



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 90852262-105.03-E.56930
Konu : Gazipaşa, Beyobası Mah. 118 Ada 1
Parsel Uip. Değ.

30/07/2020

BAŞKANLIK MAKAMINA

Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 03.07.2020 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan; Beyobası Mahallesi 118 ada 1 parselin Akaryakıt ve LPG İstasyonu alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek: -İlçe Meclis kararı -1/1000 ölç. NİP. değ. - Açıklama raporu.

Uygun görüşle arz ederim.
29/07/2020
(e-İmzalıdır)
Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
30/07/2020
(e-İmzalıdır)
Av.Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://dogrulama.belediye.gov.tr> adresine girerek (dP4oTP-L6qqDL-1/gRsV-dHcsWF-FcK2VO13) kodunu yazınız.

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>

Bilgi için: Ali Can TETİK
Şehir Plancısı
Telefon No:


Karar Tarihi : 03.07.2020	Karar No : 037
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Mehmetali YILMAZ, Mehmet YÜKSEL, Durmuş Ali TOKER, Ulaş ÖZGEN, Esin BİLGİÇ, İbrahim TUNCER, Zafer TAN, Avni ATAY, Hasan ATAY, Mustafa UYSAL, Ahmet KALAYCI, Ali İhsan YILMAZ, Murat ÖZGEN, Emine YILDIZ, Nebibe UYSAL, Onur DEMİR, Hasan CAN, Muzaffer ŞİRİN, Barış SARITAŞ, Şevki ÇAĞLAYAN, Mehmet YILMAZ, Adem ULUDAĞ, Serkan ÖZKURT, Mehmet Ali KALAYCI, Yalçın ÖZDEMİR, Cumhuri UĞUR (Esin BİLGİÇ toplantıya iştirak etmedi.)

Gazipaşa Belediye Meclisi, 2020 Temmuz Ayı toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunu yapmak, gündeminde bulunan konular ile gündeme getirilecek konuları görüşmek üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. ve 21. maddeleri ile 02.12.2019 tarih ve 110 sayılı Belediye Meclis kararı gereğince 03.07.2020 Cuma günü saat 14.00'de yukarıda isimleri yazılı üyeler huzuru ile Belediye Kültür Merkezi Salonunda, Belediye Başkanı Mehmetali YILMAZ'ın Başkanlığında toplanarak tafsilatı Meclis müzekkerat tutanaklarında yazılı olduğu şekilde aşağıdaki hususu karara bağladı.

İlçemiz Beyobası Mahallesi Sınırları İçersinde Bulunan 118 Ada 1 Nolu Parselin 1/1000 Ölçekli "Zemin Kat Ticaret Kullanımlı Konut Alanı" Olarak Değiştirilmesi:

Hasan EKİNCİ'nin ,1/15000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Antalya Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylanmış olan İlçemiz Beyobası Mahallesi sınırları içersinde bulunan 118 ada 1 nolu parselin 1/1000 ölçekli "Zemin kat ticaret kullanımlı konut alanı " olarak değiştirilmesi talebinin 23.06.2020 tarihli İmar Komisyonu toplantısında görüşüldüğü ve uygun bulunduğu anlaşılmıştır.

Konunun Belediye Meclis toplantısında görüşülmesi sonucunda; İlçemiz Beyobası Mahallesi sınırları içersinde bulunan 118 ada 1 nolu parselin" Akaryakıt ve LPG İstasyonu " olan imar planının "zemin kat ticaret kullanımlı konut alanı" olarak değiştirilmesi ile ilgili 1/1000 ölçekli uygulama İmar planı değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/c maddesi gereğince kabulüne ve onanmasına, karar suretinin ekli dosyasıyla birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine katılanların oybirliğiyle karar verildi .


