



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-90852262-105.03-84273

05/11/2020

Konu : Alanya İlçesi, Çıplaklı Mahallesi, 365 Ada 1 Parsel Uip. İtiraz.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Alanya Belediye Meclisinin 03.11.2020 tarih ve 270 sayılı kararı ile reddedilen, 365 ada 1 parsel için Çıplaklı Mahallesi ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın incelenerek, karara bağlanmak üzere **Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek: İlçe Belediye Meclis Kararı, itiraz dilekçesi.

Uygun görüşle arz ederim.
05/11/2020
Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
05/11/2020
Av.Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://dogrulama.belediye.gov.tr> adresine girerek (pfOZDw-Ko+Y+K-wl+Wpd-t89xQF-iVnqSsSD) kodunu yazınız.

T.C.
ALANYA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : ADEM MURAT YÜCEL Divan Katibi : MUSTAFA TOKSÖZ Divan Katibi : NURİ TOKUŞ	Dönemi	Karar Tarihi
		2020	03-11-2020
		Birleşim	Oturum
		1	2
		Karar No	Eki
		270	

Konu : İmar Planı İtiraz

Müdürlüğü : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

Evrak Ta.ve No : 03-11-2020 2

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 03.11.2020 tarih ve 2 nolu kararında yer alan; Alanya Belediye Meclisinin 01.09.2020 tarih ve 219 sayılı kararı ve Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.09.2020 tarih ve 566 sayılı kararı ile onaylanan Çıplaklı Mahallesi 1/1000 Ölçekli İmar Planına askı süresi içerisinde belediyemiz evrak kaydına 29.09.2020 tarih ve 36451 sayılı dilekçesi ile giren; Çıplaklı Mahallesi 365 ada 1 parselde bulunan mevcut binanın yol kullanımında kalmasından ötürü imar planının tekrar düzenlenmesi talebi incelenmiş olup; yolda kalan yapının inşaat ruhsatı ve yapı kullanım izin belgesi bulunmaması ve söz konusu alanda düzenleme yapılması durumunda 25 m'lik taşıt aksının sürekliliğinin bozulacağından itiraz oybirliği ile uygun görülmemiştir, şeklindeki komisyon kararı komisyondan geldiği şekli ile Meclis Başkanı Adem Murat YÜCEL tarafından oylamaya sunuldu kararın kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Gereği için kararın Plan ve Proje Müdürlüğüne havalesine.

Meclis Başkanı
ADEM MURAT YÜCEL

Divan Katibi
MUSTAFA TOKSÖZ

Divan Katibi
NURİ TOKUŞ

ASLI GİBİDİR
03/11/2020
Hasan ERDOĞAN
Belediye Başkan Yrd.



29.09.2020

2

ALANYA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

/ ALANYA

KONU : Askıdaki İmar planına İtiraz

EKLİ : 28.03.2019 tarihli İtiraz dilekçesi

Antalya III Alanya ilçesi çıplaklı mahallesi 363 ada 1 parselde bulunan evim halen Askıda bulunan İmar planı çalışmasında yol içersinde kalmaktadır,mevcut yapı mahallenin belediye-lik olmadan önceki dönemde yapılmıştır.Durumun tekrar gözden geçirilerek İmar panının mevcut binaya zarar vermeden tekrar düzenlenmesini talep ediyorum.
Gereğinin yapılmasını arz ederim.

MEHMET GÜNEY

Çıplaklı mahallesi / Alanya

TC.22300273830

0536 255 6285

T.C.
ALANYA BELEDİYESİ
KOD NO: 30-09-2020 / 2020-36451
EKLİ NO: 36296 BİTİM 1407640 Genel İhtisari
MAYAL EYİLEME BELEDİYESİ
ALANYA PROJESİ BELEDİYESİ

SAHI=100/4378

(Signature)

İ. KÖŞKAL
04.10.20
H

28.02.2019

ALANYA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Alanya ilçesi çıplaklı mahallesi 365 ada 1 parselde bulunan evimiz imar planı yapılırken yolda kalmış olup aşır süreçlerinden mahalle halkı olarak bilginizin olmaması sebebi ile itiraz süreleri geçirilmiştir. 365 ada 1 parselde bulunan evimiz çıplaklı belediyesi kurulmadan önce yapılmıştır. şu an kullanılmakta olan yol 365 ada 8 ve 9 parsellere katılmış yeni yol yapımı için imar planı ile mağduriyet oluşturulmuştur. mağduriyetimizin giderilmesi için imar planını tekrar gözden geçirilip gerekli düzenlemeyi tarafınızdan yapılmasını arz ederiz.

MUSTAFA UĞUZ

TC:29266041640 / TLF: 0533 323 43 27

Çıplaklı mah. fatih cad.3/2 / ALANYA

Mustafa KILINÇ

TC 247 66 783 60

Mehmet Ganev

TC:22300273830 - TLF:05362576

AYSEL ÖZMEN

TC 23902220482 TLF:053; 39531

Zahide Şevke TC.No= 224742

TLF: 0539 690 0466

Hasan Demirel

TC. 24673181484

Cevdet ARAK



T.C.
ALANYA BELEDİYESİ
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : 43278805 - 602.01 - 1-51 - 2.0834

19.03.2019

Konu : Talepler

Sayın Mustafa UĞUZ
Çıplaklı Mah. Faruk Cad. 3/2 Alanya/ANTALYA

İlgi : Belediyemiz Evrak Kaydına 01.03.2019 tarih ve 8371 sayı ile giren dilekçeniz.

İlgi dilekçeniz ile Çıplaklı Mahallesi 365 ada 1 parselde bulunan evinizin yolda kaldığını ve imar planının tekrar gözden geçirilerek düzeltilmesini talep etmektesiniz.

İlgili dilekçeye ait talebiniz 1:5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektirmekte olup 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu gereği Antalya Büyükşehir Belediyesine başvurunuz gerekmektedir. Ayrıca Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin yedinci bölüm, 21. maddesinin 2. bendinde "İmar planlarının, yeterliği nazım niteliğiyle tarafsız ve yönetmelik hükümlerine göre gerekli teknik araştırmalar yapılarak hazırlanması zorunludur. Bu Yönetmelik hükümlerine uygun olarak hazırlanan planlar ve imar planlarına ilişkin revizyon, ilave ve değişiklik teklifleri teknik idarelere karar alınması için sunulur" denmektedir.

İlgili madde gereğinin yapılabilmesi amacıyla gerekli düzenlemelerin yapılarak tarafınıza iletilmesi durumunda dilekçeye ait konunuz değerlendirilecektir.

Gereğini bilgilerinize rica ederim.

Hasan ERDOĞAN
Belediye Başkanı
Belediye Başkan Yardımcısı
(imza)



