



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 11.11.2020

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	MANAVGAT BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2020 tarihli toplantısında gündemin 101.maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Manavgat Belediye Meclisinin 03.11.2020 tarih ve 95 sayılı kararı ile uygun bulunan, Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı.
KOMİSYON RAPORU:	Manavgat Belediye Meclisinin 03.11.2020 tarih ve 95 sayılı kararı ile uygun bulunan, Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 parselin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Komisyonumuzca incelenmiş, plan notlarının Özel Hükümler başlığı altındaki; 1.maddenin kaldırılarak "İdari bina ve personel lojmanı olarak kullanılacak birimlerin toplam alanı 150 m² ve 2 katı (6.50 m) geçmeyen 1 adet yapı yapılabilir." şeklinde düzeltilmesi, 4.maddedeki "2 metre" ibaresinin "3 metre" olarak düzeltilmesi, plan notlarına kurum görüşlerinin tamamının yazılması kaydıyla değiştirilerek uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Başkanı

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Enver BARIŞ
İmar Kom. Üyesi

Ali ÇETİN
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Barış BULUT
İmar Kom. Üyesi

Adem ER
İmar Kom. Üyesi
Toplantıya Katılmadı.

T.C.
MANAVGAT
BELEDİYE MECLİS KARARI

Kararın Tarihi: 03.11.2020
Kararın Sayısı : 95

Konu: Antalya İli Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 181 Ada 4 Parsele İlişkin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı.

Manavgat Belediye Meclisi; 03.11.2020 tarihinde Salı günü saat 14.00'de Meclis toplantı salonunda Meclis Başkanı Erşan ÖZDEN, üyelerden; Bülent ÖZGÜVEN, Ayşe ÇETİN ÖNAL, Oykun BAŞAR, Mevlüt Ali SIRCAN, Mehmet Burak ÇEKER, Ayşe Zehra AKIN, Seval ÖZ ÖZGENÇ, Emin Turgut BARUT, Kaya ŞİRİN, Mehmet DOĞAN, Çetin SALTÜRK, İsmail Hakkı ÖDEVOĞLU, Nadir TÜTER, Gürsel AŞIK, Yusuf KARAMANCI, Ümmü Gülsüm CENGİZ, Mustafa UYSAL, Mustafa AKSOY, Sedat EKEN, Hasan AŞKIN, Özcan YILDIRIM, Hilmi USLU, Cemile AKBULUT, Ramazan ARSLAN ve Ünsal ÇİVİLER'in iştirakiyle 1. Birleşimin 2. Oturum toplantısına devam edildi.

Gündemin 12. maddesinin görüşülmesine geçildi. Meclis Başkanı konunun Antalya İli Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 181 Ada 4 Parsele İlişkin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı yapılması olduğunu bildirdi.

Meclis Başkanı, Meclis Katibine İmar Komisyonu Raporunu okuttu.

İmar Komisyonu Raporu: 03.11.2020 tarihli Belediye Meclisi Toplantısı'nda görüşülerek İmar Komisyonu'na havale edilen "Antalya İli Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 181 Ada 4 Numaralı Parsele İlişkin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı" konusu komisyonumuzca incelenmiş; 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlandığı görülmüş olup, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. maddesinin 2. fıkrası gereğince 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile eş güdümlü olarak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir."

Meclis Başkanı, konu hakkında söz almak isteyen olup olmadığını sordu. Söz alan olmadı.

Meclis Başkanı, gündem maddesini İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sundu.

Yapılan oylama sonunda; konunun Antalya İli Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi 181 Ada 4 Parsele İlişkin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı konusunun Komisyondan geldiği şekliyle kabul edilmesine, toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Meclis Başkanı

Meclis Katipleri

Erşan ÖZDEN

Seval ÖZ ÖZGENÇ

Ayşe Zehra AKIN



T.C.
ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU
Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı

Sayı : 49675930-752.99 E.32214
Konu : Kurum Görüşü (Lisanssız GES)

04/07/2019

ANTALYA
MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : Manavgat Belediye Başkanlığı,25/06/2019 tarihli ve 12167 sayılı yazı.

İlgi yazıda; Antalya ili, Düzağaç mahallesi 181 ada 4 parsel numarası ile mülkiyeti Belediye Başkanlığınıza ait olduğu belirtilen taşınmazda “*Lisanssız Güneş Enerji Santrali*” kurulması amacıyla uygulama imar planı yapılması hakkında Kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin “*Lisans alma ile Şirket kurma muafiyeti*” başlıklı 5/c maddesinde; “*Kurulu gücü bir megavat veya Kanunun 14 üncü maddesi çerçevesinde Cumhurbaşkanı tarafından belirlenmiş kurulu güç üst sınırına kadar olan yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri*”nin lisans alma muafiyetine dahil olduğu hükme bağlanmış, yine aynı yönetmeliğin 32 nci maddesinde “*Bu Yönetmelik kapsamında kurulacak üretim tesisleri için Kurum tarafından taşınmaz mülkiyeti ve sınırlı aynı hak edinimine ilişkin herhangi bir işlem yapılmaz.*” hükmüyle, Kurum tarafından lisanssız elektrik üretimi tesislerinin proje alanında bulunan taşınmazların temini işlemlerinin yapılmayacağı kurala bağlanmıştır. İlgi yazıya konu olan proje, bu kapsamda yer almaktadır.

Söz konusu faaliyetin lisanssız elektrik üretim faaliyeti olması nedeniyle ve yukarıda belirtilen ilgili mevzuat gereğince, Kurumumuz tarafından herhangi bir taşınmaz temini işlemi yapılması veya kamu yararı kararı alınması mümkün bulunmamaktadır. Ancak, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 16/05/2019 tarihli ve 8587 sayılı Kararı kapsamında, çatı uygulaması dışındaki güneş enerjisi santrallerinin; mutlak tarım arazileri, özel ürün arazileri, dikili tarım arazileri, sulu tarım arazileri, sulu-kuru I, II, III, IV. sınıf tarım arazileri ve çevre arazilerde tarımsal kullanım bütünlüğünü bozan alanları kapsamayan arazilerde yer alması şartıyla kurulmasında Kurumumuz açısından bir sakınca bulunmadığı değerlendirilmektedir.

Bu nedenle, bahse konu imar planı çalışmalarının yukarıda izah edilen mevzuat kapsamında değerlendirilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

20516
11.07.2019
Plan ve Proje Md.

e-imza
Dr. Feyzi YAR
Başkan a.

Daire Başkanı

Evrakı Doğrulamak İçin : <https://www8.epdk.org.tr/Dogrula/LC8L502> Pin: 53471

Adres: İşçi Blokları Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi
No:51/C 06530 Yüzüncüyıl/Çankaya/ANKARA
Telefon No: 03122014675 Faks No: 03122014100
e-Posta: İnternet Adresi: <http://www.epdk.org.tr/>

Bilgi için: Nursel YÜKSEK

Yönetim Görevlisi
nyukse@epdk.org.tr
Telefon No: (0312)2014151
Faks No: (0312)2014100





T.C.
ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU
Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı

Evrakı Doğrulamak İçin : <https://www8.epdk.org.tr/Dogrula/LC8L502> Pin: 53471

Adres: İşçi Blokları Mahallesi Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi
No:51/C 06530 Yüzüncüyıl/Çankaya/ANKARA
Telefon No: 03122014675 Faks No: 03122014100
e-Posta: İnternet Adresi: <http://www.epdk.org.tr/>

Bilgi için: Nursel YÜKSEK

Yönetim Görevlisi
nyukse@epdk.org.tr

Telefon No: (0312)2014151

Faks No: (0312)2014100





T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü

Sayı : 42438586-622.02
Konu : Görüş ve Teklifler

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
(Plan ve Proje Müdürlüğü)

İlgi : 25.06.2019 tarihli ve 17324114-622.02-405/E.12167 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ile, İlimiz Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesinde bulunan 181 ada 4 nolu parsel üzerinde kurulması planlanan "Güneş Enerjine Dayalı Elektrik Üretim Santrali (GES)" amaçlı İmar Planı çalışması yapılması ile ilgili olarak Müdürlüğümüz görüşü talep edilmektedir.

Bahse konu 181 ada 4 nolu parsel üzerinde; diğer "Kamu Kurum ve Kuruluşlarının görüşleri" saklı kalmak kaydıyla, "Güneş Enerjine Dayalı Elektrik Üretim Santrali (GES)" amaçlı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planı çalışması yapılması yönünde Müdürlüğümüzün tabi olduğu mevzuat çerçevesinde İl Müdürlüğümüz açısından sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinize rica ederim.

e-imzalıdır
Mahmut KAPLAN
İl Müdürü V.

892/ 20388
10.07.2019
Plan ve Proje md.
Ch. Dikk eden

Güvenli Elektronik

İmza ile Aynadır

04.07.2019

Yeşilova Mah. Aspendos Bulvarı No:200 ANTALYA
Telefon :444 6 100

Bilgi İçin: Emine YILMAZ Mimar

Kep:sanayiveteknolojibakanligi.antalyail@hs01.kep.tr

Evrak doğrulamak için: <https://e-belge.sanayi.gov.tr/62ca8477-221e-4ac7-a539-a8d259065dbe>

DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz

Faks:0 242 243 47 79

e-posta:Emine.YILMAZ@sanayi.gov.tr

İnternet adresi: www.sanayi.gov.tr



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

Sayı : 79545921-168.01.09-E.554649

04.07.2019

Konu : (07.10.1069) Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mh.
181 ada 4 parsel Hk.

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : Manavgat Belediye Başkanlığı 181 ada 4 parsel Hk. İlçenizin 25.06.2019 tarihli ve 98166301-12167 sayılı yazısı.

Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi sınırları içerisinde, Manavgat Belediyesi mülkiyetindeki 181 ada 3 parsel numaralı taşınmaza yönelik "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi (GES)" olarak plan çalışmasına başlandığı, bahse konu taşınmazın 2863 sayılı Yasa kapsamında kalıp kalmadığının ve imar planı yapılmasında sakınca bulunup bulunmadığının bildirilmesine ilişkin ilgi yazı ve eki incelenmiştir.

Müdürlüğümüz arşiv kayıtları nda bulunan incelemede, bahse konu taşınmaz üzerinde koruma kurullarınca tescil edilmiş herhangi bir taşınmaz kültür varlığı, arkeolojik, kentsel, kentsel arkeolojik veya tarihi sit alanı bulunmadığı tespit edilmiştir.

Ancak, bölgemizde bulunan korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarına yönelik envanter çalışmaları henüz tamamlanmadığından, görüş istenen alan ve yakın çevresinin 2863 sayılı Yasa ve ilgili mevzuat kapsamında Müdürlüğümüz veya ilgili (Side) Müze Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde incelenmesi gerekmektedir.

Kurum görüşü istenen taşınmazın incelenmesine yönelik Müdürlüğümüz veya ilgili (Side) Müze Müdürlüğüyle gerekli itibatur sağlanmasından sonra arazi incelemesinin yapılarak nihai Kurum görüşünü 04.07.2019 tarihinde usulda bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

 e-imzalıdır

Utku OĞUZ

Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Ek : İlgi yazı ve ekleri (4 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Manavgat Belediye Başkanlığına(Ek
konulmadı)

Bilgi:

ANTALYA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)

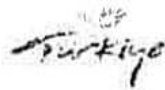
20552
11.07.2019
Plan ve Proje Md.

BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR
04.07.2019
Müzeyyen BAŞARAN
Bilgisayar İşletmeni

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu ile elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Dağıtım Kedi: İL YIGERARSIRI ÇEŞME ÇOLAKI
Kılıçaslan Mahallesi Zafer Sokak No: 6 Kaleiçi ANTALYA
Tel: 0 (242) 247 87 61 - 243 21 60 Faks: 0 (242) 248 55 33
Elektronik Ağ: www.kulturturizm.gov.tr
e-posta: antalyakurul@kulturturizm.gov.tr
Kep: antalyakurul@hs01.kep.tr

Bilgi için: Kenan ÇOLAK
Şehir Plancısı
Telefon No: (242) 247 87 61-141





T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü

Sayı : 88977526-230.04.02-E.3749416
Konu : Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzinleri

04.12.2019

MANAVGAT KAYMAKAMLIĞINA
(Belediye Başkanlığı)

İlgi : a) 02.07.2019 tarihli ve 98166301-12687 sayılı yazınız.
b) Tarım Reformu Genel Müdürlüğü (Tarım Dışı İzinler Çalışma Grubu)'nün
15.11.2019 tarihli ve 58125898-230.04.02-E.3533457 sayılı yazısı.

İlgi (a) tarih ve sayılı yazınızda; İlimiz, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 181 ada 4 parsel numaralı taşınmazda kurulması planlanan "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi (GES)" amaçlı İmar Planı yapılması hususunda, Kurum görüşümüzün bildirilmesi istenmektedir.

Söz konusu talebiniz ile ilgili Bakanlığımız Tarım Reformu Genel Müdürlüğü'nün ilgi (b) tarih ve sayılı yazısı ekte sunulmakta olup, söz konusu kml uzantılı Vaziyet Planının hazırlanarak tarafımıza gönderilmesi hususunda;

Gereğini rica ederim.

Mustafa ÖZEN
Vali a.
İl Müdürü V.

Ek : 15/11/2019 tarihli 58125898-230.04.02-E.3533457 sayılı yazı. (1 sayfa)

1438/33649
10.12.2019
Akr ve Proje Müd.
Ch. Dikk ERDEM

11954
BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Tarih: 12.12.2019 20:41...
KAYMAKAM

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : XAWLYMEG Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ve-orman-bakanligi-ebys>
Vatan Bulvarı Sedir Mahallesi Tarım Kampüsü Antalya
Tel: (0242) 345 28 20 Faks: (0242) 346 67 80
E-Posta: antalya@tarimorman.gov.tr Kep: antalya@gthb.hs01.kep.tr

Bilgi için: Havva GÜRSOY KARAKUŞ
Mühendis



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Tarım Reformu Genel Müdürlüğü

Sayı : 58125898-230.04.02-E.3533457
Konu : Antalya Manavgat GES Amaçlı İmar
Planı

ANTALYA VALİLİĞİNE
(Antalya İl Tarım ve Orman Müdürlüğü)

İlgi : 13.11.2019 tarihli ve 88977526-230.04.02-E.3467989 sayılı yazınız.

Antalya ili, Manavgat ilçesi, Düzağaç mahallesi 181 ada 4 numaralı parselde kayıtlı 5,3426 hektar yüzölçümlü alanda Manavgat Belediye Başkanlığı tarafından yapılmak istenen "Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisi Amaçlı İmar Planı" talebi Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 12. maddesinin 7. bendi kapsamında değerlendirilmek üzere ilgi yazı ile Bakanlığımıza gönderilmiştir.

Söz konusu talebin Bakanlığımız tarafından değerlendirmeye alınabilmesi için kml uzantılı vaziyet planının Bakanlığımıza gönderilmesi ve tarım dışı izinlendirmenin 5403 sayılı Kanunun hangi maddesi kapsamında değerlendirmeye alınacağını belirtilerek ilgi yazınız ekinde gönderilen bilgi formunun da yeniden düzenlenmesi gerekmektedir.

Gereğini rica ederim.

Muhsin YAZICI
Bakan a.
Genel Müdür Yardımcısı

Mühendis : Nuran SUCU
Çalışma Grup Sorumlusu : Şerafettin KIRIŞTIOĞLU
Daire Başkanı V. : İbrahim MÜFTÜOĞLU

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : RH0XHKIW Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ve-orman-bakanligi-ebys>
Toprak Koruma ve Arazi Değerlendirme Daire Başkanlığı
Üniversiteler Mah. Dumlupınar Bulvarı No: 161 Çankaya/ANKARA
Tel: (0312) 258 81 06 Faks: (0312) 258 81 95

Bilgi için: Nuran SUCU
Mühendis
Telefon No: (312) 258 81 15



TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
19.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (ANTALYA)
19. BÖLGE MÜDÜR YARDIMCILIĞI (TESİS)
Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü

Sermaye: 5 Milyar ₺
Vergi D. Hitit
Vergi No: 879 030 4314
ASO: 5887 ATO:165458

Sayı : 42500675-754-E.273656
Konu : GÖRÜŞ VE TEKLİFLER

05.07.2019

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(Plan Ve Proje Müdürlüğü)
Yukarı Pazarcı Mah. Kordon Cad. Manavgat / Antalya

İlgi : 25.06.2019 tarihli ve 12167 sayılı yazınız.

İlgi yazıda Manavgat İlçesi,Düzağaç Mahallesi, 181 ada, 4 numaralı parselde "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesis (GES)" olarak imar planı yapılması planlanmakta olduğundan bahisle Kurum görüşümüz talep edilmektedir.

İlgi yazı ekinde yer alan 1/25.000 ölçekli haritada işaretli planlama alanından Teşekkülümüze ait "380 kV Seydişehir-Varsak Enerji İletim Hattı" geçmektedir. Enerji iletim hattımıza ait irtifak alanı ekte sunulmuştur. (UTM 3 derece ITRF 96 DOM:30)

Enerji iletim hattımızın isabet ettiği planlarda;

- 1.Tesislerimizin (1/25000 ve 1/5000 ölçekte hat güzergâhının, 1/1000 ölçekte direk yerleri(pilon yeri) ve en büyük salınım durumundaki gabarilerinin) gösterilmesi,
- 2.Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği'nin 44. maddesinin (h) bendinde Çizelge-8'de yer alan "üzerine herkes tarafından çıkılamayan eğik damlı yapılar" kısmında belirtilen mesafelere ve 46. maddesinde belirtilen şartlara uyulması,
- 3.Plan notlarına "EKAT Yönetmeliğinde belirtilen mesafelere göre uygulama yapılmasını teminen enerji iletim hattının geçtiği alandaki irtifak koridoru boyunca TEİAŞ görüşü alınmadan imar uygulaması yapılmayacaktır." ifadesinin eklenmesi,
- 4.İhtiyaç halinde direk yerlerine erişim için ulaşım yolu bırakılması,
- 5.Direk istimlak alanı içerisine tesis yapılmaması,
- 6.Projenin sahaya uygulanmasından önce Bölge Müdürlüğümüzden uygun görüş alınması gerekmektedir.

Planlama sahasında mevcut olmayan ve Ulusal İletim Sistemi Master Planında yer almakla birlikte henüz güzergâh seçimi yapılmayan projelerimizle ilgili olarak güzergâh yer seçimi işleri tamamlandığında, ilgi yazı konusu planlama sahası içine isabet edebilecek şekilde bir tesisimizin yapılması gündeme geldiği takdirde, buna yönelik imar planı tadilatları için gerekli müracaatlar Belediyenize yapılacaktır.

Gereğini bilgilerinize arz ederiz.

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Adres: Fabrikalar Mh. 3051 Sk. PK:218 Kepez/ANTALYA
Telefon: 0 (242) 346 50 55 Faks: 0 (242) 345 49 00
Elektronik Ağ: www.teias.gov.tr Kep:teias.19bolge@hs01.kep.tr

Bilgi için:Şeyma Nur ULUŞAN
Şehir Plancısı

Halil ALAÇAM
Bölge Müdür Yardımcısı

Behcet TUFAN
Bölge Müdürü

Ek :

- 1 - Enerji İletim Hattı Güzergâhı
- 2 - Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği (7 sayfa)

874 / 20073
08.07.2019
Pbri ve ppgc MİD.
Sn. Dkt. Erolan

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Adres: Fabrikalar Mh. 3051 Sk. PK:218 Kepez/ANTALYA
Telefon: 0 (242) 346 50 55 Faks: 0 (242) 345 49 00
Elektronik Ağ: www.teias.gov.tr Kep:teias.l9bolge@hs01.kep.tr

Bilgi için:Şeyma Nur ULUŞAN
Şehir Plancısı

3) İzolatör dolgu gereci ve bağlantı parçaları:

i) İzolatörleri demirlerine tespit etmek ve çeşitli izolatör bölümlerini birleştirmek için kullanılacak dolgu gereçleri ve bağlantı parçaları, herhangi bir genleşme ya da benzeri olaylar nedeniyle bu izolatörlerde aşırı zorlanmalar oluşturmamalıdır. Bunlar olası kısa devre zorlanmalarına karşı dayanıklı olmalıdır.

ii) Mesnet izolatörlerinin tespit edilmesi için kullanılan bağlantı parçaları, izolatöre etki eden kuvvetlerin en az 2,5 katı ile iletkenin kopma kuvvetinin % 90'ından büyüğünü karşılamalıdır.

iii) Zincir izolatörlerin bağlantı parçaları ise yapıldığı malzemeye göre en az aşağıda belirtilen emniyet katsayıları ile dış yükleri karşılamalıdır:

- Çelik bağlantı parçaları için	2,5
- Karışık alaşımlı parçalar için	2,5
- Temper döküm ve çelik döküm parçalar için	3
- Döküm alaşımlı parçalar için	4

Birden fazla paralel sıralı zincir izolatörlerin zincirlerinden birinin kopması durumunda geriye kalan ve çekmeye zorlanan bağlantı parçaları, gerecin kopma kuvvetinin % 50'sinden fazlasına zorlanmamalıdır.

