

ÖNERGE
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

Antalya İli, Kepez İlçesi, Altınova Orta Mahallesi, 25107 ada çevresinde Eğitim Alanı oluşturmak amacıyla Belediyemizce hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifinin;

Belediye Meclis gündemine alınmak suretiyle görüşülmesini saygılarımızla arz ederiz.

08/07/2019

Hakan Tütüncü
Başkan

Dilaver TANIK
Başkan

BERAT Demir
Başkan

Ferah Nur ÜNAL
Başkan

Hüseyin Cümhur Gökçe
Başkan



T.C.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ

ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ, ALTINOVA ORTA MAHALLESİ, 25107 ADA 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ PLAN AÇIKLAMA RAPORU

ÇALIŞMA GURUBU
BURAK GÜNEYDİN - ŞEHİR PLANCISI
TALYA UTKU - ŞEHİR PLANCISI
BERRİN VURAL - ŞEHİR PLANCISI
MEHTAP ÇELİK - ŞEHİR PLANCISI

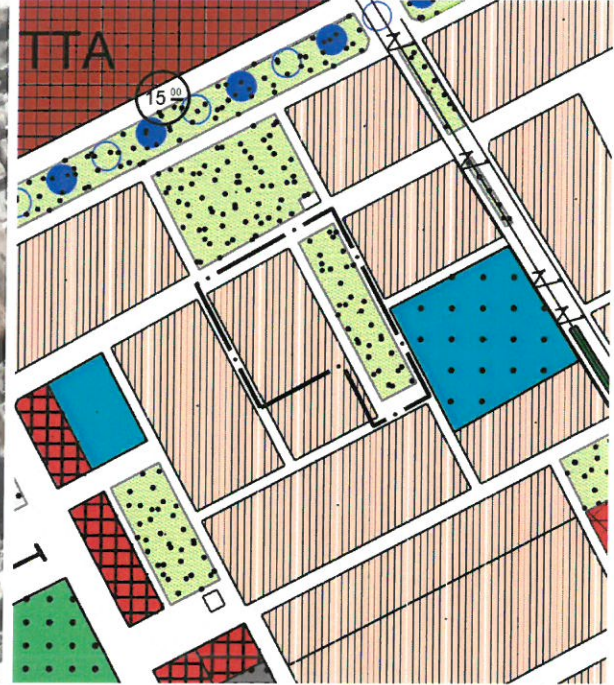
2019

T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
TEOMANPAŞA MAH. YEŞİLIRMAK CAD. NO:1
TEL: 0 242 310 58 58 FAX: 0 242 339 01 83
<http://www.kepez-bld.gov.tr/>

Plan değişikliğine konu alan Antalya İli, Kepez İlçesi, Altınova Orta Mahallesi, 25107 ada üzerinde yer alan konut ve park alanlarını kapsamaktadır (Bkz: Resim 1 ve 2).

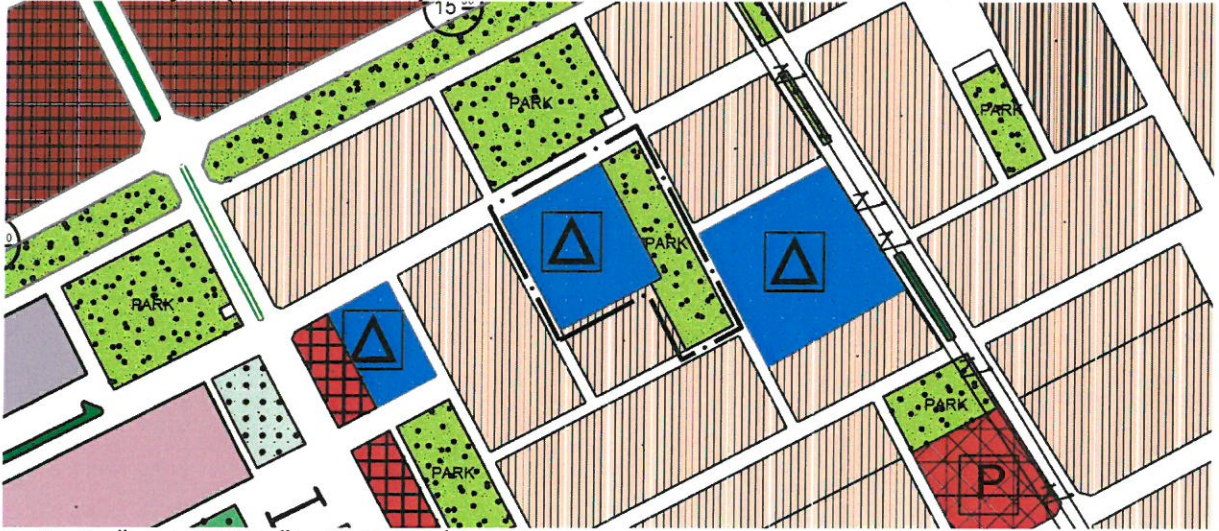


Resim 1: Uydu Fotoğrafı (2018)



Resim 2: Mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

25107ada 1 nolu parselin malikince bu parsel üzerinde okul yaptırılarak başış yapılmak istenmektedir. Bu nedenle bir plan değişikliği önerisi hazırlanarak bu parsel eğitim alanına dönüştürülmüş ve etrafındaki park alanı ile imar yolu yeniden düzenlenmiştir (Bkz: Resim 3).



