



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.02.2019

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KAŞ BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.01.2019 tarihli toplantısında önerge verilip gündemin 112. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gökçeören Mahallesi, Gökseki Mevkiine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı.
KOMİSYON RAPORU:	Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gökçeören Mahallesi, Gökseki Mevkiine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Kerim BAŞKAPTAN
İmar Kom. Başkanı

Esat GÖYÜK
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.

Cenk Halil BAYAZ
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.

Ahmet BÜYÜKAKÇA
İmar Kom. Üyesi

Sadullah BAYAR
İmar Kom. Üyesi

Abdurrahman YILMAZ
İmar Kom. Üyesi

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Üyesi

Selçuk SENİRLİ
İmar Kom. Üyesi

ANTALYA
(Kaş)
P23-D-02-C

ANTALYA İLİ, KAŞ İLÇESİ,
GÖKÇEÖREN MAHALLESİ, GÖKSEKİ MEVKİİ
1/5000 ÖLÇEKLİ
NAZİM İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK
KORUNACAK ALANLAR

ZEYTİNLİK ALANI

JEOLOJİK-JEOTEKNİK ETÜT

JEOLOJİK ETÜT SINIRI

ÖNEMLİ ALAN-2.3

UYGUN ALAN-2
KAYA ORTAMLAR

KONUT ALANLARI

MEVCUT KONUT ALANI
(50 kişi/ha)

GELİŞME KONUT ALANI
(50 kişi/ha)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

BELEDİYE HİZMET ALANI

TİCARET ALANLARI

PAZAR ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM ALANI

SOSYAL TESİS ALANI

KÜLTÜREL TESİS ALANI

İBADET ALANI

SAĞLIK ALANI

SPOR ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

MEZARLIK ALANI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

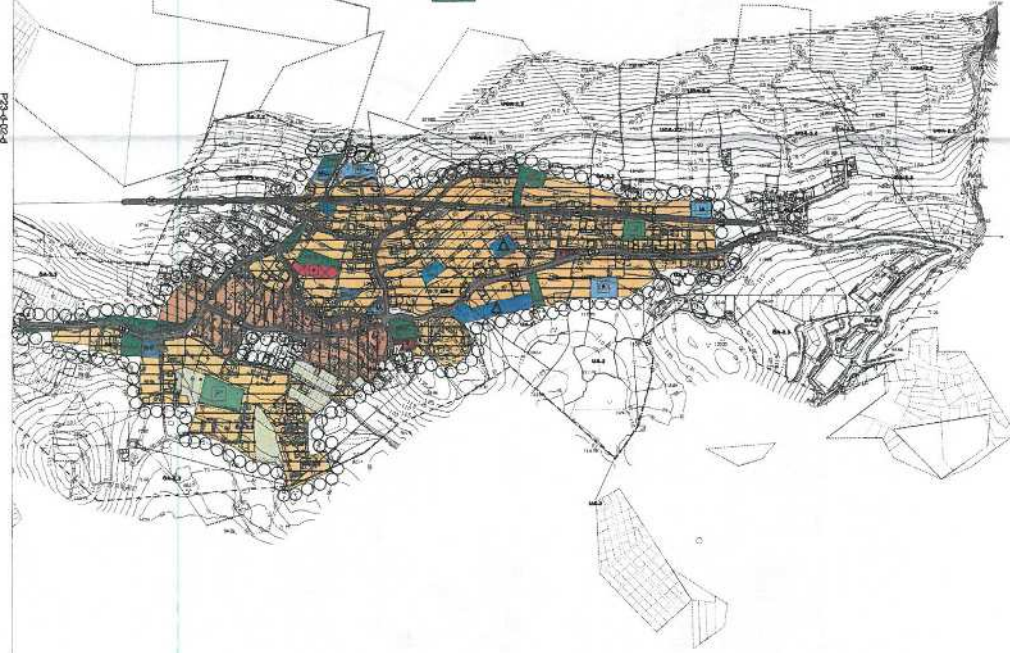
BÖLÜNMÜŞ TAŞIT YOLU

KENTİÇİ YOLLAR

SU VE ATIKSU SİSTEMLERİ

TEKNİK ALTYAPI ALANI

DERE



Teknik Müh. Harita İnş. Tic. Ve San. L.Ş. Şti.
Tasarlama Yapılan Kaldırım, Duvanlar, Isıtıcılar,
Yerleşim ve Gökçeören Mahallesi Sayısı
17 Adet Parçadan Tesis Haritası Harita 2194
Sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine Göre
İncelenmiştir.

21.08.2018
Harita
Cafte YILIZ
Harita Tasarlama Müh.



ANTALYA-P23-D-02-C
(Kaş)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
(KAŞ BELEDİYESİ)

KONU : GÖKÇEÖREN MAHALLESİ GÖKSEKİ MEVKİİ
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN AÇIKLAMA RAPORU

1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Antalya İli Kaş ilçesi sınırları içerisinde P23D-02C nolu 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftasında yer almaktadır.



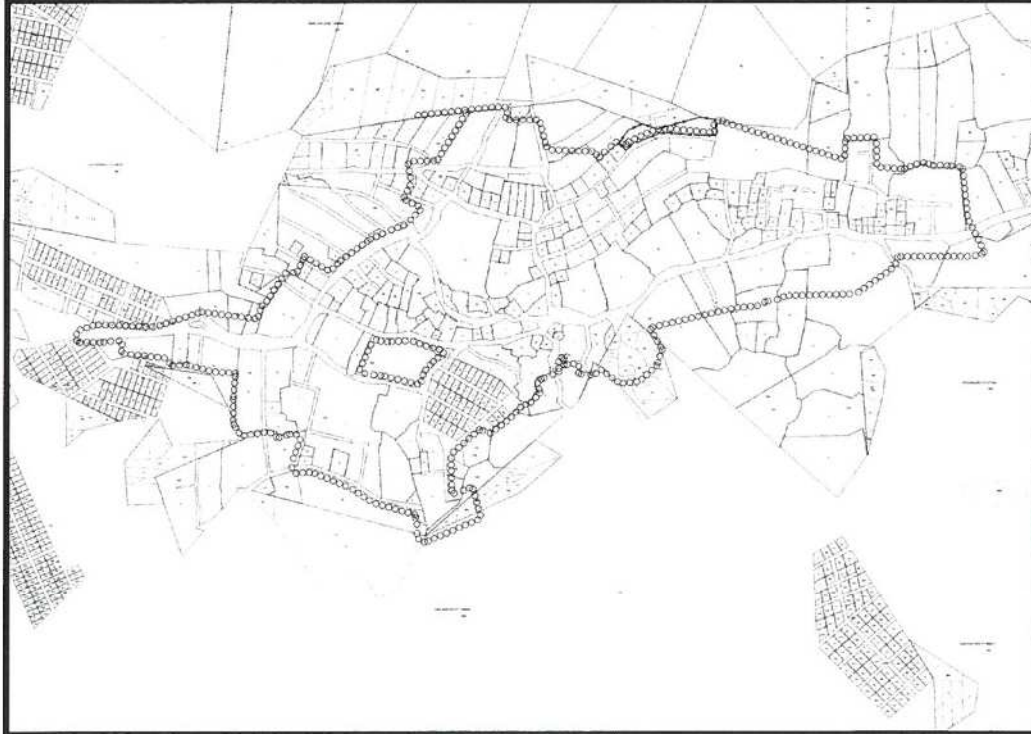
Şekil 1:Hava Fotoğrafi

2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

Plan amacı; Gökçeören Mahallesi Gökseki Mevkiinde mevcutta bulunan imar planının revize edilerek 1/25000 ölçekli Nazım imar planına göre yeniden düzenlenmesini sağlamaktır.

3. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI VE KADASTRAL DURUM

Planlama alanı, Kaş İlçesi Gökçeören mahallesi Gökseki Mevkii sınırları içerisinde yer almaktadır.



Şekil 2: Kadastral Durum

4. ÜST ÖLÇEKLİ PLANLAR VE PLAN KARARLARI

4.1. ÇEVRE DÜZENİ PLANI



Şekil 3: Planlama alanının 1/100.000 ölçekli ÇDP Değişikliği'ndeki yeri
Gökçeören Mahallesi, Gökseki Mevkii 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı planlama alanı, 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliğinde "Kentsel Gelişme Alanı, Kentsel Yerleşme Alanı" lejantında kalmaktadır.

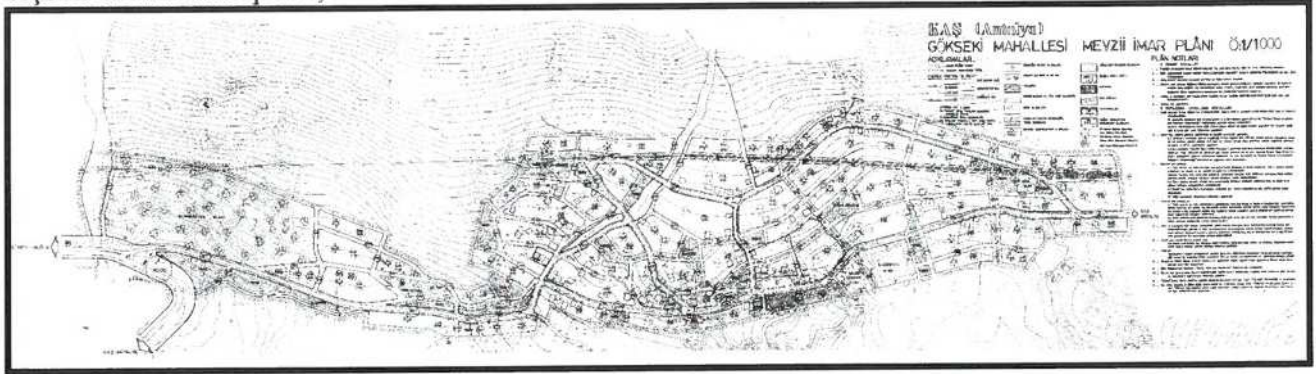
4.2. NAZIM İMAR PLANI



Şekil 4: Planlama alanının Antalya İli Kaş İlçesi 1/25.000 ölçekli NİP'deki yeri

Gökçeören Mahallesi, Gökseki Mevkii 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı planlama alanı, Antalya İli Kaş İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında "Kentsel Gelişme Alanı, Kentsel Yerleşik Alan" lejantında kalmaktadır.

Söz konusu planlama alanının daha önce yapıp onaylanmış bir 1/5000 ölçekli nazım imar planı bulunmamakta olup 1/1000 ölçekli mevzi imar planı bulunmaktadır. Gökseki mevkiine ait 1/1000 ölçekli mevzi imar planı;



Şekil 5:Gökseki Mahallesi 1/1000 ölçekli mevzi imar planı

5. İNCELEME ALANININ YERLEŞİME UYGUNLUK TARAFINDAN DEĞERLENDİRİLMESİ

Yapılan arazi gözlemleri, jeolojik ve litolojik yapı, sondaj, sismik çalışmalar, rezistivite ölçümleri, laboratuvar deneyleri, jeoteknik hesaplamalar ve sonuçlarına göre inceleme alanının jeolojisini, Gökçeören mahallesinin bulunduğu alanın jeolojisini; tek bir birim oluşturmakta olup hakim kaya türü kireçtaşlarıdır. Kretase yaşta Beydağları Formasyonuna (Kb) ait kireçtaşları oluşturmaktadır. Antalya İl Afet ve Acil Durum müdürlüğü'nün 31.08.2016 tarih ve 1980 sayılı yazısına istinaden Gökçeören mahallesinde Afete Maruz Bölge Kararı bulunmamaktadır.

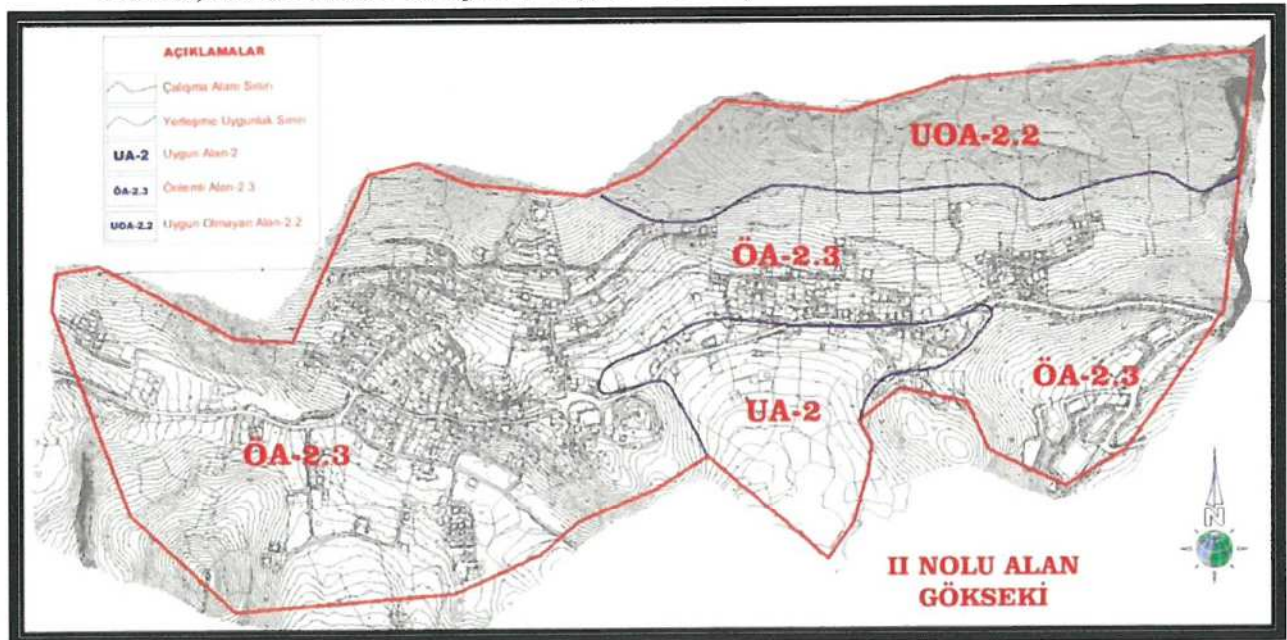
İnceleme alanında genel olarak eğim değeri %0-80 aralığında değişmektedir. Eğimin yüksek olduğu kesimlerde bozuşmuş parçalı ve yar gömülü konumdaki mostra vermiş kayalar düşme tehlikesi göstermektedir.

İnceleme alanında gözlenen kireçtaşlarında küçük çaplı erime boşlukları gözlenmiştir. Ancak bu alanlarda açılan sondajlarda karstik boşluğa rastlanılmamıştır.

İnceleme alanında açılan sondaj kuyularından yer altı suyu gözlenmemiştir.

Yapılan çalışmalar sonucu elde edilen veriler çerçevesinde oluşturulan jeolojik-jeoteknik model dikkate alınarak imar planı çalışması yapılan inceleme alanı, yerleşime uygunluk açısından;

- Uygun Alanlar-2 (Kaya Ortamlar)
- Önemli Alanlar-2.3(Önemli Alınabilecek Nitelikte Heyelan ve Kaya Düşmesi Sorunlu Alanlar) olmak üzere 2 kategoride değerlendirilmiştir.



Şekil 6:Gökseki Mevkii Yerleşime Uygunluk Haritası

5.1. Uygun Alanlar (UA-2) Kaya Ortamlar

İnceleme alanında Gökçeören Mahallesi jeolojisini kaya birim olarak tanımlanmış ve daha az ayrışma gösteren Beydağları Formasyonu kireçtaşı birimi, Felenkdağı Konglomerası, Çayboğazı üyesi, Kozağacı Formasyonu, Mandırkaya Formasyonuna ait kaya birimlerin oluşturduğu ve topoğrafik eğimin %0-10 olduğu düz ve düze yakın alanlarda, jeoteknik açıdan mühendislik problemleri ve jeolojik risk yönünden heyelan, akma kaya düşmesi vb. kütle hareketleri beklenmemektedir. Bu alanlar yerleşime uygunluk açısından *Uygun Alanlar-2* olarak tanımlanmış ve ekte verilen yerleşime uygunluk haritalarında “UA-2” simgesiyle gösterilmiştir. Bu alanlarda;

- Yapı temellerinin kay ortamlar üzerinde yer alan bitkisel toprak ve ayrışma zonu kaldırılarak kaya seviyelere oturtulması gerekmektedir.
- Yüzey ve atık suların yapı temellerine ulaşmasını engelleyecek drenaj sistemleri uygulanmalıdır.
- Kireçtaşı birimi içerisinde karstik boşluklarının belirlenmesine yönelik araştırmaların yapılarak, karstik boşluklara rastlanması halinde alınabilecek mühendislik önlemlerinin belirlenmesi gerekmektedir.
- İnceleme alanında yapılacak her türlü yapı için “*Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik*” esaslarına titizlikle uyulmalıdır.
- Temel tipi ve derinliği ile yapı yüklerinin taşıtılacağı seviyelerin mühendislik parametreleri (taşıma gücü vb) Zemin Ve Temel Etütlerinde irdelenmeli, gerekmesi halinde alınabilecek mühendislik önlemlerinin belirlenmesi gerekmektedir.

5.2. Önemli Alanlar-2.3(ÖA-2.3) Önlem Alınabilecek Nitelikte Heyelan Ve Kaya Düşmesi Sorunlu Alanlar

İnceleme alanında Gökçeören Mahallesi jeolojisini Beydağları Formasyonu, Susuzdağı Formasyonu, Felenkdağı Konglomerası, Çayboğazı üyesi, Kasaba Formasyonu, Kozağacı Formasyonu, Mandırkaya Formasyonu ile yamaç molozunun gözlendiği ve eğim değerinin >%10 olduğu alanlardır. Bu alanlarda altere zonda gelişen yüzeysel akmalara bağlı olarak da yer yer ondülasyonlu yapılar gözlenmektedir. Ayrıca, alanda üst kotlarda bulunan kırıklı ve parçalı bir yapıda duran kaya blokları düşme tehlikesi göstermektedir. Dolayısıyla bu alanda muhtemel kaya düşmesi ve stabilite sorunlarının alınacak mühendislik önlemleriyle çözülebileceği kanaatine varılmış olup, yerleşime uygunluk haritalarında bu alanlar ÖA-2.3 simgesiyle gösterilmiştir. Bu alanlarda;

- Yamaç boyunca stabiliteye yönelik uygun (kinematik analiz vb) analizler yapılarak stabiliteyi sağlayacak mühendislik önlemleri belirlenmelidir.
- Mevcut ve kazı esnasında oluşacak şevler açıkta bırakılmamalı uygun projelendirilmiş istinat yapılarıyla desteklenmelidir.
- Çevrede yol, alt yapı ve komşu parsel güvenliği sağlanmadan, kazı işlemi yapılmasında müsaade edilmemelidir.
- Bu alanlarda eğimi yüksek (özellikle >%50) kesimlerde tek başına parsel bazında önlem alınması yeterli olmayacağından bölge bazında gerekli koruma önlemlerinin bütünsellik içinde alınması gereklidir. Stabilite açısından yapılacak analizlerde ve önlem projeleri geliştirilmesinde sadece yapı parseli bazında değil çevre parseller ve yapıların stabilite güvenliği de gözetilecek şekilde bütünlüklü bir yaklaşım oluşturulmalıdır.
- Bitişik parsellerde yapı ve kazıdan etkilenecek yapı veya tesisler varsa proje sorumlusu mühendis tarafından yapı ve tesislerin korunması için gerekiyorsa kazı yapılmadan önce mutlaka istinat duvarları, iksa sistemleri ile desteklenmelidir. Temel kazı çukurları formasyonun atmosferik koşullardan çabuk etkilenmesi nedeniyle açıkta bırakılmayarak kısa zamanda temel atma işlemleri tamamlanmalıdır. Temel kazıları esnasında çevredeki

(komşu) binaların kazıdan etkilenmemesi sağlanmalı, bu konu zemin etüt raporlarında detaylı bir biçimde incelenmeli ve projelendirilmelidir.

- Bu alanlarda gözlenen kireçtaşları erime boşluklar içermektedir. Ayrıca kireçtaşlarının şev kesimlerinde büyük askıda duran blokları gözlenmiştir. Dolayısıyla bu alanlarda yapılaşma öncesi asılı halde bulunan ve ana kayadan koparak düşme riskine sahip kaya blokları yerinde ıslah edilerek düşme riski ortadan kaldırılmalıdır. Ayrıca, temel zemin etütlerinde karstik boşluklara yönelik detaylı çalışmalar yapılmalıdır.
- İnceleme alanında UOA-2.2 ve ÖA-2.3 sınırında ve UOA-2.2 olarak değerlendirilmiş olan alandan gelebilecek serbest, askıda ve yarı gömülü konumdaki kayaların temizlenmesi ile ilgili ıslah projesi hayata geçirilmeli ve ıslah projesi, uzman yerbilimci ve inşaat mühendislerinden oluşan teknik ekip denetiminde yapılmalıdır.
- Yapılaşma esnasında temeli, sızıntı suları ve yüzey sularının zararlı etkisinden korumak amacıyla drenaj sistemi yapılmalıdır.
- Yapı temelleri üstteki ayrılmış zon ve yer yer gözlenen dolgu birim hafredilerek alttaki kaya birimlerin sağlam kesimlerine oturturulmalıdır.
- İnceleme alanında yapılacak her türlü yapı için **“Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik”** esaslarına titizlikle uyulmalıdır.
- Yapı yüklerinin taşıtılacağı birimlerin ve seviyelerin mühendislik parametreleri belirlemek için stabilite analizlerini de içeren ayrıntılı parsel/bina bazında Jeolojik-Jeoteknik Etüt (Zemin Ve Temel Etüt) Raporları hazırlanması gereklidir. Bu etüt sonuçlarına göre alınması gerekli istinat, kazık vb. önlemler belirlenmelidir. Ayrıca zemin temel etütlerinde, temel tipi ve temel derinliği de belirlenmelidir.

6.SONUÇ VE ÖNERİLER

1. Bu çalışma; Antalya İli, Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören, Yeniköy ve Ağullu Mahalleleri sınırında kalan ve 18 adet 1/5000 ölçekli halihazır paftalar ile 98 adet 1/1000 ölçekli halihazır paftalar sınırı belirtilen yaklaşık 1537 ha yüz ölçümüne sahip 4 farklı alanın İmar Planına Esas Jeolojik/Jeoteknik Etüt Çalışması olup, bu rapor çalışılan alanın jeolojik ve jeoteknik verilerinin elde edilmesi ve bu veriler ışığında yerleşime uygunluk durumunun değerlendirmesi amacıyla hazırlanmış olup bu çalışma kaş belediyesi tarafından ihale edilmiştir.
 2. İnceleme alanında arazi çalışmaları kapsamında, 115 adet 3.50-10.00 m derinliğinde sondaj, 95 m açılımlı 115 adet sismik kırılma (SİS) ve 115 adet mikrotremör ölçümleri (MT) yapılmıştır.
 3. İnceleme alanı, 27.08.2015 tarihinde Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanan “Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı”na göre Kentsel Yerleşim ve gelişim alanı, kırsal yerleşim alanları ve orman alanları olarak planlanmıştır. İnceleme alanının 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planları bulunmamakta olup bu çalışma, inceleme alanının imar planına altlık oluşturacaktır. İnceleme alanında yapılaşma bulunmamaktadır. İnceleme alanında daha önceden hazırlanmış imar planına esas gözlemsel jeolojik ve jeolojik-jeoteknik etüt çalışması bulunmamaktadır.
- Antalya İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü’nün 31.08.2016 tarih ve 1980 sayılı yazısına istinaden Gökçeören, Ağullu ve Yeniköy mahallelerinde Afete Maruz Bölge Kararı bulunmazken Kalkan, İslamlar ve Bezirgan Mahalleleri içerisinde ve küçük bir bölümü inceleme alanı dahilinde kalan alanda heyelan olayı sonucu mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğü tarafından hazırlanan 26.02.1979 tarihli rapora göre 06.08.1979 gün ve 17896 sayılı “Afete Maruz Bölge” kararı bulunmaktadır.
4. Kalkan, İslamlar ve Bezirgan Mahallelerinin eğim aralığı %0-10, %10-20, %20-30, %30-40, %40-50, %50-60, %60-70, %70-80 ve %80-90 aralığında; Gökçeören Mahallesi eğim değeri %0-10, %10-20, %20-30, %40-50, %50-60 ve %70-80 aralığında; Yeniköy Mahallesi ise %0-10, %10-20, %20-30, %40-50, %50-60, %60-70 ve %70-80 aralığında ve Ağullu Mahallesinde eğim değeri %0-10, %10-20, %20-30, %30-40, %40-50 ve %50-60 aralığında değişmektedir.

5. İnceleme alanının jeolojisini, Kalkan, İslamlar, Bezirgan Mahallelerinde jeolojisini; 6 farklı birim oluşturmakta olup hakim kaya türü kireçtaşlarıdır.

- Jura-Kretase yaşlı Mandırkaya Formasyonuna (Jkm) ait kireçtaşı,
- Kretase yaşlı Beydağları Formasyonuna (Kb) ait kireçtaşları,
- Miyosen yaşlı Sinekçi Formasyonuna ait Çayboğazı Üyesine (Tmsç) ait kilitaşı,
- Miyosen yaşlı Kasaba Formasyonuna (Tmka) ait konglomera,
- Miyosen yaşlı Kozağacı Formasyonuna (Tk) ait çörtlü kireçtaşı
- Yamaç molozu (Qym), oluşturmaktadır.

Gökçeören ve Yeniköy Mahallelerinin jeolojisini; tek bir birim oluşturmakta olup hakim kaya türü kireçtaşlarıdır.

- Kretase yaşta Beydağları Formasyonuna (Kb) ait kireçtaşları oluşturmaktadır.

Ağullu Mahallesinin jeolojisini; 5 farklı birim oluşturmakta olup hakim kaya türü kireçtaşlarıdır.

- Kretase yaşlı Beydağları Formasyonuna (Kb) ait kireçtaşları,
- Eosen yaşlı Susuzdağ Formasyonuna (Tes) ait kireçtaşı,
- Miyosen yaşlı Sinekçi Formasyonuna ait Çayboğazı Üyesine (Tmsç) ait kilitaşı,
- Miyosen yaşlı Felenkdağı Konglomasına (Tmf) ait konglomera,
- Kuaterner yaşlı alüvyon (Qal), oluşturmaktadır.

6. İnceleme alanında yer alan tüm akar ve kuru derelerin yağışlı dönemlerde taşkın oluşturma riskine karşın, planlama öncesi DSİ görüşü alınmalı ve alınan güncel görüş doğrultusunda planlanmaya gidilmelidir. Ayrıca, inceleme alanı dahilindeki kıyılar deniz suyu ve dalganın etkisinde kalmaktadır.

7. İnceleme alanı Bakanlar Kurulunun 18 Nisan 1996 tarih ve 96/8109 sayılı kararı ile yürürlüğe giren Türkiye Deprem Bölgeleri Haritasına göre 1. Derece deprem bölgesinde yer almakta olup inceleme alanında yapılacak her türlü yapı için “Deprem Bölgelerinde Yapılacak Binalar Hakkında Yönetmelik (2007)” hükümlerine uyulmalıdır.

8. Antalya İl Afet ve Acil durum Müdürlüğü’nün 31.08.2016 tarih ve 1980 sayılı yazısına istinaden Gökçeören, Ağullu ve Yeniköy Mahallelerinde Afete Maruz Bölge Kararı bulunmazken Kalkan, İslamlar ve Bezirgan Mahalleleri içerisinde ve küçük bir bölümü inceleme alanı dahilinde kalan alanda heyelan olayı sonucu alınmış olan “Afete Maruz Bölge” bulunmaktadır.

İnceleme alanında Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören ve Yeniköy Mahalleleri topoğrafik eğimin yüksek olduğu (genellikle >%70 olduğu) ve jeolojisini Beydağları formasyonu ile Mandırkaya ve Kozağacı formasyonlarına ait kireçtaşlarının oluşturduğu alanlar da kaya düşmesi, akma ve lokal kayma gözlenmiştir.

Ayrıca inceleme alanında birimlerin jeolojik-jeoteknik özellikleri, rezidüel ve bozunmuş zon kalınlıkları dikkate alındığında yapılacak derin önlemsiz ve kontrolsüz kazı çalışmalarında ve zaman içinde yerel koşullardan dolayı stabilite problemleri ve kaya birimlerde kopma ve düşmeler şeklinde duraysızlıklar gözlenebilir.

9. İnceleme alanında yapılan gözlemlerde çökme-tasman, tıbbi jeoloji vb. doğal afet tehlikeleri gözlenmemiştir. Ancak inceleme alanının büyük bölümünün jeolojisini Beydağları, Susuzdağ, Mandırkaya ve Kozağacı formasyonlarına ait kireçtaşı birimleri oluşturmaktadır. İnceleme alanında gözlenen tüm kireçtaşlarında küçük çaplı erime boşlukları gözlenmiştir. Ancak bu alanlarda açılan sondajlarda karstik boşluğa rastlanılmamıştır. Kireçtaşı biriminin kimyasal, litolojik ve petrografik özellikleri nedeniyle karstik boşluk oluşturmaya yatkın olduğundan zemin temel etütlerinde kireçtaşı birimlerinde karstik boşluk durumu detaylı olarak irdelenmelidir.