Uzaklıklar

Madde 44- a) Hava hatlarında iletkenler arasında alınması gerekli en küçük uzaklıklar aşağıdaki gibi hesaplanacaktır:

1) Malzeme, kesit, salgi ve anma gerilimleri aynı olan, aynı ya da farklı yatay yüzeylerde bulunan iletkenler arasındaki en küçük (D) uzaklığı aşağıdaki formüle göre hesaplanacaktır.

$$D = k \cdot (F_{mak} + l)^{1/2} + (U/150)$$

Burada;

D : Direk üzerinde iletkenler arasındaki uzaklık (m)

k : Bir katsayı olup bu katsayı alçak gerilimde 0,35 yüksek gerilimde 0,50 alınacaktır.

F_{mak} : Hesaplanan direğin en büyük açıklığına ilişkin en büyük salgi (m)

l : Taşıyıcı zincir izolatörün uzunluğu (m) (Mesnet izolatöründe l = 0 alınacaktır.)

U : Hattın fazlar arası anma gerilimi (kV)

2) Bir direk üzerinde birden fazla sistem bulunursa ve bunlarda malzeme, kesit, salgi ve anma gerilimleri farklı ise, bu iletkenler arasında alınacak en küçük "D" uzaklığı, her devrenin kendi salgi ve gerilimlerinin madde 44-a/1'de verilen formülde yerine konması ile bulunacak değerlerden en büyüğüne eşit olacaktır.

b) Konsol ve travers boyları ile bunlar arasındaki uzaklıklar madde 44-a/1 ya da a/2'deki gibi hesaplanmakla birlikte ayrıca aşağıda belirtildiği gibi çizilecek iletken salınım diyagramlarına (Şekil-8'e bakınız.) göre gerilim altındaki iletkenler arasındaki uzaklığın (U / 150) m den daha az olmadığı doğrulanacaktır. Bu uzaklık 0,20 m'den az olamaz.

Bu salınım diyagramları, +5 C° ve % 70 rüzgar yükü ile bölgenin en büyük sıcaklığında ve % 42 rüzgar yükünde çizilecektir.

İletken salınım kontrolünde en büyük sapma açısı α, 50°'ye kadar α/4, 50° - 62° 30'a kadar 12° 30' sabit ve 62° 30'dan büyük sapma açılarındaki ise iletken salınımları arasında α/5'e kadar bir açısal kayma varsayılarak gerekli doğrulamalar yapılacaktır. Bu madde yalnızca yüksek gerilimli büyük aralıklı hatlara uygulanır.

c) Yukarıda hesaplanan konsol ve travers boyları ile bunlar arasındaki uzaklıklar ayrıca kamçılanma kontrolü yapılarak doğrulanacaktır.

Bir direkte birbirinin üstünde bulunan iletkenlerden, alttaki iletkenin üzerindeki buz yükünün birdenbire düşmesinden sonra alttaki iletkenin düşey düzlemde bir sırama yapacağı

varsayılarak sıçramadan sonra üstteki buzlu iletkene uzaklığı $(U/150)$ m'den az olmayacaktır. Bu uzaklık 0,20 m'den az olamaz.

Bu madde yalnızca yüksek gerilimli büyük aralıklı hatlara uygulanır.

d) Aynı direk üzerinde bulunan yüksek ve alçak gerilimli iletkenlerin bağlantı noktaları arasındaki düşey uzaklık en az 1,5 m olacaktır.

e) Alçak gerilimli küçük aralıklı hatlarda iletkenler arasındaki uzaklık 0,40 m'den az olmayacaktır.

Bu uzaklıklar aşağıdaki durumlarda küçültülebilir:

- Gerilimleri birbirine eşit olan aynı faz iletkenlerinde,

- İletkenlerin birbirine değmemesi için gerekli güvenlik önlemleri alınmış olan hatlarda

f) Hat iletkenleriyle topraklanmış metal bölümler arasındaki uzaklık en az $(U/150 + 0,05)$ m olacaktır. Bu uzaklık yüksek gerilimli hava hatlarında 0,20 m'den, alçak gerilimli hava hatlarında da 0,05 m'den az olamaz.

U : Fazlar arası anma gerilimidir (kV).

g) Toprak iletkeni ile faz iletkenleri arasındaki uzaklık, toprak iletkeninin faz iletkenlerini yıldırıma karşı maksimum 30°'lik açı altında koruyabileceği biçimde hesaplanacaktır.

h) İletkenlerin 46'ncı maddeye göre hesaplanan en büyük salgılı durumda üzerinden geçtikleri yer ve cisimlere olan en küçük düşey uzaklıkları Çizelge- 8'de verilmiştir.

i) Hava hattı iletkenleri ile yanından geçtikleri yapıların en çıkıntılı bölümleri arasında, en büyük salınım konumunda en az Çizelge-5'te verilen yatay uzaklık bulunmalıdır.

Çizelge 5- Hava hattı iletkenlerinin en büyük salınımlı durumda yapılara olan en küçük yatay uzaklıkları

Hattın izin verilen en yüksek sürekli işletme gerilimi kV	Yatay uzaklık m
0- 1 (1 dahil)	1
1- 36 (36 dahil)	2
36- 72,5 (72,5 dahil)	3
72,5- 170 (170 dahil)	4
170- 420 (420 dahil)	5

k) Yüksek gerilim hatları, hatlara rastgele dokunmayı önleyecek önlemler alınmak koşulu ile elektrik işletme yapılarına tespit edilebilir.

l) Yapıların yanından geçen ya da tespit edilmiş bulunan alçak gerilim hatları herhangi bir aygıt kullanmaksızın rastgele dokunulmayacak biçimde tesis edilmelidir.

m) Elektrik kuvvetli akım tesislerinin civarlarındaki diğer tesislere olan yaklaşım mesafeleri Çizelge-6'da verilmiştir.

n) İletken çekimini ve hat güvenliğini bozan bütün ağaçlar budanmalı ya da kesilmelidir. Meyve ağaçlarının kesiminden olabildiğince kaçınılmalıdır.

Hat iletkenlerinin en büyük salınım konumunda ağaçlara olan en küçük yatay uzaklıkları Çizelge-7'de verilmiştir.

İLETKEN SALINIM DİYAGRAMI

α_i : İletkenin $+5^\circ \text{C}$ 'da % 70 rüzgarlı durumdaki salınım açısı

α_k : Koruma telinin $+5^\circ \text{C}$ 'da % 70 rüzgarlı durumdaki salınım açısı

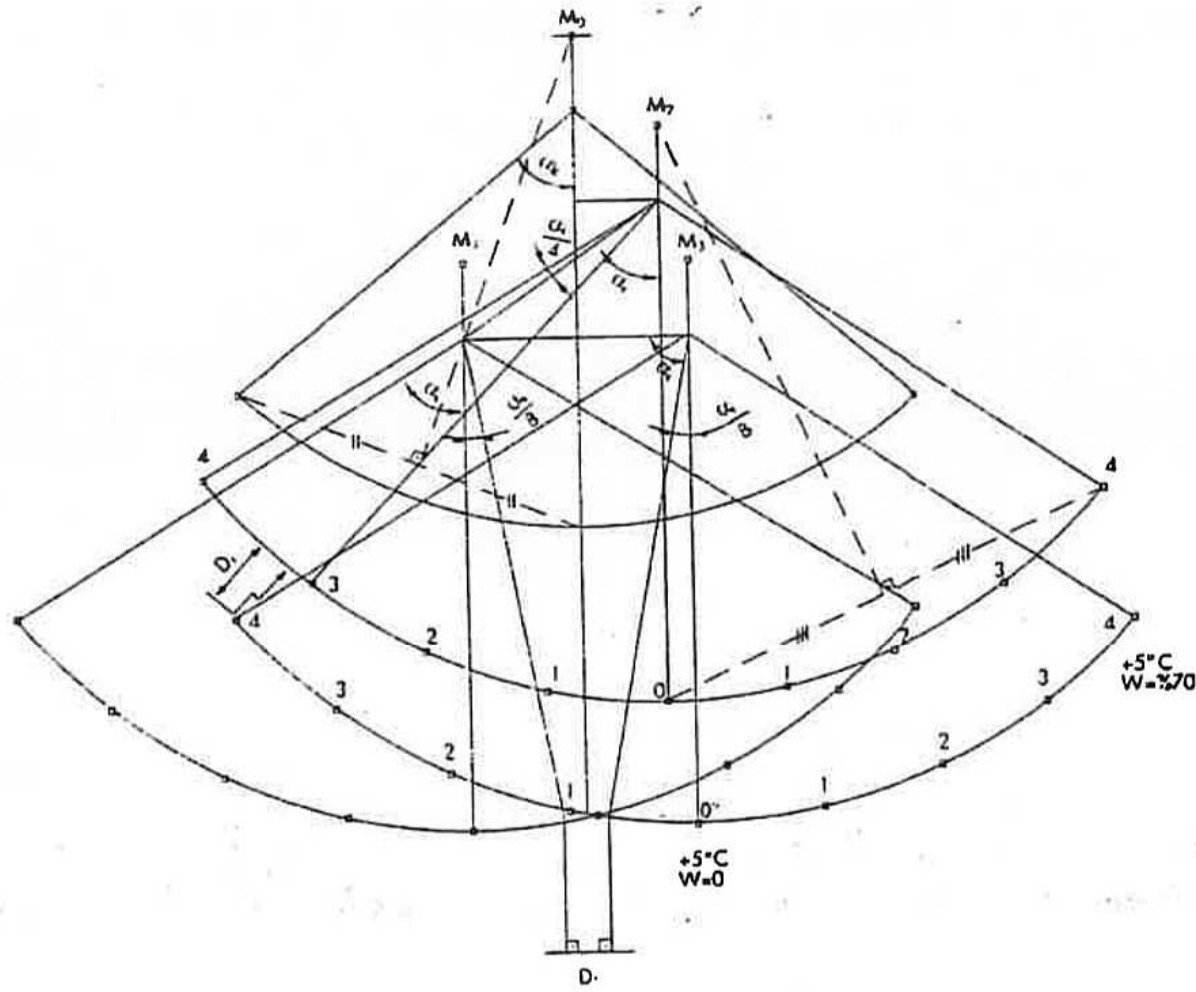
$$D_1 \geq U / 150$$

U : Fazlar arası anma gerilimi (kV)

D_1 : 3-4 arasındaki noktaların 4'üne en yakın uzaklığı (m)

M_0, M_1, M_2, M_3 : Salınım eğrilerinin dairelerinin merkezidir.

Not : Bu diyagram $\alpha_i/4$ durumu için çizilmiş bir örnektir.



Şekil-8 İletken salınım diyagramı.

Çizelge-7 Hava hattı iletkenlerinin ağaçlara olan en küçük yatay uzaklıkları

Hattın izin verilen en yüksek sürekli işletme gerilimi kV	Yatay uzaklık m
0 -1 (1 dahil)	1
1 - 170 (170 hariç)	2,5
170	3,0
170-420 (420 dahil)	4,5

o) Alçak ve yüksek gerilimli demir direklere zeminden en az 4 m yükseklikte ve gerilimli bölüme 3 m'den daha fazla yaklaşmayacak bir tırmanma engeli tesis edilecektir.

Ayrıca yüksekliği 50 metreyi geçen hatlarda gündüz işareti ve 80 metreyi geçen hatlarda gündüz ve gece işareti bulundurulması zorunludur.

p) Her tip yüksek gerilim direğine zeminden en az 2,5 m yükseklikte ve kolayca sökülmecek biçimde bir ölüm tehlike levhası takılacaktır. Yalnızca beton direkler üzerine gömme ya da yağlı boya ile çıkmayacak biçimde ölüm tehlikesi işareti yapılabilir.

r) Hava alanı pist orta noktasından 5 km uzağına kadar olan yerlerde ve hava seyrüsefer cihazlarının bulunduğu yerlerde, havacılıkla ilgili kuruluşların kurallarına aynen uyulur.

Hava hatlarının mekanik hesaplarında kullanılacak varsayımlar

Madde 45- Hava hatlarının mekanik hesaplarında göz önüne alınacak varsayımların kullanılacağı bölgeler ile bu bölgelere ilişkin buz yükleri ve en düşük, en yüksek ortam sıcaklıkları Çizelge -9'da gösterilmiştir. Bu bölgeleri gösteren harita Yönetmeliğin sonunda eklidir.

Özel koşullar gereği, tabloda belirtilenlerden daha yüksek buz yükü olduğu bilinen veya beklenen yerlerde daha büyük katsayılar kullanılır. Buz yoğunluğu 0,6 kg/dm³ alınacaktır.

Çizelge-9 Bölgelere ilişkin buz yükleri ve ortam sıcaklıkları

Bölge No.	Buz yükü katsayısı k	Buz yükü kg / m	Ortam sıcaklığı (°C)	
			En düşük	En yüksek
1	0	0	-10	50
2	0,2	0,2 √d	-15	45
3	0,3	0,3 √d	-25	40
4	0,5	0,5 √d	-30	40
5	1,2	1,2 √d	-30	40

İletkenler

Madde 46- a) İletkenlerin en büyük zorlanmaları :

1) Hava hatlarında kullanılacak iletkenlerin en büyük çekme zorlanmaları, iletkenin kopma dayanımının % 45'ini geçmeyecektir.

2) Hava hatlarında kullanılacak iletkenlerin + 15° C'da rüzgarsız durumda çekme zorlanmaları iletkenin kopma dayanımının % 15'ini geçmeyecektir. Ancak titreşimi söndürücü önlemler alındığında bu değer % 22'ye kadar artırılabilir.

3) Küçük aralıklı hatlarda (müşterek direkli hatlar dahil), 10 mm² kesitli bakır iletkenler için 12 kg/mm² ve 21 mm² alüminyum iletkenler için 7 kg/mm²'lik en büyük çekme gerilmesi esas alınarak + 5° C için hesaplanan salgılara paralel olacak şekilde öteki iletken gerilme ve salgılarına göre hazırlanacak çizelgeler kullanılacaktır. Büyük aralıklı hatlarda - 5° C' da iki kat buz yükü alınarak askı noktalarında iletkenin en büyük gerilmesinin, kopma dayanımının % 70'ini aşmadığı doğrulanacaktır.

Çizelge-8 Hava hattı iletkenlerinin en büyük salgı durumunda üzerinden geçtikleri yerlere olan en küçük düşey uzaklıkları

İletkenlerin üzerinden geçtiği yer	Hattın izin verilen en yüksek sürekli işletme gerilimi (kV)					
	0-1 (1dahil)	1-17,5	36	72,5	170	420
	En küçük düşey uzaklıklar (m)					
Üzerinde trafik olmayan sular (suların en kabarık yüzeyine göre)	4,5 *	5	5	5	6	8,5
Araç geçmesine elverişli çayır, tarla, otlak vb.	5 *	6	6	6	7	9,5
Araç geçmesine elverişli köy ve şehir içi yolları	5,5 *	7	7	7	8	12
Şehirlerarası karayolları	7	7	7	7	9	12
Ağaçlar	1,5	2,5	2,5	3	3	5
Üzerine herkes tarafından çıkılabilen düz damlı yapılar	2,5	3,5	3,5	4	5	8,7
Üzerine herkes tarafından çıkılmayan eğik damlı yapılar	2	3	3	3,5	5	8,7
Elektrik hatları	2	2	2	2	2,5	4,5
Petrol ve doğal gaz boru hatları	9	9	9	9	9	9
Üzerinde trafik olan sular ve kanallar (bu uzaklıklar suların en kabarık düzeyinden geçebilecek taşıtların en yüksek noktasından ölçülecektir.)	4,5	4,5	5	5	6	9
İletişim (haberleşme) hatları	1	2,5	2,5	2,5	3,5	4,5
Elektriksiz demiryolları (ray demirinden ölçülecektir)	7	7	7	7	8	10,5
Otoyollar	14	14	14	14	14	14
(*) Yalıtılmış hava hattı kabloları kullanıldığında bu yükseklik değerleri 0,5 m azaltılacaktır.						

Çizelge-6 Elektrik kuvvetli akım tesislerinin civarındaki tesislere olan en küçük yaklaşım mesafeleri (m)

Tesis Türü	Yeraltı Kabloları ile		Enerji Nakil Hatları ile			Topraklama Sistemleri ile
	Yan yana veya paralel olma mesafeleri (m)	Birbiriyle keşime hali mesafeleri (m)	Yan yana veya paralel olma hali (Dış iletkenin max. salınımı izdüşümü ile boru eksenine) mesafeleri	Birbiriyle keşime hali (direk ayağına) mesafeleri (m)	Direk veya diğer elektrik topraklamaları ile olan mesafeleri (m)	
Doğal Gaz ve Petrol Boru Hatlı (LNG, LPG dahil)	0-170 kV	0-170 kV	0-72 kV (72 kV dahil)	72-420kV	0-72 kV (72 kV dahil)	0 - 420 kV
	0.6 *	0.4 *	4(10***)	10(30***)	3	2 **

* Zorunlu hallerde yöre ve özel şartlar karşısında bu mesafeler alınacak bazı tedbirlerle yukarıda belirtilen mesafelerin yarısına kadar küçültülebilir. Yeraltı kablosu ile gaz ve petrol boru hattı arasında izole PVC veya PE gibi maddeler kullanılmalıdır. Bu gibi maddelerin boyutları, et kalınlığı en az 5 mm olmak şartı ile:

a) Keşime halinde gaz veya petrol boru hattı çapının 2 kat genişlik ve keşim iz düşümlerinin iki kat uzunluğunda ,
b) Paralel gitme halinde gaz veya petrol boru hattı çapının 2 kat genişliğinde ve normal paralellik mesafesi kadar uzunlukta olmalıdır.

** Elektrik tesisleri topraklamaları ile gaz veya petrol boru hattı tesisleri veya topraklamaları keşiyor veya aralarındaki uzaklık 2 metreden az ise, topraklama iletkeninin her iki tarafı gaz veya petrol borusu üzerindeki keşime noktasından itibaren 2'şer metre olmak üzere veya boru hattındaki temas gerilimi 50 V'tan az olacak şekilde izole edilmelidir.

*** Basınç yükseltme (pompa-kompresör), basınç düşürme ve dağıtım istasyonları gibi boru hattı bölümlerinin yeryüzünde erişilebilen teçhizatlarına vb. kısımlarına olan en küçük yaklaşım mesafeleridir.

NOT: ENH direklerinin demiryolu ve karayoluna olan en yakın yatay uzaklığı, metre olarak, hangisi daha büyükse; ya direğin toprak üstü tüm boyundan 2 m daha büyük, ya da karayolu veya demiryolu istilamak sınırının dışına alınmalıdır. GSM baz istasyonu kulelerinin, elektrik kuvvetli akım tesislerine olan en yakın yatay uzaklığı, kulenin toprak üstü boyundan 2 m daha büyük olmalıdır. Ayrıca "Mobil Telekomünikasyon Şebekelerine Ait Baz İstasyonlarının Kuruluş Yeri, Ölçümleri, İşletilmesi ve Denetlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine de uyulur.

* Zorunlu hallerde yöre ve özel şartlar karşısında bu mesafeler alınacak bazı tedbirlerle yukarıda belirtilen mesafelerin yarısına kadar küçültülebilir. Yeraltı kablosu ile gaz ve petrol boru hattı arasında izole PVC veya PE gibi maddeler konulmalıdır. Bu gibi maddelerin boyutları, el kalınlığı en az 5 mm olmak şartı ile:

a) Kesime halinde gaz veya petrol boru hattı çapının 2 kat genişliğinde ve normal paralellik mesafesi kadar uzunlukta olmalıdır.

b) Paralel gitme halinde gaz veya petrol boru hattı çapının 2 kat genişliğinde ve normal paralellik mesafesi kadar uzunlukta olmalıdır.

** Elektrik tesisleri topraklamaları ile gaz veya petrol boru hattı tesisleri veya topraklamaları kesiyor veya aralarındaki uzaklık 2 metreden az ise, topraklama iletkenin her iki tarafı gaz veya petrol borusu üzerindeki kesime noktasından itibaren 2'şer metre olmak üzere veya boru hattındaki temas gerilimi 50 V'tan az olacak şekilde izole edilmelidir.

