



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:11.07.2018

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ÖZEL ŞAHIS
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2018 tarihli toplantısında gündemin 163. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
İTİRAZ KONUSU	Korkuteli Belediyesi Meclisi'nin 01.06.2018 tarih ve 67 sayılı kararı ile uygun bulunan, İmrahor Mahallesi 371 ada 1 ve 2 parseller, 372 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parseller, 373 ada 1 ve 2 parseller, 374 ada 1 parsel, 375 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 15 parseller ve 424 ada 1 parsellerde ve çevresinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı.
KOMİSYON RAPORU:	Korkuteli Belediyesi Meclisi'nin 01.06.2018 tarih ve 67 sayılı kararı ile uygun bulunan, İmrahor Mahallesi 371 ada 1 ve 2 parseller, 372 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parseller, 373 ada 1 ve 2 parseller, 374 ada 1 parsel, 375 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 15 parseller ve 424 ada 1 parsellerde ve çevresinde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı Komisyonumuzca Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarih 363 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi

Sadullah BAYAR
İmar Kom. Üyesi

Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Üyesi

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi

Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

T.C
ANTALYA KORKUTELİ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı : Hasanali İRBAN Divan Katibi : Ahmet MEMİOĞLU Divan Katibi : Mehmet MANAVOĞLU	Birleşim: 1
		Oturum : 1
		Karar tarihi: 01.06.2018 Saati : 14:30:00
		Karar no : 67

Üyeler.: Ayşe Gül PINAR, Şefik KILIÇ, Kadir SARICALAR, Sadullah BAYAR, Mehmet KILINÇ, Hüseyin TORUN, İrfan YILMAZ, Süleyman MEMİOĞLU, Celal BÜYÜKYILDIZ, Emin İSEN, Ömer Faruk KOLAN, Mehmet MANAVOĞLU, Süleyman UĞURLU, Halil KARA, Şevki YÜCEL, Hasan ÖNAL, Ahmet MEMİOĞLU, Hüseyin GİLİĞ, İbrahim YAVAŞ, Serhat ÇOBAN, Ayhan TIĞRAK, Ayla ALPTEKİN, Abdurrahman KINIK, Veli BOZOVA, Meclis Üyesi Mustafa BAĞIRICIOĞLU

Katılmayan Üyeler : Hüseyin GİLİĞ

KONU : Korkuteli İlçesi İmrahor Mahallesi 371 ada 1 ve 2 parseller, 372 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 parseller, 373 ada 1 ve 2 parseller, 374 ada 1 parsel, 375 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 parseller, 424 ada 1 parsel için Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 09.04.2018 tarih ve 363 sayılı meclis kararı ile Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onaylanmış olup, onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak ,1/1000 Ölçekli Mevzi İmar Planı yapılmasına ilişkin İmar Komisyonumuzun 18/05/2018 tarih ve 27 sayılı raporun görüşülmesi.

KARAR: Rapor:27 Komisyonumuzda yapılan görüşme ve inceleme neticesinde; Korkuteli İlçesi İmrahor Mahallesi 371 ada 1 ve 2 parseller, 372 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 parseller , 373 ada 1 ve 2 parseller, 374 ada 1 parsel, 375 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 parseller, 424 ada 1 parsel için Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından 09.04.2018 tarih ve 363 sayılı meclis kararı ile Enerji Üretim Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı onaylanmış olup, onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak, 1/1000 Ölçekli Mevzi İmar Planının **UYGUN** olduğu görülmüştür.

Komisyon Raporu üzerinde Belediye Meclisimizde yapılan görüşmeler sonucunda, Komisyon raporu, komisyondan geldiği şekli ile kabul edilmesi için yapılan açık oylamada oy birliği ile kabul edilmesine karar verildi.

Hasanali İRBAN
Belediye ve Meclis Başkanı

Ahmet MEMİOĞLU
Katip Üye

Mehmet MANAVOĞLU
Katip Üye

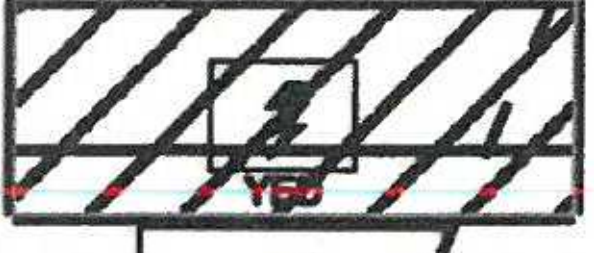
ASLI GİBİDİR

Ömer AYKUR
Yazı İşleri Müdürü

► BAYAT

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ(KORKUTELİ İLÇESİ İMRAHOR MAHALLESİ)
371 ADA 1 VE 2; 372 ADA 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10; 373 ADA 1 VE 2; 374 ADA 1;
375 ADA 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15; 424 ADA 1 PARSEL VE ÇEVRESİNDE
ENERJİ ÜRETİM ALANI(GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ)
ÖLÇEK:1/1000
PAFTA NO: N24D 20B 3C
N24D 20B 3D

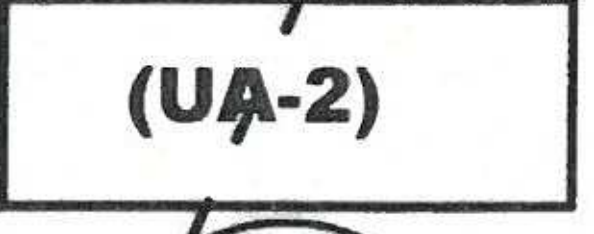
LEJANT



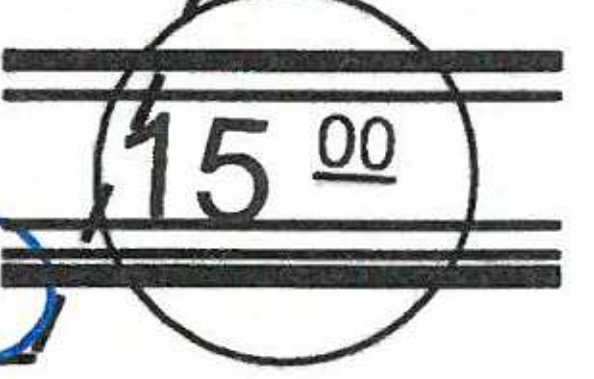
YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI



TRAFO ALANI



UYGUN ALANLAR



TAŞIT YOLU

PLAN NOTLARI:

- 1.BU PLANDA VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ, 14.06.2014 TARİH VE 29030 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ GEÇERLİDİR.
- 2.2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE 5491 SAYILI ÇEVRE KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR KANUNA İSTİNADEN ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAK VE MERİ MEVZUAT ÇERÇEVESİNDE ÖNGÖRÜLEN GEREKLİ İZİNLER ALINACAK, EKOLOJİK DENGENİN BOZULMAMASINA, ÇEVRENİN KORUNMASINA VE GELİŞTİRİLMESİNE YÖNELİK TEDBİRLERE RİAYET EDİLECEKTİR.
- 3.14.03.1991 VE 20814 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN KATI ATIKLARIN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR
- 4.31.12.2014 TARİH VE 25687 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN SU KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNİN 21. MADDESİNDEKİ HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 5.02.11.1986 TARİH VE 19269 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN HAVA KALİTESİNİN KORUNMASI YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 6.BU ALANDA GERÇEKLEŞTİRİLECEK FAALİYETLERİN, 07.04.2012 TARİH VE 28257 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN 'YER ALTI SULARININ KİRLENMEYE VE BOZULMAYA KARŞI KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK'İN 5. MADDESİNDEKİ HÜKÜMLERE UYULMASI ŞARTTIR.
- 7.BU ALANDA 26.11.2005 TARİH VE 26005 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN 'TEHLİKELİ MADDELERİN SU VE ÇEVRESİNDE NEDEN OLDUĞU KİRLİLİĞİN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ'NİN EK-1 VE EK-2 LİSTELERİNDE YER ALAN MADDELERİ İHTİVA EDEN FAALİYETLERE İZİN VERİLEMEZ.
- 8.KANALİZASYON ATIKLARI KAPALI SİSTEM FOSSEPTİK ÇUKURUNA BAĞLANACAKTIR. TESİSTEN ÇIKABİLECEK KATI YA DA SIVI ATIKLAR HİÇBİR ŞEKİLDE AKARSULARA BIRAKILMAZ.
- 9.BU ALANDA YENİ ÇÖP ALANI İNŞA EDİLEMEZ, YENİ MEZARLIKLAR İNŞA EDİLEMEZ, NÜKLEER REAKTÖR VE RADYOAKTİF HAMMADDE İŞLEYEN FABRİKA, METALÜRJİ TESİSİ, MEZBAHA, RENDERİNG TESİSİ, PETROKİMYA TESİSİ KURULAMAZ. BU ALANDA DAHA ÖNCE İNŞA EDİLEREK FAALİYETTE OLAN MEVCUT TESİSLERİN EN KISA SÜREDE ISLAH EDİLMESİ SAĞLANMALIDIR.
- 10.BU ALANDA İZİN VERİLEN FAALİYETLERDEN ÖNCE SU VE ATIK SU ALTYAPI SİSTEMİ TAMAMLANARAK, ATIK SULAR ANTALYA SU VE ATIK SU İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ(ASAT)'NÜN UYGUN GÖRDÜĞÜ YERE TAŞINIR.

