



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/E.92609
Konu: Meclis Gündemi

03/12/2020

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **07.12.2020 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Mehmet HACIARİFOĞLU
Büyükşehir Belediyesi Başkan V.

GÜNDEM:

1. Yoklama ve açılış.
2. Belediye Meclisimizin Kasım ayında aldığı kararlara ait karar özetleri.

BİLGİLENDİRME:

3. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Kumluca Belediyesi arasında imzalanan, Kumluca Sanayi Sitesi içerisindeki ve çevresindeki yolların plentmiks temel tabakasına kadar Kumluca Belediyesi tarafından teşkil edilmesinin ardından, Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından üstyapı çalışmalarının yapılması konulu protokol hakkında Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin Bilgilendirilmesi ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının bilgilendirilme yazısı.

RAPORLAR:

4. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Çamköy Mahallesi, 101, 102, 103 adalar ve çevresinin enerji nakil hattının da belirtilmek suretiyle konut ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

5. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Sütçüler Mahallesi 28660 ada 1 Parselde yer alan Ticaret ve Otopark alanının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

6. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Aydoğmuş Mahallesi orman ve batı çevre yoluna cepheli konut, orman ve park alanlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

7. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde Zümrüt Mahallesi, Boğaçayı Projesi kapsamında, sedde projesine göre çayın batı kısımlarındaki Rekreasyon ve Park Alanlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

8. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Liman, Hurma ve Zümrüt Mahalleleri, Boğaçayı Projesi kapsamında, sedde projesine göre çayın batı kısımlarındaki Rekreasyon ve Park Alanlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi, 286 ada 31, 68 ve 75 parsellerin taşıt yollarının yeniden düzenlenmesi, ticaret alanı ve ibadet alanı eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Karşıyaka Mahallesi 75 ada 24 parselin Ticaret Alanı kullanımından Ticaret+Konut (TICK) Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yenigöl Mahallesi 28065 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Muratpaşa İlçesi, Demircikara Mahallesi sınırları içerisinde 7273 ada 1 parselin Özel Sosyal Tesis Alanından Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının **İnceleme Raporu.**

13. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilova Mahallesi, 28235 ada 7 parsel (kısmen) ve 8 parsellerin Ticaret+Konut alanından Akaryakıt ve Servis İstasyonu alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yeni Mahalle 490 adada yer alan spor tesis alanında ve çevresinde düzenleme yapılması ve doğusunda yer alan 15 m. genişliğindeki yolun kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yukarıkocayatak Mahallesi 199 ada 4 parsel kuzeyinde yer alan park alanının bir kısmının Teknik Altyapı Alanı'na ve 200 ada 4 parsellerde yer alan ticaret alanının bir kısmının park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Cumalı Mahallesi 182 ada ve çevresinde yer alan Kamu Hizmet Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Ticaret Alanı, Konut Alanları, Trafo Alanı, Park ve Yeşil Alanda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Aksu Belediye Meclisinin 01.10.2020 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunan, Konak Mahallesi, 13660 Ada 2 ve 3 parsellerde bitişik nizam yapılanma durumu belirlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Alanya Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarih ve 233 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kadipaşa Mahallesi, 498 ada 95 parselde yer alan ticaret alanının mülkiyet sınırlarına göre yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ DAI.BŞK.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