*** Basınç yükseltme (pompa-kompresör), basınç düşürme ve dağıtım istasyonları gibi boru hattı bölümlerinin yüzünde erişilebilen teçhizatlarına vb. kısımlarına olan en küçük yaklaşım mesafeleridir.

NOT: ENH direklerinin demiryolu ve karayolu olan en yakın yatay uzaklığı, kulelerinin demiryolu ve karayolu olan en yakın yatay uzaklığı, GSM baz istasyonu kulelerinin, elektrik lüm boyundan 2 m daha büyük, ya da karayolu veya demiryolu istilak sınırının dışında olmalıdır. GSM baz istasyonu kulelerinin, elektrik kuvvetli akım tesislerine olan en yakın yatay uzaklığı, kulelerinin toprak üstü boyundan 2 m daha büyük olmalıdır. Ayrıca "Mobil Telekomünikasyon Şebekelerine Ait Baz İstasyonlarının Kuruluş Yeri, Ölçümleri, İşletilmesi ve Denetlenmesi Hakkında Yönetmelik" hükümlerine de uyulur.

b) Büyük aralıklı hatlarda iletkenlerin çekme gerilmelerini ve bu gerilmelere ilişkin en büyük salgıları hesaplamak için aşağıdaki varsayımlar ayrı ayrı göz önüne alınacaktır:

- 1) İletken,

1. Bölgede	-10° C
2. Bölgede	-15° C
3. Bölgede	-25° C
4. ve 5. Bölgelerde	-30° C

sıcaklıkta rüzgarsız ve buzsuz olarak bulunmaktadır.

- 2) İletken üzerinde -5° C sıcaklıkta Çizelge -9'daki buz yükleri vardır.

- 3) 1. Bölgede 50° C
2. Bölgede 45° C
- 3., 4. ve 5. Bölgelerde 40° C

sıcaklıklarda rüzgar esmediği varsayılacaktır.

4) İletkenler üzerine +5° C sıcaklıkta, yatay ve hatta dik yönde rüzgar estiği varsayılacaktır. Rüzgar kuvveti Madde 48- b/1'de belirtildiği biçimde hesaplanacaktır.

c) Özel durumlar:

1) Hat birden fazla bölgeden geçiyorsa, her bölgedeki hat bölümü o bölgeye ilişkin değerlerle hesaplanacaktır.

2) Direkler üzerinde malzeme ve kesiti farklı iletkenlerin bulunması durumunda direk açıklığı, en küçük açıklığı veren iletkeni göre saptanacaktır.

3) 1. Bölgede bulunup yükseltisi (kotu) 600 m'yi aşan arazideki hatların hesabı 2. Bölge koşullarına, 2. Bölgede bulunup yükseltisi 900 m'yi aşan arazideki hatların hesabı 3. Bölge koşullarına ve 3. Bölgede bulunup yükseltisi 1600 m'yi aşan arazideki hatların hesabı 4. Bölge koşullarına göre yapılacaktır. Bu durumda madde 46- c/1'de göz önüne alınmalıdır. Küçük aralıklı alçak gerilim hatlarında arazi yükseklik farkları göz önüne alınmaz.

Direkler

Madde 47- a) Sınıflandırma:

Direkler aşağıdaki gibi sınıflandırılır.

1) Taşıyıcı direkler:

Görevleri yalnızca iletkenleri taşımak olan ve iletkenlerin taşıyıcı bağ ile bağlandığı doğrusal güzergahta ya da köşede kullanılan direklerdir.

2) Durdurucu direkler:

Görevleri hem hat iletkenlerini taşımak, hem de durdurucu bağ ile bunları tespit etmek olan, doğrusal güzergahta ya da köşede kullanılan direklerdir.

3) Son direkler (nihayet direkleri):

Hattın başlangıcında ya da sonunda kullanılan direklerdir.

4) Ayırım (dağıtım) direkleri:

Bir ya da daha çok hattın ayrıldığı yerlerde kullanılan direklerdir.

Direk hesaplarında göz önüne alınacak kuvvetler

Madde 48- a) Düşey kuvvetler:

Düşey kuvvetler, direk ve travers ağırlıkları ile izolatör, iletken donanımı ve aşağıda belirtilen ek yüklerden oluşur. Tek telli ya da örgülü iletkenler için k/d kg/m'lik bir buz yükü varsayılır. Burada d (mm) olarak iletken çapını, (k) bölgelere göre değişen bir katsayıyı gösterir. Bu (k) katsayıları Çizelge - 9'da verilmiştir. Direk ve traverslerde buz yükü olmadığı varsayılır.

Montaj yükü, iletkenin konsol ya da traverse bağlandığı yerde 100 kg olarak alınır.

SAYI : TT.50171375 - 320.99 - 89301
KONU : GÖRÜŞ VE TEKLİFLER

08.07.2019

ANTALYA
(Manavgat Belediye Başkanlığı)

İlgi: 25/06/2019 Tarih ve 405/E.12167 Sayılı Yazınız.

İlgi yazıda belirtilen ada parsel sınırları içerisinde şirketimize ait herhangi bir imalatımız ve planlamamız yoktur.

Gereğini bilgilerinize arz ederiz.

YÜKSEL DEMİRCİOĞLU
BÖLGE MÜDÜR YARDIMCISI



İRFAN YILDIZ
BÖLGE MÜDÜRÜ



87/ 20461
10.07.2019
Plan ve Proje Md
Ch. Dikk. Erdem

"Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır." Belge bilgisine <http://www.turktelekom.com.tr/editt-belge-dogrulama> sayfasından "vuruz4068E742" Belge Doğrulama No ve belge tarihi ile erişebilirsiniz.

www.turktelekom.com.tr

Kep Adresi: turktelekom@hs03.kep.tr

İşletme Merkezi

Örnek Mahallesi Turgut Özal Bulvarı 2 No:4, Aydınliköyler/Ankara

Sicil no/Mersis no:

103633/0876005220500016



BOTAŞ
BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş.
Etüt ve Proje Daire Başkanlığı

Sayı : 26106802-405.02.99-E.2093646
Konu : Düzağaç Mah. 181 ada 4 parselde GES amaçlı İmar Planı

08.07.2019

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(Plan ve Proje Müdürlüğü)

İlgi : 25/06/2019 Tarih ve 12167 Sayılı Yazınız

Antalya ili Manavgat ilçesi Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 numaralı parselde yapılması planlanan "Güneş Enerji Santrali" amaçlı imar planı çalışması için, ilgi yazıyla Kuruluşumuz görüşü sorulmaktadır.

Ekte gönderilen çalışma alanını gösterir harita ve koordinatlar incelenmiş olup sınırları belirtilen alanda Kuruluşumuz uhdesinde mevcut veya planlanan boru hattı ve tesis bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederiz.

[E-İmzalı]
Selim ÇİÇEK
Daire Başkan Yardımcısı V.

[E-İmzalı]
Dr. Necati EVREN
Daire Başkan V.

20440
10.07.2019
Plan ve Proje Müd
Sn. Dilek Özdemir

Adres : Bilkent Plaza A-2 Blok 06800 Bilkent/ANKARA
Telefon : (312) 297 2000 Faks : (312) 266 0733-34
İnternet Adresi : www.botas.gov.tr

Bilgi için : Adem AKKAYA
Amir
Telefon : (312)2972555
e-posta : adem.akkaya@botas.gov.tr

Sayı : E-48085086-952.01.04.04[952.01.04.04]-138792

09.10.2020

Konu : Afete Maruz Bölge

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 06.10.2020 tarihli ve 17324114-622.02/E.15699 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ekinde sınırları belirtilen Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 181 ada 4 no'lu parsel üzerinde yapılması planlanan "Güneş Enerjisine Dayalı Üretim Tesisi (GES)" için imar planına esas kurum görüşümüz istenilmektedir.

Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 181 ada 4 no'lu parsel için 7269 Sayılı Kanun (Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun) kapsamında alınmış "**Afete Maruz Bölge Kararı**" bulunmamaktadır. Aynı yasa kapsamında tahsis edilmemiş ve/veya herhangi bir amaç için ayrılmamıştır.

Söz konusu parselde yapılacak olan Uygulama İmar Planı çalışmalarına altlık oluşturacak olan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun Mülga Bayındırlık ve İskân Bakanlığının (Afet işleri Genel Müdürlüğü) 19.08.2008 tarih ve 10337 sayılı Genelgeleri doğrultusunda hazırlanması ve ilgili kuruma onaylatılması ve proje kapsamında yapılacak olan her türlü yapıda "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" ve "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği" hükümlerine uyulması şartı ile söz konusu plan çalışmalarının yapılmasında Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Fevzi TİMUR
İl Afet ve Acil Durum Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : AYFTOPEE

Belge Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Bahçelievler Mah. Teomanpaşa Cad. 141 Sok. No:19 Muratpaşa /

ANTALYA

Telefon No: (242) 243 02 55 - 56 Belge Geçer No: (242) 247 19 27

e-posta: antalya@afad.gov.tr internet adresi: antalya.afad.gov.tr

Bilgi için: Suat GEDİK
Mühendis



T.C.
MANAVGAT KAYMAKAMLIĞI
Side Müze Müdürlüğü

Sayı : 55462064-168.01.09-E.578433

11.07.2019

Konu : Manavgat İlçesi, Düzaağaç Mahallesi, 181 ada 4 parsel
hk.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Antalya İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 05.07.2019 tarihli ve
65543643-168.01.09-E.561590 sayılı yazısı.

İlgi yazı ekinde bulunan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 04.07.2019 tarih ve E.554649 sayılı yazısına istinaden Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzaağaç Mahallesi'nde Manavgat Belediyesi mülkiyetinde bulunan 181 ada 4 parsel numaralı taşınmazda Manavgat Belediyesince planlanan " Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi (GES)" için 2863 sayılı Yasa kapsamında kalıp kalmadığı ve imar planı yapılmasında sakınca bulunup bulunmadığı konusunda arazi incelemesi yapılarak kurum görüşü verilmesi istenilmektedir.

Konuya ilişkin olarak Müdürlüğümüz uzmanlarımızca arşiv kayıtlarımız ve yerinde inceleme yapılmıştır. Yapılan incelemede taşınmaz üzerinde tescil edilerek koruma altına alınmış herhangi bir taşınmaz kültür varlığı ya da sit alanı (Arkeolojik, Kentsel, Kentsel Arkeolojik, Tarihi Sit) bulunmadığı, yüzey incelemesinde de 2863 sayılı Yasa kapsamına giren Korunması Gerekli Kültür Varlığına rastlanmadığı tespit edilmiştir.

Bu itibarla Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzaağaç Mahallesi, 181 ada 4 parsel nolu taşınmazda Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi (GES) Amaçlı İmar Planı yapılmasında 2863 sayılı Kanun açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. Ancak çalışmalar sırasında kültür varlığına rastlanması durumunda çalışmanın durdurularak Müdürlüğümüz ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne haber verilmesi gerekmektedir.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

 e-imzalıdır
Güner KOZDERE

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Adres: Side/Manavgat/ANTALYA
Tel: (0242) 7531006

Faks: (0242) 7532749
E-Posta: sidemuzesi@ktb.gov.tr
likyayolu.ktb.gov.tr

Bilgi için: Sakine ÇETİNTAŞ
İşletme İşçisi

 20714
12.07.2019

Plan ve Proje Md.
Ch. Ökç EROĞLU

Müze Müdürü

Dağıtım:

Gereği:

Manavgat Belediye Başkanlığına

Bilgi:

ANTALYA VALİLİĞİNE

(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)

Bp evrakın 5070 Sayılı
Elektronik İmza
İmza

Sakine ÇETİNTAŞ
Side Müzesi Müdürlüğü

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Adres: Side/Manavgat/ANTALYA
Tel: (0242) 7531006

Faks: (0242) 7532749
E-Posta: sidemuzesi@ktb.gov.tr
likyayolu.ktb.gov.tr

Bilgi için: Sakine ÇETİNTAŞ
İşletme İşçisi





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü
Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı



12/07/2019

Sayı : 41448499-045.01-E.23720
Konu : Kurum Görüşü

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(Plan ve Proje Müdürlüğü)

İlgi : 25/06/2019 tarih ve 17324114-622.02-405/E.12167 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda, Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 no.lu parselde "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi(GES)" amaçlı imar planı çalışmalarına veri teşkil etmek üzere Kurum görüşümüz istenmiştir.

Kurumumuzun 23/10/2017 tarih ve 38541 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile görevlendirilen Kurum Görüş Komisyonu'nun 12/07/2019 – 1008 tarih ve sayılı raporuna istinaden; Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 no.lu parselde yapılması planlanan "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi (GES)" faaliyetine ait çalışmalarında, inceleme sahası içerisinde(Ek1);

-*"Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği", "Yeraltısularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik", "İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Tebliğ"* ve Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü'nün *"Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği"*nde belirtilen hükümlere uyulmalıdır.

- Kirlilik riski taşıyacak hiçbir sıvı ve katı atık, alıcı ortamlara bırakılmamalıdır.

-Akifer verimini negatif etkileyecek faaliyetler yapılmamalıdır.

-Sızdırmazlık tam olarak sağlanmalıdır.

-Evsel nitelikli atıksuların sızdırmaz özellikli fosseptikte toplanarak vidanjör vasıtasıyla atıksu arıtma tesisine taşınmalıdır.

-Ayrıca katı atıklar için de gerekli tüm önlemlerin alınarak uygun şekilde bertaraf edilmesi, yeraltısuyu kaynaklarında kirlilik riski oluşturmaması sağlanmalıdır.

Tüm risklerin hassasiyetle değerlendirilmesi, yukarıdaki hususlara ve mevzuat hükümlerine uyulması şartıyla, inceleme sahasında yapılacak olan çalışma Kurumumuz açısından uygundur.

Bilgilerinize arz ederim.

Ali Cumhur DOĞAN
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı
e-imzalı.

Ek :

- 1- Görüş istenen alana ait Koordinatlı Kroki
- 2- Görüş istenen alana ait Google Earth Görüntüsü

23/ 21243
12.07.2019
Plan ve Proje 124
Ok. Duygu Öz

Mevcut Elektronik İmzalar

ALI CUMHUR DOĞAN (Genel Müdür Yardımcılığı) - Genel Müdür Yardımcısı 12/07/2019 16:33

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Adres: Fabrikalar Mah. Dumlupınar Bulvarı No:3 ANTALYA
Tel : 0242 310 12 00 - 1883
E-posta : lacin.celik@asat.gov.tr
KEP: asat@hs01.kep.tr

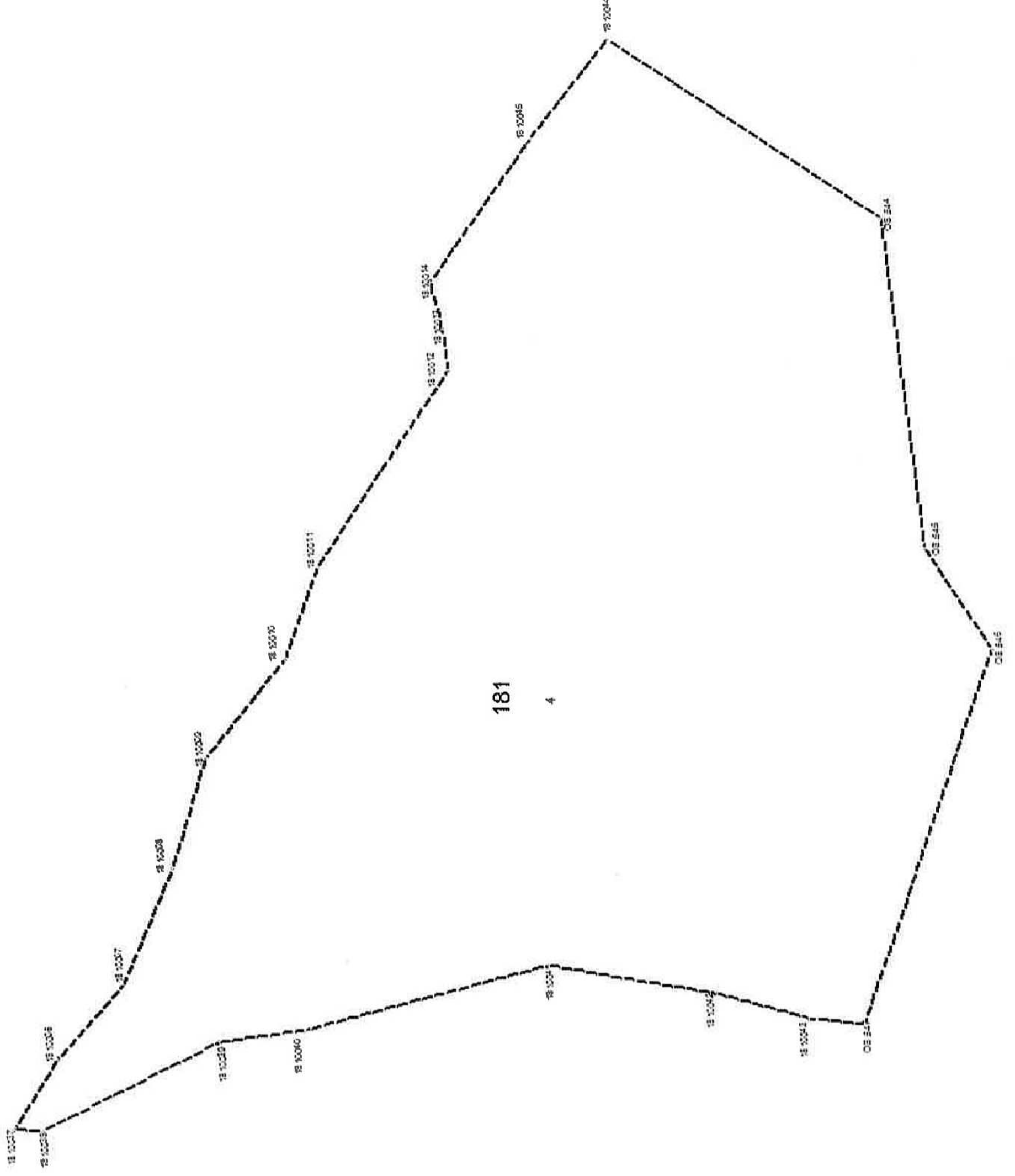
Faks : 0242 310 12 01

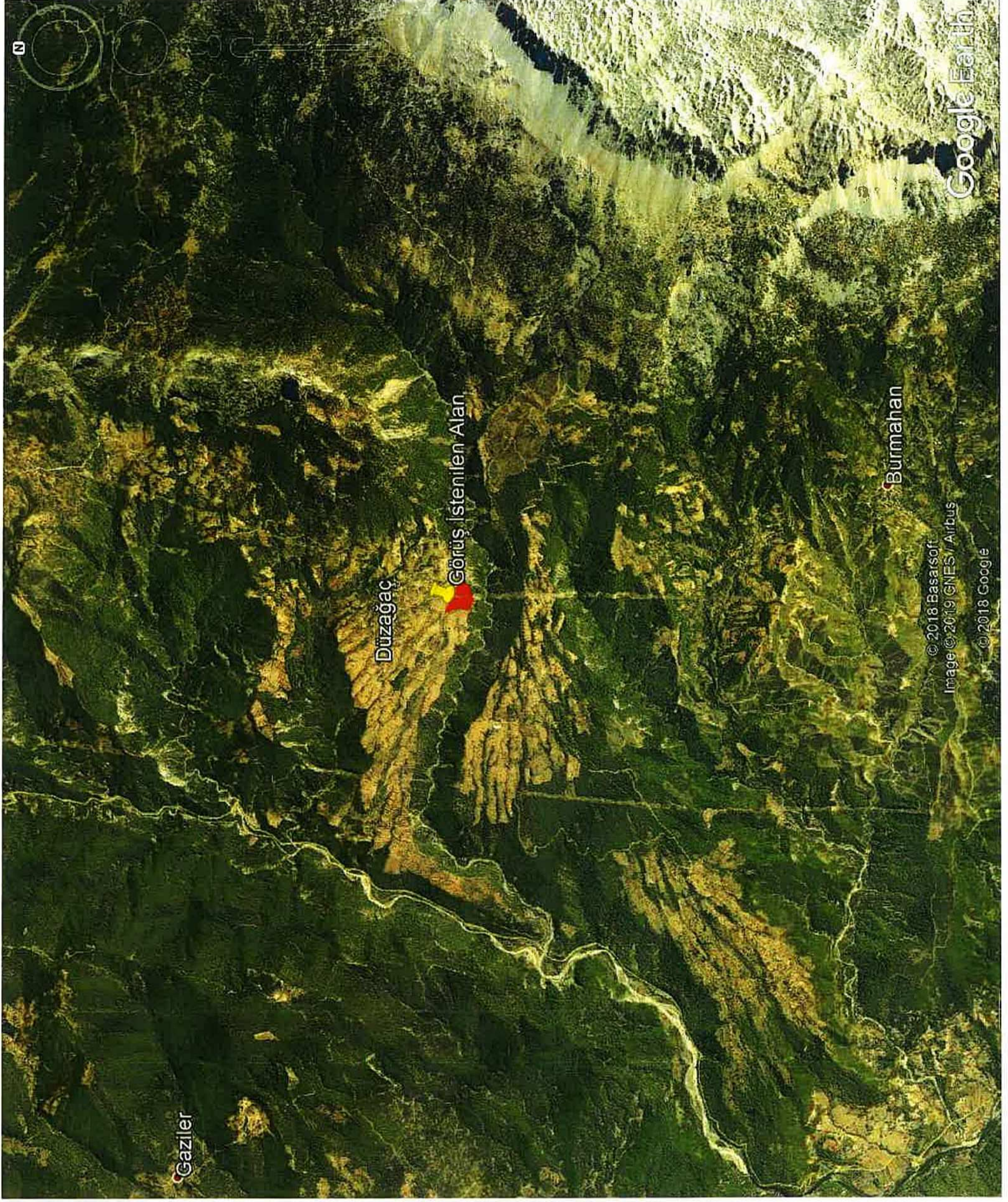
Ayrıntılı bilgi için irtibat : LAÇIN ÇELİK
Elektronik Ağ : www.asat.gov.tr
Link : [Evrak Doğrulama](#) – [Evrak Görüntüleme](#)