- 11.PLANLAMA ALANI BAKANLAR KURULUNUN 18.04.1996 GÜN VE 96/8109 SAYILI KARARI İLE KABUL EDİLEN TÜRKİYE DEPREM BÖLGELERİ HARİTASINA GÖRE İKİNCİ DERECE DEPREM BÖLGESİNDE YER ALMAKTADIR. BU NEDENLE İNŞAAT YAPIMI SİRASINDA DEPREM YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ MADDELERİNE UYULACAKTIR.
- 12.BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞININ 04.04.2003 TARİH VE 4256 SAYILI GENELGESİNE GÖRE İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK ETÜD RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 21.05.2017 TARİHİNDE 28.09.2011 TARİH VE 102732 SAYILI GENELGE GEREĞİNCE ONAYLANAN JEOLojİK ETÜD RAPORUNA GÖRE SÖZ KONUSU ALAN YERLEŞİME UYGUNLUK DEĞERLENDİRMESİ AÇISINDAN UA-1 (UYGUN ALANLAR) İÇERİSİNDE TANIMLANMIŞTIR.
- 13.19.16.2011 TARİH VE 27969 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM TESİSLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 14.DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ, İNŞAAT VE EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞININ 28.04.2016 TARİH VE 42462 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 15.ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI, SU YÖNETİMİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 12.04.2016 TARİH VE 80419 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 16.KORKUTELİ BELEDİYESİ, İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 29.03.2016 TARİH VE 1753 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 17.ANTALYA VALİLİĞİ, ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 22.04.2016 TARİH VE 7890 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 18.KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI, KORUMA BÖLGE KURULUNUN 19.12.2016 TARİH VE 5421 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 19.İL JANDARMA KOMUTANLIĞININ 19.04.2016 TARİH VE 589109 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 20.İL EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜNÜN 07.04.2016 TARİH VE 282241 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 21.BOTAŞ'IN 30.03.2016 TARİH VE 12919 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 22.DEVLET DEMİRYOLLARI İŞLT. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 29.03.2016 TARİH VE 18362 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 23.ULAŞTIRMA, DENİZCİLİK VE HABERLEŞME BAKANLIĞININ 15.04.2016 TARİH VE 28829 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 24.DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.04.2016 TARİH VE 77815 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 25.DSİ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 11.04.2016 TARİH VE 240995 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 26.KARAYOLLARI 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 11.04.2016 TARİH VE 754 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 27.ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 05.11.2016 TARİH VE 37477 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 28.ENERJİ VE TABİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI, MADEN İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 12.07.2016 TARİH VE 424192 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 29.MİLLİ SAVUNMA BAKANLIĞININ 08.06.2016 TARİH VE 2478 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 30.ELEKTRİK ÜRETİM AŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 29.03.2017 TARİH VE 16232 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 31.ANTALYA VALİLİĞİ, İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜNÜN 11.05.2017 TARİH VE 72101 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 32.ANTALYA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 15.12.2016 TARİH VE 2793079 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 33.ANTALYA VALİLİĞİ, HALK SAĞLIĞI MÜDÜRLÜĞÜNÜN 05.04.2017 TARİH VE 10663847 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 34.AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'NİN 05.02.2016 TARİH VE 3917 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 35.TEİAŞ'IN 16.02.2016 TARİH VE 17295 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 36.ANTALYA VALİLİĞİ, İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 15.05.2017 TARİH VE 1295 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 37.GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRAL ALANI İÇERİSİNDE; GÜNEŞ PANELLERİ, TEKNİK YAPILAR, İDARİ, HİZMET BİRİMLERİ, TRAFO VB. BİRİMLER YER ALABİLİR. BU ALANDA YER ALACAK İDARİ BİNA VE PERSONEL LOJMANI OLARAK KULLANILACAK BİRİMLERİN TOPLAM ALANI 150 M² VE 2 KATI (6.50 M) GEÇMEYEN 1 ADET YAPI YAPILABİLİR. GÜNEŞ ENERJİSİ PANELLERİ EMSAL HESABINA DAHİL DEĞİLDİR. PANELLER MÜLKİYET SINIRINA 3 M'YE KADAR YAKLAŞABİLİR. SANTRAL ALANINDA ÜRETİME İLİŞKİN TESİSLER İLE BUNLARIN TAMAMLAYICISI NİTELİĞİNDEKİ ALT YAPI VE ÜST YAPI (TRAFO, İRTİBAT MERKEZİ VB TEKNİK YAPILAR) BETON KÖŞK ŞEKLİNDE TAŞINABİLİR NİTELİKTE TEMELİ OLMAYAN ELEMANLARDAN OLUŞABİLİR TESİSİN TEKNİK ÖZELLİĞİNE GÖRE GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİNDE ENERJİ ÜRETİMİNE YÖNELİK DONANIM TEDAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ONAYLANACAK AVAN PROJESİNDE BELİRLENECEKTİR.
- 38.TEKNOLOJİNİN GEREKTİRDİĞİ DURUMLARDA MAKSİMUM YÜKSEKLİK KOŞULU ARANMAZ.

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ(KORKUTELİ
İLÇESİ, İMRAHOR MAHALLESİ) 371 ADA 1 VE 2
PARSELLER, 372 ADA 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7,8, 9 VE 10 PARSELLER,
373 ADA 1 VE 2 PARSELLER, 374 ADA 1 PARSEL, 375 ADA 1,
2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 VE 15 PARSELLER VE 424
ADA 1 PARSEL VE ÇEVRESİNDE ENERJİ ÜRETİM ALANI
(GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM
SANTRALİ)**

1/1000ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

PLAN AÇIKLAMA RAPORU



CY ŞEHİRCİLİK, MİMARLIK
DANIŞMANLIK
CENGİZ İBRAHİM YAKUT
MİMAR
Dip.No: 001129 Oda Sic. No: 6037
Oran Mh. Atatürk Sit. Ö.Müntaz Tembi Sk. Plancılar Apt. No:5/9 Çankaya
Tel:-Fax: (0312) 490 42 13 Gsm: 0 535 304 65 08 - ANKARA
Seğmenler V. D. T.C. No: 1503101612

C. Yakut

HAZİRAN, 2017

İÇİNDEKİLER

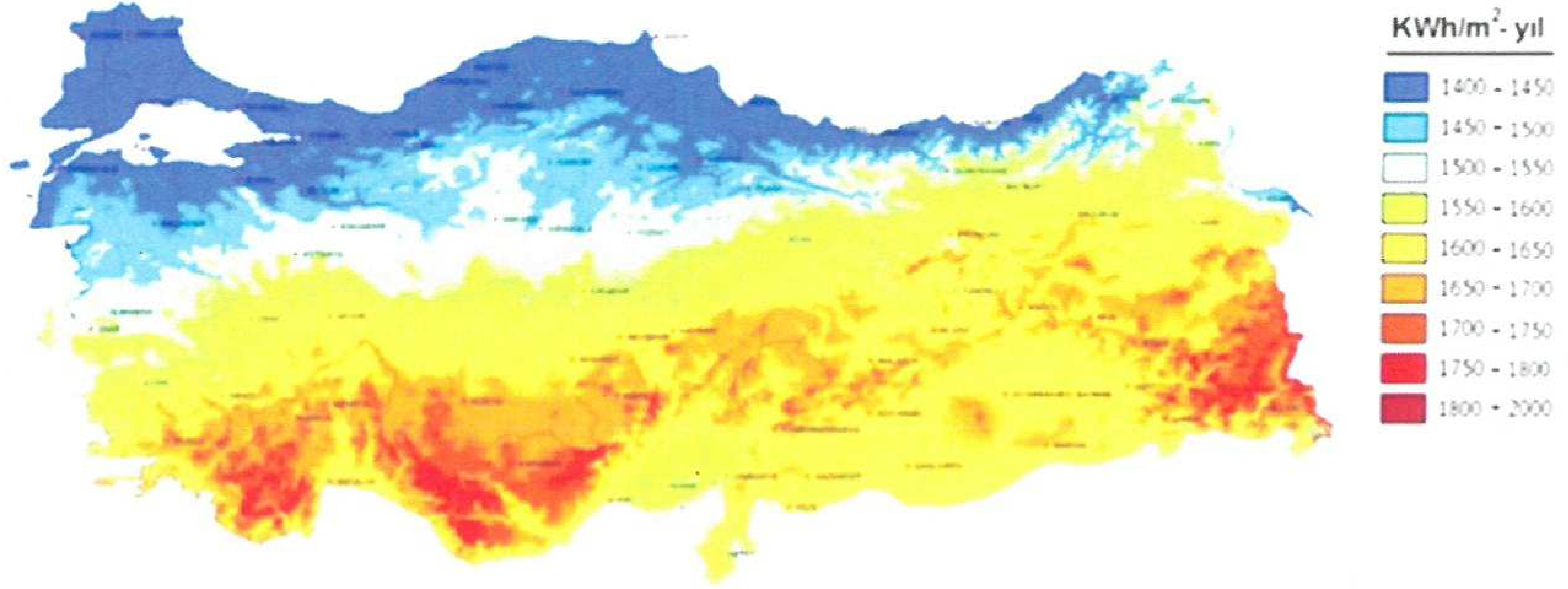
1.GİRİŞ.....	3
2.PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI	4
2.1.COĞRAFİ KONUM	4
2.2.İKLİM YAPISI	5
2.5.DEPREM DURUMU	6
3. PLANLAMA ALANINDAKİ ÖLÇÜM BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELERİ	6
3.1.SICAKLIK.....	6
3.2.AÇIK VE BULUTLU GÜNLER SAYISI.....	7
3.3.GÜNEŞLENME SÜRESİ	8
3.4.RÜZGAR.....	8
3.5.YAĞIŞ.....	8
4 .ÜST ÖLÇEK PLANLARDA ENERJİ VE PLANLAMAYA KONU ALANIN KONUSU	9
4.1. PLANLAMA ALANI	9
4.2. ÜST ÖLÇEK PLANLARDA ENERJİYE DAİR PLAN HÜKÜMLERİ.....	10
5. PLANLAMA KARARLARI	12
6.PLAN NOTLARI.....	15

1.GİRİŞ

Ülkemiz, coğrafi konumu nedeniyle sahip olduğu güneş enerjisi potansiyeli açısından birçok ülkeye göre şanslı durumdadır. Güneşten dünyaya saniyede yaklaşık olarak 170 milyon MW enerji gelmektedir. Türkiye'nin yıllık enerji üretiminin 100 milyon MW olduğu düşünülürse bir saniyede dünyaya gelen güneş enerjisi, Türkiye'nin enerji üretiminin 1.700 katıdır. Meteoroloji Genel Müdürlüğünde (DMI) mevcut bulunan 1966-1982 yıllarında ölçülen güneşlenme süresi ve ışıınım şiddeti verilerinden yararlanarak EİE tarafından yapılan çalışmaya göre Türkiye'nin ortalama yıllık toplam güneşlenme süresi 2640 saat (günlük toplam 7,2 saat), ortalama toplam ışıınım şiddeti 1.311 kWh/m²-yıl (günlük toplam 3,6 kWh/m²) olduğu tespit edilmiştir. Türkiye, 110 gün gibi yüksek bir güneş enerjisi potansiyeline sahiptir ve gerekli yatırımların yapılması halinde Türkiye yılda birim metre karesinden ortalama olarak 1.100 kWh'lik güneş enerjisi üretebilir. Tablo 1'de Türkiye güneş enerji potansiyeli ve güneşlenme süresi değerleri aylara ve bölgelere göre dağılımı verilmiştir.

Türkiye'nin Aylık Ortalama Güneş Enerjisi Potansiyeli				Türkiye'nin Yıllık Toplam Güneş Enerjisi Potansiyelinin Bölgelere Göre Dağılımı			
Kaynak: EİE Genel Müdürlüğü				Kaynak: EİE Genel Müdürlüğü			
Aylar	Aylık Toplam Güneş Enerjisi		Güneşlenme Süresi (Saat/ay)	BÖLGE	TOPLAM GÜNEŞ ENERJİSİ (kWh/m ² -yıl)	GÜNEŞLENME SÜRESİ (Saat/yıl)	
	(Kcal/cm ² -ay)	(kWh/m ² -ay)					
Ocak	4,45	51,75	103				
Şubat	5,44	63,27	115				
Mart	8,31	96,65	165				
Nisan	10,51	122,23	197				
Mayıs	13,23	153,86	273				
Haziran	14,51	168,75	325				
Temmuz	15,08	175,38	365				
Ağustos	13,62	158,4	343				
Eylül	10,6	123,28	280				
Ekim	7,73	89,9	214				
Kasım	5,23	60,82	157				
Aralık	4,03	46,87	103				
Toplam	112,74	1311	2640				
Ortalama	308,0 cal/cm ² -gün	3,6 kWh/m ² -gün	7,2 saat/gün				
				G.DOĞU ANADOLU	1460	2993	
				AKDENİZ	1390	2956	
				DOĞU ANADOLU	1365	2664	
				İÇ ANADOLU	1314	2628	
				EGE	1304	2738	
				MARMARA	1168	2409	
				KARADENİZ	1120	1971	

Tablo 1: Aylara ve bölgelere göre Türkiye'nin yıllık güneşlenme süresi



Şekil 1: Türkiye Güneş Enerjisi Potansiyeli Haritası

2. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

2.1. COĞRAFİ KONUM

Antalya İli Türkiye'nin güneybatısında $29^{\circ} 20'$ - $32^{\circ} 35'$ doğu boylamları ile $36^{\circ} 07'$ - $37^{\circ} 29'$ kuzey enlemleri arasındadır. Güneyinde Akdeniz ve kuzeyinde denize paralel uzanan Toroslar ile çevrili olup, doğusunda İçel, Konya ve Karaman, kuzeyinde Isparta ve Burdur, batısında Muğla illeri ile komşudur.

