




ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:30.09.2020

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.09.2020 tarihli toplantısında gündemin 50. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Ünsal Mahallesi 10778 ada 1 parselin konut alanından ticaret alanına, parselin doğusundaki konut alanının da sağlık tesisi alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Ünsal Mahallesi 10778 ada 1 parselin konut alanından ticaret alanına, parselin doğusundaki konut alanının da sağlık tesisi alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, sadece sağlık tesisi alanının planlanması kaydıyla uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.


Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Başkanı



Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi


Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi


Enver BARİŞ
İmar Kom. Üyesi


Ali ÇETİN
İmar Kom. Üyesi


Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi


Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi


Barış BULUT
İmar Kom. Üyesi


Adem ER
İmar Kom. Üyesi

MEVCUT PLAN



ÖNERİ PLAN





T.C.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ

ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ, ÜNSAL MAHALLESİ, 10778 ADA VE DOĞUSU

**1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI REVİZYONU PLAN
AÇIKLAMA RAPORU**

ÇALIŞMA GURUBU
BURAK GÜNAYDIN - ŞEHİR PLANCISI
TALYA UTKU - ŞEHİR PLANCISI
BERRİN VURAL - ŞEHİR PLANCISI
MEHTAP ÇELİK - ŞEHİR PLANCISI
ELİF BÜŞRA UYGUN- ŞEHİR PLANCISI

2020

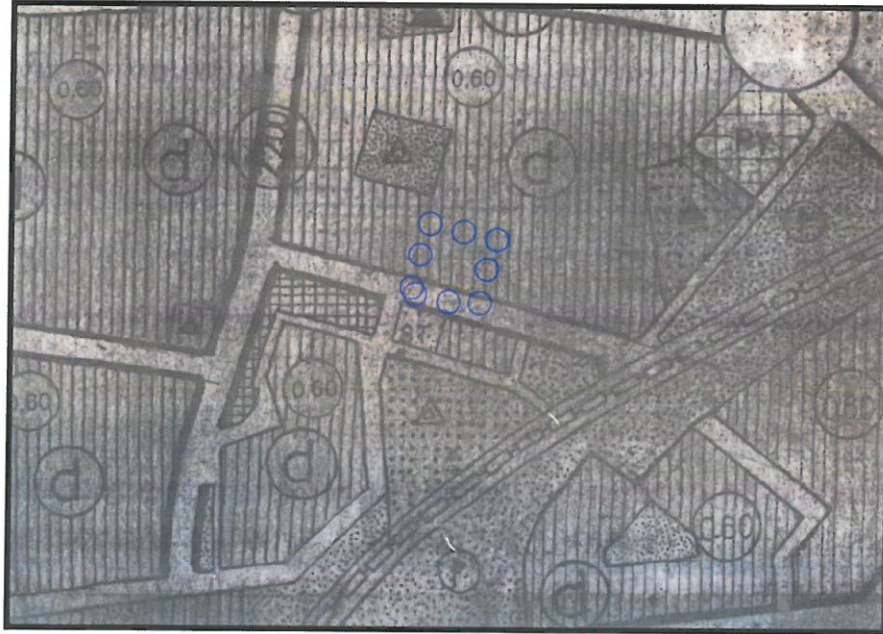
T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
TEOMANPAŞA MAH. YEŞİLİRMAK CAD. NO:1
TEL: 0 242 310 58 58 FAX: 0 242 339 01 83
<http://www.kepez-bld.gov.tr/>

Plan revizyonuna konu alan; Antalya Merkez, Kepez İlçesi, Ünsal Mahallesi, 22-I nolu 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftasında, 10778 ada ve doğusunu kapsamaktadır.(Bkz: Resim 1).



Resim 1: Uydu Fotoğrafı (2017)

Plan revizyonuna konu alan, yürürlükteki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda meskun konut alanı olarak planlıdır. (bkz. resim 2)



Resim 2: Mevcut 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇESİ

