



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

5

Tarih: 09/07/2019

BİRİM	EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 08/07/2019 tarihli toplantısında gündemin 41'inci maddesi.
KONU	Belediyemiz ve Aksu Belediyesi arasında 21.02.2018 tarihinde imzalanan Sulhname gereğince, Belediyemiz adına tescilleri yapılan ekli listede İlçesi, Mahallesi, Ada ve Parsel numaraları belirtilen toplam 204 adet taşınmazda Belediyemiz adına kayıtlı müstakil ve hisseler için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanununun 17 inci Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi (İmar Barışı), 2981 ve 3290 sayılı Kanun kapsamında iş ve işlemlerin yürütülmesi hususunda; Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi.

KOMİSYON RAPORU

İlimiz Aksu İlçesi Altıntaş ve Güzelyurt Mahallelerinin tamamı ile Hacıaliler, Mandırlar ve Kemerağzı Mahallelerinin bir kısmını içeren alanda Mülga Çalkaya Belediyesi tarafından muhtelif zamanlarda yapılan imar uygulamaları ve parselasyon işlemleri sonucu oluşan hukuki problemlerin çözümüne ilişkin Maliye Bakanlığı (Milli Emlak Genel Müdürlüğü), Antalya Büyükşehir Belediyesi ve Aksu Belediyesi arasında 21.02.2018 tarihinde Sulhname imzalanmıştır.

Sulhnameye konu alan, Bakanlar Kurulunun 09.04.2018 tarihli ve 11605, 11606 ve 11067 sayılı Kararları ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 73 üncü maddesine göre Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilerek, 29.05.2018 tarihli ve 30435 sayılı Resmi Gazete de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

Söz konusu alanda yapılan imar uygulaması sonucu Antalya Büyükşehir Belediyesi adına tescilleri yapılan ekli listede İlçesi, Mahallesi, Ada ve Parsel numaraları belirtilen toplam 204 adet taşınmazda Antalya Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı müstakil ve hisseler için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanununun 17 inci Maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16. Maddesi (İmar Barışı), 2981 ve 3290 sayılı Kanun kapsamında iş ve işlemlerin yürütülmesi hususunda; Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun komisyonumuzca uygun olduğu görüşüyle;

İşbu komisyon raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

EK: Liste (204 adet taşınmaz)

OktaY BAŞARAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Batuhan Mutlu ENGİN
Üye

KATILIMADI

Levent KONUR
Üye

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Zafer TAN
Üye

SefaT DEMİR
Üye

Mehmet YÜKSEL
Sözcü

Abdurrahman YILMAZ
Üye

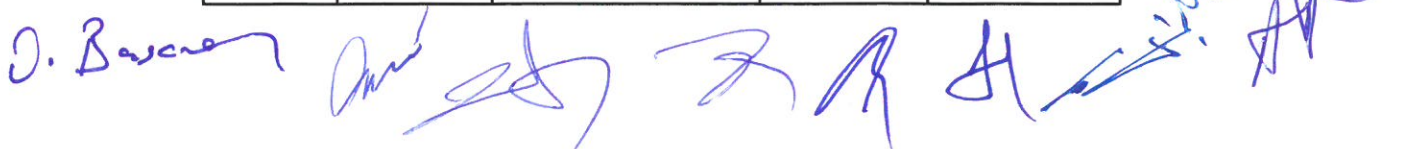
Avni ATAY
Üye

S. No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel
1	Aksu	Altıntaş	15111	4
2	Aksu	Altıntaş	15112	1
3	Aksu	Altıntaş	15112	3
4	Aksu	Altıntaş	15113	3
5	Aksu	Altıntaş	15121	7
6	Aksu	Altıntaş	15123	2
7	Aksu	Altıntaş	15123	4
8	Aksu	Altıntaş	15123	5
9	Aksu	Altıntaş	15123	8
10	Aksu	Altıntaş	15126	2
11	Aksu	Altıntaş	15130	2
12	Aksu	Altıntaş	15131	1
13	Aksu	Altıntaş	15143	7
14	Aksu	Altıntaş	15145	2
15	Aksu	Altıntaş	15150	1
16	Aksu	Altıntaş	15150	2
17	Aksu	Altıntaş	15160	2
18	Aksu	Altıntaş	15160	6
19	Aksu	Altıntaş	15170	1
20	Aksu	Altıntaş	15172	8
21	Aksu	Altıntaş	15177	3
22	Aksu	Altıntaş	15183	6
23	Aksu	Altıntaş	15183	6
24	Aksu	Altıntaş	15191	1
25	Aksu	Altıntaş	15192	9
26	Aksu	Altıntaş	15212	1
27	Aksu	Altıntaş	15212	8
28	Aksu	Altıntaş	15214	2
29	Aksu	Altıntaş	15230	1
30	Aksu	Altıntaş	15241	6
31	Aksu	Altıntaş	15241	8
32	Aksu	Altıntaş	15245	6
33	Aksu	Altıntaş	15245	9
34	Aksu	Altıntaş	15254	4
35	Aksu	Altıntaş	15274	8
36	Aksu	Altıntaş	15284	4
37	Aksu	Altıntaş	15286	2
38	Aksu	Altıntaş	15342	1
39	Aksu	Altıntaş	15344	3
40	Aksu	Altıntaş	15357	2
41	Aksu	Altıntaş	15368	2

Dr. Başcan

S. No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel
42	Aksu	Altıntaş	15368	4
43	Aksu	Altıntaş	15422	2
44	Aksu	Altıntaş	15422	3
45	Aksu	Altıntaş	15422	6
46	Aksu	Altıntaş	15462	4
47	Aksu	Altıntaş	15559	2
48	Aksu	Altıntaş	15559	3
49	Aksu	Altıntaş	15559	4
50	Aksu	Altıntaş	15568	5
51	Aksu	Altıntaş	15568	7
52	Aksu	Güzelyurt	14897	5
53	Aksu	Güzelyurt	14899	2
54	Aksu	Güzelyurt	14901	1
55	Aksu	Güzelyurt	14901	10
56	Aksu	Güzelyurt	14901	3
57	Aksu	Güzelyurt	14901	7
58	Aksu	Güzelyurt	14901	8
59	Aksu	Güzelyurt	14902	4
60	Aksu	Güzelyurt	14902	6
61	Aksu	Güzelyurt	14903	2
62	Aksu	Güzelyurt	14903	4
63	Aksu	Güzelyurt	14903	8
64	Aksu	Güzelyurt	14904	4
65	Aksu	Güzelyurt	14905	3
66	Aksu	Güzelyurt	14905	4
67	Aksu	Güzelyurt	14916	6
68	Aksu	Güzelyurt	14916	7
69	Aksu	Güzelyurt	14921	4
70	Aksu	Güzelyurt	14922	1
71	Aksu	Güzelyurt	14924	3
72	Aksu	Güzelyurt	14925	1
73	Aksu	Güzelyurt	14925	3
74	Aksu	Güzelyurt	14926	6
75	Aksu	Güzelyurt	14927	2
76	Aksu	Güzelyurt	14927	4
77	Aksu	Güzelyurt	14927	5
78	Aksu	Güzelyurt	14929	2
79	Aksu	Güzelyurt	14929	6
80	Aksu	Güzelyurt	14930	3
81	Aksu	Güzelyurt	14931	2
82	Aksu	Güzelyurt	14932	6

0. Bazen



S. No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel
83	Aksu	Güzelyurt	14934	4
84	Aksu	Güzelyurt	14937	3
85	Aksu	Güzelyurt	14939	2
86	Aksu	Güzelyurt	14939	3
87	Aksu	Güzelyurt	14940	7
88	Aksu	Güzelyurt	14941	1
89	Aksu	Güzelyurt	14941	6
90	Aksu	Güzelyurt	14941	7
91	Aksu	Güzelyurt	14942	1
92	Aksu	Güzelyurt	14942	3
93	Aksu	Güzelyurt	14942	4
94	Aksu	Güzelyurt	14943	2
95	Aksu	Güzelyurt	14944	1
96	Aksu	Güzelyurt	14944	2
97	Aksu	Güzelyurt	14948	4
98	Aksu	Güzelyurt	14948	5
99	Aksu	Güzelyurt	14948	6
100	Aksu	Güzelyurt	14949	15
101	Aksu	Güzelyurt	14949	9
102	Aksu	Güzelyurt	14951	3
103	Aksu	Güzelyurt	14951	4
104	Aksu	Güzelyurt	14951	7
105	Aksu	Güzelyurt	14952	3
106	Aksu	Güzelyurt	14952	5
107	Aksu	Güzelyurt	14952	6
108	Aksu	Güzelyurt	14954	3
109	Aksu	Güzelyurt	14954	5
110	Aksu	Güzelyurt	14956	6
111	Aksu	Güzelyurt	14957	1
112	Aksu	Güzelyurt	14959	2
113	Aksu	Güzelyurt	14959	4
114	Aksu	Güzelyurt	14959	6
115	Aksu	Güzelyurt	14962	1
116	Aksu	Güzelyurt	14962	2
117	Aksu	Güzelyurt	14962	3
118	Aksu	Güzelyurt	14962	5
119	Aksu	Güzelyurt	14964	7
120	Aksu	Güzelyurt	14969	6
121	Aksu	Güzelyurt	14972	2
122	Aksu	Güzelyurt	14972	3
123	Aksu	Güzelyurt	14977	2

