



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/38737
Konu: Meclis Gündemi

02/05/2019

Sayın Meclis Üyesi

5216 sayılı Kanunun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere 06.05.2019 Pazartesi günü saat 14.00'te Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Muhittin BOCEK

Büyükşehir Belediye Başkanı

G Ü N D E M:

1. Yoklama ve açılış.
2. Belediye Meclisimizin Nisan ayında aldığı kararlara ait karar özetleri.

B İ L G İ L E N D İ R M E L E R:

3. Büyükşehir Belediyemiz ile S.S.115 Nolu Antalya Havalimanı Taksi Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi arasında imzalanan Kooperatif Binasının Yenilenmesi konulu protokol hakkında Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

4. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü arasında; Antalya Merkez ilçelerde bulunan Antalya Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü yurtlarından hizmet alan üniversite öğrencilerinin sosyal, kültürel ve sportif içerikli gezi etkinliğiyle sınav streslerini azaltmak, arzulanan motivasyonu sağlamak, bireysel ve genel başarılarını artırıcı destek çalışmalarına katkı sağlanması amacıyla 08/02/2019 tarihinde imzalanan 'Başarıya Teşvik Gezi Etkinliği' İşbirliği Protokolünün Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

5. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya İnsan Hak ve Hürriyetleri İnsani Yardım Derneği arasında Antalya ilinde ikamet eden ihtiyaç sahibi öksüz-yetim çocuk ve ailelerine yönelik olarak düzenlenen sosyal etkinliklerde ihtiyaç duyulan yemek hizmetlerini destekleyici çalışmaları ile ilgili imzalanan işbirliği protokolünün Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

A.C.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

R A P O R L A R :

6. Büyükşehir Belediyesinde görev yapacak Danışmanlara ödenecek ücretin tespit edilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

7. 5393 sayılı Belediye Kanunun 75. Maddesi kapsamında, Belediyemizin görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a)Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilmek veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilmek ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilmek, b)Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilmek, geçici olarak araç ve personel temin edebilmek, c)Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilmek; mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması koşuluyla diğer dernek ve vakıflar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilmek, d)Belediyemize ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilmek, veya süresi 25 (yirmi beş) yılı geçmemek üzere tahsis edebilmek, bu taşınmazları aynı kuruluşlara kiraya da verilebilmek, bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemini iptal edebilmek, tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis edebilmek ve bunlara ait protokolleri imzalamak hususlarında hizmet süresince Büyükşehir Belediye Başkanı ve Büyükşehir Belediye Genel Sekreterine ayrı ayrı yetki verilmesi ayrıca yapılan işbirliği ile ilgili protokoller hakkında Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından meclise bilgi verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

8. Belediyemizde memur ve sözleşmeli personel statüsünde görev yapmakta olan ve Yetkili Memur Sendikası üyeleri ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü (ASAT) dahil T.C. Anayasasının 07.05.2010 tarih ve 5892 Sayılı Kanunun 6.maddesi ile eklenen 3.fıkrası “Memurlar ve diğer Kamu görevlileri toplu sözleşme yapma hakkına sahiptirler” hükmü doğrultusunda Toplu Sözleşme (Sosyal Denge Sözleşmesi) yapılması tasarlanmakta olup söz konusu Toplu İş Sözleşmesinin (Sosyal Denge Sözleşmesinin) yetkili Sendika ile karşılıklı akit (sözleşme) yapıp imzalanması için 5216 Sayılı Kanunun 18.Maddesinin “g” bendi 5393 Sayılı Kanunun 38.Maddesinin “g” bendi ve yine 11 Nisan 2012 tarih ve 28261 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Kamu Görevlileri Sendikalar Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair 6289 Sayılı Kanunun 22.Maddesi ile değiştirilen 4688 Sayılı Kanunun 32.Maddesi uyarınca; Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Muhittin BÖCEK’e veya yetki vereceği kişinin yetkili kılınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