Mehmetali YILMAZ
Belediye Başkanı

Cumhuri UĞUR
Meclis Katibi


Mehmet YILMAZ
Meclis Katibi

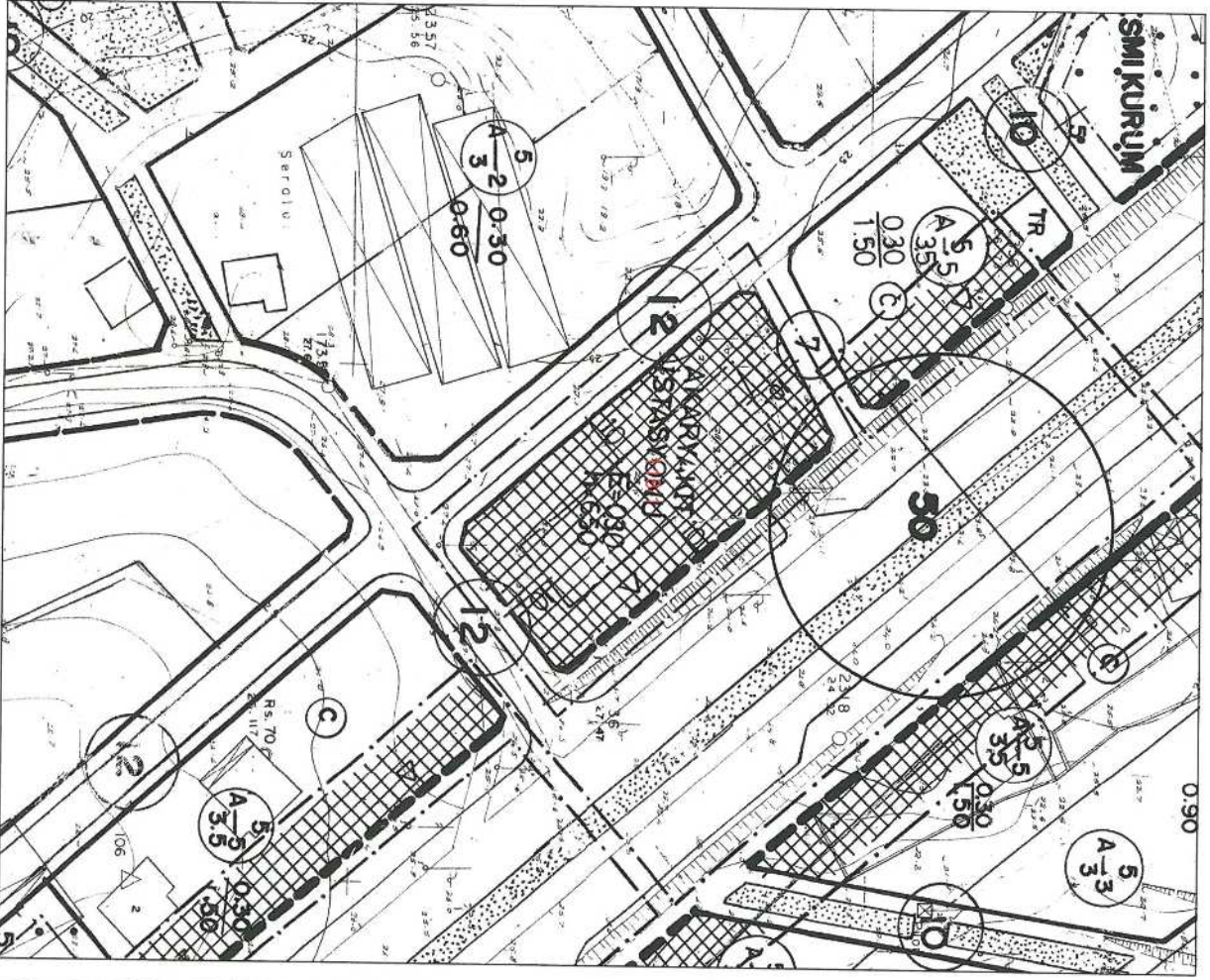
Gazipaşa Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Halil ASLAN İmar ve Şehircilik Müd.
Mehmet BAYRU İmar
Nevin OKTAY Şehir Plancısı
Berrak SÖNMEZ İmar
Özlem TEPE İmar Teknikeri
Gemal ÖZKURT Şehir
Ulaş SAHİNER İmar Teknisyeni
Pelin ŞANLI Makine Müh.
Mehmet TURAL Müh.
Mehmet ÖZGÜR Görevlisi

