



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/2.101496
Konu: Meclis Gündemi

05/12/2019

Sayın Meclis Üyesi

5216 sayılı Kanunun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere 09.12.2019 Pazartesi günü saat 14.00'te Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Oktay BAŞARAN

Büyükşehir Belediyesi Başkan V.

GÜNDEM:

1. Yoklama ve açılış.
2. Belediye Meclisimizin Kasım ayında aldığı kararlara ait karar özetleri.

BİLGİLENDİRMELER:

3. Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Antalya Valiliği Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü arasında 29.12.2017 tarihinde imzalanan Finansman Sözleşmesi YADES 2017 Aktif Yaşlı Merkezi Projesi dâhilinde satın alması yapılan malzeme ve demirbaşların; 2017 Uygulama Usul ve Esasların 22. Maddesinin 2. Fıkrasında yer alan “Proje çerçevesinde satın alınan demirbaş ve taşınır malzemelerin ve/veya merkezlerin proje bitiminden sonra da proje amaçlarına uygun şekilde veya benzer amaçlı faaliyetlerde kullanılması proje yürütücüsü tarafından sağlanır “ hükmüne istinaden kullanım çerçevesini belirlemek amacıyla Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Antalya Valiliği Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğü arasında 25.11.2019 tarihinde 5 Yıl süreyle imzalanmış olup, söz konusu imzalanan İşbirliği protokolü hakkında Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

RAPORLAR:

4. **Finike İlçesi**, İncirağacı mahallesi, Sahilkent toptancı hal kompleksi içinde yer alan soğuk hava deposunun eksik imalatların ve tefrişinin yapılması, işletilmesi ve süre sonunda Büyükşehir Belediyemize devredilmesi işinin, 2886 Sayılı Devlet ihale kanununun hükümlerine göre 10(on) yıla kadar kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılabilmesi için, Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

5. **Antalya İli**, Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa ve Serik İlçeleri kapsamında hazırlanan 13.09.2019 tarih 530 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazların değerlendirilmesi, maddi hataların ve turizm alanlarına ilişkin sınır değişikliklerinin düzeltilmesi kapsamında hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği'nin değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

6. Antalya ili, Elmalı ilçesi sınırları içerisinde kalan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki alanı kapsamında bulunan alanlar içerisinde hazırlanan Elmalı İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

7. Aksu Belediye sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15318, 15319, 15320 adalar ve çevresinde Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Pazar Alanı, İbadet Alanı, Genel Otopark Alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Aksu Belediye sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15318, 15319, 15320 adalar ve çevresinde Gelişme Konut Alanı, Pazar Alanı, Cami Alanı, Genel Otopark Alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü, 19. Bölge Müdürlüğü yatırım programında yer alan 380+154kV Serbest Bölge-Antalya DGKÇS Enerji İletim Hattı güzergâhının nazım imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2018/1199 E. ve 2019/921 sayılı iptal kararı doğrultusunda Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Gündoğan Mahallesi, 61 ada 2 parsel ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Ekmel Mahallesi, 267 ada 14, 15 ve 16 parsellerin konut alanından Özel Eğitim Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

12. Gazipaşa Belediye Meclisinin 07.10.2019 tarih ve 85 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ekmel Mahallesi 267 ada 14, 15 ve 16 parsellerin konut alanından özel anaokulu alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve kabul edilen itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Kepez İlçesi sınırları içerisinde, Orta Mahalle 28637 ada 1 ve 4 parsellerde yer alan resmi kurum ve sağlık alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Taşağıl Mahallesi 672 ada 1 parseldeki Park Alanı, Ticaret-Konut Alanı (TİCK-2) ve çevresinde yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Manavgat Belediye Meclisinin 02.10.2019 tarih ve 114 sayılı kararı ile uygun bulunan, Taşağıl Mahallesi 672 ada 1 parseldeki Park Alanı, Ticaret-Konut Alanı (TİCK-2), yol ve çevresinde yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ermenek Mahallesi, 9015 ada 6, 7, 8, 9 ve 10 parsellerin Konut Alanından Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Serik Belediye sınırları içerisinde, Kökez Mahallesi 3047 ada 4, 5, 6 parsellerin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması ile oluşması nedeni ile kent meydanı kullanımından ticaret alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının **İnceleme Raporu**.