10. Yapılan çalışmalar sonucu elde edilen veriler çerçevesinde oluşturulan jeolojik-jeoteknik model dikkate alınarak inceleme alanı, yerleşime uygunluk açısından;

Gökseki;

- Uygun Alanlar-2 (kaya Ortamlar)

- **Önlemler Alanlar-2.3(önlem alınabilecek Nitelikte Heyelan ve Kaya Düşmesi Sorunlu Alanlar)**

Uygun Alanlar (UA-2) Kaya Ortamlar

İnceleme alanında Gökçeören Mahallesi jeolojisini kaya birim olarak tanımlanmış ve daha az ayrışma gösteren Beydağları Formasyonu kireçtaşı birimi, Felenkdağı Konglomerası, Çayboğazı üyesi, Kozağacı Formasyonu, Mandırkaya Formasyonuna ait kaya birimlerin oluşturduğu ve topoğrafik eğimin %0-10 olduğu düz ve düze yakın alanlarda, jeoteknik açıdan mühendislik problemleri ve jeolojik risk yönünden heyelan, akma kaya düşmesi vb. kütle hareketleri beklenmemektedir. Bu alanlar yerleşime uygunluk açısından *Uygun Alanlar-2* olarak tanımlanmış ve ekte verilen yerleşime uygunluk haritalarında “UA-2” simgesiyle gösterilmiştir. Bu alanlarda;

- Yapı temellerinin kay ortamlar üzerinde yer alan bitkisel toprak ve ayrışma zonu kaldırılarak kaya seviyelere oturtulması gerekmektedir.
- Yüzey ve atık suların yapı temellerine ulaşmasını engelleyecek drenaj sistemleri uygulanmalıdır.
- Kireçtaşı birimi içerisinde karstik boşluklarının belirlenmesine yönelik araştırmaların yapılarak, karstik boşluklara rastlanması halinde alınabilecek mühendislik önlemlerinin belirlenmesi gerekmektedir.
- İnceleme alanında yapılacak her türlü yapı için “*Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik*” esaslarına titizlikle uyulmalıdır.
- Temel tipi ve derinliği ile yapı yüklerinin taşıtılacağı seviyelerin mühendislik parametreleri (taşınma gücü vb) Zemin Ve Temel Etütlerinde irdelenmeli, gerekmesi halinde alınabilecek mühendislik önlemlerinin belirlenmesi gerekmektedir.

Önlemler Alanlar-2.3(ÖA-2.3) Önlem Alınabilecek Nitelikte Heyelan Ve Kaya Düşmesi Sorunlu Alanlar

İnceleme alanında Gökçeören Mahallesi jeolojisini Beydağları Formasyonu, Susuzdağı Formasyonu, Felenkdağı Konglomerası, Çayboğazı üyesi, Kasaba Formasyonu, Kozağacı Formasyonu, Mandırkaya Formasyonu ile yamaç molozunun gözlemlendiği ve eğim değerinin >%10 olduğu alanlardır. Bu alanlarda altere zonda gelişen yüzeysel akmalara bağlı olarak da yer yer ondülasyonlu yapılar gözlenmektedir. Ayrıca, alanda üst kotlarda bulunan kırıklı ve parçalı bir yapıda duran kaya blokları düşme tehlikesi göstermektedir. Dolayısıyla bu alanda muhtemel kaya düşmesi ve stabilite sorunlarının alınacak mühendislik önlemleriyle çözülebileceği kanaatine varılmış olup, yerleşime uygunluk haritalarında bu alanlar *ÖA-2.3* simgesiyle gösterilmiştir. Bu alanlarda;

- Yamaç boyunca stabiliteye yönelik uygun (kinematik analiz vb) analizler yapılarak stabiliteyi sağlayacak mühendislik önlemleri belirlenmelidir.
- Mevcut ve kazı esnasında oluşacak şevler açıkta bırakılmamalı uygun projelendirilmiş istinat yapılarıyla desteklenmelidir.
- Çevrede yol, alt yapı ve komşu parsel güvenliği sağlanmadan, kazı işlemi yapılmasında müsaade edilmemelidir.
- Bu alanlarda eğimi yüksek (özellikle >%50) kesimlerde tek başına parsel bazında önlem alınması yeterli olmayacağından bölge bazında gerekli koruma önlemlerinin bütünsellik içinde alınması gereklidir. Stabilite açısından yapılacak analizlerde ve önlem projeleri geliştirilmesinde sadece yapı parseli bazında değil çevre parseller ve yapıların stabilite güvenliği de gözetilecek şekilde bütünlüklü bir yaklaşım oluşturulmalıdır.
- Bitişik parsellerde yapı ve kazıdan etkilenecek yapı veya tesisler varsa proje sorumlusu mühendis tarafından yapı ve tesislerin korunması için gerekiyorsa kazı yapılmadan önce mutlaka istinat duvarları, iksa sistemleri ile desteklenmelidir. Temel kazı çukurları formasyonun atmosferik koşullardan çabuk etkilenmesi nedeniyle açıkta bırakılmayarak

kısa zamanda temel atma işlemleri tamamlanmalıdır. Temel kazıları esnasında çevredeki (komşu) binaların kazıdan etkilenmemesi sağlanmalı, bu konu zemin etüt raporlarında detaylı bir biçimde incelenmeli ve projelendirilmelidir.

- Bu alanlarda gözlenen kireçtaşları erime boşluklar içermektedir. Ayrıca kireçtaşlarının şev kesimlerinde büyük askıda duran blokları gözlenmiştir. Dolayısıyla bu alanlarda yapılaşma öncesi asılı halde bulunan ve ana kayadan koparak düşme riskine sahip kaya blokları yerinde ıslah edilerek düşme riski ortadan kaldırılmalıdır. Ayrıca, temel zemin etütlerinde karstik boşluklara yönelik detaylı çalışmalar yapılmalıdır.
- İnceleme alanında UOA-2.2 ve ÖA-2.3 sınırında ve UOA-2.2 olarak değerlendirilmiş olan alandan gelebilecek serbest, askıda ve yarı gömülü konumdaki kayaların temizlenmesi ile ilgili ıslah projesi hayata geçirilmeli ve ıslah projesi, uzman yerbilimci ve inşaat mühendislerinden oluşan teknik ekip denetiminde yapılmalıdır.
- Yapılaşma esnasında temeli, sızıntı suları ve yüzey sularının zararlı etkisinden korumak amacıyla drenaj sistemi yapılmalıdır.
- Yapı temelleri üstteki ayrılmış zon ve yer yer gözlenen dolgu birim hafredilerek alttaki kaya birimlerin sağlam kesimlerine oturturulmalıdır.
- İnceleme alanında yapılacak her türlü yapı için **“Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik”** esaslarına titizlikle uyulmalıdır.

Yapı yüklerinin taşıtılacağı birimlerin ve seviyelerin mühendislik parametreleri belirlemek için stabilite analizlerini de içeren ayrıntılı parsel/bina bazında Jeolojik-Jeoteknik Etüt (Zemin Ve Temel Etüt) Raporları hazırlanması gereklidir. Bu etüt sonuçlarına göre alınması gerekli istinat, kazık vb. önlemler belirlenmelidir. Ayrıca zemin temel etütlerinde, temel tipi ve temel derinliği de belirlenmelidir.

11. İnceleme alanı yapılacak her türlü yapı için “Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik” esaslarına titizlikle uyulmalıdır.

12. Bu rapor; Bu çalışma Antalya İli, Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören, Yeniköy ve Ağullu Mahalleleri sınırında kalan yaklaşık 1537 ha yüz ölçümüne sahip 4 farklı alanın İmar Planına Esas Jeolojik/Jeoteknik Etüt Çalışması olup, zemin etüt raporu yerine kullanılamaz.

Yapılaşma öncesi ilgili yönetmelik ve genelge hükümleri ile bu rapordaki uyarılar dikkate alınarak parsel/bina bazında zemin etüdü istenmelidir.

7.PLANLAMA KARARLARI

Plan amacı; Gökçeören Mahallesi Gökseki Mevkiinde mevcutta bulunan imar planının revize edilerek 1/25000 ölçekli Nazım imar planına göre yeniden düzenlenmesini sağlamaktır.

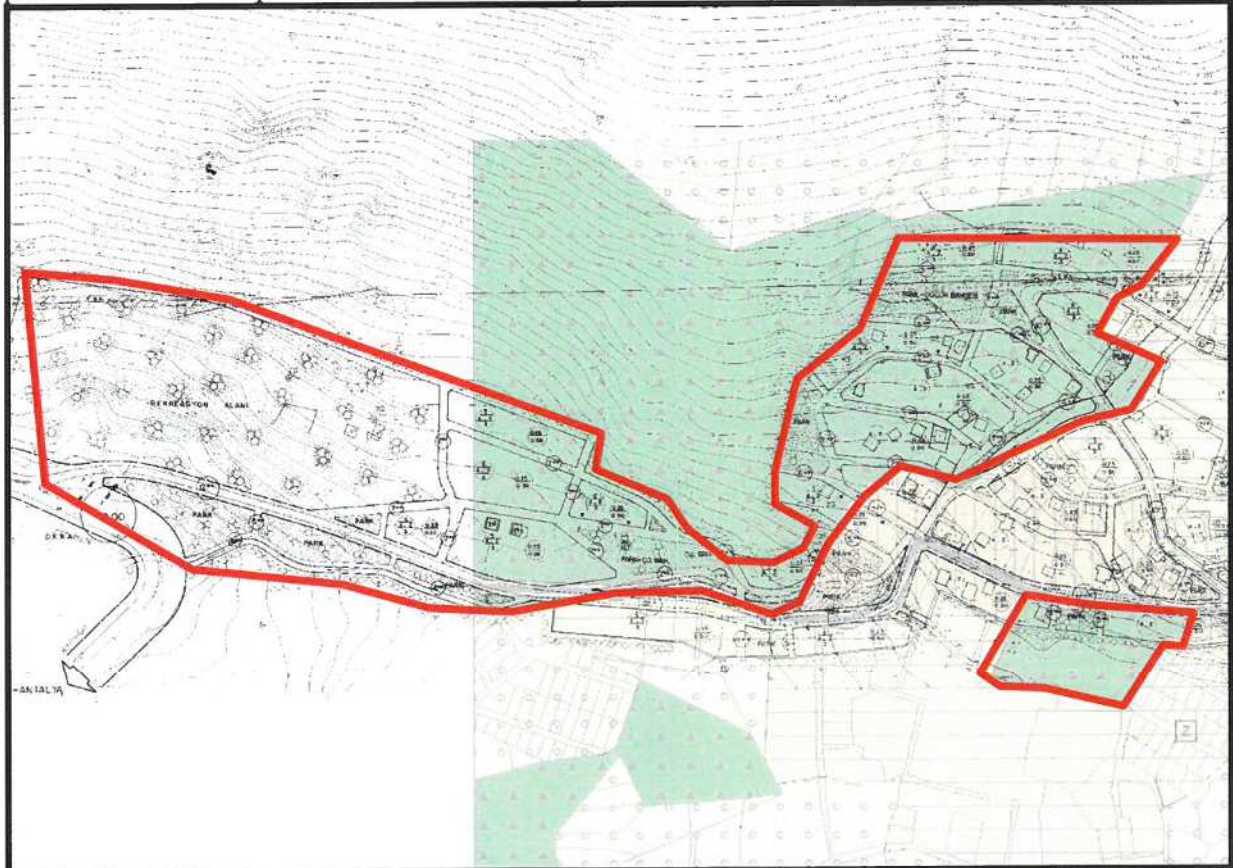
Planlama alanı sınırları içerisinde mevcut konut alanları ve gelişme konut alanları ağırlıkta olup bu alanlar Ayrık Nizam 2 kat, TAKS:0,25 ve KAKS:0,50'dir. Söz konusu mevcut konut alanı ve gelişme konut alanı ayrımı plan üzerinde yapılırken 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı referans alınmıştır.

Planlama alanında 2 adet 12 metre genişliğinde taşıt yolu planlanmış olup bu iki yoldan güneydeki 12 metrelik yol aksının bir kısmı boyunca konutaltı ticaret alanı planlanmıştır. Söz konusu 12 metre genişliğindeki yollara bağlanan 10 metre genişliğindeki besleyici yollar ve 7 metre genişliğindeki yaya yolları ile ulaşım sistemi oluşturulmuştur. Konutaltı ticaret alanlarına yakın konumda, merkezde ticaret fonksiyonlarının bir araya toplanması amaçlanmış olup batıda Pazar alanı ve konutaltı ticaret alanlarına paralel bir şekilde 2 adet ticaret alanı planlanmıştır.

Planlama alanının güneybatısında bulunan zeytinlik alanları aynen korunmuştur. Planlama alanı sınırları içerisinde 1 adet mezarlık alanı planlanmıştır. Planlama alanı içerisinde 2 adet cami alanı planlanmıştır. Bunlardan biri merkezde planlanmış olup planlama alanının neredeyse tamamına hizmet edecek konumdadır. Diğer cami alanı ise planlama alanının kuzeydoğusunda, mezarlık alanına yakın bir konumdadır.

Planlama alanı için ön görülen nüfus 1400 kişidir. Ortalama hane halkı büyüklüğü 3 kişidir. Ortalama parsel büyüklüğü 500 m2 olup planlama alanı içerisinde yaklaşık parsel sayısı 467 adettir. Parsel sayısı üzerinden nüfus hesabı aşağıdadır;
467 adet parsel x 3 kişi (hanehalkı büyüklüğü)=1401 kişi dir.

Mevcut Gökseki İmar Planında konut ve rekreasyon alanı olarak planlı olan mevcut planın batısı 1/25000 ölçekli Kaş nazım imar planında orman alanı olarak gösterilmesinden dolayı öneri imar planında bu alanlar planlama alan sınırları dışında bırakılmıştır.



ADI	ALAN (m2)	KİŞİ (m2)	ORAN %	NÜFUS
				1400 kişi
Belediye Hizmet Alanı	3706.53	2.65	0.93	
İbadet Alanı	2258.17	1.61	0.57	
Dere	2130.39	1.52	0.54	
Eğitim Tesis	6672.05	4.77	1.68	
Gelişme Konut Alanı(50kişi/ha)	199377.04	142.41	50.16	
Meskun Konut Alanı(50kişi/ha)	33814.02	24.15	8.51	
Kültürel Tesis Alanı	2032.47	1.45	0.51	
Mezarlık	1954.21	1.40	0.49	
Park ve Yeşil Alan	17987.14	12.85	4.52	
Pazar Alanı	2255.10	1.61	0.57	
Sağlık Alanı	2544.24	1.82	0.64	
Sosyal Tesis Alanı	1490.69	1.06	0.38	
Spor Alanı	4460.73	3.19	1.12	
Teknik Altyapı Alanı	389.63	0.28	0.10	
Ticaret Alanı	14462.74	10.33	3.64	
Zeytinlik	13550.57		3.41	
Yollar	88423.60			
	309085.72			
TOPLAM	397509.32			
	TOPLAM KONUT	ORTALAMA PARSEL BÜYÜKLÜĞÜ	YAKLAŞIK PARSEL SAYISI	ORTALAMA HANE BÜYÜKLÜĞÜ
	233191.06	500	466.3821	3
			467	
YAKLAŞIK NÜFUS				1401
				1400

a. Mevcut Konut Alanları

Planlama alanı sınırları içerisinde mevcut konut alanı büyüklüğü 33814,02 m2 olup planlama alanı bütününe oranı %8.51'dir.

b. Gelişme Konut Alanları

Planlama alanı sınırları içerisinde gelişme konut alanı büyüklüğü 199377,04 m2 dir. Toplam alan içerisindeki gelişme konut alanı oranı %50.16'dır.

c. Ticaret Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde ticaret alanlarının büyüklüğü 14462,74 m2 dir. Planlama alanının bütünündeki oranı %10.33'tür.

d. İbadet Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde ibadet alanı büyüklüğü 2258,17 m2 olup toplam alan içerisindeki oranı %0,57'dir.

e. Ticaret Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde ticaret alanı büyüklüğü 14462,74 m² olup toplam alan içerisindeki oranı %3,64'tür.

f. Pazar Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde Pazar alanı büyüklüğü 2255,10 m² dir. Toplam planlama alanı içerisinde Pazar alanının oranı %0,57'dir.

g. Belediye Hizmet Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde Belediye Hizmet Alanı büyüklüğü 3706,53 m²dir. Toplam planlama alanı içerisinde Belediye Hizmet Alanı oranı %0,93'tür.

h. Eğitim Tesis Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde Eğitim Tesis Alanı büyüklüğü 6672,05 m²'dir. Toplam planlama sınırları içerisinde Eğitim Tesis Alanı büyüklüğü %1,68'dir.

i. Kültürel Tesis Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde Kültürel Tesis Alanı büyüklüğü 2032,47 m²'dir. Toplam planlama sınırları içerisinde Kültürel Tesis Alanı büyüklüğü %0,51'dir.

j. Sosyal Tesis Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde Sosyal Tesis Alanı büyüklüğü 1490,69 m²'dir. Toplam planlama sınırları içerisinde Sosyal Tesis Alanının oranı %0,38'dir.

k. Sağlık Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde Sağlık Alanı büyüklüğü 2544,24 m²'dir. Toplam planlama alanı sınırları içerisinde Sağlık Alanının oranı %0,64'tür.

l. Spor Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde Spor Alanı büyüklüğü 4460,73 m²'dir. Toplam planlama alanı sınırları içerisinde Spor Alanının oranı %1,12'dir.

m. Park ve Yeşil Alan

Planlama alanı sınırları içerisinde Park Alanı büyüklüğü 17987,14 m²'dir. Toplam planlama alanı sınırları içerisinde Park Alanının oranı %4,52'dir.

n. Mezarlık Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde Mezarlık alanı büyüklüğü 1954,21 m²'dir. Toplam planlama alanı sınırları içerisinde Mezarlık alanının oranı %0,49'dur.

o. Teknik Altyapı Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde Teknik Altyapı Alanının büyüklüğü 389,63 m²'dir. Toplam planlama alanı içerisindeki oranı ise %0,10'dur.

p. Zeytinlik Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde Zeytinlik Alanının büyüklüğü 13550,57 m²'dir. Toplam planlama alanı içerisindeki oranı %3,41'dir.

r. Yol Alanı

Planlama alanı sınırları içerisinde Yol Alanının büyüklüğü 88423,60 m²'dir. Toplam planlama alanı içerisindeki oranı %22,24'tür.

ANTALYA İLİ, KAŞ İLÇESİ, GÖKÇEÖREN MAHALLESİ, GÖKSEKİ MEVKİİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

BUGÜNKÜ ARAZI KULLANIMI DEVAM ETTİRİLEREK
KORUNACAK ALANLAR

ZEYTİNLİK ALAN

JEOLÖJİK-JEOTEKNİK ETÜT

JEOLÖJİK ETÜT SINIRI

ÖNLEMLİ ALAN-2.3

UYGUN ALAN-2
KAYA ORTAMLAR

KONUT ALANLARI

MEVCUT KONUT ALANI
(50 kg/ha)

GELİŞME KONUT ALANI
(50 kg/ha)

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

BELEDİYE HİZMET ALANI

TİCARET ALANLARI

PAZAR ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

EĞİTİM ALANI

SOSYAL TESİS ALANI

KÜLTÜREL TESİS ALANI

İBADET ALANI

SAĞLIK ALANI

SPOR ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

PARK VE YEŞİL ALAN

MEZARLIK ALANI

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI

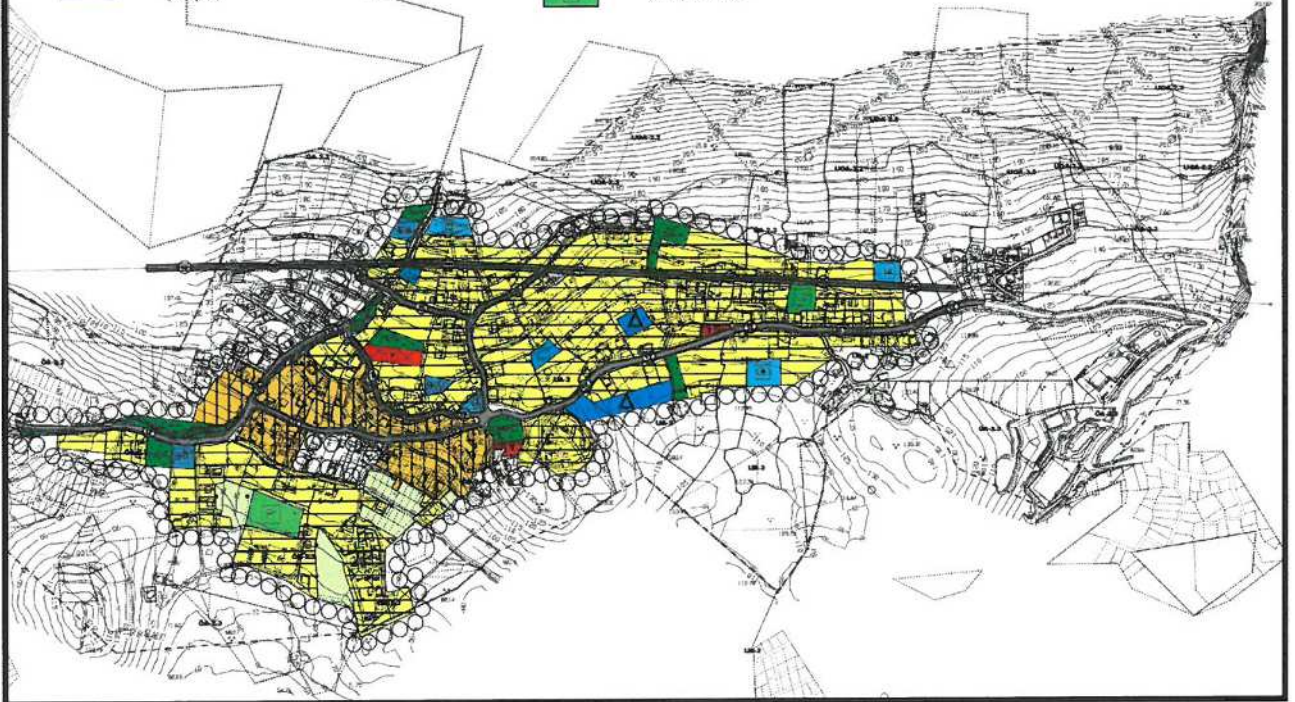
BÖLÜNMÜŞ TAŞIT YOLU

KENTİÇİ YOLLAR

SU VE ATIKSU SİSTEMLERİ

TEKNİK ALTYAPI ALANI

DERE



Şekil 7: 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

PLAN HÜKÜMLERİ

1-) GENEL HÜKÜMLER

1.1- Zeytinlik alan ile gösterilen alanlarda, 3573 sayılı Zeytinciliğin Islahı ve Yabanilerinin Aşılattırılması Hakkında Kanun hükümlerine uyulacaktır.

1.2- 3194 Sayılı İmar Kanunu "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelik" hükümleri geçerlidir

1.3- 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 8. Maddesi geçerlidir.

1.4- Yapılaşma koşullarında 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 03.07.2017 tarihinde 30113 Sayılı Resmi Gazetede Yayınlanan 30.09.2017 tarih ve 30196 sayılı değişiklik ile değişen Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine uyulacaktır.

1.5- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın oluru ile yürürlüğe giren 14.06.2014 tarih ve 405 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uyulacaktır.

1.6- Yapılarda sığınak ve otopark yönetmeliğine uyulacaktır.

1.7- Atık sularla ilgili 07.01.1991 sayılı gün ve 20748 sayılı yönetmeliğine uyulacaktır.

1.8- 5491 Sayılı Kanunla değişik 372 Sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna istinaden çıkarılan tüm yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulacaktır.

1.9- Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği, Yeraltısularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik, İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Tebliğ ve Antalya Su ve Atık su İdaresi Genel Müdürlüğü'nün Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği hükümlerine uyulacaktır.

1.10- 14.03.1991 tarih ve 20814 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğinin hükümlerine uyulması zorunludur.

1.11- Alana ilişkin olarak Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünce 20.12.2016 ve 30.11.2018 tarihinde onaylanan İmar Planına Esas Jeolojik ve Jeoteknik Etüt Raporunda belirtilen hususlara uyulacaktır.

1.12- Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Teknik Araştırma ve Uygulama Genel Müdürlüğü tarafından çıkartılan 31 Ocak 2000 gün ve 2023 sayılı Genelge uyarınca birinci ve ikinci derece deprem bölgesinde kaya zeminlerde iki katı geçen yapılarda ada veya parsel bazında toprak zeminlerde her tür yapı için parsel ve yapı bazında zemin etüdü yaptırılması gerekmektedir. Zemin Etüd Raporu yaptırılmadan inşaat ruhsatı verilmeyecektir.

1.13- Antalya Su ve Atıksu İdaresi (ASAT)'nin 09.09.2016 tarih ve 31263 sayılı yazısında belirtilen “-Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği”, ‘Yeraltı sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik’, ‘İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Tebliğ’ ve Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü'nün ‘Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği’nde belirtilen hükümlere uyulmalıdır.

-Yapılacak çalışmaların ASAT Genel Müdürlüğü Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği 27.05.2013 tarih ve 8 nolu Genel Kurul Kararında yer alan ‘İçme suyu kaynak ve depolarının

içersinde bulunduğu parselde ve isale hattı güzergahının sağ ve solundan 10'ar metrelik bantta mutlak koruma alanı hükümleri geçerlidir.' hükmüne uygun olarak yapılmalıdır.

-Yapılacak çalışmalar, ASAT Kaş Şube Müdürlüğü bilgisi dahilinde denetimli bir şekilde birlikte yürütülmelidir.

-Görüş sorulan alanlarda atık su artıma tesisleri, terfi istasyonları, içme suyu isale hatları, şebeke hatları ve depoları bulunmakta olup; mevcut, içme suyu hatları korunmalıdır ve zarar görmemelidir, zarar görmesi durumunda ise zarar tazmin edilmelidir.

-Görüş sorulan alan içerisinde mülkiyeti Kurumumuza ait taşınmazlar bulunmakta olup; mevcut mülkiyeti Kurumumuza ait taşınmazların niteliği korunmalıdır.

-Kirlilik riski taşıyacak hiçbir sıvı ve katı atık, alıcı ortamlara bırakılmamalıdır.

-Akifer verimini negatif etkileyecek faaliyetler yapılmamalıdır.

-Sızdırmazlık tam olarak sağlanmalıdır.

-Evsel nitelikli atık suların sızdırmaz özellikli fosseptikte toplanarak vidanjör vasıtasıyla atık su arıtma tesisine taşınmalıdır.

-Ayrıca katı atıklar için de gerekli tüm önlemlerin alınarak uygun şekilde bertaraf edilmesi, yeraltı suyu kaynaklarında kirlilik riski oluşturmaması sağlanmalıdır." hususlara uyulacaktır.

1.14- Akdeniz Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 18.08.2016 tarih ve 23518 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

1.15- Karayolları Genel Müdürlüğü'nün 24.08.2016 tarih ve 205468 sayılı yazısına istinaden; "Mevcut ve tasarlanan yol güzergahları kamulaştırma genişliği ile birlikte plana işlenmiş olup, Karayoluna bitişik parsellerde; 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun 17. Maddesi ve bu maddeye bağlı olarak çıkartılan "Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkındaki Yönetmelik " ibaresine uyulacaktır.

1.16- İl Sağlık Müdürlüğü'nün 13.04.2016 tarih ve 204 sayılı yazısında belirtilen hususlara ve ,19.08.2016 tarih ve 418 sayılı yazısında belirtilen "

-Sağlık tesisi alanlarında E=1.00 Yençok=serbest, çekme mesafeleri en fazla 5m 'dir.

-Devlet hastanesi için ayrılan yerlerin E=2.00, Yençok=serbest çekme mesafeleri en fazla 5m' dir.

- 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu alanları için, an az 550 m2'lik, E=1.00, Yençok=serbest, çekme mesafeleri en fazla 5 m'dir.

-Kaş Halk Sağlığı Merkezi için en az 1.500 m2'lik E=1.10, Yençok=serbest, çekme mesafeleri en fazla 5m'dir." hususlarına uyulacaktır.

1.17- Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü'nün 23.03.2016 tarih ve 1147 sayılı yazısında belirtilen hususlara uyulacaktır.

1.18- Halk Sağlığı Müdürlüğü'nün 07.09.2016 tarih ve 1188 sayılı yazısında belirtilen planlamada, başta yerüstü ve yeraltı su kaynakları olmak üzere doğal kaynakların, içme ve kullanma su ihtiyacını karşılayan yapıların, kanalizasyonların, mezarlık yerlerinin, sağlık tesislerinin, okul, cami

vb. umumi mahaller gibi sosyal ve teknik alt yapıların, ilgili mevzuatında öngörülen kurallar çerçevesinde kullanımı ve korunması zorunludur.” hususlarına uyulacaktır.

