



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

TOPLANTI :3
BİRLEŞİM :2
CELSE :1
SAAT :14.00

Başkan :Menderes TÜREL
Divan Kâtibi :Muhammet URAL
Divan Kâtibi :Mustafa EROĞLU

BAŞKAN :Genellikle arkadaşlar tabi benim bu üçüncü dönem sonu itibarıyla yaptığım meclis toplantısı. Her dönem sonu meclis toplantısında bu ve benzeri manzaraları gördük. Seçim stresinin ve seçim kampanyası içerisinde arkadaşlarımızın gelmesi biraz zor oluyor. O yüzden ben aramızda olan arkadaşlara bir kere öncelikle teşekkür ediyorum. Gelmeyenlere de kolaylıklar diliyorum, ne yapayım. Estağfurullah, estağfurullah. 52'yi tamamladık mı Ercan Bey? Erol Bey geldi ve mecliste altın gol Erol ÖZKARABEKİR'e ait oldu. 51 cepte var. Erol Bey, lütfen işaret buyurun efendim geldiğinizi, varlığınızı hissettirin. Biz 52'yi bulduktan sonra gerisi kolay. Beş senede bu meclis sizi tanımadı mı Erol Bey? Biz sizi yakından, iyi niyetinizi de gayet iyi tanıdık. Size de teşekkür ederiz. Bolca teşekkür faslı yapıldı burada bugün.

**GÜNDEMİN 1. MADDESİ
(YOKLAMA VE AÇILIŞ)**

Büyükşehir Belediyesi Başkanı Menderes TÜREL, **Ak Parti Meclis Üyeleri;** Hakan TÜTÜNCÜ, Halil ŞAHİN, Halil KOCAER, Mustafa İsmet UYSAL, Mehmet ÖZEREN, Kaan Osman SARIOĞLU, Yusuf GÖVEN, Bahadır YANTAÇ, Bahattin BAYRAKTAR, İsmail AFŞAR, Esat GÖYÜK, Emin HATİPOĞLU, Kerim BAŞKAPTAN, Mustafa Erkan ERSOY, Abdurrahman YILMAZ, Ramazan ETLİ, Hasan Fevzi YILMAZ, Erdeniz YAVUZ, Ercan AK, İbrahim KÖSEOĞLU, Yaşar SÖZEN, Hüseyin TORUN, Muhammet URAL, Ahmet BÜYÜKAKÇA, Halit ÇİLİNGİR, Sadullah BAYAR, Orhan AVCI, Mehmet UYAR, Mustafa EROĞLU, Ercan MERTHATUN, Halil KARATAŞ, Serdal ÇAVUŞOĞLU, Süleyman ACAR, Ruhi BEŞİKTAŞ, **CHP Meclis Üyeleri;** Recep TOKGÖZ, Erkan DEMİRCİ, Oytun Eylem DOĞMUŞ, Edip Kemal BAHADIR, Sami ALTUN, İsmet TOK, Erdal Ramazan ALTACA, Mehmet HACIARİFOĞLU, **MHP Meclis Üyeleri;** Ali Baki SARICA, Mehmet BALIK, Zihni ASİLTÜRK, Selçuk SENİRLİ, Emin ÇAĞLAR, **İyi Parti Meclis Üyeleri;** Mustafa TAŞBAŞ, Ergüven YILMAZ, **Bağımsız Meclis Üyesi;** Erol ÖZKARABEKİR, Adnan KABAAĞAÇ'ın toplantıya katıldıkları anlaşıldığından Büyükşehir Belediye Meclisi Ak Parti 35, CHP 8, MHP 5, İyi Parti 2, Bağımsız 2 meclis üyesi olmak üzere toplam 52 üye ile açıldı.

BAŞKAN :Evet arkadaşlar, yeterli çoğunluğumuz vardır. Yeterli çoğunluğumuz vardır. Mart ayı olağan meclis toplantımızın ikinci oturumunu açıyorum ve katılmayan arkadaşların mazeretlerinin kabulünü oylarınıza arz ediyorum. Edelim ya, evet. Evet, mazeretleri arkadaşlarımızın kabul edilmiştir değerli arkadaşlar.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

AK Parti Meclis Üyeleri; Ramazan ÇALIK, Adil ÇELİK, Ümit ÖZTEKİN, Süleyman TOPÇU, Hasan Ali IRBAN, Can KASAPOĞLU, Cenk Halil BAYAZ, Enver APUTKAN, Ali KURŞUNLU, Musa YÜCEL, Fırat DEMİRCİ, İsmail TOSUN, Kemal SARIYILDIRIM, Halil ÖZTÜRK, Halit AKAR, Ali Rıza ZORLU, Rasim ELÇİ, Hüseyin ÖZBEK, Şefik KILIÇ, Şefik DURDAŞ, Ali BEKİK, **CHP Meclis Üyesi;** Ümit UYSAL, Şükrü SÖZEN, Muhittin BÖCEK, Turgay GENÇ, Serkan KÜÇÜKKURU, Mustafa GÜL, Ali COŞKUN, Erşan ÖZDEN, Cansel TUNCER, Faik ÇITAK, Seyfi ARIKAN, Halil ARIKAN, Arzu YILDIRIM, Zafer YÖRÜK, Yusuf KUMBUL, Nurdan Aslı Bayar ULUKAPI, Ahmet CAN, **MHP Meclis Üyeleri;** Adem Murat YÜCEL, Abdullah SÖNMEZ, Fahrettin Kerim AYDOĞAN, Mustafa TUNA, Rasih ŞAHİN, **İyi Parti Meclis Üyeleri;** Ertürk YAZAR, Mehmet Cengiz BÜYÜKGEBİZ, Hasan Nusret BAYSAL, İrfan YILMAZ, Mehmet KILINÇ, **Bağımsız Meclis Üyeleri;** Önder ÖNEN, Mehmet SALUR, Mustafa Reşat OKTAY'ın mazeretli sayılmasına oylamaya katılanların oybirliği ile karar verildi.

(Ak Parti 28 kabul oyu, CHP 4 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul ile toplam 37 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :Gündemimizle ilgili bir, yeni bir madde eklemek ve önerge 11.maddeden...

Yazı İş. ve Kar.D.Bş. T.BAYRAKTAR: Bir tane önergemiz var Başkanım. Meclis üyemizin önergesi var.

BAŞKAN :Gündemden çıkarmayla ilgili.

Yazı İş. ve Kar.D.Bş. T.BAYRAKTAR: Evet Başkanım.

BAŞKAN :Kaçınca madde?

Yazı İş. ve Kar.D.Bş. T.BAYRAKTAR: Onuncu madde Başkanım.

BAŞKAN :Onuncu maddenin gündemden çıkarılmasını, ekleme yapamıyoruz, oylarınıza arz ediyorum. Buyurunuz. İlave devam meclisinde ancak 11.maddeye göre yapabiliyoruz, önergeyle yapamıyoruz Ahmet Bey. Siz meclisi çok idare ettiniz, en iyi siz biliyorsunuz. Evet, onuncu madde gündemden çıkarılmıştır.

MECLİS BAŞKANLIĞI'NA; "Antalya Büyükşehir Belediyesinin 14.03.2019 tarihli meclis toplantısının gündeminde yer alan 10. Maddenin gündemden çıkarılması hususunu saygılarımızla arz ederiz. 14.03.2019" deyimli Meclis Üyesi Bahattin BAYRAKTAR, Meclis Üyesi Ruhi BEŞİKTAŞ, Meclis Üyesi Emin ÇAĞLAR imzalı önergenin gündemin 35. maddesine alınması oylamaya katılanların oybirliği ile kabul edildi.