Proje alanının bulunduğu Korkuteli ilçesi ise; Antalya merkez ilçesinin batısında yer almaktadır. Batısında Muğla Fethiye ilçesi ve Burdur, Gölhisar ve Çavdır ilçeleri, güneyde Kumluca ve Elmalı ilçeleri ve kuzeyde Burdur, Bucak ve Tefenni ilçeleri ile çevrilidir.



Şekil 2: Coğrafi Konum

2.2.İKLİM YAPISI

Antalya İlinde, 1/4 oranında Akdeniz iklimi, 3/4 oranında göller bölgesi kara iklimi hüküm sürer. Soğuk hava göller bölgesinden, sıcak hava Akdeniz bölgesinden intikal etmektedir. Yılın dört mevsimi bariz olarak görülen ilçede, hava sıcaklığı ortalaması kış aylarında genel olarak -5°C ve yaz aylarında +25°C olmaktadır.

2.3.BİTKİ ÖRTÜSÜ

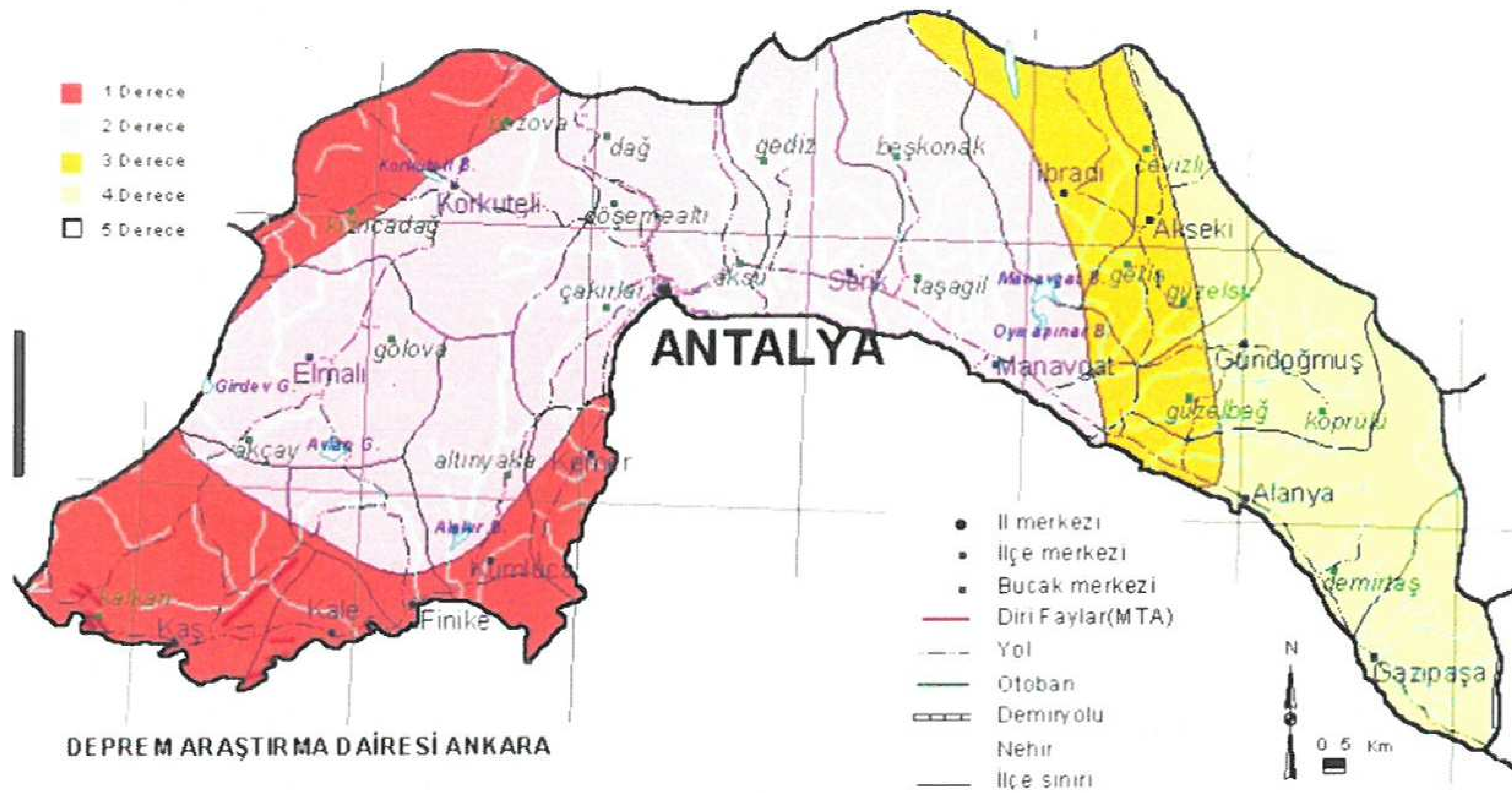
Kıyıda 500-600 m. yüksekliğe kadar olan yerlerde aşırı yaz kuraklığına uyan, kışın da yeşil kalan makiler egemendir. Boyları 3-5 m.yi geçmeyen bu bitkiler arasında delice, kocayemiş, sandal, yabani çilek ve zakkum en yaygın olanlarıdır. 600-1.200 m. arasında, kızılçam ve meşelerin egemen olduğu, karışık ormanlar ya da yamaç ormanları ortaya çıkar. Kızılçamların aralarında yer yer meşelikler, daha yükseklerle doğru halep çamı ile karaçamlar görülür. 1.200-2.100 m. arasında ise yüksek ormanlar diye adlandırılan ve sedir, köknar, sarıçam, kayın ve çeşitli ardıç türlerinden oluşan orman kuşağı yer alır. Özellikle Batı Toroslar'da saf sedir ormanları vardır. 2.000 metrenin üstünde iğne yapraklı ağaçlar seyrekleşir ve bodurlaşır. Bu alan 2.100-2.300 metrede sona erer ve alp çayırları denen, renkli çiçeklerle bezenmiş, yazları kurumayan yüksek otluklara geçilir. Teke Yaylası'ndaki yüksek ovalarda meşe ormanlarının tahribi sonucu oluşmuş step bitkileri yetişir. Genişliği 946.466 hektarı bulan Antalya ormanlarında köknar, meşe, dişbudak, karaağaç, kocayemiş, çınar, ahlat, ıhlamur, yabani ve aşılı zeytin, kermes meşesi, mazı meşesi, sandal, sakız ağacı, mersin, tespih ağacı, defne, akça kesme, hayıt, zakkum, harnup, kayacık, funda, ladin, çılbrıdı, cehri, katırtırnağı, kekik, patlangaç, sütleğen, dikenli mersin, deve diken, ballı baba, alev doda, adaçayı, safran, kanada şifa otu, tokuz otu, çakır diken, çiriş otu, kuşkonmaz, krizantem gibi ağaç ve ot cinsleri bulunur. Antalya ormanlarının katran ve sedir ağaçlarının kerestesi de çok değerlidir.

2.4. JEOLJİK YAPISI

Antalya Bölgesi'nde paleozoike ait en eski kayalar, Alanya'nın kuzeyindeki Alanya dağlarında yaygın olarak görülürler. Kristal şişt, fillat, mermer ve kalkerlerle temsil edilen bu kayalar, şiddetli tektonik olayların etkisinde kalmışlar ve kırılarak kıvrılmışlardır. Bu olayların en önemlisi, paleozoik alanlarının, kuzeydoğu yönünde, mezozoik ve tersiyer alanları üzerine itilmesidir. Antalya kentinde en çok yer kaplayan mezozoik formasyonlardır. Genellikle kalker, marn, fiş ve serpantin araziden oluşmuş bu devir alanları, Antalya Ovası'nın batısı ile kuzeyinde geniş alanlara yayılmıştır. İlin dağlık bölgelerini oluşturan bu formasyonlar tersiyer alanları ile birlikte karst yeryüzü şekillerini oluşturmuşlardır. Antalya Ovası'nın zeminini meydana getiren tersiyer alanları ise, ayrıca dağlık bölgelerde mezozoik formasyonları ile karışık halde bulunmaktadır. Genellikle kalker, konglomera ve kumtaşlarından oluşmuş- tur. Antalya Ovası'nın büyük bir bölümü kuater'e ait konglomera, alüvyon ve travertenlerle örtülüdür. Bu formasyonların en önemlisi, Aksu Çayı'nın batısında geniş bir alan kaplayan travertenlerdir. Üç basamak halinde kuzeye doğru yükselen bu formasyonun ilk basamağı üzerine Antalya kenti kurulmuştur. Büyük ve çok sayıda erime boşlukları bulunan travertenler, tipik karst yeryüzü şekillerini meydana getirmişlerdir.

2.5.DEPREM DURUMU

Antalya Deprem Haritasında, Antalya il ve ilçelerinin içinde bulundukları deprem kuşakları gösterilmektedir. Harita incelendiğinde, santral alanının bulunduğu Korkuteli ilçesinin 2.derece deprem kuşağında olduğu görülmektedir.