9. Büyükşehir Belediyemizce yürütülmekte olan yatırımların finansmanında kullanılmak üzere kredi kullanılmasına ihtiyaç duyulmuş olup 5393 sayılı Kanunun 68 inci maddesi gereği Belediyemiz yatırım harcamalarında kullanılmak üzere 200.000.000TL nakdin İller Bankası A.Ş, kamu bankaları ile Özel bankalardan kısa, orta ve uzun vadeli olarak kredi kullandırılması, ipotek verilmesi ayrıca krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

p.c.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

10. Antalya-Burdur-Isparta 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı, Plan hükmünün 5.3 "... Planlama Bölgesindeki büyükşehir belediye sınırları içerisinde bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ve Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür" maddesi gereğince Akseki-İbradı-Gündoğmuş İlçeleri sınırları içerisinde hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen 1 adet itirazın değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Antalya İli, Akseki-İbradı-Gündoğmuş İlçeleri 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan 3 adet itiraz ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 63. maddede yapılan değişiklik kapsamında plan hükmü değişikliğinin değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Antalya İli, Döşemealtı İlçesi, Kömürcüler Mahallesi 8197 ada 107 parselin Antalya 4.İdare Mahkemesi 2018/50 E. 2018/567 K. sayılı kararı ile iptal olan kısmında mahkeme kararı gereğince hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Alanya İlçesi sınırları içerisinde yer alan, Mahmutlar Mahallesi 768 ada 2 parsel, 685 ada 3 parsel ve 2661 parsellerde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Kepez İlçesi, Habibler Mahallesi, 26752, 26753, 26755, 26756, 27683 ve 28864 adalar ile çevresi ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.02.2019 tarih ve 8858 sayılı kararı ile düzeltilerek uygun bulunan çifte sarnıçların koruma alan sınırının işlenerek "2863 sayılı Yasanın 8. Maddesi uyarınca koruma alanı sınırları içinde yapılacak her türlü inşai ve fiziki uygulama için Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu izni alınacaktır" plan notunun eklenmesine ilişkin 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Taşağıl Mahallesinde yer alan, I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.03.2019 tarih ve 23 sayılı kararı ile uygun bulunan, Taşağıl Mahallesinde yer alan, I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Finike Belediye Meclisinin 04.02.2019 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sahilkent Mahallesi 365 ada 1 parselin yapılanma koşullarının değiştirilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Finike Belediye Meclisinin 08.09.2017 tarih ve 57 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle sınırları içerisinde bir kısım konut alanlarının konut altı ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 04.03.2019 tarih ve 22 sayılı Kararı ile uygun bulunan Bakılar Mahallesi 998 ada 1 ve 2 parsellerin (T) düşük yoğunluklu konut alanının, E=0,70 yapılaşma koşullu gelişme konut alanı, yol ve park alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

A.C.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 3



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

20. Kemer Belediye Meclisinin 01.02.2019 tarih ve 11 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kuzdere Mahallesi Küçük Sanayi Sitesi Alanında gösterimlerin Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre düzeltilmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Kepez Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarih ve 52 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, 25939 ada doğusunda yer alan park alanı içerisinde trafo alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Konyaaltı Belediye Meclisinin 07.02.2019 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hurma Mahallesi 8912 ve 8913 ada 1 parsellerdeki trafo alanlarının tapu tesciline göre yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Serik Belediye Meclisinin 08.11.2018 tarih ve 147 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi 1061 ada 1 parselin güneybatı köşesinde trafo alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Serik Belediye Meclisinin 04.01.2019 tarih ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi 197 ada 21, 22, 46 parsellerde bulunan cami alanının yolda kalması sebebiyle 197 ada 21, 22, 23 parsellerden geçen 5 metrelik yolun kaldırılarak yolun cami alanına dahil edilmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Korkuteli Belediye Meclisinin 03.01.2019 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yazır Mahallesi, 794 parselin “Konut Alanı, Park ve Yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

26. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ve 41 inci maddeleri uyarınca incelenip, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18,34 ve 64 üncü maddeleri ile Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. maddesinde belirtilen usul ve esaslara göre hazırlanan 2018 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ve Taşınır Kesin Hesabının 18/04/2019 tarih 716 sayılı Encümen Kararı ile birlikte görüşülmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

27. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığınca, “Antalya 3.Aşama Raylı Sistem Hatları Yapım İşi” ile “Antalya 3.Aşama Raylı Sistem Hattı Yapımı ve Antalya 3.Aşama Tramvay Araç Alımı ve İşletmeye Alma İşi ile İlgili Tüm Mühendislik, Kontrollük ve Danışmanlık Hizmetleri Alımı İşi” için 2018 yılında alınan ön izin ile yapılması planlanan; fakat harcanmayan tutarın 2019 yılı bütçesine ödenek olarak ayrılmamasından kaynaklı miktarın, 2019 yılı bütçesine ek ödenek temin edilmesi için Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığı tarafından “Antalya 3. Aşama Raylı Sistem Hatları Yapım İşi” için 388.000.000TL “Antalya 3.Aşama Raylı Sistem Hattı Yapımı ve Antalya 3.Aşama Tramvay Araç Alımı ve İşletmeye Alma İşile İlgili Tüm Mühendislik, Kontrollük ve Danışmanlık Hizmetleri Alımı İşi” için 10.000.000TL olmak üzere toplam 398.000.000TL ek ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37’nci maddesine göre dış borçlanma yolu ile temin edilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

A.C.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 4



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

28. 10/7/2004 tarihli ve 5216 tarihli Büyükşehir Belediyesi Kanununun 17 nci maddesinin birinci fıkrasında “Büyükşehir belediye başkanı, büyükşehir belediye idaresinin başı ve tüzel kişiliğinin temsilcisidir. ...” hükmü yer almaktadır. Kanunun 18 inci maddesinde Büyükşehir Belediye Başkanının görev ve yetkileri belirtilmiş olup, bunlar arasında “(a) Belediye teşkilatının en üst amiri olarak belediye teşkilatını sevk ve idare etmek, ... (d) Bu Kanunla büyükşehir belediyesine verilen görev ve hizmetlerin etkin ve verimli bir şekilde uygulanabilmesi için gerekli önlemleri almak.” yer almaktadır. 5216 sayılı Kanunun “Büyükşehir belediyesi teşkilâtı” başlıklı 21 inci maddesinde ise “Büyükşehir belediyesi teşkilâtı; norm kadro esaslarına uygun olarak genel sekreterlik, daire başkanlıkları ve müdürlüklerden oluşur. Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi büyükşehir belediyesi meclisinin kararı ile olur. Büyükşehir belediyesinde başkan yardımcısı bulunmaz. Hizmetlerin etkili ve verimli bir şekilde yürütülebilmesi için, genel sekretere yardımcı olmak üzere, norm kadroya uygun olarak genel sekreter yardımcısı atanabilir. Büyükşehir belediyesinde hizmetlerin yürütülmesi belediye başkanı adına onun direktifi ve sorumluluğu altında mevzuat hükümlerine, belediyenin amaç ve politikalarına, stratejik plânına ve yıllık programlarına uygun olarak genel sekreter ve yardımcılar tarafından sağlanır.” hükmü yer almaktadır. Büyükşehir Belediyemizde daire başkanlıkları ve müstakil müdürlüklerin görev ve yetkileri ile çalışma usul ve esasları Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından kabul edilen yönetmeliklerle belirlenmektedir. Öte yandan genel sekreter yardımcılarına bağlanacak birimleri tespit için de yasal bir zorunluluk olmamasına rağmen Meclis kararları altına gelmiştir. Bürokratik usullerin azaltılarak kamu hizmetlerin etkili, verimli ve süratli bir şekilde yerine getirilebilmesi için, hiyerarşik olarak Başkanlık makamına, genel sekreterlik makamına ve genel sekreter yardımcılarına bağlanacak birimlerin (daire başkanlıkları ve müstakil müdürlüklerin), adında veya görev, yetki ve sorumluluklarında herhangi bir değişiklik olmaksızın, Büyükşehir Belediye Başkanı tarafından belirlenmesi için Büyükşehir Belediyesi Başkanına yetki verilmesi ile ilgili İnsan Kaynakları Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

