



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı : 90852262-301.03-E.372

31.01.2018

Konu : Kepez İlçesi Yükseliş Mahallesi 1718
ve 1768 adalar NİP.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kepez Belediyesi Yükseliş Mahallesi sınırları içerisinde 1718 ve 1768 adalarda yer alan cami ve park alanında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

e-imzalıdır

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek :

- 1/5000 NİP Plan Değ.
- Plan açıklama raporu.

Uygun görüşle arz ederim.
31.01.2018

e-imzalıdır

Ahmet Alptekin CİLAVDAROĞLU
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

31.01.2018

e-imzalıdır

Birol EKİCİ
Genel Sekreter

MEVCUT 5000

PY

1.00

K

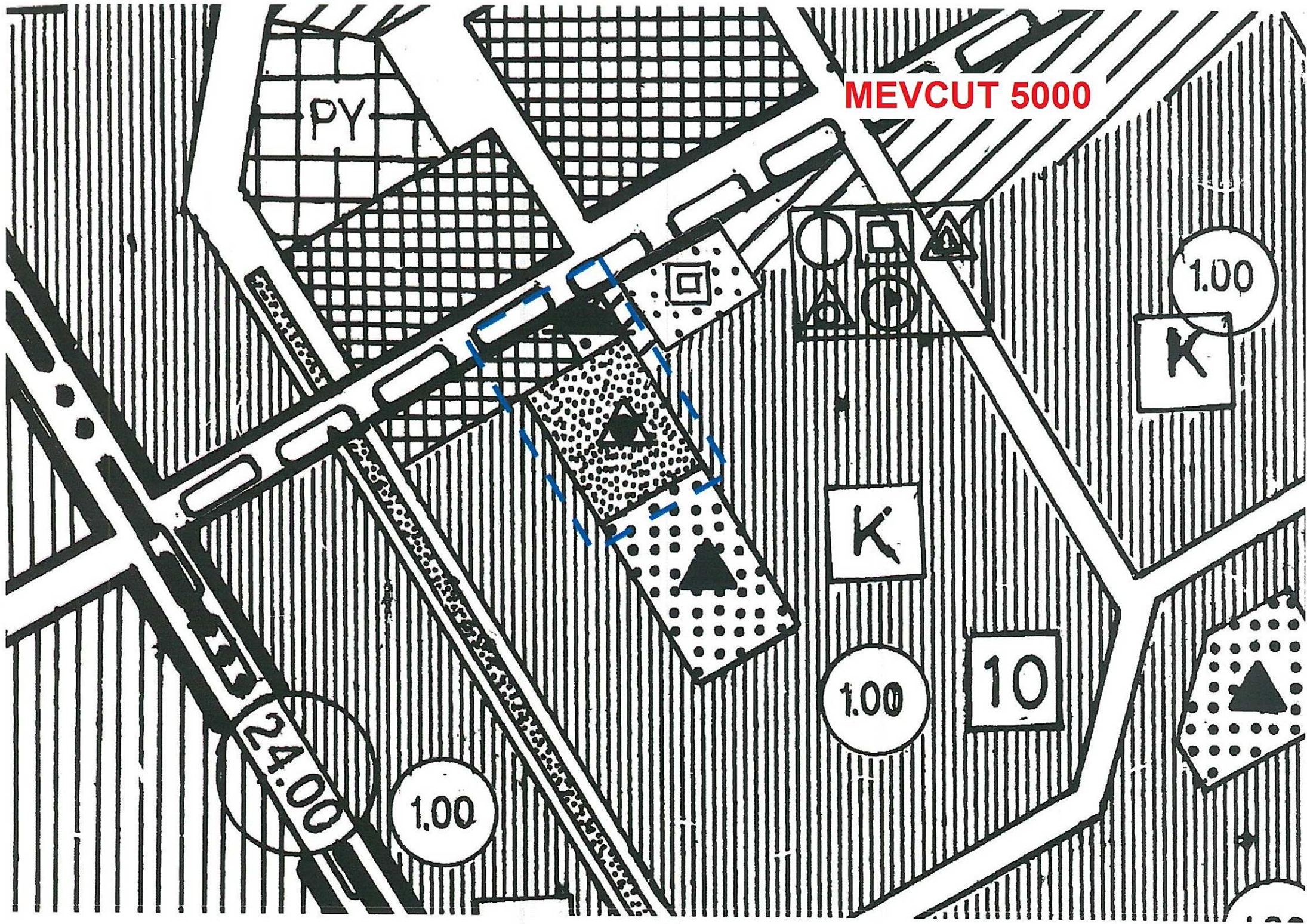
K

1.00

10

24.00

1.00



ÖNERİ 5000

py

İA

PARK

1.00

K

K

1.00

10

2.4.00

1.00



T.C.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ

**ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ, YÜKSELİŞ MAHALLESİ,
1718 VE 1768 NOLU İMAR ADALARI 1/5000 ÖLÇEKLİ
NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU PLAN AÇIKLAMA
RAPORU**

2018

T.C.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ

TEOMANPAŞA MAH. YEŞİLIRMAK CAD. NO:1

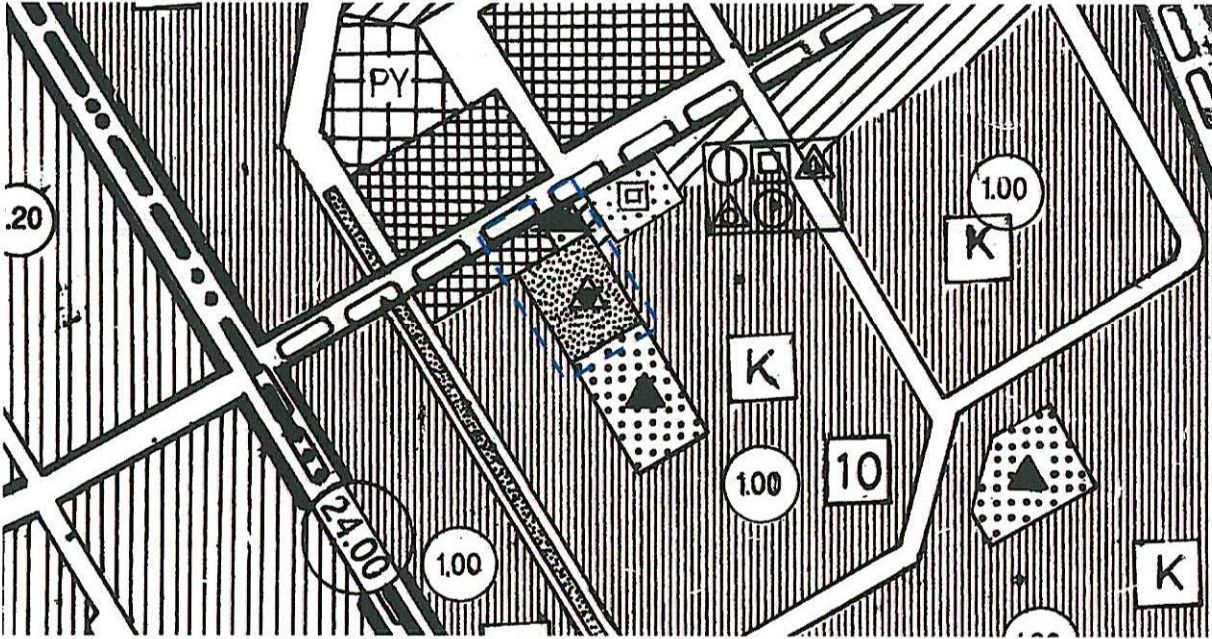
TEL: 0 242 310 58 58 FAX: 0 242 339 01 83

<http://www.kepez-bld.gov.tr/>

Plan revizyonuna konu alan; Antalya İli, Kepez İlçesi, Yükseliş Mahallesi, 21-K nolu 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftasında yer alan cami alanı ile park alanını kapsamaktadır (Bkz: Resim 1 ve 2).



Resim 1: Uydu Fotoğrafı (2013)



Resim 2: Mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

1768 ada 1 ve 2 nolu parselde yer alan cami alanı, doğu - batı yönelimli ve yapılacak caminin kiblesinin oluşturulamamasından dolayı bir düzenleme yapılması gerekmektedir.

Bu plan kapsamında 3194 sayılı İmar Kanunu ile ilgili yönetmelik hükümleri geçerlidir.

2