



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

6

Tarih: 09/10/2019

BİRİM	EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
-------	--------------------------------------

MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08/10/2019 tarihli toplantısında gündemin 58'inci maddesi.
--	---

KONU	Mülkiyeti Belediyemize ait Kepez ilçesi Kütükçü Mahallesi 27453 ada 4 parsel sayılı 3.614,00m2 yüzölçümlü taşınmazın 7434 ada 13 parsel yerine tahsil edilen 250,00TL bedel ile verilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre S.S. Beyşehirli Konut Yapı Kooperatifine satışının yapılması ve tapu müdürlüğünde devir işlemlerinin yapılması için karar almak üzere Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi.
------	---

KOMİSYON RAPORU

Büyükşehir Belediye Meclisinin 22/02/1991 tarih ve 96 sayılı kararı ile Mazı Dağı Bölgesinden talepte bulunan kooperatiflere komisyon raporu doğrultusunda ada bazında yerlerin tahsis olunmasına karar verilmiş olup, söz konusu Meclis kararı ile S.S. Beyşehirli Konut Yapı Kooperatifi adına 7434 ada'dan 3.614,00m2 yer tahsis edilmesi uygun bulunmuştur. Büyükşehir Belediye Encümeninin 04/02/1999 tarih ve 184 sayılı kararı ile Kütükçü Mahallesi 7434 ada 13 parsel sayılı 3.614,00m2 yüzölçümlü taşınmazın 1580 sayılı Belediye Yasasının 15. maddesinin 68. fıkrası 5656 sayılı Kanun ile bu maddeye eklenen Ek.2 ve 3. maddesine dayanılarak 250.000.000,00TL (Eski TL) bedelle S.S. Beyşehirli Konut Yapı Kooperatifi adına satışı yapılmış, taşınmazın bedeli tahsil edilmiştir. Ancak, söz konusu taşınmazın orman alanında kalması nedeniyle tapu müdürlüğü nezdinde devir işlemi gerçekleştirilememiştir. Bu nedenle, aynı bölgede bulunan kooperatif tarafından talep edilen, mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait Kepez ilçesi Kütükçü Mahallesi 27453 ada 4 parsel sayılı 3.614,00m2 yüzölçümlü taşınmazın 7434 ada 13 parsel yerine tahsil edilen 250,00TL bedel ile verilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre S.S. Beyşehirli Konut Yapı Kooperatifine satışının yapılması ve tapu müdürlüğünde devir işlemlerinin yapılmasının uygun olup olmadığı hususuyla ilgili Hukuk Müşavirliğinden görüş alınmak üzere dairesine iadesi komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Oktay BAŞARAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Mehmet YÜKSEL
Sözcü

Batuhan Mutlu ENGİN
Üye

Zafer TAN
Üye

Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye