



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/ 77972  
Konu: Meclis Gündemi

15/10/2020

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **16.10.2020 Cuma günü saat 14.30'da** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.

Mehmet HACIARİFOĞLU  
Büyükşehir Belediyesi Başkan V.

**G Ü N D E M:**

1. Yoklama ve açılış.
2. Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.04.2012 tarih ve 188 sayılı kararı ile uygun bulunan Zabıta Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik revize edilmiş olup, hazırlanan yönetmelik taslağının görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(12.10.2020 tarihli gündemin 94. maddesi )**
3. Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Kırsal Kalkınma ve Kooperatifçilik Şube Müdürlüğü tarafından hazırlanan "Yerel Ürün Satış Alanları Hakkında Yönetmelik" taslağı ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(12.10.2020 tarihli gündemin 95. maddesi )**
4. Konyaaltı Belediyesi Meclisinin 03.09.2020 tarih ve 99 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan Müdürlükler arası Bütçe Aktarma işlemi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(12.10.2020 tarihli gündemin 96. maddesi )**
5. Kepez Belediyesi Meclisinin 04.09.2020 tarih ve 165 Nolu Meclis Kararı ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 maddesi (i) bendine "Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek" ile "Belediyemiz hizmetlerini etkin, ekonomik ve verimli bir şekilde sunmak, sosyal ve iktisadi yaşamı geliştirmek amacıyla; Belediyemiz mülkiyetinde veya kullanımında bulunan spor tesisleri, yüzme havuzu, çöp konteynır üretimi, çay bahçesi, kafeterya, kantin ve restoran, otopark, akaryakıt istasyonu, müze, sera üretimi (fidan ve süs bitkileri), gençlik eğitim merkezi, konferans, kültür ve tiyatro salonu, kreş ve gündüz bakım evi, huzurevi, sağlık merkezi, konuk evi ve misafirhane ile günübirlik tesislerinin işletilmesi konusunda faaliyet göstermek üzere, "ANTKEPBEL (Antalya/Kepez Belediyesi) İktisadi ve Sosyal Tesis İşletmesi" adı altında bütçe içi işletme kurulması talebi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(12.10.2020 tarihli gündemin 97. maddesi )**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 1



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

6. Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak ülkemizde de hızla gelişmekte olan, dünyanın her yerinde birçok oyuncusu ve takipçisi bulunan e-spor (elektronik spor) alanında tek kategoride gerçekleştirilmesi planlanan turnuva sonucunda dereceye girenlere, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7'nci maddesinin 1'inci fıkrasının (m) bendinde yer alan; "..yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara, teknik yönetici, antrenör ve öğrencilere belediye meclis kararıyla ödül vermek" hükmü çerçevesinde ödül verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu ve Eğitim, Kültür Gençlik ve Spor Komisyonu. **(12.10.2020 tarihli gündemin 98. maddesi )**

7. Dünyada ve ülkemizde de etkili olan Korona virüs nedeniyle ilimizde de uygulanan sokağa çıkma yasağı ve 65 yaş üstü vatandaşlarımızın sokağa çıkma yasağı gibi kısıtlamalardan dolayı bahçe ekimi ve mahsul toplama işlemlerini gerçekleştiremeyerek, bahçelerinde yeterli ve etkin vakit geçirememişlerdir. Antalya Büyükşehir Belediyesi Hobi Bahçeleri İşletme Yönetmeliğinde; "Bahçenin kullanım süresi MADDE 8- (1) Bahçe tahsis hakkı bu Yönetmelikte belirtilen şartların devamı halinde ve bu Yönetmelikte belirtilen esaslar dâhilinde mevcuttur. Aksi halde kişilerin Bahçe kullanım hakkı ortadan kalkar ve İdare tarafından bahçe tahliye ettirilir. (2)Bahçe kullanım dönemi, her yılın 1 Ocak ile 31 Aralık tarihleri arasındadır. (3)Bahçenin kullanıcılara tahsis süresi İdare tarafından belirlenen ve 3 yıla kadar olan dönemdir. Tahsis süresinin bitiminden sonraki dönemde yeterli talep olmaması halinde kullanıcıların tahsis süresi Genel Sekreterin onayı ile 3 yıla kadar uzatılabilir. (4)Kullanıcı, tahsis süresinin bitiminde, ihbara gerek olmaksızın Bahçeyi teslim alındığı gibi İdareye teslim eder. Bahçe İdare tarafından incelenir, varsa henüz ödenmemiş Kullanım Bedeli ile kullanıcı tarafından Bahçeye verilen zarar Şube Müdürlüğü tarafından tespit edilir." denilmektedir. Hobi Bahçeleri tahsis süresi 3 yıl olup, süresi dolan kullanıcıların Covid-19 pandemi sürecinde bahçelerini kullanamadıklarından dolayı mevcut olan bahçe kullanım sürelerinin 01/10/2021 tarihine kadar uzatılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(12.10.2020 tarihli gündemin 99. maddesi )**