(AK Parti 30 kabul oyu, CHP 4 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 41 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :Birinci maddemiz böylelikle tamamlandı. Tüm komisyon raporlarının okunmuş kabulünü oylarınıza arz ediyorum arkadaşlar. Kabul edilmiştir. İkinci maddemiz.

(Ak Parti 29 kabul oyu, CHP 5 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul ile toplam 40 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :İki ve dokuz dahil, hatta iki ve 16 dahil toplu oylanmasını öneriyorum komisyon raporları doğrultusunda.
BAŞKAN :Kabul mu?
Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ :Uygundur.
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :İki dahil, 16 dahil aradaki sıralı tüm maddelerin birlikte oylanması ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü oylarınıza arz ediyorum.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ
KARAR NO:217

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesinin 01.02.2019 tarih 44 ve 63 sayılı kararları ile onaylanan 2018 yılı Evsel Katı Atık Tarifesinin Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12, 20 ve 23. Maddeleri ile Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuza uygun olarak hazırlanmadığı anlaşıldığından, Belediyesine iade edilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2019 tarihli toplantısında gündemin 55.maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi Meclisi' nin 01.02.2019 tarih 44 ve 63 sayılı kararları ile onaylanan Evsel Katı Atık Tarifesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesinin 01.02.2019 tarih 44 ve 63 sayılı kararları ile onaylanan 2018 yılı Evsel Katı Atık Tarifesinin Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uygulanacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin 12, 20 ve 23. Maddeleri ile Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuza uygun olarak hazırlanmadığı anlaşıldığından belediyesine iade edilmesinin uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mustafa Erkan ERSOY, Meclis Üyesi Halil KARATAŞ ve Meclis Üyesi Faik ÇITAK toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

GÜNDEMİN 3. MADDESİ
KARAR NO:218

ÖZÜ: Antalya il sınırları içinde ikamet eden 65 yaş ve üstü kendi öz bakımını yapabilen bireylerin psiko-sosyal destekle, zihinsel ve sosyal faaliyetlerle de desteklenerek, sağlıklı bir şekilde yaş almalarına yönelik bilgilendirme, bilinçlendirme, yönlendirme ve danışmanlık destek hizmetlerini vermek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesine bağlı Aktif Yaşlı Merkezinin kuruluş ve görevleri ile çalışma usul ve esaslarının düzenlenmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 07/03/2019 tarihli Mart ayı toplantısında gündemin 56. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Yaşlı Hizmetleri Şube Müdürlüğüne bağlı olarak hizmet verecek olan, Aktif Yaşlı Merkezi'nin Çalışma Usul ve Esasları Hakkında hazırlanan Yönetmelik Taslağı hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Antalya il sınırları içinde ikamet eden 65 yaş ve üstü kendi öz bakımını yapabilen bireylerin psiko-sosyal destekle, zihinsel ve sosyal faaliyetlerle de desteklenerek, sağlıklı bir şekilde yaş almalarına yönelik bilgilendirme, bilinçlendirme, yönlendirme ve danışmanlık destek hizmetlerini vermek üzere Antalya Büyükşehir Belediyesine bağlı Aktif Yaşlı Merkezinin kuruluş ve görevleri ile çalışma usul ve esaslarının düzenlenmesinin komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle;

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mustafa Erkan ERSOY, Meclis Üyesi Halil KARATAŞ ve Meclis Üyesi Faik ÇITAK toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ
KARAR NO:219

ÖZÜ: 21.02.2019 tarih 30693 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin geçici 2. Maddesinin tamamının, diğer kamu kurum ve kuruluşları ile yapılan kira artış oranlarından aşağı olmamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin kıyasen KABULÜNE, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)*



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2019 tarihli toplantısında gündemin 57. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; 21.02.2019 tarih 30693 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin tüm maddelerinin, Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 88 maddesi esas alınarak Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının idaresi hakkındaki yönetmeliğin ilgili maddelerinde kıyasen uygulanması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde veya diğer kamu kurum ve kuruluşlardan kiralama, tahsis usulü ile tasarruf yetkisi Antalya Büyükşehir Belediyesine geçen taşınmazların alt kiracılara kiralanması neticesinde düzenlenen; Belediye Meclisinin 09.01.2017 tarih 5 sayılı kararı ile kabul edilen Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 14. Maddesinde de yer alan tip protokol ve sözleşmelerde kira artışlarının Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE – bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranında artırılacağı belirtilmiştir. Ancak yine aynı yönetmeliğin 88. Maddesinde ise: “Bu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkındaki Yönetmelik ve genel hükümlere göre işlem tesis edilir.” hükmü yer almaktadır.

2018 yılının ikinci yarısından itibaren (Temmuz ayından itibaren) Türkiye İstatistik Kurumunca Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi (Yİ-ÜFE – bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde değişim) oranları beklenmeyen yüksek oranlarla yayınlanmıştır.

Antalya Büyükşehir Belediyesinin kiracıları Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi oranlarının yüksek olması nedeniyle ticari faaliyetlerine devam edebilmeleri için kira bedeli artışlarının makul oranda tutulması yönünde talepte bulunmuşlardır.

01.01.2019 tarihi itibarı ile kira bedeli artış oranları 17.01.2019 tarih 7161 sayılı Vergi Kanunları İle Bazı kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 56. maddesi ile değişiklik yapılan 6098 sayılı Türk Borçlar Kanununun 344. maddesinde “Tarafların yenilenen kira dönemlerinde uygulanacak kira bedeline ilişkin anlaşmaları, bir önceki kira yılında tüketici fiyat endeksindeki oniki aylık ortalamalara göre değişim oranını geçmemek koşuluyla geçerlidir. Bu kural, bir yıldan daha uzun süreli kira sözleşmelerinde de uygulanır...” hükmü yer almaktadır.

21.02.2019 tarih 30693 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 5.maddesinde: Aynı Yönetmeliğin geçici 2 nci maddesine aşağıdaki fıkra eklenmiştir.

“(6) Bu fıkranın yürürlüğe girdiği tarihte halen devam eden bir yıldan uzun süreli kira, irtifak hakkı ve kullanma izni sözleşmelerinde ikinci ve izleyen yıllar bedelleri mevcut sözleşmeler yenilenmeksizin Yönetmeliğin 14 üncü maddesine göre hesaplanarak tahsil edilir. Ancak, 1/8/2018 tarihinden itibaren güncellenerek tespit edilen cari yıl kira, irtifak hakkı ve kullanma izni bedellerinin; 1/1/2019 tarihine kadar olan döneme isabet eden kısmı mevcut sözleşme hükümlerine göre, bu tarihten sonraki döneme isabet eden kısmı ise Yönetmeliğin 14 üncü maddesine göre hesaplanarak gerekli tahsilat, mahsup ve iadesi gerçekleştirilir.” denilmektedir.

26.02.2019 tarihli İç Denetim Birim Başkanlığınca hazırlanan 2019-1453/02-2019-1303/01 rapor nolu Danışmanlık raporunda da:



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Belediye Meclisinden yetki alınmak suretiyle, Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin 88. maddesindeki kıyas hükmüne dayanılarak kira sözleşmesi devam eden ve 01.08.2018- 31.12.2018 tarihleri arasında kira artışı yapılması gereken kira sözleşmelerinde, 01.01.2019 tarihine kadar olan döneme isabet eden kısmı mevcut sözleşme hükümlerine göre kira artışlarının yapılmasının gerektiği, 01.01.2019 tarihinden sonraki döneme isabet eden kısmının 6098 sayılı Kanunun 344. maddesinde yapılan değişiklik ile Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğinin geçici 2. maddesi gereğince “yurt içi üretici fiyat endeksindeki artış oranı (YÎ-ÜFE) yerine tarafların yenilenen kira dönemlerinde uygulanacak kira bedeline ilişkin anlaşmalarının, bir önceki kira yılında tüketici fiyat endeksindeki (TÜFE) oniki aylık ortalamalara” göre hesaplanarak tahsilat, mahsup ve iadesinin yapılabileceği, sonucuna varıldığı belirtilmiştir.

