



8

## ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

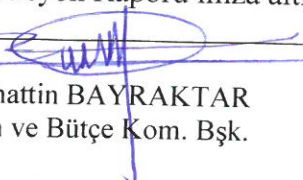
Tarih: 12/03/2019

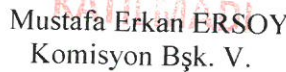
<b>BİRİM</b>	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Tahsisler Şube Müdürlüğü
<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2019 tarihli toplantısında gündemin 61'inci maddesi.
<b>KONU</b>	İlimiz, Kemer İlçesi, Beldibi / Bahçecik-2 Beydağları Sahil Milli Park Müdürlüğü sınırları içerisinde yer alan 34.520 m <sup>2</sup> yüzölçümlü Günöbirlik Kullanım Alanı İşletmeciliği, 2886 sayılı Kanunun 51 (g) maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile Belediyemize kiraya verilmek üzere 7+22 yıl süreyle 06/03/2019 tarihinde Tarım ve Orman Bakanlığı VI.Bölge Müdürlüğü Antalya Şube Müdürlüğünde ihalesi yapılacağından, bahis konusu kiralama ihalesine Belediyemiz adına Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Tahsisler Şube Müdürü Rıfat GÜLMEZ'in iştirak etmek ve sözleşmeyi imzalamak üzere görevlendirilmesini, Günöbirlik Kullanım Alanının kiralanmasını müteakip, kira süresi ve kira bedelinin belirlenerek Belediyemiz Şirketi ANET A.Ş.'ye kiraya verilmesi hususunun görüşülmesi.

### KOMİSYON RAPORU

İlimiz, Kemer İlçesi, Beldibi / Bahçecik-2 Beydağları Sahil Milli Park Müdürlüğü sınırları içerisinde yer alan 34.520 m<sup>2</sup> yüzölçümlü Günöbirlik Kullanım Alanı İşletmeciliği, 2886 sayılı Kanunun 51 (g) maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile Belediyemize kiraya verilmek üzere 7+22 yıl süreyle 06/03/2019 tarihinde Tarım ve Orman Bakanlığı VI.Bölge Müdürlüğü Antalya Şube Müdürlüğünde ihalesi yapılacağından, bahis konusu kiralama ihalesine Antalya Büyükşehir Belediyesi adına Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Tahsisler Şube Müdürü Rıfat GÜLMEZ'in iştirak etmek ve sözleşmeyi imzalamak üzere görevlendirilmesini, Günöbirlik Kullanım Alanının kiralanmasını müteakip 7+22 (yedi artı yirmiiki) yıl süre ile, ilk yıl 220.000,00 -TL+KDV diğer yıllar kira bedelinin 18.01.2019 tarih 30659 sayılı Resmi Gazete yayınlanan 17.01.2019 tarih 7161 sayılı *Vergi Kanunları İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun* 56. maddesi ile değişikliğe uğrayan 6098 sayılı Türk Borçlar Kanununun 344. Maddesi gereğince bir önceki yıl kira bedelinin Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksindeki oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla 5216 sayılı kanunun 26 ncı maddesi uyarınca ANET A.Ş.'ye kiraya verilmesi Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup;

İşbu komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

  
Bahattin BAYRAKTAR  
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

  
Mustafa Erkan ERSOY  
Komisyon Bşk. V.

  
Halit ÇİLINGİR  
Sözcü

  
Süleyman ACAR  
Üye

  
Halil KARATAŞ  
Üye

  
Mustafa EROGLU  
Üye

  
KATILMADI  
Faik ÇITAK  
Üye

  
Sami ALTUN  
Üye

  
Mehmet BALIK  
Üye