1.19- Elektrik Üretim Anonim Şirketi Genel Müdürlüğü Hidroelektrik Santraller Dairesi Başkanlığı Antalya ve Yöresi HES İşletme Müdürlüğü’nün 17.08.2016 tarih ve 40136 sayılı yazısında belirtilen hususlar uyulacaktır.

1.20- Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün 14.10.2016 tarih ve 20424 sayılı yazısında belirtilen; "Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliğinin Su Kalitesine ilişkin Planlama esasları ve yasaklar başlığı altındaki hükümlere ve suların korunması ile ilgili esasların belirtildiği 4. Maddedeki hükümlere uyulması, söz konusu alanda yapılması istenen proje kapsamında oluşacak her türlü atık su ve atığın bertarafı ile ilgili olarak gerekli tedbirlerin alınması, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna istinaden çıkarılan yönetmelik hükümleri ve Mer’i Mevzuat çerçevesinde ilgili kurum ve kuruluşların gerekli her türlü izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmaması ve çevrenin korunmasına yönelik tedbirlere riayet edilecektir” hususlara uyulacaktır.

1.21- Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü’nün 04.11.2016 tarih ve 729745 sayılı yazısında belirtilen ; 07.04.2012 tarih-28257 sayılı, Yeraltısularının kirlenmeye ve bozulmaya karşı korunması hakkında Yönetmelik ile 22.05.2015 tarih-29363 sayılı Yeraltısularının kirlenmeye ve bozulmaya karşı korunması hakkında Yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair Yönetmelik ile 10.10.2012 tarih-28437 sayılı İçmesuyu temin edilen Akifer ve Kaynakların koruma alanlarının belirlenmesi hakkında Tebliğ’in ilgili maddelerine uyulmalıdır. " hususlara uyulacaktır.

1.22- Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü’nün 25.10.2016 tarih ve 79545921 sayılı yazısında belirtilen hususlara uyulacaktır.

1.23- Orman Genel Müdürlüğü’nün 06.09.2016 tarih ve 1990514 sayılı yazısında belirtilen hususlara uyulacaktır.

1.24- İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü’nün 31.08.2016 tarih ve 1980 sayılı yazısında belirtilen hususlara uyulacaktır.

1.25- Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi’nin 05.09.2016 tarih ve 325088 sayılı yazısında Teşekkülümüze ait mevcut bir ‘Enerji İletim Hattı’ bulunmamaktadır.” Şeklinde belirtilmiş olup belirtilen diğer hususlara uyulacaktır.

1.26- Planlama kapsamında; Nazım İmar Planının ulaşım, yoğunluk ve kullanım kararlarında olumsuzluk içeren ve plan bütünlüğünü bozucu nitelik taşıyan plan değişikliği yapılamaz.

1.27- Planda kadastral mülkiyet ile imar hattının arasındaki 3 metreye kadar olan kaymalarda kadastral sınırın esas alınması; yol güzergahının değişmemesi ve daraltılmaması koşulu ile ilgili idarenin yetkisindedir.

1.28- Ön ve yan çekme mesafesinin belirtilmediği meskun konut adalarında, oluşmuş cephe hatlarına göre ön bahçe mesafesini belirlemeye Belediye yetkilidir.

1.29- İki parselde iki farklı kullanım fonksiyonu var ise plan değişikliği yapılmadan tevhid

edilemez.

1.31- Orman sınırları içerisinde zorunlu olarak bırakılan yol alanları ile ilgili Orman Bölge Müdürlüğünden izin alınmadan yol açılmaz.

1.32- İmar planına esas jeolojik ve jeoteknik etüt raporu kapsamında kalmayan alanlarda imar planına esas jeolojik ve jeoteknik etüt yapılmadan parselasyon planı (imar uygulaması) yapılamaz.

1.33- Planlama alanındaki yol güzergah sınırları içerisinde kalan su sarnıçları, tescilli ağaç vb. korunması gerekli ağaçlar, sarnıçlar korunarak kaldırılma veya refüje alınıp buna göre yol izleri düzenlenecektir.

1.34- Planın genel ortalama zayıatına göre ilgili belediye tarafından etaplama sınırı belirlenir. Söz konusu etaplama sınırları içerisinde parselasyon çalışmalarında İmar Uygulaması yapılması zorunludur. Bu plandan önce uygulama imar planına esas parselasyon yapılmış ise, yeni uygulamada bu durum dikkate alınacaktır.

Sayit ÜLKER
Şehir Plancısı
Etiler Mh. Evliya Çelebi Cd. 880. Sk. V.I. Doğaner Apt.
No:10/20 Muratpaşa/ANTALYA 0711215
Tel:0242 247 17 74 Fax:0242 247 05 46
DÜDÜK B-130 43K 074 72



T.C.
KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : 14000978-310.01.03 -E.7162
Konu : İmar Planına Esas Kurum Görüşü

8.8.2016

DOSYA

Belediyemizce Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören (Gökseki Mevkii), Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde ekte sunmuş olduğumuz sınırlar dahilinde uygulama imar planı yaptırılacaktır.

Söz konusu alanlarda imar planı yapımına esas kurum görüşünüz hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz/rica ederim.

Halil KOCAER
Belediye Başkanı

Ek:

- 3 Adet 1/25000 Halihazır Harita
- 3 Adet Koordinatlı Sınır Krokisi



DAĞITIM

Gereği

Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü +

ANTALYA DEFTERDARLIĞI Milli Emlak Dairesi Başkanlığı +

Kültür ve Turizm Bakanlığı Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

Müdürlüğü +

Antalya Valiliği İl Gıda Tarım Ve Hayvancılık Müdürlüğü +

ABB ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ +

Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü +

Orman ve Su İşleri Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü +

Antalya Valiliği Halk Sağlığı Müdürlüğü +

ANTALYA VALİLİĞİ İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü +

Antalya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü +

Orman Genel Müdürlüğü Antalya Orman Bölge Müdürlüğü +

CLK AKDENİZ ELEKTRİK PERAKENDE SATIŞ A.Ş. +

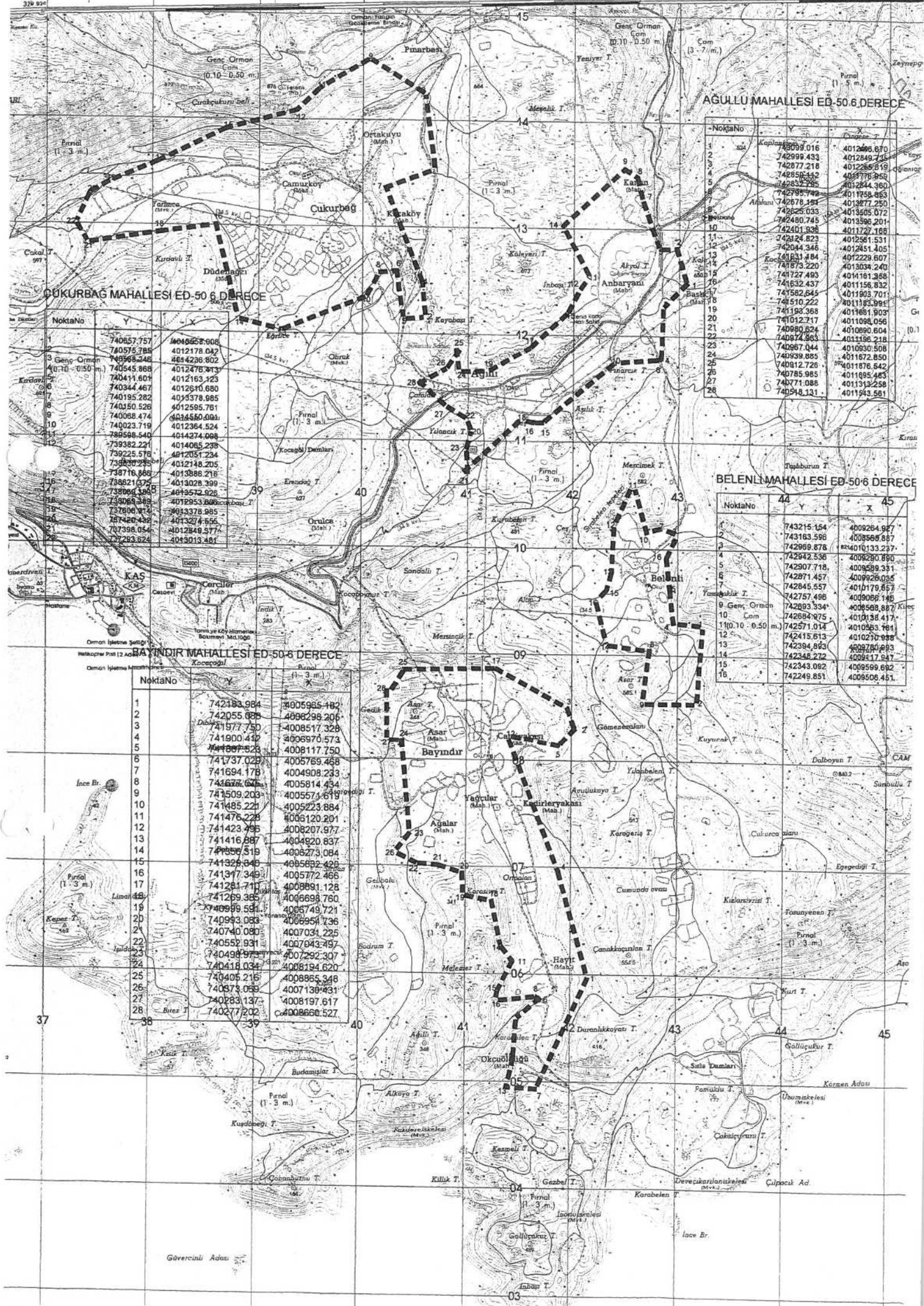
TEİAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 19. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ +

EÜAŞ +

(Ek belgeler istenmişse belge kontrolü
sırası devam etmektedir.)

5070 Sayılı Kanun gereği elektronik olarak imzalanmıştır. Doğrulamak için - 6AAF9196-58E0-42A0-8677-F355E647DFEA - kodunu evrakdogrula@kas.bel.tr adresine E-Posta ile gönderiniz

Adres: Atatürk Cad. No: 18 07580 Kaş/ANTALYA Tel : 0242 8363006/22 Fax: 0242 836 10 30
E- Posta : imarisleri@kas.bel.tr Web : www.kas.bel.tr Bilgi: Konca AVŞAR



AGULLU MAHALLESİ ED-50.6 DERECE

NoktaNo	Y	X
1	742999.016	401249.670
2	742999.433	401249.715
3	742877.218	401225.819
4	742858.442	401178.958
5	742832.785	401254.360
6	742795.749	401175.863
7	742787.181	401327.250
8	742525.033	401350.072
9	742480.745	401356.201
10	742401.838	401172.188
11	742324.823	401251.531
12	742044.346	4012451.405
13	741931.484	401222.607
14	741873.220	401303.240
15	741727.493	4014161.358
16	741632.437	4011156.832
17	741582.645	4011803.701
18	741510.222	4011183.991
19	741193.368	4011681.903
20	741012.717	4011098.056
21	740980.624	4010890.604
22	740874.983	4011196.218
23	740867.044	4010930.508
24	740839.885	4011872.890
25	740812.728	4011876.542
26	740785.981	4011895.463
27	740771.088	4011913.588
28	740594.131	4011543.581

BELENLİ MAHALLESİ ED-50.6 DERECE

NoktaNo	Y	X
1	743215.154	4009264.927
2	743163.596	4008568.887
3	742969.878	400401013.237
4	742942.536	4008290.890
5	742907.718	4008599.331
6	742871.457	4009926.055
7	742845.557	4010179.857
8	742757.498	4009066.146
9	742693.334	4008598.887
10	742684.975	4010138.417
11	742571.014	4010363.781
12	742415.613	4010270.898
13	742384.883	4009780.893
14	742348.272	4009917.947
15	742343.092	4009599.692
16	742249.851	4008506.451

BAYINDIR MAHALLESİ ED-50.6 DERECE

NoktaNo	Y	X
1	742183.984	4005985.182
2	742055.885	4006298.206
3	741977.750	4008517.328
4	741900.442	4006970.573
5	741887.823	4008117.750
6	741737.029	4005769.468
7	741694.178	4004908.233
8	741672.644	4005814.434
9	741509.203	4005571.619
10	741485.221	4005223.884
11	741476.228	4006120.281
12	741423.936	4008207.977
13	741416.887	4004920.837
14	741356.319	4006273.084
15	741326.340	4005892.428
16	741317.349	4005772.466
17	741251.710	4008891.128
18	741269.385	4006693.760
19	740999.591	4006749.721
20	740993.093	4006954.736
21	740740.080	4007031.225
22	740552.931	4007043.497
23	740498.973	4007292.307
24	740418.034	4008194.620
25	740405.215	4008865.348
26	740373.099	4007139.431
27	740283.137	4008197.617
28	740277.202	4008660.527

AĞULLU MAHALLESİ ED-50 6 DERECE

NoktaNo	Y	X
1	743099.016	4012496.670
2	742999.433	4012849.735
3	742877.218	4012265.819
4	742859.112	4011776.959
5	742832.795	4012844.360
6	742795.742	4011758.853
7	742678.191	4013277.250
8	742625.033	4013505.072
9	742480.745	4013596.201
10	742401.938	4011727.168
11	742124.823	4012561.531
12	742044.346	4012451.405
13	741931.184	4012229.607
14	741873.220	4013034.240
15	741727.493	4011161.358
16	741532.437	4011155.832
17	741582.645	4011903.701
18	741510.222	4011183.991
19	741193.368	4011681.903
20	741012.717	4011098.056
21	740980.624	4010690.604
22	740974.963	4011196.218
23	740967.044	4010930.508
24	740938.885	4011672.850
25	740912.726	4011876.542
26	740785.985	4011695.483
27	740771.088	4011313.258
28	740518.131	4011543.561

BELENLİ MAHALLESİ ED-50 6 DERECE

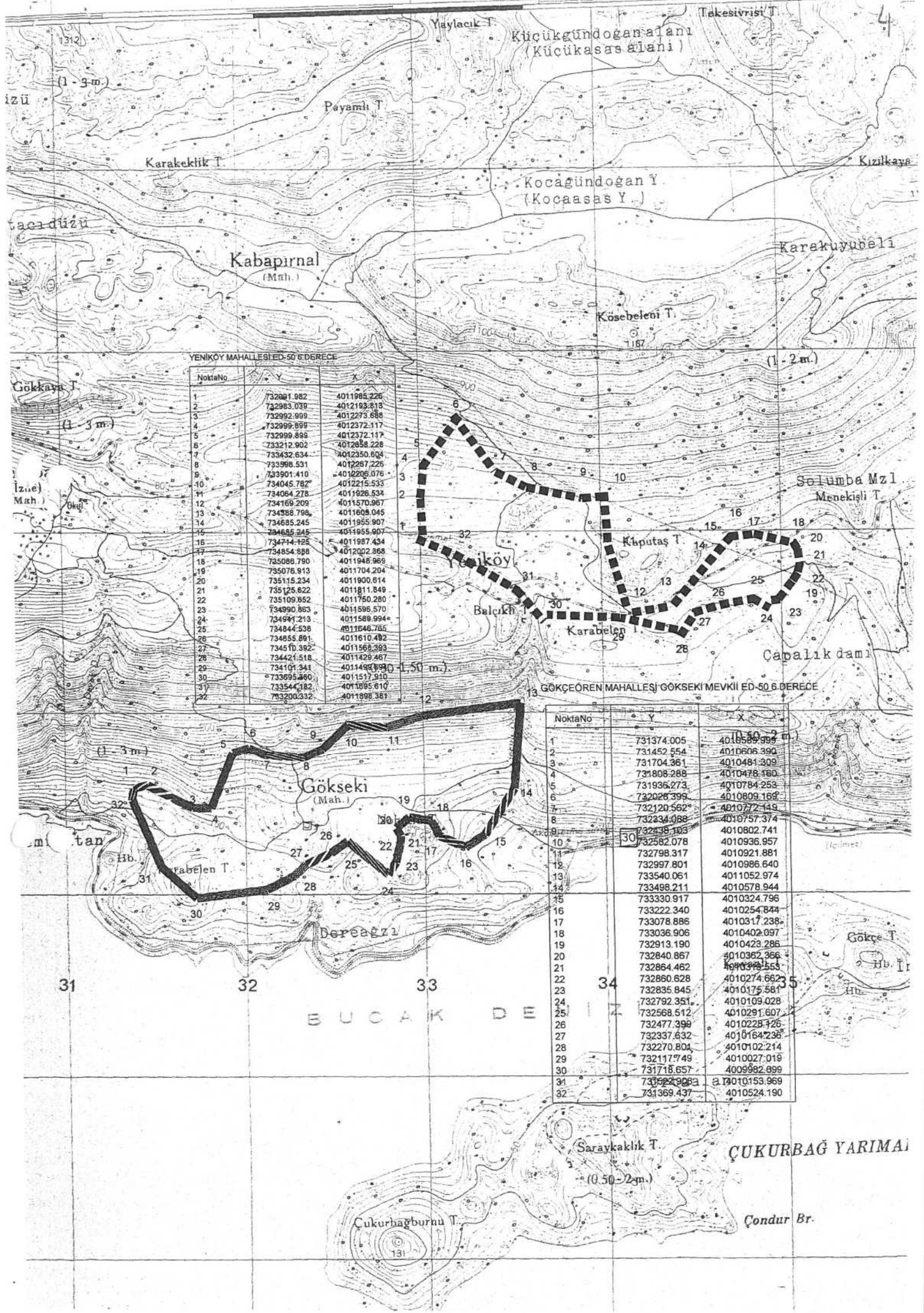
NoktaNo	Y	X
1	743215.154	4009264.927
2	743163.596	4008568.887
3	742969.878	4010133.237
4	742842.536	4009290.890
5	742907.718	4009589.331
6	742871.457	4009926.035
7	742845.557	4010179.857
8	742757.496	4009066.146
9	742693.334	4008568.887
10	742684.975	4010138.417
11	742571.014	4010563.181
12	742415.613	4010210.938
13	742394.893	4009780.993
14	742348.272	4009117.947
15	742343.092	4009599.692
16	742249.851	4009506.451

ÇUKURBAĞ MAHALLESİ ED-50 6 DERECE

NoktaNo	Y	X
1	740657.757	4013558.008
2	740575.705	4012178.042
3	740568.246	4014236.802
4	740545.868	4012476.413
5	740411.601	4012163.123
6	740344.467	4012810.680
7	740195.282	4013378.985
8	740150.526	4012595.761
9	740068.474	4014550.091
10	740023.719	4012364.524
11	739598.540	4014274.098
12	739382.221	4014065.238
13	739225.576	4012051.234
14	738830.235	4012148.205
15	738710.886	4013886.216
16	738621.375	4013028.399
17	738069.389	4013572.926
18	738069.389	4012953.806
19	737606.914	4013378.985
20	737420.432	4013274.555
21	737398.054	4012849.377
22	737293.624	4013013.481

BAYINDIR MAHALLESİ ED-50 6 DERECE

NoktaNo	Y	X
1	742183.984	4005965.182
2	742055.088	4008298.205
3	741977.750	4008517.328
4	741900.412	4006970.573
5	741887.523	4008117.750
6	741737.029	4005769.468
7	741694.178	4004908.233
8	741677.075	4005814.434
9	741509.203	4005571.619
10	741485.221	4005223.884
11	741476.228	4006120.201
12	741423.496	4008207.977
13	741416.887	4004920.837
14	741356.319	4006273.084
15	741329.340	4005832.420
16	741317.349	4005772.466
17	741281.710	4008891.128
18	741269.385	4006698.760
19	740999.591	4006749.721
20	740993.083	4006954.736
21	740740.080	4007031.225
22	740552.931	4007043.497
23	740498.973	4007292.307
24	740418.034	4008194.620
25	740405.216	4008965.348
26	740373.069	4007130.431
27	740283.137	4008197.617
28	740277.202	4008660.627



YENİKÖY MAHALLESİ ED-50.6 DERECE

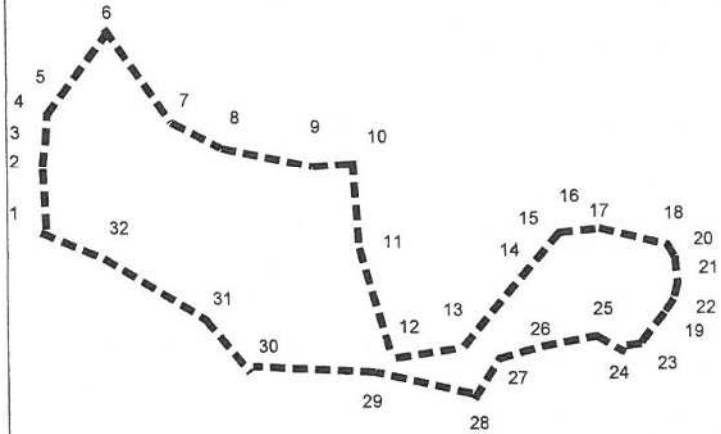
NoktaNo	Y	X
1	732001.982	4011985.226
2	732983.039	4012193.613
3	732992.999	4012273.688
4	732999.899	4012372.117
5	732999.899	4012372.117
6	733212.902	4012658.228
7	733432.634	4012350.604
8	733998.531	4012267.226
9	733901.410	4012206.076
10	734045.782	4012215.533
11	734064.278	4011926.534
12	734169.209	4011570.967
13	734388.798	4011608.045
14	734685.245	4011955.907
15	734685.245	4011955.907
16	734714.125	4011987.434
17	734854.888	4012002.368
18	735086.790	4011948.969
19	735076.913	4011704.204
20	735115.234	4011900.614
21	735125.822	4011811.849
22	735109.852	4011750.280
23	734990.863	4011595.570
24	734941.213	4011589.994
25	734844.538	4011546.785
26	734855.801	4011610.482
27	734510.392	4011568.393
28	734421.518	4011429.467
29	734101.341	4011449.890
30	733695.460	4011517.910
31	733544.182	4011595.610
32	733200.332	4011898.381

GÖKÇEÖREN MAHALLESİ GÖKSEKİ MEVKİİ ED-50.6 DERECE

NoktaNo	Y	X
1	731374.005	4010589.999
2	731452.554	4010606.390
3	731704.361	4010481.309
4	731808.288	4010478.160
5	731936.273	4010784.253
6	732026.399	4010809.168
7	732120.562	4010772.149
8	732234.088	4010757.374
9	732439.103	4010802.741
10	732582.078	4010936.957
11	732798.317	4010921.881
12	732997.801	4010986.640
13	733540.061	4011052.974
14	733498.211	4010578.944
15	733330.917	4010324.796
16	733222.340	4010254.844
17	733078.886	4010317.238
18	733036.906	4010402.097
19	732913.190	4010423.286
20	732840.867	4010362.366
21	732864.462	4010349.553
22	732860.628	4010274.662
23	732835.845	4010175.581
24	732792.351	4010109.028
25	732568.512	4010291.607
26	732477.399	4010228.126
27	732337.632	4010164.236
28	732270.804	4010102.214
29	732117.749	4010027.019
30	731718.657	4009982.899
31	731524.983	4010153.969
32	731369.437	4010524.190

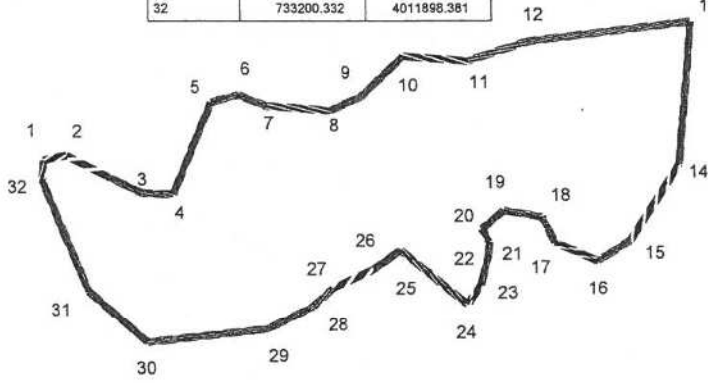
YENİKÖY MAHALLESİ ED-50 6 DERECE

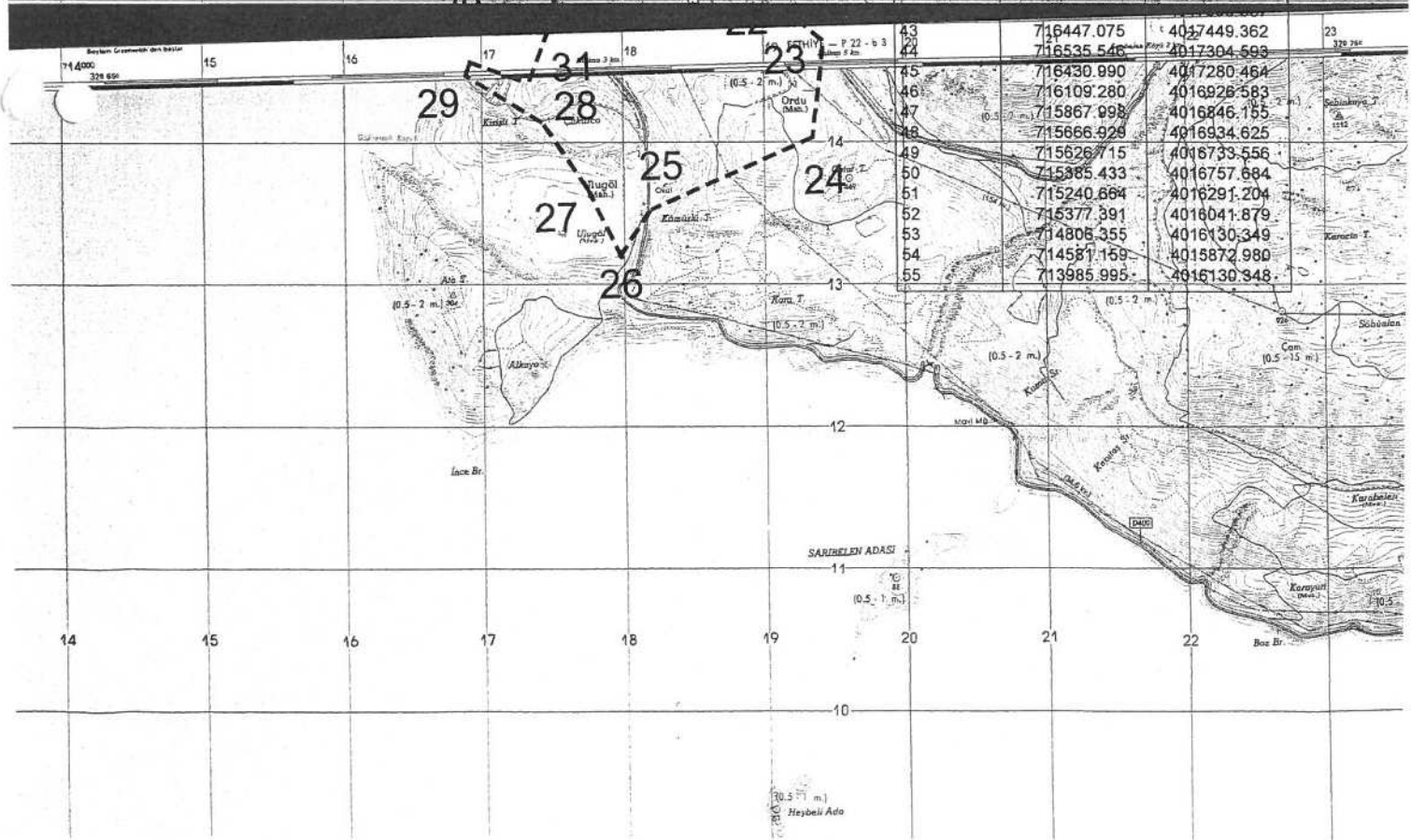
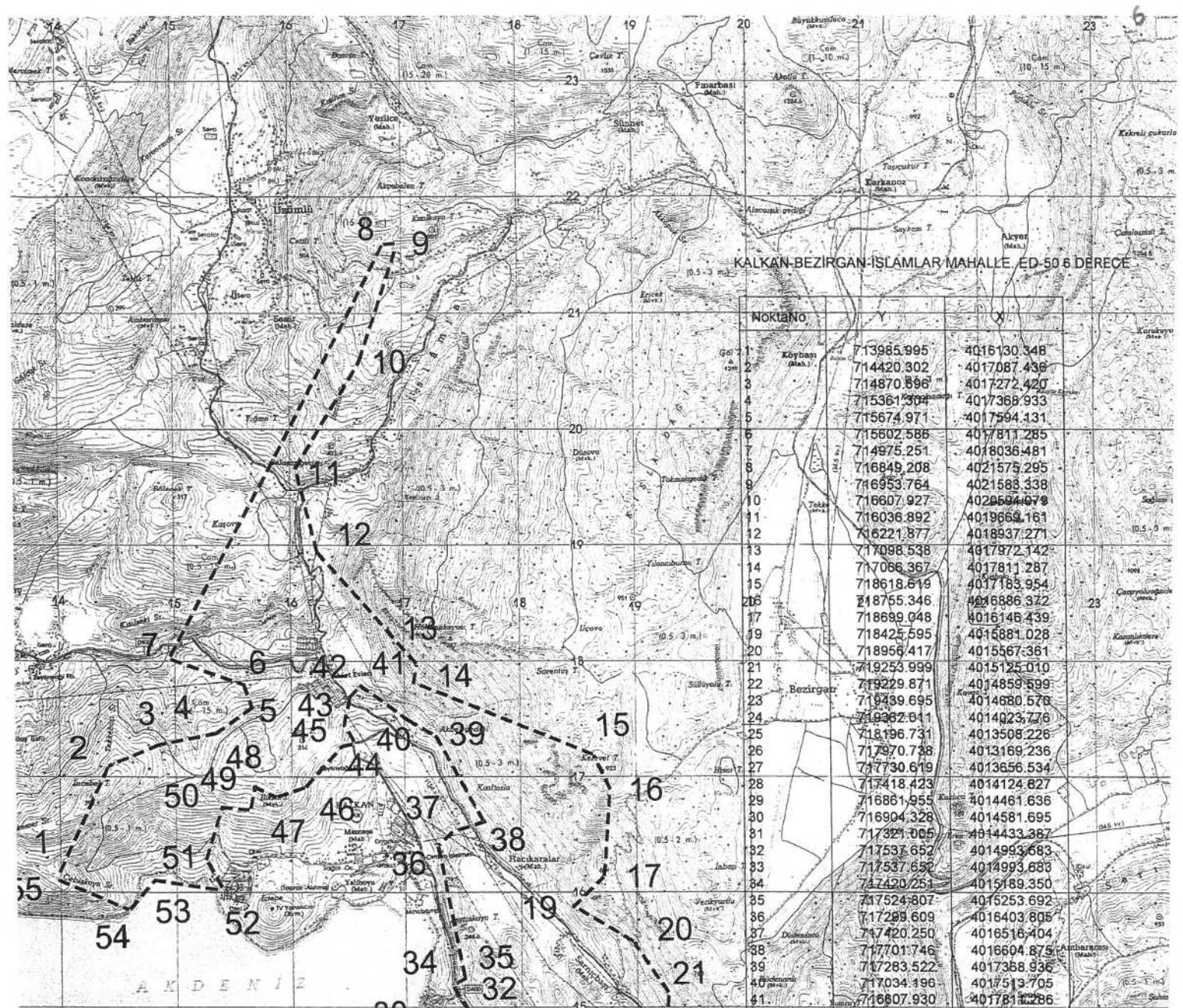
NoktaNo	Y	X
1	732991.982	4011985.226
2	732983.039	4012193.813
3	732992.999	4012273.688
4	732999.899	4012372.117
5	732999.899	4012372.117
6	733212.902	4012658.228
7	733432.634	4012350.604
8	733598.531	4012267.226
9	733901.410	4012206.076
10	734045.782	4012215.533
11	734064.278	4011926.534
12	734169.209	4011570.967
13	734388.798	4011605.045
14	734685.245	4011955.907
15	734685.245	4011955.907
16	734714.125	4011987.434
17	734854.888	4012002.368
18	735086.790	4011948.969
19	735076.913	4011704.204
20	735115.234	4011900.614
21	735125.622	4011811.849
22	735109.652	4011750.280
23	734990.863	4011596.570
24	734941.213	4011589.994
25	734844.538	4011646.765
26	734655.891	4011610.492
27	734510.392	4011568.393
28	734421.518	4011429.467
29	734101.341	4011499.694
30	733695.360	4011517.910
31	733544.182	4011695.610
32	733200.332	4011898.381