09.07.2020

ANTALYA İLİ GAZİPAŞA İLÇESİ BEYOBASI MAHALLESİ
ADA/PARSEL NO: 118 ADA 1 PARSEL

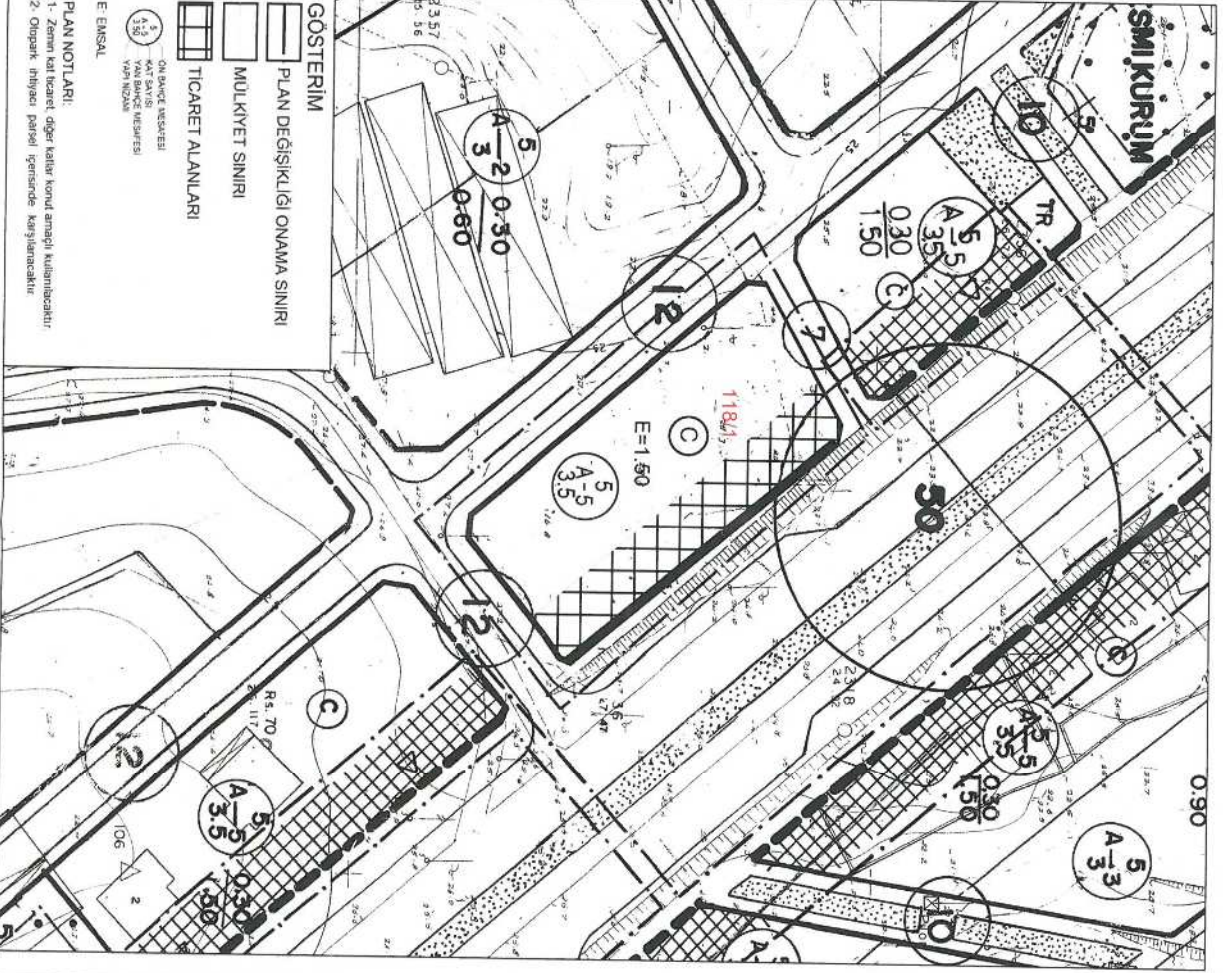
PAFTA NO: 21K3D

MEVCUT PLAN



UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖLÇEK:1/1000
ÖNERİ PLAN

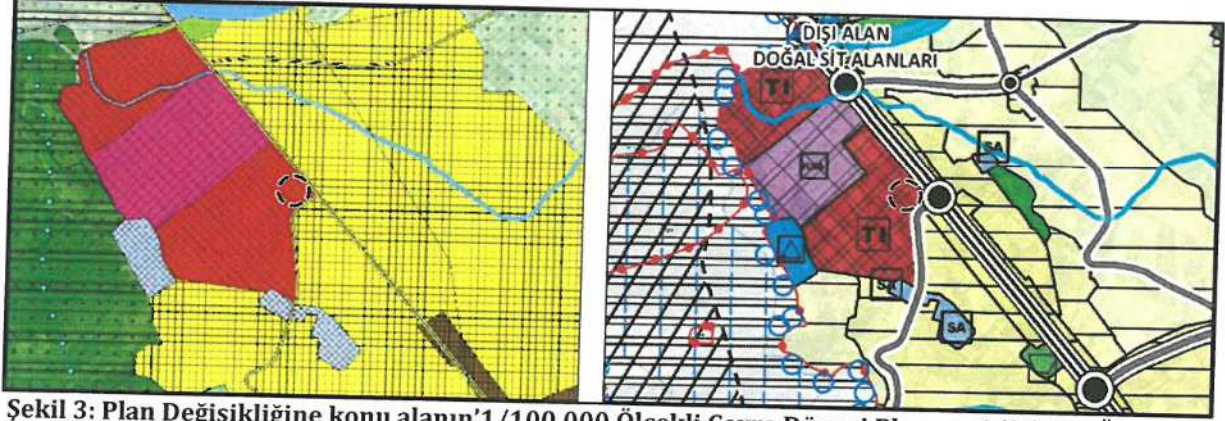


ANTALYA İLİ GAZİPAŞA İLÇESİ BEYOBASI MAHALLESİ
118 ADA 1 PARSEL UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU



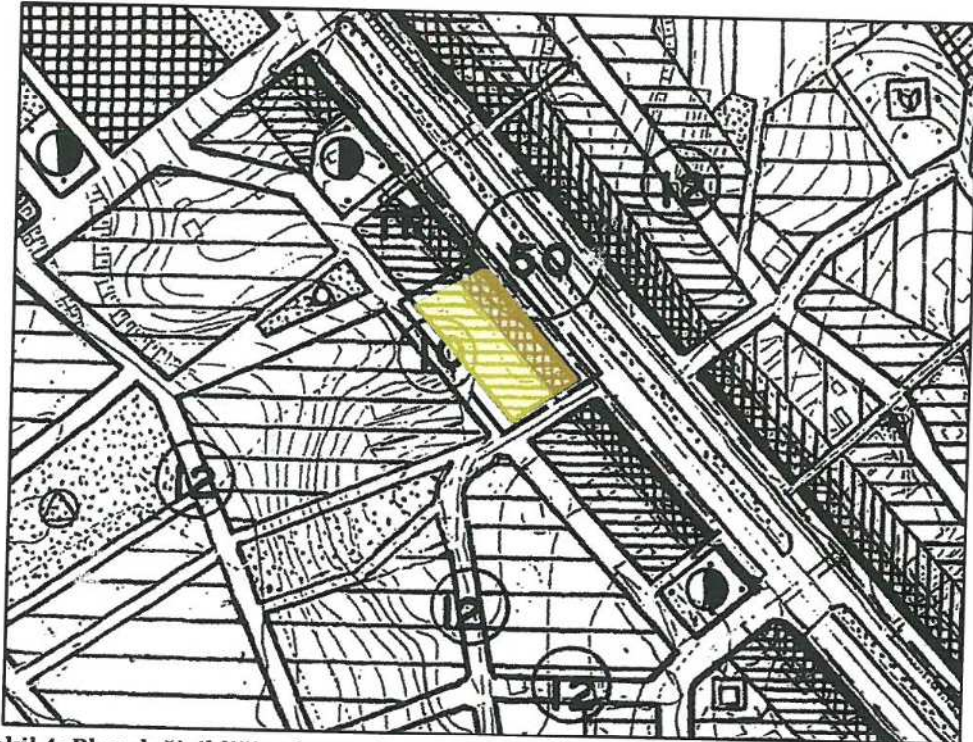
3. ONAYLI PLAN KARARLARI

Taşınmaz, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nce onanlı Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda kentsel gelişme alanı ve konut dışı kentsel çalışma alanı olarak belirlenen bölgelerin ortak sınırında, 10.09.2018 tarih, 815 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi kararıyla onanlı 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda ise orta yoğunluklu gelişme konut alanı ve toplu işyerleri olarak belirlenen bölgelerin ortak sınırında yer almaktadır.



