



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/75759
Konu: Meclis Gündemi

08/10/2020

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **12.10.2020 Pazartesi günü saat 14.00'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır. Katılımlarınızı rica ederim.


Mehmet HACIARİFOĞLU
Büyükşehir Belediyesi Başkan V.

GÜNDEM:

1. Yoklama ve açılış.
2. Belediye Meclisimizin Eylül ayında aldığı kararlara ait karar özetleri.

BİLGİLENDİRME:

3. Tapu ve Kadastro Bilgi Sisteminde (TAKBİS) kayıtlı bulunan tapu ve kadastro bilgilerinin İçişleri Bakanlığı Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında, elektronik ortamda (web servisleriyle) online olarak paylaşılması suretiyle, hizmetlerin sağlıklı, hızlı ve verimli olarak sunulmasına dair 24.08.2020 tarihinde, TAKBİS Sisteminde Mevcut Olan Tapu Kaydı ve Kadastral Bilgilerin Online Paylaşımına İlişkin Usul ve Esasları Belirleyen Protokol imzalanmıştır. Söz konusu protokol hakkında Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

RAPORLAR:

4. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Altıyayak (Varsak) Mahallesi sınırları içerisinde yer alan gelişme konut alanı ve ulaşım bağlantılarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
5. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Şafak ve Ünsal Mahallelerinde orman sınırlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
6. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Barbaros Mahallesi 16 Ada 11 parselin kamu hizmet alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

7. Demre Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Gökyazı Mahallesi 369 ada 55, 168, 180 ve 183 parselleri kapsayan alandaki 10 metrelik taşıt yolunun 12 metrelik taşıt yoluna dönüştürülmesi ve kavşak bağlantı noktasının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

8. Demre Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Gökyazı Mahallesindeki mevcutta konut alanı ve park alanı olarak planlı 340 ada 5 ve 6 parsellerin İbadet alanı, 202 ada 65 ve 204 parsellerin ibadet alanı olan kısmının park alanı olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Kültür Mahallesi 10703 ada 1 parselin uygulama aşamasında kesinleştirilecek esnek/tercihli kentsel sosyal ve teknik donatı bölgesi alanından Sosyal Tesisi Alanına, Yenidoğan Mahallesi 27778 ada 1 parselin sosyal tesisi alanında Spor Alanı ve Ticaret+Konut Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Ahatlı Mahallesi 8613 ada 2 parselin konut alanından belediye hizmet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Ünsal Mahallesi 10778 ada 1 parselin konut alanından ticaret alanına, parselin doğusundaki konut alanının da sağlık tesisi alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Varsak Karşıyaka Mahallesi 206, 209 adalar ve çevresinde yer alan park alanları, konut alanları ve imar yolunun yeniden düzenlenmesi ve 2046 ada batısında yer alan park alanı içerisinde "Pazar Alanı" planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Hurma Mahallesi 7892 ada 2 parselin akaryakıt ve servis İstasyonu alanından, ilk kullanım kararı olan ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Kargalık Mahallesi 185 ada 11 parselin konut alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

15. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Güzle Mahallesi 118 ada 1, 3, 5, 6, 9, 16, 17, 119 ada 6, 7, 10, 124 ada 16 parsellerin Enerji Üretim Alanı(GES) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Yazır Mahallesi 646, 647 ve 649 parsellerin gelişme konut alanı, park ve yeşil alan, yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Doğançam Mahallesi 117 ada 93 parselin "Ticaret Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının **İnceleme Raporu**.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 2



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

18. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Bayındır Mahallesi 1175 parselin özel sağlık tesis alanından eğitim alanına, Bahçelievler Mahallesi 7873 ada 1 parselin eğitim alanından ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Sinan Mahallesi 1114 Ada 1 parselin Ticaret alanından Sağlık Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Serik Belediyesi, Cumalı Mahallesi sınırları içerisinde Millet Bahçesi planlanması amacıyla 1541 ada 2 parsel ve 616 ada 1 parsel arasından geçen yolun kaldırılarak park olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 160 sayılı kararı ile reddedilen, Oba Mahallesi 1889, 1890, 2048 ve 3019 parsellerde yer alan konut, park ve resmi kurum alanında yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 163 sayılı kararı ile Karar verilmesine gerek olmadığı kararı verilen, Çıplaklı Mahallesi 359 ada batısında yer alan Park Alanının bir kısmının ibadet alanına, 132 ada 5, 47, 50, 52 53, 54, 55 parsellerin bir bölümünde yer alan ibadet alanının bir kısmının ise park alanına dönüştürülmesi ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Alanya Belediye Meclisi'nin 02.07.2020 tarih ve 177 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.02.2020 tarih ve 10491 sayılı kararı ile uygun bulunan Sugözü Mahallesi, 1198 ada 5 parsel, 539 ada 1 parsel ve 579 ada kuzeyine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Alanya Belediye Meclisi'nin 06.08.2020 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.04.2019 tarih ve 9264 sayılı kararı ile uygun bulunan Cıkcilli Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Alanya Belediyesi Meclisinin 01.09.2020 tarih ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi 312 ada 1, 2 parseller ile 313 ada 1 parsellerin imar planı ile mülkiyet durumu arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 179 sayılı kararı ile reddedilen, Hacımehmetli ve Tepe Mahallelerini kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 180 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 416 ada 2 parseli kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

28. Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 181 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 416 ada 2 parseli kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 182 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 870 ada 1 parseli kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 183 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 25 ve 34 parselleri kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 184 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 417 ada 1 parseli kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

32. Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 185 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 440 ada 2 parseli kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 186 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 416 ada 2 parseli kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 187 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 416 ada 2 parseli kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 188 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi 1022 ada 6 ve 7 parselleri kapsayan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

36. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 03.03.2020 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi, 314, 315, 316 adalardaki konut, park ve trafo alanını kapsayan alanda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Döşemealtı Belediyesi Meclisinin 06.08.2020 tarih ve 73 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altinkale Mahallesi, 2088 ada 9 ve 19 nolu parsellerin doğusunda kalan refüj alanı içerisinde ve Çıplaklı Mahallesi, 9450 ada 2 parselin doğusunda bulunan park alanı içerisinde Trafo Alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

38. Döşemealtı Belediyesi Meclisinin 06.08.2020 tarih ve 75 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi, 1191 adanın güneyinde bulunan park alanının içerisinde mevcut trafo alanının imar planına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Elmalı Belediyesi Meclisinin 06.08.2020 tarih ve 40 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle 76 ada 35 parsel ile 97 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Kepez Belediye Meclisi'nin 04.09.2020 tarih ve 147 sayılı kararı ile uygun bulunan, Atatürk Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 883 ada ve çevresinde İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 15.04.2020 tarihli E:6369358 sayılı talebine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Korkuteli Belediye Meclisinin 04.02.2020 tarih ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunoluk Mahallesi, 803 Ada 3,4,5 parsellerin mahkeme kararı doğrultusunda ticaret alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Kumluca Belediye Meclisi'nin 02.07.2020 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan, Temel Eğitim Bağlık Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 127 ada 256 ile 261 parseller ve çevresinde bulunan Tarım Alanı ve Park kullanımının Özel Eğitim Alanı, Park Alanı ve Yol kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 198 sayılı kararı ile reddedilen Demircikara Mahallesi, 1831 ada 20 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 199 sayılı kararı ile uygun bulunan Sinan Mahallesi, 3682, 3355 ve 4186 adalarda yer alan "Yeraltı Kat Otoparkı" ibaresinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 203 sayılı kararı ile uygun bulunan Gebizli Mahallesi, 13027 ada 1 parselin Bodrum kat yapı yaklaşma sınırının düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

46. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 204 sayılı kararı ile uygun bulunan; Sinan Mahallesi, 49 ada 4 parsel için plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

47. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 205 sayılı kararı ile uygun bulunan; Demircikara Mahallesi, 5531 ada 2 parsel ile ilişkin plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.09.2020 tarih ve 206 sayılı kararı ile görüşülen, Tahıl pazarı Mahallesi 28033 ada 3 ve 4 parsellere ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

49. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 208 sayılı kararı ile uygun bulunan Ermenek Mahallesi, 9430 ada 14 parselde yapı yaklaşma mesafelerinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

50. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 210 sayılı kararı ile uygun bulunan Ermenek Mahallesi, 10576 ada 2 parselde plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.09.2020 tarih ve 211 sayılı kararı ile reddedilen; Kızıllık Mahallesi sınırları içerisinde 5912 ada kuzeyinde yer alan Çocuk Bahçesi alanına trafo eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.09.2020 tarih ve 212 sayılı kararı ile uygun bulunan; Demircikara Mahallesi sınırları içerisinde 5754 ada doğusunda bulunan trafo alanının küçültülerek 5755 ada doğusundaki park alanının planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.09.2020 tarih ve 213 sayılı kararı ile uygun bulunan; Demircikara Mahallesi sınırları içerisinde 6280 ada güneyindeki Çocuk Bahçesi adasının kuzeydoğusunda planlı bulunan trafo alanının küçültülmesi ve 6316 ada doğusunda bulunan trafonun kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

54. Serik Belediye Meclisi'nin 05.08.2020 tarih ve 54 sayılı kararı ile reddedilen; Kürüş Mahallesi sınırları içerisinde 6623,6624 ve 1920 adalar ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

55. Serik Belediye Meclisi'nin 05.08.2020 tarih ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan; Eminceler Mahallesi sınırları içerisinde 1322 ada 4 parselde yer alan trafo alanının konut altı ticaret alanına, parselin kuzeyinde yer alan otopark alanının bir kısmının trafo alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

56. Serik Belediye Meclisi'nin 05.08.2020 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yeni Mahalle 82, 323, 324 ve 294 adalar ve çevresinde Antalya 1. İdare Mahkemesi'nin E.2018/1086 ve K.2019/827 sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

57. Serik Belediye Meclisi'nin 05.08.2020 tarih ve 68 sayılı kararı ile uygun bulunan; Etlar Mahallesi sınırları içerisinde 113 ada 1, 2 ve 18 parsellerin konut, park ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

58. Serik Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 31 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi, 251 Ada 14 parselin "Konutaltı Ticaret Alanı" kullanımına ayrılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

