



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 90852262-105.03-E.56939  
Konu : Kepez, Zeytinlik Mah. 1596 ve 2965  
P. 1/1000 Uip, İtiraz

30/07/2020

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kepez Belediye Meclisi'nin 02.07.2020 tarih ve 92 sayılı kararı ile reddedilen; Zeytinlik Mahallesi 1596 ve 2965 parsellerin çevresinin düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek: İlçe Meclis Kararı, İtiraz Dilekçesi, 1/1000 UİP BMK

Uygun görüşle arz ederim.  
29/07/2020  
(e-İmzalıdır)  
Tuncay SARIHAN  
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

30/07/2020

(e-İmzalıdır)

Av.Cansel TUNCER

Başkan a.

Genel Sekreter

\*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://dogrulama.belediye.gov.tr> adresine girerek (ReqAwj - aai58Y - qrXDTX - wy31vw - Drrb8C/I) kodunu yazınız.

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>

Bilgi için: Melike ÜRE  
Şehir Plancısı  
Telefon No:



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2020		
Toplantı Ayı	07 / TEMMUZ		
Toplantı Tarihi ve Günü	02-07-2020 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	92
Evrakın Özü	İtirazlar	Karar Tarihi	02-07-2020

**GÜNDEMİN 27. MADDESİ**

Kepez Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 64 sayılı Belediye Meclis kararıyla görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Zeytinlik Mahallesi, 1596 ve 2965 numaralı kadaströ parsellerinin Orman Alanı olarak plana işlenmesi ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna, askı süresi içinde yapılan itiraz hakkındaki;

**İmar Komisyonu Raporunda:**

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu, Kepez Belediye Binası İmar Komisyonu Toplantı Salonunda toplanmış ve aşağıdaki kanu görüşülerek karara bağlanmıştır.

Kepez Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 64 sayılı Belediye Meclis kararıyla görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Zeytinlik Mahallesi, 1596 ve 2965 numaralı kadaströ parsellerinin Orman Alanı olarak plana işlenmesi ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna, askı süresi içinde yapılan itiraz konusu, Komisyonumuzca incelenmiş; itirazın uygun bulunmadığı kanaatine varılmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Elif Derya CANBULUT, Eren KURT, İbrahim YILMAZ uygun imzalı olup,

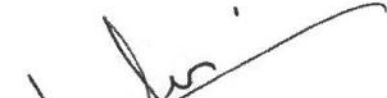
Yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur.

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki "*İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.*" hükmüne istinaden; Antalya İli Kepez İlçesi Zeytinlik Mahallesi 1596 ve 2965 numaralı kadaströ parsellerinin Orman alanı olarak plana işlenmesi ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna, askı süresi içinde yapılan itirazların **REDDİNE** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekilde itirazların uygun bulunmadığına **oy birliği** ile karar verildi.

  
Hakan TÜTÜNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

  
Fatma TUTAN  
Divan Katibi

  
Süleyman ACAR  
Divan Katibi

KEPEZ BELEDİYESİ PLANLAMA MÜDÜRLÜĞÜNE

KEPEZ / ANTALYA

26.04.2017

27.2.2020

Antalya ili Kepez belediyesi sınırları içerisinde bulunan 2807 parselde yapılmış ve şu anda askıda bulunan imar planı çalışmasında müstakil evimizin ve bahçemizin bulunduğu alan ~~park~~ olarak gözükmektedir.

Bahse konu parsel üzerinde evim ve bahçem uzun yıllar var olup düzenli olarak emlak vergilerini daha önce Varsak belediyesine devirden sonrada Kepez belediyesine ödemekteyim. Elektrik ve su aboneliklerim mevcuttur.

2807 parselde yapılmış olan bu imar planına itiraz ediyorum.

Gereğinin yapılmasını arz ederim.

30058412722

Turan ÖZSOYLAR

Zülfikar AL

7614 Sokak No: 41 Hacı Durmuş  
Cad.

0536 596 1485

Zeki CESUR

Bayram Ali TUNÇ

KEPEZ BELEDİYESİ EMlak KAYIT BİRİMİ
27 Şubat 2020
KAYIT NO: -08030
HAVALE EDİLEN MÜDÜRLÜK Kentsel Tas. Müd.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ Kentsel Tasarım Müdürlüğü
Tarih: 27-02-2020
Kayıt No: 1783
Gönderildiği Yer: M. Çelik

M. Ç.



T.C.  
KEPEZ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2020		
Toplantı Ayı	03 / MART		
Toplantı Tarihi ve Günü	02-03-2020 / Pazartesi		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	64
Evrakın Özü	İtirazlar	Karar Tarihi	02-03-2020

**GÜNDEMİN 15. MADDESİ**

**ÖNERGE  
KEPEZ BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Antalya İli Kepez İlçesi Zeytinlik Mahallesi 1596 ve 2965 numaralı kadaströ parsellerinin "Orman Alanı" olarak işlenmesi ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içinde yapılan itirazın,

Belediye Meclis gündemine alınmak suretiyle görüşülmesini saygılarımla arz ederiz. 02.03.2020

Meclis Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Serhat DEMİR, Nebi SEZGİN, Ali FİDAN ve Ramazan POYRAZ uygun imzalı olup;

Önerge görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur.

**KARAR :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendi gereğince; Antalya İli Kepez İlçesi Zeytinlik Mahallesi 1596 ve 2965 numaralı kadaströ parsellerinin "Orman Alanı" olarak işlenmesi ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içinde yapılan itiraz konusunun görüşülmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÖTÖNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

Fatma TÖTÖN  
Divan Katibi

Süleyman ACAR  
Divan Katibi