ANTALYA İLİ MANAVGAT İLÇESİ
DÜZAĞAÇ MAHALLESİ
181 ADA 4 PARSEL
PARSEL ALANI: 53427.03 M2

33-6 ED-50

No/No	Y	X
18 10008	345427.07	4121854.98
18 10007	345460.09	4121833.52
18 10008	345498.88	4121817.14
18 10009	345530.86	4121806.09
18 10010	345561.38	4121780.38
18 10011	345590.22	4121769.40
18 10012	345631.18	4121728.75
18 10013	345664.44	4121728.25
18 10014	345678.89	4121731.87
18 10037	345415.87	4121888.72
18 10038	345414.97	4121859.85
18 10039	345441.45	4121803.72
18 10040	345444.45	4121777.00
18 10041	345462.78	4121699.71
18 10042	345452.55	4121847.20
18 10043	345423.99	4121818.44
18 10044	345754.17	4121674.20
18 10045	345723.87	4121699.21
OS 544	345695.52	4121599.22
OS 545	345590.84	4121577.78
OS 546	345558.73	4121557.81
OS 547	345441.78	4121600.80





Gaziler

Düzağaç

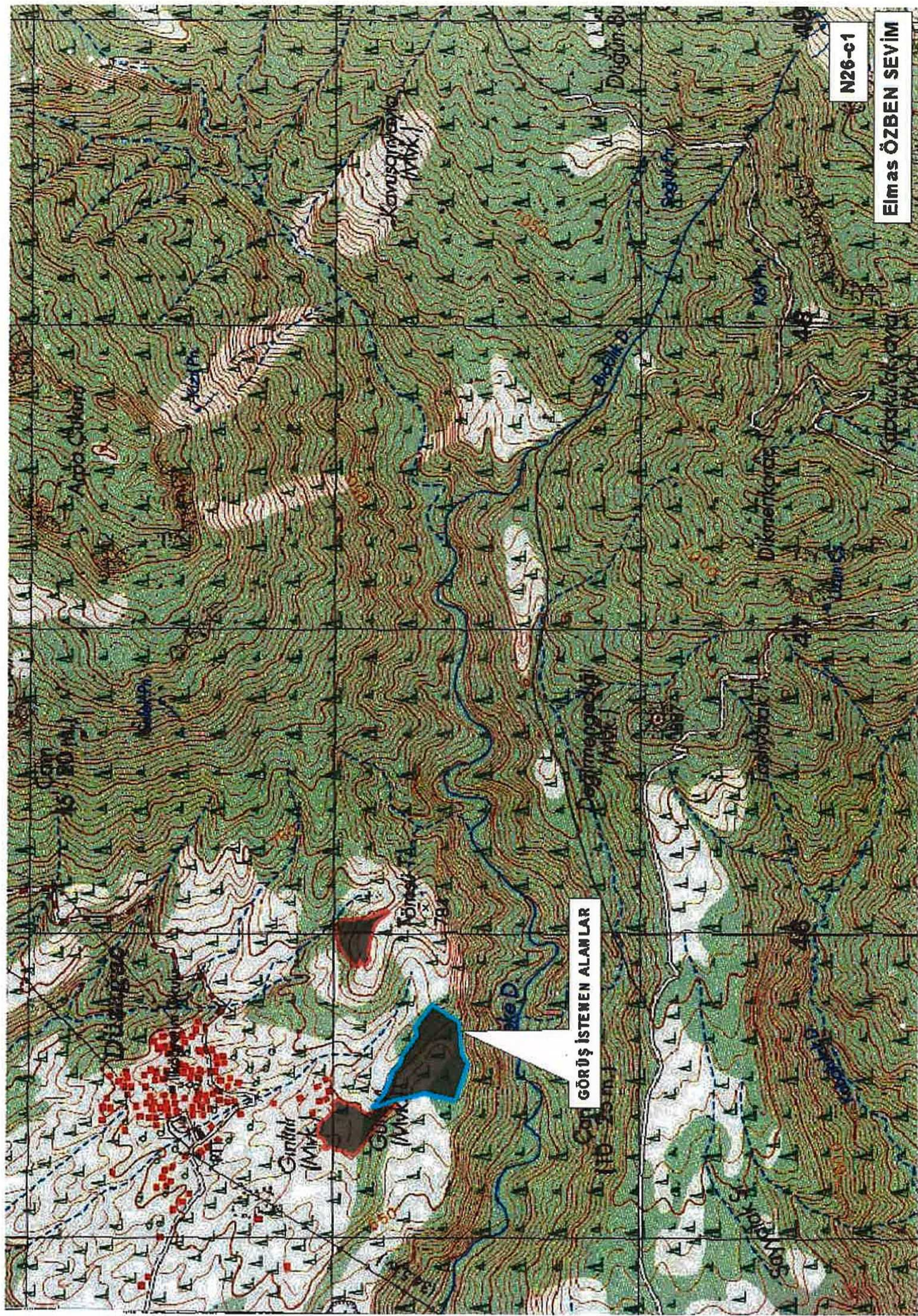
Görüş İstenilen Alan

Burmahan

© 2018 Basarsoft
Image © 2019 GNS/ Airbus
© 2018 Google

Google Earth

Bilgi İçin:
Elmas ÖZBEN SEVİM Memur
Telefon :
e-posta : elmassevim@dsi.gov.tr



N26-c1

Elmas ÖZBEN SEVİM



Tesis Müdürlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği

Sayı : --

Konu: Görüş ve Teklifler (181 Ada 4 Parsel) Hk.

16-07-2019

**T.C.
MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI**
Plan ve Proje Müdürlüğü

İlgi: 25/06/2019 tarihli ve 12167 sayı ile kurum kayıtlarına giren evrak

İlgi yazıda; Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 parselde kurulması planlanan Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisinin için İmar Planı yapılması için Şirketimiz görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz üzerine yapılması planlanan Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisinin Amaçlı Uygulama İmar Planında Şirketimiz Üretim Tesisleri Yöneticiliğinden **Bağlantı Görüşü ve Çağrı Mektubunun** alınmasına müteakip ilgili taşınmaza ilişkin talebiniz incelemeye alınacaktır.

Gereğini arz ederiz.

E-İmzalıdır
Serkan Kükrek
Tesis Müdürü

E-İmzalıdır
Ufuk Okul
Yatırım Direktörü

930/21242
18.07.2019
Plan ve Proje Md
Sh. Aygün ÖZ

Evrak Doğrulamak İçin : <http://dys.akdenizedas.com.tr/enVision.Sorgula.Dagitim/belgedogrulama.aspx?V=BEL5BSK0Z>
Evrak Pin Kodu : 78903

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.:0210470544

Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :Fatih ŞENER
Ayrıntılı bilgi için e-
posta:fatih.sener@akdenizedas.com.tr
Telefon: (0.242) 339 55 55 Fax: (0.242) 339 55 82



ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İnşaat ve Kamulaştırma Daire Başkanlığı
Emlak ve Kamulaştırma Müdürlüğü

ÇOK İVEDİ
16.07.2019

Sayı : 41665019-754-E.102629
Konu : Antalya Manavgat Kurum Görüşü

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Yukarı Pazarcı Mahallesi Kordon Caddesi No:1 Manavgat/ANKARA

İlgi : 25.06.2019 tarih ve 12167 sayılı yazınız.

Antalya ili, Manavgat ilçesi, Düzağaç Mahallesinde bulunan 181 ada 4 nolu parselde "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi" yapmak amacıyla imar planına esas oluşturacak görüşümüz ilgide kayıtlı yazı ile istenmiştir.

Söz konusu alanda herhangi bir tesisimiz, plan ya da projemiz olmadığından görüşümüz bulunmamaktadır.

Gereğini arz ederiz.

Murat Kanat
Şube Müdürü

Kazim ÖZGÜR
Daire Başkanı

21006
16.07.2019
Plan ve Proje Müd.
Ch. Duygu Öz

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Sağlık Müdürlüğü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İL
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ

17/07/2019 11:13 - 12394646 - 045.01 - E.2676



Sayı : 12394646-045.01
Konu : Kurum Görüşü

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 25/06/2019 tarihli ve 12394646-12167 sayılı yazı

25.06.2019 tarih ve E.12167 sayılı yazınızda; Manavgat İlçesi Düzağaç Mah. 181 ada 4 numaralı parselin üzerine "Güneş Enerji Santrali" kurmak amacıyla imar planı yapılmak istenildiğinden kurum görüşümüzün sorulması üzerine, tarafımızdan 08.07.2019 tarihinde mahallinde gerekli incelemeler yapılmıştır.

Söz konusu alanda Müdürlüğümüzce yapılan incelemeler sonucu tanzim edilen 11.07.2019 tarih ve 91 nolu rapor yazımız ekinde gönderilmiş olup, raporda belirtilen hususlara uyulması kaydıyla planlanan faaliyet halk sağlığı yönünden uygun görülmüştür.

Gereğini arz ederim.

e-imzalıdır.
Dr. Ünal HÜLÜR
İl Sağlık Müdürü

Ek:
1 Adet Rapor

20/ 21040
17.07.2019
Plan ve Proje Md
Sh. Duygu ÖZ

İl Sağlık Müdürlüğü

Telefon: Faks No: 0242 2382224

e-Posta: oner.ayna@saglik.gov.tr İnternet Adresi: Öner AYNA Çevre Sağlığı - tel:
02422379600- fax: 02422382224

Evrakın elektronik imzalı suretine <http://e-belge.saglik.gov.tr> adresinden dce1ab87-df0c-455c-b575-3850cb72cdc7 kodu ile erişebilirsiniz.

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Bilgi için: Öner AYNA

Çevre Sağ. Tekn.

Telefon No: 02422379600-2046



Rapor Tarihi : 11.07.2019
Rapor No : 91

R A P O R

Manavgat Belediyesinin 25.06.2019 tarih ve E.12167 sayılı yazısında; Manavgat İlçesi Düzağaç Mah. 181 ada 4 numaralı parselin üzerine "Güneş Enerji Santrali" kurmak amacıyla imar planı yapılmak istenildiğinden kurum görüşümüzün sorulması üzerine, tarafımızdan 08.07.2019 tarihinde mahallinde gerekli incelemeler yapılmıştır.

Yapılan inceleme ve değerlendirmede;

- Saha ve çevresinin tarım ve orman alanı olduğu,
- Sahaya en yakın yerleşim alanının 500 metre mesafede bulunduğu,
- Saha içerisinde içme ve kullanma, termal ve mineral su kaynağı bulunmadığı tespit edilmiştir.

SONUÇ:

Faaliyetten çıkacak her türlü atığın usulüne uygun bertarafının sağlanması, her aşamada; **1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu** ve mer'î mevzuat hükümlerine uyularak, çevre ve toplum sağlığının korunmasına yönelik gerekli her türlü tedbir ve izinlerin alınması kaydıyla Güneş Enerji Santrali(GES) amaçlı imar planı yapılmasında, insan ve çevre sağlığı yönünden herhangi bir sakınca görülmediğini bildirir inceleme ve kanaat raporudur.11.07.2019


Öner AYNA
Çev. Sağ. Tek.


Osman KAYA
Çev. Sağ. Tek.

İl Sağlık Müdürlüğü

Telefon: Faks No: 0242 2382224

e-Posta: oner.ayna@saglik.gov.tr İnternet Adresi: Öner AYNA Çevre Sağlığı - tel: 02422379600- fax: 02422382224
Telefon No: 02422379600-2046

Bilgi için: Öner AYNA

ÇEVRE SAĞ. TEKN.



T.C.
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
13. Bölge Müdürlüğü



Sayı : 10097279- 754 / E.199621
Konu : Kurum görüşü (Düzağaç mah. 181
ada 4 parsel GES)

19.07.2019

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(Plan ve Proje Müdürlüğü)
ANTALYA

İlgi: 25/06/2019 tarihli ve 17324114-622.02-405/12167 sayılı yazınız.

Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesiinde yer alan 181 ada, 4 nolu parsel ile ilişkin GES Alanı amaçlı imar planı talebiniz incelenmiştir.

İlgili alan, mevcut ve tasarlanan yol güzergâhlarımız dışında kaldığı için GES Alanı amaçlı imar planı yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca yoktur.

Bilgilerini rica ederim.

Ayşe Didem SAN
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yrd.

237/ 21457
22.07.2019
Plan ve Proje Md.
Ş. Dikk EPOSM

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

<http://www.kgm.gov.tr> adresinden, "mwrkp5E3F774" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz.

Fabrikalar Mah. Gazi Bulvarı 07090 KEPEZ / ANTALYA

Bilgi İçin: Mehmet Can ÖZKURT

İmar Teknik Elemanı

Telefon No : 242 320 70 00

Faks: 242 320 70 80

Tel - Faks: 07412-

İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr

KEP: kgm13bolge@hs01.kep.tr

e-posta : mcan.ozturk@kgm.gov.tr

İlgili Birim : Etüt, Proje Ve Çevre Başmühendisliği -



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Antalya Orman Bölge Müdürlüğü
Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü



Sayı : 27588883-622.02[622.02]-E.1659064

20.08.2019

Konu : Kurum Görüşü (Manavgat İlçesi, Düzağaç
Mahallesi 181 Ada 4 Parsel)

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
(Plan Ve Proje Müdürlüğü)

İlgi : 25.06.2019 tarihli ve 98166301-12167 sayılı yazınız.

İlgi tarih ve sayılı yazı ile Bölge Müdürlüğümüzden istemiş olduğunuz kurum görüş talebiniz, Taşagıl Orman İşletme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek, 09/08/2019 tarih ve 1624186 sayılı yazı ile Bölge Müdürlüğümüze bildirilmiş olup;

Söz konusu Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi 181 Ada 4 parsel numaralı taşınmaza ;Güneş Enerji Santrali Kurulmasında Kurumumuzca bir sakınca **bulunmamaktadır**.

Bilgilerinize arz ederim.



e-imzalıdır

Mehmet KARABACAK
Bölge Müdür Yardımcısı

Ek : Taşagıl Orman İşletme Müdürlüğünün 09/08/2019 tarihli
62668685-622.02[622.02]-E.1624186 sayılı yazısı ve ekleri (3 sayfa)

1081 / 24223
27.08.2019
Plan ve Proje md.

Ch. Dik Ertan

Bu evrakın 5070 Sayılı Kanun
gereğince elektronik imzalandığı
tasdik olunur 20 / 08 / 2019

YASEMİN TEMEL KAÇAN

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kağıttest

ISO/IEC 27001:2013

Evrak Doğrulama Kodu : IAKYWTBQLEXKFIURGLZD Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ogm-ebys>
Muratpaşa/ANTALYA
Telefon No:0.242.3451448 Belgegeçer No:0.242.3451456
e-posta adresi:ismailbuke@ogm.gov.tr

Bilgi için:PINAR ARI ASLANGIRAY
Bilgisayar İşletmeni



T.C.
ORMAN GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Antalya Orman Bölge Müdürlüğü
Taşagıl Orman İşletme Müdürlüğü



Sayı : 62668685-622.02[622.02]-E.1624186

09.08.2019

Konu : Görüş ve Teklifler (Güneş Enerjine Dayalı
Elektrik Üretim Tesisi)

ANTALYA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
(Kadastro Ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü)

İlgi : Antalya Orman Bölge Müdürlüğü (Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü)'nün
05.07.2019 tarihli ve 27588883-622.02[622.02]-E.1330584 sayılı yazısı.

İlgi emirle gelen İşletme Müdürlüğümüz Düzağaç Mahallesi sınırları dahilinde bulunan 181
Ada 4 Parsel numaralı taşınmaza ait Güneş Enerji Santrali kurulması talebi ile ilgili
komisyonumuzca
hazırlanan İnceleme Tutanağı ve Kadastro Haritası iki takım halinde ilişikte sunulmuştur.
Gereğini bilgilerinize arz ederim.

 e-imzalıdır
Ali KARATEKE
İşletme Müdürü

Ek : 2 Tk.

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

İNCELEME TUTANAĞI

EMİR : Antalya Orman Bölge Müdürlüğü (Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü)'nün 05.07.2019 tarihli ve 27588883-622.02[622.02]-E.1330584 sayılı yazısı

KONU : Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi'nde bulunan 181 Ada 4 Parsel numaralı taşınmaza, Güneş Enerji Santrali kurulmasında herhangi bir sakınca olup olmadığı yönünde Orman Durumu incelemesinin yapılması,

İNCELEME : İşletme, Müdürlüğümüz, Burmahanyayla Orman İşletme Şefliği, Düzağaç Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 181 ada 4 parsel taşınmazın Güneş Enerji Santrali kurulmasında herhangi bir sakınca olup olmadığı incelenmesinde ;

- A)** Düzağaç Mahallesi Orman Kadastro çalışmaları yapılarak 28.01.2008 tarihinde ve 2/B çalışması 27.10.2015 tarihinde ilan edilerek kesinleşmiştir. Kesinleşmiş olan bu kadastro çalışmaları sonucuna göre ilgili taşınmaz 6831 sayılı yasanın 1. Maddesine göre orman sayılan yerlerden olmadığı
- B)** Aynı yasa ile değişik 2. Veya 2/B maddesi ile hazine adına orman sınırları dışına çıkartılan yerlerden değildir.
- C)** İlgili parsel Genel Müdürlüğümüz tüzel kişiliğine ait gayrimenkullerden değildir.
- D)** 6831 sayılı yasa kapsamında herhangi bir izin işlemine konu olmamıştır.
- E)** Kurumumuzca tahsisi talep edilmesi, talep edilen veya alınan yerlerden değildir.
- F)** Orman vasfında olduğu nedeniyle davaya konu edilen , orman olduğu kararı verilen kesinleşmiş mahkeme kararı bulunan yerlerden olmadığı
- G)** Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 181 ada 4 parselin Güneş Enerji Santrali kurulmasında kurumumuzca sakınca bulunmamaktadır.

NOT: Bu inceleme, arşivimizde mevcut olan Mahkeme Kararları ve Orman Kadastro dosyası esas alınarak yapılmış olup henüz kurumumuza ulaşmamış Mahkeme Kararları ve Tapu Sicil kayıtlarında çıkabilecek şerhleri bağlayıcı nitelikte değildir.

İşbu İnceleme Tutanağı ilgi emir üzerine komisyonumuzca tanzim ve imza edilmiştir. 08/08/2019

Mehmet YAĞCI
İşletme Müdür Yardımcısı

Yasin SUTCU
İşletme Şefi

Osman Tuna ERYİĞİT
İşletme Şefi

Komisyonca tanzim edilen rapor munteviyatı uygundur.