59. Serik Belediye Meclisi'nin 02.07.2020 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan; Eminceler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 1279, 1281 ve 1285 adalar ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ve itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

60. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yalınlı Mahallesinde 40 ha büyüklüğündeki alanın 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

61. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Türkler Mahallesi 369 ada 2 parselde yer alan Toplu İşyeri Alanına, "2-Planlama alanında toptancı hal kompleksi yapılması halinde; a) Vaziyet planında belirlemek kaydıyla toptancı hal kompleksi alanı içerisinde, bu alana hizmet edecek akaryakıt pompa istasyonu, sosyal kültürel altyapı tesisleri vb. yer alabilir. b) Bu alanlarda toptancı hallerine ilişkin yönetmelik hükümleri geçerlidir. c) Toptancı hal kompleksi alanında E=0.60 olup, yapı yüksekliği vaziyet planına göre belirlenecektir. Tüm cephelerde yapı yaklaşma mesafesi 10 metredir. Yapı nizamı bitişik olup taban alanı şartı aranmaz. d) Blok boylarını ve bloklar arasındaki mesafeleri belirlemeye belediyesi yetkilidir." plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

62. Elmalı Belediyesi Meclisinin 06.08.2020 tarih ve 39 sayılı kararı ile uygun bulunan, Akçay Mahallesi 2883 parseldeki ada kenarlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

63. Gazipaşa Belediye Meclisinin 03.07.2020 tarih ve 34 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazipaşa ilçesi sınırları içerisinde plansız alanlarda yapılacak olan konutlarda çatı yapma zorunluluğunun kaldırılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

64. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 12.06.2020 tarih ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gürsu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 6414 ada 1 parsel, 6429 ada 1 parsel ve çevresinde yer alan Rekreasyon alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planını Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

65. Kumluca Belediye Meclisi'nin 02.07.2020 tarih ve 46 sayılı kararı ile uygun bulunan, Meydan (Bağlık) Mahallesi 604 ada 1 parsel ve 21 ada 8, 9 parsellerin çevresindeki yol ve park alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

66. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 202 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı yapma yetkisinin Antalya Büyükşehir belediyesine devredilmesi uygun bulunan; Ermenek Mahallesi, 9015 ada 6, 7, 8, 9, 10 parsellerde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

67. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 209 sayılı kararı ile uygun bulunan Güzeloba Mahallesi, 6327 ada 1 parselde "TAKS ibaresinin kaldırılmasına" ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

68. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeniköy Mahallesi 87 ada 2 parselin “Konut Alanından” “Turizm Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

69. Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2018/1188 E. ve 2019/1051 sayılı iptal kararı doğrultusunda Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çığlık Mahallesi 269 ada 2 parselin “Konut ve Park Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

70. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi, 1827 ada 5 ve 6 parsellerin “Konut Alanından”, “Turizm Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

71. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Sedir Mahallesi, 646 ada 43 parselin “Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

72. Elmalı Belediye Meclisinin 06.02.2020 tarih ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğan Mahallesi 39, 278, 308, 412, 413, 439, 440, 441 ve 442 ada ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

73. Gazipaşa Belediye Meclisinin 05.02.2020 tarih ve 10 sayılı kararı ile uygun bulunan, İstiklal Mahallesi 351 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsellerin “Konut Alanından” “Ticaret - Turizm Karma Kullanım Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

74. Gazipaşa Belediye Meclisinin 05.02.2020 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan, İstiklal Mahallesi 1370 ada 12 parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

75. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 06.02.2020 tarih ve 24 sayılı kararı ile uygun bulunan; Arapsuyu Mahallesi sınırları içerisinde, 20172 ada 3 parselde yapılaşma koşullarının değiştirilmesi ve parselde doğu cepheden İBT, güney cepheden İBZT kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

76. Korkuteli Belediye Meclisinin 01.10.2019 tarih ve 85 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kiremitli Mahallesi 396 ada 13 parselin konut, konut altı ticaret alanından TİCK (Konut+ticaret) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

77. Manavgat Belediye Meclisinin 03.03.2020 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunkale Mahallesi, 216 ada 1 parselde yer alan İmalathane Tesis Alanına “Planlama Alanı Kapsamındaki İmalathane Tesis Alanı İçerisinde; Mekanik Plenti Tesisi, Asfalt Plenti Tesisi, Hazır Beton Üretim Tesisi, Altyapı Elemanları, Hafriyat Dökümü, Atölye, Kantar, Kıрма, Yıkama, Eleme Ve İmalat Tesisleri, İdari Ofis, Yemekhane, Personel Yatakhane vb. Yapılar Yer Alabilir.” Plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

78. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.02.2020 tarih ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi 6963 ada 5 parselde TAKS:0.30 ibaresinin ve maxh:20.50 m yapılaşma koşulunun kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

79. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 634 ada 7 parsel ve 785 ada 2 parsellerin “Konut Alanından” “Konut+Ticaret Alanına (TİCK)” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

80. Manavgat Belediyesi, Aksaz Mahallesi, 576 parsel, 101 ada 1 parsel, 112 ada 577 parsel ve yakın çevresinde Turizm Alanı (Ekoturizm Kırsal Turizm Tesis Alanı) Sosyal-Kültürel Tesis Alanı ve Park Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı İlavesi ve Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

81. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.01.2020 tarih ve 19 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kültür Mahallesi sınırları içerisinde A-3, 0.33/1.00 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak planlı bulunan 10707 ada 21 parselin yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

82. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.02.2020 tarih ve 65 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yenigün Mahallesi 4754 ada 1 parsel İBZT (İsteğe bağlı zemin ticaret) kullanımı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

83. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15338 ada 4 parselin bir kısmının “Ticaret + Konut Alanından (TİCK)” “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

84. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15338 ada 4 parselin bir kısmının “Ticaret + Konut Alanından (TİCK)” “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

85. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.03.2020 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yağca Mahallesi 9377 ada 2 parselin “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından” “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

86. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Karaöz Mahallesi 14606 ada 31 parselin “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

87. Serik Belediyesi sınırları içerisinde Çandır Mahallesi 1346 parselin Akaryakıt ve Servis İstasyonu olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

88. Manavgat Belediye Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hocalar Mahallesi 263 ada 12 parseldeki Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

89. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle 138 Ada ve çevresinde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılacak düzenlemeye esas olmak üzere kamu kullanım alanları, yeşil alanlar ve yerleşim alanlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

90. S.S. Beyşehirliiler Konut Yapı Kooperatifi tarafından talep edilen, mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait Kepez İlçesi Kütükçü Mahallesi 27453 ada 4 parsel numaralı 3.614,00m² yüzölçümlü taşınmazın 7434 ada 13 parsel numaralı 3.614,00m² yüzölçümlü taşınmaz yerine tahsil edilen 250,00TL bedel ile S.S. Beyşehirliiler Konut Yapı Kooperatifine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satışının yapılması konusunda Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2015 tarih ve 775 sayılı kararı ile İlimiz, Varlık Mahallesi, Eğitim Araştırma Hastanesi önünde bulunan büfenin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre 5 (beş) yıl süre ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.' ne kiraya verilmesine karar verilmiş olup 15.10.2015 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş. arasında sözleşme düzenlenmiştir. Söz konusu sözleşme 15.10.2020 tarihinde sona ereceğinden Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş. ilgi dilekçesi ile yeniden kiralama talebinde bulunmaktadır. Antalya Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki, Defterdarlık Bulvarı üzerinde Atatürk Eğitim ve Araştırma Hastanesi kuzeyinde yer alan ekli harita örneğinde işaretlenen 20 m² kullanım alanlı büfenin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kira bedeli ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.' ne kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, Lara 1.derece doğal sit sınırları içerisinde kalan Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesi 45 ada 2 parselde bulunan 9 m² yüzölçümlü 1 adet büfenin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kira bedeli ve süresinin belirlenerek Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.' ne kiraya verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Demre Kaymakamlığından kiralanan, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından onay verilen; Avan ve uygulama projesine göre imalatı tamamlanan her biri 6m² yüzölçümlü 4 adet büfenin 30.09.2024 tarihine kadar Demre Kaymakamlığı ve Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında imzalanan protokolün 7. maddesinin 5.fıkrasının (ç) bendine istinaden alt kiracıya/kiracılara kiralınması/işlettirilmesi hükmü doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile kiraya verilebilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 10



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

94. Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2012 tarih ve 188 sayılı kararı ile uygun bulunan Zabıta Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik revize edilmiş olup, hazırlanan yönetmelik taslağının görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Zabıta Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Kırsal Kalkınma ve Kooperatifçilik Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanan "Yerel Ürün Satış Alanları Hakkında Yönetmelik" taslağı ile ilgili Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Konyaaltı Belediyesi Meclisinin 03.09.2020 tarih ve 99 sayılı Meclis Kararı uygun bulunan Müdürlükler arası Bütçe Aktarma işlemi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

97. Kepez Belediyesi Meclisinin 04.09.2020 tarih ve 165 Nolu Meclis Kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 maddesi (i) bendine "Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek" istinaden "Belediyemiz hizmetlerini etkin, ekonomik ve verimli bir şekilde sunmak, sosyal ve iktisadi yaşamı geliştirmek amacıyla; Belediyemiz mülkiyetinde veya kullanımında bulunan spor tesisleri, yüzme havuzu, çöp konteynır üretimi, çay bahçesi, kafeterya, kantin ve restoran, otopark, akaryakıt istasyonu, müze, sera üretimi (fidan ve süs bitkileri), gençlik eğitim merkezi, konferans, kültür ve tiyatro salonu, kreş ve gündüz bakım evi, huzurevi, sağlık merkezi, konuk evi ve misafirhane ile günübirlik tesislerinin işletilmesi konusunda faaliyet göstermek üzere, "ANTKEPBEL (Antalya/Kepez Belediyesi) İktisadi ve Sosyal Tesis İşletmesi" adı altında bütçe içi işletme kurulması talebi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

98. Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak ülkemizde de hızla gelişmekte olan, dünyanın her yerinde birçok oyuncusu ve takipçisi bulunan e-spor (elektronik spor) alanında tek kategoride gerçekleştirilmesi planlanan turnuva sonucunda dereceye girenlere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin 1'inci fıkrasının (m) bendinde yer alan; "..yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere belediye meclis kararıyla ödül vermek" hükmü çerçevesinde ödül verilmesi ile ilgili Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Dünyada ve ülkemizde de etkili olan Korona virüs nedeniyle ilimizde de uygulanan sokağa çıkma yasağı ve 65 yaş üstü vatandaşlarımızın sokağa çıkma yasağı gibi kısıtlamalardan dolayı bahçe ekimi ve mahsul toplama işlemlerini gerçekleştiremeyerek, bahçelerinde yeterli ve etkin vakit geçirememişlerdir. Antalya Büyükşehir Belediyesi Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliğinde; "Bahçenin kullanım süresi MADDE 8- (1) Bahçe tahsis hakkı bu Yönetmelikte belirtilen şartların devamı halinde ve bu Yönetmelikte belirtilen esaslar dâhilinde mevcuttur. Aksi halde kişilerin Bahçe kullanım hakkı ortadan kalkar ve İdare tarafından bahçe tahliye ettirilir. (2)Bahçe kullanım dönemi, her yılın 1 Ocak ile 31 Aralık tarihleri arasındadır. (3)Bahçenin kullanıcılara tahsis süresi İdare tarafından belirlenen ve 3 yıla kadar olan dönemdir. Tahsis süresinin bitiminden sonraki dönemde yeterli talep olmaması halinde kullanıcıların tahsis süresi Genel Sekreterin onayı ile 3 yıla kadar uzatılabilir. (4)Kullanıcı, tahsis süresinin bitiminde, ihbara gerek olmaksızın Bahçeyi teslim alındığı gibi İdareye teslim eder. Bahçe İdare tarafından incelenir, varsa henüz ödenmemiş Kullanım Bedeli ile kullanıcı tarafından Bahçeye verilen zarar Şube Müdürlüğü tarafından tespit edilir." denilmektedir. Hobi Bahçeleri tahsis süresi 3 yıl olup, süresi dolan kullanıcıların Covid-19 pandemi sürecinde bahçelerini kullanamadıklarından dolayı mevcut olan bahçe kullanım sürelerinin 01/10/2021 tarihine kadar uzatılması ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 11



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

100. Topçu Yüzbaşı Mustafa Ertuğrul ve silah arkadaşlarının Elmalı'dan Kaş'a yaptığı zorlu yolculuğu dikkate alarak oluşturulan "Topçu Yolu" parkurunun, milli şuur ve bilincin yaşatılmasına ve vatandaşların fiziksel hareketliliğini teşvik ederek obezite ile mücadeleye yapacağı katkı nedeniyle, Elmalı'dan Kaş'a ve Kemer'e uzanan kırsal alanda 1917 yılında kahraman topçumuzun yürüdüğü güzergâhın "Topçu Yolu" adıyla anılması ve Sağlıklı Yaşam Alanı Yönetimi Koordinasyon Merkezi (SYAYK)'nde kayda alınması ile ilgili hususun görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Antalya İli, Kepez İlçesi, Güneş Mahallesi sınırları içerisindeki 27.12.2016 tarihli ve 2016/9724 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına istinaden 20.01.2017 tarihli ve 29954 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanları Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Riskli Alan" ilan edilen alanda gerçekleştirilecek proje ve çalışmalar ile ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 14.03.2017 tarihli ve E.3493 sayılı yazısı doğrultusunda Antalya Büyükşehir Belediyesi geçici olarak yetkilendirilmiş olduğundan Bakanlıkça İdaremize yapılan geçici yetki kapsamında söz konusu alanda Ruhsata esas tüm mimari ve mühendislik projelerinin hazırlanması amacıyla Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.'ye yetki devrinin yapılması ve işbirliği protokollerinin imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Antalya İli, Muratpaşa İlçesinde, bir kısmı Yüksekalan Mahallesi 370 ada 231 parselde, bir kısmı Tahılpazarı Mahallesi 317 ada 83 parselde kalan alanda Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.06.2016 tarih 5031 sayılı kararı ile "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilerek koruma alanı sınırları belirlenen Andızlı Mezarlığı koruma alanı sınırlarının 07.11.2016 tarih ve 5495 sayılı Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği paftalarına işlenmesi uygun bulunmuştur. 13.12.2016 tarih 1406 ve 1407 sayılı Meclis Kararları ile Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.11.2016 tarih ve 5495 sayılı kararı ile uygun bulunan Andızlı Mezarlığı "Koruma Alanı" sınırlarının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği paftalarına işlenmesi uygun bulunmuştur. Söz konusu Andızlı Mezarlığı "Koruma Alanı" sınırları içerisinde kalan alanda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmek üzere görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

103. Antalya İli, Muratpaşa İlçesinde, bir kısmı Yüksekalan Mahallesi 370 ada 231 parselde, bir kısmı Tahılpazarı Mahallesi 317 ada 83 parselde kalan alanda Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.06.2016 tarih 5031 sayılı kararı ile "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilerek koruma alanı sınırları belirlenen Andızlı Mezarlığı koruma alanı sınırlarının 07.11.2016 tarih ve 5495 sayılı Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı ile 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği paftalarına işlenmesi uygun bulunmuştur. 13.12.2016 tarih 1406 ve 1407 sayılı Meclis Kararları ile Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.11.2016 tarih ve 5495 sayılı kararı ile uygun bulunan Andızlı Mezarlığı "Koruma Alanı" sınırlarının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği paftalarına işlenmesi uygun bulunmuştur. Söz konusu Andızlı Mezarlığı "Koruma Alanı" sınırları içerisinde kalan alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmek üzere görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Kent Estetiği Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

104. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi, 9432 ada ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

105. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi, 9432 ada ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Antalya ili, Finike ilçesi sınırları içerisinde kalan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki alanı kapsamında bulunan alanlar içerisinde hazırlanan ve 10/08/2020 tarih ve 413 sayılı Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı ile onaylanan Finike İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği 'ne askı süresi içerisinde gelen itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

107. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde, İlçe Merkezi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

108. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Çalkaya Mahallesi 309, 310, 311, 312, 313, 314, 13461 adalar ve çevresinin "Ticaret Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Park ve Yeşil Alan, Pasif Yeşil Alan, İkinci Derece Yol, Genel Otopark Alanı ve Teknik Altyapı Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

109. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Çalkaya Mahallesi, Kötekli Mevkii; 13466, 13469, 13470, 13471, 13472, 13473, 13474 nolu adaların bulunduğu bölgede değişen orman sınırlarına göre yeniden düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

110. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde Altıntaş Mahallesi 15534 Ada 1 parseldeki mülkiyet sorununun giderilmesi amacıyla, 15535 Ada 1 parsel ve 15535 ada 6 parsel ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

111. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Altıntaş Mahallesi 15534 Ada 1 parselde mülkiyet sorununun giderilmesi amacıyla, 15534 Ada 1 parsel, 15535 Ada 1 ve 6 parsel, 15537, 15538, 15539 adalar arasında kalan yeşil alan ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

112. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çılgılık ve Orta Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

113. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıplaklı Mahallesi 2339 adadaki Pazar alanı ile 9452 ada doğusunda bulunan park alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

114. Finike Belediyesi, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt, Turunçova İlave+Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

115. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Finike, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt, Turunçova Mahalleleri 1/5000 ölçekli İlave+Revizyon Nazım İmar Planında yapılan maddi hataların giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

116. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Kaş (Antiphellos) Koruma Amaçlı İmar Planı Sit Etkileşim Alanı sınırları içerisinde, Merkez Mahallesi, 37 ada, 37 parseldeki yer alan “açık ve yeşil alanın” “meydan” ve “ticaret alanı” olarak düzenlenmesine, kentsel tasarım alan sınırının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

117. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Gömbe mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İlave+Revizyon İmar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazların kabulü doğrultusunda hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

118. Kaş Belediye Meclisi'nin 01.09.2020 tarih ve 40 sayılı kararı ile kısmen uygun bulunan, Gömbe 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon İmar planına askı süresi içerisinde yapılan 16 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

119. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Arslanbucak Mahallesi, 450 ada 7, 8, 9 parseller ile çevresi ve 474 ada 2 parsel ile çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

120. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Arslanbucak Mahallesi, 450 ada 7, 8, 9 parseller ile çevresi ve 474 ada 2 parsel ile çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

121. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 28660 ada 1 parselde yer alan Ticaret ve Otopark alanının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

122. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kütükçü Mahallesi Park alanı olarak planlı bulunan 12295 adanın kuzeyindeki alanda Kütükçü Mahalle Mezarlığı olarak kullanılan alanın “Mezarlık Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

123. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kütükçü Mahallesi Park alanı olarak planlı bulunan 12295 adanın kuzeyindeki alanda Kütükçü Mahalle Mezarlığı olarak kullanılan alanın “Mezarlık Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

124. Kepez İlçesi, Zeytinlik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 939 ada ile 537 sayılı kadaströ parseli ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

125. Kepez İlçesi, Aydoğmuş Mahallesi sınırları içerisinde kalan alanda imar uygulamasının yapılabilmesi için bölgenin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

126. Kepez İlçesi, Sütçüler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 27141, 27230, 27233 ve 27224 adalar ve çevresinin yeniden düzenlenerek fiiliyatta kullanılan Pazar Alanının planlara işlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

127. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kızılağaç Mahallesi, 1956 parselin Özel sosyal tesis alanı olarak planlanması ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

128. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, 425 ada 1 parsel ve tescil harici alanın depolama alanından pazar alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

129. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi, 286 ada 31, 68 ve 75 parsellerin taşıt yollarının yeniden düzenlenmesi ve ticaret alanı ve ibadet alanı eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

130. Konyaaltı Belediyesi, Liman Mahallesi sınırları içerisinde "İskele" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

131. Muratpaşa İlçesi, Demircikara Mahallesi sınırları içerisinde 7273 ada 1 parselin Özel Sosyal Tesis Alanından Sosyal tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

132. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.05.2020 tarih ve 10686 sayılı kararı ile uygun bulunan Güzeloba Mahallesi, 6732 ada 1 parsel ve çevresinde yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanında plan hükümlerinde değişiklik yapılması ile alanın çevresinde yer alan oyun alanları-semt spor tesisleri alanının konut ve park alanı olarak, çocuk bahçeleri alanının spor alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