19. Demre Belediye Meclisinin 07.10.2020 tarih ve 48 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zümrütkaya Mahallesi, 338 parselde yer alan yapının yolda kalması nedeni ile 12 metrelik yolun kuzeye kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Elmalı Belediye Meclisinin 01.10.2020 tarih ve 50 sayılı kararı ile reddedilen, Akçay Mahallesi sınırları içerisinde TAKS belirlenmeyen yapı adalarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Elmalı Belediye Meclisinin 01.10.2020 tarih ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karyağdı Mahallesi, 369 ada güneyinde bulunan 10 metrelik yolun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Elmalı Belediye Meclisinin 01.10.2020 tarih ve 52 sayılı kararı ile reddedilen, Yakaçiftlik Mahallesi, 110 ada 3 ve 4 parseller ve güneyinde kalan tescil harici alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Finike Belediye Meclisi'nin 06.10.2020 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle 49 ada 10 parseldeki yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Gazipaşa Belediye Meclisinin 05.10.2020 tarih ve 061 sayılı kararı ile uygun bulunan, Beyrebucak Mahallesi 213 ada 2 parselin "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarihli ve 184 sayılı kararı ile uygun bulunan; Fevzi Çakmak ve Çankaya Mahalleleri sınırlarında kalan tabi zemin kotu ve yol kotu farklılıklarının giderilmesine yönelik olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarih ve 186 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez İlçesi genelinde Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.05.2018 tarih ve 564 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarının 14. Maddesinin revize edilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Kepez Belediye Meclisi'nin 04.09.2020 tarih ve 145 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kütükçü Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 12295 ada kuzeyinde bulunan park alanı ve çevresindeki yollarda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak düzenleme yapılması ve Pazar Yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Korkuteli Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarih ve 99 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya 4. İdare Mahkemesinin 07.10.2019 tarih ve 2018/622 E. ve 2019/603 K. nolu mahkeme kararı doğrultusunda Uzunoluk Mahallesi 128 ada 196 parselin "Ticaret Alanı ve Belediye Hizmet Alanı", 1367 ada 1 parsel kuzeyinde yer alan tescil harici alanının "Sosyal Tesis Alanı", 1366 ada 1 parselin "Ticaret Alanı", 1366 ada 3 parselin "Gelişme Konut Alanı" olarak planlanması ve 1364, 1365, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371 adaların "Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Trafo Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

29. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarih ve 242 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yüksekalan Mahallesi 5247 ada 17 parselin yapılaşma koşulları değiştirilmeden İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Muratpaşa Belediye Meclisinin 04.12.2019 tarih ve 342 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yıldız Mahallesi konut kullanımlı 1505 ada 5 parsel İBZT (İsteğe bağlı zemin ticaret) kullanımı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının **İnceleme Raporu.**

31. Serik Belediye Meclisi'nin 01.10.2020 tarih ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan, Belkıs Mahallesi 114 ada 8 parsel ilişkin Danıştay 6. İdaresi'nin 2016/2332 sayılı kararı doğrultusunda parselin Tarım Alanı'na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Serik Belediye Meclisi'nin 07.10.2020 tarih ve 90 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kökez Mahallesi 111, 112 adalar ve çevresine ilişkin Danıştay 6. İdaresi'nin E.2017/762 ve K.2020/5519 sayılı temyiz isteminin kabulü kararı doğrultusunda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planını Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Serik Belediye Meclisi'nin 05.08.2020 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kürüş Mahallesi sınırları içerisinde 1569, 1571 adalar ve 1064 ada 61 parselde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Akseki Belediye Meclisi'nin 04.09.2020 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan; Güçlüköy Mahallesi 120 ada 12 parsel ve çevresinde yer alan Ticaret Alanı, Konut Alanı, Cami Alanı, Park Alanı ve Yol aksında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Demre Belediye Meclisinin 07.10.2020 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan, Zümrütkaaya Mahallesi, 194 ada 299 parselde bulunan ruhsatlı yapıların 10 metrelik yolda kalması nedeni ile yolun doğuya kaydırılarak 12 metre olarak planlanması ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

36. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Akyar Mahallesi 274 ada 43 parselin akaryakıt ve servis istasyonu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 202 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapma yetkisinin Antalya Büyükşehir belediyesine devredilmesi uygun bulunan; Ermenek Mahallesi, 9015 ada 6, 7, 8, 9, 10 parsellerde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

38. Serik Belediye Meclisi'nin 07.10.2020 tarih ve 93 sayılı kararı ile uygun bulunan, Eminceler Mahallesi 1309 ada 4 parselin Özel Eğitim Tesisinden (Anaokulu) Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planını Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