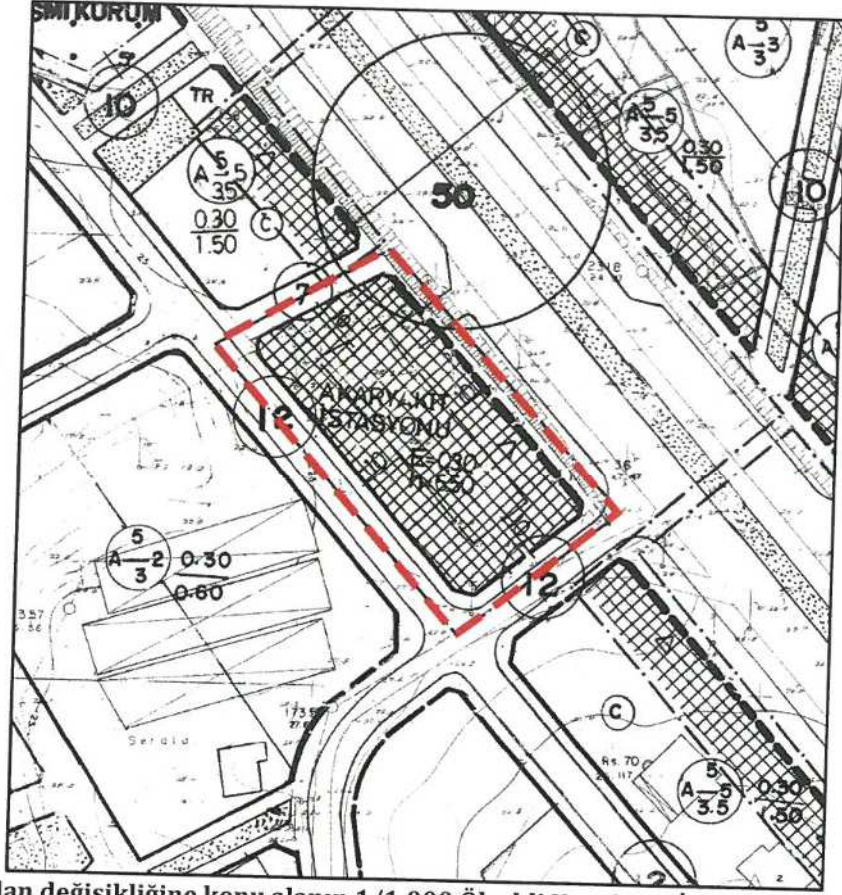
Şekil 3: Plan Değişikliğine konu alanın 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı'ndaki yeri

Plan değişikliği teklifine konu 108 ada 25 no.lu taşınmaz önceki 1/5000 ölçekli nazım imar planında akaryakıt ve LPG tesis alanı olarak planlı iken, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2020 tarih, 25 sayılı gündem maddesiyle yapılan plan değişikliği ile yüksek yoğunluklu gelişme konut ve ticaret alanı olarak planlanmıştır. 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında ise taşınmaz halen akaryakıt ve LPG tesis alanı olarak planlı olup yapılaşma koşulları E:0.30, h:6.50, yapı yaklaşma mesafesi ise tüm yönlerden 10 m olarak belirlenmiştir.



Şekil 4: Plan değişikliğine konu alanın 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı'ndaki yeri





Şekil 5: Plan değişikliğine konu alanın 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'ndaki yeri

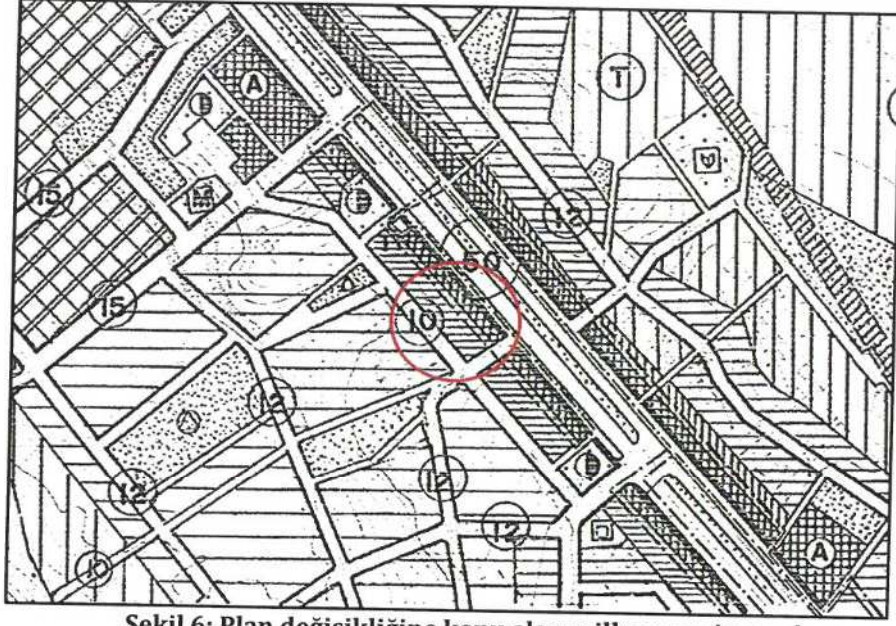
4. PLAN AMAÇ VE KAPSAMI

Gazipaşa İlçesi coğrafi açıdan Toros Dağları ile Akdeniz arasında konumlanmış bir yerleşim birimidir. Beyobası Mahallesi, ilçenin batısında yer almaktadır. D 400 Antalya-Alanya-Mersin (Akdeniz Sahil Yolu) Karayolu mahalleyi ikiye ayırmaktadır. Gazipaşa Alanya Havalimanına çok yakın konumdadır. D 400 Devlet Karayolu transit yol özelliğinin yanı sıra fiili olarak Gazipaşa İlçesi'nde mahalleleri birbirine bağlayan şehir içi yol olarak da kullanılmaktadır. Karayolunun kent içi ana trafik arteri olarak kullanılması ve havalimanının etkileri nedeniyle karayolundan cephe alan taşınmazlar ticari kullanım amaçlı talep görmekte, bu parsellerde nitelikli ve uzmanlaşmış ticaret amaçlı kullanımlara yönelik imar planı değişiklikleri zaman zaman gündeme gelmektedir.

118 ada 1 numaralı parselde de çeşitli gerekçelerle birden fazla plan değişikliği yapılmıştır. Plan değişikliği teklifinin gerekçelerinin ve amacının net olarak anlaşılabilmesi amacıyla taşınmaza ilişkin planlama geçmişinin bilinmesi gerekmektedir.

Parseli de içine alan ilk planlama çalışmalarının Gazipaşa Belediyesi tarafından 1980'li yıllarda yaptırıldığı bilinmektedir. Bu dönemde hazırlanan ilk planlarda taşınmaz yol boyu ticaret ve konut kullanımlı olarak planlanmıştır. Gazipaşa Belediyesi arşivinde bulunan 1/5000 ölçekli 21K no.lu paftada taşınmazın ilk planlarının yol boyu ticaret alanı ve yüksek yoğunluklu konut alanı olduğu görülmektedir.





Şekil 6: Plan değişikliğine konu alanın ilk nazım imar planı

118 ada 1 no.lu parsel için planlarda yapılan ilk değişiklik ticaret ve konut alanı olan kullanım kararının, akaryakıt istasyonu olarak değiştirilmesine ilişkin yapılan düzenlemedir. Yapılan plan değişikliği sonrasında akaryakıt tesis alanı olarak planlanan parselde asgari mesafe koşullarının sağlanmaması, yol geçiş izin belgesinin alınamaması vb. sorunlara ilave olarak alınan karardan etkilenen kişilerce açılan davalar neticesinde akaryakıt tesisi amaçlı kullanım mümkün olamamıştır.

Bunun üzerine ikinci plan değişikliği gündeme gelmiştir. Önerilen 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifiyle eski plan koşullarına (ticaret ve konut alanı) dönülmesi talep edilmiştir. Bu teklif Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 04.12.2012 tarih, 280 sayılı kararı ile değiştirilerek kabul edilmiştir. Konuya ilişkin alınan meclis kararından anlaşılacağı üzere imar komisyonu parselde önceden terk yapılmamışsa "parselde zayıt oranının %30 oranına getirilecek şekilde tadilat dosyasının yenilenmesine" karar vermiştir. Belediye meclisi kararında ise "%35 kamuya terkinin yapılmış olduğu anlaşılmalı olup, Gazipaşa Beyobası 21K no.lu nazım plan, 21K-IIID no.lu uygulama imar planı paftasına giren 2.614 m² büyüklüğündeki 118 ada 1 no.lu parselde yer alan akaryakıt istasyonu alanının zemin katı ticaret olan konut alanına dönüştürülmesi ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereğince kabulüne ve onanmasına" ifadesi yer almaktadır. Alınan karar kapsamında parselde akaryakıt istasyonu olan plan kararı önceki plan kararlarına uygun olarak yol boyu ticaret alanı ve yüksek yoğunluklu gelişme konut alanı olarak değiştirilmiş, yapılaşma koşulları 0.30/1.50 TAKS/KAKS oranlarıyla ayırık nizam 5 kat olarak belirlenmiştir. Ayrıca meclis kararında talep edilen zayıt koşulu gereği önceki plan kararlarında olmamasına rağmen taşınmazın kuzeydoğu köşesinde yaklaşık 414 m² büyüklüğünde park alanı oluşturulmuştur. **(Ek 1: Meclis kararı ve plan değişikliği dosyası)**