133. Serik Belediyesi, Yukarıkocayatak Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan Fedenler Mevkii 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

134. Akseki Belediye Meclisi'nin 04.09.2020 tarih ve 63 sayılı kararı ile uygun bulunan; Güçlüköy Mahallesi 120 ada 12 parsel ve çevresinde yer alan Ticaret Alanı, Konut Alanı, Cami Alanı, Park Alanı ve Yol aksında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

135. Alanya Belediyesi Meclisinin 01.09.2020 tarih ve 215 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin Alanya Belediye meclisinin 04.09.2018 tarih ve 184 sayılı kararı Antalya 2. İdare Mahkemesinin 24.06.2020 tarih ve 2018/1340 E. 2020/404 K. sayılı kararı ile iptal edildiğinden mahkeme kararına istinaden itirazların yeniden değerlendirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

136. Alanya Belediye meclisinin 01.09.2020 tarih ve 216 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mahmutlar Mahallesi ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin Alanya Belediye meclisinin 04.09.2018 tarih ve 184 sayılı kararı Antalya 2. İdare Mahkemesinin 24.06.2020 tarih ve 2018/1340 E. 2020/404 K. sayılı kararı ile iptal edildiğinden mahkeme kararına istinaden hazırlanan 725 ada 6 ve 7 parseller arasında kalan 7 metrelik yaya yolunun yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

137. Demre Belediyesi Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 42 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gökyazı Mahallesi, 389 ada batısında bulunan konut, ticaret+konut(TİCK) ve park alanının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

138. Döşemealtı Belediyesi Meclisinin 06.08.2020 tarih ve 74 sayılı kararı uygun bulunan, Altınkale Mahallesi 296 ve 297 adalarda imar uygulamasına yönelik maddi hataların düzeltilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

139. Döşemealtı Belediyesi Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 86 sayılı kararı ile reddedilen, Bahçeyaka Mahallesi, 487 ada 7 ve 8 parsellerin tevhid edilerek konut altı ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

140. Döşemealtı Belediyesi Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 87 sayılı kararı ile reddedilen, Bahçeyaka Mahallesi, 1712 ada 2, 3 ve 7 parsellerin tevhid edilerek konut altı ticaret alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

141. Döşemealtı Belediyesi Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 88 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi, 542 ada 1 parseldeki cami alanının yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

142. Elmalı Belediyesi Meclisinin 03.09.2020 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karyağdı Mahallesi 264, 265, 266, 267, 268, 305, 306, 307 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

143. Elmalı Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 35 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.08.2020 tarih ve 11074 sayılı kararı ile uygun bulunan Elmalı İlçesi, Kapmescit Mah., 27 ada 1 parsel için koruma amaçlı imar planında "park" alanı olarak gösterilmiş alanın bir kısmında trafo alanı gösterilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

144. Finike Belediye Meclisi'nin 03.09.2020 tarih ve 61 sayılı kararı ile uygun bulunan, Boldağ Mahallesi 101 ada 118, 119, 120, 123, 124, 125, 126, 168, 169 parsellerin ticaret-turizm-konut alanı, park ve yeşil alan, ibadet alanı ve yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

145. Gazipaşa Belediye Meclisinin 03.09.2020 tarih ve 53 sayılı kararı ile uygun bulunan, Pazarcı Mahallesi, 1000 Ada 3 parsel doğusu park alanında trafo yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

146. Kaş Belediye Meclisi'nin 01.09.2020 tarih ve 42 sayılı kararı ile uygun bulunan, Andifli Mahallesi 1 ada 7 parselde bulunan park alanının kuzey-doğu köşesinin trafo alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

147. Kepez Belediyesi Meclisinin 04.09.2020 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kirişçiler Mahallesi, Toplu iş yeri alanına ait Yençok:7.50m. olan yapı yüksekliğinin Yençok:11.50m. olarak değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

148. Kepez Belediyesi Meclisinin 04.09.2020 tarih ve 141 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kanal Mahallesi, 7102 ada batısında yer alan yeşil alanda Trafo Alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

149. Kepez Belediyesi Meclisinin 04.09.2020 tarih ve 142 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fevzi Çakmak Mahallesi, 9255 ve 9256 adalara cepheli çocuk bahçesi alanı ve Altınova Orta Mahallesi 27429 adadaki çocuk bahçesi alanındaki mevcut Trafo Alanlarının planlara işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

150. Kepez Belediyesi Meclisinin 04.09.2020 tarih ve 143 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kirişçiler Mahallesi, 29232 ada 29 ve 30 parsellerde düzenleme yapılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

151. Kepez Belediyesi Meclisinin 04.09.2020 tarih ve 144 sayılı kararı ile uygun bulunan, Emek Mahallesi, 3446, 5118 ve 27421 nolu adalarda yer alan Spor Alanı, Park Alanı, Kreş Alanı ve Pazar Alanında düzenleme yapılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

152. Kepez Belediyesi Meclisinin 04.09.2020 tarih ve 145 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kütükçü Mahallesi, 12295 ada kuzeyinde yer alan park alanı ve çevresindeki yollarda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak düzenleme yapılması ve pazar yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