09/08/2019

Ali KARATEKE
İşletme Müdürü

KUZEY

Ölçek: 1/5000



Mehmet YAGCI
İşl. Müd. Yrd

Osman Tuna
ERYİĞİT
Certe Örm. İşl. Şf

Yasin SUTCU
Burmahanyayla Orm.
İşl.Şefi



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Tarım ve Orman Müdürlüğü

GIDANI KORU
SOFRANASAHİP ÇIK

Sayı : 88977526-230.04.02-E.1739243
Konu : Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzinleri

25.06.2020

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(Plan Ve Proje Müdürlüğü)

İlgi : a) 02.07.2019 tarihli ve 98166301-12687 sayılı yazınız.
b) Tarım ve Orman Bakanlığı Tarım Reformu Genel Müdürlüğünün 05.03.2020 tarihli ve 58125898-230.04.02-E.689263 sayılı yazısı.

İlgi tarih ve sayılı yazınız ile Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve mülkiyeti Manavgat Belediyesi adına kayıtlı 181 ada 4 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi (GES)" amaçlı İmar Planı yapılması hususunda Kurum görüşümüzün bildirilmesi istenmiştir.

Söz konusu talep Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmelik'in **12. Maddesinin 7.bendi** gereğince 30.09.2019 tarihli **Toprak Koruma Kurulu** gündemine alınmış olup;

Antalya Toprak Koruma Kurulunun 30/09/2019 tarih ve 2019-06/6 sayılı Kararı ile söz konusu 5,3426 ha. Kuru Marjinal Tarım Arazisinin tarım dışı amaçla kullanımı oy birliğiyle **uygun görülmüştür.**

Toprak Koruma Kurulunda uygun görülen söz konusu talep, Nihai karar verilmek üzere Tarım ve Orman Bakanlığına gönderilmiştir.

Söz konusu talebe ilişkin Nihai bakanlık görüşü, Bakanlık makamının 04/03/2020 tarih ve E.689735 sayılı olur'u ile alının bakanlık izni ile birlikte ilgi b) tarih ve sayılı yazı müdürlüğümüze iletilmiş olup;

Verilen bu izin, 09/12/2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 12 inci maddesinin sekizinci fıkrası gereği, izninin verildiği tarihinden itibaren iki yıl süre ile geçerli olup, planları onaylanmaması durumunda geçersiz kabul edilecektir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Tayyar ŞAŞMAZ
Vali a.
Vali Yardımcısı

Ek : Bakan Olur'u ve ilgi b) tarih sayılı yazı (1 sayfa)

55/ 18434
26.06.2020
M. K. ŞAŞMAZ
M. ŞAŞMAZ

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Tarım Reformu Genel Müdürlüğü

Sayı :58125898-230.04.02-E.689263
Konu :Tarım Dışı Amaçla Kullanım İzinleri

05.03.2020

ANTALYA VALİLİĞİNE
(Antalya İl Tarım ve Orman Müdürlüğü)

İlgi : 19.02.2020 tarihli ve 88977526-230.04.02-E.573296 sayılı yazınız.

Antalya ili, Manavgat ilçesi, Düzağaç mahallesi sınırları içerisinde kalan ve 181 ada 4 parsel numaraları taşınmazda marjinal tarım arazisi sınıfında toplam 5,3426 hektar yüzölçümlü alanda Manavgat Belediye Başkanlığı tarafından "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesis (GES)" amaçlı imar planı yapılmasına yönelik tarım dışı kullanımtalebi 5403 sayılı Kanunu'nun 13 üncü maddesi kapsamında değerlendirilmek üzere ilgi yazı ile Bakanlığımıza gönderilmiştir.

Söz konusu talebe yönelik Bakanlık Makamı'nın 04.03.2020 tarih ve E.689735 sayılı Olur'u ile alınan Bakanlık izni yazı ekinde gönderilmektedir.

Verilen bu izin, 09/12/2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 12 inci maddesinin sekizinci fıkrası gereği, iznin verildiği tarihinden itibaren iki yıl süre ile geçerli olup, planları onaylanmaması durumunda geçersiz kabul edilecektir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Hasan ÖZLÜ
Bakan a.
Genel Müdür

Ek : 04.03.2020 tarih ve E.689735 sayılı Bakanlık Makamı Olur'u (2 sayfa)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.





T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü



Sayı : 30219522-305.03.15-E.64183
Konu : Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi
181 ada 4 parsel GES

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 25.06.2019 tarihli ve 12167 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınızda İlimiz Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 parselde yapılmak istenilen "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesis (GES)" amaçlı imar planına esas kurumumuz görüşünün iletilmesi istenilmektedir.

Yazınız ekinde yer alan ada ve parsel bilgilerine göre anılan parselin 383 sayılı KHK gereği ilan edilen özel çevre koruma bölgeleri ve 2863 sayılı kanuna göre ilan edilen doğal sit alanı ve 3621 sayılı Kıyı Kanununa tabi alanlar dışında kalmaktadır.

Söz konusu faaliyetle ilgili olarak ÇED Yönetmeliği kapsamında değerlendirme yapılabilmesi için; yazımız ekinde gönderilen E-ÇED Başvuru Formunun doldurularak, detaylı proje özeti, projenin kurulu güç ve alan kapasitelerini gösterir bilgi ve belgeler, vaziyet planı, projenin lisanslı elektrik üretimi kapsamında olarak planlanması durumunda önlisans belgesi, lisanssız elektrik üretimi kapsamında yapılmasının planlanmasının durumunda proje alanında herhangi bir önlisanslı ya da lisanslı elektrik üretim tesisi bulunmadığına ilişkin belgeler (çağrı mektubu v.b.) ve başvuru yapılan alan ile ilgili mülkiyet belgesi (kiralama ise kira sözleşmesi de eklenerek) ile birlikte faaliyet sahibi tarafından İl Müdürlüğümüze (ÇED ve Şube Müdürlüğümüze başvuru yapılması gerekmektedir.

Belirtilen alan üzerinde yapılacak herhangi bir faaliyet kapsamında Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliğinin Su Kalitesine İlişkin Planlama Esasları ve Yasaklar başlığı altındaki hükümlere ve Suların Korunması İle İlgili Esasların belirtildiği 4. maddedeki hükümlere uyulması, oluşacak atıksu ve diğer atıkların bertarafı konusunda ilgili yönetmelikler çerçevesinde gerekli çevresel tedbirlerin alınması, yapılması planlanan faaliyetin hazırlık ve işletme döneminde çevre değerlerinin korunması amacıyla, 5491 sayılı Kanunla değişik 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna istinaden çıkartılan yönetmelik hükümleri ve Mer'i mevzuat çerçevesinde ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekli her türlü izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmaması ve çevrenin korunmasına yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerekmektedir.

Bunun dışında, Bakanlığımızca onaylanan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP değişikliği ile 5.3 maddesine "Planlama bölgesindeki Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde, bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı kanun hükmünde kararname ve büyükşehir belediyesi kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür." plan hükmü ilavesine göre söz konusu imar planına ilişkin Antalya-Burdur- Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı kapsamındaki görüşlerin Antalya Büyükşehir Belediyesinden temin edilmesi,

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü



Sayı : 30219522-305.03.15-E.64183
Konu : Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi
181 ada 4 parsel GES

Ayrıca, planların hazırlanması sürecinde 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Bakanlığımızın konuyla ilgili diğer mevzuatına uyulması, faaliyet konusu gereği diğer idarelerin ilgili mevzuatına uygun işlem yapılarak ilgili kurum ve kuruluşlardan her türlü izinlerin alınması Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32 nci maddesi gereği planlar onaylanmadan önce Bakanlık sistemi üzerinden Plan İşlem Numarası alınması ve aynı Yönetmeliğin 35 inci maddesi ile 2013/17 sayılı Bakanlığımız Genelgesi gereği onaylanan planların kesinleşmesini takip eden on beş gün içinde İl Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda, Gereğini ve bilgilerinizi arz ederim.

Seçil TOKUÇOĞLU
İl Müdürü a.
İl Müdür Yard. V.

Ek : E-ÇED Başvuru Formu (1 sayfa)

1083/24275
27.08.2019
Plan ve Proje Müd.
Ch. Dilek ERDEM

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

ÇEVİRİMLİ ÇED SÜRECİ YÖNETİMİ SİSTEMİ (E-ÇED) BAŞVURU FORMU BİLGİLERİ

Gerçek / Tüzel Kişi / Kamu Kurumu (*)	
Sektör	
Alt Sektör	
Başvuru Sahibi T.C. Kimlik No	
Proje Sahibi (*)	
Başvuru Sahibi E Posta	
Başvuru Sahibi Adres (*)	
Proje Sahibi Vergi Dairesi (*)	
Proje Sahibi Vergi Numarası (*)	
Proje Adı (*)	
Proje İli (*)	
Proje İlçesi (*)	
Mevki (*)(**)	
Kapasite (*)	
Proje Özeti (*)	

(*) Doldurulması zorunlu alanlar

(**) Faaliyet yerinin tam adresi yazılacaktır

T.C.
DEVLET DEMİRYOLLARI İŞLETMESİ GENEL
MÜDÜRLÜĞÜ
ETÜT VE PROJE DAİRESİ BAŞKANLIĞI
HARİTA KAMULAŞTIRMA VE İMAR ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Sayı : 65893435-755.01-E.100928

30.03.2020

Konu : Manavgat-Seydişehir Projesi Güneş
Enerjisine Dayalı Elektrik üretim
tesisi hk.

İşletme Tahvili

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Yukarı pazarcı mahallesi kordon caddesi no1 ManavgatAntalya /

İlgi : Manavgat Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğünün 31.12.2019 tarihli ve
23254 sayılı yazınız.

Antalya ili, Manavgat ilçesi sınırları içerisinde yer alan Belediyeniz mülkiyetindeki,
Düzağaç mahallesi 181 ada 4 nolu parselde "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik üretim tesisi"
olarak imar planı yapılmasının planlandığından bahisle söz konusu parselde isabet eden hızlı
tren güzergahı bulunup bulunmadığı ile bulunuyorsa projeye ait bilgilerin gönderilmesi ilgi
yazınız ile istenilmektedir.

Yapılan inceleme sonucunda, 181 ada 4 nolu parselden Seydişehir-Manavgat
Demiryolu Projesi güzergahının tünelle geçtiği tespit edilmiş olup, 'Manavgat-Seydişehir
Demiryolu Projesi T16 tüneli üzeri olası güneş enerji santrali etkileşim değerlendirme raporu'
yazınız ekinde gönderilmektedir.

Bilgi ve gereğini arz ederiz.

 e-imzalıdır

Ferhat KARATAY
Daire Başkan Yardımcısı Y.

 e-imzalıdır

Burak AĞLAÇ
Daire Başkanı

Ek : Manavgat-Seydişehir T16 Etkileşim Raporu (23 Syf)

364/2020

10.03.2020 Tekniker : Sait ÇİÇEK
10.03.2020 Şube Müdürü Y. : İbrahim CEYLAN

Koordinasyon :
10.03.2020 Şube Müdürü Y. : Hamdi SÜREL

11336
15.04.2020
Plan ve Proje md.

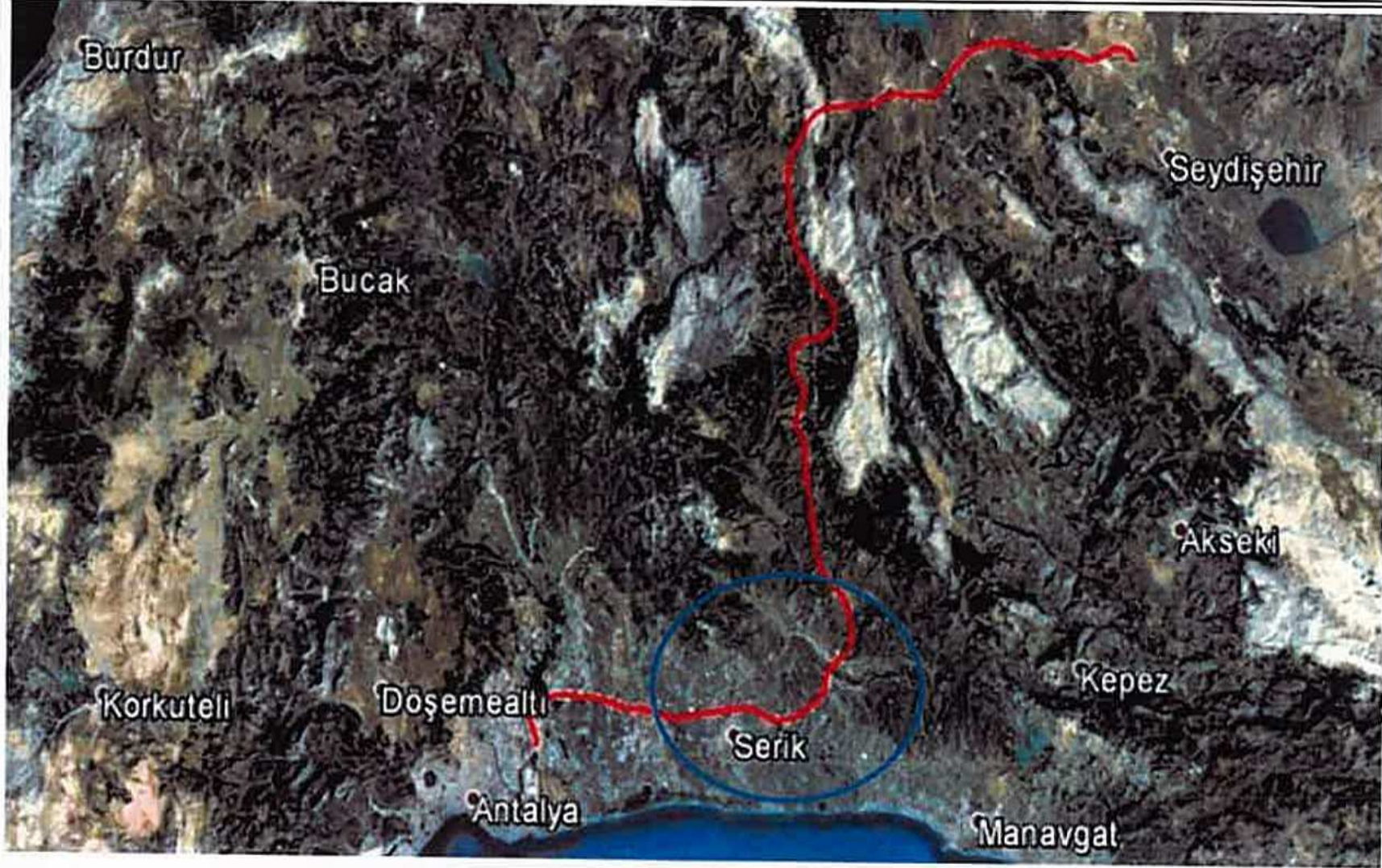


Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : OTXANQZWZRUWGOGPUCLV Evrak Takip Adresi: <https://belgcodogrulama.tcdd.gov.tr>
ETÜT VE PROJE DAİRESİ BAŞKANLIĞI HARİTA KAMULAŞTIRMA
VE İMAR ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
Yukarı Pazarcı Mahallesi, Kordon Caddesi No:1, 06050 Akıncı, Ankara

Bilgi için:Sait ÇİÇEK
Tekniker
Telefon No:(312) 520 47 24





**MANAVGAT – SEYDİŞEHİR PROJESİ
T16 TÜNELİ ÜZERİ
OLASI GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ
ETKİLEŞİM DEĞERLENDİRME
RAPORU**

MAKAM		UNVANI	ADI SOYADI	İMZA	TARİH
AR-GE	HAZIRLAYAN	Jeoloji Mühendisi	Eren ARICA		20.02.2020
		Kon. Tünel Araştırma Proje Şefi	Emrah SERT		20.02.2020
	KONTROL	Tüneller Araştırma Şube Müdürü Y.	Osman PERÇİN		20.02.2020
		Daire Başkanı Yardımcısı	Osman ALTINORDU		20.02.2020
	ONAY	Daire Başkanı	Ahmet ŞİRİN		20.02.2020

1. AMAÇ

Raporda güzergâh üzerinde projelendirmesi yapılan T16 tünelinin 189+000–189+100 kilometrelerine karşılık gelen kısmı üzerine planlanan Güneş Enerjisi Santralının tünel etkileşimi irdelenmiştir.

Bu değerlendirme üç durum ile çalışılmıştır. Bu durumlar;

Durum 1: Santral yapılmaması halinde tünel durumu

Durum 2: Santral yapısı tünel inşaatından önce yapılması durumu

Durum 3: Santral yapısının tünel inşaatından sonra yapılması durumu

olarak üç analizle irdelenmiştir.

Yük durumu için 15 kPa değeri alınmıştır.

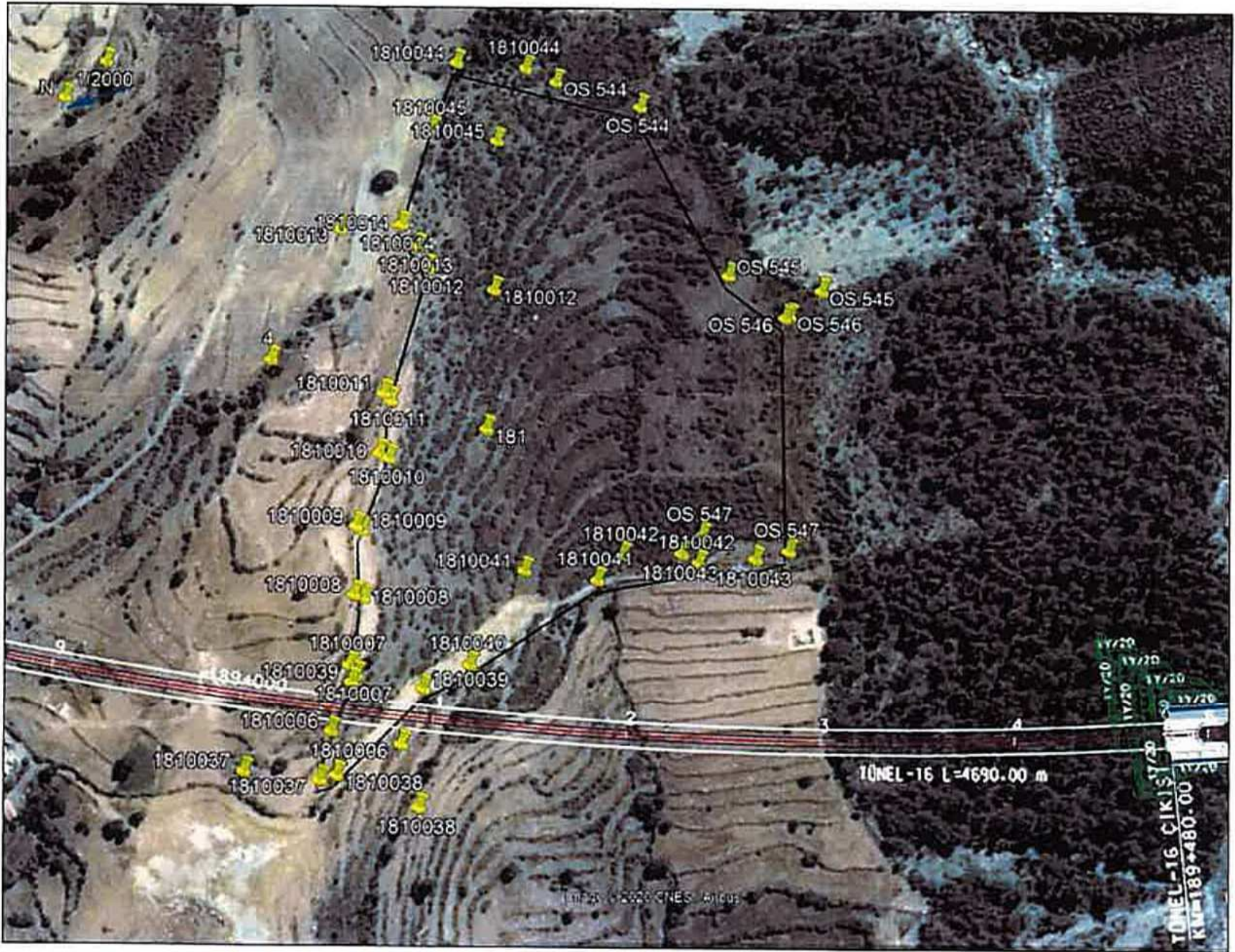
GA

1.1 Güzergâhın Yeri ve Özellikleri

Santralin uydu görüntüsü takip eden Şekil 1-1 verildiği şekildedir.

İlgili görselde santral sınırları siyah çizgi ile gösterimlenmiştir.

Görseldende görülebieceği üzere santralin çok sınırlı bir kısmı tünel üzerindeki alana gelmektedir.