TEKLİFLER:

39. Antalya Büyükşehir Belediyemiz Meclisinin 24/11/2017 tarih ve 1071 sayılı kararı ile; Belediyemize ait olan 1. ve 2. Aşama Hafif Raylı Sistem'in İşletilmesi işinin müştemilatlarıyla birlikte 3 yıl süre ile işletilmesi işine ait sözleşme 01 Şubat 2018 tarihinde yürürlüğe girmiş olup, sözleşmenin 31 Aralık 2020 tarihinde sona erecek olması münasebeti ile tekrar 1. ve 2. Aşama Hafif Raylı Sistem'in işletmesinin kiraya verilmek suretiyle işletilmesini, gerekli ve yeterli personelin İdare desteği ile eğitilerek, istihdam edilmesini, gerekli bütün planlama, programlama işlerinin yapılmasını, kataner hattı ve vagonlarının modernizasyon ve iyileştirme çalışmalarının (Mevcut; eksiklikler, arızalar, tadilatlar, yenilemeler emniyet tedbirleri vb.) İdare tarafından yapılmasını, bakım-onarım ve arızaların ise Yüklenici tarafından yapılmasını kapsayacak şekilde, 5216 sayılı yasanın 26.maddesi gereğince Antalya Ulaşım Hiz. Pet. San.ve Tic. A.Ş.'ye kiralanarak işletilmesi ile ilgili Ulaşım Planlama Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

40. Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09/08/2019 tarih ve 489 sayılı kararı ile; Belediyemize ait olan 3. Aşama Hafif Raylı Sistem'in İşletilmesi işinin müştemilatlarıyla birlikte işletilmesi işine ait sözleşme 09 Ağustos 2019 tarihinde yürürlüğe girmiş olup, sözleşmenin 31 Aralık 2020 tarihinde sona erecek olması münasebeti ile tekrar 3.Aşama Hafif Raylı Sistem'in işletmesinin kiraya verilmek suretiyle işletilmesini, gerekli ve yeterli personelin İdare desteği ile eğitilerek, istihdam edilmesini, gerekli bütün planlama, programlama işlerinin yapılmasını, kataner hattı ve vagonlarının modernizasyon ve iyileştirme çalışmalarının (Mevcut; eksiklikler, arızalar, tadilatlar, yenilemeler emniyet tedbirleri vb.) İdare tarafından yapılmasını, bakım-onarım ve arızaların ise Yüklenici tarafından yapılmasını kapsayacak şekilde, 5216 sayılı yasanın 26.maddesi gereğince Antalya Ulaşım Hiz. Pet. San.ve Tic. A.Ş.'ye kiralanarak işletilmesi ile ilgili Ulaşım Planlama Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

41. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun, Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları" kısmının, 7 nci maddesi 1 bendinde "Yolcu ve yük terminalleri yapmak, yaptırmak, işletmek, işletirmek veya ruhsat vermek." hükmü gereğince Büyükşehir Belediyemizin mülkiyetinde ve tasarrufunda bulunan Antalya merkez, Alanya, Manavgat, Serik, Kemer, Kumluca, Korkuteli ve Kaş şehirlerarası yolcu terminalleri Belediyemiz iştiraki ve aynı zamanda kiracımız Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından kira geliri olarak her bir terminalden ayrı ayrı olarak elde edilen yıllık net karın % 40'ı Antalya Büyükşehir Belediyesi'ne ödenmesi şartıyla işletmeciliği yapılmakta olup bu terminallerin kira sözleşmeleri 31 Aralık 2020 tarihinde sona ermekte olup, Antalya Büyükşehir Belediyesinin mülkiyetinde ve tasarrufunda bulunan Antalya merkez, Alanya, Manavgat, Serik, Kemer, Kumluca, Korkuteli ve Kaş şehirlerarası yolcu terminallerinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26 ncı maddesine istinaden Büyükşehir Belediye Meclisinin belirleyeceği süre ve bedel üzerinden işletilmek üzere Belediyemiz Şirketi Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'ne kiraya verilmesi ile ilgili Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