18. Aksu Belediye Meclisinin 03.09.2019 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mandırlar Mahallesi 35 ada 2 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Aksu Belediye Meclisinin 01.10.2019 tarih ve 114 sayılı kararı ile reddedilen, Pınarlı ve Cihadiye Mahalleleri 2. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Alanya Belediye Meclisinin 06.09.2019 tarih ve 277 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 507 ve 508 adalarda parselasyon sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2019 tarih ve 173 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 544 ada 6 parselin “Akaryakıt Servis İstasyonu ve Ticaret Alanından” “Belediye Hizmet Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

22. Kepez Belediye Meclisinin 06.09.2019 tarih ve 167 sayılı kararıyla uygun bulunan, Erenköy Mahallesi 6815 ada 3 ve 4 parsellerin tevhit edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Kepez Belediye Meclisinin 06.09.2019 tarih 168 sayılı kararı ile uygun bulunan 9221 ada güneyindeki spor tesisleri alanının ticaret ve park alanına ve 9232 ada 3 parseldeki konut alanının spor alanı, park ve trafo alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Kepez Belediye Meclisinin 06.09.2019 tarih 169 sayılı kararı ile uygun bulunan Şelale Mahallesi 514 ada doğusunda yer alan orman sınırlarının işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Kepez Belediye Meclisinin 06.09.2019 tarih 198 sayılı kararı ile uygun bulunan Aktoprak Mahallesi 29017 adadaki ticaret alanının belediye hizmet alanına ve 148 adadaki belediye hizmet alanının bir kısmının ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.10.2019 tarih ve 274 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zerdalilik Mahallesi 5698 ada 1 parseldeki yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.10.2019 tarih ve 275 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi 9441 ada 20 parseldeki yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Serik Belediye Meclisi'nin 03.09.2019 tarih ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan, Serik Merkez Plan Notlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notları değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Gündoğan Mahallesi 39, 278, 308, 412, 413, 439, 440, 441 ve 442 adaların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, İstiklal Mahallesi 774 ada 7 parselin konut ve ticaret alanlarından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Muratpaşa Mahallesi 3439 ada 4 parselin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Başköy 29486 ada 2 parselin "Akaryakıt ve Servis istasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

33. Aksu Belediye Meclisinin 01.10.2019 tarih ve 112 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mandırlar Mahallesi 14476 ada 7 parselde yer alan ticaret alanının park alanına, 14509 ada 1 parsel ve kuzeyinde yer alan park alanının ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Muratpaşa Belediye Meclisinin 06.11.2019 tarih ve 318 sayılı kararı ile uygun bulunan, Meydankavağı mahallesi 28019 ada 1 parselde Belediye Hizmet Alanının, Ticaret Alanına dönüştürülmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

35. Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan II sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetveli ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

36. 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğinin geçici işçi istihdamına ilişkin 24. maddesinde, “Belediyeler ve mahalli idare birliklerinde kullanılacak geçici işçi pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvelinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir.” hükmü yer almakta olup; 2019 yılında Meclisimizce alınan geçici işçi vizesi 6696 adam/ay’dır. 2019 yılı içerisinde Meclisimizce alınan vize miktarının 355 adam/aylık kısmı kullanılmıştır. Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Standartlarına Dair Yönetmeliğinin geçici işçi istihdamına ilişkin 24. maddesine göre Büyükşehir Belediyemizin memur norm kadrosunun 3234 olması nedeniyle, 2020 yılında 6696 adam/aylık vizesi memur norm kadromuzun yüzde yirmisini aşmayacak şekilde 558 geçici işçi toplam kadrosunda 29 geçici işçinin vizelerinin yapılması amacıyla hazırlanan Geçici İşçi Vize Teklif Cetveli ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

37. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile bağlı kuruluşu olan Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğünün kadro ve pozisyonlarında istihdam edilen kamu görevlilerine, 4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanununun 32 nci maddesi, 375 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin ek 15 inci maddesi ve 1/9/2019 tarihli ve 30875 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan kamu görevlilerinin mali ve sosyal haklara ilişkin Kamu Görevlileri Hakem Kurulu Kararının Dördüncü Bölümündeki Yerel Yönetim Hizmet Koluna İlişkin Mali ve Sosyal Hakların 1 inci maddesinde yer alan usul ve esaslar çerçevesinde sosyal denge tazminatı ödenebilmesi için Büyükşehir Belediyemiz ve ASAT Genel Müdürlüğünde en çok üyeye sahip sendikanın genel başkanı veya sendika yönetim kurulu tarafından yetkilendirilecek bir temsilcisi ile sözleşme yapmak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK in veya yetki vereceği kişinin yetkili kılınması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

38. Kaş Belediye Meclisinin 97 sayılı Meclis Kararı gereği muhtelif kalemlerde ödenek aktarılmasına ilişkin Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 36/3 maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından görüşülmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

39. Kepez Belediyesinin 249 nolu Meclis Kararı ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 33 üncü ve 37 nci Maddesine göre 2019 mali yılı bütçesine 12.500.000TL ek bütçe ve ek gelir tarifiesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

40. Gazipaşa Belediye Başkanlığının Fonksiyonel Sınıflandırmanın 1. Düzeyleri arası Bütçe Aktarması hakkında ilgi sayılı yazısı, 02/12/2019 tarih ve 106 sayılı Meclis Kararının Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 36/3 maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisine havalesi hususu ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

41. İtfaiye Dairesi Başkanlığımız emrinde çalışan memur personele 2020 yılı içerisinde ödenecek maktu fazla mesai ücretinin 2020 Mali Yılı Bütçe Kanunu Tasarısının K Cetveli ile nüfusa göre belirlenecek olan üst sınırdan ödenmesi ile ilgili İtfaiye Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

42. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ASBAŞ arasında 14.12.2018 tarih ve 2018/1111 sayılı meclis kararı ile imzalanan Şartlı Bağış Protokolü'nün 4. Maddesinin 2. fıkrası "Bu protokolün yürürlük süresince Şartlı bağış tutarı her yıl Türkiye İstatistik Kurumu tarafından cari yıl Ekim ayında ilan edilen on iki aylık ortalamalara göre Tüketici Fiyat Endeksi (2003=100) değişim oranı kadar arttırılır" hükmü ve ASBAŞ'ın ilgi yazısı gereğince, 01.01.2020 - 31.12.2020 dönemi için yapılacak şartlı bağış miktarının 700.860,00TL (YediYüzbinsekizyüzaltmışTürklirası) olarak kabul edilmesi ile ilgili İtfaiye Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

43. Antalya Büyükşehir Belediyesi Dış İlişkiler Daire Başkanlığı'nın yürütücüsü olduğu "Match-Up" H2020 Avrupa Birliği Projesi, 774477 sayılı sözleşmesi gereğince 01.10.2017 yılında başlamış olup 01.10.2022 tarihinde tamamlanacaktır. Proje yasal temsilcisi olan Alperen ERKAZANCI'nın yetkisinin sonlandırılarak, söz konusu projenin uygulanmasına ve projede Antalya Büyükşehir Belediyesi'ni temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya aşağıda tatbik imzası bulunan Antalya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Av. Cansel TUNCER'e yetki verilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

44. 13/09/2019 tarih ve 519 sayılı Meclis Kararı ile Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına bağlı Park ve Bahçeler Şube Müdürlüğü birimi kaldırılarak Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığı kurulmuştur. 11/10/2019 tarih ve 623 sayılı Meclis Kararı ile ise Deniz ve Kıyı Yapılan Şube Müdürlüğü Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığından ayrılarak Park ve Bahçeler Dairesi Başkanlığına bağlanmıştır. İlgili Meclis Kararlarına istinaden; Hukuk Müşavirliği tarafından hukuki mütalaası alınmış olan Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik taslağı ile ilgili Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