Bu nedenle 21.02.2019 tarih 30693 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin geçici 2. Maddesinin tamamının, diğer kamu kurum ve kuruluşları ile yapılan kira artış oranlarından aşağı olmamak üzere Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmeliğin kıyasen Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup;

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mustafa Erkan ERSOY, Meclis Üyesi Halil KARATAŞ ve Meclis Üyesi Faik ÇITAK toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ
KARAR NO:220

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediyesince gerçekleştirilecek ve Haziran ayı içerisinde Ödül Töreni yapılacak olan “4. En Güzel Bahçe, Balkon, Teras ve Hobi Bahçesi Yarışması” 7 kategoriden oluşacak olup, yarışma kapsamında kazanan yarışmacılara her bir kategori için ayrı ayrı 1. 2. ve 3.’ye verilmesi planlanan para ödülllerinin; Plan ve Bütçe Komisyonunda belirtilen şekilde verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. *(Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2019 tarihli toplantısında gündemin 58. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Büyükşehir Belediyesince gerçekleştirilecek ve Haziran ayı içerisinde Ödül Töreni yapılacak olan “4. En Güzel Bahçe, Balkon, Teras ve Hobi Bahçesi Yarışması” 7 kategoriden oluşacak olup; her bir kategori için ayrı ayrı 1. 2. ve 3.’ye verilecek olan para ödülllerinin belirlenmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Yapılan inceleme sonucunda;

Antalya Büyükşehir Belediyesince gerçekleştirilecek ve Haziran ayı içerisinde Ödül Töreni yapılacak olan “4. En Güzel Bahçe, Balkon, Teras ve Hobi Bahçesi Yarışması” 7 kategoriden oluşacak olup, yarışma kapsamında kazanan yarışmacılara her bir kategori için ayrı ayrı 1. 2. ve 3.’ye verilmesi planlanan ve aşağıda belirtilen para ödülllerinin verilebilmesi hususunun uygun olduğu görüşüyle,



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

İşbu komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kategoriler	Ödüller		
	1. Yarışmacı	2. Yarışmacı	3. Yarışmacı
En Güzel Balkon	4.000,00 TL	2.000,00 TL	1.000,00 TL
En Güzel Bahçe			
Apartman Bahçesi	4.000,00 TL	2.000,00 TL	1.000,00 TL
Site Bahçesi	4.000,00 TL	2.000,00 TL	1.000,00 TL
Konut Bahçesi	4.000,00 TL	2.000,00 TL	1.000,00 TL
İş yeri Bahçesi	4.000,00 TL	2.000,00 TL	1.000,00 TL
Hobi Bahçesi	4.000,00 TL	2.000,00 TL	1.000,00 TL
En Güzel Teras	4.000,00 TL	2.000,00 TL	1.000,00 TL

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mustafa Erkan ERSOY, Meclis Üyesi Halil KARATAŞ ve Meclis Üyesi Faik ÇITAK toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ
KARAR NO:221

ÖZÜ: Kaş Belediye Meclisinin 01/02/2019 tarih ve 23 sayılı kararı ile alınan 7.079.000TL'lik ödenek aktarım kararı hakkında; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36/3 maddesi "Büyükşehir ilçe belediyelerinde; aktarmalarla ilgili meclis kararları bütçe ile ilgili meclis kararları gibi kesinleşir ve yürürlüğe girer." Hükmü gereği; Kaş Belediyesinin 2019 yılı gider bütçesinden; 46 07 13 36-06 1 0 00-5-03 5 Fen İşleri Müdürlüğü Hizmet Alımları tertibinden 500.000TL, 46 07 13 43-05 1 0 00-5-03 5 Temizlik İşleri Müdürlüğü Hizmet Alımları tertibinden 6.100.000 TL, 46 07 13 40-01 3 9 00-5-03 5 Zabıta Müdürlüğü Hizmet Alımları tertibinden 335.000TL, 46 07 13 40-01 3 9 00-5-03 5 Zabıta Müdürlüğü Hizmet Alımları tertibinden 144.000TL olmak üzere toplam 7.079.000 TL ödeneğin, Yazı İşleri Müdürlüğü 46 07 13 18-01 3 9 00-5-03 5 Hizmet Alımları tertibine 7.079.000TL aktarılmasına, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2019 tarihli toplantısında gündemin 59. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediye Başkanlığının Kurumsal Sınıflandırmanın 4. Düzeyleri arası Bütçe Aktarması hakkında ilgi sayılı yazısı, 01/02/2019 tarih ve 23 sayılı Meclis Kararı hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Kaş Belediye Meclisinin 01/02/2019 tarih ve 23 sayılı kararı ile alınan 7.079.000TL'lik ödenek aktarım kararı;

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36/3 maddesi "Büyükşehir ilçe belediyelerinde; aktarmalarla ilgili meclis kararları bütçe ile ilgili meclis kararları gibi kesinleşir ve yürürlüğe girer." Hükmü gereği; Kaş Belediyesinin 2019 yılı gider bütçesinden;

46 07 13 36-06 1 0 00-5-03 5 Fen İşleri Müdürlüğü Hizmet Alımları tertibinden 500.000TL,

46 07 13 43-05 1 0 00-5-03 5 Temizlik İşleri Müdürlüğü Hizmet Alımları tertibinden 6.100.000 TL,

46 07 13 40-01 3 9 00-5-03 5 Zabıta Müdürlüğü Hizmet Alımları tertibinden 335.000TL,

46 07 13 40-01 3 9 00-5-03 5 Zabıta Müdürlüğü Hizmet Alımları tertibinden 144.000TL olmak üzere toplam 7.079.000 TL ödeneğin,

Yazı İşleri Müdürlüğü 46 07 13 18-01 3 9 00-5-03 5 Hizmet Alımları tertibine 7.079.000TL aktarılmasının uygun olduğu görüşü hususunda;

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mustafa Erkan ERSOY, Meclis Üyesi Halil KARATAŞ ve Meclis Üyesi Faik ÇITAK toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ
KARAR NO:222

ÖZÜ: Antalya Büyükşehir Belediyesi 2019 yılı gelir tarifesinde Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğünün gelirleri kısmında yer alan aşağıdaki ibarenin;

ESKİ HALİ:

"2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 75. Maddesi gereğince kira sözleşmesi sona eren kiracılardan yeni bir kira sözleşmesi tanzim edilinceye kadar geçen süre (ihale yapılmıyaya geçen süre) için ecrimisil tahsil edilir."

YENİ HALİ:

"2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 75. Maddesi ile Belediye Meclisinin 09.01.2017 tarih 5 sayılı kararı ile kabul edilen Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte yer alan ilgili maddeler gereğince taşınmazlar için ecrimisil tahsil edilir."