42. Ali İhsan GÜNAL'ın 20.08.2020 tarih ve 88078 evrak kayıt numaralı dilekçesinde mülkiyeti Ali İhsan GÜNAL'a ait İlimiz Korkuteli İlçesi, Gümüşlü Mahallesi, 180 ada 12 parsel numaralı mezarlık vasfındaki taşınmaza komşu 180 ada 11 parsel numaralı taşınmazı, aile mezarlığı olarak ayırdığı kısım dışında kalan bölümünü köy mezarlığı ve mezarlık yolu olarak sadece bu amaçla kullanılması yönünde tapuya şerh düşülerek Belediyemize bağışlama talebinde bulunmuş olup, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (g) bendi gereği, söz konusu İlimiz Korkuteli İlçesi, Gümüşlü Mahallesi, 180 ada 11 parsel numaralı taşınmazın Antalya Büyükşehir Belediyesi adına şartlı bağışı ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

43. Alanya Belediyesi 2021 yılına esas Evsel Katı Atık Tarife raporu ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

44. Kepez Belediyesinin 2021 yılına esas Evsel Katı Atık Tarife Raporu ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

45. Manavgat Belediyesinin 2021 yılına esas Evsel Katı Atık Tarife Raporu ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

46. Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ASBAŞ arasında 14.12.2018 tarih ve 2018/1111 sayılı meclis kararı ile imzalanan Şartlı Bağış Protokolü'nün 4. Maddesinin 2. fıkrası "Bu protokolün yürürlük süresince şartlı bağış tutarı her yıl Türkiye İstatistik Kurumu tarafından cari yıl Ekim ayında ilan edilen on iki aylık ortalamalara göre Tüketici Fiyat Endeksi (2003=100) değişim oranı kadar arttırılır" hükmü ve ASBAŞ'ın yazısı gereğince, 01.01.2021 - 31.12.2021 dönemi için yapılacak şartlı bağış miktarının 783.140,96TL (Yediyüzseksenüçbinyüz kırk Türk lirası, doksanaltı Kuruş) olarak kabul edilmesi ile ilgili İtfaiye Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

47. İtfaiye Dairesi Başkanlığı emrinde çalışan memur personele 2021 yılı içerisinde ödenecek maktu fazla mesai ücretinin, 2021 Mali Yılı Bütçe Kanunu Tasarının K Cetveli ile nüfusuna göre belirlenecek olan üst sınırdan ödenmesi ile ilgili İtfaiye Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

48. Zabıta hizmetlerinde fiilen çalışan personele, 2021 yılında ödenecek fazla mesai ücretinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 51/3 üncü maddesi çerçevesinde, 2021 Mali Yılı Bütçe Kanunu ile 2021 yılı resmi nüfus sayımına göre belirlenen en üst sınırdan ödenmesi ile ilgili Zabıta Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

49. Antalya ili Muratpaşa İlçesi. Ermenek Mahallesinde bulunan 4770,00 m2 yüzölçümlü 9433 ada 1 parsel numaralı arsa vasıflı taşınmazın 4456/4770 (4456,00 m2) hissesi Antalya Büyükşehir Belediyesine 314/4770 (314,00 m2) hissesi Maliye Hazinesine ait olup, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında İlkokul alanı olarak ayrılmıştır. İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 16.10.2020 tarih ve E.15015401 sayılı yazısı ile Muratpaşa ilçesi, Ermenek Mahallesinde bulunan 9433 ada 1 parsel numaralı taşınmazın üzerine okul yapılması planlandığı belirtilerek Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 4456/4770 (4456 00 m2) hissenin Milli Eğitim Bakanlığı (inşaat ve Emlak Dairesi Başkanlığı) adına tahsis talep edilmiştir. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında ilkokul alanı olarak planlanan Muratpaşa İlçesi Ermenek Mahallesinde bulunan 4770,00 m2 yüz ölçümlü 9433 ada 1 parsel numaralı taşınmazdaki Antalya Büyükşehir Belediyesine ait 4456,00 / 4770 hissesinin; Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkındaki Yönetmeliğin 12. ve 13. maddelerine göre okul yapılmak ve kullanılmak üzere ve parselin okul olarak kullanılmaması halinde geri alınacağına dair tapu kütüğüne şerh düşülmesi kaydıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) fıkrasına göre Milli Eğitim Bakanlığı adına "Okul yapılmak amacıyla" 25 yıl süre ile bedelsiz tahsis yapılması ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 6



