



5

## ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 08/09/2020

<b>BİRİM</b>	Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak Şube Müdürlüğü
<b>MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ</b>	Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.09.2020 tarihli toplantısında gündemin 32. maddesi.
<b>KONU</b>	Türkiye Elektrik Üretim A.Ş. Genel Müdürlüğü 19. Bölge Müdürlüğü Alanya-Alara-Manavgat enerji iletim hattının Mülkiyeti Belediyemize ait Manavgat İlçesi Karacalar Mahallesi 253 ada 11 parsel numaralı 39.044,09 m <sup>2</sup> yüzölçümlü mezarlık vasıflı taşınmazın üzerinden fiilen geçmesi nedeniyle 2.194,91 m <sup>2</sup> yüzölçümlü alan üzerinde 15.210,73 TL kamulaştırma bedeli ile irtifak hakkı tesis edilmesi

### KOMİSYON RAPORU

Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü 19. Bölge Müdürlüğü 19. Bölge Müdür Yardımcılığı Tesis ve Kontrol Müdürlüğü'nün bila tarih ve E.240659 sayılı yazısı ile İlimiz enerji ihtiyacını karşılamak amacı ile işletmeye alınan 154 kV Alanya-Alara-Manavgat enerji iletim hattının mülkiyeti Belediyemize ait Antalya İli Manavgat İlçesi Karacalar Mahallesi 253 ada 11 parsel numaralı 39.044,09 m<sup>2</sup> yüzölçümlü mezarlık vasıflı taşınmazın ekli krokide belirtilen 2.194,91 m<sup>2</sup> yüzölçümlü kısmı üzerinden fiilen geçmesi nedeniyle 4650 sayılı Kanunla değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre bedeli ödenmek üzere bila tarih ve E 252525 sayılı yazısı ile lisans başlangıç tarihi olan 13/03/2003 tarihinden itibaren 49 yıl süre ile irtifak hakkı tesis/tescil edilmesi talep edilmiştir. Söz konusu taşınmazda TEİAŞ 19. Bölge Müdürlüğü kıymet takdir komisyonu tarafından irtifak hakkı bedeli olarak belirlenen 15.210,73 TL bedel karşılığında irtifak hakkı işlemi tesis edileceği kamulaştırma bedelinin kabul edilmemesi halinde 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun değişik 4650 sayılı Kanunun 10. maddesine göre kamulaştırma davası açılacağı belirtildiğinden, 4650 sayılı Kanunla değişik 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. maddesine göre Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü 19. Bölge Müdürlüğü 19. Bölge Müdür Yardımcılığı Tesis ve Kontrol Müdürlüğü'ne Manavgat İlçesi Karacalar Mahallesi 253 ada 11 parsel numaralı 39.044,09 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 2.194,91 m<sup>2</sup> yüzölçümlü kısmı üzerinde 15.210,73 TL bedelle iletim lisans başlangıç tarihi olan 13/03/2003 tarihinden itibaren 49 yıl süre ile irtifak hakkı tesis/tescil yapılması için Büyükşehir Belediye Encümenine yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Oktay BAŞARAN  
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

**KİTİLMADI**  
Batuhan Mutlu ENGİN  
Üye

Levent KONUR  
Üye

Ali POLAT  
Komisyon Başkan V.

Zafer TAN  
Üye

Serhat DEMİR  
Üye

Mehmet YÜKSEL  
Komisyon Sözcüsü

Abdurrahman YILMAZ  
Üye

Avni ATAY  
Üye