



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı



34

Sayı : 95684697-020-E.58129  
Konu : Gazipaşa İlçesi Plan  
Notları Değişikliği Hk.

05/08/2020

BAŞKANLIK MAKAMINA

Gazipaşa Belediye Başkanlığı'nın 13.07.2020 tarih 1823 sayılı yazısı ile tarafımıza iletilen, Gazipaşa Belediye Meclisi'nin 03.07.2020 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazipaşa İlçesi sınırları içerisinde plansız alanlarda yapılacak olan konutlarda çatı yapma zorunluluğunun kaldırılması ile ilgili hususun görüşülerek karara bağlanması için Büyükşehir Belediye Meclisi gündemine alınmak üzere havalesini olurlarınıza arz ederim.

Dr.Çiğdem HACIOĞLU  
Kent Estetiği Dairesi Başkan V.

Ek: Gazipaşa Belediyesi Meclis Kararı

Uygun görüşle arz ederim.

04/08/2020

(e-İmzalıdır)

Tuncay SARIHAN

Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

05/08/2020

(e-İmzalıdır)

Av.Cansel TUNCER

Başkan a.

Genel Sekreter

\*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://dogrulama.belediye.gov.tr> adresine girerek (dKZNvv-aMsQWe-SAI fKB-Na2/GV-m+oBCAWK) kodunu yazınız.

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>

Bilgi için: Deniz KAMACI  
Mimar  
Telefon No:

KAYITSIZ POSTA



T.C.  
GAZİPAŞA BELEDİYESİ  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıd Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	74640
Kayıt Tarihi	17.07.2020

Sayı :60140007-310/ 1823  
Konu :Meclis Kararının Onayı

13.07.2020

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğüne

Gazipaşa Belediye Meclisinin 2020 Temmuz ayı toplantısında görüşülerek, 03/07/2020 tarih 034 nolu Belediye Meclis Kararı alınan, İmar Planı Bulunmayan Alanlarda Çatı Katı Yapma Zorunluluğunun Kaldırılması konusu ile ilgili dosya yazımız ekinde gönderilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.

  
Durmuş Ali TOKER  
Belediye Başkan Yard.

EKLER:  
Dosya (1 Tk.)



Cumhuriyet Meydanı 07900 Gazipaşa ANTALYA  
Telefon : (0242) 572 1013 -131 Faks : (0242) 572 30 36  
e-posta : İmar@gazipasa.bel.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : Nevin OKTAY  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü  
Elektronik Ağ : www.gazipasa.bel.tr

**Karar Tarihi : 03.07.2020**

**Karar No : 034**

Belediye  
Meclisini Teşkil  
Edenlerin Adı  
Soyadı

Mehmetali YILMAZ, Mehmet YÜKSEL, Durmuş Ali TOKER, Ulaş ÖZGEN, Esin BİLGİÇ,  
İbrahim TUNCER, Zafer TAN, Avni ATAY, Hasan ATAY, Mustafa UYSAL, Ahmet KALAYCI,  
Ali İhsan YILMAZ, Murat ÖZGEN, Emine YILDIZ, Nebibe UYSAL, Onur DEMİR, Hasan CAN,  
Muzaffer ŞİRİN, Barış SARITAŞ, Şevki ÇAĞLAYAN, Mehmet YILMAZ, Adem ULUDAĞ,  
Serkan ÖZKURT, Mehmet Ali KALAYCI, Yalçın ÖZDEMİR, Cumhuriyet UĞUR  
(Esin BİLGİÇ toplantıya iştirak etmedi.)

Gazipaşa Belediye Meclisi, 2020 Temmuz Ayı toplantısının I. Birleşiminin I. Oturumunu yapmak, gündeminde bulunan konular ile gündeme getirilecek konuları görüşmek üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. ve 21. maddeleri ile 02.12.2019 tarih ve 110 sayılı Belediye Meclis kararı gereğince 03.07.2020 Cuma günü saat 14.00'de yukarıda isimleri yazılı üyeler huzuru ile Belediye Kültür Merkezi Salonunda, Belediye Başkanı Mehmetali YILMAZ'ın Başkanlığında toplanarak tafsilatı Meclis müzekkerat tutanaklarında yazılı olduğu şekilde aşağıdaki hususu karara bağladı.

**İmar Planı Bulunmayan Alanlarda Çatı Yapma  
Zorunluluğunun Kaldırılması :**

Mimar Hakan YILDIZ, İnş.Müh. Emre MEVLÜTOĞLU, İnşaat Müh. Mustafa EKİNCİ, İnş.Müh.M.Tayfun KÖSE, İnşaat Mühendisi Ahmet GÜVEN'in İmar Planı Bulunmayan alanlarda çatı yapmanın isteğe bağlı bırakılması talepleri İmar Komisyonun 23.06.2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, İmar Ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2020 tarih ve 508 sayılı yazısı ekinde de belirtildiği gibi çatı yapma zorunluluğunun kaldırılmasının uygun bulunduğu anlaşılmıştır.

