



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı  
Planlama Şube Müdürlüğü

Sayı : 90852262-105.03- 92343

02 /12/2020

Konu: Kaş İlçesi, Merkez Mah., 37 ada 37 parsel KAUİP. değ.

**BAŞKANLIK MAKAMINA**

Kaş Belediye Meclisi'nin 15.10.2020 tarih ve 92 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.11.2020 tarih ve 11428 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kaş (Antiphellos) Koruma Amaçlı İmar Planı Sit Etkileşim Alanı sınırları içerisindeki, Merkez Mahallesi, 37 ada, 37 parselde yer alan Kent Meydanı, Yeraltı Çarşısı ve Otoparkı alanının "Meydan" ve "Ticaret Alanı (B-2)" olarak düzenlenerek kentsel tasarım alan (KTA-6) sınırının belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.

.../.../2020

Tuncay SARIHAN  
Genel Sekreter Yardımcısı

Uygun görüşle arz ederim.

.../.../2020

Av. Cansel TUNCER  
Genel Sekreter

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE  
.../.../2020

Mehmet HACIARİFOĞLU  
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

Ekler:

1- İlçe BMK 2-1/1000 ölçekli KAUİP değ 3-Kurul kararı



Adres: Yüksekalan mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA  
Ayrıntılı bilgi için irtibat: Menekşe ALKAN  
Tel : 0 242 241 28 66  
Web: [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Fax : 0 242 243 06 28  
E-posta: [info@antalya-bld.gov.tr](mailto:info@antalya-bld.gov.tr) [planlama@antalya.bel.tr](mailto:planlama@antalya.bel.tr)

T.C.  
ANTALYA KAŞ İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2019)  
Toplantı : 2  
Birleşim : 1  
Oturum : 1  
Karar Tarihi : 15.10.2020  
Karar No : 92

**Karar Özeti:** Belediye Meclisimizin 01/10/2020 tarihli toplantısında görüşülerek 51 nolu kararla Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21.maddesi gereğince İmar Komisyonumuza havale edilen 1/1000 ölçekli Kaş Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğine ilişkin gündem İmar Komisyonu karar doğrultusunda oy birliği ile kabul edildi.

**KARAR**

Belediye Meclisimizin 01/10/2020 tarihli toplantısında görüşülerek 51 nolu kararla Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21 maddesi gereğince İmar Komisyonumuza havale edilen 1/1000 ölçekli Kaş Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğine ilişkin konu İmar Komisyonunca incelenmesi sonucunda Belediyeimizin maliki olduğu ve plan değişikliğine konu olan 37 ada 37 nolu parselin Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 06.06.2003 tarih ve 5919 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı'nda Kent Meydanı, Yeraltı Çarşısı ve Otoparkı olarak, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nda ise Açık ve Yeşil Alan olarak tanımlandığı, söz konusu parselin bir kısmının Sıt Etkileme Geçiş Alanı sınırları içerisinde yer alırken, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 13.07.2020 tarih ve 10961 sayılı kararı ile revize edilerek 37 ada 37 nolu parselin tamamının Sıt Etkileme Geçiş Alanı içerisinde kaldığı görülmüştür. Belediyeimiz tarafından tarafından yürütülen meydan yenileme projesi kapsamında imar planları üzerinde alan sınırlarının ve imar planlarının mevcut koruma sınırları ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği kapsamında gösterimlerinin yeniden düzenlenmesi ihtiyacına dönük olarak hazırlanan imar planı değişikliği dosyası uygun bulunmuş olmasından dolayı İmar Komisyonundan geldiği şekilde kabul edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mutlu ULUTAŞ  
Belediye Başkanı