Şeklinde değiştirilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2019 tarihli toplantısında gündemin 60.maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Büyükşehir Belediyesi 2019 yılı gelir tarifesinde Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğünün gelirleri kısmında yer alan , " 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 75.maddesi gereğince kira sözleşmesi sona eren kiracılardan yeni bir kira sözleşmesi tanzim edilinceye kadar geçen süre (ihale yapılıncaya geçen süre) için Ecrimisil tahsil edilir." ibaresinin; " 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75. maddesi ile Belediye Meclisinin 09.01.2017 tarih 5 sayılı kararı ile kabul edilen Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte yer alan ilgili maddeler gereğince taşınmazlar için ecrimisil tahsil edilir." şeklinde değiştirilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Antalya Büyükşehir Belediyesi 2019 yılı gelir tarifesinde Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğünün gelirleri kısmında yer alan aşağıdaki ibarenin;

ESKİ HALİ:

" 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 75. Maddesi gereğince kira sözleşmesi sona eren kiracılardan yeni bir kira sözleşmesi tanzim edilinceye kadar geçen süre (ihale yapılıncaya geçen süre) için ecrimisil tahsil edilir."

YENİ HALİ:

"2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 75. Maddesi ile Belediye Meclisinin 09.01.2017 tarih 5 sayılı kararı ile kabul edilen Antalya Büyükşehir Belediyesi Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte yer alan ilgili maddeler gereğince taşınmazlar için ecrimisil tahsil edilir."

Şekliyle değiştirilmesi hususunun uygun olduğu görüşü ile;

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mustafa Erkan ERSOY, Meclis Üyesi Halil KARATAŞ ve Meclis Üyesi Faik ÇITAK toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ
KARAR NO:223

ÖZÜ: Antalya ili, Kemer ilçesi, Beldibi / Bahçecik-2 Beydağları Sahil Milli Park Müdürlüğü sınırları içerisinde yer alan 34.520 m² yüzölçümlü Günöbirlik Kullanım Alanı İşletmeciliği, 2886 sayılı Kanunun 51 (g) maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile Antalya Büyükşehir Belediyesine kiraya verilmek üzere 7+22 yıl süreyle 06/03/2019 tarihinde Tarım ve Orman Bakanlığı VI.Bölge Müdürlüğü Antalya Şube Müdürlüğünde ihalesi yapılacağından, bahis konusu kiralama ihalesine Antalya Büyükşehir Belediyesi adına Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Tahsisler Şube Müdürü Rıfat GÜLMEZ'in iştirak etmek ve sözleşmeyi imzalamak üzere görevlendirilmesine, Günöbirlik Kullanım Alanının kiralanmasını müteakip 7+22 (yedi artı yirmiiki) yıl süre ile,



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

ilk yıl 220.000,00 -TL+KDV diğer yıllar kira bedelinin 18.01.2019 tarih 30659 sayılı Resmi Gazete yayınlanan 17.01.2019 tarih 7161 sayılı Vergi Kanunları ile Bazı kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 56. maddesi ile değişikliğe uğrayan 6098 sayılı Türk Borçlar Kanununun 344. Maddesi gereğince bir önceki yıl kira bedelinin Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksindeki oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla 5216 sayılı kanunun 26 ncı maddesi uyarınca ANET A.Ş.'ye kiraya verilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2019 tarihli toplantısında gündemin 61.maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İlimiz, Kemer İlçesi, Beldibi / Bahçecik-2 Beydağları Sahil Milli Park Müdürlüğü sınırları içerisinde yer alan 34.520 m² yüzölçümlü Günübirlik Kullanım Alanı İşletmeciliği, 2886 sayılı Kanunun 51 (g) maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile Belediyemize kiraya verilmek üzere 7+22 yıl süreyle 06/03/2019 tarihinde Tarım ve Orman Bakanlığı VI.Bölge Müdürlüğü Antalya Şube Müdürlüğünde ihalesi yapılacağından, bahis konusu kiralama ihalesine Belediyemiz adına Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Tahsisler Şube Müdürü Rıfat GÜLMEZ'in iştirak etmek ve sözleşmeyi imzalamak üzere görevlendirilmesini, Günübirlik Kullanım Alanının kiralmasını müteakip, kira süresi ve kira bedelinin belirlenerek Belediyemiz Şirketi ANET A.Ş.'ye kiraya verilmesi hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

İlimiz, Kemer İlçesi, Beldibi / Bahçecik-2 Beydağları Sahil Milli Park Müdürlüğü sınırları içerisinde yer alan 34.520 m² yüzölçümlü Günübirlik Kullanım Alanı İşletmeciliği, 2886 sayılı Kanunun 51 (g) maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile Belediyemize kiraya verilmek üzere 7+22 yıl süreyle 06/03/2019 tarihinde Tarım ve Orman Bakanlığı VI.Bölge Müdürlüğü Antalya Şube Müdürlüğünde ihalesi yapılacağından, bahis konusu kiralama ihalesine Antalya Büyükşehir Belediyesi adına Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Tahsisler Şube Müdürü Rıfat GÜLMEZ'in iştirak etmek ve sözleşmeyi imzalamak üzere görevlendirilmesini, Günübirlik Kullanım Alanının kiralmasını müteakip 7+22 (yedi artı yirmiiki) yıl süre ile, ilk yıl 220.000,00 -TL+KDV diğer yıllar kira bedelinin 18.01.2019 tarih 30659 sayılı Resmi Gazete yayınlanan 17.01.2019 tarih 7161 sayılı Vergi Kanunları ile Bazı kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 56. maddesi ile değişikliğe uğrayan 6098 sayılı Türk Borçlar Kanununun 344. Maddesi gereğince bir önceki yıl kira bedelinin Türkiye İstatistik Kurumunca yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksindeki oniki aylık ortalamalara göre değişim oranında artırılması kaydıyla 5216 sayılı kanunun 26 ncı maddesi uyarınca ANET A.Ş.'ye kiraya verilmesi Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mustafa Erkan ERSOY, Meclis Üyesi Halil KARATAŞ ve Meclis Üyesi Faik ÇITAK toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ
KARAR NO:224

ÖZÜ: Alanya Belediyesinin 21.12.2018 tarih E.31590 sayılı yazıları ile tahsisi talep edilen Antalya ili, Alanya ilçesi, Avsallar Mahallesinde bulunan 2917 parsel nolu ve 2.581,73 m² yüzölçümlü taşınmazın Antalya Büyükşehir Belediyesine ait hissesinin (2/3 hisseye karşılık gelen 1.721,15 m²) "belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere" 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi gereğince 25 (yirmibeş) yıl süreyle Alanya Belediyesine tahsisine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin gündemin 62. maddesinde görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İlimiz, Alanya İlçesi, Avsallar Mahallesinde bulunan 2917 parsel nolu ve 2.581,73 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediyemize ait hissesinin (2/3 hisseye karşılık gelen 1.721,15 m²) Alanya Belediyesinin 21.12.2018 tarih E.31590 sayılı yazıları ile tahsisi talep edilmiş olup söz konusu 2917 parsel nolu ve 2.581,73 m² yüzölçümlü taşınmazın Belediyemize ait hissesinin (2/3 hisseye karşılık gelen 1.721,15 m²) "belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere" 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi gereğince, Alanya Belediyesine tahsis süresi belirlenerek tahsis yapılması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

İlimiz, Alanya İlçesi, Avsallar Mahallesinde bulunan 2917 parsel nolu ve 2.581,73 m² yüzölçümlü taşınmazın Antalya Büyükşehir Belediyesine ait hissesinin (2/3 hisseye karşılık gelen 1.721,15 m²) Alanya Belediyesinin 21.12.2018 tarih E.31590 sayılı yazıları ile tahsisi talep edilmiştir.

