



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 90852262-105.03-E.66363
Konu : Alanya İlçesi, Mahmutlar Mahallesi,
UİP İtiraz

03/09/2020

BAŞKANLIK MAKAMINA

Alanya Belediyesi Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 185 sayılı kararı ile reddedilen, Mahmutlar Mahallesi kapsayan alanda ilişkin 1/1000 ölçekli Revizyon uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek: İlçe BMK, İtiraz dilekçesi.

Uygun görüşle arz ederim.
03/09/2020
(e-İmzalıdır)
Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı


BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
03/09/2020
(e-İmzalıdır)
Av.Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://dogrulama.belediye.gov.tr> adresine girerek (VLjLVw-Iy15MR-8q3PWP-sNxS9N-aj2Ytpw0) kodunu yazınız.

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>

Bilgi için: Ali Can TETİK
Şehir Plancısı
Telefon No:

T.C.
ALANYA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : ADEM MURAT YÜCEL	
	Divan Katibi : MUSTAFA TOKSÖZ	
	Divan Katibi : NURI TOKUŞ	
	Dönemi	Karar Tarihi
	2020	02-07-2020
Birleşim	Oturum	
1	2	
Karar No	Eki	
185		

Konu : İmar Planı İtiraz

Müdürlüğü : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Evrak Ta.ve No :

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 02.07.2020 tarih ve 10 nolu kararında yer alan; Alanya Belediyesi Meclisinin 07.01.2020 tarih ve 88 , Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.02.2020 tarih ve 89 sayılı kararı ile onaylanan Mahmutlar Mahallesi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı süreci içerisinde Özel Şahsın Belediyemiz Evrak Kaydına 03.03.2020 tarih ve 9722 sayılı dilekçesi ile Mahmutlar Mahallesi 440 ada 2 parsel için belirlenen çekme mesafesinin düzenlenmesine ilişkin itiraz talebi incelenmiş olup; plan bütünlüğü bozulacağından talep oybirliği ile uygun görülmemiştir şeklindeki komisyon kararı komisyondan geldiği şekli ile Meclis Başkanı Adem Murat YÜCEL tarafından oylamaya sunuldu kararın kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gereği için kararın Plan ve Proje Müdürlüğüne havalesine.

Meclis Başkanı
ADEM MURAT YÜCEL

Divan Katibi
MUSTAFA TOKSÖZ

Divan Katibi
NURI TOKUŞ

ASLI GİBİDİR

Hasan ERDOĞAN
Belediye Başkan Yrd.

Cennet ÇELİK
Memur

İlkay SATILMIŞ
İlçe Yazı İşleri Müdürü

ALANYA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Alanya Mahmutlar Mahallesi Namık Kemal Cad. 440 ada 2 parselde bulunan arsamızın yan parselleri ve karşı parsellerin 5 metre çekme mesafesi uygulanmıştır. Çekme mesafesini 7 metreye çıkacak olması bizim parselde etkileyecektir. 5 metre çekme mesafesini parselimiz için uygulanmasını mimar ve yapılaşma çirkinliği açısından yandaki binalarda olduğu gibi çekme mesafesi 5 metre olarak kalmasını arz ederiz.

KONAK EVLERİ İNŞAAT TURİZM SAN.TİC. LTD. ŞTİ.

KONAK EVLERİ İNŞAAT TURİZM
SANAYİ TİCARET LTD. ŞTİ.
Kargıcak Mah. 11. Cad. No: 2/G
Tel: 0242 526 24 43
Mersis No: 076009196500013
ALANYA V.D. 576 019 1965 Tic.Sic.No: 1735

T.C.
ALANYA BELEDİYESİ
KURUM: 03-03-2020 / 2020-9722
K.Y.T. NO: 535832 - Ref.No:1463003 - Genel No:1635285
HAYALETİLENE BİRİM
PLAN VE PROJ. MÜDÜRLÜĞÜ

SAN.İ. 2020 / 1224

i. Köksal
07.03.2020

Türkiye Cumhuriyeti

Tarih: 15/02/2018
Yev.No: (A)