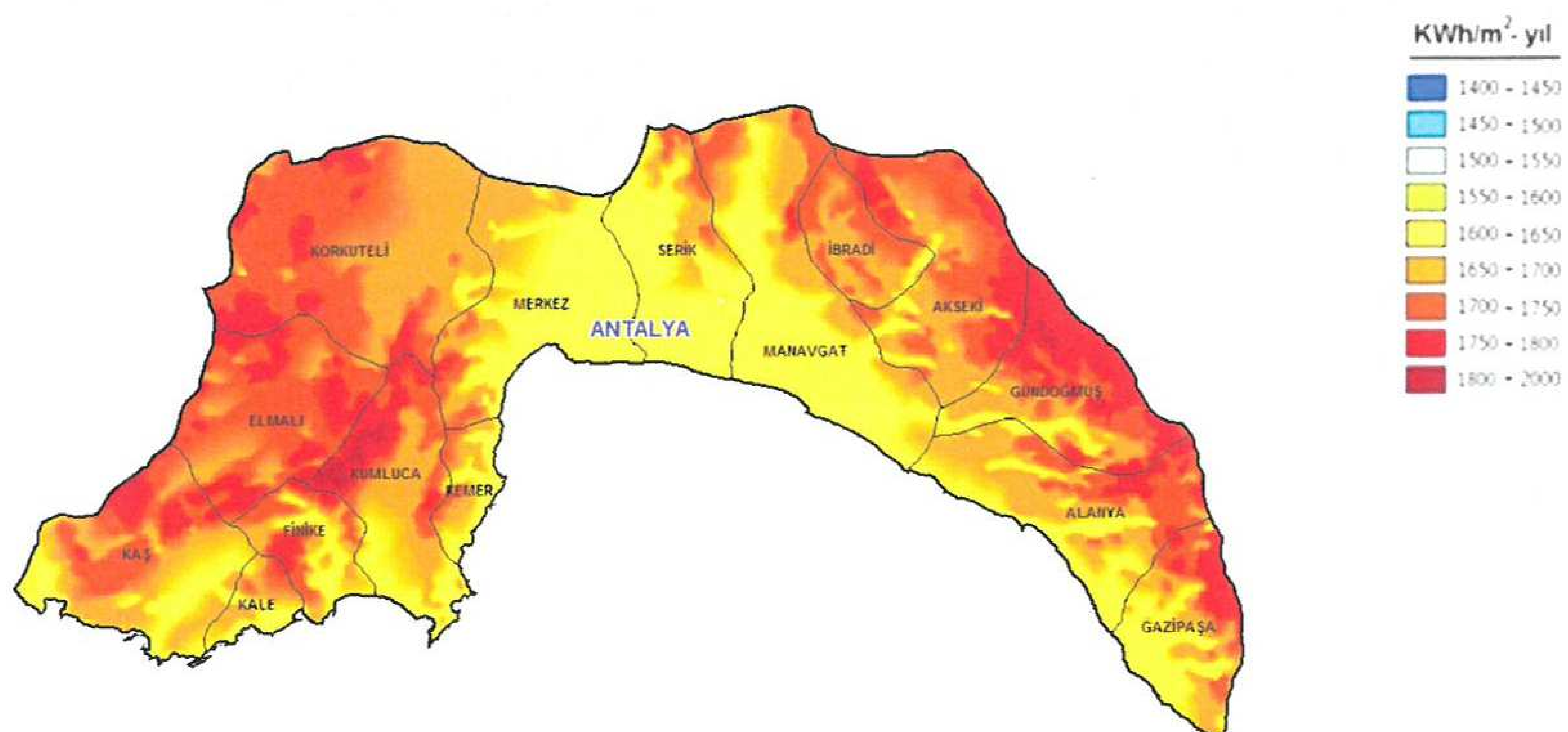


Şekil 3 :Deprem Haritası

3. PLANLAMA ALANINDAKİ ÖLÇÜM BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELERİ

GES (Güneş Enerjisi Santrali) yapılacak alanlarda; yıllık yağış miktarının düşük olması, bulutsuz ve sissiz bir atmosfere sahip olması, hava kirliliğinin olmaması, ormanlık ve ağaçlık bölgelerden uzak olması, rüzgâr hızının düşük olması gibi temel ilkeler aranmaktadır.

3.1.SICAKLIK



Şekil 4 : Antalya İli Radyasyon Haritası

Bir bölgeyi GES açısından değerlendirebilmek için öncelikli olarak radyasyon oranlarına bakmamız gerekir. Antalya bölgesindeki radyasyon haritasına baktığımızda 1600-1800 KWh/m²-yıl arasında olduğu görülmektedir.

Güneş enerji santralının yıllık yaklaşık ne kadar elektrik üreteceği, koordinatları kullanılarak ilgili programlar yardımı ile hesaplanmıştır. NASA Meteonorm, GRASS R.sun, ESRI Solar Analyst, E.S.R.A ve Saatlik Radyasyon tahmini programları kullanılarak sonuçlara ulaşılmıştır. Tahmin programlarında alınan sonuçların gerçek değerlere yakın olması için çıkan sonuçlar birleştirilmiştir. Çeşitli hesaplamalara ait sonuçların ortalamasının alınması daha doğru bir yaklaşım olmaktadır. Türkiye dâhil Avrupa'daki 20 ile 70 yıl arasındaki uzun dönemli meteorolojik güneş ölçüm verilerinin kullanılması ile hazırlanan aşağıdaki 6 adet model çıktıları arasında %3 ile %6 oranında standart sapma değeri ortaya çıkmaktadır. Bu verilerin ortalaması alınarak hata payı %2'ye kadar indirilmektedir.

Sonuç olarak Antalya bölgesi GES için yatırıma uygun bir bölge olduğu verilerden anlaşılmaktadır.

Aylar	Ort. Sıcaklık Değerleri (°C)
Ocak	9.9
Şubat	10.5
Mart	12.7
Nisan	16.2
Mayıs	20.5
Haziran	25.3
Temmuz	28.4
Ağustos	28.2
Eylül	24.8
Ekim	20.1
Kasım	15.1
Aralık	11.4

Tablo 2. Antalya iline ait ortalama aylık sıcaklık değerleri

Meteoroloji Genel Müdürlüğünün Antalya İli için uzun yıllar yaptığı gözlemler incelendiğinde yıllık sıcaklık ortalaması 18 °C, en soğuk ay olan Ocak ayı ortalaması 9,9 °C, en sıcak ay olan Temmuz ayı ortalaması da 28.4 °C olduğu görülmektedir.

3.2.AÇIK VE BULUTLU GÜNLER SAYISI

Meteoroloji Genel Müdürlüğünün Antalya İline ait Tablo 3'deki uzun yıllar aylık ortalama gözlemleri incelendiğinde, bulutlu günlerin ilkbahar aylarında daha fazla olduğu görülmektedir. Yıllık ortalama bulutlu gün sayısı ise 167.3'dür.

Antalya/ Korkuetli	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
	15.3	14.7	17.9	19.7	20.1	11.5	8.1	8	7.1	13.1	15.5	16.3

Tablo 3. Antalya iline ait ortalama bulutlu günler sayısı

3.3.GÜNEŞLENME SÜRESİ

Antalya için aylara göre güneşlenme süresi Tablo 4’de verilmiştir. Aylık ortalama güneşlenme süresi için maksimum değerler yaz aylarında görülmektedir.

Aylar	Güneşlenme Süresi (gün)
Ocak	5.2
Şubat	5.6
Mart	6.5
Nisan	8.1
Mayıs	10.6
Haziran	11.4
Temmuz	12.1
Ağustos	11.4
Eylül	10
Ekim	8.1
Kasım	6.3
Aralık	5

Tablo 4. Antalya İline ait güneşlenme süresi

3.4.RÜZGAR

Antalya İline ait aylık en kuvvetli rüzgar hızları ve yönü Tablo 7’de verilmiştir. Tablo 5 incelendiğinde aylara göre en kuvvetli rüzgarın Ocak ayında ve güneydoğu yönünde 43.2 m/s hızında olduğu görülmektedir.

	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
Antalya/ Korkuetli	SSE	SE	NNW	NNW	NW	NNW	N	NNE	NNW	NW	NW	SE
	43.2	27.6	24	24.5	21.5	21.8	19.1	19.4	16.6	22	22.4	28.6

Tablo 5. Antalya İli İstasyonlarda Kayıt Edilen En Kuvvetli Rüzgârın Yönü ve hızı (m/sn)

3.5.YAĞIŞ

Antalya İline ait aylara göre ortalama yağışlı gün sayısı Tablo 6’de verilmiştir. Tablo 6’daki veriler incelendiğinde, en yağışlı mevsiminin kış mevsimi olduğu ve en az yağışın temmuz ve ağustos aylarında olduğu görülmektedir.

Aylar	Ort. Yağışlı Gün Sayısı
Ocak	12.8
Şubat	10.8
Mart	8.8
Nisan	6.7
Mayıs	5.3
Haziran	2.5
Temmuz	0.6
Ağustos	0.6
Eylül	1.8
Ekim	5.6
Kasım	7.5
Aralık	12.1

Tablo 6:Antalya iline ait aylara göre ortalama yağışlı gün sayısı

4.ÜST ÖLÇEK PLANLARDA ENERJİ VE PLANLAMAYA KONU ALANIN KONUMU

4.1. PLANLAMA ALANI

Proje alanı; Antalya İli Korkuteli ilçesi, İmrahor Mahallesi, Kaklık ve Ürümlü Alan Mevkiinde yer almakta olup, 371 ada 1 ve 2 parseller, 372 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7,8, 9 ve 10 parseller, 373 ada 1 ve 2 parseller, 374 ada 1 parsel, 375 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 15 parseller ve 424 ada 1 parsel ve çevresinde planlanmıştır.

1.5 km batısında Korkuteli ilçesi, 5.5 km kuzeydoğusunda Küçükköy bulunmaktadır. Santral alanına ulaşım, santral alanının güneyinden geçen ve Denizli-Tefenni karayoluna bağlanan asfalt yoldan sağlanacaktır (bkz Şekil 5).

Nazım imar planında sadece 1 paftaya girmektedir. Paftanın adı N24-D-20-B'dir.

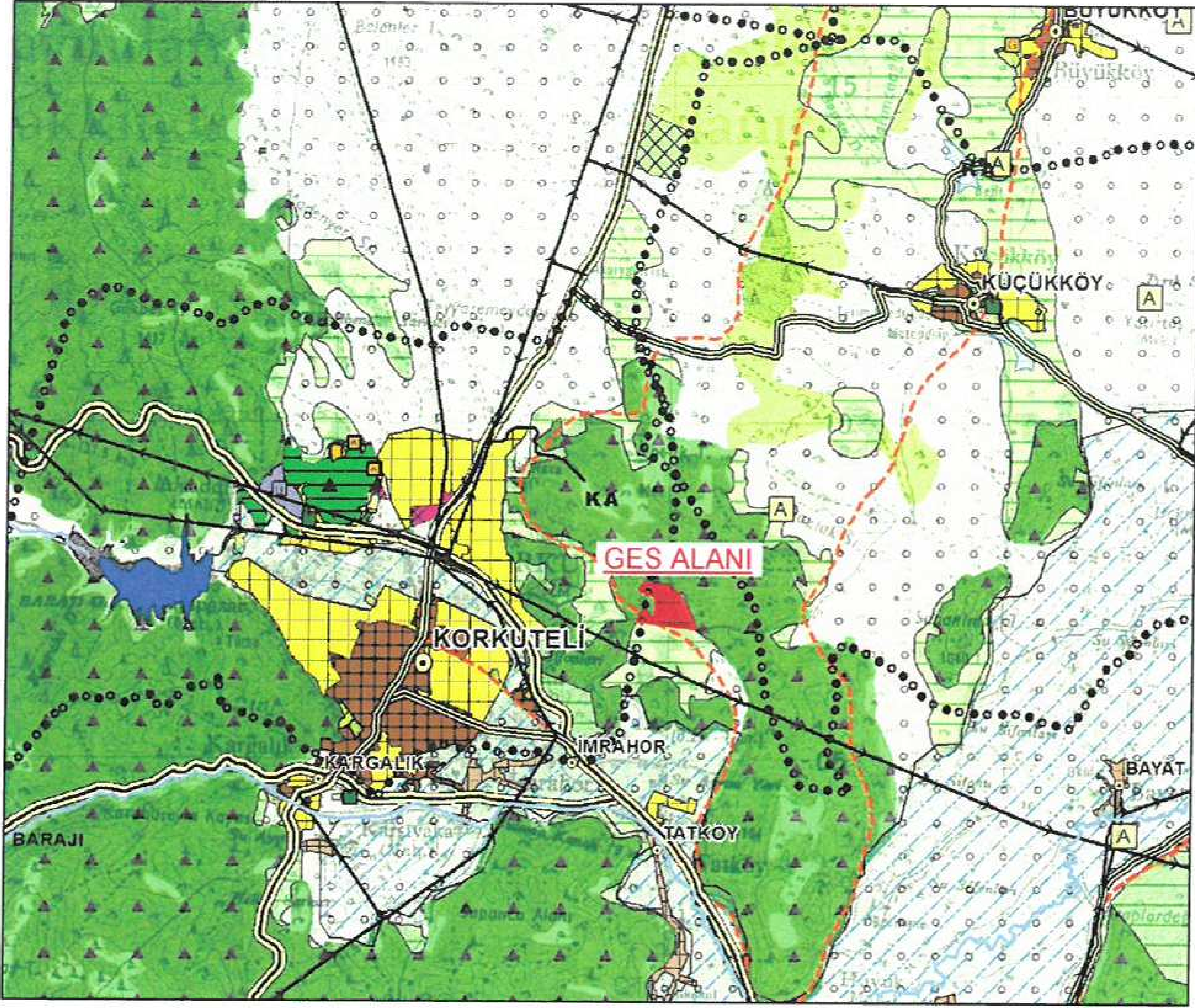




Şekil 5 : Planlama Alanı Uydu Görüntüleri

4.2. ÜST ÖLÇEK PLANLARDA ENERJİYE DAİR PLAN HÜKÜMLERİ

GES proje alanı, *Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı* sınırları içerisinde yer almakta ve N24 numaralı paftaya girmektedir.