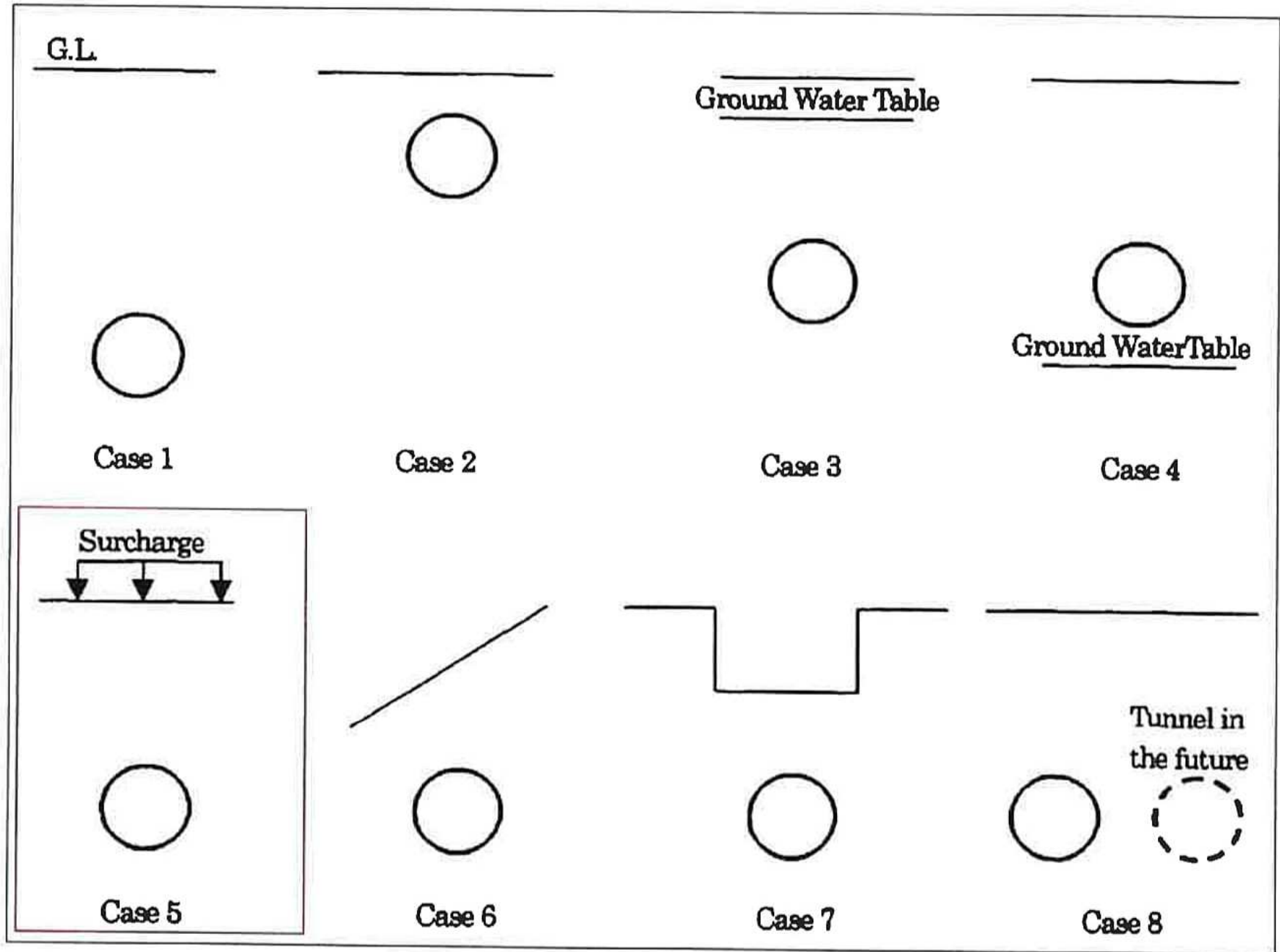


Şekil 1-1: T16 tüneli ve santral sınırları

2. KRİTİK KESİTLER ve TASARIM PARAMETRELERİ

2.1 Kritik Kesitlerin Belirlenmesi

Tasarımı yapılacak kritik kesitlerin belirlenmesinde ITA (international tunnelling association) tarafından verilen rehber aracılığı ile “durum 5”e göre değerlendirilmiştir. Değerlendirilecek bu koşulların detayı Şekil 2-1’de belirtildiği gibidir.



Şekil 2-1: Tavsiye edilen tasarım kesitleri için ITA rehberi. [3]'den

Burada;

G.L.: Yüzey seviyesi

Ground Water Table: Zemin suyu seviyesi

Surcharge: Sürşarj yükü

Tunnel in the future: İleride yapılacak tünel

Case: Kritik durumları

belirtmektedir.

Tünel yukarıdaki şekil üzerinde işaretlenen kritik durumlar temelinde analiz edilmiştir.



2.1 Tasarım Parametreleri

Bu tünele ait Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunda detaylı olarak belirlenen tasarıma esas parametreler yardımıyla takip eden tabloda belirtilen kritik kesit kilometreleri için sonlu elemanlar analizi yapılmıştır. Parametre detayları için proje kapsamındaki bu tünel numarasına ait Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporuna bakınız.

Kilometre	189+000–189+100
Kritik kesit	Minimum örtü
Tünel no	T16
Kritik kesit kilometresi	189+100
Örtü kalınlığı (m)	138 metre
Jeolojik birim	Kiltaşı
Yeraltı suyu	Gözlenmedi
Tek eksenli basınç dayanım (MPa)	15
Malzeme sabiti (mi)	6
Örselenme faktörü (D)	0
Örs. fak. (rezidüel) (D)	0
Poison oranı	0,30
Elastisite modülü (GPa)	7,0
Birim hac. ağırlığı (kN/m³)	22
RMR₈₉ Puanı	47
Q Sistem Değeri	1,05
ÖNORM B 2203	B3 Taneli
GSI	55

Tablo 2-1: Tünel kritik kesit ve parametreler



2.1.1 Kazı-Destek Sınıfları

Analizlerde kullanılan tahkimat sınıfları Tablo 2-2’de belirtildiği şekildedir.

Kazı Destek Sınıfı		C3
		Taban Kemerli
Round Boyu	Üstyarı	1m
	Altyarı	2m
	Taban	4m
Kazı Alanı		
Püskürtme Beton		40cm
Beton Sınıfı		C25
Çelik İksa Tipi		NPI240
Çelik İksa Aralığı		1m
Hasır Çelik		2xQ221/221
Deformasyon toleransı		15cm
Süren/Boru şemsiye	-	4" Enjeksiyonlu ya da 3.5" kendiliğinde delgili boru şemsiye
	Kat sayısı	Tek kat
	Radyal aralık	0.3m
	Bindirme boyu	5 rauntta bir
	Boy	9m
Ayna Tahkimatı		32mm 9m IBO bulon (bindirme boyu 1m) (8 rountta bir)
Geçici Taban		yok
Geçici Dolgu		var
Bulon	Boy	9.00m
	Radyal Aralık	1.00m
	Çap	32mm IBO bulon
Fil ayağı		yok
Nihai Kaplama Kalınlığı		40cm
Beton Sınıfı		C30

Tablo 2-2: Kazı-destek detayları

3. NÜMERİK ANALİZLER

3.1 Genel

Bu bölümde, önceki bölümlerde yapılan değerlendirmeler sonucunda elde edilen zemin sınıfları için uygulanacak kazı destek sistemleri için nümerik analizler yapılacaktır.

Tünelin gerilme analizi ve destek sistemlerinin yapısal tasarımında Hoek-Brown kırılma kriteri esas alınmıştır. Tünelin sayısal olarak modellenmesinde ve analizlerinde Phase² bilgisayar programı kullanılmıştır. Phase², Toronto Üniversitesince geliştirilen ve kaya kütleleri ile bu kütlelerin destekli davranışlarını modelleyen iki boyutlu bir sınır elemanlar/sonlu elemanlar programıdır. Phase², sınır eleman, sonlu eleman yöntemi ve bu iki yöntemin tekniklerinin birlikte kullanan hybrid (karma) yöntemlerden istenen herhangi birini kullanarak tünellerin gerilme ve deformasyon analizini yapan bir yazılımdır. Sonlu elemanlar ve sınır elemanlar yöntemlerinin tekniklerini birleştiren hybrid yöntem özellikle yer altı kazılarında tercih edilir. Bu yöntemde kazıyı çevreleyen kazı kütlesi sonlu elemanlar, kazı çeperleri ve kazıya uzak olan bölge ise sınır elemanları ile modellenir. Ayrıca program, aşamalı kazı ve destekleme yöntemine uygun olarak değişen ardışık gerilme dağılımlarının incelenmesine de olanak sağlar. Programda yeraltı kazısı aşamalı olarak modellenenilmekte, bulon püskürtme betonu ile destekleme yapılabilir. Ayrıca kazı aşamaları arasında yük dağılımı (load split) ve kaya gevşemeleri de (material softening) yapılabilir.

Tünelin sayısal modeli Phase² programında, topografik yüzey veya etkili yük yüksekliği, tünel kesitinin son kazı sınırı, kazı aşamalarını gösteren iç sınırlar ve malzeme sınırları olarak tanımlanır. Destek sisteminde yer alan püskürtme beton veya iç kaplama farklı bir malzeme sınırı ile, bulonlar ise tamamen bağlanan (fully bonded) olarak, kazı çevresi ve tünel eksen boyunda iki yönlü uygulama aralıkları ile birlikte tanımlanabilir.

3.1.1 “k₀” Değerinin Hesaplanması

Analizlerde kullanılan yatay zemin gerilmesinin, düşey zemin gerilmesine oranı olan “k₀” değerinde;

Düşey arazi gerilmesi, ilgili alanın birim hacim ağırlığı ile örtü kalınlığının çarpımı ile hesaplanmıştır.

Yatay arazi gerilmesi ise “Influence of elastic constant on the horizontal in situ stress” [4]’de P.R. Sheorey tarafından yayımlanan makale uyarınca verilen formül yardımı hesaplanmıştır. Formül Şekil 3-1’de belirtilmiştir.

$$\sigma_h = \frac{\nu}{1 - \nu} \gamma H + \frac{\beta E \alpha}{1 - \nu} (H + 1000)$$

Şekil 3-1:Yatay arazi gerilmesi formülü

Bu formüldeki semboller takip eden birimleri ifade etmektedir;

- ν = poisson oranı
- γ = birim hacim ağırlık (kN/m³)
- H = örtü kalınlığı (m)
- β = lineer termal genleşme katsayısı
- σ_h = yatay arazi gerilmesi (kN/m²)
- σ_v = düşey arazi gerilmesi (kN/m²)
- k_0 = yerinde gerilme oranı

Yerinde arazi gerilmesi oranı ise;

$$k_0 = \sigma_h / \sigma_v$$

olup bu hesaplamayla elde edilen k₀ değeri 1.5’den büyük ise değer 1.5 üst limit kabul edilerek sınırlandırılmıştır. k₀ değeri 1.5 oranından küçük ise hesaplanan düşey ve yatay yerinde gerilme değerleri direk olarak sonlu elemanlar analizlerinde kullanılmıştır.

Tünel kritik kesitlerine ait yatay ve düşey arazi gerilmelerine takip eden tablodan ulaşılabilir.

Kesit no	Kesit-1
Kritik kesit kilometresi	189+100
Tünel no	T16
Örtü kalınlığı (m)	138
Birim hacim ağırlık (kN/m³)	22
Düşey gerilme (kN/m²)	3036
Poison oranı (-)	0,30
Elastisite modülü (kPa)	7000000
Lineer termal genleşme katsayısı ([4] Tablo 1) (/°C)	9,00
Lineer termal genleşme katsayısı (*10⁻⁶ / °C)	0,00000900
Termal gradyan (°C/m)	0,024
Yatay gerilme (kN/m²)	3759
K₀	1,24
Düzenlenmiş K₀ (K₀≤1.5)	1,24
Düzenlenmiş K₀'a göre yatay gerilme (kN/m²)	3759

Tablo 3-1: k₀ değeri

3.1.2 Analiz Aşamaları

Analizi yapılan kesitler için takip eden aşamalarla belirtilen şekilde sonlu elemanlar yöntemine göre hesaplama yapılmıştır.

C3 taban kemerli kazı–destek sınıfı için analiz aşamaları:

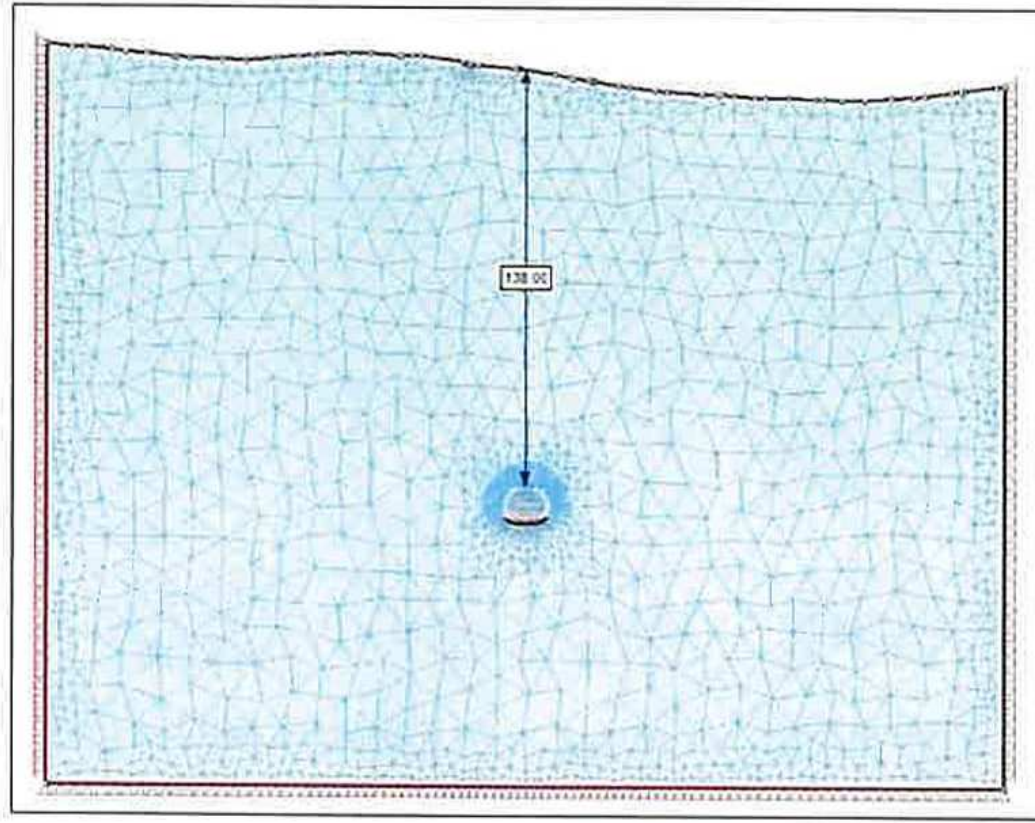
1. Tabii durum
2. Deformasyon sıfırlaması
3. Parçalı kazı Aşama 1 için malzeme yumuşatması yapılması
4. Parçalı kazı Aşama 1 için kazı yapılması ve %30 dayanımlı beton tahkimi
5. Parçalı kazı Aşama 1 için beton dayanımının %90 seviyesine çıkarılması
Parçalı kazı Aşama 2 için malzeme yumuşatması yapılması
6. Parçalı kazı Aşama 2 için kazı yapılması ve %30 dayanımlı beton tahkimi
7. Parçalı kazı Aşama 2 için beton dayanımının %90 seviyesine çıkarılması
Parçalı kazı Aşama 3 için malzeme yumuşatması yapılması
8. Parçalı kazı Aşama 3 için kazı yapılması ve %30 dayanımlı beton tahkimi
9. Parçalı kazı Aşama 3 için beton dayanımının %90 seviyesine çıkarılması
10. Nihai kaplamanın atanması

4. SONLU ELEMENLAR ANALİZLERİ

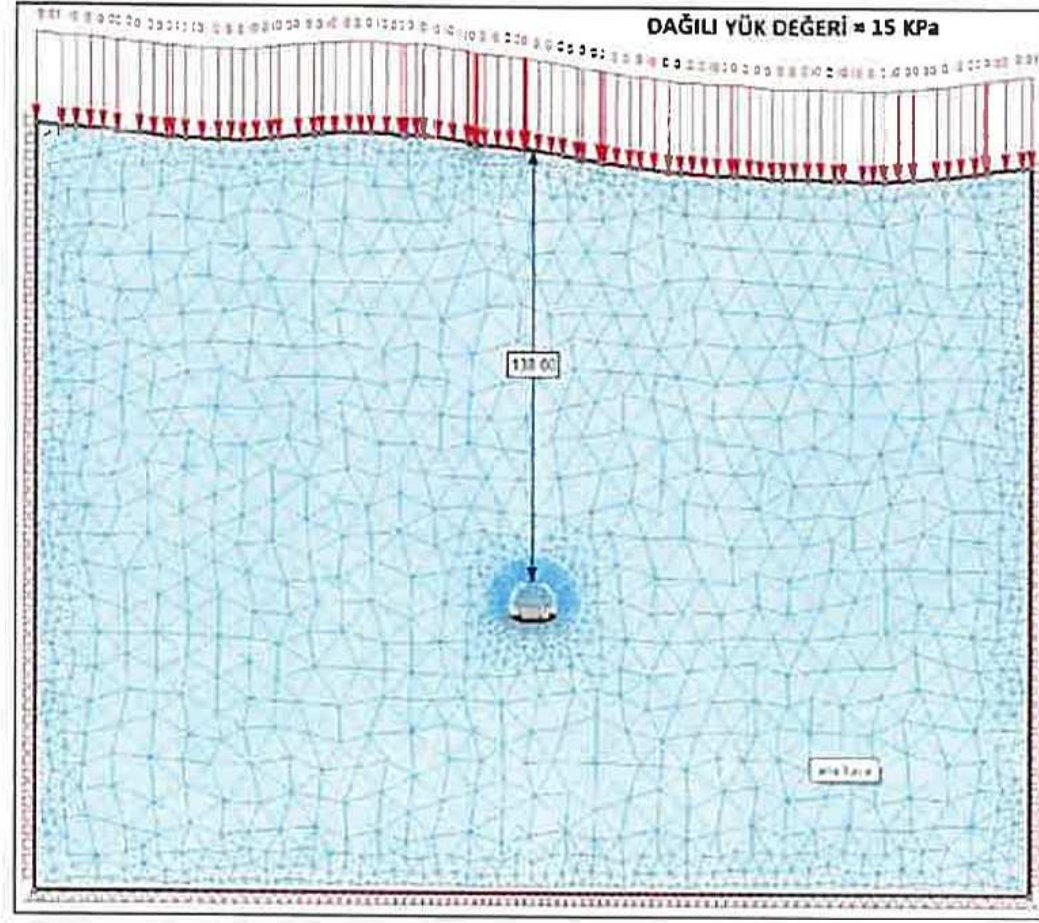
4.1 Km: 189+100 analizleri

Yapılan analizlerde kaya birimleri için “Genişletilmiş Hoek-Brown Kriteri” yenilme ölçütü kullanılmıştır. Yapım aşamasında su drene edileceği için analizlerde su ihmal edilmiştir. Analizlerde kullanılan model görüntüsü takip eden figürde gösterildiği şekliyledir.

Analizlerde santral projesi için alınan yük değeri 15 KPa’dır.