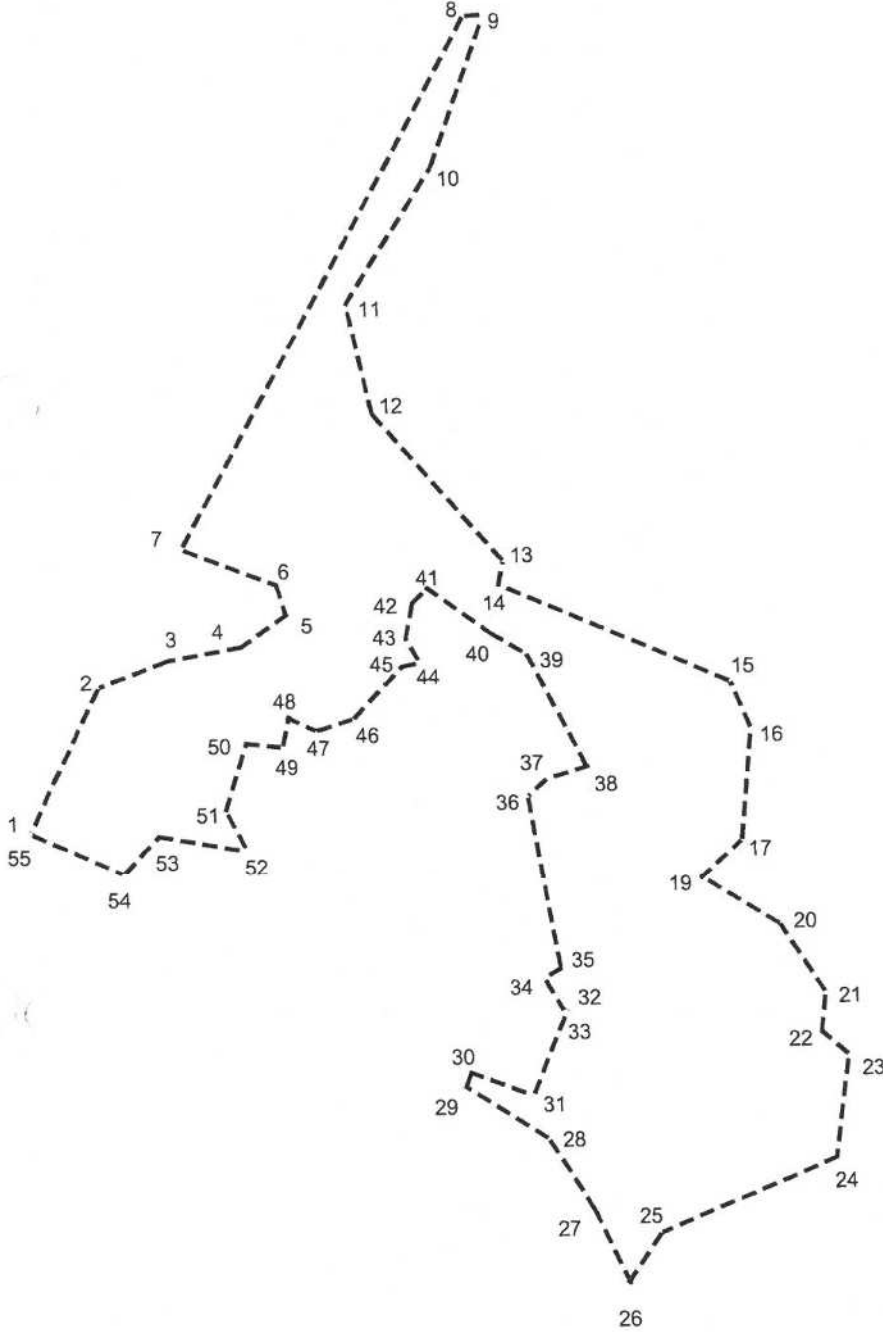


GÖKÇEÖREN MAHALLESİ GÖKSEKİ MEVKİİ ED-50 6 DERECE

NoktaNo	Y	X
1	731374.005	4010589.999
2	731452.554	4010606.390
3	731704.361	4010481.309
4	731808.288	4010478.160
5	731936.273	4010784.253
6	732028.399	4010809.169
7	732120.562	4010772.119
8	732334.088	4010757.374
9	732438.103	4010802.741
10	732582.078	4010936.957
11	732798.317	4010921.881
12	732997.801	4010986.640
13	733540.061	4011052.974
14	733498.211	4010578.944
15	733330.917	4010324.796
16	733222.340	4010254.844
17	733078.886	4010317.238
18	733036.906	4010402.097
19	732913.190	4010423.286
20	732840.867	4010362.366
21	732864.462	4010319.553
22	732860.628	4010274.662
23	732835.845	4010175.581
24	732792.351	4010109.028
25	732568.512	4010291.607
26	732477.399	4010228.126
27	732337.632	4010164.236
28	732270.801	4010102.214
29	732117.749	4010027.019
30	731718.657	4009982.699
31	731522.908	4010153.969
32	731369.437	4010524.190







KALKAN-BEZİRGAN-ISLAMLAR MAHALLE ED-50 6 DERECE

NoktaNo	Y	X
1	713985.995	4016130.348
2	714420.302	4017087.436
3	714870.696	4017272.420
4	715361.304	4017368.933
5	715674.971	4017594.131
6	715602.586	4017811.285
7	714975.251	4018036.481
8	716849.208	4021575.295
9	716953.764	4021583.338
10	716607.927	4020594.079
11	716036.892	4019669.161
12	716221.877	4018937.271
13	717098.538	4017972.142
14	717066.367	4017811.287
15	718618.619	4017183.954
16	718755.346	4016886.372
17	718699.048	4016146.439
19	718425.595	4015881.028
20	718956.417	4015567.361
21	719253.999	4015125.010
22	719229.871	4014859.599
23	719439.695	4014680.570
24	719362.011	4014023.776
25	718196.731	4013508.226
26	717970.738	4013169.236
27	717730.619	4013656.534
28	717418.423	4014124.827
29	716861.955	4014461.636
30	716904.328	4014581.695
31	717321.005	4014433.387
32	717537.652	4014993.683
33	717537.652	4014993.683
34	717420.251	4015189.350
35	717524.807	4015253.692
36	717299.609	4016403.805
37	717420.250	4016516.404
38	717701.746	4016604.875
39	717283.522	4017368.936
40	717034.196	4017513.705
41	716607.930	4017811.286
42	716495.332	4017698.687
43	716447.075	4017449.362
44	716535.546	4017304.593
45	716430.990	4017280.464
46	716109.280	4016926.583
47	715867.998	4016846.155
48	715666.929	4016934.625
49	715626.715	4016733.556
50	715385.433	4016757.684
51	715240.664	4016291.204
52	715377.391	4016041.879
53	714806.355	4016130.349
54	714581.159	4015872.980
55	713985.995	4016130.348



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü



Sayı :88977526/230.04.02 - 2659
Konu :Tarım Dışı Amaçla Arazi Kullanımı

Antalya İl Gıda, Tarım ve
Hayvancılık Müdürlüğü

23/08/2016
Gİ-16-12996

GELEN EVRAK	
Geldiği Tarih:	25 Ağustos 2016
No	9104
Kısım	İmar
Gereği	İlgi: 08/08/2016 tarih ve 14000978-310.01.03-E.7162 sayılı yazınız

D. ÖZDEMİR
KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne)
ANTALYA

İlgi tarih ve sayılı yazıda Antalya İli, Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören, Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde ilgi yazı ekindeki haritada belirtilen alanlarda uygulama imar planı yapılması planlandığı bildirilmiş olup, konu ile ilgili olarak Kurum görüşümüzün bildirilmesi istenmiştir.

Bilindiği gibi ilgili mevzuatlar gereğince, uygulama imar planı yapılabilmesi için öncelikle nazım imar planı yapılması gerekmekte olup, görüş sorulan alanda herhangi bir nazım imar planı olup olmadığının bildirilmesi, nazım imar planı bulunmuyorsa, talebin hem nazım imar planı hem de uygulama imar planı yapılmak üzere düzenlenmesi, yapılacak iş ve işlemlerin daha sağlıklı olması açısından önem teşkil etmektedir. Bununla birlikte;

Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Arazi Toplulaştırmasına İlişkin Tüzüğü'nün 9. Maddesinin 6. Bendinde "Tarım arazilerinin amaç dışı kullanım talepleri için arazinin en az 1/10000 ölçekli kadastral haritası veya krokisi, üzerinde arazinin yeri işaretli ve koordinat değerlerini gösteren 1/25000 ölçekli haritası, mülkiyet durumunu gösterir belge ile birlikte söz konusu arazinin mücavir alan sınırları içerisinde olması durumunda belediyelere, mücavir alan sınırları dışında olması durumunda ise il özel idarelerine veya diğer plan yapma yetkisine sahip kuruluşlara başvurulur. Bu başvurular ilgili kuruluşlar tarafından il müdürlüğüne intikal ettirilir" denmekte olup Bakanlığımızın 10.10.2013 tarih ve 84367 sayılı Talimatının 11. Maddesinin, 2. Bendinde ise "İmar planı talepleri ile ilgili olarak, 1/5000 ölçekli harita daha ayrıntı olması nedeniyle, 1/25000 ölçekli harita talep edilmesi zorunlu değildir. Ayrıca, Toprak Koruma Kurulunun sağlıklı karar oluşturulmasına katkı sunacak (Nüfus projeksiyonu gibi) belge ve bilgi dışında, başka belge istenmeyebilir. Talep edilen haritalar sayısal olarak dijital ortamda istenecektir." denmektedir.

Buna göre;

- 1- Talep konusu alanı ve çevresini gösterir ilgili teknik personel (harita mühendisi) ce onaylı (kaşe/mühür-imza) kadastral harita ve CD içerisinde sayısal verisinin (Üzerinde parsel numaralarını, parsel sınırlarını, yolları, orman alanlarını, içerisinde/çevresinde planlı alan var ise planların hangi tarihte ve hangi Kurum tarafından onaylandığını gösterir, köy yerleşik alanı var ise ilgili İl İdare Kurul Kararı ve bu Kararla onaylı pafta sureti),
- 2- Talep edilen alan sınırlarını gösterir, ilgili teknik personel (harita mühendisi) ce onaylı (kaşe/mühür-imza) 1/25000 ölçekli topoğrafik harita ve CD içerisinde sayısal verisinin,
- 3- Talep konusu alanlar içerisinde kalan taşınmazlara ait son üç ay içerisinde alınmış [(Taşınmaz Şerh/Beyan/İrtifak) (Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye) bilgilerini



Adres: Sedit Mah. Vatan Bulvarı 07040 ANTALYA

Tel :0242.345 28 20-21-22 Faks: 0242.346 67 80

Elektronik Ağ: www.antalya-tarim.gov.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin:

Erdem CAN Mühendis Dahili Tel :7153

E-posta : erdem.can@antalya-tarim.gov.tr



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü



gösterir], Tapu Müdürlüğü veya teknik personellerinizce onaylı (tarih, kaşe/mühür, imza) mülkiyet durumunu gösterir belgelerin,

Müdürlüğümüze gönderilmesi/bildirilmesi gerekmekte olup, yukarıda sayılan bilgi ve belgelerin Müdürlüğümüze iletilmesine müteakip, etüt için teknik personellerimizden randevu alınması ve arazi üzerinde etüt yapıldıktan sonra konu ile ilgili Kurum görüşümüz bildirilecektir.

Gereğini ve Bilgilerinizi rica ederim.

Ahmet DALLI
Vali a.
İl Müdürü



Adres: Sedir Mah. Vatan Bulvarı 07040 ANTALYA

Tel :0242.345 28 20-21-22 Faks: 0242.346 67 80

Elektronik Ağ: www.antalya-tarim.gov.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin:

Erdem CAN Mühendis Dahili Tel :7153

E-posta : erdem.can@antalya-tarim.gov.tr



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Sağlık Müdürlüğü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA
YATIRIMLAR BÜROSU
13/04/2016 13:08 - 79190145 - 769 - E.204



00022139291

Sayı : 79190145/769
Konu : Sağlık Tesisi Alanları

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 23.03.2016 tarihli ve 59180707-752.01.99-E.1147 sayılı yazı

İlgi Bakanlığımız Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğünün yazısında imar planında “Sağlık Tesis Alanı” olarak ayrılan ekte yer alan tabloda şahıs mülkiyetli taşınmazlara ihtiyaç bulunmadığı, bu nedenle bahse konu taşınmazlar için taşınmazların imar tadilatı yapılmak suretiyle sağlık alanından çıkarılması ve sahiplerinin tasarrufuna bırakılması neticesine varıldığı bildirilmiştir. Ekte verilen tabloda ilçenizde bulunan şahıs mülkiyetli sağlık tesisi alanları için Bakanlığımızın bu görüşü doğrultusunda;

Gereğini bilgilerinize rica ederim.

e-imzalıdır
Dr. Ünal HÜLÜR
Vali a.
İl Sağlık Müdürü

EKLER:

1- 23.03.2016 tarihli ve 59180707-752.01.99-E.1147 sayılı yazı ve eki (2 Sayfa)

İl Sağlık Müdürlüğü Yatırımlar Bürosu
228 48 48-1141



T.C
SAĞLIK BAKANLIĞI
Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü

MÜSTEŞAR - SAĞLIK YATIRIMLARI GENEL
MÜDÜRLÜĞÜ
23/03/2016 09:31 - 59180707 - 752.01.99 - E.1147



00021079100

Sayı : 59180707/752.01.99
Konu : Sağlık Tesis Alanı

ANTALYA VALİLİĞİ'NE
(İl Sağlık Müdürlüğü)

İlgi: 05.07.2013 tarih ve 1603307 sayılı yazımız
20.09.2013 tarih ve 15196 sayılı yazınız

İliniz ve İlçeleri imar planında "Sağlık Tesis Alanı" olarak ayrılan alanlardan Bakanlığımız hizmetleri için ihtiyaç bulunmayanlara dair ilgi (b) de kayıtlı yazınız ve ekleri incelenmiştir

Konu hakkında Bakanlığımız Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğü ve Türkiye Halk Sağlığı Kurumu Başkanlığı ve Türkiye Kamu Hastaneleri Kurumu ile yapmış olduğumuz yazışmalar sonucu ilgi (b) yazınız ekinde yer alan tabloda şahıs mülkiyetli taşınmazlara ihtiyaç bulunmadığı neticesine varılmıştır,

Bu sebeple bahse konu taşınmazlar için ilgili belediyeler ile gerekli yazışmaların yapılarak, taşınmazların imar tadilatı yapılmak suretiyle sağlık alanından çıkarılması ile sahiplerinin tasarrufuna bırakılması ve sonucundan Bakanlığımıza bilgi verilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Ertuğrul GÜNDÜZ
Bakan a.
Genel Müdür Yrd.

Dağıtım:
Gereği:
Antalya Valiliği
(İl Sağlık Müdürlüğü)

Bilgi:
Sn. Av. Handan Kip Ersoy
Antalya Cad. Cetin Apt. No:53/8
Manavgat Antalya

Mahmut Esat Bozkurt Cad. No:19 Çankaya(Koleji)-ANKARA
Sağlık Bakanlığı(Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü) Proje ve Emlak Yönetimi Daire Başkanlığı

KAŞ İLÇESİ ŞAHISLI ARAZİLER LİSTESİ				
S.NO	ADRES	ADA -PARSEL NO	YÜZÖLÇÜMÜ	AÇIKLAMALAR
1	KINIK KÖYÜ	0/1380	18,525	
2	ÇUKURBAĞ KÖYÜ	102/60	17.604,99	
3	ÇUKURBAĞ KÖYÜ	102/44	16.604,70	
4	AĞULLU KÖYÜ	0/493	2,805	
5	OVA KÖYÜ	0/1241	5.091,00	
6	KALKAN	23/1.	4424,08	
7	KALKAN	46/1	2815,76	
8	ÇAYKÖY	0/259	8000	
9	ÇAYKÖY	0/260	7100	
10	KAŞ-OVA	102/82	14.716,80	
11	KAŞ-KARADAĞ	273/7	1848,01	
12	KAŞ-BEZİRGAN	160/38	3696	



T.C
SAĞLIK BAKANLIĞI
Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü

MÜSTEŞAR - SAĞLIK YATIRIMLARI GENEL
MÜDÜRLÜĞÜ

23/03/2016 09:31 - 59180707 - 752.01.99 - E.1147



00021079100

Sayı : 59180707/752.01.99
Konu : Sağlık Tesis Alanı

ANTALYA VALİLİĞİ'NE
(İl Sağlık Müdürlüğü)

İlgi: 05.07.2013 tarih ve 1603307 sayılı yazımız
20.09.2013 tarih ve 15196 sayılı yazınız

İliniz ve İlçeleri imar planında "Sağlık Tesis Alanı" olarak ayrılan alanlardan Bakanlığımız hizmetleri için ihtiyaç bulunmayanlara dair ilgi (b) de kayıtlı yazınız ve ekleri incelenmiştir.

Konu hakkında Bakanlığımız Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğü ve Türkiye Halk Sağlığı Kurumu Başkanlığı ve Türkiye Kamu Hastaneleri Kurumu ile yapmış olduğumuz yazışmalar sonucu ilgi (b) yazınız ekinde yer alan tabloda şahıs mülkiyetli taşınmazlara ihtiyaç bulunmadığı neticesine varılmıştır,

Bu sebeple bahse konu taşınmazlar için ilgili belediyeler ile gerekli yazışmaların yapılarak, taşınmazların imar tadilatı yapılmak suretiyle sağlık alanından çıkarılması ile sahiplerinin tasarrufuna bırakılması ve sonucundan Bakanlığımıza bilgi verilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Ertuğrul GÜNDÜZ
Bakan a.
Genel Müdür Yrd.

Dağıtım:

Gereği:

Antalya Valiliği

(İl Sağlık Müdürlüğü)

Bilgi:

Sn. Av. Handan Kip Ersoy

Antalya Cad. Cetin Apt. No:53/8

Manavgat Antalya

Mahmut Esat Bozkurt Cad. No:19 Çankaya(Kolej)-ANKARA

Sağlık Bakanlığı(Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğü) Proje ve Emlak Yönetimi Daire Başkanlığı



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Sağlık Müdürlüğü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA
YATIRIMLAR BÜROSU
16/06/2016 12:06 - 79190145 - 769 - E.340



Sayı : 79190145/769
Konu : 1/25000 NİP Kurum Görüşü (Kaş)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Nazım Plan Şube Müdürlüğü)

İlgi : 06/05/2016 tarihli ve 21782 sayılı yazı

İlgi sayılı yazınız ile Kaş İlçesi sınırı bütününde 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı çalışmaları başlatıldığı, sınırlar dahilinde bulunan tüm kentsel ve kırsal merkezlerde bu bölgede bulunan kentsel ve kırsal merkezlerde; yerleşim bazında hastane (özel/kamu), sağlık ocağı, sağlık evi vb. sağlık tesisleri dağılımları ve sayıları, yerleşim bazında yapılması planlanan sağlık tesisleri ve kapasitelerine yönelik listeler, yerleşim bazındaki sağlık tesislerinde çalışan sağlık personeli dağılımı ve sayılarına ilişkin bilgiler, hazırlanacak plan hakkında kurum görüşü talep edilmiştir.

Kaş İlçesinde bulunan sağlık tesisleri, tesislerde çalışan personel sayıları ve planlanan sağlık tesisi bilgileri ekte sunulmuş olup, Halk Sağlığı Müdürlüğü bünyesinde hizmet veren tesislere ait bilgiler Halk Sağlığı Müdürlüğü tarafından iletilecektir.

Mevcut planda sağlık tesisi olarak ayrılmış alanlarda mülkiyeti şahsa ait olan yerlere ihtiyaç olmadığı ve idari- hukuki açıdan Müdürlüğümüzün mağdur olmaması için imardan çıkarılması, (13.04.2016 tarih ve 79190145-769-E.211 sayılı yazınız ile bildirilmiştir), konu ile ilgili plan tadilatı yapılırken sağlık tesisi alanlarının mülkiyet sorunu olmayan (mülkiyeti maliye hazinesi ve/veya belediyeye ait), E=1.0, hmax= serbest, çekme mesafeleri en fazla 5 m. olacak şekilde düzenlenmesi, ayrıca devlet hastanesi için ayrılan yerlerin E=2.0, hmax=serbest, çekme mesafeleri en fazla 5 m. olacak şekilde düzenlenmesi, en az birer adet E=1.0, hmax=serbest, mülkiyet sorunu olmayan 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu alanı ayrılması hususunda;

Gereğini bilgilerinize rica ederim.

e-imzalıdır
Dr. Ünal HÜLÜR
Vali a.
İl Sağlık Müdürü

EKLER:

- 1- İlçe Sağlık Tesisleri Bilgileri
- 2- Sağlık Bakanlığının Görüş Yazısı

İl Sağlık Müdürlüğü Yatırımlar Bürosu

Faks No:

e-Posta: sibel.sanli1@saglik.gov.tr İnt.Adresi: 228 48 48-1141

Bilgi için: Sibel ŞANLI

Unvan: ELEKTRONİK MÜHENDİSİ

Telefon No:

Evrakın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.saglik.gov.tr> adresinden b6619d86-88c4-4772-bb9c-af6ded68838e kodu ile erişebilirsiniz.
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

DEMRE MEVCUT SAĞLIK TESİSLERİ					
	SAĞLIK TESİSİNİN ADI	MAHALLE	ADA/PAFTA	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	PERSONEL SAYISI
1	KAŞ DEVLET HASTANESİ	MERKEZ	134 NOLU BÖLME ORMAN ARAZİSİ	104911.66 m2	111
2	KAŞ ESKİ DEVLET HASTANESİ	MERKEZ	46 Ada 36 Parsel	1936 M2	1. Basamak Sağ. Kompleksi çalışmaları devam etmekte
3	KAŞ TSM	KAŞ/MERKEZ	146 Ada 3 Parsel	456.93 m2	
4	İLÇE SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ	KAŞ/MERKEZ	146 Ada 3 Parsel	456.93 m2	4
5	KAŞ MERKEZ AHMET SARICAOĞLU ASM	KAŞ/MERKEZ	146 Ada 3 Parsel	456.93 m2	
6	GÖMBE ASM	GÖMBE/KARŞIYAKA	216 Ada 1- 2 Parseller	8441,01 m2	
7	KALKAN ASM	KALKAN	2668 Parsel	2635.00 m2	
8	KASABA ASM	KASABA	125 Ada 57 Parsel	4373.79 m2	
9	KINIK ASM	KINIK/GÖÇEBELER	185 Ada 166 Parsel	3460.89 m2	
10	OVAKÖY ASM	OVA/YEŞİLYURT	102 Ada 79 Parsel	913.67 m2	
11	YEŞİLKÖY ASM	YEŞİLKÖY	142 Ada 13 Parsel	780.72 m2	
12	ÜZÜMLÜ ASM	ÜZÜMLÜ	234 Ada 3 Parsel	3400.67 m2	
13	SÜTLEĞEN SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	SÜTLEĞEN	121 Ada 8 Parsel	2870.02 m2	
14	YAYLABAYINDIR SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	BAYINDIR	242 Ada 2 Parsel	499.99 m2	
15	UĞRAR SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	UĞRAR	111 Ada 14 Parsel	940,53 m2	
16	UĞRAR SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	UĞRAR	121 Ada 1 Parsel	642.27 m2	
17	KARADAĞ SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	KARADAĞ	194 Ada 16 Parsel	482.45 m2	
18	BEZİRGAN SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	BEZİRGAN	160 Ada 38 Parsel	3696.00 m2	
19	ÇUKURBAĞ SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	ÇUKURBAĞ	206 Ada 10 Parsel	557.75 m2	
20	AĞULLU SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	AĞULLU	301 Parsel	1000 m2	
21	AĞULLU SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	AĞULLU	352 Parsel	6322.00 m2	
22	ÇAVDIR SAĞLIK EVİ VELOJMANI	ÇAVDIR	159 Ada 206 Parsel	586.41 m2	
23	SARILAR SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	SARILAR	118 Ada 2 Parsel	3448.28 m2	
24	PALAMUT SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	SAHİL PALAMUT	158 Ada 13 Parsel	4278,06 m2	
25	PALAMUT SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	SAHİL PALAMUT	150 Ada 7 Parsel	326.43 m2	
26	SARİBELEN SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	SARİBELEN	173 Ada 6 Parsel	489.81 m2	

27	ÇAYKÖY SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	ÇAYKÖY	260 Ada 259 Parsel	7100 m2	
28	ÇAYKÖY SAĞLIK EVİ VE LOJMANI	ÇAYKÖY	105 Ada 7 Parsel	390.11 m2	
29	OVA SAĞLIK EVİ	OVA	550 Parsel	913,52 m2	
30	KAŞ 1 NOLU ASHİ	KAŞ MERKEZ ana sifi mah	37 Ada 68 Parsel	1018.00 m2 222 m2	8
31	KAŞ 2 NOLU ASHİ (KALKAN)	KALKAN	2668 Parsel	2635.00 m2	2
32	KAŞ 3 NOLU ASHİ (OVA BELDESİ)	OVA / MERKEZ	107 Ada 3 Parsel	11421.42 m2	8
33	KAŞ 4 NOLU ASHİ (GÖMBE)	GÖMBE/KARŞIYAKA	216 Ada 2 Parsel	5940.57 m2	



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Sağlık Müdürlüğü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA
YATIRIMLAR BÜROSU
19/08/2016 15:03 - 34215625 - 769 - E.418



00028588148

Sayı : 34215625-769
Konu : İmar Planına Esas Kurum Görüşü
(Kaş)

D. ÖZDEMİR

GELEN EVRAK	
Geldiği Tarih:	25 Ağustos 2016
No	9101
Kısım	İmar
Gereği	

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

- İlgi : a) 06.05.2016 tarihli ve 21782 sayılı yazı
b) 16/06/2016 tarihli ve 79190145-769-340 sayılı yazı
c) 13/04/2016 tarihli ve 79190145-769-204 sayılı yazı
d) 08/08/2016 tarihli ve 12394646-7162 sayılı yazı

İlgi (d) sayılı yazınız ile İlimiz Kaş İlçesi Kalka- Bezirgan- İslamlar- Gökçeören (Göksekimevki)-Yeniköy-Çukurbağ-Ağullu-Bayındır-Belenli Mahallerinde uygulama imar planı yapıldığı, imar planına esas kurum görüşü talep edildiği bildirilmektedir.