Sekil 6- Proje Alanının Çevre Düzeni Planında Konumu

Projenin içerisinde yer aldığı Antalya ilinin, bölgenin mevcut potansiyeli de göz önünde bulundurularak Bakanlıkça yaptırılan Çevre Düzeni Planlarında yenilenebilir enerji ile ilgili, yatırımları destekleyen aynı zamanda bu alanları korumaya çalışan birçok hüküm yer almaktadır.

Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri bölümünde enerji başlıklı ilgili hükümleri :

4.TANIMLAR

4.58 Yenilenebilir Enerji Üretim Alanları: Elektrik enerjisi üretmeye müsait, yenilenebilir enerji kaynaklarının (rüzgar, güneş, jeotermal, su) yer aldığı/alacağı alanlardır.

5. GENEL HÜKÜMLER

5.35 Bu plan ile belirlenen planlama alt bölgeleri içinde veya dışında ihtiyaç olması halinde güvenlik, sağlık, eğitim v.b. sosyal donatı alanları, belediye hizmet alanları, otogar alanları, büyük kentsel yeşil alanlar, kent veya bölge/havza bütününe yönelik her türlü atık bertaraf tesisleri ve bunlarla entegre geri kazanım tesisleri, arıtma tesisleri, sosyal ve teknik alt yapı, karayolu, demiryolu, denizyolu, havaalanı, baraj, yenilenebilir enerji üretim alanları, enerji iletimi ve doğalgaz depolamasına ilişkin imar planları; bu planın koruma, gelişme ve planlama ilkelerine, ilgili kurum ve kuruluşların görüşlerine uyularak ilgili idaresince yapılır ve onaylanır. Kullanımlardan ÇED Yönetmeliği kapsamında kalanlar için “Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu” veya “Çevresel Etki Değerlendirmesi Gerekli Değildir” kararının bulunması, ÇED Yönetmeliği kapsamı dışında olanlar için ise ilgili kurum ve kuruluşların uygun görüşü olması kaydı ile hazırlanacak olan imar planları çevre düzeni planı değişikliğine gerek olmaksızın ilgili idaresince hazırlanır ve onaylanır. Onaylanan planlar sayısal ortamda

veri tabanına işlenmek üzere Bakanlığa gönderilir. Söz konusu tesisler/tesis alanları amacı dışında kullanılamazlar

5.41 Enerji kaynak alanları 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına ilişkin kanun çerçevesinde korunacaktır.

9. PLAN UYGULAMA HÜKÜMLERİ

9.33. YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM ALANLARI VE ENERJİ İLETİM TESİSLERİ

9.33.1. Yenilenebilir enerji (rüzgar, güneş, jeotermal, su) üretim alanlarına ilişkin enerji üretim tesislerinde, ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve Enerji Piyasası Düzenleme ve Denetleme Kurulunca verilecek lisans kapsamında, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın uygun görüşü alınması koşuluyla, 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planı değişikliğine gerek kalmaksızın, ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda hazırlanan imar planlarının ilgili idaresince onaylanmasını müteakip uygulamaya geçilir. İmar Planları sayısal ortamda bilgi için Bakanlığa gönderilir.

5. PLANLAMA KARARLARI

Proje alanı; Antalya ili Korkuteli ilçesi, İmrahor Mahallesi'nde yer almakta olup, 371 ada 1 ve 2 nolu parseller, 372 ada 1-10 nolu parseller, 373 ada 1 ve 2 nolu parseller, 374 ada 1 parsel, 375 ada 1-15 nolu parsellerde ve 424 ada 1 nolu parsellerde planlanmıştır. 1.5 km batısında Korkuteli ilçesi, 5.5 km kuzeydoğusunda Küçükköy bulunmaktadır. Santral alanına ulaşım, santral alanının güneyinden geçen ve Denizli-Tefenni karayoluna bağlanan asfalt yoldan sağlanacaktır.

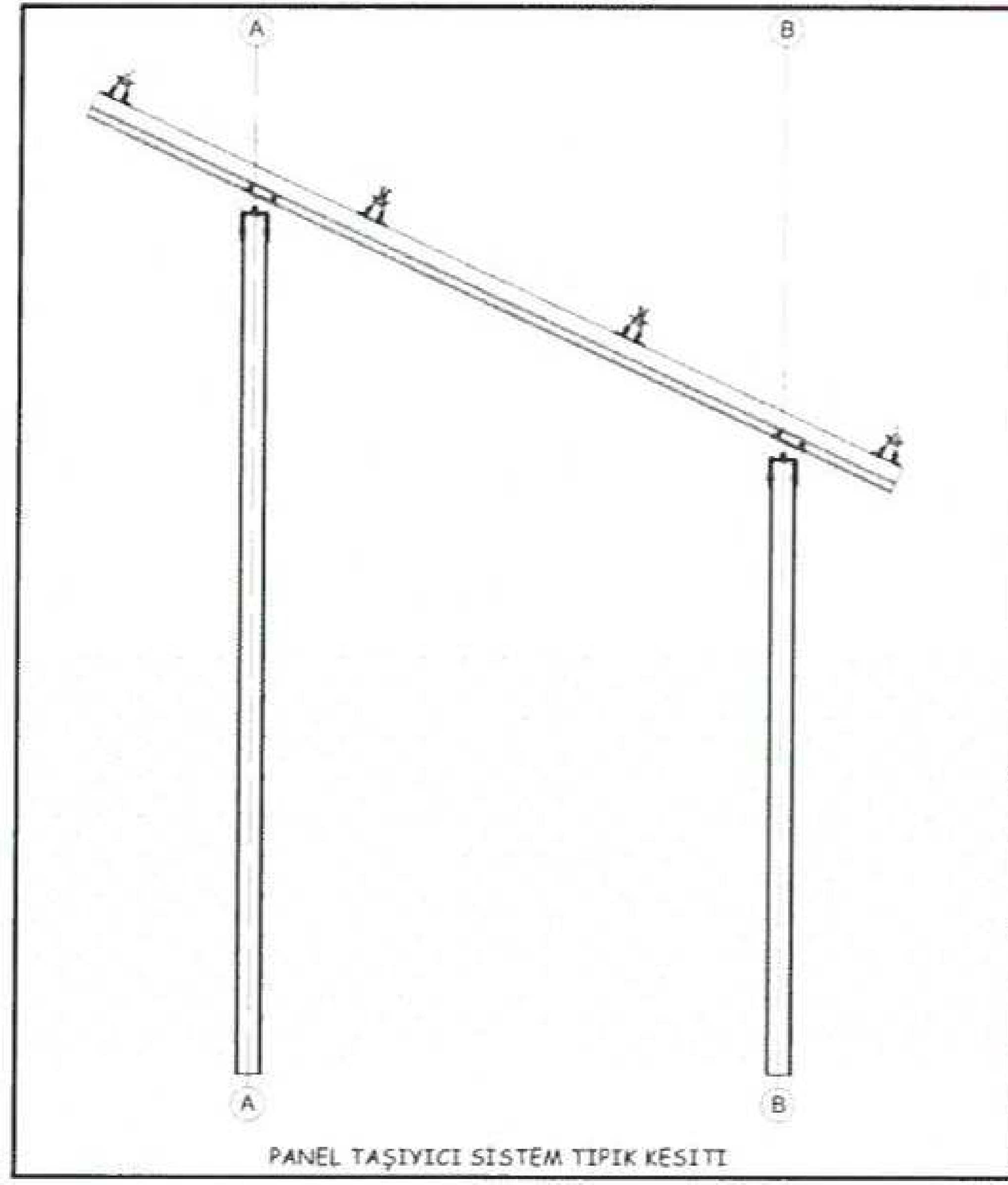
Işınım değerlerinin ölçümlerine göre, bölgenin güneş potansiyelinin çok iyi bir durumda olduğu fizibilite raporları ile ortaya çıkarılmıştır. Güneş Enerji Santrallerinden üretilen enerji, Yenilenebilir Enerji Kaynağı olmasından ve çevresine en ufak bir zarar vermemesinden dolayı **6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu, 5346 sayılı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarının Elektrik Enerjisi Üretimi Amaçlı Kullanımına İlişkin Kanun ve sair Kanunlar** ile desteklenmektedir. Ülke ve Bölge Ekonomisine birçok katkı sağlayacak olan Güneş Enerji Santrali tesisleri bölgeye hem Elektrik bakımından maddi avantajlar sağlayacak hem de istihdam bakımından da kronikleşmiş bir sorun olan işsizliğe, GES sektörü için kurulmuş olan yan sanayilerde ve tesislerde çözümler sunacaktır. Bu bölgede yapılacak olan bu proje ile sanayi alanına enerji ihtiyacı yönünden de bir katkı sağlanmış olacaktır. Dolayısıyla ülkemizde yapılan ve yapılacak olan güneş enerjisi santralleri hem enerji kaynağı hem de enerji ihtiyacı yönünden oldukça önemlidir.

Yapılacak olan güneş santrali 18.61 MW kurulu güç ile, Türkiye'nin geliştirmekte olan alternatif enerji üretimine önemli bir katkı sağlayacağı nedeniyle ayrı bir yere sahip olacaktır.

Yapılan Planlama çalışması, planın kapsadığı arazinin fiziksel özellikleri, mevcut kadastral durumu, toprak kullanımı ve güneşin ışınım değerleri, verimliliği vb. daha birçok kriter dikkate alınarak gerçekleştirilmiştir.

- Planı 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 7.maddesi uyarınca 15/04/2014 tarihinde onaylanan, **Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı** plan ve plan hükümlerine uyulmuştur.
- Yapılan imar planında; **18.61 MW'lık güneş santral alanı** eğime uygun olacak, güneşe yönlenecek ve gölgelenmeden etkilenmeyecek şekilde alana yerleştirilmiştir.

- Güneş Enerji Santrallerinin en önemli unsuru alt yapıyı yani santralin omurgasını oluşturan taşıyıcı sistemlerdir. Omurganın sağlam olması kullanılacak diğer malzemeleri de birebir etkileyeceği için, alt yapıda kullanılacak malzeme, en az 25 yıl sorun yaratmayacak şekilde seçilir.
- Alt yapıda ilk önce arazi ve iklim şartlarına göre; “çakma” ya da “beton kaidelere montaj” uygulamalarından hangisinin faydalı olacağı hesaplanır. Çakma yöntemiyle yapılacak projelerde, kullanılacak malzemenin 25 yıl toprak altında kalacağı hesaplanarak, ona göre seçim yapılması gerekir.
- Ana taşıyıcı sistem olan çelik konstrüksiyonun galvanizlenmesi de büyük önem taşımaktadır. Çeliklere uygulanacak galvaniz işleminde de 25 yıl paslanmayacak şekilde yapılması zorunludur. Panel taşıyıcı sisteminin kesiti Şekil 6 ve arazideki yerleşim düzeni şekil 7’de görülmektedir.