Söz konusu 2917 parsel nolu ve 2.581,73 m² yüzölçümlü taşınmazın Antalya Büyükşehir Belediyesine ait hissesinin (2/3 hisseye karşılık gelen 1.721,15 m²) "belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere" 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi gereğince 25 (yirmibeş) yıl süreyle Alanya Belediyesine tahsisi hususu Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup;

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mustafa Erkan ERSOY, Meclis Üyesi Halil KARATAŞ ve Meclis Üyesi Faik ÇITAK toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

GÜNDEMİN 11. MADDESİ
KARAR NO:225

ÖZÜ: Antalya ili, Alanya ilçesi 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, PLAN HÜKÜMLERİ DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 66. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya İli, Alanya İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümü Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Antalya İli, Alanya İlçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ
KARAR NO:226

ÖZÜ: Antalya ili, Gazipaşa ilçesi 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, PLAN HÜKÜMLERİ DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 67. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya İli, Gazipaşa İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümü Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Antalya İli, Gazipaşa İlçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

GÜNDEMİN 13. MADDESİ
KARAR NO:227

ÖZÜ: Antalya ili, Manavgat ilçesi 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, PLAN HÜKÜMLERİ DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 68. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya İli, Manavgat İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Hükümü Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Antalya İli, Manavgat İlçesi 1/25000 Ölçekli Nazım İmar Planı, Plan Hükümleri Değişikliği incelenmiş; uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ
KARAR NO:228

ÖZÜ: Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.02.2019 tarih ve 8972 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeniköy Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 74. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.02.2019 tarih ve 8972 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeniköy Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.02.2019 tarih ve 8972 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeniköy Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ
KARAR NO:229

ÖZÜ: Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.02.2019 tarih ve 8972 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayındır Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 76. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.02.2019 tarih ve 8972 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayındır Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.02.2019 tarih ve 8972 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayındır Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ
KARAR NO:230

ÖZÜ: Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.02.2019 tarih ve 8972 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 78. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.02.2019 tarih ve 8972 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.02.2019 tarih ve 8972 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesi'ne ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Kabul edilmiştir. 17.madde.

(Ak Parti 35 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 50 oy kullanılmıştır.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR
raporları doğrultusunda uygundur.

:17 dahil, 21 dahil toplu oylanmasını komisyon

Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ

:Uygundur.

BAŞKAN

:Niye 21'e kadar saymadınız.

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:Bir şey vardı, sonra...

BAŞKAN

:Peki. Buyurun Selçuk Bey. Uygun mu?

Üye Selçuk SENİRLİ

:Uygundur Sayın Başkanım.

BAŞKAN

:Uygun. Evet, 17 dahil, 21 dahil aradaki sıralı tüm

maddelerin birlikte oylanmasını ve komisyon raporu doğrultusunda kabulünü oylarınıza arz ediyorum arkadaşlar.

**GÜNDEMİN 17. MADDESİ
KARAR NO:231**

ÖZÜ: Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde; Öğretmenevleri, Toros ve Akkuyu Mahallelerinde bulunan tahliye kanalı ile 5692 Ada 1 parseli ait 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 30 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2017 tarihli toplantısında gündemin 107. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde; Öğretmenevleri, Toros ve Akkuyu Mahallelerinde bulunan tahliye kanalı ile 5692 Ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde; Öğretmenevleri, Toros ve Akkuyu Mahallelerinde bulunan tahliye kanalı ile 5692 Ada 1 parseli ait 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 18. MADDESİ
KARAR NO:232**

ÖZÜ: Aksu Belediye Meclisi'nin 01.03.2019 tarih ve 43 sayılı Kararı ile uygun bulunan, Mandırlar Mahallesi sınırları içerisinde, 14477 ada 1, 2 ve 4 parsellerde yer alan Ticaret Alanı, Park Alanı ve Otopark Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 30 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 86. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediye Meclisi'nin 01.03.2019 tarih ve 43 sayılı Kararı ile uygun bulunan, Mandırlar Mahallesi sınırları içerisinde, 14477 ada 1, 2 ve 4 parsellerde yer alan Ticaret Alanı, Park Alanı ve Otopark Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Aksu Belediye Meclisi'nin 01.03.2019 tarih ve 43 sayılı Kararı ile uygun bulunan, Mandırlar Mahallesi sınırları içerisinde, 14477 ada 1, 2 ve 4 parsellerde yer alan Ticaret Alanı, Park Alanı ve Otopark Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.02.2019 tarih ve 91 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ
KARAR NO:233

ÖZÜ: Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.10.2018 tarih ve 192 sayılı kararı ile uygun bulunan, Düzlerçamı Mahallesi'nde, zeytinlik vasıflı 61 numaralı parsel ve çevresini kapsayan alanda düzenleme yapılması ve tescilli kuyu koruma alan sınırının işlenerek plan notlarının eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.02.2019 tarih ve 114 sayılı kararında sehven yanlış yazılan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararının tarih ve sayısının "09.11.2018 tarih ve 8440 sayılı" olarak düzeltilmesine, oylamaya katılanların oy birliği ile karar verildi. (Ak Parti 30 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 87. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.10.2018 tarih ve 192 sayılı kararı ile uygun bulunan, Düzlerçamı Mahallesi'nde, zeytinlik vasıflı 61 numaralı parsel ve çevresini kapsayan alanda düzenleme yapılması ve tescilli kuyu koruma alan sınırının işlenerek plan notlarının eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.02.2019 tarih ve 114 sayılı kararında sehven yanlış yazılan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararının tarih ve sayısının "09.11.2018 tarih ve 8440 sayılı" olarak düzeltilmesi konusu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 02.10.2018 tarih ve 192 sayılı kararı ile uygun bulunan, Düzlerçamı Mahallesi'nde, zeytinlik vasıflı 61 numaralı parsel ve çevresini kapsayan alanda düzenleme yapılması ve tescilli kuyu koruma alan sınırının işlenerek plan notlarının eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ait Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.02.2019 tarih ve 114 sayılı kararında sehven yanlış yazılan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararının tarih ve sayısının "09.11.2018 tarih ve 8440 sayılı" olarak düzeltilmesi konusu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

GÜNDEMİN 20. MADDESİ
KARAR NO:234

ÖZÜ: Kaş İlçesi, Çavdır Mahallesi sınırları içerisinde, 143 ada 82 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanında yapılaşma koşullarında ve plan notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Fen işleri Dairesi Başkanlığı'nın 25.02.2019 tarih ve 18186 sayılı yazısı doğrultusunda, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 30 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 93. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kaş İlçesi, Çavdır Mahallesi sınırları içerisinde, 143 ada 82 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanında yapılaşma koşullarında ve plan notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Kaş İlçesi, Çavdır Mahallesi sınırları içerisinde, 143 ada 82 parselde yer alan Belediye Hizmet Alanında yapılaşma koşullarında ve plan notlarında değişiklik yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Fen işleri Dairesi Başkanlığı'nın 25.02.2019 tarih ve 18186 sayılı yazısı doğrultusunda uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ
KARAR NO:235

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fatih Mahallesi 456, 483, 553 parsellerde orman sınırının planlara işlenmesi ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 30 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 96. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fatih Mahallesi 456, 483, 553 parsellerde orman sınırının planlara işlenmesi ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fatih Mahallesi 456, 483, 553 parsellerde orman sınırının planlara işlenmesi ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2019 tarihli ve 152 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Kabul edilmiştir. 22.madde.