Gazipaşa Belediye Meclisi'nce düzeltilerek onanan plan değişikliği sonrasında taşınmazın satışı gündeme gelmiş, bu safhada önceki planlarda bulunmamasına rağmen, 04.12.2012 tarih ve 280 sayılı meclis kararıyla ilave edilen park alanı sorun yaratmıştır. Parsel maliki önceki planda böyle bir park alanı bulunmadığı gerekçesiyle itiraz etmiş ve sorunun çözümlenememesi üzerine taşınmazdaki plan kararının yeniden akaryakıt istasyonu olarak değiştirilmesi talep edilmiştir. Böylece 118 ada 1 parselde üçüncü kez nazım ve uygulama imar planı değişikliği yapılması söz konusu olmuştur. Plan değişikliği teklifi Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 06.08.2013 tarih, 220 no.lu kararıyla kabul edilerek taşınmaz yeniden akaryakıt ve LPG satış ve servis istasyonu olarak planlanmıştır. **(Ek 2: Meclis kararı ve plan değişikliği dosyası)**



Planlama geçmişi yukarıda özetlenen taşınmaz 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında halen Akaryakıt ve LPG Servis İstasyonu olarak planlıdır. Ancak yürürlükteki mevzuat gereği kavşak mesafe koşulunun ve asgari mesafe koşulunun tamamlanamaması nedeniyle yasal olarak akaryakıt istasyonu olarak işletilmesi mümkün değildir. Bu nedenle plan değişikliği yapılması zorunluluğu bulunmaktadır. Parseldeki akaryakıt istasyonu kararı mevcut haliyle yasa ve yönetmeliklere uygun değildir. Plan değişikliğiyle parseldeki mağduriyetin ortadan kaldırılması ve plan kararlarının yasa ve yönetmeliklere uygun hale getirilmesi amaçlanmaktadır.

5. PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇESİ VE PLANLAMA KARARLARI

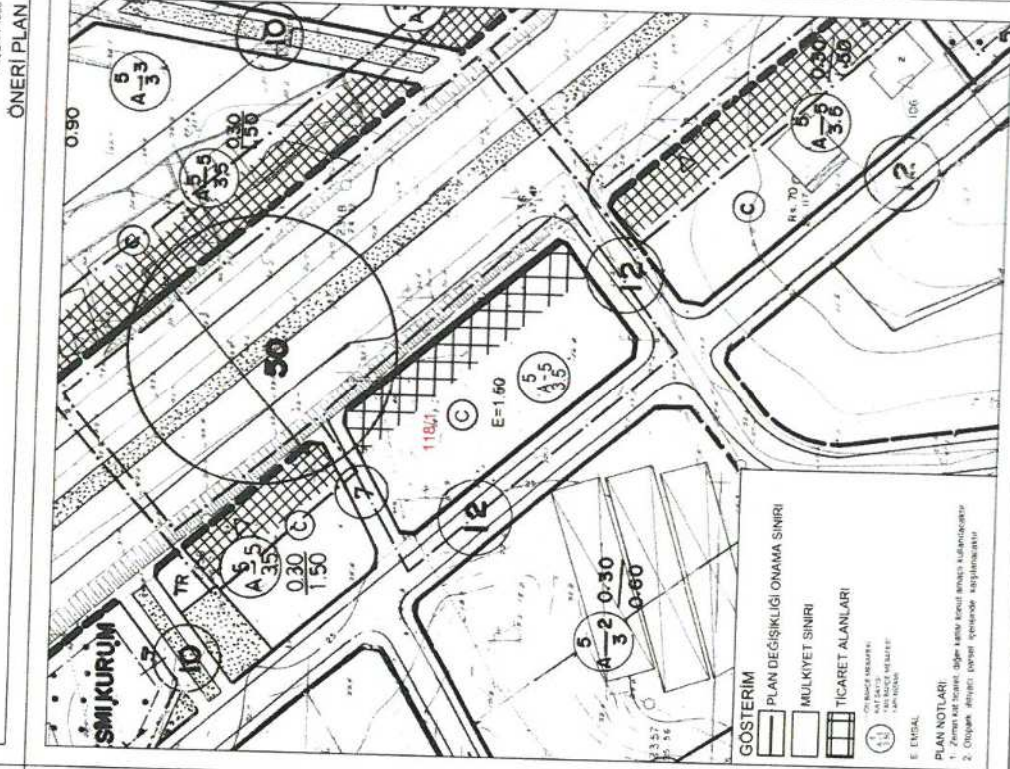
Parselin yukarıda izah edilen planlama geçmişi incelendiğinde, taşınmaz üzerinde önce konut ve ticaret alanından akaryakıt alanına, sonra akaryakıt alanından konut, ticaret ve park alanına ve son olarak da konut, ticaret ve park alanından yeniden akaryakıt tesis alanına dönüştürülmek suretiyle 3 kez plan değişikliği yapıldığı görülmektedir. Ayrıca kent bütününe yönelik olarak 1980'li yıllarda yapılan ilk nazım imar planında taşınmazın yüksek yoğunluklu konut ve ticaret alanı olarak planlandığı, park alanı öngörülmediği, nüfus projeksiyon hesaplarına konut alanı olarak dahil edildiği ve sosyal donatı alanı hesaplarının taşınmazın konut alanı olarak yapılaşacağı varsayımıyla yapıldığı anlaşılmaktadır.