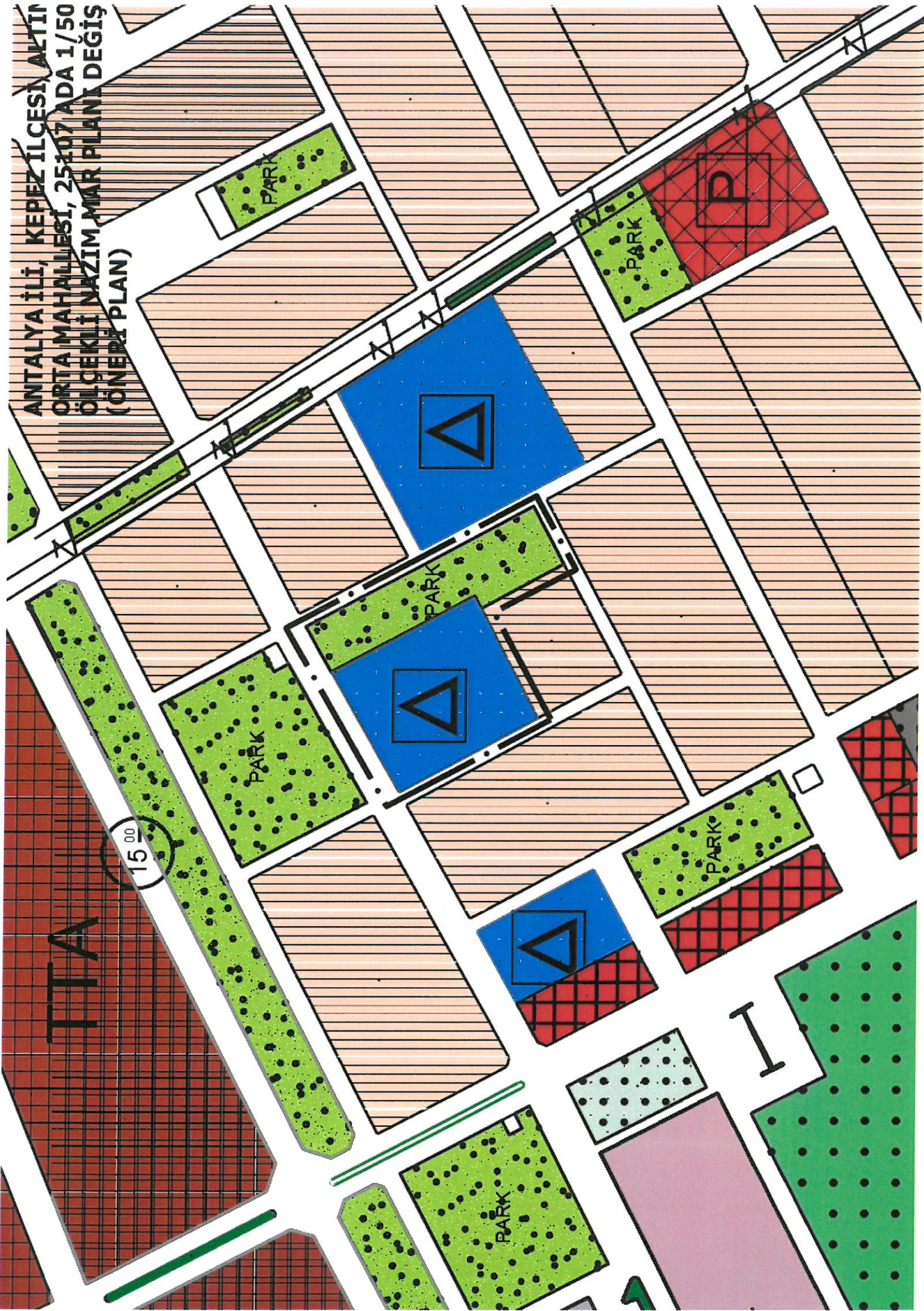
Resim 3: Öneri 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Bu plan değişikliği kapsamında; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelik hükümleri ile bütüncül planındaki plan notları geçerli olacaktır.

ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ, ALTIN
ORTA MAHALLESİ, 252107 ADA 1/50
ÖLÇEKLİ NAZIM MİMAR PLANI DEĞİŞ
(ÖNERİ PLAN)

15 00

TTA



ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ, ALTINÖZEN MAHALLESİ, 25107 ADA 1/5000 ÖLÇEĞİ
MAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
(MEVCUT PLAN)

TTA

15.00

I