(Ak Parti 30 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 44 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 22. MADDESİ
KARAR NO:236

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarih 63 sayılı kararı ile uygun bulunan Kepez Mahallesi, 28124 ada 2 parselin bir kısmı ile ormandan tahsisli Aşır AKSU Devlet Hastanesinin bulunduğu alanın yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 32 kabul oyu, CHP 5 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 45 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 97. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarih 63 sayılı kararı ile uygun bulunan Kepez Mahallesi, 28124 ada 2 parselin bir kısmı ile ormandan tahsisli Aşır AKSU Devlet Hastanesinin bulunduğu alanın yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarih 63 sayılı kararı ile uygun bulunan Kepez Mahallesi, 28124 ada 2 parselin bir kısmı ile ormandan tahsisli Aşır AKSU Devlet Hastanesinin bulunduğu alanın yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Komisyon raporu uygun Başkanım.

BAŞKAN :Oytun Bey, 22?

Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ :Başkanım 22.maddede komisyon üyesi arkadaşlarımızın bir uyarısı var. Burası çok büyük bir orman parseli. Yaklaşık 60 bin metrekare civarında. Neden ihtiyaç duyuldu acaba onu açıklayabilirler mi?

BAŞKAN :Valla ben tabi okuduğum kadarıyla devlet hastanesiyle ilgili bir düzenleme. Komisyondaki arkadaşlar bilgi verebilirler. Muhtemelen Aksu...

Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ :Lütfen, onu rica ediyorum.

BAŞKAN :Çünkü çok önemli bir ihtiyacı devlet hastanesi.

Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ :İhtiyaca ilişkin bir sıkıntı yok. Sadece o kadar büyük bir alanda beş metrelik bir yapıya...

BAŞKAN :Kerim Bey, Oytun Bey'in sorusuna cevap verebiliyor muyuz? Bir soralım arkadaşlara veya Hüsamettin Bey söz istiyor. Hüsamettin Bey cevap versin. Buyurun Hüsamettin Bey.

İmar ve Şeh. Dai. Bşk. H.ELMAS :Sayın Başkanım, söz konusu plan teklifi Sağlık İl Müdürlüğü talebi üzerine Kepez Belediyesi'nden bize gelen konudur. Aşır Aksu Hastanesinin olduğu bölgede yapılacak olan inşaatla ilgilidir efendim.

(Meclis Salonundaki mikrofonsuz konuşmalar çözümlenememiştir.)

BAŞKAN :Orada yeni bir yatırım planlanıyor öyleyse? Öyle mi anlıyoruz? Sağlık İl Müdürlüğü? Bir kamu yatırımı arkadaşlar, yani il müdürlüğünden gelen bir konu.

Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ :Tamam Başkanım, tamam.

BAŞKAN :Evet, evet. Kararınız?

Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ :Uygundur Başkanım.

BAŞKAN :Evet.

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.

BAŞKAN :22.maddeyi oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler. Kabul edilmiştir. 23.madde.

(Ak Parti 32 kabul oyu, CHP 5 kabul oyu, MHP 4 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 45 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Üye Bahattin BAYRAKTAR	:23-26 dahil komisyon raporu uygundur.
Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ	:Uygundur bizim için de.
Üye Selçuk SENİRLİ	:Uygundur.
BAŞKAN	:23 dahil, 26 dahil aradaki sıralı tüm maddelerin birlikte oylanması ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü oylarınıza arz ediyorum.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ
KARAR NO:237

ÖZÜ: Kepez Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Bölgesi Süleyman Demirel Bulvarı doğusu kapsamında yer alan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında "Kepez Belediyesi, Varsak Bölgesi sınırları içerisinde sınırları ekli haritada belirtilmiş alanlarda katlar alanı brüt toplamı verilmişse TAKS'ını geçmemek kaydı ile subasman kotu üzerinde tertiplenen açık ve kapalı çıkmalar da dahil olmak üzere katlar alanı, toplam inşaat alanının %150'sini geçemez." plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 27 kabul oyu, CHP 4 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 38 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 98. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Bölgesi Süleyman Demirel Bulvarı doğusu kapsamında yer alan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında "Kepez Belediyesi, Varsak Bölgesi sınırları içerisinde sınırları ekli haritada belirtilmiş alanlarda katlar alanı brüt toplamı verilmişse TAKS'ını geçmemek kaydı ile subasman kotu üzerinde tertiplenen açık ve kapalı çıkmalar da dahil olmak üzere katlar alanı, toplam inşaat alanının %150'sini geçemez." plan notunun eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Kepez Belediye Meclisinin 01.03.2019 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Bölgesi Süleyman Demirel Bulvarı doğusu kapsamında yer alan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında "Kepez Belediyesi, Varsak Bölgesi sınırları içerisinde sınırları ekli haritada belirtilmiş alanlarda katlar alanı brüt toplamı verilmişse TAKS'ını geçmemek kaydı ile subasman kotu üzerinde tertiplenen açık ve kapalı çıkmalar da dahil olmak üzere katlar alanı, toplam inşaat alanının %150'sini geçemez." plan notunun eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Kerim BAŞKAPTAN imzasız, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ
KARAR NO:238

ÖZÜ: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Varsak-Üniversite 3. Aşama Raylı Sistem hattındaki trafo alanlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 27 kabul oyu, CHP 4 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 38 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 104. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Varsak-Üniversite 3. Aşama Raylı Sistem hattındaki trafo alanlarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Varsak-Üniversite 3. Aşama Raylı Sistem hattındaki trafo alanlarının düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ
KARAR NO:239

ÖZÜ: Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.03.2019 tarih 24 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çakış Mahallesi'nde yer alan, 380kv Varsak-Oymapınar Enerji İletim Hattının imar planına işlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 27 kabul oyu, CHP 4 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 38 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 100. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.03.2019 tarih 24 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çakış Mahallesi'nde yer alan, 380kv Varsak-Oymapınar Enerji İletim Hattının imar planına işlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.03.2019 tarih 24 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çakış Mahallesi'nde yer alan, 380kv Varsak-Oymapınar Enerji İletim Hattının imar planına işlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 26. MADDESİ
KARAR NO:240**

ÖZÜ: Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 14.05.2018 tarih ve 7677 sayılı kararına istinaden hazırlanan ve 21.02.2019 tarih ve 8931 sayılı kararı ile onaylanan "1. Derece Arkeolojik Sit Alanı"nı kapsayan 6214 ada, 4 parsel ile 6732 ada, 1 ve 2 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (Ak Parti 27 kabul oyu, CHP 4 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 38 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2019 tarihli toplantısında gündemin 101. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 14.05.2018 tarih ve 7677 sayılı kararına istinaden hazırlanan ve 21.02.2019 tarih ve 8931 sayılı kararı ile onaylanan "1. Derece Arkeolojik Sit Alanı"nı kapsayan 6214 ada, 4 parsel ile 6732 ada, 1 ve 2 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 14.05.2018 tarih ve 7677 sayılı kararına istinaden hazırlanan ve 21.02.2019 tarih ve 8931 sayılı kararı ile onaylanan "1. Derece Arkeolojik Sit Alanı"nı kapsayan 6214 ada, 4 parsel ile 6732 ada, 1 ve 2 parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN

:Kabul edilmiştir. 27.madde.

(Ak Parti 27 kabul oyu, CHP 4 kabul oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 38 oy kullanılmıştır.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:Komisyon raporu uygundur Başkanım.

Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ

:27-28-29 aynı.

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:Hepsi uygundur.

BAŞKAN

:Yani 27-28-29'un birlikte oylanması.

Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ

:25 bin, beş bin ve bin.

BAŞKAN

:Tamam, olur.

Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ

:Bu hususta belediye eğlence, sosyal, kültürel ve spor tesis alanı olan plan kararı mekânsal planlar yapım yönetmeliğinin eşdeğer alan ilkesine aykırı olarak turizm, ticaret alanına dönüştürülüyor. Bu nedenle teklif plan, plana grup kararımız ret yönünde.