İlgi (a) sayılı Büyükşehir Belediye Başkanlığının yazısına istinaden ilgi (b) sayılı yazımız ile Kaş İlçesinde bulunan sağlık tesisleri, tesislerde çalışan personel sayıları ve planlanan sağlık tesisi bilgileri eklenerek, mevcut planda sağlık tesisi olarak ayrılmış alanlarda mülkiyeti şahsa ait olan yerlere ihtiyaç olmadığı ve idari- hukuki açıdan Müdürlüğümüzün mağdur olmaması için imardan çıkarılması, (13.04.2016 tarih ve 79190145-769-E.211 sayılı yazımız ile bildirilmiştir), konu ile ilgili plan tadilatı yapılırken sağlık tesisi alanlarının mülkiyet sorunu olmayan (mülkiyeti maliye hazinesi ve/veya belediyeye ait), E=1.0, hmax=serbest, çekme mesafeleri en fazla 5 m. olacak şekilde düzenlenmesi, ayrıca devlet hastanesi için ayrılan yerlerin E=2.0, hmax=serbest, çekme mesafeleri en fazla 5 m. olacak şekilde düzenlenmesi, en az birer adet E=1.0, hmax=serbest, mülkiyet sorunu olmayan 112 Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonu alanı ayrılması bildirilmiştir.

Ayrıca ilgi (c) sayılı yazımız ile Bakanlığımız Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğünün yazısında imar planında "Sağlık Tesis Alanı" olarak ayrılan ekte yer alan tabloda şahıs mülkiyetli taşınmazlara ihtiyaç bulunmadığı, bu nedenle bahse konu taşınmazlar için taşınmazların imar tadilatı yapılmak suretiyle sağlık alanından çıkarılması ve sahiplerinin tasarrufuna bırakılması bildirilmiştir.

Yukarıda bahsi geçen yazı ve ekleri de göz önünde bulundurularak;

İlgi (b) sayılı yazımız eki sağlık tesislerinin olduğu taşınmazların Sağlık Tesis Alanı E=1.0, hmax=serbest, çekme mesafeleri en fazla 5 m. olacak şekilde düzenlenmesi, devlet hastanesi için ayrılan yerlerin E=2.0, hmax=serbest, çekme mesafeleri en fazla 5 m. olacak şekilde düzenlenmesi, yatırım programına teklif edilen Kaş Halk Sağlığı Merkezi için en az 1.500 m2'lik E=1.0, hmax=serbest, çekme mesafeleri en fazla 5 m., mülkiyet sorunu olmayan

İl Sağlık Müdürlüğü Yatırımlar Bürosu

Faks No:

e-Posta: sibel.sanlı@sa.gov.tr İnt. Adresi: 228 48 48-1141

Bilgi için: Sibel ŞANLI

Unvan: ELEKTRONİK MÜHENDİSİ

Telefon No:

Evrakın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.saglik.gov.tr> adresinden aa14cfc3-ab0e-4373-8e61-6e009d03e602 kodu ile erişebilirsiniz.
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

(mülkiyeti maliye hazinesi ve/veya belediyeye ait), 112 ASHİ için en az 550 m² 'lik, E=1.0, hmax=serbest, çekme mesafeleri en fazla 5 m., mülkiyet sorunu olmayan alan ayrılması, eski planda sağlık tesisi olarak ayrılmış şahıs mülkiyetli yerlerin Bakanlığımız Sağlık Yatırımları Genel Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda sağlık alanından çıkarılması ve sahiplerinin tasarrufuna bırakılması hususunda;

Gereğini bilgilerinize rica ederim.

e-imzalıdır
Dr. Ünal HÜLÜR
Vali a.
İl Sağlık Müdürü

EKLER:

- 1- 16/06/2016 tarihli ve 79190145-769-340 sayılı yazımız ve ekleri (4 Sayfa)
- 2- 13/04/2016 tarihli ve 79190145-769-204 sayılı yazımız ve ekleri (3 Sayfa)

Ayşe SARIKAYA
Memur
Güvenli Elektronik İmza
Aslı ile Aynıdır.
12.08.2016

İl Sağlık Müdürlüğü Yatırımlar Bürosu

Faks No:

e-Posta: sibel.sanli@sağlik.gov.tr İnt.Adresi: 228 48 48-1141

Bilgi için: Sibel ŞANLI

Unvan: ELEKTRONİK MÜHENDİSİ

Telefon No:

Evrakın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.saglik.gov.tr> adresinden aa14cfc3-ab0e-4373-8e61-6e009d03e602 kodu ile erişebilirsiniz.
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Halk Sağlığı Müdürlüğü

ANTALYA HALK SAĞLIĞI MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA
ÇEVRE SAĞLIĞI ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
07/09/2016 15:39 - 10663847 - 045.99 - E.1188



00029780173

Sayı : 10663847/045.99
Konu : İmar Planına Esas Kurum Görüşü.

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 08/08/2016 tarihli ve 83299781-7162 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda Belediyenizce Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören (Gökseki Mevkii), Yeniköy, Çukurbağ, Oğullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde 1/25.000 lik haritada ve Koordinatlı sınır krokisinde gösterilen alanlarda imar planı yapılması planlandığından konuya ilişkin kurum görüşümüz sorulmaktadır

Müdürlüğümüz Çevre Sağlığı Şube Müdürlüğünce yapılan inceleme ve değerlendirme sonucu tanzim edilen 07.09.2016 tarih ve 274 nolu rapor yazımız ekinde gönderilmiş olup;

Raporda da belirtildiği gibi, Planlamada, başta yerüstü ve yeraltı su kaynakları olmak üzere doğal kaynakların, İçme ve kullanma su ihtiyacını karşılayan yapıların, kanalizasyonların, mezarlık yerlerinin, sağlık tesislerinin, okul Cami vd. umumi mahaller gibi sosyal ve teknik alt yapıların, ilgili mevzuatında öngörülen kurallar çerçevesinde kullanımı ve korunması çevre ve toplum sağlığının korunması açısından gerekli görüldüğünden plan kararlarında dikkate alınması kaydıyla, söz konusu alanlarda hâlihazırdaki kullanım amaçları gözetilerek imar planı çalışması yapılmasında toplum ve çevre sağlığı açısından herhangi bir sakınca görülmemektedir.

Ancak bu çerçevede yapılan imar planının bir örneğinin 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu 265. madde gereğince Müdürlüğümüze gönderilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

e-imzalıdır.

Uzm. Dr. Murat ÖZDEMİR
Halk Sağlığı Müdürü

Bu Evrakın 5070 Sayılı
Kanun gereğince E-imza ile
imzalandığı tasdik olunur.
8.9.2016

İbrahim OKUR
V.H.K.İ.

EKLER:

1- Rapor

GELEN EVRAK	
Geldiği Tarih:	19.09.2016
N.	9702
Konu:	İmar Planı
Görev:	Müdür

Çevre Sağlığı Şube Müdürlüğü Soğuksu Mah. Defterdarlık Bulv. No:4 Muratpaşa /
ANTALYA
Faks No:02422382224

e-Posta:mustafa.bulut4@saglik.gov.tr İnt.Adresi: Mustafa BULUT 0 242 237 96 00
/2046 fax: 0242 238 22 24 e-posta: antalyacs@saglik.gov.tr

Evrakın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.saglik.gov.tr> adresinden 47542459-1c7a-4997-b385-39bacce5c568 kodu ile erişebilirsiniz.
Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Bilgi için:Mustafa BULUT

Unvan:ÇEVRE SAĞ. TEKN.

Telefon No:02422379600-2046

Rapor Tarihi : 07.09.2016

Rapor No : 274

RAPOR

Kaş Belediye Başkanlığının (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 08.08.2016 tarih ve E.7162 sayılı yazısında; Kaş İlçesinin Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören (Gökseki Mevkii), Yeniköy, Çukurbağ, Oğullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde 1/25.000 lik haritada ve Koordinatlı sınır krokisinde gösterilen alanlarda imar planı yapılması planlandığından konuya ilişkin kurum görüşümüz sorulması üzerine; tarafımızdan gerekli inceleme ve değerlendirme yapılmıştır.

Yapılan inceleme ve değerlendirmede;

İmar planı çalışması yapılmak istenen yerin; Kaş İlçesinin Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören (Gökseki Mevkii), Yeniköy, Çukurbağ, Oğullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde Kaş Belediye Başkanlığının (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü) 08.08.2016 tarih ve E.7162 sayılı yazı ekindeki 1/25.000 lik haritada ve Koordinatlı sınır krokisinde gösterilen alanlarda olduğu,

Belirtilen alanlarda hâlihazırda Tarım alanları, Bahçeler, Yerleşim yerleri ve bu yerleşim yerlerinin ihtiyacını karşılayan Mezarlıklar, Okul ve Umuma açık yerler ile İçme kullanma su ihtiyacını karşılayan yapılar bulunduğu; Çevresinde tarım alanları ve maki türü bitkilerinde bulunduğu ormanlık alanlar olduğu,

Söz konusu alanlarda, hâlihazırdaki kullanım amaçları gözetilerek imar planı çalışması yapılacağı beyan ve tespit edilmiştir.

SONUÇ:

Planlamada, başta yerüstü ve yeraltı su kaynakları olmak üzere doğal kaynakların, İçme ve kullanma su ihtiyacını karşılayan yapıların, kanalizasyonların, mezarlık yerlerinin, sağlık tesislerinin, okul Cami vb. umumi mahaller gibi sosyal ve teknik alt yapıların, ilgili mevzuatında öngörülen kurallar çerçevesinde kullanımı ve korunması çevre ve toplum sağlığının korunması açısından gerekli görüldüğünden plan kararlarında dikkate alınması kaydıyla;

Söz konusu alanlarda halihazırdaki kullanım amaçları gözetilerek imar planı çalışması yapılmasında toplum ve çevre sağlığı açısından herhangi bir sakınca görülmemektedir. Ancak bu çerçevede yapılan imar planının bir örneğinin 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu 265. madde gereğince Müdürlüğümüze gönderilmesi gerektiğini bildirir inceleme ve kanaat raporudur. 07.09.2016

Mustafa ATALAY
Çev. Sağ. Tek.

Mustafa BULUT
Çev. Sağ. Tek.



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü



Sayı : 74014283.952.01.04.04/ 1980

Konu : Kurum Görüşü.

31.08.2016

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

İlgi : 08.08.2016 tarih ve 7162 sayılı yazınız ve eki.

İlgide kayıtlı yazınız ekinde sınırları belirtilen İlimiz, Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Yeniköy, Ağullu ve Gökçeören (Gökseki Mevkii) mahalleleri içerisinde kalan bölgelerde imar planı çalışmalarına esas olmak üzere kurum görüşümüz istenilmektedir.

İlgide kayıtlı yazınız ekinde sınırları belirtilen, İlimiz, Kaş İlçesi, Gökçeören (Gökseki Mevkii), Ağullu ve Yeniköy Mahalleleri sınırlarında kalan bölgelerde 7269 Sayılı Kanun (Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun) kapsamında alınmış "**Afete Maruz Bölge Kararı**" bulunmamaktadır. Kalkan, İslamlar ve Bezirgan Mahalleleri içerisinde yer alan ve ilgide kayıtlı yazınız ekinde sınırları belirtilen alanın bir kısmında 7269 Sayılı Kanun (Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun) kapsamında alınmış "**Afete Maruz Bölge Kararı**" bulunmaktadır. Söz konusu afete maruz bölge sınırlarını gösterir kroki yazımız ekinde sunulmuştur.

Bilgilerinizi rica ederim.

Fevzi TIMUR
İl Müdürü

Eki: 1/10000 ölçekli kroki (1 sayfa)

K.AUSAL

GELEN EVRAK	
Geldiği Tarih:	05.29.2016
No	- 9421
Kısım	İmar Müdürlüğü
Gereği	

DURUM KROKİSİ

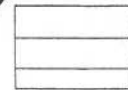


1/10000

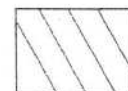
Görüş Sorulan Alan

Afete Maruz Bölge

Yakup ÖZTÜRK
Harita Mühendisi (M.T.Ü.)
İl Afet ve Acil Durum
Müdürlüğü



Afete Maruz Bölge



Görüş Sorulan Alan

SAYI : 66240919/

KONU: Kaş İlçesi, Kalkan Bezirgan .. mah. İmar Planı

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : a)08.08.2016 tarih ve 7162 sayılı yazınız
b)14.10.2016 tarih ve 20424 sayılı yazımız

İlgi yazı ile; Antalya ili, Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören, Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde ilgi yazı ekinde gönderilen sınırlar dahilinde imar planı çalışması başlatılacağı belirtilerek kurum görüşümüzün bildirilmesi istenmektedir..

İlgi (b) yazımıza ek olarak söz konusu yerleşim alanlarının bazı kısımlarının Kıyı Kenar Çizgisinin deniz tarafında ve sahil şeridinde kalmakta olduğu görülmüş olup, bu alanlara ilişkin kıyı kenar çizgisi verileri gönderilmektedir. 3621 sayılı Kıyı Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlanmış plan teklifinin iletilmesine müteakip konu ile ilgili görüş oluşturulabilecektir.

Gereğini rica ederim

Tevfik ALTINAY
İl Müdür V.

Ek:-İmar Planlama Şb. Müd. Yazısı eki kıyı kenar çizgisi 2 adet

GELEN EVRAK	
Geldiği Tarih:	02 Aralık 2016
No	
İlçe	
Gereği	İmar

Belgenin Aşılı Elektronik İmzalandığı
30.11.2016
Osman ALTINAY
V.H.K.İ.



12

Sayı :30219522-
Konu : İmar planına esas kurum görüşü

TABİAT VARLIKLARINI KORUMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ' NE

İlgi: 01/09/2016 tarih ve 17754 sayılı yazınız ve ekleri.

İlgide kayıtlı yazınızda İlimiz Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören, Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde ilgi yazı ekinde gönderilen sınırlar dahilinde imar planı çalışması başlatılacağı Şube Müdürlüğümüz görüşünün iletilmesi istenilmektedir.

Yazımız ekinde yer alan Bakanlığımızca (Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü) kıyı kenar çizgisi verilerinden de görüleceği üzere planlanması düşünülen alan içerisinde kıyı kenar çizgisinin deniz tarafında ve sahil şeridinde (kıyı kenar çizgisinin kara tarafındaki ilk 100 metre) kalan alanlar yer almaktadır.

3621 sayılı Kıyı Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlanmış plan teklifinin iletilmesine müteakip konu ile ilgili görüş oluşturulabilecektir.

Gereğini ve bilgilerinizi rica ederim.

Ceyhan ÖĞREN ECİŞ
İl Müdür Yard. V.

Ek: Kıyı kenar çizgisi ve planlama alanı verileri (2 sf)

SAYI : 66240919/

KONU: Kaş İlçesi, Kalkan Bezirgan .. mah. İmar Planı

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 08.08.2016 tarih ve 7162 sayılı yazınız

İlgi yazı ile; Antalya ili, Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören, Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde ilgi yazı ekinde gönderilen sınırlar dahilinde imar planı çalışması başlatılacağı belirtilerek kurum görüşümüzün bildirilmesi istenmektedir..

Söz konusu yerleşim alanları özel çevre koruma bölgeleri ve sit alanları dışında kalmakta olup, imar planına işlenmesi gereken Ağullu Mahallesi ED500-3 Derece Y: 472491,77 x: 40009958,73 koordinatlarında "tescilli ağaç" bulunmaktadır.

Diğer yandan bahse konu alanda Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliğinin Su Kalitesine ilişkin Planlama esasları ve yasaklar başlığı altındaki hükümlere ve suların korunması ile ilgili esasların belirtildiği 4. Maddedeki hükümlere uyulması, söz konusu alanda yapılması istenen proje kapsamında oluşacak her türlü atık su ve atığın bertarafı ile ilgili olarak gerekli tedbirlerin alınması, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna istinaden çıkarılan yönetmelik hükümleri ve Mer'i Mavzuat çerçevesinde ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekli her türlü izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmaması ve çevrenin korunmasına yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerekmektedir.

Gereğini rica ederim

Tevfik ALTINAY
İl Müdür V.

Ek: - ilgi (b) yazı örneği

K. AVSAR

GELEN EVRAK	
Geldiği Tarih:	26.10.2016
No	- 11208
Kısım	İmar Müdürlüğü
Gereği	

Belgenin Aslı Elektronik İmzalıdır.
14/10/2016
Hüseyin KORKMAZ
V.H.K.İ.

Meltem Mah.Dumlupınar Bulvarı No:135 07030-Muratpaşa ANTALYA
Tel: 0 242 237 00 10 (10 hat) Faks:0242 237 00 16
e-mail: antalya@csb.gov.tr

Bilgi İçin: Z.ERTAŞ/Şhr. Pln.

Web: <http://www.csb.gov.tr/iller/antalya>

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak teyidinde <http://evrakdogrulama.csb.gov.tr> adresinden Belge Num.:66240919-250-E.20424 ve Barkod Num.:8479406 bilgileriyle erişebilirsiniz.



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Antalya Orman Bölge Müdürlüğü
Kaş Orman İşletme Müdürlüğü
Kadastro ve Mülkiyet Şefliği



Sayı : 23454425-754-E.1990514

06.09.2016

Konu : Uygulama İmar Planı

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 08.08.2016 tarih ve 35742720-7162 sayılı yazınız.

İlgili tarih ve sayılı yazı ile, Kaş ilçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören, Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır, Belenli Mahallelerinde uygulama imar planı için heyet tarafından yapılan harita ve tutanak fiziki olarak ekte sunulmuştur.

Gereğini arz ederim.

e-imzalıdır

Vural DONDURAN
İşletme Müdürü V.

Ek : 1 Tk. Tutanak ve Harita

K.AŞAR

GELEN EVRAK	
Geldiği Tarih:	07.09.2016
No	9542
Kısım	İmar Müdürlüğü
Gereği	

Bu evrakın 5070 Sayılı Kanun gereğince
E-İmza ile imzalandığı tasdik olunur.

06.09.2016

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest

ISO/IEC 27001:2013

Evrak Doğrulama Kodu : VYYGPKQCKOUHFGFREEGV Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
KAŞ/ANTALYA
Telefon No:0(242) 836 10 26 Belge Geçer No:0(242) 836 14 82
e-posta:edacelik@ogm.gov.tr

Bilgi için: Sinan YILDIZ
Daimi İşçi

TUTANAK

Kaş Belediye Başkanlığı'nın Kaş İlçesi Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören, Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır, Belenli Mahallelerinde uygulama imar planı yapılması planlandığından; OGM'nün 26.09.2013 tarih ve 2013/2 Sayılı tamim gereği konu incelenmiştir.

Söz konusu imar planı sınırları, kısmen ormanlık alana isabet etmektedir. Ancak orman kadastro haritalarımız sayısal değildir. Ancak, orman kadastro haritalarımız sayısal hale getirildiğinde, Kurumumuzca görüş verilebilecektir.

İş bu tutanak tarafımızdan tanzim edilmiştir. 05/09/2016

İlker ÖZTÜRK

Müdür Yard. V.

Murat SÜRÜCÜ

Kalkan Or. İşl. Şefi

Bayram SEYLAN

Kaş Or. İşl. Şefi

Bircan DONDURAN

Kadastro Mülk. Şefi V.

KAŞ ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ KAŞ ORMAN İŞLETME ŞEFLİĞİ
GÖKÇEÖREN VE YENİKÖY MAHALLELERİNDE
İMAR PLANI YAPILCAK ALANI GÖSTERİR ORMAN KADASTRO HARİTASI

30

KUZEY



ÖLÇEK : 1/40000

GÖKÇEÖREN

YENİKÖY

ÇUKURBAĞ

	Orman Sayılan Alan
	Orman Sayılmayan Alan
	2/B Maliye Arazisi
	Planlama Sınırı

Tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır. / / 2016

İlker ÖZTÜRK
İşletme Müdür Yardımcısı V.

Bircan DONDURAN
Kadastro Mülkiyet Şefi

Bayram CEYLAN
Kaş Orman İşletme Şefi

KAŞ ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ KALKAN ORMAN İŞLETME ŞEFLİĞİ
YEŞİLKÖY, KALKAN, BEZİRGAN VE İSLAMLAR MAHALLELERİNDE
İMAR PLANI YAPILCAK ALANI GÖSTERİR ORMAN KADASTRO HARİTASI

31

KUZEY



ÖLÇEK : 1/40000

YEŞİLKÖY

İSLAMLAR

BEZİRGAN

KALKAN

	Orman Sayılan Alan
	Orman Sayılmayan Alan
	2/B Maliye Arazisi
	Planlama Sınırı

Tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

05.09/2016

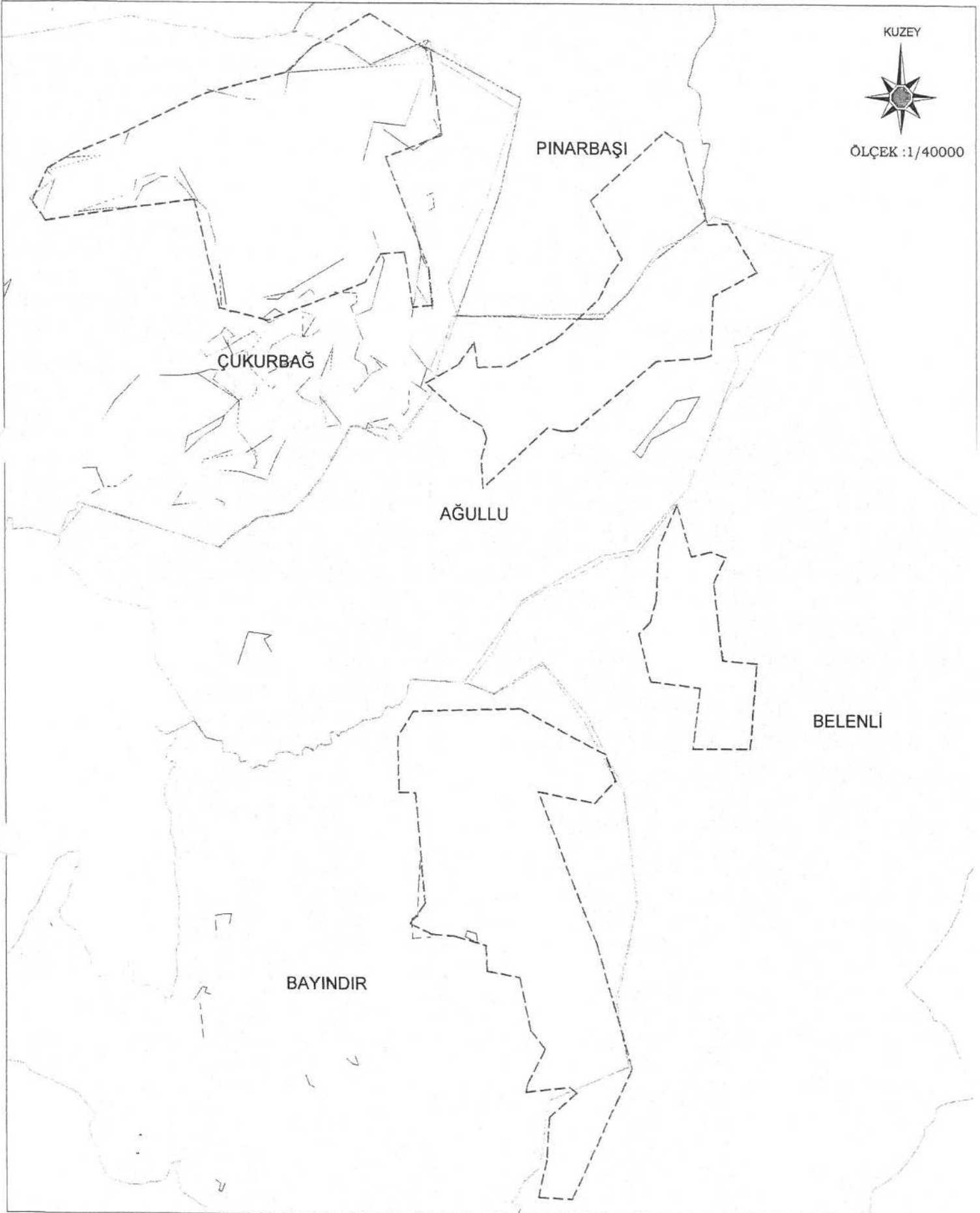
İlker ÖZTÜRK
İşletme Müdür Yardımcısı V.

Bircan DONDURAN
Kadastro Mülkiyet Şefi

Murat SÜRÜCÜ
Kalkan Orman İşletme Şefi

KAŞ ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ KAŞ ORMAN İŞLETME ŞEFLİĞİ
AĞULLU, BAYINDIR, BELENLİ, ÇUKURBAĞ VE PINARBAŞI MAHALLELERİNDE
İMAR PLANI YAPILCAK ALANI GÖSTERİR ORMAN KADASTRO HARİTASI

32



KUZEY



ÖLÇEK :1/40000

ÇUKURBAĞ

PINARBAŞI

AĞULLU

BELENLİ

BAYINDIR

	Orman Sayılan Alan
	Orman Sayılmayan Alan
	2/B Maliye Arazisi
	Planlama Sınırı

Tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır./...../2016

İlker ÖZTÜRK
İşletme Müdür Yardımcısı V.

Bircan DONDURAN
Kadastro Mülkiyet Şefi

Bayram CEYLAN
Kaş Orman İşletme Şefi



T.C.
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
13. Bölge Müdürlüğü

Sayı : 10097279- 754 / E.205468
Konu : Kurum Görüşü

24.08.2016

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
Atatürk Cd. No: 18
07580 Kaş/ANTALYA

İlgi: 08/08/2016 tarihli ve 7162 sayılı yazınız.

Antalya İli, Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören (Gökseki Mevkii), Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde yapılması planlanan imar planı talebi incelenmiştir.

İlgili saha içerisinde mevcut olan Kaş-Kalkan Sahil Yolu koridorunun planlarda korunması, Seydikemer-Kalkan Yolu projesi ve yeni proje çalışması devam eden Finike-Kaş-Kalkan Yolu güzergâhının, yeni yapılacak imar planı çalışmasında dikkate alınması gereklidir. Yolumuza bitişik parsellerde; 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun 17. Maddesi ve bu maddeye bağlı olarak çıkartılan "Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkındaki Yönetmelik" şartlarının sağlanması koşulu ile imar planı yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca yoktur. Ancak, planlama aşamasından önce 1/1000 ölçekli halihazır haritalardan üç takımının Bölge Müdürlüğümüze gönderilmesi durumunda mevcut ve tasarlanan yol güzergahlarımız kamulaştırma genişliği ile birlikte işlenip, onaylanarak gönderilecektir.

Bilgilerini rica ederim

İbrahim YAŞAR
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yrd.

EK:
Proje güzergâhları (CD)

K. AUSAİL

GELEN EVRAK	
Geldiği Tarih:	29. 08. 2016
No	- 9170
Kısım	İmar Müdürlüğü
Gereği	

C. ÖZKAN

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

<http://www.kgm.gov.tr> adresinden, "iwl5i2EF0D5A" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz.

Fabrikalar Mah. Gazi Bulvarı 07090 KEPEZ / ANTALYA

Bilgi İçin: Erkin CENGİZÖĞLU

Büro ve Kayıt Memuru

Tel - Faks: 07431-

e-posta : ccengizoglu@kgm.gov.tr



Telefon No : 242 320 70 00
Faks: 242 345 36 99
İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr
Büro ve Kayıt Memuru
Bilgi İçin: Erkin CENGİZÖĞLU
Büro ve Kayıt Memuru
Tel - Faks: 07431-
e-posta : ccengizoglu@kgm.gov.tr



T.C.
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü
GELEN EVRAK

Sayı : 89404551-754-729745
Konu : İmar İşleri

eldiği Tarih	08.11.2016
D:	11696
Sim	1MAR
Sereği	

04.11.2016

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ KAŞ
/ANTALYANA

İlgi : 08.08.2016 tarihli ve 7162 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda; Antalya İli, Kaş İlçesi, Kalkan, Çukurbağ, Ağullu, Belenli, Bayındır, Yeniköy, Gökçeören Mahallelerini kapsayan 7 adet bölgede Uygulama imar planı yapılmak istenildiği belirtilerek, ekindeki 1/25000 ölçekli haritalarda yerleri işaretli sahalarda hakkında İdaremiz görüşü talep edilmektedir.

