



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı Emlak Şube Müdürlüğü

Sayı : 84393227/756.02- 32204
Konu: Bağış.

02./12/2020

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı'nın 05.11.2020 tarih ve 84519 sayılı yazısı.

İlgi yazı ekinde sunulan Ali İhsan GÜNAL'ın 20.08.2020 tarih ve 88078 evrak kayıt numaralı dilekçesinde mülkiyeti Ali İhsan GÜNAL'a ait İlimiz Korkuteli İlçesi, Gümüşlü Mahallesi, 180 ada 12 parsel numaralı mezarlık vasfındaki taşınmaza komşu 180 ada 11 parsel numaralı taşınmazı, aile mezarlığı olarak ayırdığı kısım dışında kalan bölümünü köy mezarlığı ve mezarlık yolu olarak sadece bu amaçla kullanılması yönünde tapuya şerh düşülerek Belediyemize bağışlama talebinde bulunmuştur.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (g) bendi gereği, söz konusu İlimiz Korkuteli İlçesi, Gümüşlü Mahallesi, 180 ada 11 parsel numaralı taşınmazın Belediyemiz adına şartlı bağışı hususunun görüşülüp karar verilmek üzere; Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

Gözde ARAT
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim
02. / 12 / 2020

Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yrd.

Uygun görüşle arz ederim
02. / 12 / 2020

Av.Cansel TUNCER
Genel Sekreter

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

02. / 12 / 2020

Mehmet HACIARİFOĞLU
Büyükşehir Belediye Başkan V.



Adres: Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa / ANTALYA

Tel: 0 242 249 53 50

Fax: 0 242 249 54 16

Web: www.antalya.bel.tr

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz	Ada/Parsel:	180/11
Taşınmaz Kimlik No:	74305716	AT Yüzölçüm(m2):	885.00
İl/İlçe:	ANTALYA/KORKUTELİ	Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Kurum Adı:	Korkuteli	Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Mahalle/Köy Adı:	GÜMÜŞLÜ Köyü	Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Mevkii:	KÖYÜÇİ	Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Cilt/Sayfa No:	44/4336	Arsa Pay/Payda:	
Kayıt Durum:	Aktif	Ana Taşınmaz Nitelik:	BAHÇE

TAŞINMAZA AİT ŞERH BEYAN İRTİFAK BİLGİLERİ

Ş/B/i	Açıklama	Malik/Lehtar	Tesis Kurum Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
Beyan	Diğer (Konusu: 14782535612 TC NUMARALI NURİ SARI V.İ.V. KESİLMİŞTİR.) Tarih: - Sayı: -(Şablon: Diğer)	(SN:8077284) KORKUTELİ MALMÜDÜRLÜĞÜ VKN:3900482391	Korkuteli - 08-05-2019 09:00 - 6671	-

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
-------------------	-------	---------------	-----------------	-----------	------------------	-----------------------------	-----------------------------

527085761	(SN:37616879) ALİ İHSAN GÜNAL : MUSTAFA Oğlu KN:12364616278	-	1/1	885.00	885.00	Satış 29-06-2020 9913	-
-----------	--	---	-----	--------	--------	-----------------------------	---

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) D5QGZDN_SU kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-62535688-754-84519
Konu : Korkuteli İlçesi Gümüşlü Mah. 180 Ada 11 Parsel Hk.

05/11/2020

EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINA

İlgi : 20.08.2020 tarihli ve 88078 sayılı dilekçe.

İlgi dilekçe ile Ali İhsan GÜNAL Korkuteli İlçesi, Gümüşlü Mahallesi 180 ada, 11 parselin tamamını mezarlık olarak kullanılmak üzere Belediyemize bağış yapmak istemektedir.

Korkuteli İlçesi, Gümüşlü Mahallesi 180 ada 12 parselde bulunan, mülkiyeti Beledimize ait mezarlık alanına komşu 180 ada, 11 parselin tahsis işlemlerinin yapılması hususunda;

Gereğini arz ederim.

Dr.Ramazan AKALIN
Daire Başkanı

Ek: 20.08.2020 tarihli ve 88078 sayılı dilekçe.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: +k55DX-NMmHhP-vhHM+b-GwBkjH-Irkz+F4B Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>

Bilgi için: Murat DENİZ
Uzman
Telefon No:



BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
ANTALYA

K o n u : Korkuteli İlçesi Gümüşlü Mahallesi Köyiçi Mevkii 180 Ada 11 parselde
Kayıtlı taşınmazın ekli krokiye göre köy mezarlığına bağlanması talebi

Nedeni : Ekte ibraz edilen Tapu kaydından da görüldüğü üzere Korkuteli İlçesi
Gümüşlü Mahallesi Köyiçi Mevkii 180 Ada 11 parselde kayıtlı taşın-
mazın malikiyim.