8. Topçu Yüzbaşı Mustafa Ertuğrul ve silah arkadaşlarının Elmalı'dan Kaş'a yaptığı zorlu yolculuğu dikkate alarak oluşturulan "Topçu Yolu" parkurunun, milli şuur ve bilincin yaşatılmasına ve vatandaşların fiziksel hareketliliğini teşvik ederek obezite ile mücadeleye yapacağı katkı nedeniyle, Elmalı'dan Kaş'a ve Kemer'e uzanan kırsal alanda 1917 yılında kahraman topçumuzun yürüdüğü güzergâhın "Topçu Yolu" adıyla anılması ve Sağlıklı Yaşam Alanı Yönetimi Koordinasyon Merkezi (SYAYK)'nde kayda alınması ile ilgili hususun görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(12.10.2020 tarihli gündemin 100. maddesi )**

9. Antalya İli, Kepez İlçesi, Güneş Mahallesi sınırları içerisindeki 27.12.2016 tarihli ve 2016/9724 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına istinaden 20.01.2017 tarihli ve 29954 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanları Dönüştürülmesi Hakkında Kanun kapsamında "Riskli Alan" ilan edilen alanda gerçekleştirilecek proje ve çalışmalar ile ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 14.03.2017 tarihli ve E.3493 sayılı yazısı doğrultusunda Antalya Büyükşehir Belediyesi geçici olarak yetkilendirilmiş olduğundan Bakanlıkça İdaremize yapılan geçici yetki kapsamında söz konusu alanda Ruhsata esas tüm mimari ve mühendislik projelerinin hazırlanması amacıyla Antepe İnşaat ve Ticaret A.Ş.'ye yetki devrinin yapılması ve işbirliği protokollerinin imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(12.10.2020 tarihli gündemin 101. maddesi )**

10. 7244 sayılı kanunun (f) bendi kapsamında toplu taşıma hizmetinin kamu yararı adına devamının sağlanması, Antalya Büyükşehir Belediyesi iştiraki Antalya Ulaşım A.Ş.'nin mali yönden ayakta kalabilmesinin sağlanması amacıyla, yasanın kapsadığı süre içerisinde bulunan 17.06.2020 - 16.07.2020 tarihleri arasında yasa gereği kalan 1 aylık süre için Antray, Antobüs ve Nostalji tramvayı faaliyeti ile ilgili gelir kaybı desteği ödemesi yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. **(12.10.2020 tarihli gündemin 170. maddesi )**



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 2



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

11. S.S. Beyşehirli Konut Yapı Kooperatifi tarafından talep edilen, mülkiyeti Antalya Büyükşehir Belediyesine ait Kepez İlçesi Kütükçü Mahallesi 27453 ada 4 parsel numaralı 3.614,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 7434 ada 13 parsel numaralı 3.614,00m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz yerine tahsil edilen 250,00TL bedel ile S.S. Beyşehirli Konut Yapı Kooperatifine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine göre satışının yapılması konusunda Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (12.10.2020 tarihli gündemin 90. maddesi )

12. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.09.2015 tarih ve 775 sayılı kararı ile İlimiz, Varlık Mahallesi, Eğitim Araştırma Hastanesi önünde bulunan büfenin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre 5 (beş) yıl süre ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.' ne kiraya verilmesine karar verilmiş olup 15.10.2015 tarihinde Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş. arasında sözleşme düzenlenmiştir. Söz konusu sözleşme 15.10.2020 tarihinde sona ereceğinden Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş. ilgi dilekçesi ile yeniden kiralama talebinde bulunmaktadır. Antalya Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki, Defterdarlık Bulvarı üzerinde Atatürk Eğitim ve Araştırma Hastanesi kuzeyinde yer alan ekli harita örneğinde işaretlenen 20 m2 kullanım alanlı büfenin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kira bedeli ve süresinin belirlenerek Belediyemiz şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.' ne kiraya verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (12.10.2020 tarihli gündemin 91. maddesi )

13. Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait, Lara 1.derece doğal sit sınırları içerisinde kalan Muratpaşa İlçesi, Gençlik Mahallesi 45 ada 2 parselde bulunan 9 m2 yüzölçümlü 1 adet büfenin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. maddesine göre kira bedeli ve süresinin belirlenerek Antalya Büyükşehir Belediyesi şirketi Ekdağ Ekmek Dağıtım San. ve Tic. A.Ş.' ne kiraya verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (12.10.2020 tarihli gündemin 92. maddesi )

14. Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından Demre Kaymakamlığından kiralanan, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından onay verilen; Avan ve uygulama projesine göre imalatı tamamlanan her biri 6m<sup>2</sup> yüzölçümlü 4 adet büfenin 30.09.2024 tarihine kadar Demre Kaymakamlığı ve Antalya Büyükşehir Belediyesi arasında imzalanan protokolün 7. maddesinin 5.fıkrasının (ç) bendine istinaden alt kiracıya/kiracılara kiralanması/işlettilmesi hükmü doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile kiraya verilebilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu. (12.10.2020 tarihli gündemin 93. maddesi )

15. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi, 9432 ada ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilbayır Mahallesi, 9432 ada ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Konyaaltı Belediyesi, Zümrüt Mahallesi sınırları içerisinde Boğaçayı, Çandır Kolu kuzeyinde ulaşım aklarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Konyaaltı Belediyesi, Zümrüt Mahallesi sınırları içerisinde Boğaçayı, Çandır Kolu kuzeyinde ulaşım aklarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Konyaaltı Belediyesi, Zümrüt Mahallesi sınırları içerisinde Boğaçayı, Çandır Kolu kuzeyinde ulaşım aklarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 3



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**20.** Antalya İli, Akseki İlçesi, Sarıhacılar, Bucakalan, Büyükalan ve Belenalan Kentsel Sit Alanları Koruma Amaçlı İmar Planı Yapımı kapsamında 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 17. maddesi uyarınca yayımlanan "Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi, Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik"in "Yetki ve yöntem" başlıklı 5. maddesinde "... Kanununun 10 uncu ve 12 nci maddeleri ile 16/4/2003 tarihli ve 4848 sayılı Kültür ve Turizm Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanununun 9 uncu maddesi gereğince ilgili idarelerden yetki alarak Bakanlıkça da koruma amaçlı imar planları yaptırılabilir." hükmü uyarınca Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 02.10.2020 tarih ve E.735747 sayılı yazısına istinaden Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne yetki verilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**21.** Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 634 ada 7 parsel ve 785 ada 2 parsellerin "Konut Alanından" "Konut+Ticaret Alanına (TICK)" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**22.** Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeniköy Mahallesi 87 ada 2 parselin "Konut Alanından" "Turizm Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**23.** Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2018/1188 E. ve 2019/1051 sayılı iptal kararı doğrultusunda Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde, Çıglık Mahallesi 269 ada 2 parselin "Turizm Alanından" "Konut ve Park Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**24.** Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Kaş (Antiphellos) Koruma Amaçlı İmar Planı Sit Etkileşim Alanı sınırları içerisinde, Merkez Mahallesi, 37 ada, 37 parseldeki yer alan "açık ve yeşil alanın" "meydan" ve "ticaret alanı" olarak düzenlenerek kentsel tasarım alan sınırının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**25.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kütükçü Mahallesinde Park alanı olarak planlı bulunan 12295 adanın kuzeyindeki alanda Kütükçü Mahalle Mezarlığı olarak kullanılan alanın "Mezarlık Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**26.** Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kütükçü Mahallesinde Park alanı olarak planlı bulunan 12295 adanın kuzeyindeki alanda Kütükçü Mahalle Mezarlığı olarak kullanılan alanın "Mezarlık Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**27.** Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mahallesi, 425 ada 1 parsel ve tescil harici alanın depolama alanından pazar alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**28.** Manavgat Belediyesi, Aksaz Mahallesi, 576 parsel, 101 ada 1 parsel, 112 ada 577 parsel ve yakın çevresinde Turizm Alanı (Ekoturizm Kırsal Turizm Tesis Alanı) Sosyal-Kültürel Tesis Alanı ve Park Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı İlavesi ve Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**29.** Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Demircikara Mahallesi, 1827 ada 5 ve 6 parsellerin "Konut Alanından", "Turizm Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMI Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 4