Konu Bölge Müdürlüğümüzce incelenmiştir. Buna göre; Uygulama imar Planı yapılacak alanlarda İdaremize ait mevcut ve mutasavver bir tesis bulunmamakta olup, adigeçen alanlar sulama sahalarımız dışında kalmaktadır.

Ekli haritalarda işaretli 7 bölgeden oluşan imar uygulama sahası içerisinde debi değerleri açısından dikkate alınması gereken 9 adet dere bulunmakta olup; bu derelerin yinelenmeli debi değerleri yazımız ekinde tablo halinde sunulmuş olup; saha içerisindeki 9 adet dereден 7 adetinin (*Çukurca D, Zincirli D, Özdere, Evkel D. Kurudere, Sarnıçbaşı D, Paketci Dere*) ise Taşkın koruma ıslah kesit tabloları yazımız ekinde gönderilmiştir. Yazımız ekinde sunulan 7 adet dereye ait taşkın koruma ıslah kesit genişlikleri imar çalışmalarında ve ıslah uygulamalarında dikkate alınarak belirtilen kesit genişlikleri ve her iki sahilde en az 6.00 metrelik servis ve bakım onarım yolu dere güzergahları boyunca ayrılmalı, dere yatakları korunmalı, üzerleri kapatılmamalı, dere içerilerine atık, pasa atılmamalı, atık su deşarjı yapılmamalı, yüzeysel yağış sularına karşı gerekli önlemler ilgili İdaresince alınmalıdır.

İmar uygulama planı yapılacak alanlar içerisinde bulunan 9 adet dereден 2 adedi (*Kamışlıboğaz ve Kurubendi Deresi*) ise Belenli Mahallesiinde yer almakta olup; bu bölgenin kapalı havza olması ve yüzeysel yağış suları ile göllenme oluşması riski bulunduğundan; söz konusu sahada daha detaylı inceleme yapılması gerekmekte olup; bu çalışmalar için 1/1000 veya 1/5000 ölçekli halihazır haritalara ihtiyaç duyulmaktadır. Bu haritaların temin edilip İdaremize gönderilmesi halinde Belenli Mahallesiine ilişkin İmar görüşü ayrıca bildirilecektir.

Ayrıca İmar uygulama çalışması yapılacak sahalarda; 167 Sayılı Yeraltı suları Hakkında Kanunun ilgili maddeleri gereğince belirlenerek ilan edilmiş yeraltı suyu mutlak koruma alanı ve Kurumumuzca oluşturulmuş yeraltı suyu sulama Tesis bulunmamaktadır. Bahsi geçen sahalarda; 07.04.2012 tarih-28257 sayılı ,Yeraltı sularının kirlenmeye ve bozulmaya karşı korunması hakkında Yönetmelik ile 22.05.2015 tarih-29363 sayılı Yeraltı sularının kirlenmeye ve bozulmaya karşı korunması hakkında Yönetmelikte değişiklik yapılmasına dair Yönetmelik ile 10.10.2012 tarih-28437 sayılı İçmesuyu temin edilen Akifer ve Kaynakların koruma alanlarının belirlenmesi hakkında Tebliğ'in ilgili maddelerine uyulmalıdır.

Yukarıdaki hususlara uyulması kayıt ve şartları ile yazımız ekindeki haritada yerleri işaretli bulunan Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır, Yeniköy, Gökçeören

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Orjinal elektronik belge adresi: 'https://evrakdogrula.dsi.gov.tr' Doğrulama Kodu: JFLL-ELS9-RR70-4193

Adres : DSİ 13. Bölge Müdürlüğü Barış Mah. Halide Edip Adıvar Cad. 07098
ANTALYA
Telefon : (242) 331 16 16 Belgegeçer (Fax) : (242) 331 16 14 Elektronik Ağ :
www.dsi.gov.tr

Bilgi İçin:
Erhan Ali BARSAL Tekniker
Telefon :
e-posta : erhanbaysal@dsi.gov.tr

mahalelerini içeren alanlarda Uygullama İmar Planı Çalışması Yapılması İdareimizce uygun bulunmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

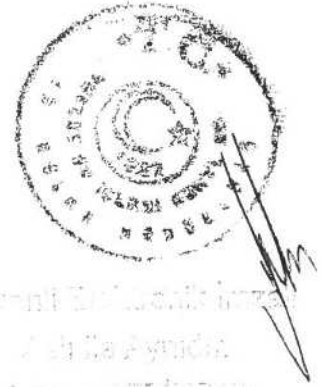
Mehmet Nazif KÖK
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

EK/EKLER :

1-1/25000 ölçekli harita

2-9 adet dereye ait debi değerleri tablosu

3-7 adet dereye ait Taşkın koruma seddesi hidrolik hesap tablosu



**Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Orjinal elektronik belge adresi: 'https://evrakdogrula.dsi.gov.tr' Doğrulama Kodu: JFLL-ELS9-RR70-4193**

Adres : DSI 13. Bölge Müdürlüğü Barış Mah. Halide Edip Adivar Cad. 07098

ANTALYA

Telefon : (242) 331 16 16 Belgegeçer (Fax) : (242) 331 16 14 Elektronik Ağ:

www.dsi.gov.tr

Bilgi İçin:

Erhan Ali BARSAL Tekniker

Telefon :

e-posta : erhanbaysal@dsi.gov.tr

PROJE YERİ YİNELENMELİ DEBİ DEĞERLERİ					
	Alan(km ²)	Q ₂₅ (m ³ /s)	Q ₅₀ (m ³ /s)	Q ₁₀₀ (m ³ /s)	Q ₅₀₀ (m ³ /s)
Kesit 1	1.34	1.62	2.14	2.72	3.91
Kesit 2	6.15	7.43	9.84	12.47	17.93
Kesit 3	16.02	19.35	25.63	32.48	46.71
Kesit 4	1.37	1.65	2.19	2.78	3.99
Kesit 5	1.16	1.40	1.86	2.35	3.38
Kesit 6	4.65	5.62	7.44	9.43	13.56
Kesit 7	1.82	2.20	2.91	3.69	5.31
Kesit 8	1.46	1.76	2.34	2.96	4.26
Kesit 9	0.84	1.01	1.34	1.70	2.45

Gukurca Dere

Zincirli Dere

Özdere D.

Evkel Deresi

Kuru Dere

Sornıqbasi D

Kamışlıboğaz I

Kurubendi D

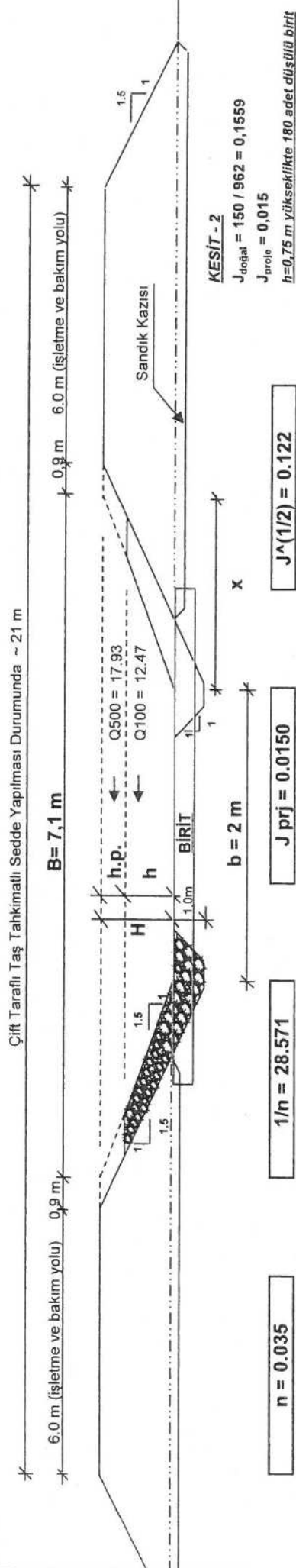
Paketcı D.

Tuğba ÖZKOCA
Meteoroloji Mühendisi

22.08.2016

NOT : Mevcut yatak durumu göz önünde bulundurularak kulplarua uyumlarına katışı önlenmiştir.

**ANTALYA İLİ KAŞ İLÇESİ GÖKSEKİ MAHALLESİ GÖKÇÖREN MEVKİİ
ZİNCİRLİ DERESİ - TAŞKIN KORUMA SEDDESİ HİDROLİK HESAPLARI**



$Q_{100} =$	12.47
b	2.00
B	5.60
h	1.20
h.p.	0.50
H	1.70
x	1.80

Q100 DEBİ TANKIKI :

$W =$	4.560 m ²
$S =$	6.327 m
$R = W/S =$	0.721 m
$R^{2/3} =$	0.804

$$V = 1/n \times R^{2/3} \times J^{1/2} = 2.813 \text{ m/sn}$$

$$Q = W \times V = 12.827 \text{ m}^3/\text{sn}$$

$$Q = 12.827 \text{ m}^3/\text{sn} > Q_{100} = 12.47 \text{ m}^3/\text{sn}$$

Hidrolik kesit Q100 ve Q500 taşkın hidrolojisi debi değerlerine göre emniyetlidir.

$\Sigma 500$ Sürükeme = $1000 \times R \times J = 14.27221 < 15$ Sürükeme gücü yönünden emniyetlidir.

NOT : Mevcut yatak durumu göz önünde bulundurularak kurplarda oyulmalara karşı önlem alınması gerektiği görülmüştür.

b	2.00
B	7.10
h	1.70
h.p.	0.00
H	1.70
X	2.55

Q500 DEBİ TAHKİKİ :

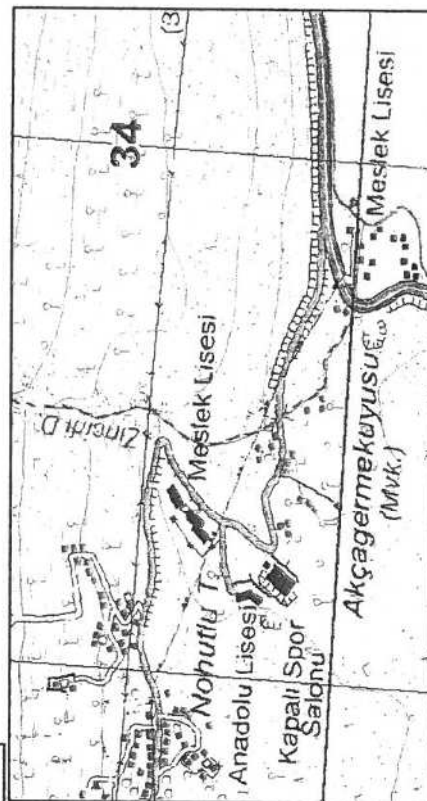
$W =$	7.735 m ²
$S =$	8.129 m
$R = W/S =$	0.951 m
$R^{(2/3)} =$	0.967

$$V = 1/n \times R^{2/3} \times J^{1/2} = 3.385 \text{ m}^3/\text{sn}$$

$$Q = 26.184 \text{ m}^3/\text{sn} > Q_{500} = 17.93 \text{ m}^3/\text{sn}$$

r.

emniyetlidir.

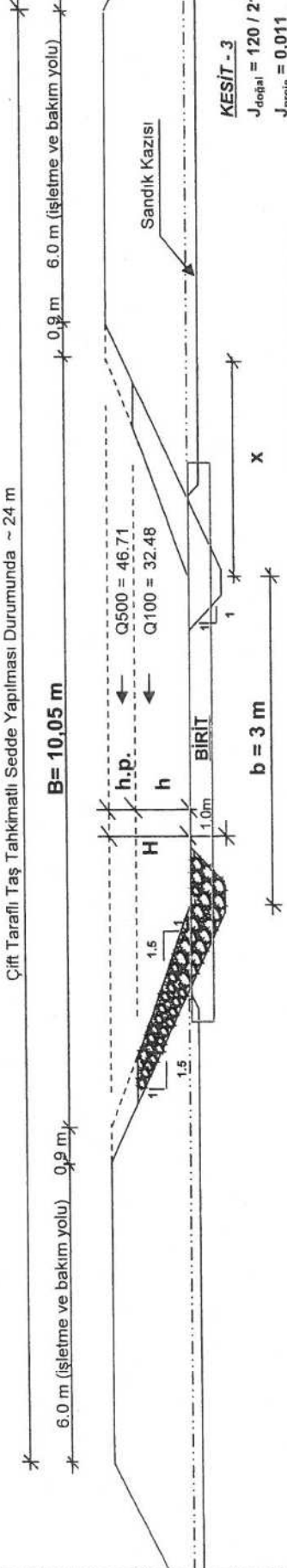


Harita İndeksi: Antalya P23 / d1

Quint

ANTALYA İLİ KAŞ İLÇESİ YEŞİLKÖY MAHALLESİ AKBEL MEVKİİ
ÖZDERE DERESİ - TAŞKIN KORUMA SEDDESİ HİDROLİK HESAPLARI

Çift Taraflı Taş Tahkimatlı Sedde Yapılması Durumunda ~ 24 m



KESİT - 3
 $J_{\text{değai}} = 120 / 2133 = 0,05626$
 $J_{\text{proj}} = 0,011$
 $h = 0,75 \text{ m}$ yükseklikte 129 adet düşümlü birit

$J^{\wedge}(1/2) = 0.105$

$J_{\text{prj}} = 0.0110$

$1/n = 28.571$

$n = 0.035$

$Q_{500} = 46.71 \text{ m}^3/\text{sn}$

$Q_{100} = 32.48 \text{ m}^3/\text{sn}$

b	3.00
B	10.05
h	2.35
h.p.	0.00
H	2.35
x	3.53

b	3.00
B	8.55
h	1.85
h.p.	0.50
H	2.35
x	2.78

Q500 DEBİ TAHKİKİ :

$W = 15.334 \text{ m}^2$
 $S = 11.473 \text{ m}$
 $R = W/S = 1.337 \text{ m}$
 $R^{\wedge}(2/3) = 1.213$

Q100 DEBİ TAHKİKİ :

$W = 10.684 \text{ m}^2$
 $S = 9.670 \text{ m}$
 $R = W/S = 1.105 \text{ m}$
 $R^{\wedge}(2/3) = 1.069$

$V = 1/n \times R^{\wedge}2/3 \times J^{\wedge}1/2 = 3.202 \text{ m/sn}$
 $Q = W \times V = 34.214 \text{ m}^3/\text{sn}$

$V = 1/n \times R^{\wedge}2/3 \times J^{\wedge}1/2 = 3.636 \text{ m/sn}$
 $Q = W \times V = 55.751 \text{ m}^3/\text{sn}$

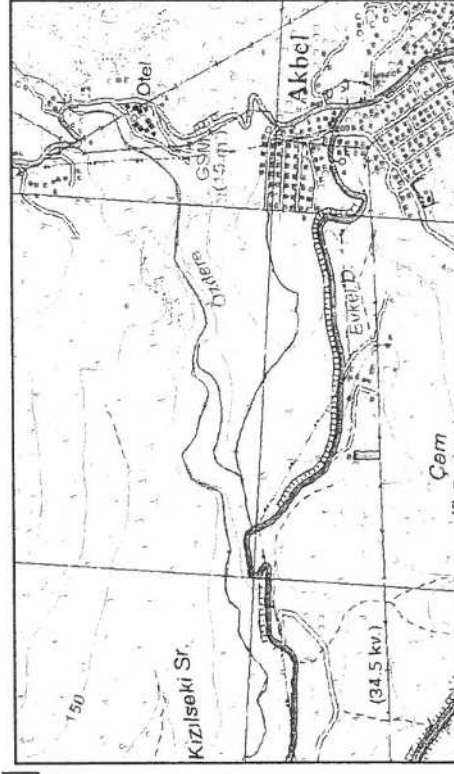
$Q = 34.214 \text{ m}^3/\text{sn} > Q_{100} = 32.48 \text{ m}^3/\text{sn}$

$Q = 55.751 \text{ m}^3/\text{sn} > Q_{500} = 46.71 \text{ m}^3/\text{sn}$

Hidrolik kesit Q100 ve Q500 taşkın hidrolojisi debi değerlerine göre emniyetlidir.

500 Sürüklenme = $1000 \times R \times J = 14.70152 < 15$ Sürüklenme gücü yönünden emniyetlidir.

NOT : Mevcut yatak durumu göz önünde bulundurularak kurplarda oyulmalar karşı önlem alınması gerektiği görülmüştür.

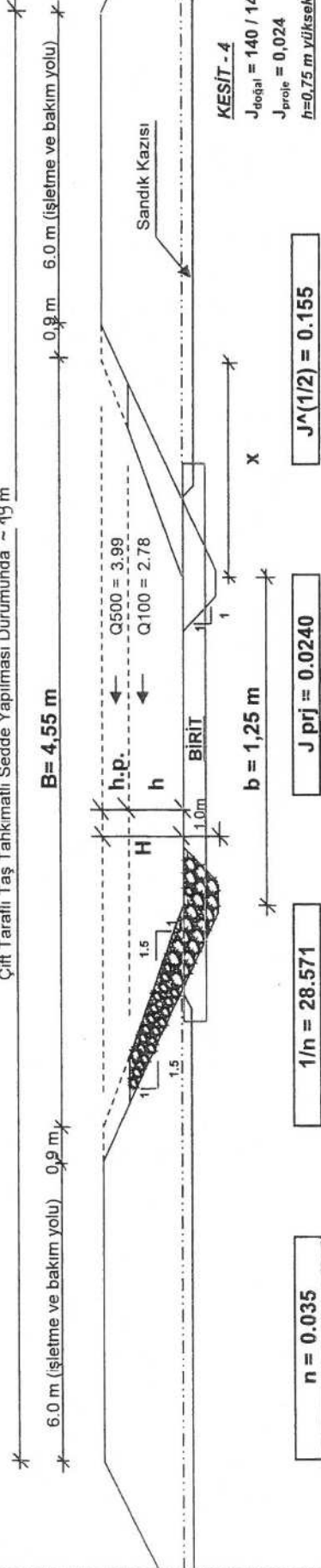


Harita İndeksi: Antalya P23 / b3

Levan Çankır

**ANTALYA İLİ KAŞ İLÇESİ YEŞİLKÖY MAHALLESİ AKBEL MEVKİİ
EVKEL DERESİ - TAŞKIN KORUMA SEDDESİ HİDROLİK HESAPLARI**

Çift Taraflı Taş Tahkimatlı Sedde Yapılması Durumunda ~ 49 m



KESİT - 4

$$J_{\text{doğal}} = 140 / 1497,45 = 0,0935$$

$$J_{\text{proj}} = 0,024$$

$$h=0,75 \text{ m yükseklikte } 139 \text{ adet düşülü birit}$$

$$J^*(1/2) = 0.155$$

$$J_{\text{prj}} = 0.0240$$

$$1/n = 28.571$$

$$n = 0.035$$

$$Q_{100} = 2.78 \text{ m}^3/\text{sn}$$

$$Q_{500} = 3.99 \text{ m}^3/\text{sn}$$

b	1.25
B	3.05
h	0.60
h.p.	0.50
H	1.10
x	0.90

b	1.25
B	4.55
h	1.10
h.p.	0.00
H	1.10
x	1.65



Q100 DEBİ TAHKİKİ :

$$W = 1.290 \text{ m}^2$$

$$S = 3.413 \text{ m}$$

$$R = W/S = 0.378 \text{ m}$$

$$R^{2/3} = 0.523$$

Q500 DEBİ TAHKİKİ :

$$W = 3.190 \text{ m}^2$$

$$S = 5.216 \text{ m}$$

$$R = W/S = 0.612 \text{ m}$$

$$R^{2/3} = 0.720$$

$$V = 1/n \times R^{2/3} \times J^{1/2} = 2.314 \text{ m/sn}$$

$$Q = W \times V = 2.985 \text{ m}^3/\text{sn}$$

$$V = 1/n \times R^{2/3} \times J^{1/2} = 3.189 \text{ m/sn}$$

$$Q = W \times V = 10.173 \text{ m}^3/\text{sn}$$

$$Q = 2.985 \text{ m}^3/\text{sn} > Q_{100} = 2.78 \text{ m}^3/\text{sn}$$

$$Q = 10.173 \text{ m}^3/\text{sn} > Q_{500} = 3.99 \text{ m}^3/\text{sn}$$

Hidrolik kesit Q100 ve Q500 taşkın hidrolojisi debi değerlerine göre emniyetlidir.

Ç 500 Sürüklenme = $1000 \times R \times J = 14.67761 < 15$ Sürüklenme gücü yönünden emniyetlidir.

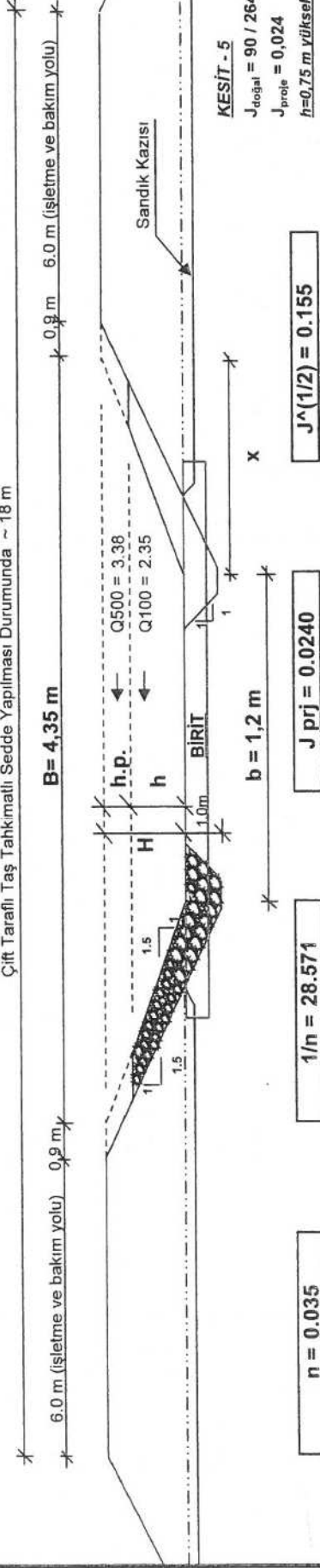
NOT : Mevcut yatak durumu göz önünde bulundurularak kurplarda oyulmalara karşı önlem alınması gerektiği görülmüştür.

Harita İndeksi: Antalya P23 / b3

[Signature]
LEVANT KARAKURT
Mühür

**ANTALYA İLİ KAŞ İLÇESİ KALKAN MAHALLESİ AKBEL GEDİĞİ MEVKİİ
KURU DERE - TAŞKIN KORUMA SEDDESİ HİDROLİK HESAPLARI**

Çift Taraflı Taş Tahkimatlı Sedde Yapılması Durumunda ~ 18 m



KESİT - 5

$J_{\text{doğal}} = 90 / 264 = 0,34$

$J_{\text{proje}} = 0,024$

$h=0,75 \text{ m}$ yükseklikte 111 adet düşümlü birit

$$J^{\wedge}(1/2) = 0.155$$

$$J_{\text{prj}} = 0.0240$$

$$1/n = 28.571$$

$$n = 0.035$$

$$Q_{100} = 2.35 \text{ m}^3/\text{sn}$$

$$Q_{500} = 3.38 \text{ m}^3/\text{sn}$$

b	1.20
B	2.85
h	0.55
h.p.	0.50
H	1.05
x	0.83

Q100 DEBİ TAHKİKİ :

$$W = 1.114 \text{ m}^2$$

$$S = 3.183 \text{ m}$$

$$R = W/S = 0.350 \text{ m}$$

$$R^{\wedge}(2/3) = 0.497$$

b	1.20
B	4.35
h	1.05
h.p.	0.00
H	1.05
x	1.58

Q500 DEBİ TAHKİKİ :

$$W = 2.914 \text{ m}^2$$

$$S = 4.986 \text{ m}$$

$$R = W/S = 0.584 \text{ m}$$

$$R^{\wedge}(2/3) = 0.699$$



Harita İndeksi: Antalya P23 / b3

$$V = 1/n \times R^{\wedge}2/3 \times J^{\wedge}1/2 = 2.198 \text{ m/sn}$$

$$Q = W \times V = 2.448 \text{ m}^3/\text{sn}$$

$$Q = 2.448 \text{ m}^3/\text{sn} > Q_{100} = 2.35 \text{ m}^3/\text{sn}$$

$$Q = 9.015 \text{ m}^3/\text{sn} > Q_{500} = 3.38 \text{ m}^3/\text{sn}$$

Hidrolik kesit Q100 ve Q500 taşkın hidrolojisi debi değerlerine göre emniyetlidir.

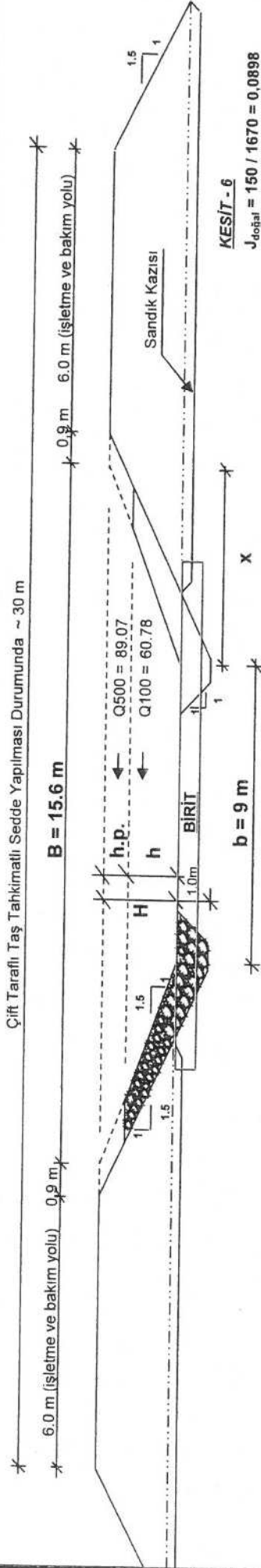
500 Sürüklenme = $1000 \times R \times J = 14.02575 < 15$ Sürüklenme gücü yönünden emniyetlidir.

NOT : Mevcut yatak durumu göz önünde bulundurularak kurplarda oyulmalara karşı önlem alınması gerektiği görülmüştür.

Signature

**ANTALYA İLİ KAŞ İLÇESİ KALKAN MAHALLESİ SARNIÇBAŞI MEVKİİ
SARNIÇBAŞI DERESİ - TAŞKIN KORUMA SEDDESİ HİDROLİK HESAPLARI**

Çift Taraflı Taş Tahkimatlı Sedde Yapılması Durumunda ~ 30 m



KESİT - 6

$J_{doğal} = 150 / 1670 = 0.0898$

$J_{proje} = 0.009$

$h = 0.75 \text{ m}$ yükseklikte 180 adet düşümlü birit
(Hidroloji Rap: Bezirgan Mah. Darboğaz Deresi)

$$J^{(1/2)} = 0.095$$

$$J_{prj} = 0.0090$$

$$1/n = 28.571$$

$$n = 0.035$$

$$Q_{100} = 60.78 \text{ m}^3/\text{sn}$$

$$Q_{500} = 89.07 \text{ m}^3/\text{sn}$$

b	9.00
B	14.10
h	1.70
h.p.	0.50
H	2.20
x	2.55

b	9.00
B	15.60
h	2.20
h.p.	0.00
H	2.20
x	3.30

Q100 DEBİ TAHKİKİ :

$$\begin{aligned} W &= 19.635 \text{ m}^2 \\ S &= 15.129 \text{ m} \\ R &= W/S = 1.298 \text{ m} \\ R^{(2/3)} &= 1.190 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} V &= 1/n \times R^{(2/3)} \times J^{(1/2)} = 3.225 \text{ m/sn} \\ Q &= W \times V = 63.322 \text{ m}^3/\text{sn} \end{aligned}$$

$$Q = 63.322 \text{ m}^3/\text{sn} > Q_{100} = 60.78 \text{ m}^3/\text{sn}$$

Hidrolik kesit Q100 ve Q500 taşkın hidrolojisi debi değerlerine göre emniyetlidir.

$\zeta_{500} \text{ Sürüklenme} = 1000 \times R \times J = 14.38324 < 15$ Sürüklenme gücü yönünden emniyetlidir.

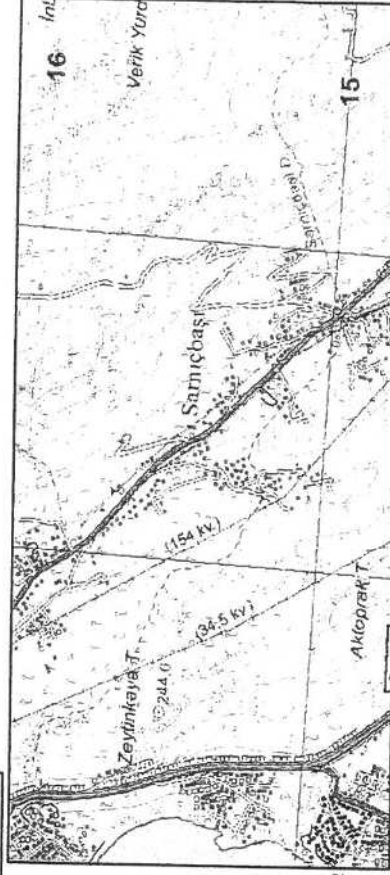
NOT : Mevcut yatak durumu göz önünde bulundurularak kurplarda oyulmalara karşı önlem alınması gerektiği görülmüştür.