Söz konusu taşınmaz **KÖY MEZARLIĞININ** bitişiğinde olup, ekli
Krokide gösterilen 101,06 m2 lik kısmını aile mezarlığı olarak kullanmak üzere ayırma-
ş bulunuyorum. Bu şekilde imarının düzenlenmesini,

Ayrıca, ekli krokide görüldüğü üzere parselin batı kısmından da , taralı
olarak gösterilen şekli ile yol geçirilmesi için köy mezarlığına ve mezarlık içinden geçen
yola imar yolu bağlantısı sağlanmasını,

Yine parselin, aile mezarlığı olarak kullanmayı amaçladığım kısmı ile
yol olarak mezarlığa bağlanmasını talep ettiğim kısım dışında kalan 720 m2 lik kısmı köy
mezarlığı ile bitişik olması nedeniyle köy mezarlığı ile birleştirilerek mezarlık olarak
kullanılmak üzere imarının yapılmasını talep ediyorum.

SONUÇ : Belirtilen nedenlerle,

Talebimin değerlendirilmesini ve kabulünü, taşınmazda aile mezarlığı
olarak ayırdığım kısım dışında kalan, krokide gösterilen kısımları talebim gibi köy mezarlığı
ve mezarlık yolu olarak ve sadece bu amaçlarla kullanılmasını, tapuya bu şekilde şerh
verilmesini veya tescilini, taşınmazın kullanım şekli itibariyle niteliği de değişeceğinden
taşınmazın emlak vergisinden de muaf tutulmasına karar verilmesini arz ederim.

2.0. / 08 / 2020

TALEPTE BULUNAN

Malik

ALİ İHSAN GÜNAL

T.C.No:12364616278

Eki :1- Tapu senedi örneği

2-Taşınmazın Yol, aile mezarlığı ve
Köyü Mezarlığı olarak kullanılmasını
İstediğim kısımları gösterir kroki

3-Mahalle Muhtarlığı ile Mezarlık ihtiyacından
Dolayı düzenlenen belge

İletişim :

Tel : 0532 252 4640

Adres : Yenigün Mah. 1066 Sok. Günal Ap. No: 7 D: 5 Muratpaşa-ANTALYA

BELGE

Korkuteli İlçesi Gümüşlü Mahallesi Muhtar ve İhtiyar Heyetimiz Mahallemiz Mezarlığının dolmak üzere olması nedeniyle , mezarlığımıza bitişik Köyiçi Mevkii 180 Ada 11 parsel maliki Ali İhsan GÜNAL ile yapılan görüşmede, Köyiçi Mevkii 180 Ada 11 parselde kayıtlı taşınmazını Köy mezarlığı olarak kullanılmasına, mevcut mezarlığa eklenmesine izin vermesi isteminde bulunduk.

Malik Ali İhsan GÜNAL, hazırlattığı krokiye göre, söz konusu taşınmazının bir kısmını aile mezarlığı olarak kullanmak ve batı kısmından mezarlıkla bağlantı oluşturacak şekilde yol geçirilmek üzere kalan kısmının köy mezarlığına eklenmesine ve köy mezarlığı olarak kullanmasına muvafakat ettiğini ve edeceğini, Büyükşehir Belediyesinin değinilen yönde işlem tesisi halinde tapuya şerh ve tescile de muvafakat ettiğini beyan ve taahhüt etmiş olup anılan nedenle , kabul içeren bu belge taraflar arasında 18.08.2020 günü 2 nüsha tanzim ve imza edilmiş, bir nüshası Ali İhsan GÜNAL 'a verilmiş, bir nüshası da Muhtarlığımızda kalmıştır.

TAŞINMAZ MALIKI
Ali İhsan GÜNAL

MUHTAR

Kadir KAYA

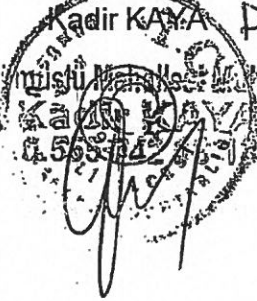
AZA

Durmuş

AZA

AZA

S. İlyasın Toprak



İli	ANTALYA	 TAPU SENEDİ		Fotoğraf			
İlçesi	KORKUTELİ						
Mahallesi							
Köyü	GÜMÜŞLÜ						
Sokağı							
Mevkil	KÖYÜÇİ						
Satış Bedeli		Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü		
2.000,00		N24D09B1	180	11	ha	m ²	dm ²
					885,00 m2		
GAYRİMENKULÜN	Niteliği	BAHÇE					
	Sınırı	Planındadır Zemin Sistem No : 74305716 QRKodu kullanarak taşınmazın haritasına ulaşabilirsiniz.					
	Edinme Sebebi	Tamamı Elbirliğiyle FATMANA ÖZDEMİR : NURİ Kızı , ALAATTİN SARI : NURİ Oğlu , HAMDİ SARI : NURİ Oğlu adına kayıtlı iken ALİ İHSAN GÜNAL : MUSTAFA Oğlu adına Satış işleminden.					
	Sahibi	ALİ İHSAN GÜNAL : MUSTAFA Oğlu Tam					
Geldisi		Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi
Cilt No.		9913	44	4336		29/06/2020	Cilt No.
Sahife No.		 Sicilne Uzmanı Ergün ARSLAN Yetkili Müdür Yardımcısı				Sahife No.	
Sıra No.						Sıra No.	
Tarih						Tarih	
NOT : * Mülkiyetin gayri ayni haklar ile beraber devri yapıldığına müraعات edilmelidir. ** Tebligat Kanunu Hükümleri gereğince adres değişikliği ilgili Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.							