Konunun Belediye Meclis toplantısında görüşülmesi sonucunda; **Plansız alanlarda yapılacak olan konutlarda çatı yapma zorunluluğunun kaldırılmasına, karar suretinin gereği için İmar Ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine katılanların oybirliğiyle karar verildi.**

  
**Mehmetali YILMAZ**  
Belediye Başkanı

  
**Cumhuriyet UĞUR**  
Meclis Katibi

  
**Mehmet YILMAZ**  
Meclis Katibi

Gazipaşa Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Hail AĞLAN İmar ve Şehircilik Müd.
Mehmet BAYRU Mimar
Nevin OKTAY Şehir Plancısı
Sema SONMEZ Mimar
Özlem TEPE Harita Teknikeri
Gönül BOZKURT Şoför
Lütfü ŞAHİNER Harita Teknisyeni
Pelin ŞANLI Makine Müh.
Mustafa TURAL Harita Müh.
Kasım ÖZGÖRÜ Numarataj Görevlisi

03.07.2020



T.C  
GAZİPAŞA BELEDİYESİ  
İMAR KOMİSYONU RAPORU



TARİH: 23.06.2020

<b>BİRİM</b>	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
--------------	------------------------------

<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM NUMARASI</b>	Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.03.2020 tarihli toplantısında gündemin 4.maddesinde görüşülerek İmar Komisyonuna havale edilmiştir .
---	--

<b>TALEP SAHİBİ TALEP KONUSU</b>	Mimar Hakan YILDIZ, İnş.Müh. Emre MEVLÜTOĞLU, İnşaat Müh.Mustafa EKİNCİ, İnş.Müh. M.Tayfun KÖSE, İnşaat Müh. Ahmet GÜVEN.  İmar Planı bulunmayan alanlarda çatı yapmanın isteğe bağlı bırakılması .
--------------------------------------	---

<b>KOMİSYON RAPORU</b>	Plansız Alanlarda çatı yapma zorunluluğunun kaldırılması talebinin, Komisyonca incelendiği, İmar Ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.02.2020 tarih ve 508 sayılı yazısı ekinde de belirtildiği gibi çatı yapma zorunluluğunun kaldırılması uygun bulunduğu, komisyonumuzca uygun olduğu görüşüne varılmıştır.  Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisin takdirine sunulur .
------------------------	--

Esin BİLGİÇ  
İmar Kom. Başk.

Durmuş Afi TOKER  
İmar Kom. Üyesi

Muzaffer ŞİRİN  
İmar Kom. Üyesi

İbrahim TUNCER  
İmar Kom. Üyesi

Avni ATAY  
İmar Kom. Üyesi

595

## GAZİPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Gazipaşa Belediye Meclisi tarafından alınan bir kararda; yapılacak yapılarda çatı yapma zorunluluğu getirilmiştir. Ancak imar planı bulunmayan alanlarda çatı yapmanın isteğe bağlı bırakılması hususunda;

Gereğinin yapılmasını arz ederiz.

7.01.20

M. İsmail İsmail

*(Signature)*

İnş. Müh. Emre MEJLİS ÜYESİ

*(Signature)*

İnş. Müh. Mustafa ERGİN

*(Signature)*

İnş. Müh. M. Tahir KESKİ

*(Signature)*



T.C.  
GAZİPAŞA BELEDİYESİ  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı :6014007-310.99- 508  
Konu :Dilekçe (Çatılar Hk.)

25.02.2020

**BELEDİYE BAŞKANLIĞINA**

**İlgi :** 25.02.2020 tarih ve 595 sayılı dilekçe.

İlgi sayılı dilekçede belirtilen Belediye Meclis Kararı olan konutlarda çatı yapma zorunluluğu olduğu ve bu durumun imar planı olmayan yerlerde yapılacak olan yapılarda isteğe bağlı olması talep edilmiştir.

Müdürlüğümüzce yapılan incelemede, plansız alanlarda yapılacak olan konutlarda çatı uygulamasının olmamasında herhangi bir sakınca bulunmadığı anlaşılmış olup, söz konusu yerlerde çatı yapma zorunluluğunun kaldırılmasının Belediye Meclis gündeminde görüşülmesi hususunda; Gereğini bilgilerinize arz ederim.

**Halil-ASLAN**  
İmar ve Şehircilik Müdürü

838  
Meclis'e  
25.02.2020  
Belediye Başkanı