Q500 DEBİ TAHKİKİ :

$$\begin{aligned} W &= 27.060 \text{ m}^2 \\ S &= 16.932 \text{ m} \\ R &= W/S = 1.598 \text{ m} \\ R^{(2/3)} &= 1.367 \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} V &= 1/n \times R^{(2/3)} \times J^{(1/2)} = 3.705 \text{ m/sn} \\ Q &= W \times V = 100.259 \text{ m}^3/\text{sn} \end{aligned}$$

$$Q = 100.259 \text{ m}^3/\text{sn} > Q_{500} = 89.07 \text{ m}^3/\text{sn}$$



Harita İndeksi: Antalva P22 / b3

LEVELİ
J. H. H.



T.C.
KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : 14000978-310.01.03 -E.7162
Konu : İmar Planına Esas Kurum Görüşü

8.8.2016

ANTALYA VALİLİĞİNE
(Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü)

Belediyemizce Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören (Gökseki Mevkii), Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde ekte sunmuş olduğumuz sınırlar dahilinde uygulama imar planı yaptırılacaktır.

Söz konusu alanlarda imar planı yapımına esas kurum görüşünüz hususunda;

Gereğini bilgilerinize arz/rica ederim.

Halil KOCAER
Belediye Başkanı

Ek:

- 3 Adet 1/25000 Halihazır Harita
- 3 Adet Koordinatlı Sınır Krokisi



DAĞITIM

Gereği

Antalya Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü
ANTALYA DEFTERDARLIĞI Milli Emlak Dairesi Başkanlığı
Kültür ve Turizm Bakanlığı Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
Müdürlüğü
Antalya Valiliği İl Gıda Tarım Ve Hayvancılık Müdürlüğü
ABB ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Karayolları 13. Bölge Müdürlüğü
Orman ve Su İşleri Bakanlığı Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü
Antalya Valiliği Halk Sağlığı Müdürlüğü
ANTALYA VALİLİĞİ İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü
Antalya Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü
Orman Genel Müdürlüğü Antalya Orman Bölge Müdürlüğü
CLK AKDENİZ ELEKTRİK PERAKENDE SATIŞ A.Ş.
TEİAŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 19. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ
EÜAŞ

70652

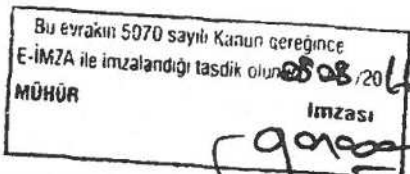
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜD.

...../...../20.....

Vali Adına

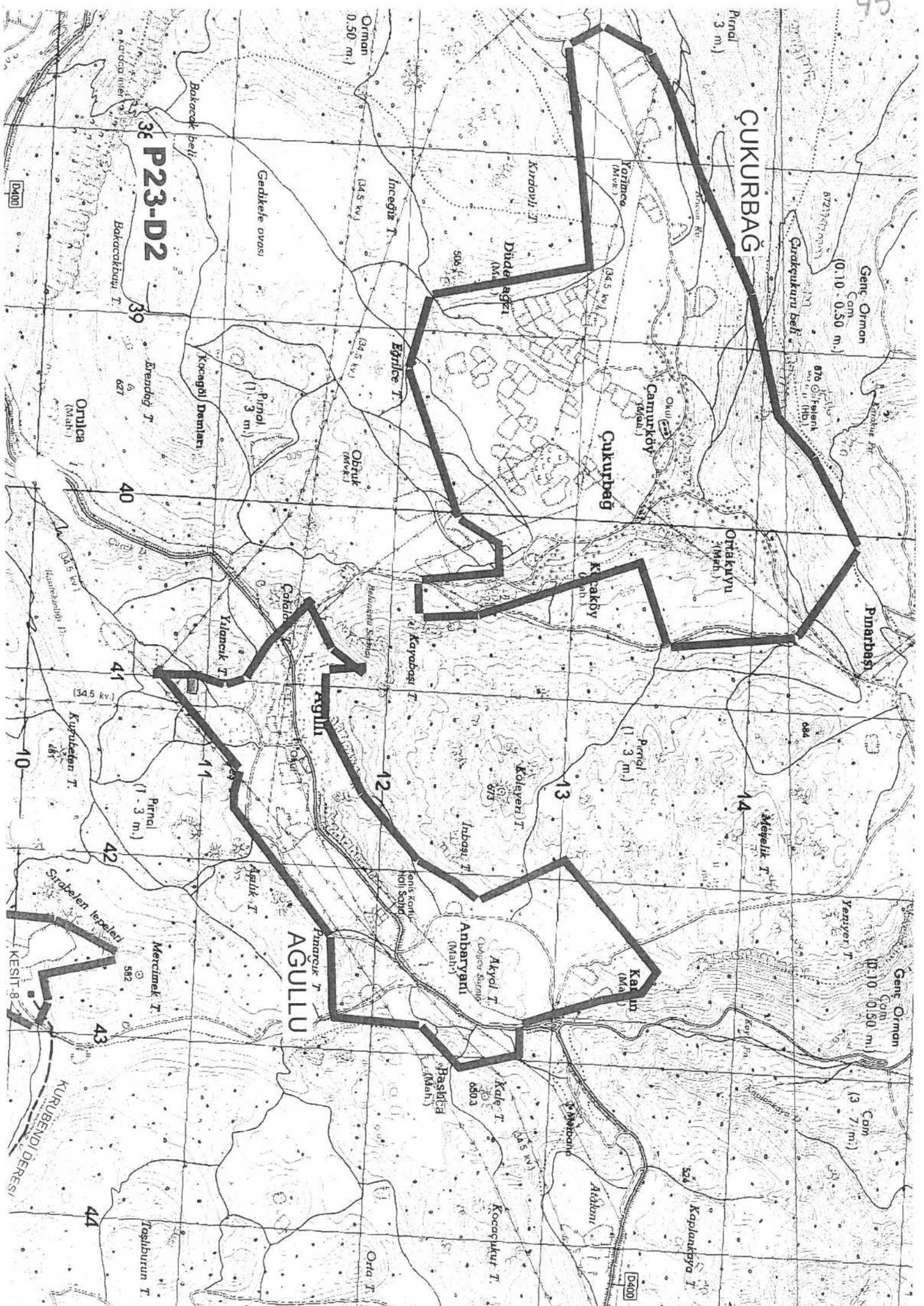
Vali Yardımcısı

11 Ağustos 2016



5070 Sayılı Kanun gereği elektronik olarak imzalanmıştır. Doğrulamak için - 6AAF9196-58E0-42A0-8677-F355E647DFEA - kodunu evrakdogrula@kas.bel.tr adresine E-Posta ile gönderiniz

Adres: Atatürk Cad. No: 18 07580 Kaş/ANTALYA Tel : 0242 8363006/22 Fax: 0242 836 10 30
E- Posta : imarisleri@kas.bel.tr Web : www.kas.bel.tr Bilgi: Konca AVŞAR



ÇUKURBAĞ

Pınar (3 m.)

Gent Orman (0.10-0.50 m.)

Gökçükuyu bel.

870 Çifçiler (1.10-1.15 m.)

864

852

845

832

827

815

803

795

785

775

765

755

745

735

725

715

705

695

685

675

665

655

645

635

625

615

605

595

585

575

565

555

545

535

525

515

505

495

485

475

465

455

445

435

425

415

405

395

385

375

365

355

345

335

325

315

305

295

285

275

265

255

245

235

225

215

205

195

185

175

165

155

145

135

125

115

105

95

85

75

65

55

45

35

25

15

5

0

Orman 0.50 m.)

Gedikçe ovası

Bakacak bel.

Bakacak T.

39

Ereğli T.

Orula (Mab.)

40

41

42

43

44

10

11

12

13

14

Meşelik T.

Yeniyer T.

Gent Orman (0.10-0.50 m.)

3

7

Com

(3-7 m.)

Kaplanlı T.

524

520

516

512

508

504

500

496

492

488

484

480

476

472

468

464

460

456

452

448

444

440

436

432

428

424

420

416

412

408

404

400

396

392

388

384

380

376

372

368

364

360

356

352

348

344

340

336

332

328

324

320

316

312

308

304

300

296

292

288

284

280

276

272

268

264

260

256

252

248

244

240

236

232

228

224

220

216

212

208

204

200

196

192

188

184

180

176

172

168

164

160

156

152

148

144

140

136

132

128

124

120

116

112

108

104

100

96

92

88

84

80

76

72

68

64

60

56

52

48

44

40

36

32

28

24

20

16

12

8

4

0

KURUBENDİ DERESİ

KESİT-8

Orta T.

Kocacı T.

Kale T.

Baslıca (Mab.)

Anbarı (Mab.)

Akçel T.

İbrazim T.

Kaleyen T.

875

870

865

860

855

850

845

840

835

830

825

820

815

810

805

800

795

790

785

780

775

770

765

760

755

750

745

740

735

730

725

720

715

710

705

700

695

690

685

680

675

670

665

660

655

650

645

640

635

630

625

620

615

610

605

600

595

590

585

580

575

570

565

560

555

550

545

540

535

530

525

520

515

510

505

500

495

490

485

480

475

470

465

460

455

450

445

440

435

430

425

420

415

410

405

400

395

390

385

380

375

370

365

360

355

350

345

340

335

330

325

320

315

310

305

300

295

290

285

280

275

270

265

260

255

250

245

240

235

230

225

220

215

210

205

200

195

190

185

180

175

170

165

160

155

150

145

140

135

130

125

120

115

110

105

100

95

90

85

80

75

70

65

60

55

50

45

40

35

30

25

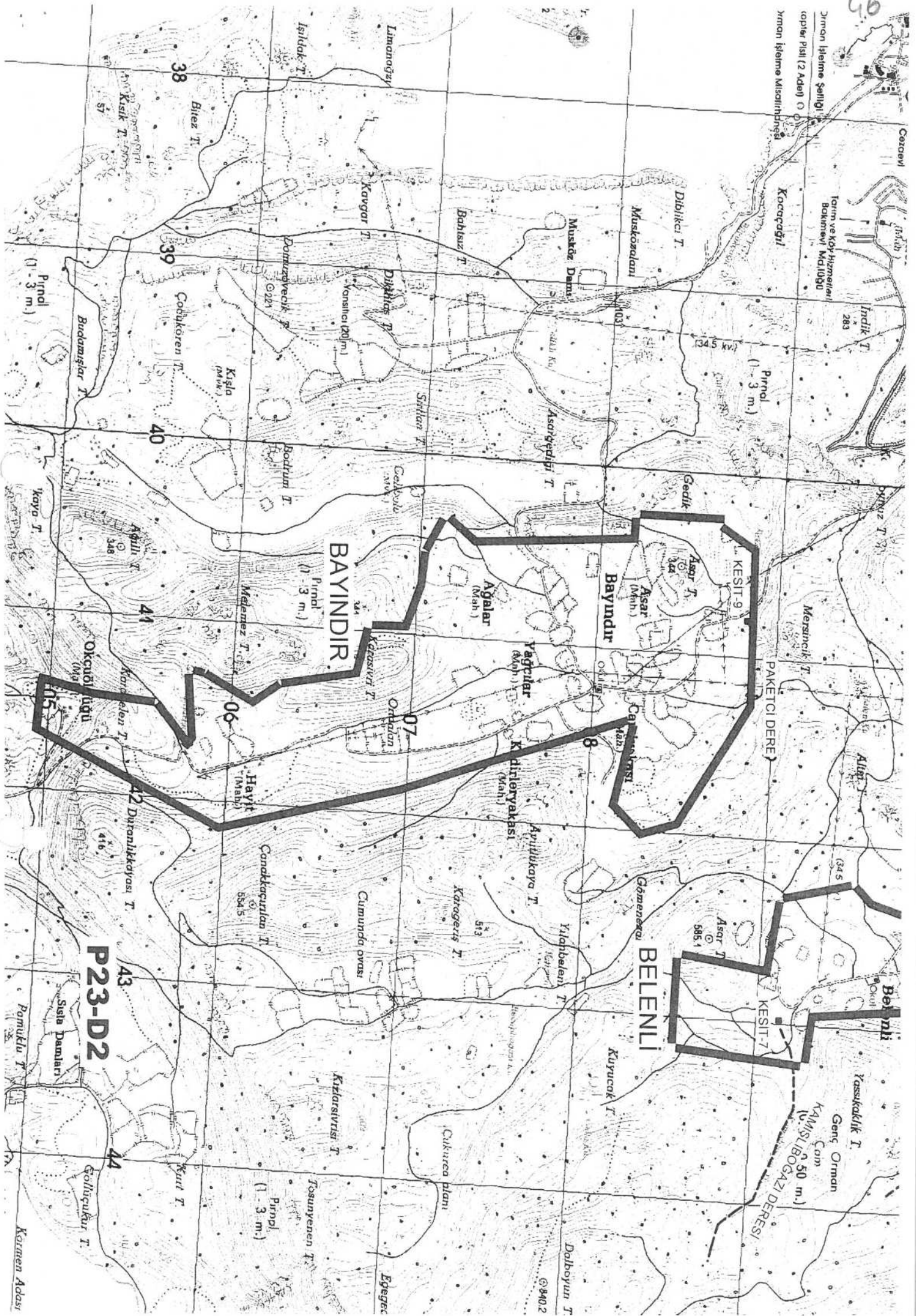
20

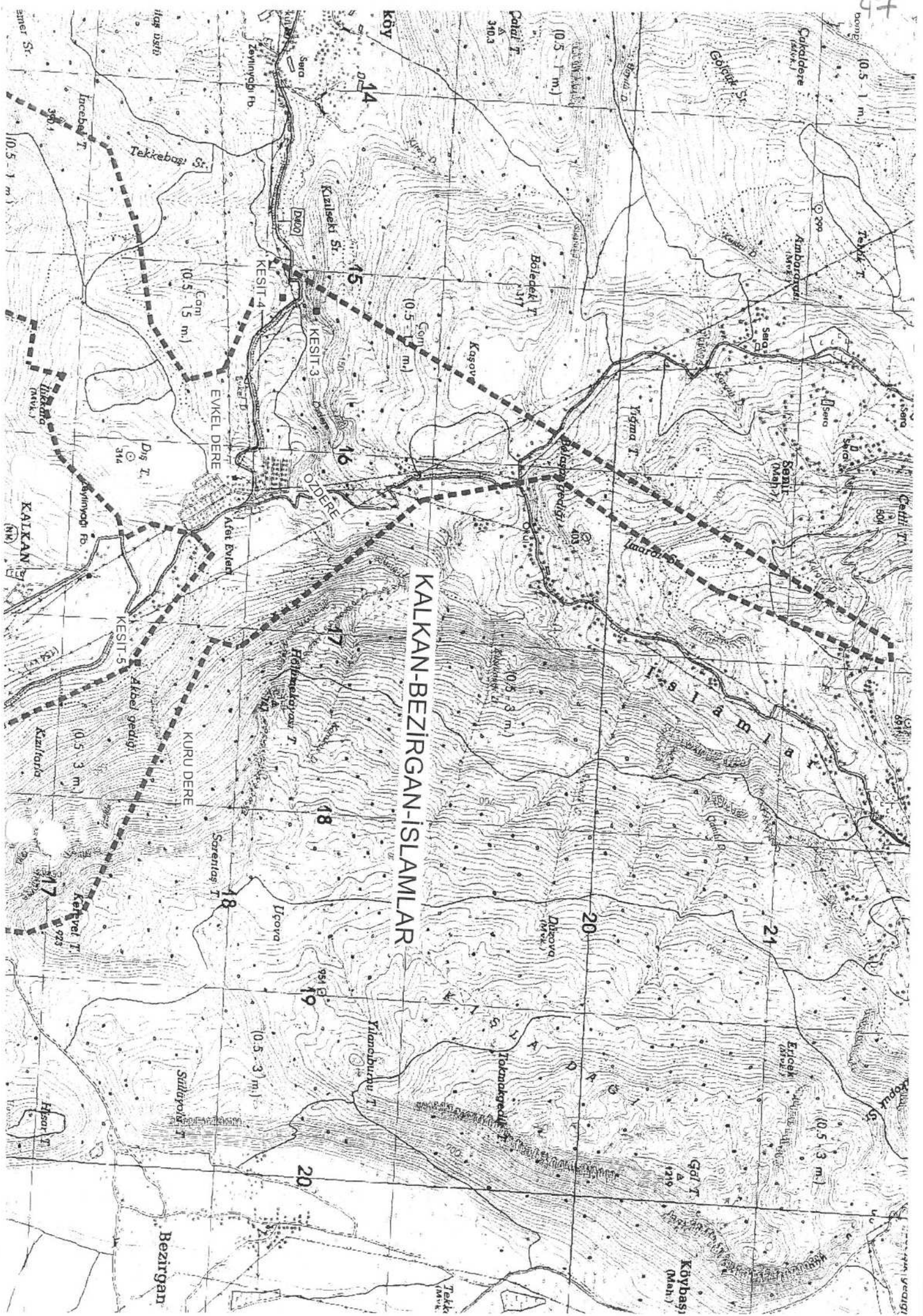
15

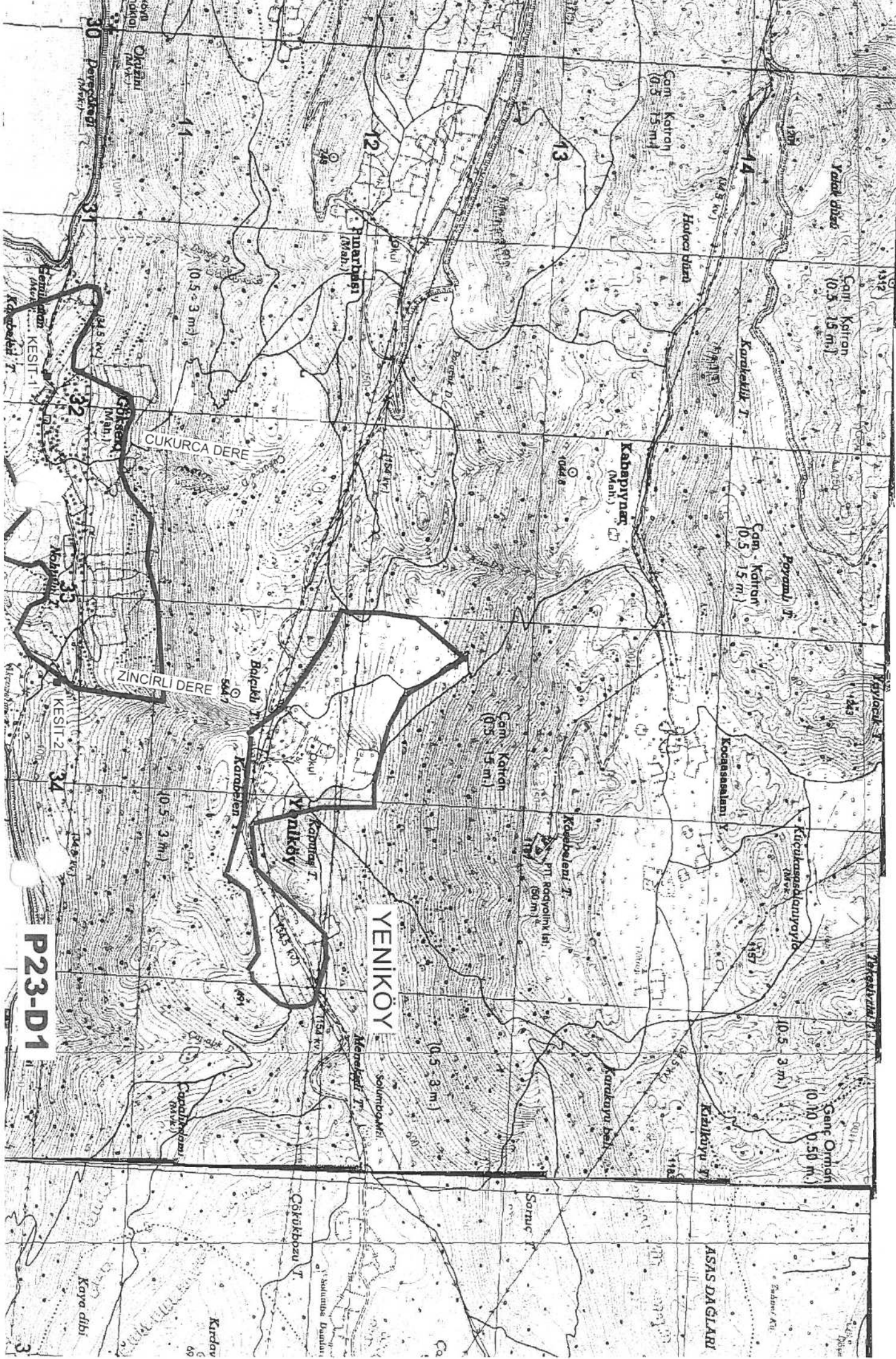
10

5

0





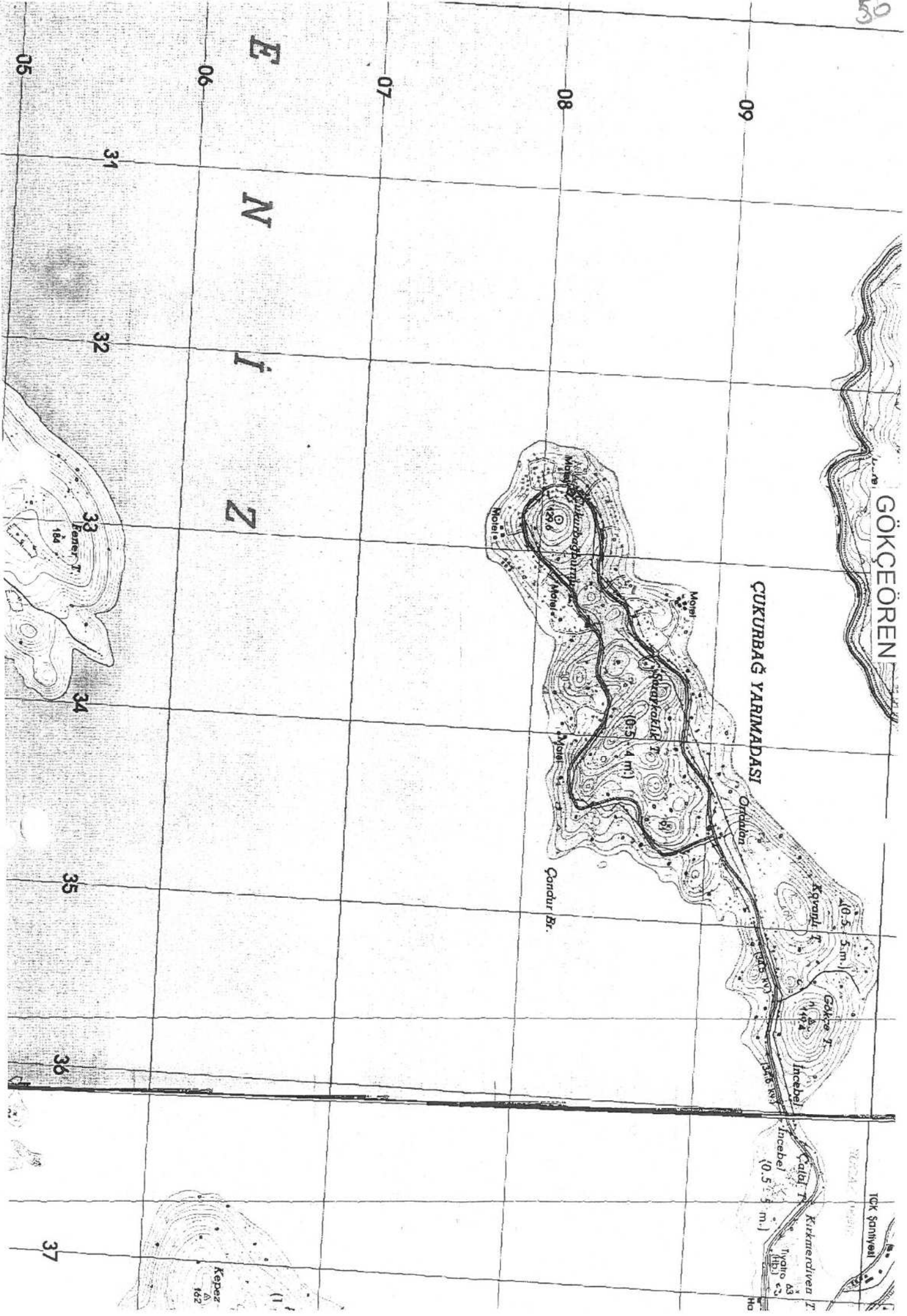


YENİKÖY

P23-D1

GÖKÇEÖREN

ÇUKURBAĞ YARIMADASI



SAYI : 79545921/07.07.446

ANTALYA

KONU: Antalya İli, Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören, Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır, Belenli Mahalleleri imar planı yapımı hk.

25.10.2016

4494

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

K.AUSAR	
GELEN EVRAK	
Geldiği Tarih	01.11.2016
No:	11403
İsim	İmar Müdürlüğü
Seri	

İLGİ : 08.08.2016 tarih ve E.7162 sayılı yazınız ve ekleri.

Antalya İli, Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören, Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır, Belenli Mahallelerinde ekte sunulan haritada gösterilen sınırlar dahilinde yapılacak olan planlama çalışmalarına esas kurum görüşünün istendiği ilgi yazı ve ekleri incelenmiştir.

Müdürlüğümüz arşivinde yapılan incelemede, ilgi yazı eki haritada sınırları gösterilen planlama alanları içerisindeki Belenli Mahallesinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.03.2012 tarih ve 485 sayılı kararıyla tescil edilen I. Derece Arkeolojik Sit Alanının kısmen, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23.05.2012 tarih ve 638 sayılı kararıyla tescil edilen Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ile koruma alanının tamamen kaldığı,

Bayındır Mahallesinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.03.2012 tarih ve 485 sayılı kararıyla tescil edilen I. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ile koruma alanlarının kısmen ve tamamen, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.11.2014 tarih ve 3164 sayılı kararıyla tescil edilen Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ile koruma alanının tamamen kaldığı,

Ağullu Mahallesinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04.05.2015 tarih ve 3696 sayılı kararıyla tescil edilen Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ile koruma alanının kısmen, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.03.2015 tarih ve 3601 sayılı, 25.12.2012 tarih ve 1300 sayılı, 06.06.2012 tarih ve 704 sayılı kararlarıyla tescil edilen Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ile koruma alanının tamamen kaldığı,

Çukurbağ Mahallesinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.07.2016 tarih ve 5158 sayılı, 21.07.2016 tarih ve 5159 sayılı, 12.09.2012 tarih ve 927 sayılı kararlarıyla tescil edilen Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ile koruma alanının kısmen ve tamamen, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.10.2008 tarih ve 2779 sayılı kararıyla tescil edilen I. Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ile koruma alanlarının kısmen ve tamamen, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.05.2013 tarih ve 1697 sayılı, 09.03.2015 tarih ve 3538 sayılı kararlarıyla tescil edilen I. Derece Arkeolojik Sit Alanlarının kısmen ve tamamen kaldığı,

Yeniköy Mahallesinde, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.12.2006 tarih ve 1340 sayılı kararıyla tescil edilen I. Derece Arkeolojik Sit Alanının tamamen kaldığı,

Gökseki Mahallesinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.01.2013 tarih ve 1367 sayılı kararıyla tescil edilen Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ile koruma alanının kısmen, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 21.01.2015 tarih ve 3368 sayılı kararıyla tescil edilen I. Derece Arkeolojik Sit Alanının kısmen kaldığı,

SAYI : 79545921/07.07.446

ANTALYA

KONU: Antalya İli, Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar,
Gökçeören, Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır,
Belenli Mahalleleri imar planı yapımı hk.

25.10.2016

4494

-2-

Kalkan, Bezirgan, İslamlar Mahallelerinde, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.05.2008 tarih ve 2409 sayılı, 28.09.2009 tarih ve 3401 sayılı, 23.12.2009 tarih ve 3720 sayılı kararlarıyla tescil edilen Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıkları ile koruma alanlarının kısmen ve tamamen, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.12.2013 tarih ve 2222 sayılı kararıyla tescil edilen Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ile koruma alanının kısmen, Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 02.05.2008 tarih ve 2396 sayılı kararıyla tescil edilen I. Derece Arkeolojik Sit Alanının tamamen kaldığı tespit edilmiştir.

Ayrıca Müdürlüğümüz 2863 sayılı yasa, ilgili yönetmelikler ve ilke kararları doğrultusunda çalışmalarını yürütmekte olup, 2863 sayılı yasanın 3. ve 6. Maddeleri doğrultusunda tespit edilen kültür varlıkları usulüne uygun olarak ilan edilmektedir.