Üye Selçuk SENİRLİ

:Uygundur. Komisyon raporu uygundur.

BAŞKAN

:Ben önce 27-28 ve 29'un birlikte oylanmasını

oylarınıza arz ediyorum.

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:30 dahil.

BAŞKAN

:30 dahil mi?

Üye Bahattin BAYRAKTAR

:Tamam.

BAŞKAN

:27-28-29'un birlikte oylanmasını öncelikle

oylarınıza arz ediyorum. Farklı görüş çıkacağı için ayrıca kararları oylayacağım. Evet, 28-28 ve 29'uncu maddelerin birlikte oylanması kabul edilmiştir. 27-28 ve 29'uncu maddelerin komisyon raporu doğrultusunda kabulünü oylarınıza arz ediyorum.

(Ak Parti 25 kabul oyu, CHP 7 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, İyi Parti 1 kabul oyu ile toplam 35 oy kullanılmıştır.)

GÜNDEMİN 27. MADDESİ

KARAR NO:241

ÖZÜ: Alanya Belediye sınırları içerisinde, Saray Mahallesi 29 ada 41, 49, 50 parsellerin sosyal altyapı alanından ticaret-turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (Ak Parti 28 kabul oyu, CHP 7 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 41 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 105. Maddesinde görüşülerek imar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye sınırları içerisinde, Saray Mahallesi 29 ada 41, 49, 50 parsellerin sosyal altyapı alanından ticaret-turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Alanya Belediye sınırları içerisinde, Saray Mahallesi 29 ada 41, 49, 50 parsellerin sosyal altyapı alanından ticaret-turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Mehmet HACIARİFOĞLU 'Plan uygun değildir.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 28. MADDESİ
KARAR NO:242**

ÖZÜ: Alanya Belediye sınırları içerisinde, Saray Mahallesi 29 ada 41, 49, 50 parsellerin resmi kurum alanından ticaret-turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (Ak Parti 28 kabul oyu, CHP 7 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 41 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2019 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 128. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye sınırları içerisinde, Saray Mahallesi 29 ada 41, 49, 50 parsellerin resmi kurum alanından ticaret-turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Alanya Belediye sınırları içerisinde, Saray Mahallesi 29 ada 41, 49, 50 parsellerin resmi kurum alanından ticaret-turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Mehmet HACIARİFOĞLU 'Plan uygun değildir.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

GÜNDEMİN 29. MADDESİ
KARAR NO:243

ÖZÜ: Alanya Belediye Meclisinin 05.02.2019 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan, Saray Mahallesi 29 ada 41, 49, 50 parsellerin belediye sosyal, kültürel, sportif ve eğlence alanından ticaret-turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. (Ak Parti 28 kabul oyu, CHP 7 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 41 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2019 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 128. Maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisinin 05.02.2019 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan, Saray Mahallesi 29 ada 41, 49, 50 parsellerin belediye sosyal, kültürel, sportif ve eğlence alanından ticaret-turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisinin 05.02.2019 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan, Saray Mahallesi 29 ada 41, 49, 50 parsellerin belediye sosyal, kültürel, sportif ve eğlence alanından ticaret-turizm alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Mehmet HACIARİFOĞLU 'Plan uygun değildir.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :Evet, 27-28 ve 29'uncu maddeler komisyon raporu doğrultusunda kabul edilmiştir. 30.madde.

(Ak Parti 28 kabul oyu, CHP 7 ret oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 41 oy kullanılmıştır.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :30-31-32 komisyon raporu uygundur.
Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ :30-31-32 birlikte oylanabilir. Grup kararımız ret yönünde.
Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.
BAŞKAN :Evet, 30-31 ve 32'nin birlikte oylanmasını oylarınıza arz ediyorum. Kabul edilmiştir.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

(Ak Parti 27 kabul oyu, CHP 8 kabul oyu, MHP 2 kabul oyu, İyi Parti 2 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 40 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :30-31 ve 32'nin komisyon raporları doğrultusunda kabulünü oylarınıza arz ediyorum.

GÜNDEMİN 30. MADDESİ
KARAR NO:244

ÖZÜ: Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Mandırlar Mahallesi 14476 ada 7 parselde yer alan ticaret alanının park alanına, 14509 ada 1 parsel ve kuzeyinde yer alan park alanının ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile KABUL edildi. *(Ak Parti 25 kabul oyu, CHP 8 ret oyu, İyi Parti 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 36 oy kullanılmıştır.)*

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında önerge verilip, gündemin 106. Maddesinde görüşülerek imar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Mandırlar Mahallesi 14476 ada 7 parselde yer alan ticaret alanının park alanına, 14509 ada 1 parsel ve kuzeyinde yer alan park alanının ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Mandırlar Mahallesi 14476 ada 7 parselde yer alan ticaret alanının park alanına, 14509 ada 1 parsel ve kuzeyinde yer alan park alanının ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Kerim BAŞKAPTAN ve Meclis Üyesi Selçuk SENİRLİ imzasız, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Mehmet HACIARİFOĞLU 'Plan uygun değildir.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ
KARAR NO:245

ÖZÜ: Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Beymelek Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde Belediyesince tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda;

1- Beymelek Mahallesi 236 ada 1 ila 6 parsellerin 3194 sayılı imar kanununun 18. Madde uygulaması gereği imar parsellerinin oluştuğundan konut alanı olarak planlanması,



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

2- Beymelek Mahallesi 149 ada 20 parselde yer alan park alanında ruhsatlı yapı bulunduğundan mevcut konut alanı olarak planlanması,

3- Beymelek Mahallesi 1341 parselde bulunan Saz camiinin mevcut yapısının korunduğu fakat camiye ait müştemilatların TİCKTK alanında kaldığından 1341 parsel ve çevresinin ibadet alanı olarak planlanması,

4- Onama sınırı dışında kalan, Beymelek Mahallesi 273 ve 274 adalar 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında gelişme konut alanında kaldığından gelişme konut alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ÖLÇELİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNDEN; 1 numaralı değişikliğin REDDİNE, 2, 3, 4 numaralı değişikliklerin KABULÜNE, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (Ak Parti 25 kabul oyu, CHP 8 ret oyu, İyi Parti 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 36 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 107. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Beymelek mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde Belediyesince tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklikleri hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Beymelek Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde Belediyesince tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda;

1- Beymelek Mahallesi 236 ada 1 ila 6 parsellerin 3194 sayılı imar kanununun 18. Madde uygulaması gereği imar parsellerinin oluştuğundan konut alanı olarak planlanması,

2- Beymelek Mahallesi 149 ada 20 parselde yer alan park alanında ruhsatlı yapı bulunduğundan mevcut konut alanı olarak planlanmasının,

3- Beymelek Mahallesi 1341 parselde bulunan Saz camiinin mevcut yapısının korunduğu fakat camiye ait müştemilatların TİCKTK alanında kaldığından 1341 parsel ve çevresinin ibadet alanı olarak planlanmasının,

4- Onama sınırı dışında kalan, Beymelek Mahallesi 273 ve 274 adalar 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında gelişme konut alanında kaldığından gelişme konut alanı olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçeli nazım imar planı değişiklikleri Komisyonumuzca incelenmiş, 1 numaralı değişikliğin uygun olmadığı, 2, 3, 4 numaralı değişikliklerin uygun olduğu görüşüne varılmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Mehmet HACIARİFOĞLU 'Plan uygun değildir.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