Şekil 7- Panel Taşıyıcı Sistem Kesiti



Şekil 8-GES'in Arazideki Yerleşim Düzeni

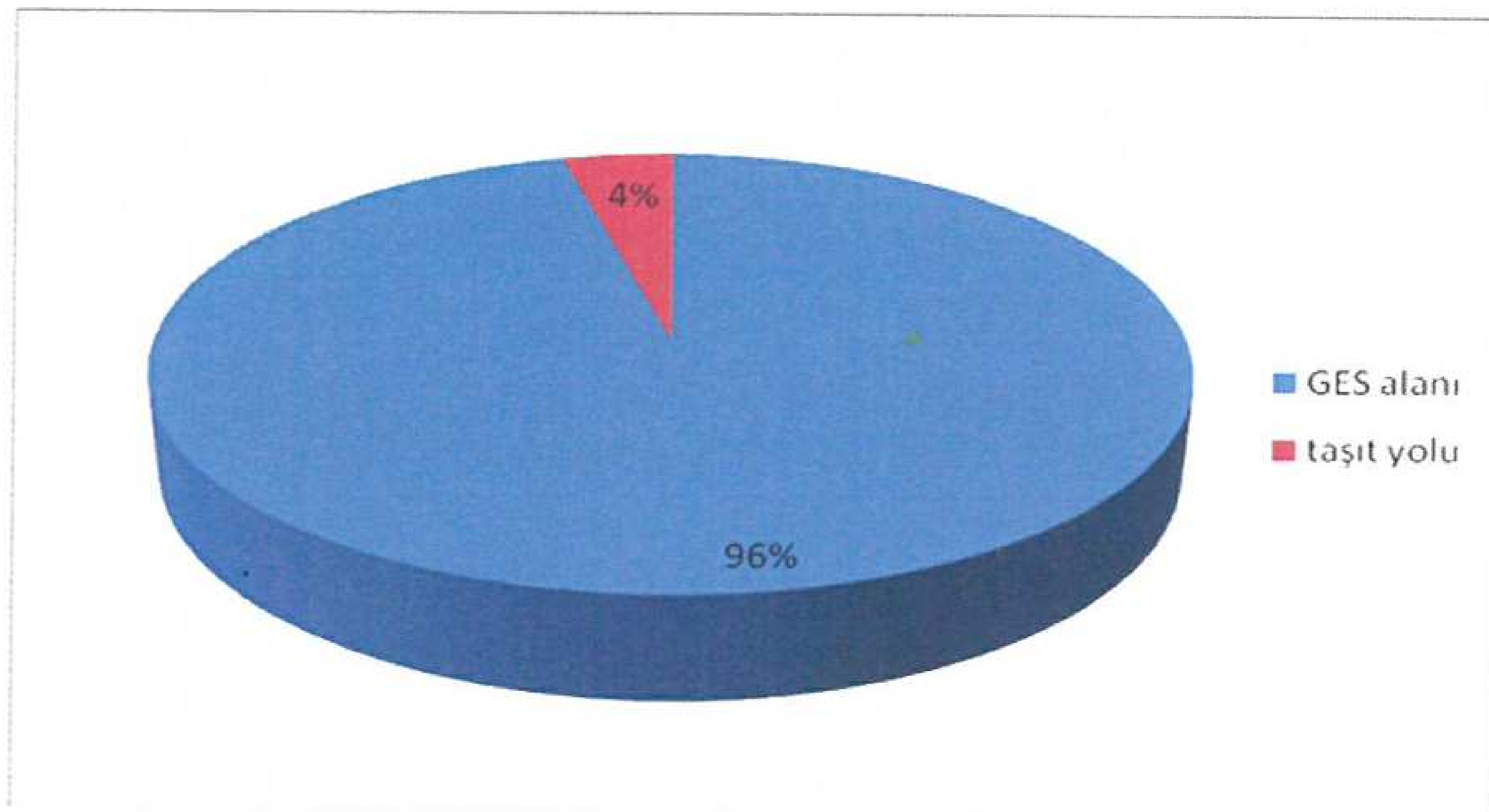
- Uygulanacak projenin statik hesabının yapılması esnasında birçok veriye ihtiyaç duyulmaktadır. Zemin etüt raporu bu veriler içerisinde önemli bir yer tutmaktadır. Statik proje zemin etüt raporunda bahsi geçen sahanın durumu ve verilen zemin parametrelerine göre değişiklik gösterir. Bunun yanı sıra elektrik hesaplarında panellerin en verimli yerleştirildiği açılı taşıyıcı sistemin açısını da belirler. Projeler bu verilere göre tamamlanır.
- Santral alanında, hareketin sağlanması ve teknik hizmetlerin rahat bir şekilde yapılabilmesi için arazi durumu da göz önüne alınarak GES alanına ulaşım, **mevcut kadastral** yoldan yararlanılmak üzere planlanmıştır. Bunun için ise, santral alanının güneyinden geçen ve Denizli-Tefenni karayoluna bağlanan mevcut asfalt yol kullanılacaktır.
- Planlama sahası sınırı içerisinde kalan **GES alanından yıllık Toplam 37 220 000 kWh/yıl ortalama enerji üretimi sağlanacaktır.** Yapılacak bu tesisin hem yenilenebilir bir şekilde enerji üretmesi hem de çevresi için hiçbir olumsuz etki yaratmaması, ayrıca yukarıdaki yıllık üreteceği elektrik miktarına bakıldığında ve işletmeye girdikten sonra beher MW başına TEİAŞ'a ödeyeceği Katkı Payı ile ülkemiz için önemli bir yatırım olduğu görülmektedir.

Toplam planlanan alan ve planlama alanının kullanım türlerine göre alan dağılımları **Tablo-8'de verilmiştir.**

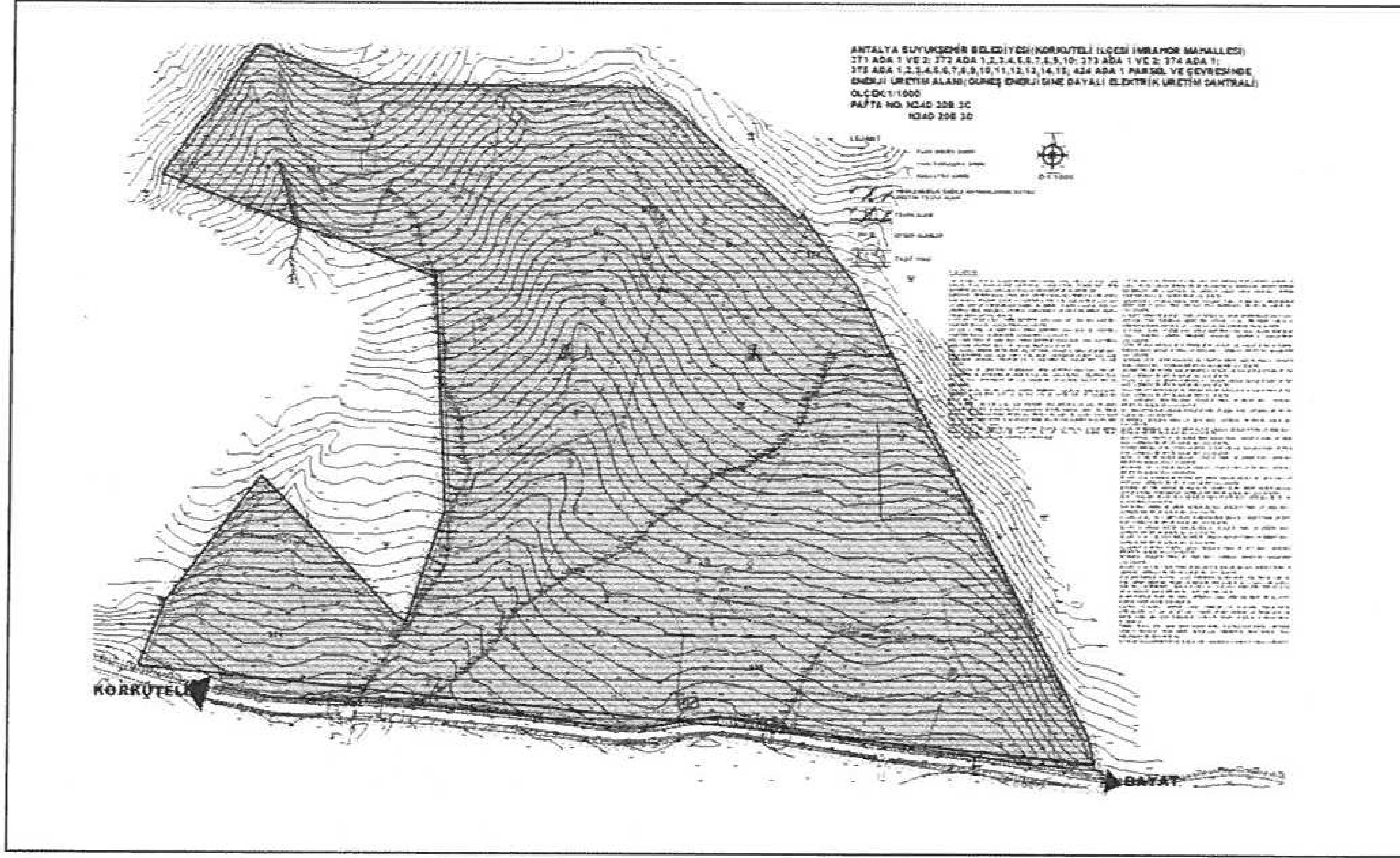
ANTALYA /KORKUTELİ	GES ALANI (M2)	YOL		TOPLAM PLANLAMA ALAN M2/HA	
		M	ALAN/M2	YOL HARIÇ	YOL İLE BİRLİKTE
MEVCUT	334071.728	835	12525	334071.728/33.4	346596.728/34.6

Tablo 8. Alan Dağılımları

- Planlama alanının, %96'sı GES alanı, ve %4'ü taşıt yolu olarak planlanmıştır.