Diğer yandan, bölgemizde henüz envanter çalışmaları tamamlanmadığı için, imar planı çalışmalarına konu olan Kaş İlçesinde Demre Müze Müdürlüğü veya Müdürlüğümüzce 2863 sayılı yasanın 3.Maddesinde tanımlanan kültür varlığına rastlanılması durumunda yasa gereği konunun Antalya Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi sırasında Belediye Başkanı veya teknik temsilcisi kurul toplantısına üye temsilci olarak davet edilmekte ve tescil işlemine konu olan alan ile ilgili toplantıya katılım sağlamaktadır.

Bu doğrultuda Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören, Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır, Belenli Mahallelerinde ilgi yazı ekindeki haritalarda gösterilen sınırlar içerisinde yer alan ve yazı ekinde Cd ortamında iletilen tescilli alanlarda 2863 sayılı Kanun, bu Kanun kapsamında çıkartılmış yönetmelikler ve Koruma Yüksek Kurulunun arkeolojik sit alanlarına ilişkin ilgili ilke kararları doğrultusunda uygulamaların yürütülmesi ve plan kararları oluşturulması gerekmektedir.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.



Melike GÜL
Bölge Kurulu Müdür V.

Ek:-Cd



TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM ANONİM ŞİRKETİ
19.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (ANTALYA)
Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü

Sermaye: 5 Milyar ₺
Vergi D. Hitit
Vergi No: 879 030 4314
ASO: 5887 ATO:165458

Sayı : 42500675-752.99-E.325088

05.09.2016

Konu : Kaş İlçesi, Kalkan,Bezirgani İslamlar,
Gökçeören, Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu,
Bayındır ve Belenli Mah. İmar Planına Esas
Kurum Görüşü

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

K.AUSAR

GELEN EVRAK	
Geldiği Tarih:	07.09.2016
No	9540
Kısım	İmar Müdürlüğü
Gereği	

İlgi : 08.08.2016 tarihli ve 35742720-7162 sayılı yazınız.

İlgi yazıda; Antalya İli, Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören (Gökseki Mevki), Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde yapılacak 1/1000 Uygulama İmar Planına esas kurum görüşümüz istenmektedir.

İlgi yazı ekinde yer alan 1/25.000 ölçekli haritada işaretli Gökçeören, Çukurbağ, Bayındır ve Belenli Mahalleleri planlama alanlarına isabet eden Teşekkülümüze ait mevcut bir "Enerji İletim Hattı" bulunmamaktadır.

Ayrıca ilgi yazı ekinde yer alan 1/25.000 ölçekli haritada işaretli Kalkan, Bezirgan, İslamlar ve Yeniköy Mahalleleri planlama alanlarından Teşekkülümüze ait "154 kV Kaş-Fethiye Enerji İletim Hattı", Ağullu Mahallesi planlama alanından ise Teşekkülümüze ait "154 kV Finike-Kaş Enerji İletim Hattı" geçmektedir.(Ek-1)

Yukarıda bahsi geçen Enerji İletim Hattının isabet ettiği alanlarda yapılacak imar planlarında;

- Tesislerimizin (1/25000 ve 1/5000 ölçekte hat altı güzergâhının, 1/1000 ölçekte direk yerleri(pilon yeri) ve hat altı güzergâhının) gösterilmesi,
- Kurumumuz haklarının korunarak imar planının yapılması,
- Hat güzergâhı boyunca yapılaşma sırasında(ruhsat vs.) güzergâha isabet eden yapı ve tesisler için Teşekkülümüz görüşünün alınması gerektiğine dair plan notuna yer verilmesi,
- Enerji İletim Hattı güzergâhının geçtiği sahalarda uygulama yapılmadan önce Teşekkülümüz görüşü alınmasına yönelik plan notunun yer alması,
- Enerji İletim Hattının geçtiği alanlarda iletkenlerin rüzgârda salınım mesafeleri de dikkate alınarak Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği'nin 44. ve 46. Maddelerinde belirtilen şartlara(Ek-2) uyulması gerekmektedir.

Planlama sahalarında mevcut olmayan ve Ulusal İletim Sistemi Master Planında yer almakla birlikte, henüz güzergâh seçimi yapılmayan projelerimizle ilgili olarak ise, güzergâh yer seçimi

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : QMXWYTFUOLXMNPLUTE Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/teias-ebys>
Adres: Fabrikalar Mh. 3051 Sk. PK:218 Kepez/ANTALYA
Telefon: 0 (242) 346 50 55 Faks: 0 (242) 345 49 00
Elektronik Ağ: www.teias.gov.tr

Bilgi için: Serhat AKSU
Şehir Plancısı
Telefon No: (242) 346 50 55-1808

işlemleri tamamlandığında ve ilgi yazı konusu planlama sahası içine isabet edecek şekilde bir tesisimiz gündeme geldiği takdirde, buna yönelik plan veya imar planı tadilatları için gerekli müracaatlar Belediyenize yapılacaktır.

Gereğini rica ederiz.



e-imzalıdır

Halil ALAÇAM
Bölge Müdür Yardımcısı



e-imzalıdır

Behcet TUFAN
Bölge Müdürü

Ek :

- 1 - Enerji İletim Hatları Güzergahı(1 adet Cd)
- 2 - Elektirik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği(1 sayfa)

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : QMXWYTFUOLXMNFPLUTE Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/teias-ebys>
Adres: Fabrikalar Mh. 3051 Sk. PK:218 Kepez/ANTALYA
Telefon: 0 (242) 346 50 55 Faks: 0 (242) 345 49 00
Elektronik Ağ: www.teias.gov.tr

Bilgi için: Serhat AKSU
Şehir Plancısı
Telefon No: (242) 346 50 55-1808

TEİAŞ
TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM AŞ
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM TESİSLERİ YÖNETMELİĞİ
 (30 Kasım 2000 24246 sayılı resmi gazetede yayınlanmıştır)
 MADDE 44-UZAKLIKLAR : (bölümünün)

i) Hava hattı iletkenleri ile yanından geçtikleri yapıların en çıkıntılı bölümleri arasında, en büyük salınım konumunda en ez Çizelge -5 de verilen yatay uzaklık bulunmalıdır.

Çizelge5-Hava hattı iletkenlerinin en büyük salınımlı durumunda yapılara olan en küçük yatay uzaklıkları.

Hattın izin verilen en yüksek sürekli işletme gerilimi (kV)	Yatay uzaklık (m)
0-1 (1 dahil)	1
1-36 (36 dahil)	2
36-72,5 (72,5 dahil)	3
72,5-170 (170 dahil)	4
170-420 (420 dahil)	5

n) İletken çelimini ve hat güvenliğini bozan bütün ağaçlar budanmalı yada kesilmelidir. Meyve ağaçlarının kesiminden olabildiğince kaçınılmalıdır. Hat iletkenlerinin en büyük salınım konumunda ağaçlara olan en küçük yatay uzaklıkları Çizelge -7'de verilmiştir.

Çizelge 7-Hava hattı iletkenlerinin ağaçlara olan en küçük yatay uzaklıkları.

Hattın izin verilen en yüksek sürekli işletme gerilimi (kV)	Yatay uzaklık (m)
0-1 (1 dahil)	1
1-170 (170 Hariç)	2,5
170	3,0
170-420 (420 dahil)	4,5

MADDE 46-UZAKLIKLAR : (bölümünün)

h) İletkenlerin 46. maddeye göre hesaplanan en büyük salgılı durumda üzerinden geçtikleri yer ve cisimlere olan en küçük düşey uzaklıkları çizelge 8 de verilmiştir.

Çizelge 8-Hava hattı iletkenlerinin en büyük salgılı durumunda üzerinden geçtikleri yerlere olan en küçük düşey uzaklıkları.

İletkenlerin üzerinden geçtiği yer	Hattın izin verilen en yüksek sürekli işletme gerilimi (kV)					
	0-1(dahil)	1-17,5	36	72,5	170	420
	En küçük düşey uzaklıklar (m)					
Üzerinde trafik olmayan sular (Suların en kabarık yüzeyine göre)	4,5*	5	5	5	6	8,5
Araç geçmesine elverişli çayır,tarla,otlak vb.	5*	6	6	6	7	9,5
Araç geçmesine elverişli köy ve şehiriçi yolları	5,5*	7	7	7	8	12
Şehirlerarası karayolları	7	7	7	7	9	12
Ağaçlar	1,5	2,5	2,5	3	3	5
Üzerine herkes tarafından çıkılabilen düz damlı yapılar	2,5	3,5	3,5	4	5	8,7
Üzerine herkes tarafından çıkılamayan eğik damlı yapılar	2	3	3	3,5	5	8,7
Elektrik hatları	2	2	2	2	2,5	4,5
Petrol ve doğalgaz boru hatları	9	9	9	9	9	9
Üzerinde trafik olan sular ve kanallar (bu uzaklıklar suların en kabarık düzeyinden geçebilecek taşıtların en yüksek noktasından ölçülecektir)	4,5	4,5	5	5	6	9
İletişim(haberleşme) hatları	1	2,5	2,5	2,5	3,5	4,5
Elektriksiz demiryolları (ray demirinden ölçülecektir)	7	7	7	7	8	10,5
Otoyollar	14	14	14	14	14	14

(*) Yalıtılmış hava hattı kabloları kullanıldığında bu yükseklik değerleri 0,5 m azalacaktır

m) Elektrik kuvvetli akım tesislerinin civarlarındaki diğer tesislere olan yaklaşım mesafeleri Çizelge -6'da verilmiştir.

Çizelge 6-Elektrik kuvvetli akım tesislerinin civarındaki tesislere olan en küçük yaklaşım mesafeleri (m).

Tesis türü	Yeraltı kabloları ile		Enerji nakil hatları ile				Topraklama sistemleri ile
	Yan yana veya paralel olma mesafeleri ile (m)	Birbirine kesişme hali mesafeleri (m)	Yanyana veya paralel olma hali (Dış iletkenin max.salınımlı izdüşümü ile boru eksen) mesafeleri (m)	Birbirine kesişme hali (direk ayağına) mesafeleri (m)			Direk veya diğer elektrik topraklamalar ile olan mesafeleri (m)
	0-170 kV	0-170 kV	0-72kV 72-420kV (72 kV dahil)	0-72kV 72-420 kV (72 kV dahil)			0-420 kV
Doğalgaz ve petrol boru hattı (LNG,LPG,dahi)	0,6*	0,4*	4(10***)	10(30***)	3	10	2**

*Zorunlu hallerde yöre ve özel şartlar karşısında bu mesafeler alınacak bazı tedbirlerle yukarıda belirtilen mesafelerin yarısına kadar küçültülebilir. Yeraltı kablosu ile gaz ve petrol boru hattı arasında izole PVC veya PE gibi maddeler konulmalıdır. Bu gibi maddelerin boyutları, et kalınlığı en az 5 mm. olmak şartı ile.

a) Kesişme halinde gaz veya petrol boru hattı çapının 2 kat genişlik ve kesişim iz düşümlerinin iki kat uzunluğunda,

b) Paralel gitme halinde gaz veya petrol boru hattı çapının 2 kat genişliğinde ve normal paralellik mesafesi kadar uzunlukta olmalıdır.

**Elektrik tesisleri topraklamaları ile gaz veya petrol boru hattı tesisleri topraklamaları kesişiyor veya aralarındaki uzaklık 2 m'den az ise , topraklama iletkeninin her iki tarafı gaz veya petrol borusu üzerindeki kesişme noktasından itibaren 2'şer metre olmak üzere veya boru hattındaki temas gerilimi 50 volt'tan az olacak şekilde izole edilmelidir.

***Basınç yükselme (pompa kompresör), basınç düşürme ve dağıtma istasyonları gibi boru hattı bölümlerinin yeryüzünde erişilebilen teçhizatlarına vb. kısımlarına olan en küçük yaklaşım mesafeleridir.

NOT:ENH direklerinin demiryolu veya kalarayoluna olan en yakın yatay uzaklığı, metre olarak, hangisi daha büyükse; ya direğin toprak üstü tüm boyundan 2 metre daha büyük,ya da karayolu veya demiryolu istismak sınırı dışında olmalıdır.GSM baz istasyonu kulelerinin, elektrik kuvvetli akım tesislerine olan en yakın yatay uzaklığı,kuleninin toprak üstü boyundan 2 metre daha büyük olmalıdır. Ayrıca"Mobil Telekomünikasyon Şebekelerine Ait Baz İstasyonlarının, Kuruluş Yeri, Ölçümleri, İşletilmesi ve Denetlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine de uyulur.



ELEKTRİK ÜRETİM AŞ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Hidrolik Santraller Dairesi Başkanlığı
Antalya ve Yöresi HES İşletme Müdürlüğü



Sayı : 60621637 - 754 - E.40136
Konu : İmar Planı İşleri

17.08.2016

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ANTALYA

İlgi : Kaş Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, 08/08/2016 tarih, E.7162 sayılı yazısı

Bahse konu yazınızda Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören (Gökseki Mevkii), Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde belirlenen sınırlar dahilinde imar planı çalışmalarına ilişkin kurum görüşü istenmektedir.

İlgideki yazınıza konu imar planı çalışması yapılacak alanın İşletme Müdürlüğümüz uhdesindeki tesislerle bir ilişkisi bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederiz.

Ali Oktav UYSAL
İşletme Müdür Yardımcısı V.

e-imza

Ali KOCABAŞ
İşletme Müdürü

e-imza

D.ÖZDEMİR

GELEN EVRAK	
Geldiği Tarih:	22 Ağustos 2016
No	8900
Kısım	İmar.
Gereği	

İmar

"Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır"

PK. 375 07050 Kepez / ANTALYA

Telefon: 02422211400 Faks: (0 242) 221 53 47

Ayrıntılı Bilgi İçin: Demet ÇOBAN - Veri Kayıt Operatörü E-mail: demet.coban@euas.gov.tr

Evrak bilgisine <http://212.175.99.49:8090/default.aspx> adresinden, "tokvvgFB3298" DYS No ve evrak tarihi ile

erişebilirsiniz.tokvvgFB3298

BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ

Tesis Müdürlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği



Sayı : --23518

Konu: İmar Planına Esas Kurum Görüşü

18/08/2016

18 Ağustos 2016

T.C.KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Atatürk Caddesi No:18 07580 Kaş/Antalya

İlgi: 08/08/2016 tarihli ve 7162 sayı ile kurum kayıtlarına giren evrak

Belediye Başkanlığınızca uygulama imar planı yaptırılacağı belirtilen ve ilgi yazınız ile de Şirketimizin görüşü sorulan; Antalya ili, Kaş ilçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören, (Gökseki Mevkii) Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır, ve Belenli Mahallelerinde bulunan Enerji Nakil Hattı ve buna bağlı Elektrik Tesislerinin Kuvvetli Akım Şartnamesinde belirtilen ölçü ve esaslar dahilinde korunması durumunda imar planı yapılmasında Şirketimizce herhangi bir sakınca bulunmamakta olup;

İmar planına altlık teşkil edecek halihazır harita ve tasarım imar planının Şirketimize gönderilmesi halinde yapılacak tesis/tesislere ve konut/konutlara sağlıklı, kalıcı elektrik enerjisi verilebilmesi yönünde Şirketimiz tarafından trafo binası yerleri ve Trafo Binalarını besleyecek Enerji Nakil Hattı yönüyle gerekli çalışmalar yapılarak Belediye Başkanlığınıza bildirileceği hususunu;

Bilgilerinize arz ederiz.

Serkan Küçük
Tesis Müdürü

Ufuk Okul
Yatırım ve Ar-Ge Direktörü

D.ÖZDEMİR

GELEN EVRAK

Geldiği Tarih:	22 Ağustos 2016
No	8939
Kısım	
Gereği	



T.C.
ANTALYA B.ŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı

Sayı : 41448499-045.01-
Konu : İmar Planına Esas Kurum Görüşü



ANTALYA SU VE ATIKSU İDARESİ
Havza Koruma Kontrol Şube Müdürlüğü



BD0882399222
31263 - 09/09/2016

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne

İlgi : 08/08/2016 tarih ve 14000978-310.01.03-E.7162 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda, Antalya İli, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören (Gökseki Mevkii), Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde sınırlar dahilinde uygulama imar planı yapımına esas Kurum Görüşümüz istenmiştir.

Kurumumuzun 17/08/2015-30334 tarih ve sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile görevlendirilen Kurum Görüş Komisyonu'nun 09/09/2016- 435 tarih ve sayılı raporuna istinaden; Antalya İli, Kaş İlçesi, Kalkan, Bezirgan, İslamlar, Gökçeören (Gökseki Mevkii), Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır ve Belenli Mahalleleri sınırları dahilinde yapılması planlanan "İmar Planı" çalışmalarında, İnceleme sahası içerisinde(Ek-1);

- "Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği", "Yeraltısularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik", "İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Tebliğ" ve Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü'nün "Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği"nde belirtilen hükümlere uyulmalıdır.

-Yapılacak çalışmaların ASAT Genel Müdürlüğü Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği 27.05.2013 tarih ve 8 nolu Genel Kurul Kararında yer alan "İçme suyu kaynak ve depolarının içerisinde bulunduğu parselde ve isale hattı güzergahının sağ ve solundan 10'ar metrelik hantta mutlak koruma alanı hükümleri geçerlidir."

- Yapılacak çalışmalar, ASAT Kaş Şube Müdürlüğü bilgisi dâhilinde denetimli bir şekilde birlikte yürütülmelidir.

- Görüş sorulan alanlarda atıksu arıtma tesisleri, terfi istasyonları, içme suyu isale hatları, şebeke hatları ve depoları bulunmakta olup; mevcut, içmesuyu hatları korunmalıdır ve zarar görmemelidir, zarar görmesi durumunda ise zarar tazmin edilmelidir.

- Görüş sorulan alan içerisinde mülkiyeti Kurumumuza ait taşınmazlar bulunmakta olup; mevcut, mülkiyeti Kurumumuza ait taşınmazların niteliği korunmalıdır.

- Kirlilik riski taşıyacak hiçbir sıvı ve katı atık, alıcı ortamlara bırakılmamalıdır.

-Akifer verimini negatif etkileyecek faaliyetler yapılmamalıdır.

-Sızdırmazlık tam olarak sağlanmalıdır.

-Evsel nitelikli atıksuların sızdırmaz özellikli fosseptikte toplanarak vidanjör vasıtasıyla atıksu arıtma tesisine taşınmalıdır.

-Ayrıca katı atıklar için de gerekli tüm önlemlerin alınarak uygun şekilde bertaraf edilmesi, yeraltısuyu kaynaklarında kirlilik riski oluşturmaması sağlanmalıdır.

Görüş sorulan alan içerisinde atıksu arıtma tesisleri, terfi istasyonları, içme suyu isale hatları, şebeke hatları ve depoları, Kurumumuza ait taşınmazlar bulunmakta olup; hatların durumunu gösterir NCZ ve KML dosyası ve görüş sorulan alana ait 1/25.000 Ölçekli Harita, Google Earth görüntüsü yazımız ekinde ki CD de mevcuttur.

Tüm risklerin hassasiyetle değerlendirilmesi, yukarıdaki hususlara ve mevzuat hükümlerine uyulması şartıyla, inceleme sahasında yapılacak olan çalışma Kurumumuz açısından uygundur.

Bilgilerinize arz ederim.

Mevcut Elektronik İmzalar

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince



Adres: Fabrikalar Mah. Dumlupınar Bulvarı No 3 ANTALYA
Tel : 0242 310 12 00 - 1883
E-posta : lacin.celik@asat.gov.tr

Faks : 0242 310 12 01

GELEN EVRAK

Geliş Tarihi: 21.09.2016

Elektronik İmza: www.asat.gov.tr
Link: www.asat.gov.tr



T.C.
ANTALYA B.ŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı



İbrahim TUNCER
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı
e-imzalı.

Ek :
1 Adet CD

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Adres: Fabrikalar Mah. Dumlupınar Bulvarı No:3 ANTALYA

Tel : 0242 310 12 00 - 1883

E-posta : lacin.celik@asat.gov.tr

Faks : 0242 310 12 01

Ayrıntılı bilgi için irtibat : LAÇIN ÇELİK

Elektronik Ağ : www.asat.gov.tr

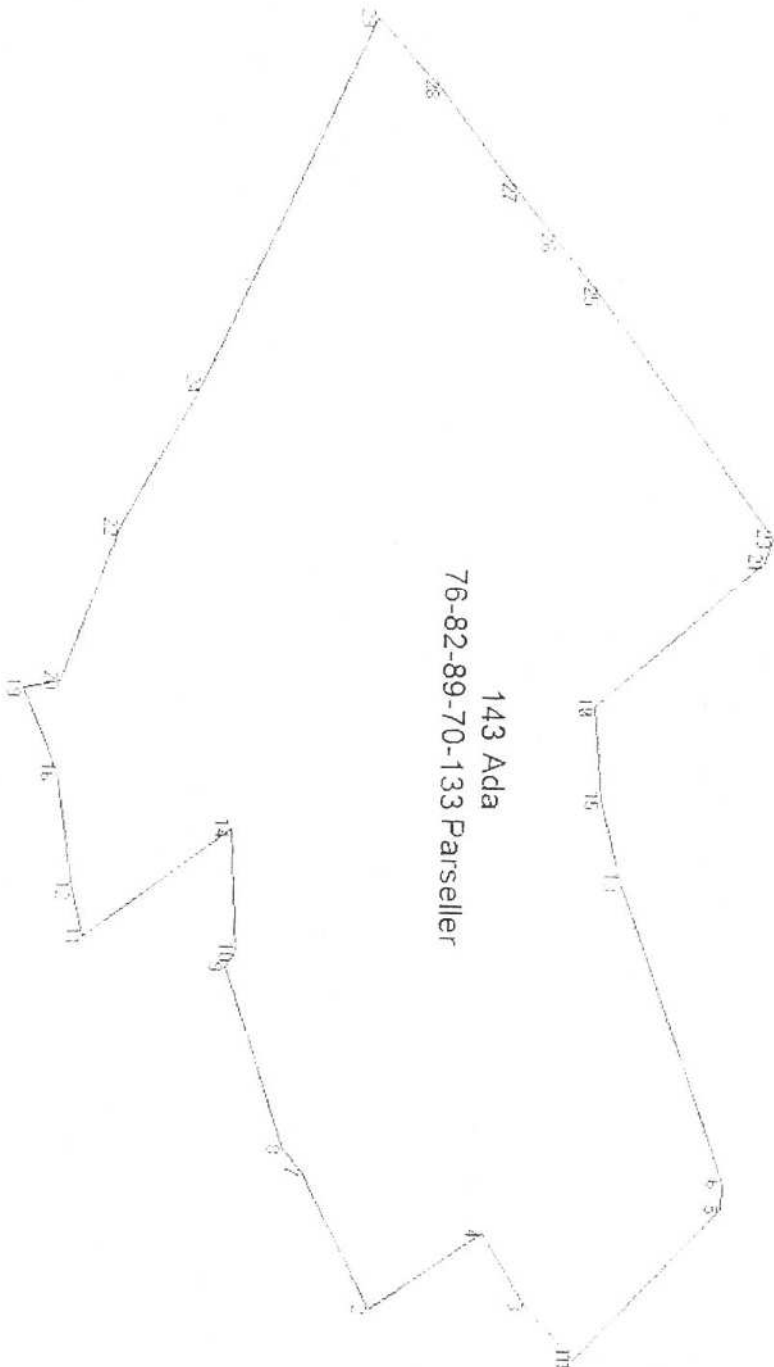
Link : [Evrak Doğrulama](#) – [Evrak Görüntüleme](#)



İL: ANTALYA
İLÇE: KAŞ
MAH: ÇAVDIR
KONU: EĞİTİM TESİSİ

Köşe Koordinatları

İhtilaf	Y	X
1	711521.018	4027527.526
2	711811.621	4027483.020
3	711810.012	4027517.006
4	711854.602	4027507.620
5	711826.850	4027558.590
6	711833.310	4027555.084
7	711832.506	4027467.008
8	711878.292	4027483.600
9	711840.261	4027450.653
10	711837.185	4027452.595
11	711834.921	4027419.415
12	711825.210	4027416.825
13	711820.355	4027525.617
14	711811.121	4027451.206
15	711803.201	4027531.005
16	711789.564	4027412.946
17	711783.456	4027559.144
18	711783.326	4027529.057
19	711782.354	4027405.329
20	711780.543	4027413.286
21	711751.798	4027565.232
22	711747.529	4027425.407
23	711743.558	4027537.175
24	711716.942	4027442.723
25	711658.085	4027528.497
26	711635.050	4027519.064
27	711674.379	4027510.855
28	711652.018	4027492.375
29	711638.209	4027479.298
1-1	711521.018	4027527.526



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Defterdarlık Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Toros Emlak Müdürlüğü

Sayı : 82600995-300-[4609-291]-34494
Konu : İmar Planına Esas Kurum Görüşü

29/08/2016

KAŞ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

İlgi : 08.08.2016 tarihli ve 7162 sayılı yazınız.

İlçeniz, Kalkan, Bezirhan, İslamlar, Gökçeören (Gökseki Mevkii), Yeniköy, Çukurbağ, Ağullu, Bayındır ve Belenli Mahallelerinde ilgi yazınız ekinde belirtilen sınırlar dahilinde uygulama imar planı yapılacağı belirtilerek, söz konusu alanlarda imar planı yapımına esas kurum görüşümüzün bildirilmesi istenilmiştir.

Planların Belediyeniz tarafından Belediye Meclis onayına esas taslak planların oluşturulup İdaremize görüş sorulması veya plan askı işlemleri aşamasında yapılması uygun olacaktır. Bu aşamada 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının yapılmasında Defterdarlığımızca her hangi bir sakınca görülmemektedir.

Bilgi edinilmesini rica ederim.

(e-İmzalıdır)

Yılmaz YANGIN

Defterdar a.

Defterdar Yardımcısı V.

K. AÜZAC

GELEN EVRAK	
Geldiği Tarih..	02 Eylül 2016
Nr.	9360
Kısmı	İmar
Gereği	

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://evrakdogrulama.muhasebat.gov.tr> adresine girerek (x5GSnG-q7dcGs-JXA/hY-+R1T9k-x8VAmlkD) kodunu yazınız.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 10395726-115.01.02-E.7794
Konu : Kaş İlçesi, Gökçeören Mahallesi,
Gökseki Mevkii NİP

24/01/2019

İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞINA
(Planlama Şube Müdürlüğü)

İlgi : 17.01.2019 tarihli ve 90852262-115.01.02/5581 sayılı yazınız

İlgi yazı ile Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07/01/2019 tarihli toplantısında önerge verilerek gündemin 112. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gökçeören Mahallesi, Gökseki Mevkiine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na ilişkin görüşümüz sorulmuştur.

Tarafımıza iletilen teklif niteliğindeki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği 08/10/2018 tarih ve 875 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanan ve 14/12/2018 tarih ve 1130 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile kesinleşen Kaş İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile uyum çerçevesinde ekteki haritada bölgelere göre maddeler halinde incelenerek değerlendirilmiştir.

1 numaralı bölgede, 1/5000 ölçekli taslak nazım imar planında "Rekreasyon Alanı" olarak planlanmış alanın bir kısmı Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki sınırını aşarak, Kaş Kalkan Kıyı Bandı Turizm Alanı sınırları içerisinde bulunmaktadır. Bu alanın plan teklifi sınırı içerisinde çıkarılması önerilmektedir.

2 numaralı bölgede, 1/5000 ölçekli taslak nazım imar planında yerleşme alanı olarak planlanan ancak 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın Plan Hükümlerinin 10.1.6. ve 10.1.2 maddeleri doğrultusunda "Orman Alanı" olarak planlanmış olan bölgenin Orman Genel Müdürlüğü'nün görüşü alınarak 1/5000 ölçekli plan taslağına 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile birlikte konu edilmesi uygun görülmektedir.

3 numaralı bölgede, 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifinde "Eğitim Tesis Alanı" olarak planlanan ancak 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda "Orman Alanı" olarak planlanan alana ilişkin Plan Hükümlerinin 3.3, 10.1.6. ve 10.1.2 maddeleri doğrultusunda 1/5000 ölçekli plan değişikliği teklifine konu edilebilmesi kurum görüşleri doğrultusunda uygun görülmektedir.

Ayrıca 1/5000 ölçekli plan taslağı sınırlarında bulunan parsellere ilişkin 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın yerleşim alanı sınırları ve plana dayanak oluşturan kurum görüşleri sınırları dikkate alınarak planlar arası uyumun sağlanması gerekmektedir.

Bilgilerinize arz ederim.

(e-İmzalıdır)
Arzu Özlem ALPASLAN
Nazım Plan Şube Müdürü

Ek: 1 adet harita

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için
<https://uygulama.belediye.gov.tr/GeneleAcikSayfalar/Evrak/EvrakDogrulama/EvrakDogrulama.aspx> adresine
girerek (v9H8Rf-PPlrK0-AhWU04-In29TM-S0wFjXyD) kodunu yazınız.

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>

Bilgi için: Merve FİDAN
ŞEHİR PLANCISI
Telefon No:

