



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

15

Tarih: 11/08/2020

BİRİM	Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/08/2020 tarihli toplantısında gündemin 87. maddesi.
KONU	Kemer Belediye Meclisinin 02/04/2020 tarih 54 sayılı kararı ile onaylanan 2020 yılı gelir tarifesindeki değişiklikler

KOMİSYON RAPORU

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda;

Kemer Belediyesi sınırları içerisinde haftanın belirli günlerinde halka açık olarak kurulan semt pazarlarından; Pazartesi günleri, Kemer Yeni Mahallede kurulan Kemer pazarı ile Beldibi Mahallesinde kurulan Beldibi pazarı, Çarşamba günleri, Çamyuva Mahallesinde kurulan Çamyuva pazarı, Perşembe günleri, Kuzdere Mahallesinde kurulan Kuzdere pazarı, Cuma günleri, Göynük Mahallesinde kurulan Göynük pazarı ile Arslanbucak Mahallesinde kurulan Arslanbucak pazarı, Cumartesi günleri, Tekirova Mahallesinde kurulan Tekirova pazarı ve Pazar günleri, Çıralıda kurulan Çıralı pazarında sebze-meyve, temel gıda, giyim v.b. tezgâh açan pazar yeri esnaflarının işgal etmiş oldukları pazar tezgâhı yeri ile ilgili olarak; **Kemer Belediyesi 2020 yılı Gelir tarifesinin Madde:3 İşgal Harcı Başlıklı maddesinin Not:2 bölümünde belirtilen "Pazar yerleri işgaliye ücretleri yılda 4 eşit taksitle peşin olarak tahsil edilir. Dönem içerisinde tezgâh açmadığını belgelendirmesi halinde bir sonraki dönem borcundan düşülür. 1. Taksit Ocak 2020, 2. Taksit 10 Nisan 2020,3. Taksit 10 Temmuz 2020 ve 4. Taksit 9 Ekim 2020 son ödeme tarihleri olarak tahsil edilir."** Denildiğinden, Kemer Belediyesi Zabıta Müdürlüğü görevlileri tarafından gönderilen pazar yerleri listelerindeki adres, tezgâh yeri kullanım m² lerine ve Belediyenin 2020 yılı Gelir Tarifesine göre Mali Hizmetler Müdürlüğü görevlilerince **01/01/2020 – 31/03/2020** tarihleri arası geçerli olacak şekilde İşgaliye Harcı tahakkuklarının yapılarak tahsilatlarına başlanıldığı.

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.maddesinde "**Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet (...) (2) için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir**" denilmektedir. **01/04/2020 – 31/12/2020** tarihleri arasında Kemer Belediyesi sınırları içerisinde haftanın belirli günlerinde kurulan ve kurulacak olan pazar yerlerine tezgâh açan pazar esnafından işgal etmiş olduğu tezgâh yeri m²'sine ve Belediyenin 2020 yılı Gelir Tarifesine göre Belediyelerince alınacak olan **İşgaliye Harcı** yerine; **01/04/2020 – 31/12/2020 tarihleri arasında geçerli olacak şekilde; pazar yerlerinden pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücreti alınmasına, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücretinin;**

1- Pazartesi günleri Kemer Yeni Mahallede kurulan Kemer pazarı; 01/04/2020-31/12/2020 tarihleri arası pazar yerinde, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücreti: **Gıda Pazarı : 126,00TL (KDV Dahil) , Turizm Pazarı : 218,00TL (KDV Dahil)**

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

2- Pazartesi günleri Beldibi Mahallesinde kurulan Beldibi pazarı; 01/04/2020-31/12/2020 tarihleri arası pazar yerinde, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücreti : **Gıda Pazarı : 121,00 TL (KDV Dahil), Turizm Pazarı : 250,00TL (KDV Dahil)**

3- Çarşamba günleri Çamyuva Mahallesinde kurulan Çamyuva pazarı; 01/04/2020-31/12/2020 tarihleri arası pazar yerinde, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücreti : **Gıda Pazarı: 121,00TL (KDV Dahil), Turizm Pazarı : 250,00TL (KDV Dahil)**

4- Perşembe günleri Kemer Merkez Mahallesinde kurulacak olan Perşembe Turizm pazarı;01/04/2020-31/12/2020 tarihleri arası pazar yerinde, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücreti: **Turizm Pazarı : 750,00 TL (KDV Dahil)**

5- Perşembe günleri Kuzdere Mahallesinde kurulan Kuzdere pazarı; 01/04/2020-31/12/2020 tarihleri arası pazar yerinde, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücreti : **Gıda ve Giyim Pazarı : 84,00 TL (KDV Dahil)**

6- Cuma günleri Göynük Mahallesinde kurulan Göynük pazarı; 01/04/2020-31/12/2020 tarihleri arası pazar yerinde, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücreti : **Gıda Pazarı: 84,00 TL (KDV Dahil) Turizm Pazarı : 250,00 TL (KDV Dahil)**