153. Kepez Belediye Meclisi'nin 04.09.2020 tarihli ve 146 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gaziler Mahallesi 146 ada 1 nolu parselde yer alan "Cami Alanı"nın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde "Karakol Alanı" na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

154. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarihli ve 180 sayılı kararı ile uygun bulunan; Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 26391 ada 1 nolu parselde kalan Trafo Alanının Akdeniz Elektrik Dağıtım Tesis Müdürlüğü'nün 20.07.2020 tarihli yazısındaki talebi üzerine 11001 ada 12 parselin kuzeyinde bulunan park alanına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

155. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarihli ve 181 sayılı kararı ile uygun bulunan; Karşıyaka Mahallesi 5371 adadaki ilkokul ve çocuk bahçesi alanı, 5401 ada 3 parseldeki pazar alanı ile güneyinde bulunan otopark alanı ve 5397 ada 6 parseldeki oyun alanının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

156. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarihli ve 182 sayılı kararı ile uygun bulunan; Baraj Mahallesi 26824 adadaki park alanı ve doğusundaki otopark alanı ile 78, 677 ve 683 nolu kadastro parselleri üzerinde yer alan park ve spor alanlarında Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 07.07.2020 tarih ve 691004 sayılı yazısındaki talebi doğrultusunda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

157. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarihli ve 183 sayılı kararı ile uygun bulunan; Teomanpaşa Mahallesi 10350 ada 6 parselde yer alan PTT Alanının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak Sağlık Tesisi Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

158. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarihli ve 184 sayılı kararı ile uygun bulunan; Fevzi Çakmak ve Çankaya Mahalleleri sınırlarında kalan tabii zemin kotu ve yol kotu farklılıklarının giderilmesine yönelik olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

159. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarihli ve 185 sayılı kararı ile uygun bulunan; Şafak Mahallesi 25060 ada 1 parsel ile 3581 ada 1 parsel çevresinde düzenleme yapılması ve 3476 ada 1 parselin doğusunda bulunan park alanı içerisinde Belediye Hizmet Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

160. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarihli ve 186 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kepez ilçesi genelinde Antalya Büyükşehir Belediye Meclisininin 11.05.2018 tarih ve 564 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan notlarınınin 14. maddesinin revize edilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

161. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarihli ve 187 sayılı kararı ile uygun bulunan; Teomanpaşa Mahallesi, 10420 adada bulunan park alanı üzerinde Akdeniz Elektrik Dağıtım Tesis Müdürlüğü'nün 22.06.2020 tarih ve 74736 sayılı talebi doğrultusunda trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

162. Kepez Belediyesi Meclisinin 02.10.2020 tarih ve 188 sayılı kararı ile uygun bulunan, Odabaşı Mahallesi, 123 ve 124 adalar, 126 ada 3-5 parseller ile 127 ada 3-5 parseller ve çevresinin Enerji Nakil Hattına göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

163. Kepez İlçesi, Yenidoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 28157 ada 8 parsel numaralı parselde Otogar Alanı içerisinde "Trafo Alanı" planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

164. Korkuteli Belediyesi Meclisinin 07.07.2020 tarih ve 53 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunoluk Mahallesi, 62 ada 8 parselin karayoluna cephe kısmının karayolu ilave kamulaştırma sınırına göre yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

165. Konyaaltı Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarih ve 114 sayılı kararı ile reddedilen, Pınarbaşı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan X Bölgesi olarak adlandırılan alanda Dumlupınar Bulvarının Akdeniz Üniversitesinin güneyinden batı istikametinde ulaşım bağlantısının sağlanması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan bir adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

166. Kumluca Belediye Meclisi'nin 03.09.2020 tarih ve 66 sayılı kararı ile reddedilen, Kavak Mahallesinde günübirlik tesis olarak planlı olan 111, 129, 132, 133, 134, 135, 136 ve 137 adaların yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

167. Kumluca Belediye Meclisi'nin 01.10.2020 tarih ve 77 sayılı kararı ile uygun bulunan, ilçe sınırları içerisinde Hmax=Serbest yapılaşma koşullu imar adalarında yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

168. Manavgat Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 58 sayılı kararı ile reddedilen, Uzunkale Mahallesi 216 ada 6 parselin bir kısmının "İmalathane Tesis Alanı"dan 10 m.'lik taşıt yoluna dönüştürülmesi ve 216 ada 2 parselin "Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)", "İmalathane Tesis Alanı" ve "Genel Otopark Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

169. Antalya İli, Akseki İlçesi, Sarıhacılar, Bucakalan, Büyükalan ve Belenalan Kentsel Sit Alanları Koruma Amaçlı İmar Planı Yapımı kapsamında 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17. maddesi uyarınca yayımlanan "Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi, Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik" in "Yetki ve yöntem" başlıklı 5. maddesinde "... Kanunun 10 uncu ve 12 nci maddeleri ile 16/4/2003 tarihli ve 4848 sayılı Kültür ve Turizm Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanunun 9 uncu maddesi gereğince ilgili idarelerden yetki alarak Bakanlıkça da koruma amaçlı imar planları yaptırılabilir." hükmü uyarınca Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 02.10.2020 tarih ve E.735747 sayılı yazısına istinaden Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne yetki verilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 20