Katip  
Hüseyin BALYA  
Meclis Üyesi

Katip  
Mazen ARICAN  
Meclis Üyesi

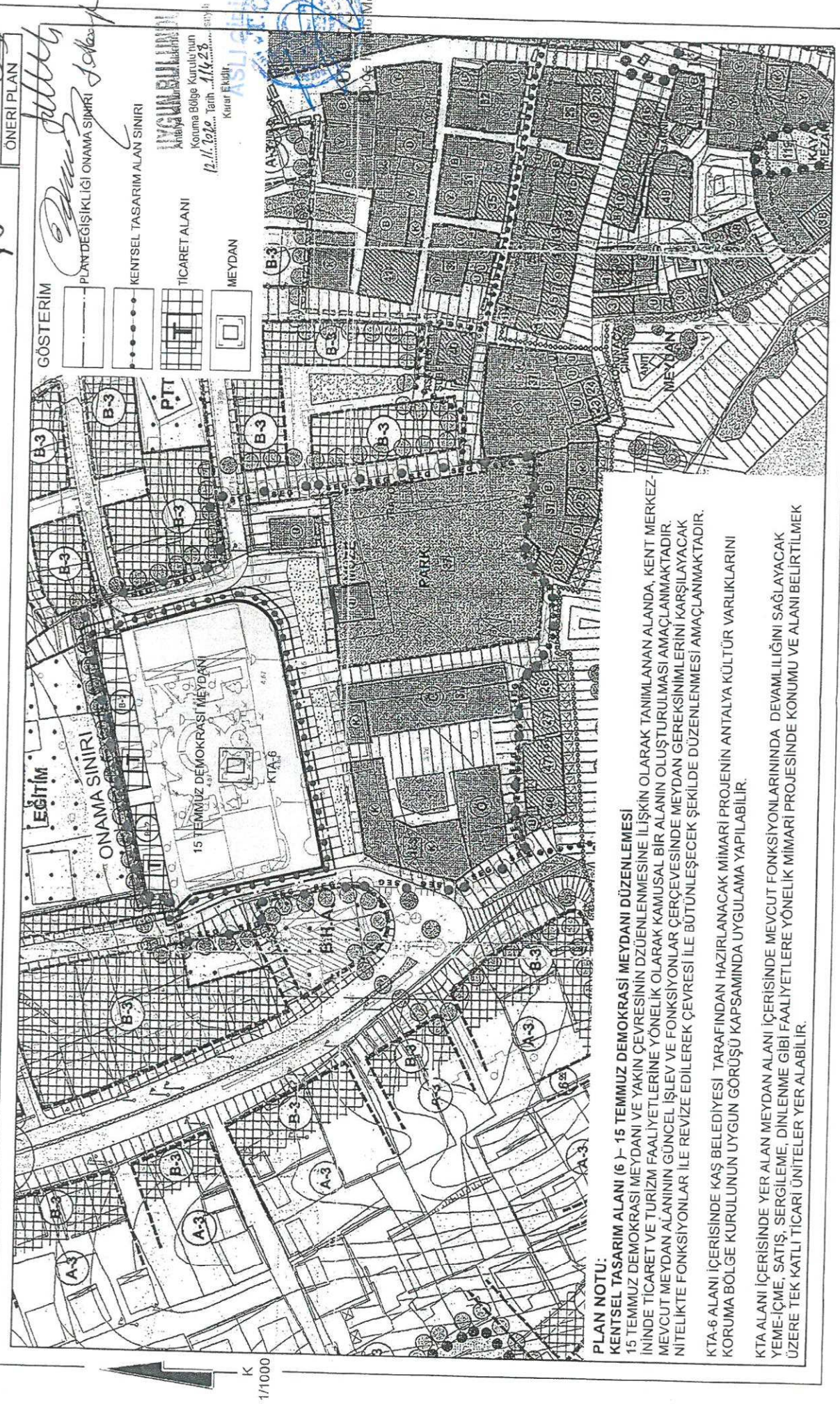
30.10.20  
Karar AVSAR  
Şehir Plancısı

Bu evrakın 5199 sayılı Kanun gereğince  
MÜHÜR  
İmza  
Mustafa KÖZ  
Şef



# KAŞ KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ADA 1 PARSEL NO : 37 ADA 37 PARSEL



K  
1/1000



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:12.11.2020/312  
Karar Tarihi ve No. :12.11.2020/11428

Toplantı Yeri  
ANTALYA

Antalya İli, Kaş İlçesi merkezinde, Koruma Amaçlı İmar Planında, Etkileme Geçiş Alanında, "Kent Meydanı Yeraltı Çarşısı ve Otoparkı" kararı getirilen, Kaş Belediyesi mülkiyetindeki 37 ada 37 parselle yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin iletildiği Kaş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.10.2020 tarih ve 13182 sayılı yazısı, Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 02.11.2020 tarih ve 82656 sayılı yazısı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11.11.2020 tarih ve 462666 kayıt numaralı uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Kaş İlçesi merkezinde, Koruma Amaçlı İmar Planında, Etkileme Geçiş Alanında, "Kent Meydanı Yeraltı Çarşısı ve Otoparkı" kararı getirilen, Kaş Belediyesi mülkiyetindeki 37 ada 37 parselle yönelik sunulan ve mevcut 1/5000 ölçekli planda getirilen "Park-Çocuk Bahçesi-Dinlenme Alanları" kararının "Meydan"; 1/1000 ölçekli planda getirilen "Kent Meydanı Yeraltı Çarşısı ve Otoparkı" kararının "Meydan" olarak düzenlendiği ve alana kentsel tasarım alanı (KTA6) kararı getirildiği kararımız eki 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin alanda yapılmak istenen meydan düzenlemesine yönelik olduğu anlaşıldığından uygun bulunduğuna (olumlu) karar verildi.

  
Melike GÜL  
Bölge Kurulu Müdür V.

**BAŞKAN**

Prof.Dr. Osman ERAVŞAR  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**

Bekir Cenap ALTIPARMAK  
İMZA

**Üye**

Prof.Dr. H.Sabri ALANYALI  
İMZA

**Üye**

Prof.Dr. İlhan ÜZÜLMEZ  
(BULUNMADI)

**Üye**

İlhan KAYMAZ  
İMZA

**Üye**

İbrahim ÖNER  
İMZA

**Üye**

Hüsamettin ELMAS  
Ant.Büyükşehir Bld.Tem.  
İMZA

**Üye**

Faruk AKBUDAK  
Kaş Bld. Tem.  
İMZA