7- Cuma günleri Arslanbucak Mahallesinde kurulan Arslanbucak pazarı; 01/04/2020-31/12/2020 tarihleri arası pazar yerinde, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücreti : **Gıda ve Giyim Pazarı : 84,00TL (KDV Dahil)**

8- Cumartesi günleri Tekirova Mahallesinde kurulan Tekirova pazarı; 01/04/2020-31/12/2020 tarihleri arası pazar yerinde, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücreti : **Gıda Pazarı: 121.00TL (KDV Dahil) Turizm Pazarı: 250,00TL (KDV Dahil)**

9- Pazar günleri Çıralıda kurulan Çıralı pazarı ; 01/04/2020-31/12/2020 tarihleri arası pazar yerinde, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücreti : **Gıda Pazarı: 121,00-TL (KDV Dahil) Turizm Pazarı: 250,00-TL (KDV Dahil)** olmasına;

Yukarıdaki maddelerde belirtilen Gıda **Pazarı**, Turizm **Pazarı** ile **Gıda ve Giyim Pazarı** açıklaması aşağıdaki şekildedir.

Gıda Pazarı : Meyve - sebze, temel gıda, temizlik malzemeleri , lokum , baharat, şarküteri, kuruyemiş, aktar, balık ve deniz ürünleri , hırdavat ,nalburiye, züccaciye , ağaç fidanı, el yapımı tahta kaşık, koku - esans, manifatura vb. ürünlerin satışının yapıldığı tezgâhların kurulduğu pazar yeridir.

Turizm Pazarı : Giyim, şal, eşarp, şapka, iç çamaşırı, ev tekstili, ayakkabı, gözlük, saat, çanta-valiz, kemer, oyuncak, takı, deniz malzemeleri, hamam-sauna malzemeleri vb. ürünlerin satışının yapıldığı tezgâhların kurulduğu pazar yeridir.

Gıda ve Giyim Pazarı : Meyve- sebze, temel gıda , temizlik malzemeleri , şarküteri, kuruyemiş, aktar, balık ve deniz ürünleri , lokum , baharat, hırdavat , nalburiye, züccaciye , ağaç fidanı, el yapımı tahta kaşık, koku - esans, manifatura, giyim, şal, eşarp, şapka, iç

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

çamaşırı, ev tekstili, ayakkabı, halı, oyuncak, takı, toka, çanta-valiz, gözlük, saat, hamam-sauna malzemeleri vb. ürünlerin satışının yapıldığı tezgâhların kurulduğu pazar yeridir.

Yukarıdaki maddelerde belirtilen, Belediye sınırları içerisinde haftanın belirli günlerinde kurulan ve kurulacak olan tüm pazar yerlerinde; çay, meşrubat, sıkma meyve suyu, karlama, gözleme vb. yiyecek -içecek satmak için müracaat eden pazar esnafına pazar tezgâhı yeri tahsisi gıda pazarları içerisinde yapılır ise Gıda **Pazarı**, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücretinden; pazar tezgâhı yeri tahsisi turizm pazarları içerisinde yapılır ise **Turizm Pazarı**, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücretinden; pazar tezgâhı yeri tahsisi gıda ve giyim pazarlarında yapılır ise **Gıda ve Giyim pazarı**, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücretinden **ÜCRETLENDİRİLMESİ; Tüm** pazar yerlerinde, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücretinin **01/04/2020-31/12/2020** tarihleri arasında geçerli olacak şekilde **alınmasına**; Tahakkuk ettirilen pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücretinin **3 (üç) eşit taksit olmak üzere 1. Taksitin 30 Haziran 2020, 2. Taksitin 31 Temmuz 2020, 3. Taksitin 31 Ağustos 2020** son ödeme tarihleri olarak **Tahsil edilmesine**, bunların dışında 01 **NİSAN 2020 - 31 ARALIK 2020** tarihleri arasında işgaliye harcı adı altında herhangi bir **ÜCRET ALINMAMASI**; Pazar yerlerinden 01/04/2020-31/12/2020 tarihleri arası adına pazar tezgâhı yeri tahsisi yapılan ve yukarıda belirtilen tarifelere göre, pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücreti tahakkuk ettirilen pazar esnaflarının; mücbir sebeplerden dolayı (Ölüm, sakatlanma, salgın hastalık, doğal afet, vb) pazar yerine, pazar tezgâhı açmadığı/açamadığının Zabıta Müdürlüğü Görevlilerince Tutanakla tespit edilmesi halinde açmadığı/açamadığı **GÜNLER** için, Tahakkuku yapılan pazar tezgâhı yeri tahsis m² ücretinden **DÜŞÜLMESİ**; hususlarının uygun olduğu görüşü ile;

İşbu Komisyon Raporu imza altına alınarak Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Oktay BAŞARAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Mehmet YÜKSEL
Sözcü

Batuhan Mutlu ENGİN
Üye

Zafer TAN
Üye

Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye