



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

11/07/2018

14

|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>BİRİM</b>                                         | Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b> | Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 09/07/2018 tarihli toplantısında, gündemin 68. Maddesi                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>KONU</b>                                          | Antalya Büyükşehir Belediyesinin % 70 hissedarı olduğu 50.000,00 TL ana sermayeli AHB Antalya Hayvancılık Tic. A.Ş.'nin 26.03.2018 tarihli 37414 sayılı yazısı ile; Yönetim Kurulunun 26.03.2018 tarih ve 2018/06 sayılı kararında Şirketin amaçlarını gerçekleştirilebilmesi için öz kaynaklarının güçlendirilmesi gerektiğinden dolayı sermaye artışına gidilmesi |

**KOMİSYON RAPORU**

Antalya Büyükşehir Belediyesinin % 70 hissedarı olduğu 50.000,00 TL ana sermayeli AHB Antalya Hayvancılık Tic.A.Ş.'nin 26.03.2018 tarihli 37414 sayılı yazısı ile; Yönetim Kurulunun 26.03.2018 tarih ve 2018/06 sayılı kararında Şirketin amaçlarını gerçekleştirilebilmesi için öz kaynaklarının güçlendirilmesi gerektiğinden dolayı sermaye artışına gitmesi gerektiğini, hissedarlarına sermaye artışına ne kadar katkıda bulunacaklarının sorulmasına karar verilmiş olup, Antalya Büyükşehir Belediyesinin söz konusu sermaye artışına ne kadar miktar ve tutarda katılacağına bildirilmesi istenmiştir.

Kaynak Geliştirme Daire Başkanlığı tarafından Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığına 28.03.2018 tarih ve E.20417 sayılı yazı ile Antalya Büyükşehir Belediyesinin hissedarı olduğu AHB Antalya Hayvancılık Ticaret A.Ş.'nin sermaye artışına aynı sermaye olarak katılabileceği gayrimenkullerin tespit edilerek 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun ilgili hükümleri doğrultusunda bilirkişi tarafından rayiç bedelleri belirlenmesi istenmiştir.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 06.04.2018 tarih ve 24012 sayılı yazısı ile aynı sermaye artışına Kepez İlçesi Kütükçü Mahallesi 27540 ada 1 parsel ve 27453 ada 3 parsel sayılı taşınmazlarla katılım yapılacağı tespit edilmiş olup, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunun ilgili hükümleri doğrultusunda bilirkişi tarafından rayiç bedellerinin belirlenmesi ve ilgili mahkemelerden tespitinin yapılması için dava açılmak üzere alınan olur ile birlikte Hukuk Müşavirliğine gönderilmiştir.

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 07.06.2018 tarih ve E.46246 sayılı yazısı ile de Antalya Büyükşehir Belediyesi Hukuk Müşavirliği tarafından AHB Antalya Hayvancılık Tic.A.Ş.'nin sermaye artışına, aynı olarak konu edilecek, Kepez İlçesi Kütükçü Mahallesi 27540 ada 1 parsel ve 27453 ada 3 parsel sayılı taşınmazların rayiç bedellerinin belirlenmesi için Antalya 2.Asliye Ticaret Mahkemesinin 2018/231 E. sayılı dosyası ile tespit istemi ile dava açılmış, Mahkeme'nin 09/05/2018 tarih ve 2018/231 E. sayılı ara kararıyla,

Antalya 2. Asli Ticaret Mahkemesinin 2018/231 esas sayılı dava dosyasına istinaden HMK'nun 124/4 maddesi uyarınca dava dilekçesinde tarafın yanlış veya eksik gösterilmesi kabul edilebilir bir yanılığa dayanıyorsa, hâkim karşı tarafın rızasını aramaksızın taraf değişikliği talebini kabul edebileceğinin düzenlenmesine istinaden, davanın çekişmesiz yargı işlerinden olan davalardan olması nedeniyle davacı vekilinin talebinin KABULÜ ile davalı AHB Antalya Hayvancılık Ticaret Anonim Şirketi'nin davalı sıfatının KALDIRILMASINA,

- Davalının dava dosyasında çıkarılması ile davanın HMK'nun Çekişmesiz Yargı Başlıklı 382. maddesinin e/5 maddesi uyarınca hasımsız olarak görülmesine karar verildiğini bildirilmiştir.