29. Antalya Burdur Isparta 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın Plan hükmünün 5.3 "... Planlama bölgesindeki Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ve Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür" maddesi gereğince Elmalı ilçesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

30. Antalya ili, Elmalı ilçesi sınırları içerisinde kalan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki alanı kapsamında bulunan alanlar içerisinde hazırlanan Elmalı İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

31. Antalya-Burdur-Isparta 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın Plan hükmünün 5.3 "... Planlama bölgesindeki Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ve Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür" maddesi gereğince Korkuteli ilçesi sınırları içerisinde hazırlanan, 11/03/2019 tarih ve 173 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı ile onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği'ne askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

A.C.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

32. Antalya ili, Korkuteli ilçesi sınırları içerisinde, Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki alanı kapsamında bulunan alanlar içerisinde hazırlanan ve 11/03/2019 tarih ve 174 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı ile onaylanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı'na askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

33. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2019 tarih ve 87 sayılı kararı ile onaylanan ve 20.02.2019-21.03.2019 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olan Antalya İli, Manavgat İlçesi Çeltikçi, Aşağıışıklar, Demirciler, Ulukapı ve Karaöz mahallelerinin bir bölümünü kapsayan alanda hazırlanan 1/5.000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içinde yapılan itirazların değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

34. Alanya Belediye sınırları içerisinde, Saray Mahallesi 29 ada 41, 49, 50 parsellerin sosyal altyapı alanından ticaret-turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

35. Alanya Belediye sınırları içerisinde, Saray Mahallesi 29 ada 41, 49, 50 parsellerin resmi kurum alanından ticaret-turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

36. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi 9432 ada 1 parselin toplu işyeri alanından TİCK (Ticaret-Konut) alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

37. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi 9432 ada 1 parselin toplu işyeri alanından E=1.50 yapılanma koşuluyla TİCK (Ticaret-Konut) alanına dönüştürülmesi, parsel çevresindeki park alanlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

38. Alanya Belediye sınırları içerisinde, Arıtma Bölgesi ve Göleviz Mevkii 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

39. Alanya Belediyesi, Mahmutlar Mahallesi Naula Antik Kenti Sınır Değişikliğinin ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırının Planlara İşlenmesine İlişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

40. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Dim Çayı Kıyı Koruma Yapıları (Mahmuz) Amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

41. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 14.03.2018 tarih ve 8994 sayılı Kararı ile Uygun Bulunan, Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanında yer alan Belediye Kültürel Tesis Alanları ve Kent Meydanına ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

42. Akseki Belediyesi Meclisi'nin 02.07.2018 tarih ve 71 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 14.03.2018 tarih ve 8994 sayılı Kararı ile Uygun Bulunan, Akseki Kentsel Sit Alanı ve Etkileme Geçiş Alanında yer alan Belediye Kültürel Tesis Alanları ve Kent Meydanına ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 6



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

43. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Kaş Mevcut Balıkçı Barınağı ve Yat Limanına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

44. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, 213 Ada 8 parselin de kapsamında olduğu Çukurbağ Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

45. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, 102 Ada 10 parselin de kapsamında olduğu Bayındır Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

46. Kaş İlçesi sınırları içerisinde Ağullu Mahallesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

47. Kepez Belediye sınırları içerisinde, Fatih Mahallesi, 456, 483 ve 553 sayılı parsellerde yer alan orman sınırının planlara işlenmesi ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

48. Kepez İlçesi sınırları içerisinde Gaziler Mahallesinde yer alan Küçük Sanayi Sitesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

49. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.04.2019 tarih ve 9197 sayılı kararı ile uygun bulunan Santral Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Enerji Nakil Hattının bir kısmının deplase edilmesi ve Kahveler Sarnıcının planlara işlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

50. Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 11.04.2019 tarih ve 9197 sayılı kararı ile uygun bulunan Santral Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Enerji Nakil Hattının bir kısmının deplase edilmesi ve Kahveler Sarnıcına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

51. Korkuteli İlçesi sınırları içerisinde İmrahor Mahallesi 402 ada 9 parselin "Konut Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

52. Kumluca İlçesi sınırları içerisinde Mavikent Mahallesi Karaöz Mevkiine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

53. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hocalar Mahallesi 263 ada 12 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

54. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Hisar Mahallesi 40 ada 4 parselin Belediye Hizmet Alanından Ticaret Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

A.C.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

55. Muratpaşa İlçesi sınırları içerisinde Güzeloba, Güzelbağ ve Ermenek Mahalleleri tapulamasında bulunan alanları kapsayan ve Havalimanı Güneyi olarak adlandırılan alanda mevcut imar planı bulunan alanlarda imar uygulaması sorununun çözümlenebilmesi ve bu kapsamda ilave alanlarda imar planı yapılması amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

56. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Gençlik Mahallesi 68 ada 20, 43 ve 46 parsellere ilişkin Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2017/240E. ve 2017/1362K. sayılı iptal kararının yerine getirilmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

57. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Alan Mahallesi 12541 ada 1 parselin “Belediye Hizmet Alanından” “Ticaret Alanına” dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

58. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Meydankavağı Mahallesi 28019 ada 1 parselin “Belediye Hizmet Alanından” “Ticaret Alanına” dönüştürülmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

59. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Cumalı Mahallesi 166 ada 1 parsel ve 167 adanın İbadet ve Park Alanından “İbadet Alanı, Özel Eğitim Alanı (Rehabilitasyon ve Rehberlik Merkezi), Park ve Yeşil Alana” dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

60. Serik Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi 166 ada 1 parsel ve 167 adanın Cami ve Park Alanından “Cami, Özel Eğitim Alanı (Rehabilitasyon ve Rehberlik Merkezi), Park Alanına” dönüştürülmesi, 166 ve 167 adalar arasındaki 10 metrelik yolun 7 metreye düşürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

61. Alanya Belediye Meclisinin 05.02.2019 tarih ve 56 sayılı kararı ile reddedilen, Merkez Mahalleler, Avsallar, Cıkıllı, Çıplaklı, Demirtaş, Emişbeleni, Güzelbağ, İncekum, Kestel, Kargıcak, Konaklı, Mahmutlar, Oba, Okurcalar, Payallar, Tosmur, Türkler Mahalleleri 1/1000 ölçekli Plan Hükümleri Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

62. Alanya Belediye sınırları içerisinde, Mahmutlar Mahallesi 825 ada 1 parselde trafo alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

63. Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.03.2019 tarih ve 45 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınkale Mahallesi, 1600 ada 1 parselin “Resmi Kurum Alanından” “Özel Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.03.2019 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınkale Mahallesi, 668 ada 1 parselde Trafo Alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

A.C.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 8



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

65. Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.03.2019 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle sınırları içerisinde yer alan 391 ada 16 ve 17 parsellerin yapılaşma koşullarının değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Gazipaşa Belediye sınırları içerisinde, Ekmel Mahallesi, 267 ada 14, 15, 16 parsellerin konut alanından özel anaokulu alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Kepez Belediye sınırları içerisinde, Santral Mahallesi kentsel dönüşüm ve gelişim alanı içerisinde bulunan konutlara doğalgaz arzı sağlanabilmesi için gerekli olan doğalgaz regülatörlerinin planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Serik Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarih ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi 88 ada 4 parselin kuzeybatısında trafo alanı planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ve itirazın kabulü doğrultusunda trafo alanının parselin kuzeyinde bulunan 7 metrelik yoldan cephe alacak şekilde düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

A.C.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 9