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

50. Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Standartlarına Dair Yönetmeliğinin geçici işçi istihdamına ilişkin 24. maddesine göre Büyükşehir Belediyemizin memur norm kadrosunun 3396 olması nedeniyle, 2021 yılında 6696 adam/aylık vizesi memur norm kadromuzun yüzde yirmisini aşmayacak şekilde 558 geçici işçi toplam kadrosunda 28 geçici işçinin vizelerinin yapılması amacıyla hazırlanan Geçici İşçi Vize Teklif Cetveli ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

51. 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu’nun Ek Geçici 13, 15 ve 16’ncı maddeleri ile Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10 uncu maddesi gereğince 1 adet sözleşmeli sanatçı kadrosunun ihdas edilmesi ve bu kadroda istihdam edilecek sözleşmeli personele ödenecek brüt ücretin tespit edilmesi ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

52. Avrupa Birliği Başkanlığının lider kuruluşu olduğu sivil toplum sektörü kapsamında Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından yürütülen “Ortak Kültür Mirası: Türkiye ve AB Arasında Koruma ve Diyalog-II (CCH-II)” hibe programına başvuru yapılarak ön elemeyi geçen ve ikinci basamak elemelerde destekleyici belgelerin talep edildiği Türkçe başlığı "Elmalı, Teke Yaylasındaki (Antalya / Türkiye) Geleneksel Arı Kovanları ve Tahıl Ambarlarının Belgelendirilmesi, Dijitalleştirilmesi ve Tanıtımı" ve orijinal başlığı "Documentation, Digitalization and Promotion of the Traditional Beehives and Granaries in Teke Highland, Elmalı (Antalya/Turkey)" olan TR2016/DG/63/A2-03 AB projesine, Antalya Kültürel Miras Derneği (ANKA, Antalya Cultural Heritage Society) yürütücü ve Antalya Büyükşehir Belediyesi ile birlikte, DISKELES, Synergie zum Kulturelbe des Anatolischen Mittelmeerraums (Avusturya) ve Elmalı Belediyesi proje ortağı olarak başvurmuş olup, projeye kuruluşumuzun eş-başvuran olarak katılmasına ve projenin hibe almaya hak kazanması durumunda uygulanmasına karar verilmiştir. Proje başvuru kapsamında eş-başvuran kuruluştan istenilen belgeler arasında, Kurumu temsil ve ilzam için tüm belgeleri imzalamaya bir görevli yetkilendirilmesi gerektiğinden, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/11/2020 tarih ve 799 sayılı kararları ile Kent Tarihi ve Tanıtım Dairesi Başkanı Durmuş Ali ARSLAN söz konusu proje için Kuruluşumuza ait temsil ve ilzama tüm belgeleri imzalamaya yetkilendirilmiştir. Ancak; Merkezi Finans ve İhale Birimi tarafından, Kurumu temsil ve ilzama gerekli tüm belgeleri imzalamaya Kuruluşun en üst yetkilisinin yetkilendirilmesi uygun olduğu görüşü geldiği için, Söz konusu proje kapsamında Kuruluşumuzu temsil ve ilzama tüm belgeleri imzalamaya Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Başkan Vekili Mehmet HACIARİFOĞLU’nun ayrı ayrı yetkilendirilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

53. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Kırkgöz Yeniköy Mahallesi 1326 parselin konut alanından enerji üretim ve depolama alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

54. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunkale Mahallesi, 216 ada 2 parselin “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)” ve “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından” “Tarım Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 7



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

55. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunkale Mahallesi, 216 ada 6 parselin bir kısmının 10 m.'lik taşıt yolundan "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına" dönüştürülmesi ve 216 ada 2 parselin "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)", "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" ve "Genel Otopark Alanından" "Tarım Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

56. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yumaklar Mahallesi 362 ada 14 ve 16 parsellerde Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2019/299E. ve 2020/763K. Sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

57. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yumaklar Mahallesi 362 ada 14 ve 16 parsellerde Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2019/299E. ve 2020/763K. Sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

58. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Çandır Mahallesi 1249, 1248, 154 ve 1561 parseller ve çevresinde 18. Madde uygulamasına esas düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

59. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.06.2019 tarih ve 9485 sayılı kararı ile tescil edilen, Karaçalı ve Mandırlar Mahalleleri, Malaş Mezarlığı Mevkiinde yer alan I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

60. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.06.2019 tarih ve 9485 sayılı kararı ile tescil edilen, Karaçalı ve Mandırlar Mahalleleri, Malaş Mezarlığı Mevkiinde yer alan I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

61. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Mahmutlar Mahallesi 890 ada 1 parselin sağlık tesisi alanından özel sağlık tesisi alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

62. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi Cami Alanı Mevkiinde imar yollarının yeniden düzenlenmesi ve 1423, 91 m²'lik kısmın konut alanından belediye hizmet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

63. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Demirtaş Mahallesinde yer alan Ticaret ve Konut+Ticaret(TİCK) alanlarının ve plan notlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Cıkıllı Mahallesi 722 ada 1 ve 723 ada 1 parseller ve çevresinde konut ve park alanının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

65. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Yeni Mahalle 138 Ada 2 parsel ile ilişkin olarak 138 Ada ve çevresine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Sarıbelen Mahallesi 210 ada 1,3,4,5 parsellerin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

67. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.11.2020 tarih ve 11428 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kaş (Antiphellos) Koruma Amaçlı İmar Planı Sit Etkileşim Alanı sınırları içerisindeki, Merkez Mahallesi, 37 ada, 37 parselde yer alan "açık ve yeşil alanın" "meydan" ve "ticaret alanı" olarak alanı olarak düzenlenerek kentsel tasarım alan sınırının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Kaş Belediye Meclisi'nin 15.10.2020 tarih ve 92 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.11.2020 tarih ve 11428 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kaş (Antiphellos) Koruma Amaçlı İmar Planı Sit Etkileşim Alanı sınırları içerisindeki, Merkez Mahallesi, 37 ada, 37 parselde yer alan Kent Meydanı, Yeraltı Çarşısı ve Otoparkı alanının "Meydan" ve "Ticaret Alanı (B-2)" olarak düzenlenerek kentsel tasarım alan (KTA-6) sınırının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez Mahallesi Kaş Yat Limanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

70. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kültür Mahallesi 10703 ada 1 parselin sosyal tesis alanı, Yenidoğan Mahallesi 27778 ada 1 parselin spor alanı ve sosyal tesis alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. Kepez İlçe sınırları içerisinde Antalya 1. İdare Mahkemesinin E.2019/1164 ve 2020/692 sayılı iptal kararı doğrultusunda 5419 ada 33 parsel numaralı taşınmazın Akaryakıt ve LPG Servis İstasyonu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya Mahallesi 27544 ada kuzeyindeki park alanının güney kısmında sağlık tesisi ve otopark alanı olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak Karşıyaka Mahallesi 946 parsel ve çevresinde yer alan Konut, Park, Eğitim ve trafo alanlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Göçerler Mahallesi 7307, 7306, 7452 adalar ve çevresinin Nato Boru Hattı dikkate alınarak yeniden planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Kepez İlçesi, Varsak Altıayak, Esentepe ve Menderes Mahalleleri sınırları içerisinde Turizm Koruma Alan sınırları içerisinde çıkarılan alanlara ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu+İlavesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Kepez İlçesi, Fevzi Çakmak Mahallesi sınırları içerisinde Atriyum Evler/Teras Evler (AT) olarak planlı alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Konyaaltı Belediyesi, Küçükdağ Mevkii, Zümrüt Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 20418 ada 32 parsel ve çevresinde, 0.60 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak planlı alanın Belediye Hizmet Alanına dönüştürülerek, kuzeyindeki 15m genişliğindeki Taşıt Yolu güzergâhının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

78. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi 425 Ada 1 parsel ve tescil harici alanın Depolama Alanı kullanımından Belediye Hizmet Alanı kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

79. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi Ali Ağa Bulvarı, Merkez, Bağlık, Temel Eğitim ve Cumhuriyet Mahalleleri sınırları içerisinde Gödene Caddesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde Baysı Caddesi, Temel Eğitim Mahallesi sınırları içerisinde Toptaş Caddesine cepheli yapı adalarının Ticaret-Konut (TICK) Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi Gavur Deresi 4. Kısım Islah Projesi (Mahmuz Projesi) kapsamında 2 adet mahmuz yapısına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Ermenek Mahallesi'nde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.07.2017 tarih ve 6429 sayılı kararı ile sınırları yeniden düzenlenen Yamansaz III. Derece Arkeolojik Sit Alanında yer alan 10543 ada 1 parsel, 10544 ada 1,2,3,5,6,7,8,9,10 parseller, 10590 ada 1,2,3,4,5 parseller, 10591 ada 1,2,3,4,5,6,7 parseller ile 10593 ada 1 parseli kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

82. Akseki Belediye Meclisi'nin 01.03.2020 tarih ve 19 sayılı kararı ile uygun bulunan; Akseki İlçe Merkezini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

83. Alanya Belediye Meclisinin 03.11.2020 tarih ve 253 sayılı kararı ile uygun bulunan, Payallar Mahallesi Alanya Toptancı haline ulaşımı sağlayan 25 m.'lik yolun açılabilmesi için imar uygulamasının yapımının sağlanabilmesi açısından yol, park ve ilköğretim tesisi alanı olarak planlı 922 parsel ve çevresinin yol, park ve mezarlık alanı olarak planlanması, ilköğretim tesis alanına karşılık eşdeğer alanın sağlanması ve donatı standartlarının sağlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.11.2020 tarih ve 117 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi, 1495 ada doğusunda yer alan 10 metrelik yolun 8 metre olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.11.2020 tarih ve 115 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altinkale Mahallesi, 1608 ada 2 parselin Ticaret Alanından, Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.11.2020 tarih ve 116 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altinkale Mahallesi, 1901, 1902, 1905 adalar ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

87. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.11.2020 tarih ve 119 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçeyaka Mahallesi, 981 ada 1 ila 5 parsellerde tescilli parseller ile adakenarı arasındaki uyumsuzluğun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 10