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

**30.** Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.09.2020 tarih ve 11236 sayılı kararı ile düzeltilerek uygun bulunan; Zümrütkaya (Gökyazı) Mahallesi, 184 ada 3 parselde yer alan "Pazar Yeri" alanının "Belediye Hizmet Alanı" olarak düzenlenmesi ve plan notlarının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**31.** Gazipaşa Belediye Meclisinin 05.02.2020 tarih ve 9 sayılı kararı ile uygun bulunan, İstiklal Mahallesi 1370 ada 12 parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**32.** Kepez Belediye Meclisi'nin 02.01.2020 tarih ve 19 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kültür Mahallesi sınırları içerisinde A-3, 0.33/1.00 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak planlı bulunan 10707 ada 21 parselin yapılaşma koşulları aynı kalmak kaydıyla İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**33.** Kepez Belediye Meclisi'nin 04.09.2020 tarih ve 141 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kanal Mahallesi sınırları içerisinde 7102 ada batısında yer alan yeşil alanda Akdeniz Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 16.10.2019 tarih ve 44496 sayılı yazısına istinaden "Trafo Alanı" ayrılmasına yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**34.** Kepez Belediye Meclisi'nin 04.09.2020 tarih ve 142 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fevzi Çakmak Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 9255 ve 9256 adalara cepheli çocuk bahçesi alanı ve Altınova Orta Mahalle sınırları içerisinde bulunan 27429 adadaki çocuk bahçesi alanında yer alan mevcut trafo alanlarının uygulama imar planına işlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**35.** Kepez Belediye Meclisi'nin 04.09.2020 tarih ve 144 sayılı kararı ile uygun bulunan, Emek Mahallesi 3446, 5118, 27421 nolu adalarda yer alan, spor, park, kreş ve Pazar alanlarında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**36.** Kepez Belediye Meclisi'nin 04.09.2020 tarih ve 145 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kütükçü Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 12295 ada kuzeyinde bulunan park alanı ve çevresindeki yollarda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak düzenleme yapılması ve Pazar Yeri ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**37.** Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarih ve 180 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mehmet Akif Ersoy Mahallesi sınırları içerisindeki 26391 ada 1 parselde bulunan trafo alanının Akdeniz Elektrik Dağıtım Tesis Müdürlüğü'nün 20.07.2020 tarihli talebi doğrultusunda 11001 ada 12 parselin kuzeyinde bulunan park alanına taşınmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

**38.** Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarih ve 181 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karşıyaka Mahallesi 5371 adadaki ilkokul ve çocuk bahçesi alanı, 5401 ada 3 nolu parseldeki Pazar alanı ile güneyinde bulunan otopark alanı ve 5397 ada 6 parseldeki oyun alanında 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



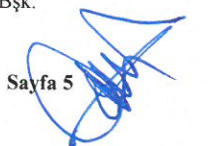
Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMI Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 5