Söz konusu UYAP'tan çıktısı alınan ve henüz tebliğ edilmemiş olan, Antalya 2. Asliye Ticaret Mahkemesinin 2018/231 E. 2018/413 K. sayılı kararı ile,

- "Davanın KABULÜ ile;

- 30.04.2018 havale tarihli bilirkişi raporunda belirtildiği üzere davacı şirketin aynı sermaye koymayı

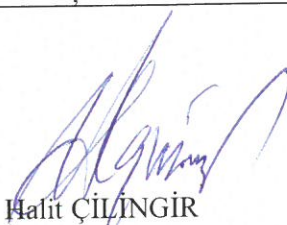
taahhüt ettiği Antalya ili, Kepez ilçesi, Kütükçü Mahallesi, 27540 ada 1 parselin 8.232.000,00 TL ve 27453 ada 3 parsel sayılı taşınmazın 6.691.500,00 TL olmak üzere toplam değerinin 14.923.500,00 TL olduğunun TESPİTİNE, esasın bu şekilde kapatılmasına karar verilmiştir.

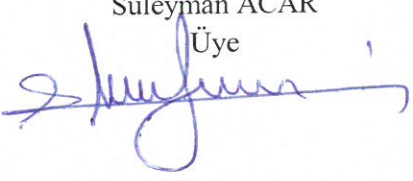
Antalya Büyükşehir Belediyesinin % 70 hissedarı olduğu 50.000,00 TL ana sermayeli AHB Antalya Hayvancılık Tic. A.Ş.'nin ana sermayesinin 8.691.500,00 TL artırılarak 8.741.500,00 TL'ye çıkartılmasına, bu sermayenin her birinin 1,00 TL kıymetinde olan 8.741.500 adet hisseye ayrılmasına, %70 hissemiz oranına karşılık gelen sermaye artışına Antalya ili, Kepez ilçesi, Kütükçü Mahallesi, 27453 ada 3 parsel sayılı taşınmazın toplam değeri olan 6.691.500,00 TL aynı sermaye olarak artırıma katılınmasına, kalan 2.000.000,00 TL sermaye artışının ise %30 şirket hissedarı Antalya Ticaret Borsası tarafından nakdi sermaye olarak arttıracığından %70 hissemize karşılık ana sermaye payımızın 6.726.500,00 TL 'ye çıkartılmasının karşılık olan 6.726.500 hisse adetine sahip olunmasının uygun olduğu görüşüyle,

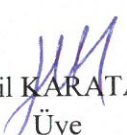
İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

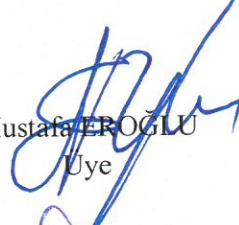
  
Bahattin BAYRAKTAR  
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

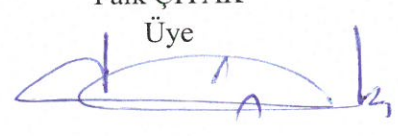
  
Mustafa Erkan ERSOY  
Komisyon Bşk. V.

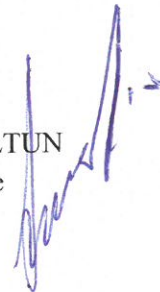
  
Halit ÇİLİNGİR  
Sözcü

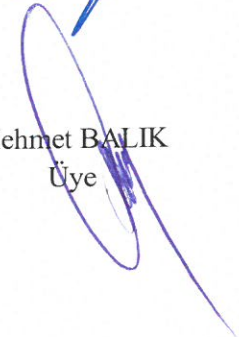
  
Süleyman ACAR  
Üye

  
Halil KARATAŞ  
Üye

  
Mustafa EROĞLU  
Üye

  
Faik ÇITAK  
Üye

  
Sami ALTUN  
Üye

  
Mehmet BALIK  
Üye