Dr. Basım

S. No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel
124	Aksu	Güzelyurt	14977	5
125	Aksu	Güzelyurt	14977	6
126	Aksu	Güzelyurt	14978	5
127	Aksu	Güzelyurt	14985	7
128	Aksu	Güzelyurt	14990	2
129	Aksu	Güzelyurt	14995	3
130	Aksu	Güzelyurt	15001	1
131	Aksu	Güzelyurt	15002	2
132	Aksu	Güzelyurt	15002	3
133	Aksu	Güzelyurt	15002	4
134	Aksu	Güzelyurt	15002	5
135	Aksu	Güzelyurt	15002	6
136	Aksu	Güzelyurt	15003	1
137	Aksu	Güzelyurt	15003	2
138	Aksu	Güzelyurt	15005	8
139	Aksu	Güzelyurt	15007	5
140	Aksu	Güzelyurt	15008	2
141	Aksu	Güzelyurt	15008	3
142	Aksu	Güzelyurt	15008	5
143	Aksu	Güzelyurt	15009	11
144	Aksu	Güzelyurt	15009	3
145	Aksu	Güzelyurt	15009	5
146	Aksu	Güzelyurt	15009	6
147	Aksu	Güzelyurt	15009	7
148	Aksu	Güzelyurt	15012	1
149	Aksu	Güzelyurt	15013	1
150	Aksu	Güzelyurt	15014	3
151	Aksu	Güzelyurt	15015	3
152	Aksu	Güzelyurt	15015	6
153	Aksu	Güzelyurt	15020	3
154	Aksu	Güzelyurt	15020	4
155	Aksu	Güzelyurt	15020	5
156	Aksu	Güzelyurt	15021	1
157	Aksu	Güzelyurt	15021	2
158	Aksu	Güzelyurt	15021	4
159	Aksu	Güzelyurt	15021	5
160	Aksu	Güzelyurt	15022	2
161	Aksu	Güzelyurt	15024	6
162	Aksu	Güzelyurt	15026	10
163	Aksu	Güzelyurt	15026	8
164	Aksu	Güzelyurt	15026	9

0. B. B. B.

Amir

R. H.

AA

S. No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel
165	Aksu	Güzelyurt	15029	3
166	Aksu	Güzelyurt	15029	5
167	Aksu	Güzelyurt	15030	12
168	Aksu	Güzelyurt	15030	3
169	Aksu	Güzelyurt	15030	4
170	Aksu	Güzelyurt	15030	5
171	Aksu	Güzelyurt	15030	6
172	Aksu	Güzelyurt	15030	7
173	Aksu	Güzelyurt	15030	8
174	Aksu	Güzelyurt	15032	1
175	Aksu	Güzelyurt	15032	10
176	Aksu	Güzelyurt	15032	3
177	Aksu	Güzelyurt	15032	7
178	Aksu	Güzelyurt	15039	1
179	Aksu	Güzelyurt	15044	5
180	Aksu	Güzelyurt	15044	9
181	Aksu	Güzelyurt	15046	2
182	Aksu	Güzelyurt	15050	2
183	Aksu	Güzelyurt	15068	3
184	Aksu	Güzelyurt	15071	6
185	Aksu	Güzelyurt	15072	1
186	Aksu	Güzelyurt	15072	2
187	Aksu	Güzelyurt	15073	1
188	Aksu	Güzelyurt	15073	4
189	Aksu	Güzelyurt	15073	5
190	Aksu	Güzelyurt	15074	7
191	Aksu	Güzelyurt	15084	5
192	Aksu	Güzelyurt	15085	1
193	Aksu	Güzelyurt	15085	6
194	Aksu	Güzelyurt	15085	7
195	Aksu	Güzelyurt	15089	2
196	Aksu	Güzelyurt	15118	3
197	Aksu	Güzelyurt	15118	4
198	Aksu	Güzelyurt	15118	6
199	Aksu	Mandırlar	15100	4
200	Aksu	Mandırlar	15104	1
201	Aksu	Mandırlar	15537	2
202	Aksu	Mandırlar	15543	4
203	Aksu	Mandırlar	15546	12
204	Aksu	Mandırlar	15547	9

0.3.2020

AA