



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 30.10.2020

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
İTİRAZ SAHİBİ	ÖZEL ŞAHIS
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısında gündemin 114. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Finike Belediyesi, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt, Turunçova İlave+Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz.
KOMİSYON RAPORU:	Finike Belediyesi, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt, Turunçova İlave+Revizyon 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz Komisyonumuzca incelenmiş, itiraza konu parsel plan onama sınırı dışında kaldığından itirazın uygun olmadığı görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Başkanı

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Enver BARIŞ
İmar Kom. Üyesi

Ali ÇETİN
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Barış BULUT
İmar Kom. Üyesi

Adem ER
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

Antalya B y k    r Belediye Başkanlığı

 mar ve  ehircilik Dairesi Başkanlığına

Finike İlçesi  ncirağacı Mahallesi 110 a a 2 parselin maliklerindendirim. Söz konusu parselim mülga Sahilkent Belediyesinin 16/09/1991 tarihde ekte sunduğum onaylı paftada görüldüğü gibi TAKS:0.30 ve KAKS: 1.20 olarak, konut alanı olarak planlanmıştır. Onaylanan plana göre imar uygulaması yapılmıştır.

Ancak kurumunuzca yapılan 1/5000 ve 1/25000 Nazım  mar planlarında söz konusu parsel Park alanı olarak planlandığı görülmüştür.

Ekteki paftada konut alanı olarak planlı hali görülmektedir. Ayrıca mevcut durum incelendiğinde komşu parsel olan 110/6 parselde 3 blok olarak yapılaşmanın gerçekleşmiş olduğu görülmektedir.

Aynı durumda olan 284/1 parselde b y k   r belediyesinin 10/08/2020 meclis ve 414 sayılı kararı ile 1/25.000 ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarında söz konusu alan park iken konut alanı olarak plan değişikliği yapılmıştır.

Yukarıda anlatılan gerekçeler ekte sunduğum pafta doğrultusunda daha önce konut planlı ve imar uygulaması yapılmış maliki olduğum 110/2 parsel ve aynı durumda yer alan 110/1, 110/6 parsellerde 284/1 parselde yapılan işlem gibi konut alanı olarak planlanmasını arz ediyorum.


Muhammer OLGUN

18/09/2020

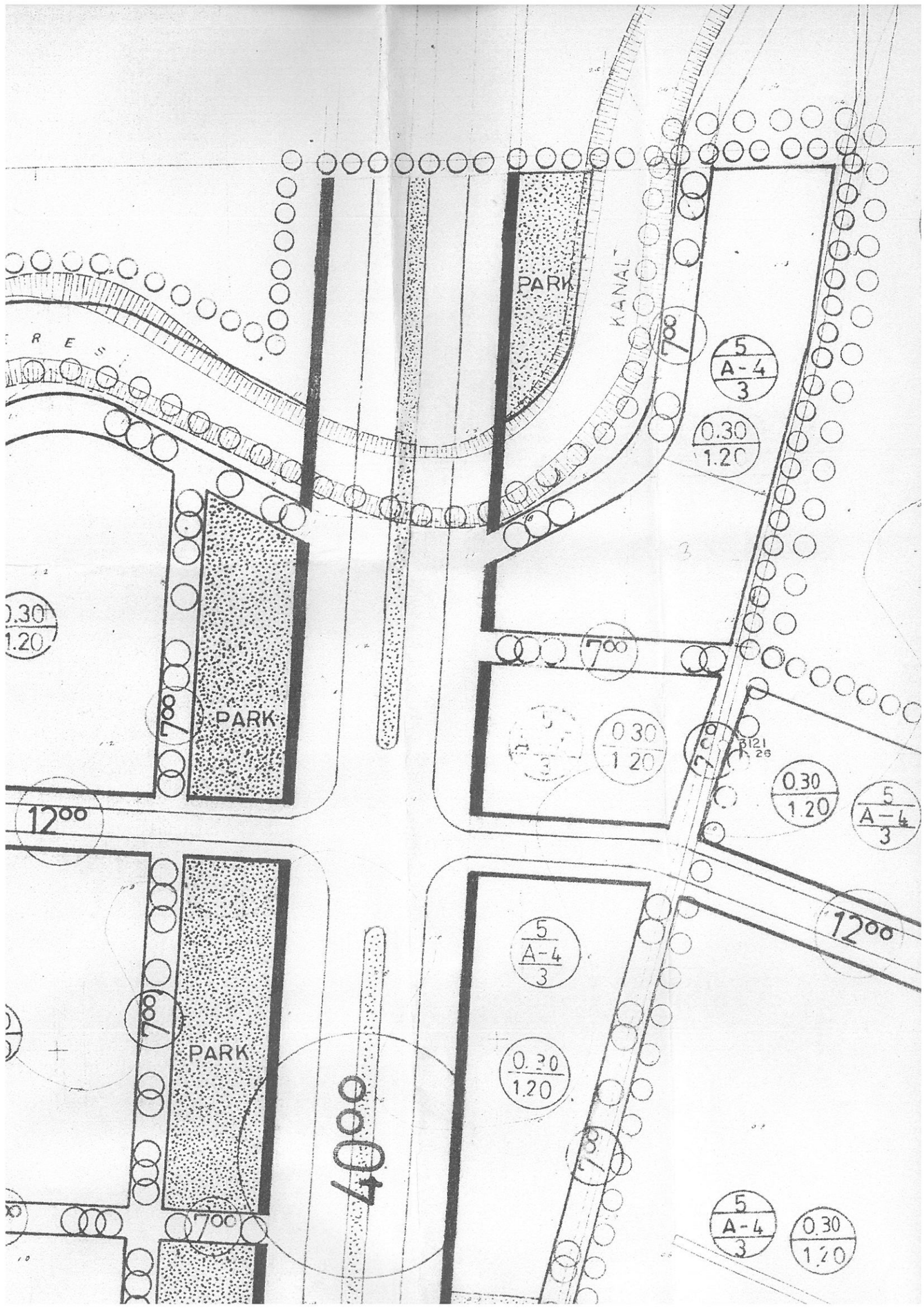
TC:23995219752

TEL:5069433232

ADRES: Muratpaşa Mah. 588 sok. salih emre sitesi b blok kat 3 daire 14

MURATPAŞA/ANTALYA

Ek: Mülga Sahilkent Belediyesi tarafından 16/09/1991 tarihli onaylanan pafta  rneęi.



09.03.2020 TARİH 191 SAYILI KARARI BBMK İLE ONAYLANAN
FİNİKE MERKEZ - SAHİLKENT - YEŞİLYURT - TURUNÇOVA - HASYURT
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI İLAVE- REVİZYONU

İTİRAZA KONU PLAN