T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

39. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarih ve 182 sayılı kararı ile uygun bulunan, Baraj Mahallesi 26824 adadaki park alanı ve doğusundaki otopark alanı ile 78, 677 ve 683 numaralı kadaströ parselleri üzerinde yer alan park ve spor alanlarında Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün 07.07.2020 tarih ve 691004 sayılı yazısındaki talebi doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarih ve 185 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şafak Mahallesi 25060 ada 1 parsel ile 3581 ada 1 parsel çevresinde düzenleme yapılması ve 3476 ada 1 parselin doğusunda bulunan park alanı içerisinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak Belediye Hizmet Alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Kepez Belediye Meclisi'nin 02.10.2020 tarih ve 187 sayılı kararı ile uygun bulunan, Teomanpaşa Mahallesi sınırları içerisindeki 10420 adada bulunan park alanı üzerinde Akdeniz Elektrik Dağıtım Tesis Müdürlüğü'nün 22.06.2020 tarih ve 74736 numaralı yazısındaki talebi doğrultusunda "Trafo Alanı" ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Kepez İlçesi, Yenidoğan Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 28157 ada 8 numaralı parselde Otopark Alanı içerisinde "Trafo Alanı" planlanmasına yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Kepez Belediye Meclisi'nin 09.10.2020 tarih ve 199 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gülveren Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 27811 ada 5 parsel güneyinde bulunan trafo alanının 2433 ada güneyindeki park alanına taşınması, 27811 ada 9 parsel kuzeyinde yer alan trafo alanının da park alanının doğu kısmına büyütülerek taşınmasına yönelik Akdeniz Elektrik Dağıtım Tesis Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Korkuteli Belediye Meclisinin 01.10.2019 tarih ve 85 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kiremitli Mahallesi 396 ada 13 parselin konut, konut altı ticaret alanından TİCK (Konut+ticaret) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Konyaaltı Belediye Meclisi'nin 06.10.2020 tarih ve 114 sayılı kararı ile reddedilen, Pınarbaşı Mahallesi sınırları içerisinde, X Bölgesi olarak adlandırılan alanda Dumlupınar Bulvarının Akdeniz Üniversitesinin güneyinden batı istikametinde ulaşım bağlantılarının sağlanması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

46. Manavgat Belediye Meclisinin 03.03.2020 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunkale Mahallesi, 216 ada 1 parselde yer alan İmalathane Tesis Alanına "Planlama Alanı Kapsamındaki İmalathane Tesis Alanı İçerisinde; Mekanik Plenti Tesisi, Asfalt Plenti Tesisi, Hazır Beton Üretim Tesisi, Altyapı Elemanları, Hafriyat Dökümü, Atölye, Kantar, Kıрма, Yıkama, Eleme Ve İmalat Tesisleri, İdari Ofis, Yemekhane, Personel Yatakhane vb. Yapılar Yer Alabilir." Plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

47. Serik Belediye Meclisi'nin 05.08.2020 tarih ve 72 sayılı kararı ile uygun bulunan; Cumalı Mahallesi sınırları içerisinde Millet Bahçesi planlanması amacıyla 1541 ada 2 parsel ve 616 ada 1 parsel arasından geçen yolun kaldırılarak park olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 6



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı  
Kararlar Şube Müdürlüğü

48. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 200 sayılı kararı ile uygun bulunan Güzeloba Mahallesi, 5061 ada 9 parselde TAKS ibaresinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
49. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.09.2020 tarih ve 209 sayılı kararı ile uygun bulunan Güzeloba Mahallesi, 6327 ada 1 parselde "TAKS ibaresinin kaldırılmasına" ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
50. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yeni Mahalle 138 Ada ve çevresinde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılacak düzenlemeye esas olmak üzere kamu kullanım alanları, yeşil alanlar ve yerleşim alanlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
51. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Sedir Mahallesi, 646 ada 43 parselin "Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
52. Elmalı Belediye Meclisinin 06.02.2020 tarih ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğan Mahallesi 39, 278, 308, 412, 413, 439, 440, 441 ve 442 ada ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
53. Gazipaşa Belediye Meclisinin 05.02.2020 tarih ve 10 sayılı kararı ile uygun bulunan, İstiklal Mahallesi 351 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsellerin "Konut Alanından" "Ticaret - Turizm Karma Kullanım Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
54. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.09.2020 tarih ve 201 sayılı kararı ile uygun bulunan; Güzeloba Mahallesi sınırları içerisinde 3169 ada 3 parsel için plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
55. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.02.2020 tarih ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi 6963 ada 5 parselde TAKS:0.30 ibaresinin ve maxh:20.50 m yapılaşma koşulunun kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: [kararlar@antalya.bel.tr](mailto:kararlar@antalya.bel.tr)

Sayfa 7