GÜNDEMİN 32. MADDESİ
KARAR NO:246

ÖZÜ: Demre Belediye Meclisinin 06.03.2019 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunana Beymelek Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde Belediyesince tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda,

1- Beymelek Mahallesi 236 ada 1 ila 6 parsellerin 3194 sayılı imar kanununun 18. Madde uygulaması gereği imar parsellerinin oluştuğundan konut alanı olarak planlanması,

2- Beymelek Mahallesi 149 ada 20 parselde yer alan park alanında ruhsatlı yapı bulunduğundan konut alanı olarak planlanması,

3- Beymelek Mahallesi 1341 parselde bulunan Saz camiinin mevcut yapısının korunduğu fakat camiye ait müştemilatların TİCKTK alanında kaldığından 1341 parsel ve çevresinin düzenlenerek Cami, Ticaret-Turizm-Konut alanı olarak planlanması,

4- Onama sınırı dışında kalan, Beymelek Mahallesi 273 ve 274 adalar 1/1000 uygulama imar planında ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında gelişme konut alanında kaldığından konut alanı, yaya yolu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇELİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNDEN; 1 numaralı değişikliğin REDDİNE, 2 ve 3 numaralı değişikliklerin KABULÜNE, 4 numaralı değişikliğin ise çevre plan kararlarının düzeltilmesi kaydıyla değiştirilerek KABULÜNE, oylamaya katılanların oy çokluğu ile karar verildi. (Ak Parti 25 kabul oyu, CHP 8 ret oyu, İyi Parti 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 36 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 107. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Demre Belediye Meclisinin 06.03.2019 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunana Beymelek Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde Belediyesince tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklikleri hakkındaki;



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Demre Belediye Meclisinin 06.03.2019 tarih ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunana Beymelek Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde Belediyesince tespit edilen maddi hatalar doğrultusunda,

1- Beymelek Mahallesi 236 ada 1 ila 6 parsellerin 3194 sayılı imar kanununun 18. Madde uygulaması gereği imar parsellerinin oluştuğundan konut alanı olarak planlanması,

2- Beymelek Mahallesi 149 ada 20 parselde yer alan park alanında ruhsatlı yapı bulunduğundan konut alanı olarak planlanması,

3- Beymelek Mahallesi 1341 parselde bulunan Saz camiinin mevcut yapısının korunduğu fakat camiye ait müstemilatların TİCKTK alanında kaldığından 1341 parsel ve çevresinin düzenlenerek Cami, Ticaret-Turizm- Konut alanı olarak planlanması,

4- Onama sınırı dışında kalan, Beymelek Mahallesi 273 ve 274 adalar 1/1000 uygulama imar planında ve 1/25000 ölçekli nazım imar planında gelişme konut alanında kaldığından konut alanı, yaya yolu olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçeli uygulama imar planı değişiklikleri Komisyonumuzca incelenmiş, 1 numaralı değişikliğin uygun olmadığı, 2, 3 numaralı değişikliklerin uygun olduğu 4 numaralı değişikliğin ise çevre plan kararlarının düzeltilmesi kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Mehmet HACIARİFOĞLU 'Plan uygun değildir.' şerhli imzalı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

BAŞKAN :30-31 ve 32 komisyon raporları doğrultusunda kabul edilmiştir. 33.madde.

(Ak Parti 25 kabul oyu, CHP 8 ret oyu, İyi Parti 1 ret oyu, Bağımsız 1 kabul, 1 çekimser oyu ile toplam 36 oy kullanılmıştır.)

Üye Bahattin BAYRAKTAR :33 ve 34 komisyon raporu uygundur.

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.

Üye Oytun Eylem DOĞMUŞ :33 ve 34 grup kararımız çekimser.

Üye Selçuk SENİRLİ :Uygundur.

BAŞKAN :33 ve 34'ün birlikte oylanması ve komisyon raporları doğrultusunda kabulünü oylarınıza arz ediyorum. Birlikte oylanmasına da çekimser kalmış olabilirsiniz. Sorun değil. Birlikte şey yapalım. Evet, 33 ve 34'tü değil mi arkadaşlar?

GÜNDEMİN 33. MADDESİ

KARAR NO:247

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi 6299 ada 1 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" ve "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (Ak Parti 24 kabul oyu, CHP 1 ret, 5 çekimser oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 36 oy kullanılmıştır.)



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2019 tarihli toplantısında gündemin 84. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi 6299 ada 1 parselin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” ve “Belediye Hizmet Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi 6299 ada 1 parselin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” ve “Belediye Hizmet Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Mehmet HACIARİFOĞLU imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

**GÜNDEMİN 34. MADDESİ
KARAR NO:248**

ÖZÜ: Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi 6299 ada 1 parselin “Akaryakıt ve Servis istasyonu” ve “Belediye Hizmet Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan İTİRAZ, oylamaya katılanların oy çokluğu ile RET edildi. (Ak Parti 24 kabul oyu, CHP 1 ret, 5 çekimser oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 36 oy kullanılmıştır.)

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.01.2019 tarihli toplantısında gündemin 85. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi 6299 ada 1 parselin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu” ve “Belediye Hizmet Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.03.2019 tarihli raporunda;

Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi 6299 ada 1 parselin “Akaryakıt ve Servis istasyonu” ve “Belediye Hizmet Alanı” olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Esat GÖYÜK, Meclis Üyesi Cenk Halil BAYAZ ve Meclis Üyesi Erkan DEMİRCİ toplantıya katılmadı, Meclis Üyesi Mehmet HACIARİFOĞLU imzasız, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

MECLİS TOPLANTI TUTANAĞI
(14.03.2019)

BAŞKAN :33 ve 34.maddeler birlikte oylanarak komisyon raporları doğrultusunda kabul edilmiştir.

(Ak Parti 24 kabul oyu, CHP 1 ret, 5 çekimser oyu, MHP 3 kabul oyu, İyi Parti 1 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 36 oy kullanılmıştır.)

BAŞKAN :Ve böylelikle bugünkü meclisimizi tamamlamış oluyoruz. Değerli dostlar, nisan ayı olağan meclis toplantısını, tabi mazbatalar filan da alınacak. Şimdi biz nasıl duyuracağız nisan ayı olağan meclis toplantısını? Evet, İbrahim KURT. Hukuk müşavirimiz. Yani ikinci pazartesi, eyvallah da. Yani şu anda ben şahsen kendimi mazbatacı askerler gibi sayıyorum. Mazbata için gün saydığımızı düşünüyorum ama.

Üye Bahattin BAYRAKTAR :Başkanım, 1 Nisan'da seçildikten sonra yine ilan edersiniz onu.

BAŞKAN :Yani, yok, kapatıyorken yeni meclis tarihini duyurmamız gerekiyor arkadaşlar da. İkinci haftanın içinde der. Bir pazartesi demeyelim de ikinci haftanın son günü, 12'si diyelim. O zamana kadar da...

1.Hukuk Müş. Av. İbrahim KURT :Başkanım mevzuat gereği mazbata aldıktan üç gün sonra toplanıyor meclis.

BAŞKAN :O zaman bizim duyurmamıza gerek yok. Efendim almış olduğunuz bu güzel, hayırlı, muhteşem kararlardan dolayı hepinize çok teşekkür ediyorum. Hepiniz hakkınızı helal edin. Benim hakkım da sizlere helal olsun. Her şey için teşekkür ediyoruz. Toplantımızı kapatıyorum. Bir dahaki dönemde gelecek arkadaşlarla da buluşmak üzere diyorum.

Menderes TÜREL
Büyükşehir Belediye Başkanı

Muhammet URAL
Divan Kâtibi

Mustafa EROĞLU
Divan Kâtibi