45. Döşemealtı İlçesi, Aşağıoba Mahallesi'nde bulunan orman vasıflı 1.500.000 m²'lik alana (Aşağıoba Mahallesi 1.464.259,96 m² yüzölçümlü 8822 ada 1 parsel), "Toptancılar Sitesi Tesisleri" kurulmak amacıyla Orman Bakanlığının 13.10.1995 gün ve KDM.5.0503-706/642 sayılı Olur'ları ile Belediyemiz adına 49 yıl süreyle kesin izin verilen bu alan Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.1996 tarihli ve 02 sayılı kararı gereğince 28.11.1995 tarihli sözleşme ile S.S. Antalya Toptancılar Birliği Toplu İşyeri Yapı Kooperatifine bedelli tahsis yapılmıştır. S.S. Antalya Toptancılar Birliği Toplu İşyeri Yapı ve İşletme Kooperatifinin talebine istinaden, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile S.S. Antalya Toptancılar Birliği Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi arasında 28.11.1995 tarihinde düzenlenen sözleşmenin 7. maddesinde "tahsisin kooperatife devrinin mümkün olması halinde Belediye hiçbir şart öne sürmeden muvafakat verecektir. " şeklinde belirtildiğinden, Döşemealtı İlçesi, Aşağıoba Mahallesi'nde bulunan orman vasıflı 1.500.000 m² yüzölçümlü, Orman Bakanlığının 13.10.1995 gün ve KDM.5.0503-706/642 sayılı Olur'ları ile Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kesin izin verilen ve kesin izni halen devam eden tahsis alanının, S.S. Antalya Toptancılar Birliği Toplu İşyeri Yapı ve İşletme Kooperatifine devrinin mümkün olması halinde Büyükşehir Belediye Başkanına tahsisin devrine muvafakat vermek üzere yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

46. Antalya-Burdur-Isparta 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın Plan hükmünün 5.3 "... Planlama bölgesindeki Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ve Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür" maddesi gereğince Antalya ili Finike ilçesi sınırları içerisinde hazırlanan, 11/10/2019 tarih ve 625 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

47. Gazipaşa İlçesi Sarıağaç (Kahyalar) Mahallesi 359 ada 123 parselde hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

48. Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Büyükkum ve Küçükkum Mahallesi, 18 metrelik yolun kuzey cephesinin tarım alanından kentsel gelişme alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

49. Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Büyükkum ve Küçükkum Mahallesi, 18 metrelik yolun kuzey cephesinin tarım alanından ticaret+tuzlarm+konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

50. Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2018/446E., 2019/1016 sayılı iptal kararı doğrultusunda, Kepez Belediye sınırları içerisinde, Yenidoğan Mahallesi 28157 ada 8 ve 9 parseller ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

51. Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2018/446E., 2019/1016 sayılı iptal kararı doğrultusunda, Kepez Belediye sınırları içerisinde, Yenidoğan Mahallesi 28157 ada 8 ve 9 parseller ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

52. Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2018/446E., 2019/1016 sayılı iptal kararı doğrultusunda, Kepez Belediye sınırları içerisinde, Yenidoğan Mahallesi 28157 ada 8 ve 9 parseller ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

53. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez Mahallesi, 1057 ada 1 parseldeki üniversite alanının genişletilmesi ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

54. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Eminceler Mahallesi, 103 ada 169 parselin Atıksu Tesisleri Alanından Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

55. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Eminceler Mahallesi, 103 ada 169 parselin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

56. Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Gökyazı Mahallesi, 389 ada batısında bulunan konut ve park alanının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

57. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Ahatlı Mahallesi 113 ada 29 parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

58. Kaş Belediye sınırları içerisinde, Yeniköy Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

59. Kaş Belediye sınırları içerisinde, Bayındır Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

60. Kaş Belediye sınırları içerisinde, Çukurbağ Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

61. Kaş Belediye Meclisinin 01.11.2019 tarih ve 101 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen, Çukurbağ Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

62. Kaş Belediye sınırları içerisinde, Gökçeören Mahallesi Gökseki Mevkii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklikleri ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

63. Kaş Belediye Meclisinin 01.11.2019 tarih ve 100 sayılı kararı ile kısmen kabul kısmen reddedilen, Gökçeören Mahallesi Gökseki Mevkii 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve kabul edilen itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Aktoprak Mahallesi konut alanı olarak planlı 2711 adanın düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

65. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 27064 ada 1 parselin Konut Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Saklıkent Yerleşiminde yer alan konut alanlarının bir kısmının park ve rekreasyon alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Bayat Bademleri Mahallesi, 112 ada 231 ve 232 parsellerin konut alanı, park alanı ve yaya yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yeleme Mahallesi, 99 parselin konut alanı, park alanı ve taşıt yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi, 62 ada 8 parselin karayoluna cephe kısmının karayolu ilave kamulaştırma sınırına göre yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

70. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Karşıyaka Mahallesi, 66 ada 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 26 ve 27 parseller ve çevresinin küçük sanayi sitesi alanından belediye hizmet alanı, sosyal tesis alanı, küçük sanayi sitesi alanına dönüştürülmesi ve ulaşım bağlantılarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde Bağlık Mahallesi 127 ada 256 ve 261 parsellerin "Tarım Alanı ve yoldan" "Özel Eğitim Alanı, Park Alanı ve Yaya yoluna" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 9



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

72. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi, 13119 ada 2 parselin ağaçlandırılacak alandan konut alanı, park ve yeşil alana dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi, 8481 ada 8 parselin konut alanından turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Muratpaşa Belediyesi, Topçular Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 733 ada 9 parselin Antalya 2. İdare Mahkemesinin 04.04.2019 tarih 2018/905 E. 2019/345 K. ve Antalya 4.İdare Mahkemesinin 08.05.2019 tarihli 2018/806 E. 2019/328 K. sayılı İptal Kararları gereğince hazırlanan, parselin önceki plan durumu olan Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Kızıltoprak Mahallesi, 13008 ada 1 parselin ticaret alanından turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Muratpaşa Belediye sınırları içerisinde, Bahçelievler Mahallesi 4520 ada 154 parselin genel otopark (katlı otopark) alanından sağlık tesisi alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.11.2019 tarih ve 168 sayılı kararı ile uygun bulunan Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 984 ada 6 parselin konut alanından konut altı ticaret alanına dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. Elmalı Belediye Meclisinin 01.08.2019 tarih ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan Gündoğan Mahallesi 39 adada yer alan 10 metrelik yaya yolunun 7 metreye düşürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

79. Elmalı Belediye Meclisinin 03.10.2019 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan Gündoğan Mahallesi 260, 262 adalar ve çevresinde yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Elmalı Belediye Meclisinin 03.10.2019 tarih ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan Gündoğan Mahallesi 39, 261, 282, 283, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 308 ve 309 adalarda yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. Elmalı Belediye Meclisinin 03.10.2019 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan Karyağdı Mahallesi 140, 239 ve 240 adalarda yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

82. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.10.2019 tarih ve 9962 sayılı kararı ile reddedilen, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2019 tarih ve 504 sayılı kararıyla uygun bulunan ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesi kararı verilen, Antalya İli, Elmalı İlçesi Karyağdı Mahallesi'nde yer alan 118, 119, 120 ve 152 nolu adalarda onaylanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

83. Kepez Belediye Meclisinin 01.10.2019 tarih ve 186 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak-Esentepe Mahallesi 3455 ada 6 ve 15 parsellerin tevhid edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. Kepez Belediye Meclisinin 04.11.2019 tarih ve 210 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Oymapınar Enerji İletim Hattının planlara işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. Kepez Belediye Meclisinin 02.12.2019 tarih ve 234 sayılı kararı ile uygun bulunan, Barış Mahallesi 8402 ada 1 parselde yer alan ilköğretim alanının bir kısmının anaokulu olarak ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Kepez Belediye Meclisinin 02.12.2019 tarih ve 251 sayılı kararı ile uygun bulunan, Aktoprak Mahallesi 29016 ada 2 parselde yer alan ilköğretim tesis alanının çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. Kepez Belediye Meclisinin 02.12.2019 tarih ve 252 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fevzi Çakmak Mahallesi 25873 ve 27620 adalarda yer alan Belediye Hizmet, Sosyal Tesis ve Park Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

88. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 01.11.2019 tarih ve 126 sayılı Kararı ile uygun bulunan, Arapsuyu Mahallesi sınırları içerisinde, 6422 ada 3 parselde yer alan trafo alanında düzenleme yapılması ve resmi kurum alanında çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 01.11.2019 tarih ve 125 sayılı Kararı ile uygun bulunan, Siteler Mahallesi sınırları içerisinde, 20397 ada 5 parselde yer alan Emniyet Tesisleri Alanı'nda düzenleme yapılması ve yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Serik Belediye Meclisinin 01.11.2019 tarih ve 99 sayılı kararı ile uygun bulunan, Orta, Merkez, Belek, Kadriye Mahallelerinde regülatör istasyonları ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

