



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğü

Sayı : 84393227/756.02-**47685**
Konu: İrtifak Hakkı

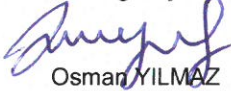
31./05/2019

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi: a) 15.05.2019 tarihli ve 42500675-752.01.03-E.204237 sayılı yazı
b) 27.05.2019 tarihli ve 42500675-752.01.02-E.219809 sayılı yazı

TEİAŞ Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü 19. Bölge Müdürlüğü 19. Bölge Müdür Yardımcılığı Tesis ve Kontrol Müdürlüğü ilgi yazısında; 380kV Denizli -Varsak Enerji iletim hattının Mülkiyeti Belediyemize ait Kepez ilçesi Kızıllı mahallesi 29844 ada 19 sayılı 40.676,56 m²yüzölçümlü mezarlık vasıflı taşınmazın üzerinden geçmesi nedeniyle taşınmazın 4.646,15m² lik kısmı üzerinde 4650 Sayılı Kanunla değişik 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre kamulaştırma, irtifak hakkı tesisi bedeli ödenmek üzere tesis/tescil edilmesini talep etmektedir. Söz konusu taşınmazda Teiaş 19. Bölge Müdürlüğü Kıymet Takdir Komisyonunca İrtifak Hakkı tesis/tescil için belirtilen 40.000,00TL bedel karşılığında irtifak hakkı işlemi tesis edileceği irtifak hakkı bedelinin kabul edilmemesi halinde 4650 sayılı Kanunla değişik 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 10. Maddesine göre Kamulaştırma davası açılacağı belirtilmektedir.

4650 Sayılı Kanunla değişik 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğüne irtifak hakkı tesisi hususunda Encümene yetki verilmesinin görüşülerek karara bağlamak üzere Meclis gündemine alınmasını arz ederim.


Osman YILMAZ

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkan V.

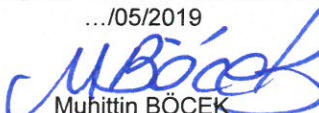
Uygun Görüşle Arz Ederim
...../05/2019

Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

Uygun Görüşle Arz Ederim
...../05/2019

Mustafa GÜRBÜZ
Genel Sekreter V.

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
.../05/2019


Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediye Başkanı

EK: Teiaş. 19. Bölge Müd. Yazıları ve eki



Adres: Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa / ANTALYA

Tel: 0 242 249 53 50

Fax: 0 242 249 54 16

www.antalya.bel.tr



TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
19.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (ANTALYA)
19. BÖLGE MÜDÜR YARDIMCILIĞI (TESİS)
Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü

Sermaye: 5 Milyar ₺
Vergi D. Hiti
Vergi No: 879 030 4314
ASO: 5887 ATO:165458

ÇOK İVEDİ

Sayı : 42500675-752.01.03-E.204237

Konu : Bedel Takdir ve Uzlaşma

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa / Antalya

Öncelikli olarak Antalya İli ve ilçelerinin, daha geniş bağlamda da Ulusal Enerji ihtiyacımızı karşılamak amacı ile Teşekkülümüzce tesis edilerek işletmeye alınan 380kV Denizli-Varsak Enerji İletim Hattımız; Antalya İli, Kepez İlçesinden fiilen geçmekte olup; kamulaştırma çalışmaları 4650 Sayılı Kanunla Değişik 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümleri çerçevesince yürütülmektedir.

Tapu Sicil Kütüğünde maliki bulunduğunuz ekli listede sunulan parsellerde 4650 Sayılı Kanunla Değişik 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesine göre irtifak hakkı tesisi ve direk yeri kamulaştırma işlemleri bedeli ödenmek üzere tesis/tescil edilmek istenilmektedir.

Buna göre yazımız ekinde listelenen parsellerin kamulaştırma bedelleri Bölge Müdürlüğümüz Kıymet Takdir Komisyonunca belirlenmiş olup kamulaştırma bedelini kabul etmeniz halinde belirteceğiniz banka hesap numarasına peşinen yatırılacaktır. Kamulaştırma bedelini kabul etmemeniz halinde ise 4650 Sayılı Kanunla Değişik 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 10. Maddesine göre Kamulaştırma davası açılacaktır.

Yazımız ekinde listelenen parsellerinize teklif ettiğimiz kamulaştırma bedellerinin kabul edilmesi halinde; ilgili Tapu Müdürlüğünde tescil işlemlerinin yapılabilmesi için tarafınızca görevlendirilecek personelinizin iletişim(GSM), kimlik fotokopisi, personel yetki belgesi ile kamulaştırma bedellerinin ödeneceği İ-ban hesap numaranızın Bölge Müdürlüğümüze bildirilmesi hususunda;

Gereğini önemle arz ederiz.

Halil ALAÇAM
Bölge Müdür Yardımcısı

Behcet TUFAN
Bölge Müdürü

Ek : DOSYA

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Adres: Fabrikalar Mh. 3051 Sk. PK:218 Kepez/ANTALYA
Telefon: 0 (242) 346 50 55 Faks: 0 (242) 345 49 00
Elektronik Ağ: www.teias.gov.tr Kep:teias.19bolge@hs01.kep.tr

Bilgi için:Ceylan PAYIR
Teknisyen
Telefon No:(242) 346 50 55-2010

[illegible]



TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
19.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (ANTALYA)
19. BÖLGE MÜDÜR YARDIMCILIĞI (TESİS)
Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü

Sermaye: 5 Milyar ₺
Vergi D. Hitit
Vergi No: 879 030 4314
ASO: 5887 ATO:165458

Sayı : 42500675-752.01.02-E.219809

Konu : Bedel Takdir ve Uzlaşma

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Yüksekan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa / Antalya

İlgi : 21.05.2019 tarihli ve 84393227-750-43698 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda Kepez ilçesi Kızıllı mahallesi 29844 ada 19 parsel numaralı mezarlık vasıflı taşınmaz üzerine irtifak hakkı tesisi işlemlerin yürütülebilmesi için Enerji İletim Hattının söz konusu parselden geçtiğini gösterir krokinin gönderilmesini istemektesiniz.

Ekli dosyada söz konusu parsel için Tescil Bildirimi bulunmaktadır.
Gereğini arz ederim.

Halil ALAÇAM
Bölge Müdür Yardımcısı

Behcet TUFAN
Bölge Müdürü

Ek : Beyanname (1 sayfa)

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Adres: Fabrikalar Mh. 3051 Sk. PK:218 Kepez/ANTALYA
Telefon: 0 (242) 346 50 55 Faks: 0 (242) 345 49 00
Elektronik Ağ: www.teias.gov.tr Kep:teias.19bolge@hs01.kep.tr

Bilgi için:Ceylan PAYIR
Teknisyen
Telefon No:(242) 346 50 55-2010

