



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:12.08.2020

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.08.2020 tarihli toplantısında gündemin 113. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Konyaaltı Belediyesi, Hurma Mahallesi sınırları içerisinde "Atıksu Tesisleri Alanı (Arıtma, Terfi Merkezi)" olarak planlı bulunan 12131 ada 7 parsel içerisinde, iki adet "Enerji Üretim Alanı" planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Konyaaltı Belediyesi, Hurma Mahallesi sınırları içerisinde "Atıksu Tesisleri Alanı (Arıtma, Terfi Merkezi)" olarak planlı bulunan 12131 ada 7 parsel içerisinde, iki adet "Enerji Üretim Alanı" planlanması ve Plan Notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Başkanı

Erkan DEMİRÇİ
İmar Kom. Üyesi

Sıdika GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Enver BARİŞ
İmar Kom. Üyesi

Ali ÇETİN
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Barış BULUT
İmar Kom. Üyesi

Adem ER
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.



A-2

0.40
0.80

18.00

50

15

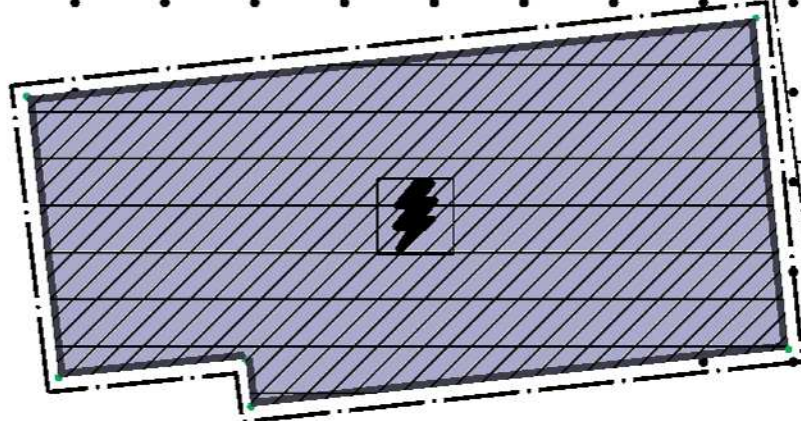
ANTALYA BATI BÖLGESİ KANALİZASYON
ARITMA TESİS ALANI

Gökdere çayı

A-2

0.40
0.80

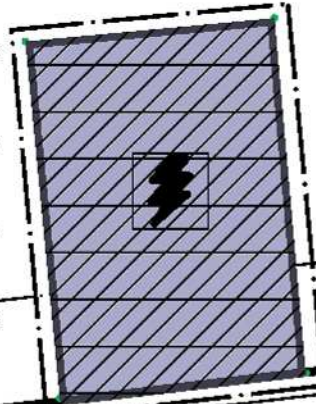
18.00



50



ANTALYA BATI BÖLGESİ KANALİZASYON
ARITMA TESİS ALANI



15

15

Gökdere çayı

A-1

0.40
0.80

10m

YAHİLİYE KANALI

ANTALYA-KONYAALTI-HURMA

12131 ADA 7 PARSEL

ENERJİ ÜRETİM ALANI

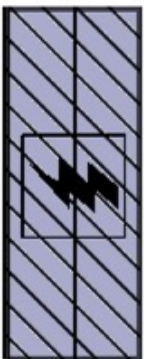
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA



ENERJİ ÜRETİM ALANI

PLAN HÜKÜMLERİ

- 1-PLANDA BELİRTİLEN BU KULLANIMLARIN PLAN İÇERİSİNDEKİ YERLEŞİMLERİ VAZİYET PLANLARI İLE BELİRLENİR.
- 2- TESİS ALANI İÇERİSİNDE İDARİ YAPILAR, ATÖLYE, SU DEPOSU, TESİSTE ÜRETİLEN VEVEYA ÇIKAN ATIKLARIN, BİOKÜTLELERİN, BİOGAZIN ELEKTRİK VE ISI ENERJİSİNE DÖNÜŞTÜRÜLMESİNİ SAĞLAYACAĞ SANTRALLERİN, BİOGAZ YAKMA, GAZLAŞTIRMA VE TERMAL YÖNTEMLERLE VE BUNUN GİBİ YENİ GELİŞEN TEKNOLOJİLERE UYUMLU HER TÜR LÜ KATI ATIK DEĞERLENDİRME (BERTARAF VB.) VE ELEKTRİK ENERJİSİNİN ÜRETİMİ TESİSİ VE YARDIMCI TESİS VE ÜNİTELER YAPILABİLİR.
- 3-PLAN SINIRLARI İÇERİSİNDE KULLANIM FONKSİYONUYLA İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLERE UYULACAKTIR.