1/1000 ölçekli onaylı uygulama imar planında akaryakıt istasyonu olarak planlı taşınmazda halihazırda yürürlükteki yasa ve yönetmelikler gereği akaryakıt istasyonu yapımı mümkün olamamaktadır. Bu nedenle oluşan hak kaybının engellenmesi amacıyla 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği hazırlanmış ve ilk imar planı kararlarına uygun olarak taşınmazdaki plan kararı yüksek yoğunluklu konut ve ticaret alanı olarak değiştirilmiştir. Bu ölçekte farklı bir plan kararı vermek yerine, ilk plan kararlarına dönülmesi ve plan bütünlüğünün korunması ilkesi esas alınmıştır. Nüfus/donatı dengesinde de ilk planlara dönüş sağlanacağından bozulma olmayacaktır.

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nce onanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararları gereği hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisiyle, çevre plan kararlarıyla uyumlu olarak ayrık nizam 5 kat, 1.50 emsal zemin kat ticaret kullanımlı konut alanı olarak değiştirilerek planlanmıştır. Plan notu 'Zemin kat ticaret, diğer katlar konut amaçlı kullanılacaktır' ve 'Otopark ihtiyacı kendi içinde karşılanacaktır' olarak eklenmiştir.

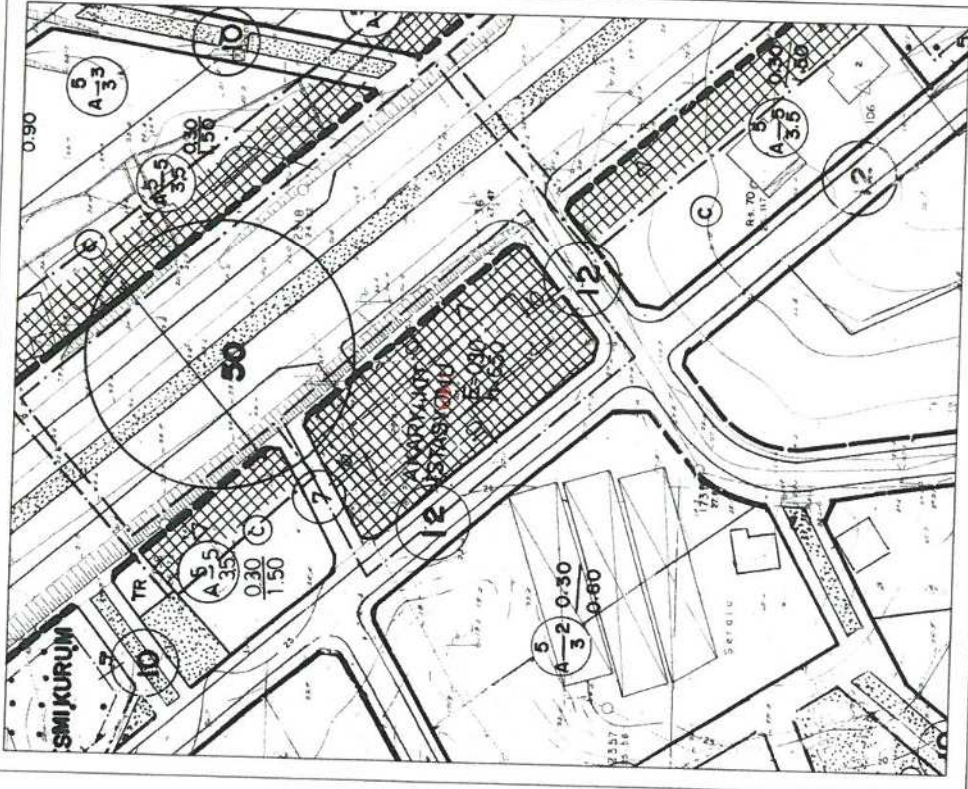


UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ



ANTALYA İLİ GAZİPAŞA İLÇESİ BEYOBAŞI MAHALLESİ
ADA/PARSEL NO: 118 ADA 1 PARSEL
PAFTA NO: 21K3D

MEVCUT PLAN



Şekil 7. Mevcut ve öneri uygulama imar planı değişikliği

Dr. Oytun Eylem DOĞMUS

Yüksek Şehir Plancısı

Ada Sic. No: 4196 Manavgat V.D.: 11167664608

Yukarı Hisar Mah. Antalya Cad. No: 102/13

07500 Manavgat / ANTALYA

Tel: +90 242 742 02 57 Faks: +90 242 742 02 57



IDEAL ŞEHİRCİLİK HİZMETLERİ

Şehir Halkı Şehircilik

Planlama Ltd. Şti.

TMMOB ŞEHİR PLANCILAR ODASI

Buru Tesch No: 06 40179

Menenvis Sokak No: 72 1

06590 Açıncı / ANKARA

Tel: (0312) 426 83 25 - 467 64 00

E-mail: planci@ideali.com.tr

Web: www.ideali.com.tr

Şirket Sicil No: 83706

SEYDİHAN CAMUR

Şehir Plancısı, SPO 590

O.D.T.U. 1986 23004

Karar Tarihi	: 06/08/2013	Karar Numarası	: 220
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Cemburak ÖZGENÇ , Ümit ÇELİK, Cengiz ŞENOL, Ergün SÖNMEZ, Nihat KALAYCI Kamil BUCAK, Hüseyin TUNCER, Abdil ÇOBANOĞLU, Rifat SÖNMEZ, Mustafa ŞAHİN, Osman Nuri YILMAZ, Mevlüt YILDIRIM, Noman AKGÜL İbrahim TUNCER, İsmet KÖSE, Nevin ÇELİK (Ümit ÇELİK, Noman AKGÜL ile Nevin ÇELİK(OKTAY) toplantıya katılmadı.)		

Gazipaşa Belediye Meclisi, 2013 AĞUSTOS ayı toplantısının I.Birleşiminin I.oturumunu yapmak, gündeminde bulunan konular ile gündeme getirilecek konuları görüşmek üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 20 inci ve 21 inci maddeleri ile 2010/13 sayılı Meclis kararı gereğince 06/08/2013 Salı günü saat 10.00 da yukarıda isimleri yazılı üyeler huzuru ile Belediye toplantı odasında, Belediye Başkanı Cemburak ÖZGENÇ Başkanlığında toplanarak tafsilatı Meclis müzекker at tutanaklarında yazılı olduğu şekilde aşağıdaki hususu karara bağladı .

Hasan EKİNCİ'nin Beyobası Köyü 118 Ada 1 Parseldeki İmar Planı Değişikliğinin İptaline İlişkin Talebinin Görüşülmesi :

Hasan EKİNCİ'nin Beyobası Köyü 118 ada 1 parseldeki İmar değişikliğinin iptal edilerek eski haline getirilmesine ilişkin talebinin Belediye Meclisinde Görüşülmesi sonucunda; akaryakıt istasyonu olarak eski haline getirilmesine, karar suretinin ekli dosyasıyla birlikte İmar Ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine, Kamil BUCAK,İbrahim TUNCER Cengiz ŞENOL,Nihat KALAYCI ve Ergün SÖNMEZ'in(mevcut haliyle kalmasını istedikleri) ret oylarına karşı oyçokluğuyla karar verildi.

Cemburak ÖZGENÇ
Belediye Başkanı

Cengiz ŞENOL
Meclis Katibi

Kamil BUCAK
Meclis Katibi

GAZİPAŞA BEYOBASI

118 ADA 1 NOLU PARSEL

NAZIM VE UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN AÇIKLAMA RAPORU

Belediye Meclisidir.
04/01/2013 tarih ve
280 sayılı kararı ile onandı

Söz konusu rapor; Gazipaşa Beyobası 21K nolu nazım plan, 21K-III'd nolu uygulama imar planı paftasına giren 2614 m² büyüklüğündeki 118 ada 1 nolu parselde yer alan akaryakıt istasyonu alanının zemin katı ticaret olan konut adasına dönüştürülmesi ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgilidir.

Mevcut imar planında 118 ada 1 nolu parsel 50 m genişliğindeki Alanya-Anamur devlet karayolundan cephe alan ve içerisinde E=0.60 ve max.h=6.50 m yapılanma koşulları verilen Akaryakıt İstasyonu alanıdır. Bu alanda yer alan akaryakıt istasyonu çeşitli mahkeme kararlarından dolayı hayata geçememiş, alanın akaryakıt istasyonu olarak değerlendirilemeyeceğine karar verilmiştir. Bunun üzerine alanda imar planı değişikliği yapılması gerekliliği ortaya çıkmış, çevresiyle uyumlu ve plan bütünlüğünü koruyan plan kararlarının verilmesi uygun olmuştur.

Hazırlanan imar planı değişikliği ile 2614 m² büyüklüğündeki akaryakıt istasyonu alanı tipki çevresindeki diğer imar adalarında olduğu gibi zemin katı ticaret olarak verilen konut adasına dönüştürülmüş, bu alanın 414 m²' si burada yaşayacak nüfusun gerektirdiği yeşil alan olarak parselin kuzeyinde terk edilmiştir. Kalan konut adasında 5,A-5,3.50 ve 0.30/1.50 yapılanma koşulları ve arka bahçeyi 5 m'ye kadar öneren ve Gazipaşa imar planı lejantından gelen c ibaresi eklenmiştir. Akaryakıt istasyonuna giriş olarak gösterilen yol ise kaldırılarak, karayolunun gerektirdiği yol profili devam ettirilmiştir.

Bu sebeplere istinaden hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde şehircilik ilke ve planlama esasları açısından bir sakınca görülmemiştir.

Bilgilerinize sunarım.

Saygılarımla

ada planlama
mim.müh.hiz.İNŞ.tur.tic.td.Şti.
Etiler mah. Adnan Menderes bulvarı
Yakuleli sok. 2/51 Kat:1 No:65/5 ANTALYA
Tel: (0242) 222 7534 Faks: (0242) 322 73 71
Konusular YD/021408/3634
Serap YURDAKUL AKSOY
Şehir Plancısı (İTÜ)
Oda Sicil No: 1625

TMMOB ŞEHİR PLANCILARI ODASI	
GÖRÜLMÜŞTÜR	
TARİH 04 Ocak 2013	YETKİLİ ELİFE CAN REŞTİLCİ MESLEKİ DENETİM GÖREVLİSİ
SAYI/PROJE NO 0713/455	İMZA
Denetim sonuçları MÜB. Bilg. Formuna işlenerek ekte gönderilmiştir. Bu belge zımnen Denetim sonuçları daha sonra gönderilecektir.	