Şekil 9: Planlama Alanının Arazi Kullanımı Grafiği



Sekil 10: Plan örneği

6. PLAN NOTLARI

- 1.BU PLANDA VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ, 14.06.2014 TARİH VE 29030 SAYILI RESMİ GAZETEDİ YAYINLANAN MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ GEÇERLİDİR.
- 2.2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE 5491 SAYILI ÇEVRE KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR KANUNA İSTİNADEN ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAK VE MERİ MEVZUAT ÇERÇEVESİNDE ÖNGÖRÜLEN GEREKLİ İZİNLER ALINACAK, EKOLOJİK DENGİNİN BOZULMAMASINA, ÇEVRENİN KORUNMASINA VE GELİŞTİRİLMESİNE YÖNELİK TEDBİRLERE RİAYET EDİLECEKTİR.
- 3.14.03.1991 VE 20814 SAYILI RESMİ GAZETEDİ YAYINLANAN KATI ATIKLARIN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR
- 4.31.12.2014 TARİH VE 25687 SAYILI RESMİ GAZETEDİ YAYINLANAN SU KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNİN 21. MADDESİNDEKİ HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 5.02.11.1986 TARİH VE 19269 SAYILI RESMİ GAZETEDİ YAYINLANAN HAVA KALİTESİNİN KORUNMASI YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 6.BU ALANDA GERÇEKLEŞTİRİLECEK FAALİYETLERİN, 07.04.2012 TARİH VE 28257 SAYILI RESMİ GAZETEDİ YAYINLANAN 'YER ALTI SULARININ KİRLLENMEYE VE BOZULMAYA KARŞI KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK'İN 5. MADDESİNDEKİ HÜKÜMLERE UYULMASI ŞARTTIR.
- 7.BU ALANDA 26.11.2005 TARİH VE 26005 SAYILI RESMİ GAZETEDİ YAYINLANAN 'TEHLİKELİ MADDELERİN SU VE ÇEVRESİNDE NEDEN OLDUĞU KİRLİLİĞİN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ'NİN EK-1 VE EK-2 LİSTELERİNDE YER ALAN MADDELERİ İHTİVA EDEN FAALİYETLERE İZİN VERİLEMEZ.
- 8.KANALİZASYON ATIKLARI KAPALI SİSTEM FOSSEPTİK ÇUKURUNA BAĞLANACAKTIR. TESİSTEN ÇIKABİLECEK KATI YA DA SIVI ATIKLAR HİÇBİR ŞEKİLDE AKARSULARA BIRAKILAMAZ.
- 9.BU ALANDA YENİ ÇÖP ALANI İNŞA EDİLEMEZ, YENİ MEZARLIKLAR İNŞA EDİLEMEZ, NÜKLEER REAKTÖR VE RADYOAKTİF HAMMADDE İŞLEYEN FABRİKA, METALÜRJİ TESİSİ, MEZBAHA, RENDERİNG TESİSİ, PETROKİMYA TESİSİ KURULAMAZ. BU ALANDA DAHA ÖNCE İNŞA EDİLEREK FAALİYETTE OLAN MEVCUT TESİSLERİN EN KISA SÜREDE ISLAH EDİLMESİ SAĞLANMALIDIR.
- 10.BU ALANDA İZİN VERİLEN FAALİYETLERDEN ÖNCE SU VE ATIK SU ALTYAPI SİSTEMİ TAMAMLANARAK, ATIK SULAR ANTALYA SU VE ATIK SU İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ(ASAT)'NÜN UYGUN GÖRDÜĞÜ YERE TAŞINIR.
- 11.PLANLAMA ALANI BAKANLAR KURULUNUN 18.04.1996 GÜN VE 96/ 8109 SAYILI KARARI İLE KABUL EDİLEN TÜRKİYE DEPREM BÖLGELERİ HARİTASINA GÖRE İKİNCİ DERECE DEPREM

BÖLGESİNDE YER ALMAKTADIR. BU NEDENLE İNŞAAT YAPIMI SIRASINDA DEPREM YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ MADDELERİNE UYULACAKTIR.

12.BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞININ 04.04.2003 TARİH VE 4256 SAYILI GENELGESİNE GÖRE İMAR PLANINA ESAS JEOLJİK ETÜD RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

21.05.2017 TARİHİNDE 28.09.2011 TARİH VE 102732 SAYILI GENELGE GEREĞİNCE ONAYLANAN JEOLJİK ETÜD RAPORUNA GÖRE SÖZ KONUSU ALAN YERLEŞİME UYGUNLUK DEĞERLENDİRMESİ AÇISINDAN UA-1 (UYGUN ALANLAR) İÇERİSİNDE TANIMLANMIŞTIR.

13.19.16.2011 TARİH VE 27969 SAYILI RESMİ GAZETED E YAYINLANAN GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM TESİSLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

14.DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ, İNŞAAT VE EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞININ 28.04.2016 TARİH VE 42462 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

15.ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI, SU YÖNETİMİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 12.04.2016 TARİH VE 80419 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

16.KORKUTELİ BELEDİYESİ, İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 29.03.2016 TARİH VE 1753 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

17.ANTALYA VALİLİĞİ, ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 22.04.2016 TARİH VE 7890 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

18.KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI, KORUMA BÖLGE KURULUNUN 19.12.2016 TARİH VE 5421 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

19.İL JANDARMA KOMUTANLIĞININ 19.04.2016 TARİH VE 589109 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

20.İL EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜNÜN 07.04.2016 TARİH VE 282241 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

21.BOTAŞ'IN 30.03.2016 TARİH VE 12919 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

22.DEVLET DEMİRYOLLARI İŞLT. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 29.03.2016 TARİH VE 18362 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

23.ULAŞTIRMA, DENİZCİLİK VE HABERLEŞME BAKANLIĞININ 15.04.2016 TARİH VE 28829 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

24.DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.04.2016 TARİH VE 77815 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

25.DSİ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 11.04.2016 TARİH VE 240995 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

26.KARAYOLLARI 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 11.04.2016 TARİH VE 754 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

27.ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 05.11.2016 TARİH VE 37477 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

28.ENERJİ VE TABİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI, MADEN İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 12.07.2016 TARİH VE 424192 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

29.MİLLİ SAVUNMA BAKANLIĞININ 08.06.2016 TARİH VE 2478 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

30.ELEKTRİK ÜRETİM AŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 29.03.2017 TARİH VE 16232 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

31.ANTALYA VALİLİĞİ, İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜNÜN 11.05.2017 TARİH VE 72101 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

32.ANTALYA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 15.12.2016 TARİH VE 2793079 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

33.ANTALYA VALİLİĞİ, HALK SAĞLIĞI MÜDÜRLÜĞÜNÜN 05.04.2017 TARİH VE 10663847 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

34.AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'NİN 05.02.2016 TARİH VE 3917 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

35.TEİAŞ'IN 16.02.2016 TARİH VE 17295 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

36.ANTALYA VALİLİĞİ, İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 15.05.2017 TARİH VE 1295 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.

37.GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRAL ALANI İÇERİSİNDE; GÜNEŞ PANELLERİ, TEKNİK YAPILAR, İDARİ, HİZMET BİRİMLERİ, TRAFO VB. BİRİMLER YER ALABİLİR. BU ALANDA YER ALACAK İDARİ

BİNA VE PERSONEL LOJMANI OLARAK KULLANILACAK BİRİMLERİN TOPLAM ALANI 150 M² VE 2 KATI (6.50 M) GEÇMEYEN 1 ADET YAPI YAPILABİLİR.

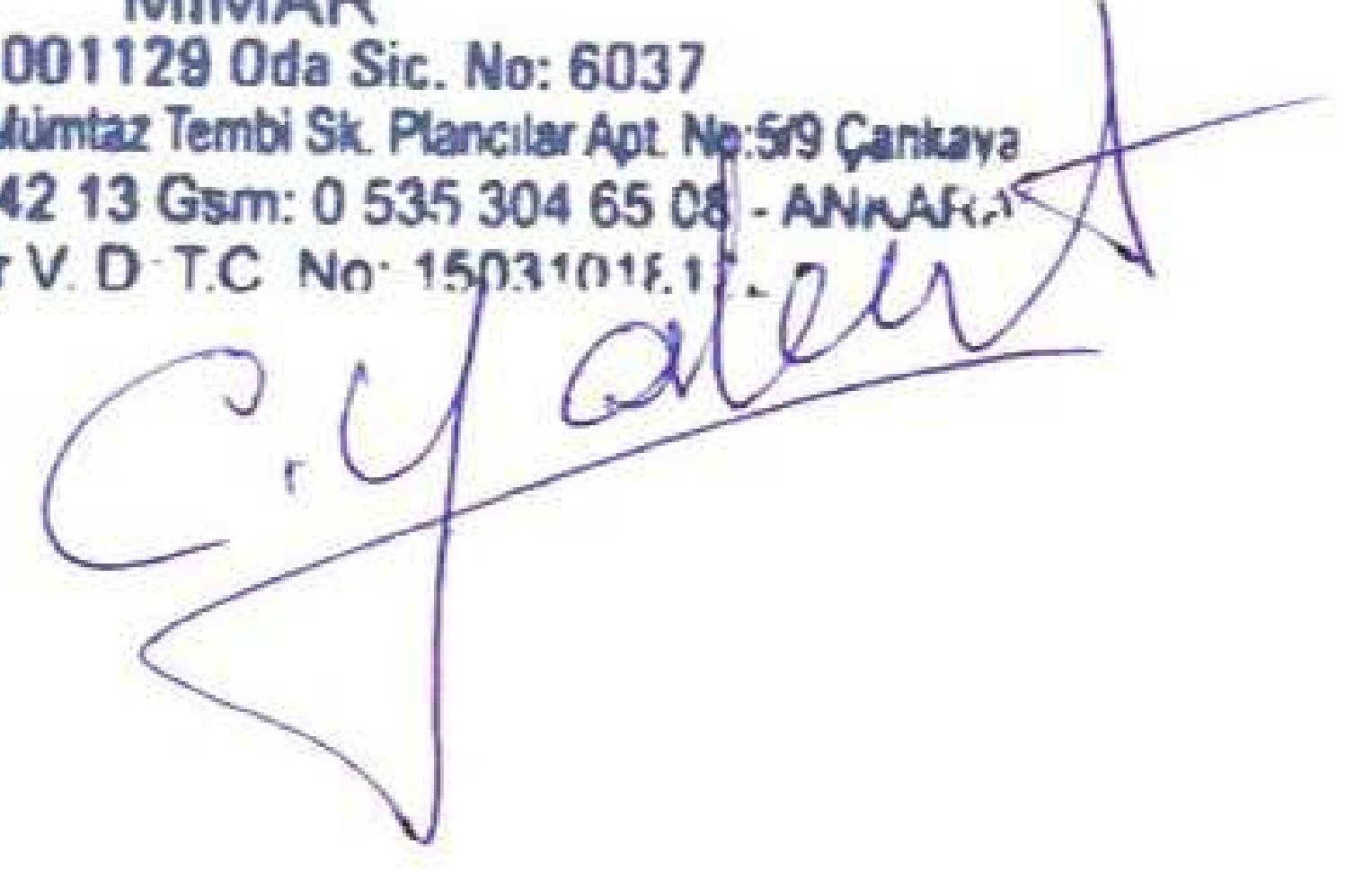
GÜNEŞ ENERJİSİ PANELLERİ EMSAL HESABINA DAHİL DEĞİLDİR. PANELLER MÜLKİYET SINIRINA 3 M'YE KADAR YAKLAŞABİLİR.

SANTRAL ALANINDA ÜRETİME İLİŞKİN TESİSLER İLE BUNLARIN TAMAMLAYICISI NİTELİĞİNDEKİ ALT YAPI VE ÜST YAPI (TRAFO, İRTİBAT MERKEZİ VB TEKNİK YAPILAR) BETON KÖŞK ŞEKLİNDE TAŞINABİLİR NİTELİKTE TEMELİ OLMAYAN ELEMANLARDAN OLUŞABİLİR

TESİSİN TEKNİK ÖZELLİĞİNE GÖRE GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİNDE ENERJİ ÜRETİMİNE YÖNELİK DONANIM TEDAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ONAYLANACAK AVAN PROJESİNDE BELİRLENECEKTİR.

38.TEKNOLOJİNİN GEREKTİRDİĞİ DURUMLARDA MAKSİMUM YÜKSEKLİK KOŞULU ARANMAZ.