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

88. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.11.2020 tarih ve 120 sayılı kararı ile reddedilen, Yeşilbayır Mahallesi, 9432 ada ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.11.2020 tarih ve 121 sayılı kararı ile reddedilen, Yeşilbayır Mahallesi, 1353, 1354, 1357 adalardaki Enerji İletim Hattının altındaki konut alanının park alanına dönüştürülmesi, alanın kuzeyinde bulunan park alanının da konut alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Elmalı Belediye Meclisi'nin 05.11.2020 tarih ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle, 77 ada 35 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.11.2020 tarih ve 071 sayılı kararı ile uygun bulunan, İstiklal Mahallesi, 1548 Ada 1 ila 10 parsellerin bulunduğu alanda yapılmakta olan parsellasyon planına uygun olarak yeniden düzenlenmesi, ada içerisinde kademe hattı oluşturulması, ada kullanım kararının TİCK olarak belirlenmesi ve plan gösteriminin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun şekilde düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Kaş Belediye Meclisi'nin 01.10.2020 tarih ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ağullu Mahallesi mahkeme kararı sonrası iptal olan planlardan dolayı İl Özel İdaresince onaylanan planlara geri dönmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Kaş Belediye Meclisi'nin 01.10.2020 tarih ve 57 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bayındır Mahallesi mahkeme kararı sonrası iptal olan planlardan dolayı İl Özel İdaresince onaylanan planlara geri dönmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

94. Kaş Belediye Meclisi'nin 01.10.2020 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çukurbağ Mahallesi mahkeme kararı sonrası iptal olan planlardan dolayı İl Özel İdaresince onaylanan planlara geri dönmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Kaş Belediye Meclisi'nin 15.10.2020 tarih ve 93 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kaş Belediyesi sınırları içerisinde Ahatlı Mahallesi 113 ada 29 parselin "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Kepez Belediye meclisinin 06.11.2020 tarihli ve 210 sayılı kararı ile onaylanan Çankaya Mahallesi sınırları içerisinde 27457 ada 1 parselin emsal değeri korunarak Yençok:7 kat olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

97. Kepez Belediye meclisinin 06.11.2020 tarihli ve 211 sayılı kararı ile uygun bulunan Ünsal Mahallesi sınırları içerisinde 10746 ada 6 parselin İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

98. Kepez Belediye meclisinin 06.11.2020 tarihli ve 212 sayılı kararı ile uygun bulunan Varsak Altıayak Mahallesi sınırları içerisinde 1428 ada 1, 7 ve 8 parsellerin tevhid edilmesine imkan sağlayacak şekilde düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Kepez Belediye meclisinin 06.11.2020 tarihli ve 213 sayılı kararı ile onaylanan Yükseliş Mahallesi sınırları içerisinde 1716 ada 1 ve 20 parsellerin Özel Sağlık Tesisi Alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Kepez Belediye meclisinin 06.11.2020 tarihli ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınova Sinan Mahallesi sınırları içerisinde 28565 ada 11 parselde bulunan Akaryakıt ve Servis istasyonu Alanının imar adası sınırlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Korkuteli Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarih ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Söğütçük Mahallesi, 278 ada 108 parselin “Az Yoğun Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Bölünmüş Taşıt Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Korkuteli Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarih ve 96 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yazır Mahallesi, 219 ada 1 parselin “Gelişme Konut Alanı, Park Alanı, Yaya Yolu ve Bölgesi” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

103. Korkuteli Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarih ve 95 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeleme Mahallesi, 99 parselin “Gelişme Konut Alanı, Park Alanı, Taşıt Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

104. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.10.2020 tarih ve 241 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi, 8481 ada 8 parselin “Zemin Kat Ticaret ve Konut Alanından” yapılaşma koşulları değiştirilmeden H ibaresinin ve yüksekliğin kaldırılarak “Otel” kullanımlı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

105. Serik Belediye Meclisi’nin 05.08.2020 tarih ve 55 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gebiz Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 42, 49, 35, 51, 52, 27 ve 37 adalarda yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Serik Belediye Meclisi’nin 07.10.2020 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunan; Merkez Mahallesi 249 ada 1 parselde yer alan park alanının bir kısmının regülatör alanı olarak planlanması ve trafo alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

107. Serik Belediye Meclisi’nin 02.11.2020 tarih ve 104 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yukarıkocayatak Mahallesi 199 ada 4 parsel kuzeyinde yer alan park alanının bir kısmının Teknik Altyapı Alanı’na ve 200 ada 4 parsellerde yer alan ticaret alanının bir kısmının park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr