



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 11/07/2018

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli toplantısında gündemin 73. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Antalya İli, Manavgat İlçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan 5 adet itiraz ve maddi hata kapsamında yapılan düzenlemelerin değerlendirilmesi.
KOMİSYON RAPORU:	Antalya İli, Manavgat İlçesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan 5 adet itiraz ve maddi hata kapsamında yapılan değişiklik Komisyonumuzca incelenmiş, ekteki listede yer alan 1 nolu itirazın Büyükşehir Belediyesi KYA tespit komisyonunca yapılacak çalışmada değerlendirileceği ve diğer 2,3,4,5 nolu itirazların plan bütününe uygun olmadıkları nedeniyle reddine; maddi hata kapsamında yapılan değişikliğin ise uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi

Sadullah BAYAR
İmar Kom. Üyesi

Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Üyesi

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

MANAVGAT İLÇESİ 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İTİRAZLARI																
SIRA NO	ALT NO	DİLEKÇE TARİHİ	DİLEKÇE NO	MAHALLE	İTİRAZ SAHİBİ ADI/SOYADI	ADA NO	PARSEL NO	KONU	DETAY	YETKİ	ESKİ PLAN DURUMU	1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇDP DEĞİŞİKLİĞİ	1/25.000 ÖLÇEKLİ NİP	1/1.000 ÖLÇEKLİ UİP	KURUM GÖRÜŞÜ	İTİRAZ EDİLEN PLAN
1	-	6.6.2018	75663	ÇENGEL	HASAN ERGEN	0	415	KYA İÇERİSİNDE KALAN PARSELİN İMARDA DAHİL EDİLMESİ TALEP EDİLMEKTEDİR.	Plan Kararına İtiraz	Antalya Büyükşehir Belediyesi	PLANSIZ-KYA TESPİTİ YOK	%60 KIRSAL YERLEŞME ALANI-%40 TARIM ALANI	TARIM ALANI	PLANSIZ	YOK	25000 NİP
2	1	13.6.2018	79431	KARACALAR	NIHAT AKPINAR V. BEKİR ŞİMŞEK	0	696	TARIM DIŞI KULLANIMI UYGUN KARARI BULUNAN PARSELLERİN KENTSEL GELİŞME ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.	Plan Kararına İtiraz	Antalya Büyükşehir Belediyesi	PLANSIZ	SULAMA ALANI-TARIM ALANI	TARIM ALANI	PLANSIZ	VAR	25000 NİP+100000 CDP
3	2						1114									
	3						1476									
	1						16									
	2						17									
	3	24.5.2018	69313	PAZARCI	EYÜP SABRİ GÜRSES	72	15	İMAR PLANINA DAHİL EDİLMESİ TALEP EDİLMEKTEDİR.	Plan Kararına İtiraz	Antalya Büyükşehir Belediyesi	TARIM ALANI	KENTSEL YERLEŞİK ALAN	TARIM ALANI	TARIM ALANI	DSİ VE TARIM İL MÜD. GÖRÜŞÜ HARİCİ DİĞER KURUM GÖRÜŞLERİ VAR	25000 NİP+100000 CDP
	4						13									
	5						14									
	6						11									
	4	-	13.6.2018	SEYDİLER	KONYA HAZİR BETON SANAYİ A.Ş.	0	819	PARSELİN SANAYİ ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.	Plan Kararına İtiraz	Antalya Büyükşehir Belediyesi	PLANSIZ	%20 KDKÇA-%80 TARIM ALANI	%20 TOPLU İŞYERİ -%80 TARIM ALANI	PLANSIZ	YOK	25000 NİP
5	-	4.6.2018	TAŞAĞIL	AHMET SÖNMEZ	567	12	KENTSEL GELİŞME ALANI OLARAK PLANLANMASI TALEP EDİLMEKTEDİR.	Plan Kararına İtiraz	Antalya Büyükşehir Belediyesi	PLANSIZ	TARIM ALANI	TARIM ALANI	TARIM ALANI	PLANSIZ	YOK	25000 NİP
6	-	-	-	AŞAĞIŞIKLAR	MADDİ HATALAR	-	1036	SAĞLIK ALANI VE TOPLU İŞYERİ BÖLGESİNDE DÜZENLEME YAPILMASI	-	Antalya Büyükşehir Belediyesi	SAĞLIK ALANI-TOPLU İŞYERİ	KDKÇA	SAĞLIK ALANI-TOPLU İŞYERİ	PLANSIZ	VAR	25000 NİP

Handwritten signatures and stamps in blue ink.