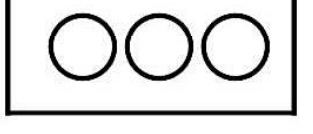
CY ŞEHİRCİLİK, MİMARLIK
DANIŞMANLIK
CENGİZ İBRAHİM YAKUT
MİMAR
Dip.No: 001129 Oda Sic. No: 6037
Oran Mh. Atatürk Sit. Ö.Mümtaz Tembi Sk. Plancılar Apt. No:5/9 Çankaya
Tel:-Fax: (0312) 490 42 13 Gsm: 0 535 304 65 08 - ANKARA
Seğmenler V. D. T.C. No: 1503101811



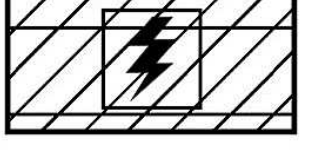
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ(KORKUTELİ İLÇESİ İMRAHOR MAHALLESİ) 371 ADA 1 VE 2; 372 ADA 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10; 373 ADA 1 VE 2; 374 ADA 1; 375 ADA 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15; 424 ADA 1 PARSEL VE ÇEVRESİNDE ENERJİ ÜRETİM ALANI(GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ) NAZIM İMAR PLANI

PAFTA NO:N 24D 20B

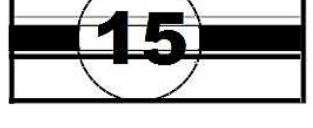
09.04.2018/363 BBMK İLE ONAYLANAN 1/5000



PLAN ONAMA SINIRI



ENERJİ ÜRETİM ALANI (GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ)



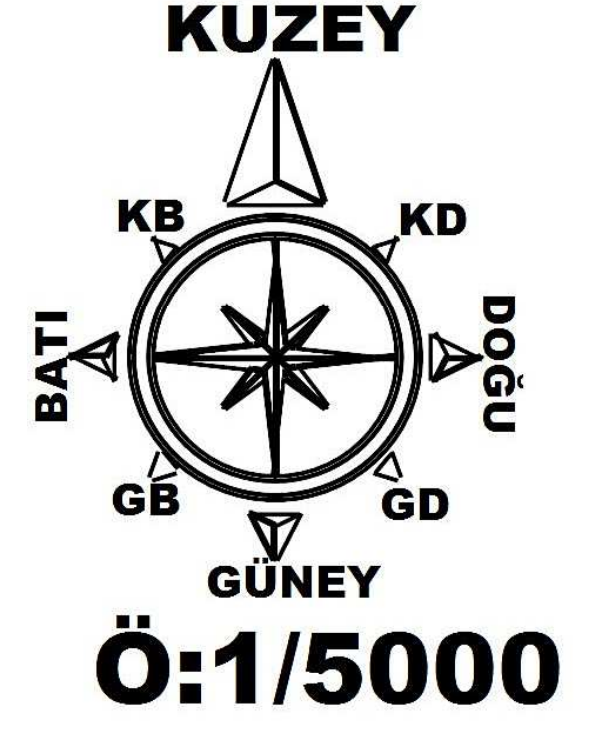
2. DERECE YOL



UYGUN ALAN-1 (ZEMİN ORTAMLAR)

PLAN NOTLARI:

- 1.BU PLANDA VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ, 14.06.2014 TARİH VE 29030 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN MEKÂNSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ GEÇERLİDİR.
- 2.2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE 5491 SAYILI ÇEVRE KANUNUNDA DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR KANUNA İSTİNADEN ÇIKARILAN YÖNETMELİKLERİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAK VE MERİ MEVZUAT ÇERÇEVESİNDE ÖNGÖRÜLEN GEREKLİ İZİNLER ALINACAK, EKOLOJİK DENGENİN BOZULMAMASINA, ÇEVRENİN KORUNMASINA VE GELİŞTİRİLMESİNE YÖNELİK TEDBİRLERE RİAYET EDİLECEKTİR.
- 3.14.03.1991 VE 20814 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN KATI ATIKLARIN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR
- 4.31.12.2014 TARİH VE 25687 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN SU KONTROLÜ YÖNETMELİĞİNİN 21. MADDESİNDEKİ HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 5.02.11.1986 TARİH VE 19269 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN HAVA KALİTESİNİN KORUNMASI YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 6.BU ALANDA GERÇEKLEŞTİRİLECEK FAALİYETLERİN, 07.04.2012 TARİH VE 28257 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN "YER ALTI SULARININ KİRLENMEYE VE BOZULMAYA KARŞI KORUNMASI HAKKINDA YÖNETMELİK"İN 5. MADDESİNDEKİ HÜKÜMLERE UYULMASI ŞARTTIR.
- 7.BU ALANDA 26.11.2005 TARİH VE 26005 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN "TEHLİKELİ MADDELERİN SU VE ÇEVRESİNDE NEDEN OLDUĞU KİRLİLİĞİN KONTROLÜ YÖNETMELİĞİ"NİN EK-1 VE EK-2 LİSTELERİNDE YER ALAN MADDELERİ İHTİVA EDEN FAALİYETLERE İZİN VERİLEMEZ.
- 8.KANALİZASYON ATIKLARI KAPALI SİSTEM FOSSEPTİK ÇUKURUNA BAĞLANACAKTIR. TESİSTEN ÇIKABİLECEK KATI YA DA SIVI ATIKLAR HİÇBİR ŞEKİLDE AKARSULARA BIRAKILAMAZ.
- 9.BU ALANDA YENİ ÇÖP ALANI İNŞA EDİLEMEZ, YENİ MEZARLIKLAR İNŞA EDİLEMEZ, NÜKLEER REAKTÖR VE RADYOAKTİF HAMMADDE İŞLEYEN FABRİKA, METALÜRJİ TESİSİ, MEZBAHA, RENDERİNG TESİSİ, PETROKİMYA TESİSİ KURULAMAZ. BU ALANDA DAHA ÖNCE İNŞA EDİLEREK FAALİYETTE OLAN MEVCUT TESİSLERİN EN KISA SÜREDE İSLAH EDİLMESİ SAĞLANMALIDIR.
- 10.BU ALANDA İZİN VERİLEN FAALİYETLERDEN ÖNCE SU VE ATIK SU ALTYAPI SİSTEMİ TAMAMLANARAK, ATIK SULAR ANTALYA SU VE ATIK SU İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ(ASAT)'NÜN UYGUN GÖRDÜĞÜ YERE TAŞINIR.
- 11.PLANLAMA ALANI BAKANLAR KURULUNUN 18.04.1996 GÜN VE 96/ 8109 SAYILI KARARI İLE KABUL EDİLEN TÜRKİYE DEPREM BÖLGELERİ HARİTASINA GÖRE İKİNCİ DERECE DEPREM BÖLGESİNDE YER ALMAKTADIR. BU NEDENLE İNŞAAT YAPIMI SİRASINDA DEPREM YÖNETMELİĞİNİN İLGİLİ MADDELERİNE UYULACAKTIR.
- 12.BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞININ 04.04.2003 TARİH VE 4256 SAYILI GENELGESİNE GÖRE İMAR PLANINA ESAS JEOLOJİK ETÜD RAPORUNDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 21.05.2017 TARİHİNDE 28.09.2011 TARİH VE 102732 SAYILI GENELGE GEREĞİNCE ONAYLANAN JEOLOJİK ETÜD RAPORUNA GÖRE SÖZ KONUSU ALAN YERLEŞİME UYGUNLUK DEĞERLENDİRMESİ AÇISINDAN UA-1 (UYGUN ALANLAR) İÇERİSİNDE TANIMLANMIŞTIR.
- 13.19.16.2011 TARİH VE 27969 SAYILI RESMİ GAZETEDE YAYINLANAN GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM TESİSLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 14.DEVLET HAVA MEYDANLARI İŞLETMESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ, İNŞAAT VE EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞININ 28.04.2016 TARİH VE 42462 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 15.ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI, SU YÖNETİMİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 12.04.2016 TARİH VE 80419 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 16.KORKUTELİ BELEDİYESİ, İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 29.03.2016 TARİH VE 1753 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 17.ANTALYA VALİLİĞİ, ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 22.04.2016 TARİH VE 7890 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 18.KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI, KORUMA BÖLGE KURULUNUN 19.12.2016 TARİH VE 5421 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 19.İL JANDARMA KOMUTANLIĞININ 19.04.2016 TARİH VE 589109 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.



- 20.İL EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜNÜN 07.04.2016 TARİH VE 282241 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 21.BOTAŞ'IN 30.03.2016 TARİH VE 12919 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 22.DEVLET DEMİRYOLLARI İŞLT. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 29.03.2016 TARİH VE 18362 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 23.ULAŞTIRMA, DENİZCİLİK VE HABERLEŞME BAKANLIĞININ 15.04.2016 TARİH VE 28829 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 24.DOĞA KORUMA VE MİLLİ PARKLAR GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.04.2016 TARİH VE 77815 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 25.DSİ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 11.04.2016 TARİH VE 240995 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 26.KARAYOLLARI 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 11.04.2016 TARİH VE 754 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 27.ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 05.11.2016 TARİH VE 37477 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 28.ENERJİ VE TABİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI, MADEN İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 12.07.2016 TARİH VE 424192 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 29.MİLLİ SAVUNMA BAKANLIĞININ 08.06.2016 TARİH VE 2478 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 30.ELEKTRİK ÜRETİM AŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 29.03.2017 TARİH VE 16232 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 31.ANTALYA VALİLİĞİ, İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜNÜN 11.05.2017 TARİH VE 72101 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 32.ANTALYA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 15.12.2016 TARİH VE 2793079 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 33.ANTALYA VALİLİĞİ, HALK SAĞLIĞI MÜDÜRLÜĞÜNÜN 05.04.2017 TARİH VE 10663847 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 34.AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.NİN 05.02.2016 TARİH VE 3917 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 35.TEİAŞ'IN 16.02.2016 TARİH VE 17295 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
- 36.ANTALYA VALİLİĞİ, İL GIDA TARIM VE HAYVANCILIK MÜDÜRLÜĞÜNÜN 15.05.2017 TARİH VE 1295 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN HUSUSLARA UYULACAKTIR.
- 37.GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRAL ALANI İÇERİSİNDE; GÜNEŞ PANELLERİ, TEKNİK YAPILAR, İDARİ, HİZMET BİRİMLERİ, TRAF0 VB. BİRİMLER YER ALABİLİR. BU ALANDA YER ALACAK İDARİ BİNA VE PERSONEL LOJMANI OLARAK KULLANILACAK BİRİMLERİN TOPLAM ALANI 150 M² VE 2 KATI (6.50 M) GEÇMEYEN 1 ADET YAPI YAPILABİLİR.
- GÜNEŞ ENERJİSİ PANELLERİ EMSAL HESABINA DAHİL DEĞİLDİR. PANELLER MÜLKİYET SINIRINA 3 M'YE KADAR YAKLAŞABİLİR.
- SANTRAL ALANINDA ÜRETİME İLİŞKİN TESİSLER İLE BUNLARIN TAMAMLAYICISI NİTELİĞİNDEKİ ALT YAPI VE ÜST YAPI (TRAF0, İRTİBAT MERKEZİ VB TEKNİK YAPILAR) BETON KÖŞK ŞEKLİNDE TAŞINABİLİR NİTELİKTE TEMELİ OLMAYAN ELEMANLARDAN OLUŞABİLİR
- TESİSİN TEKNİK ÖZELLİĞİNE GÖRE GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİNDE ENERJİ ÜRETİMİNE YÖNELİK DONANIM TEDAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ TARAFINDAN ONAYLANACAK AVAN PROJESİNDE BELİRLENECEKTİR.
- 38.TEKNOLOJİNİN GEREKTİRDİĞİ DURUMLARDA MAKSİMUM YÜKSEKLİK KOŞULU ARANMAZ.