DÜZENLEME ŞEKLİNDE VEKALETNAME

1003724

T.C.
ALANYA 4.
NOTERLİĞİ

ALANYA 4. NOTERİ
VEYSEL DİNÇARSLAN

SEKERHANE MAH.
HACET CADDESİ NO:23
K:1 ALANYA / ANTALYA
Tel:+902425117654
Fax:+902425120618



SÖĞÜK DAMGA
YARDIR

Onbeş Şubat İki bin onsekiz, Perşembe günü 15/02/2018
Aşağıda mühür ve imzası bulunan ben ALANYA 4. NOTERİ Veysel DİNÇARSLAN Şekerhane Mah. Hacet Caddesi No:23 K:1 Alanya / Antalya adresindeki dairemde görev yaparken yanıma gelen ve 5760491965 vergi numaralı K.pınarı Mah K.pınarı Cd. Konak Evleri Apt. No: 45 / 1 Alanya / ANTALYA adresinde faaliyette bulunan KONAK EVLERİ İNŞAAT TURİZM SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği T.C. İçişleri Bakanlığı Kimlik Kartına göre, baba adı Feriştal, ana adı Halide, doğum tarihi 1/1/1965 olan, 54835571020 T.C. kimlik numaralı, halen Cıkcilli Mah. 107 Sk. No: 38 / 30 Alanya / ANTALYA adresinde oturduğunu ve okuryazar olduğunu bildiren ilgili HASAN HACİFAZLIOĞLU, DÜZENLEME ŞEKLİNDE VEKALETNAME düzenlenmesini istedi. İlgilinin kimliği hakkında yukarıda yazılı belge ile kanı sahibi olduğum gibi bu işlemi yapma yeteneğinin bulunduğunu ve ilgiliden HASAN HACİFAZLIOĞLU adlı kişinin okuryazar olduğunu anladım. ALANYA 2. Noterliğinden 06/04/2011 tarih ve 2277 yevmiye no ile tasdikli imza sirkülerinin incelenmesinden KONAK EVLERİ İNŞAAT TURİZM SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ ünvanlı tüzel kişi 06/04/2011 tarihinden itibaren MÜNFERİDEN 20 yıl süre ile temsile HASAN HACİFAZLIOĞLU isimli kişinin yetkili olduğu görüldü. İlgili HASAN HACİFAZLIOĞLU şu suretle söze başladı.

"Temsile yetkili olduğum şirket adına Alanya Tapu Müdürlüğündeki tüm işlemleri takip etmeye, ön başvurularda bulunmaya, başvuru için gerekli tüm beyanları vermeye, evrakları ibraza ve gerekli belgeleri imzalamaya, işlemleri imza aşamasına kadar takip etmeye, harç makbuzlarını almaya, her türlü vergi, harç, döner sermaye vs. giderleri ödemeye, banka ve vergi dairesine yatırmaya, her türlü belge ve evrakları elden teslim almaya, vermeye, Ege Ordu Komutanlığı, Tapu Kadastro, Bölge ve Genel Müdürlüklere, yabancı işler Müdürlüklerine ve Valiliklere gerekli izinler için müracaatlarda bulunmaya, izinleri takip etmeye, fotokopi ve suretlerini teslim almaya, adıma kayıtlı tapu kayıtlarını almaya, tapu suretlerini imzalamaya, ELEKTRİK, DOĞALGAZ, SU BAĞLATMA : Şirketin sahibi bulunduğum veya bulunacağı, kiralandığı veya kiralayacağı, Antalya İli, Alanya İlçesi, mahalleleri, köyleri hudutları dahilinde bulunan bllumum taşınmazlar ile ilgili olarak, bllumum elektrik, doğalgaz ve sular idareleri ve şirketleri nezdinde beni temsile, elektrik, doğalgaz ve su aboneliği tesis ettirmeye, bağlatmaya, sözleşmelerini imzalamaya, yapılan abonelik sözleşmelerini veya daha evvel yapılmış olan abonelik sözleşmelerini feshetmeye, harç, vergi, teminat ve depozitolar yatırmaya, taksitde bağlatmaya, geri almaya, elektrik, doğalgaz, su saat ve sayaçlarını teslim almaya, taktırmaya, muayene ve kontrollerini yaptırmaya, bozuk olanları değiştirmeye, abonelikleri kapatmaya, bu işlemlerde yapılacak elektrik, doğalgaz ve suyu kestirmeye, yeniden açtırmaya, abonelikleri kapatmaya, abonelik kaynaklı güvence bedelini istenilecek her türlü evrak, abonelik sözleşmesini tanzim, imza ve ibraza, abonelik kaynaklı güvence bedelini teminatı dağıtım firmasından ya da havale edilecek bankalardan teslim almaya, bu hususlarda yapılması gereken her türlü iş ve işlemleri yapmaya, takip etmeye ve imzası ile neticelendirmeye, birlikte veya ayrı ayrı vekaleti ifaya yetkili olmak üzere baba adı Mehmet doğum tarihi 31/8/1972 olan 14191530116 T.C.Kimlik Numaralı FATİH MEHMET TÜRKTAŞ, baba adı Metin doğum tarihi 29/10/1989 olan 38731681748 T.C.Kimlik Numaralı HAKAN DEPREN, baba adı Ömer doğum tarihi 2/2/1980 olan 54730674522 T.C.Kimlik Numaralı NEŞAT HACİFAZLIOĞLU, baba adı Mustafa doğum tarihi 1/11/1985 olan 2475991858 T.C.Kimlik Numaralı EMRE ÇOBAN tarafından vekil tayin edildi." diye sözlüğünü bitirdi. Yazılan bu tutanak, okuryazar ilgilie okunması için verildi. Okudu. Gerçek isteklerinin aynen yazıldığını okuryazar ilgilinin bildirmesi üzerine okuryazar ilgili tarafından ve tarafımdan imzalandı, mühürlendi. Onbeş Şubat İki bin onsekiz, Perşembe günü 15/02/2018

İLGİLİ
KONAK EVLERİ İNŞAAT TURİZM SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ
K.pınarı Mah K.pınarı Cd. Konak Evleri Apt. No: 45 / 1 Alanya / ANTALYA
YETKİLİSİ: HASAN HACİFAZLIOĞLU

Hasan Hafifazlioğlu

ALANYA 4. NOTERİ
Veysel DİNÇARSLAN