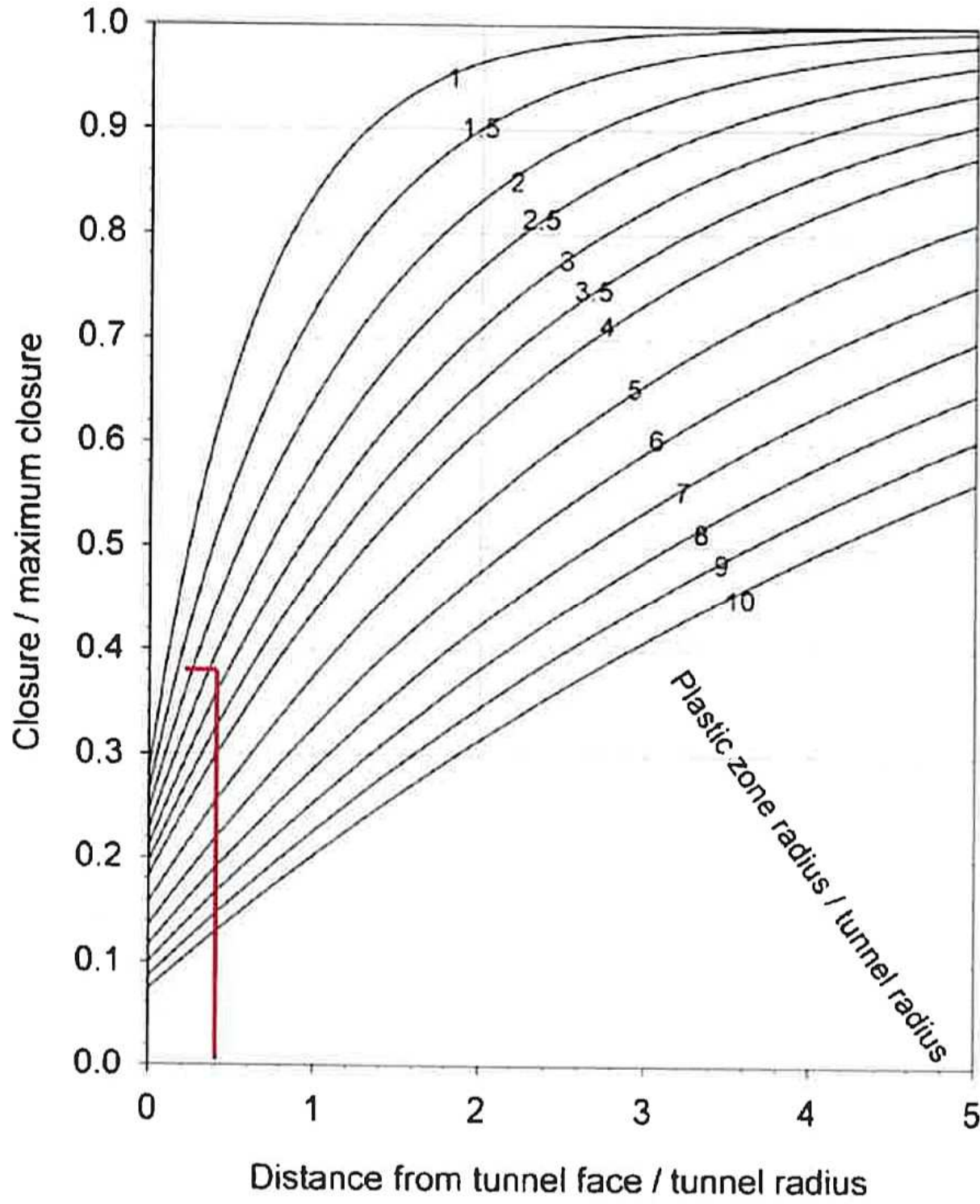
Şekil 4-1: Model görüntüsü–yüksüz durum



Şekil 4-2: Model görüntüsü–yükli durum

Vlachopoulos & Diederichs (2009) grafiği yardımıyla elde edilen veriler sayesinde tünel aynasının kazı öncesinde gevşeyerek hangi elastisite değerine ulaşacağı belirlenmiş, malzeme yumuşaması olarak atanan bu değere göre analiz yapılmıştır.

İlgili bölüm için elde edilen grafik gösterimi takip eden şekilde verilmiştir.



Şekil 4-3: Vlachopoulos & Diederichs (2009) grafiği

Bu noktada:

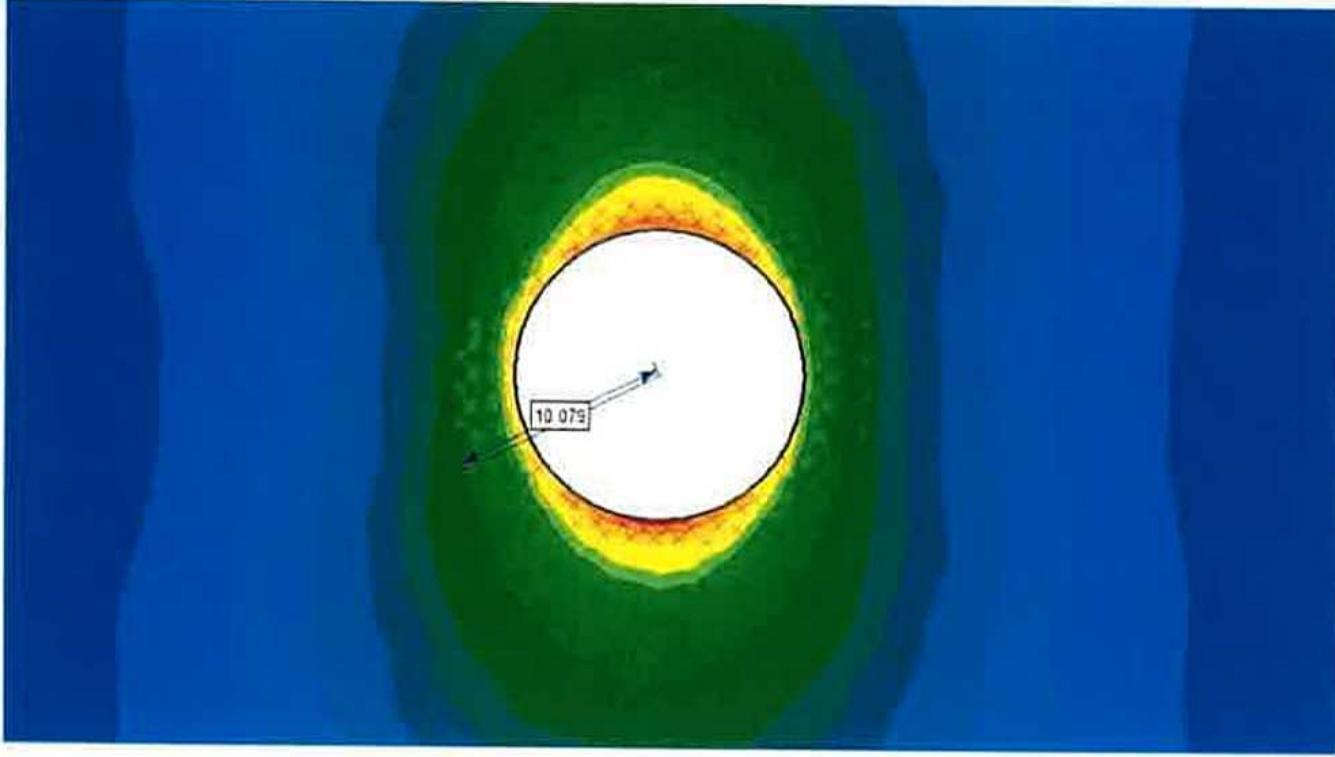
Closure/maximum closure = Kapanma/maksimum kapanma

Plastic zone radius/tunnel radius = Plastik zon yarıçapı/tünel yarıçapı

Distance from tunnel face /tunnel radius = Tünel aynasından uzaklık/ tünel yarıçapını

ifade etmektedir.

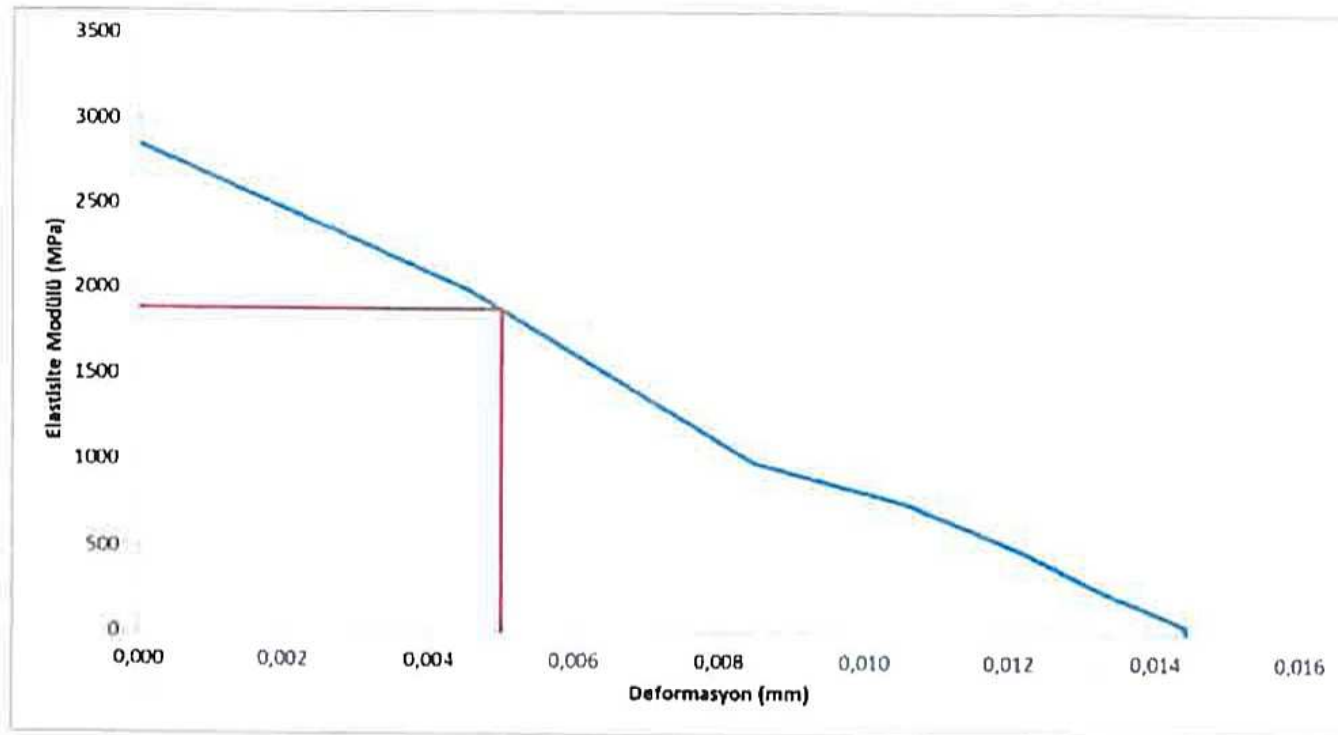
Plastik yarıçap takip eden şekilde gösterildiği gibidir:



Şekil 4-4: Plastik çap

Desteksiz tünel kazısı sonrası oluşacak plastik zon yarıçapı	→ 10 m
Plastik zon yarıçapı / tünel yarıçapı	→ $10/6.75 = 1.5$
Tünel aynasından uzaklık / tünel yarıçapı	→ $1.00/6.75 = 0.15$
Tünel için oluşacak maksimum deformasyon değeri	→ 14 mm
Kapanma / maksimum kapanma oranı	→ 0.38 (grafik değeri)
Destek konulmadan önce oluşacak deformasyon miktarı	→ $0.38 \times 14 \text{ mm} = 5 \text{ mm}$

Vlachopoulos & Diederichs (2009) grafiği yardımıyla elde edilen 5 mm'lik deformasyon değerine göre malzeme yumuşaması için kullanılan yumuşatılmış malzeme elastisite modülü takip eden grafik yardımıyla belirlenmiştir.



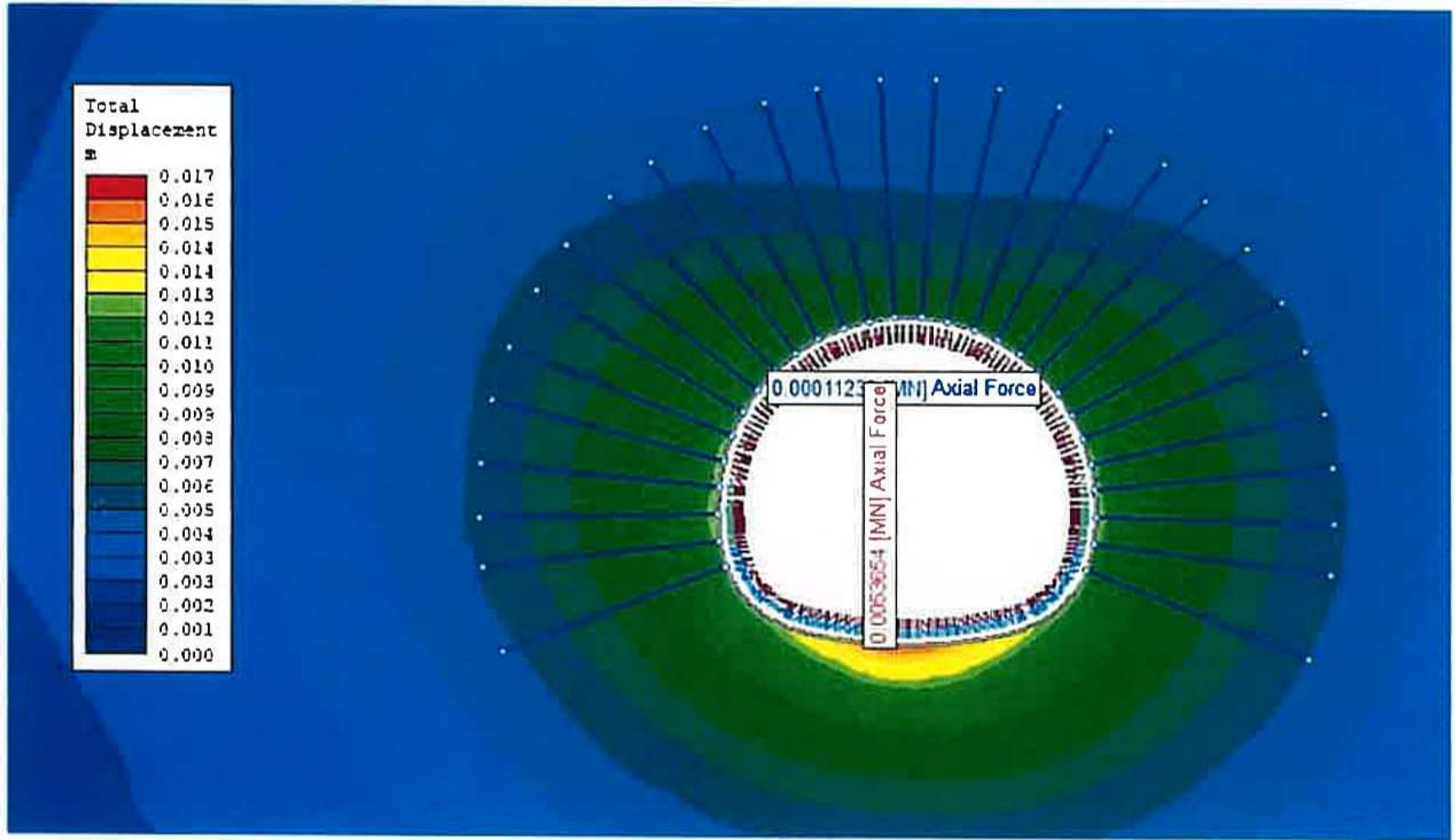
Şekil 4-5: Yumuşatma değeri

Destek konulduğu anda ulaşılacak bu noktadaki eşdeğer elastisite modülü değeri 1882 MPa olarak belirlenmiştir.

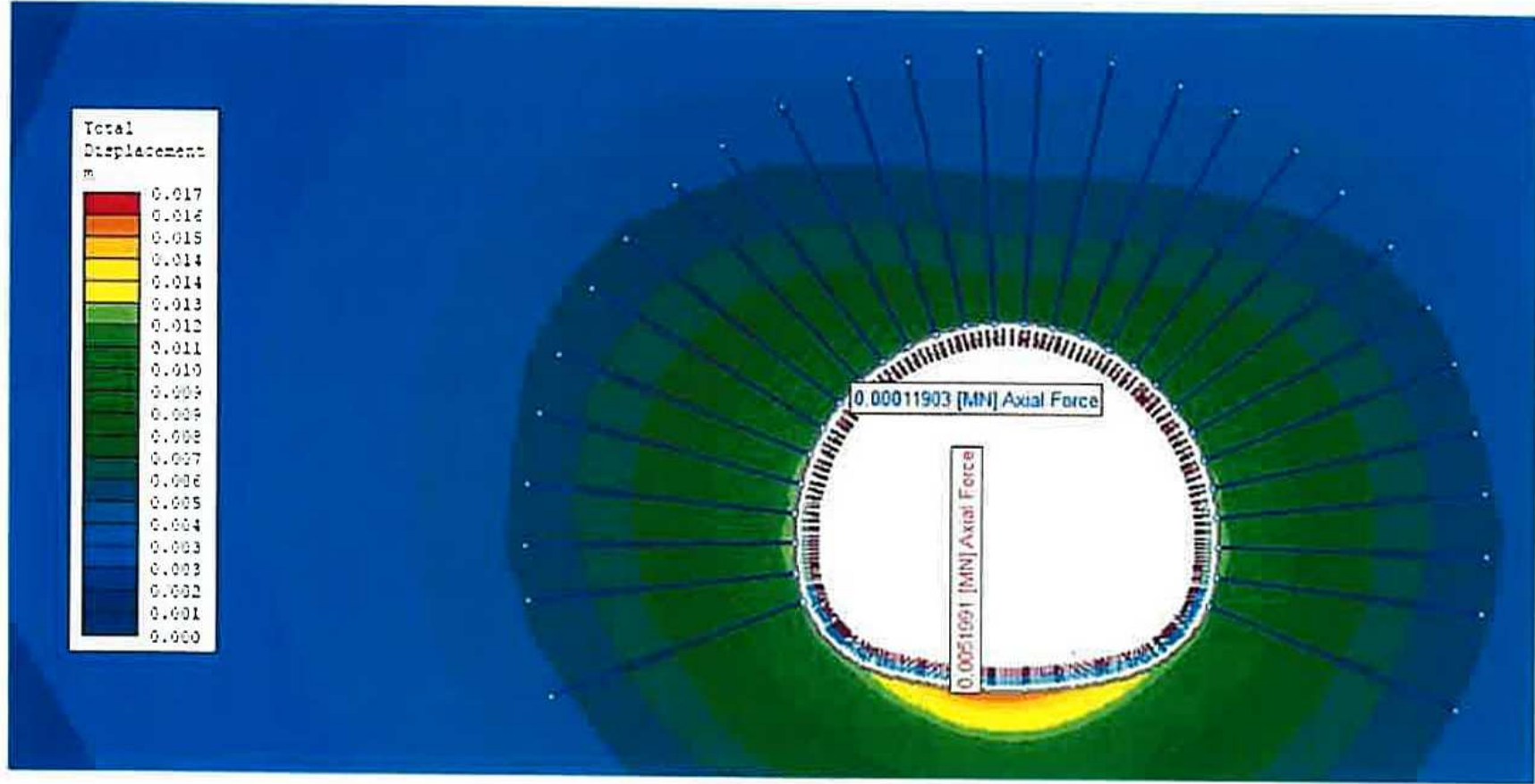
4.2 Analiz sonuçları

Tünel üzerine santral yapılması durmuna ilişkin toplam 3 olası duruma ait oluşabilecek ilave yükün tünel nihai kaplamasına etkisi takip eden görseller verilmektedir.

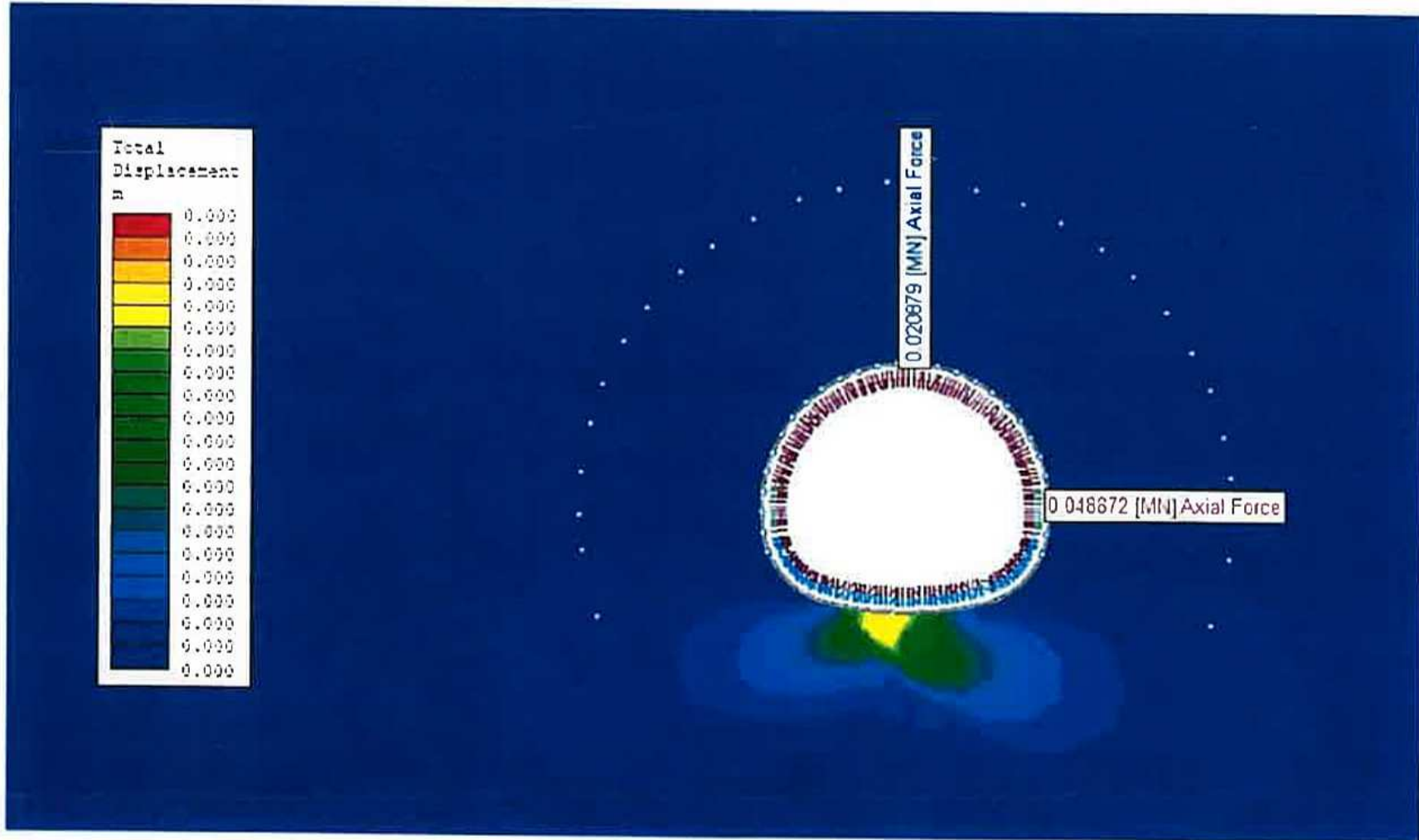
4.2.1 Nihai kaplama eksenel yük durumu:



Şekil 4-6: Durum 1; Santral yapılmaması halinde tünel durumu

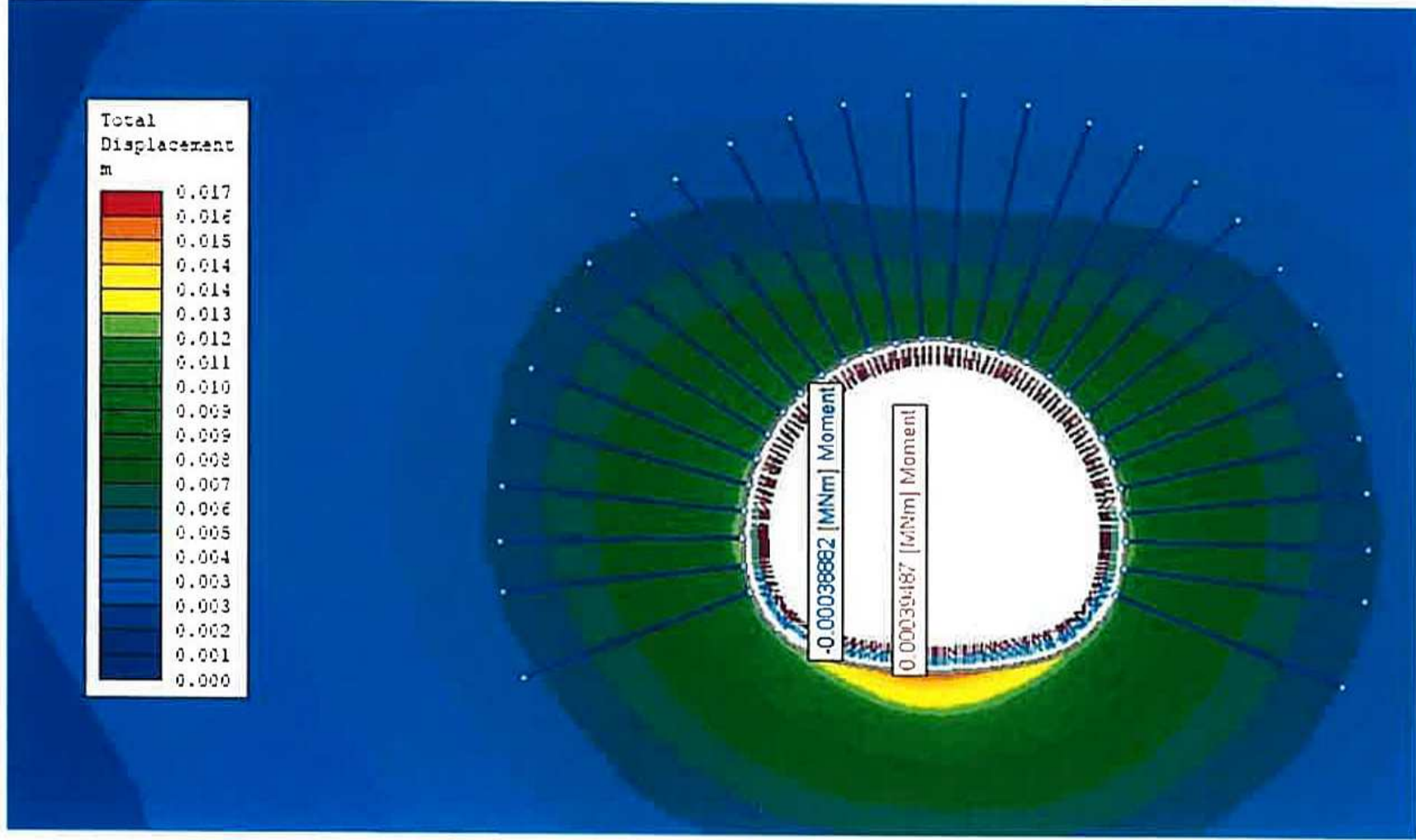


Şekil 4-7: Durum 2; Santral yapısı tünel inşaatından önce yapılması durumu

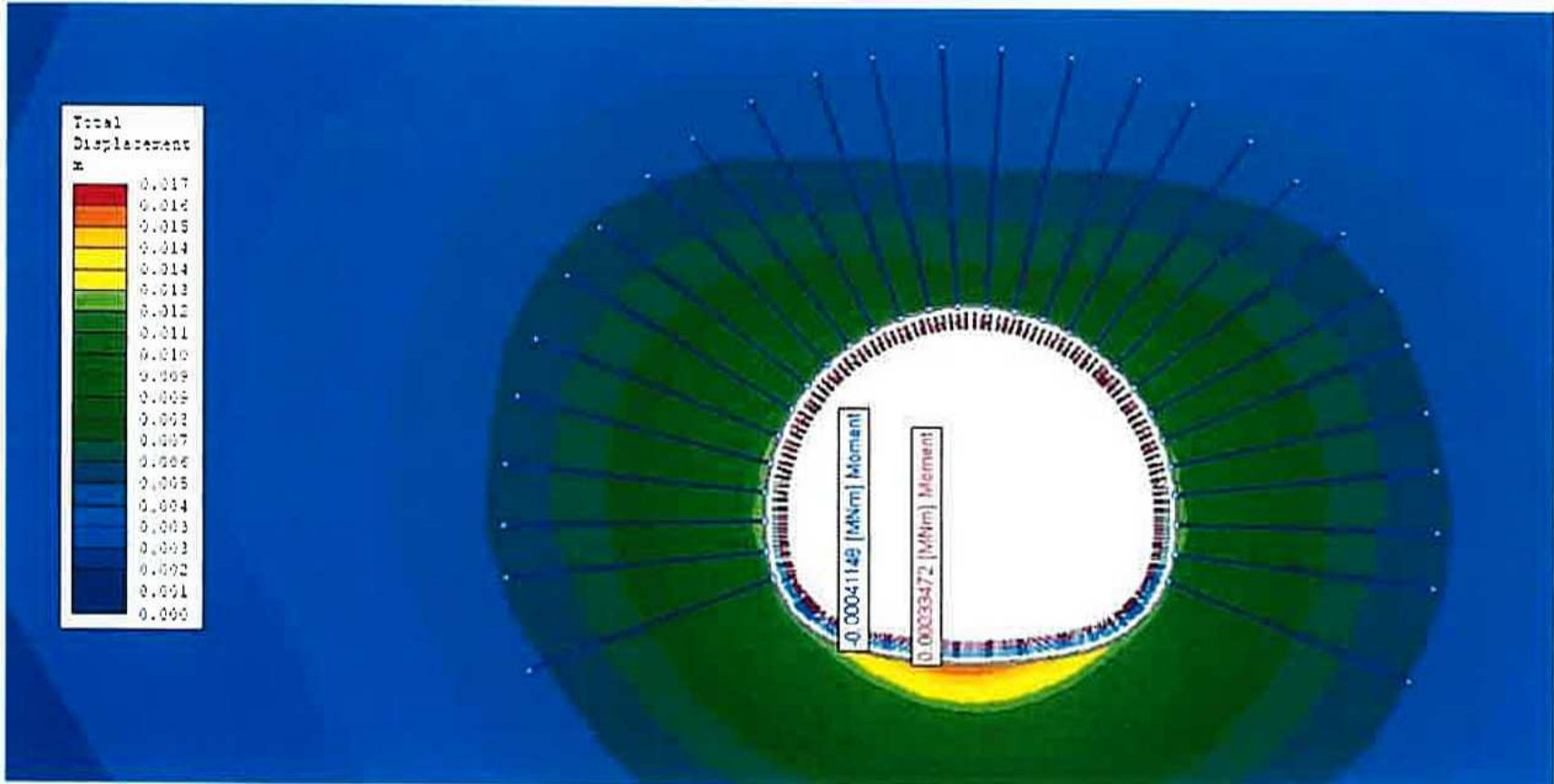


Şekil 4-8: Durum 3; Santral yapısının tünel inşaatından sonra yapılması durumu

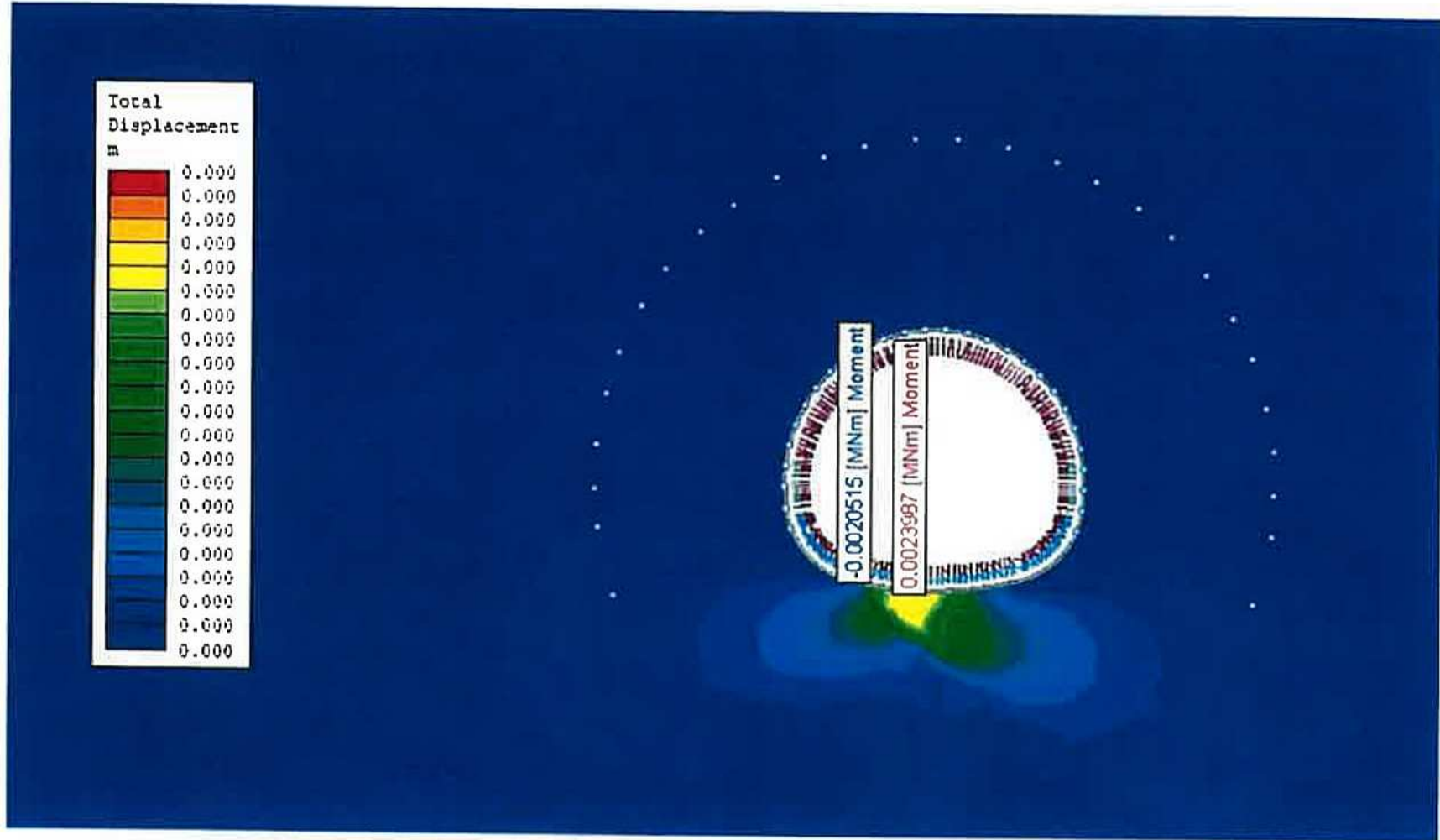
4.2.2 Nihai kaplama moment durumu:



Şekil 4-9: Durum 1; Santral yapılmaması halinde tünel durumu

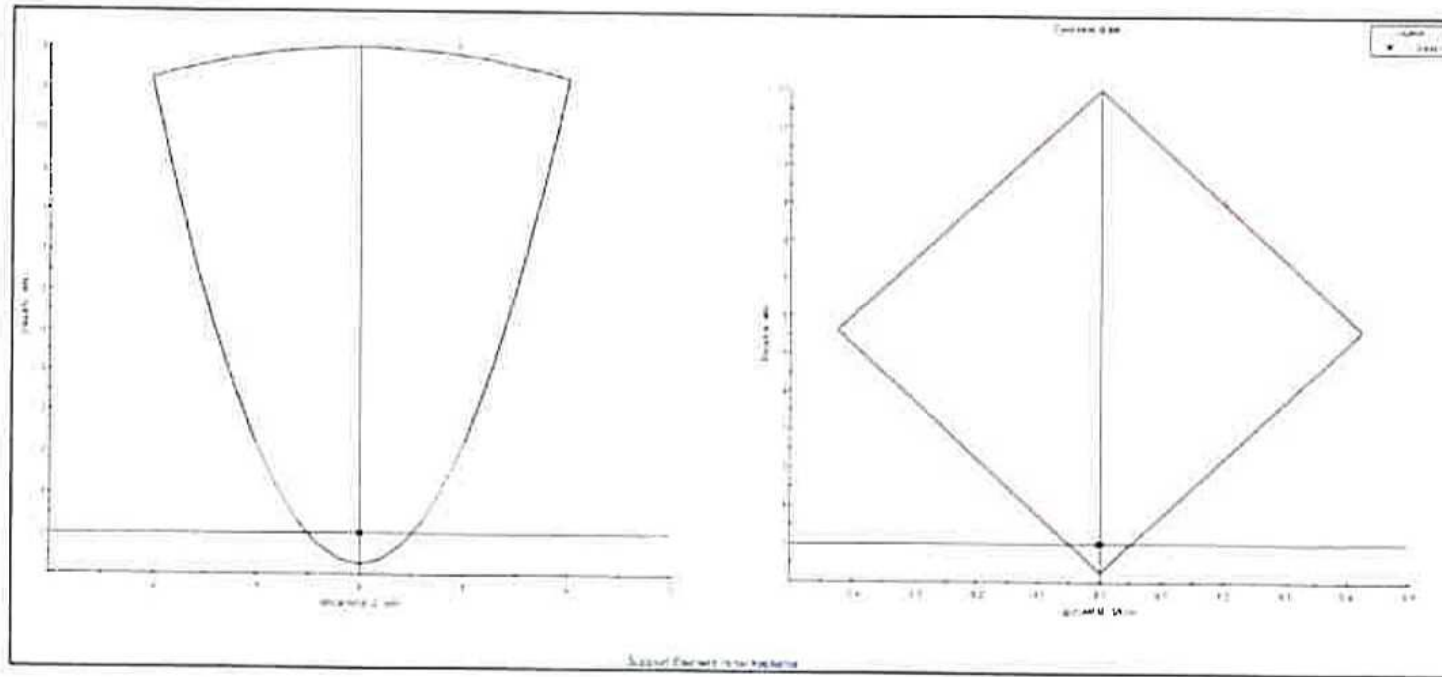


Şekil 4-10: Durum 2; Santral yapısı tünel inşaatından önce yapılması durumu



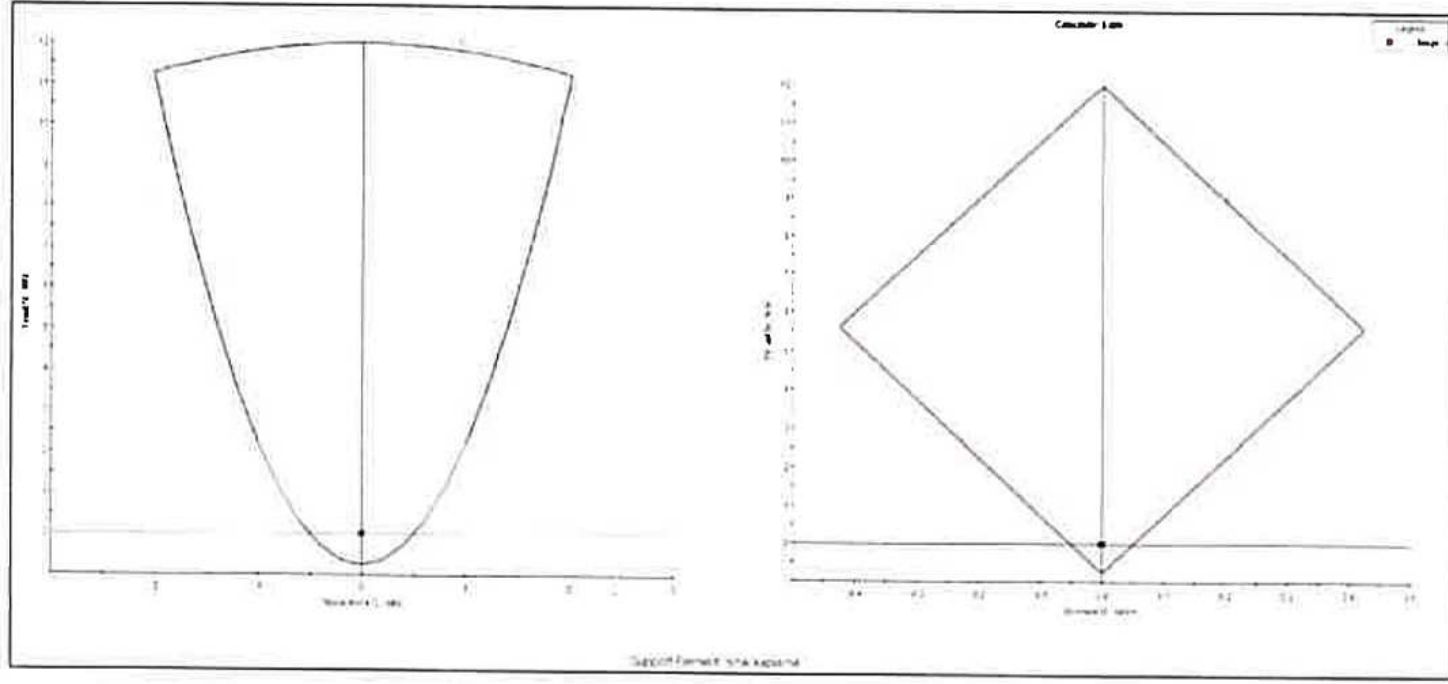
Şekil 4-11: Durum 3; Santral yapısının tünel inşasından sonra yapılması durumu

4.2.3 Nihai kaplama kapasite diagram durumu:

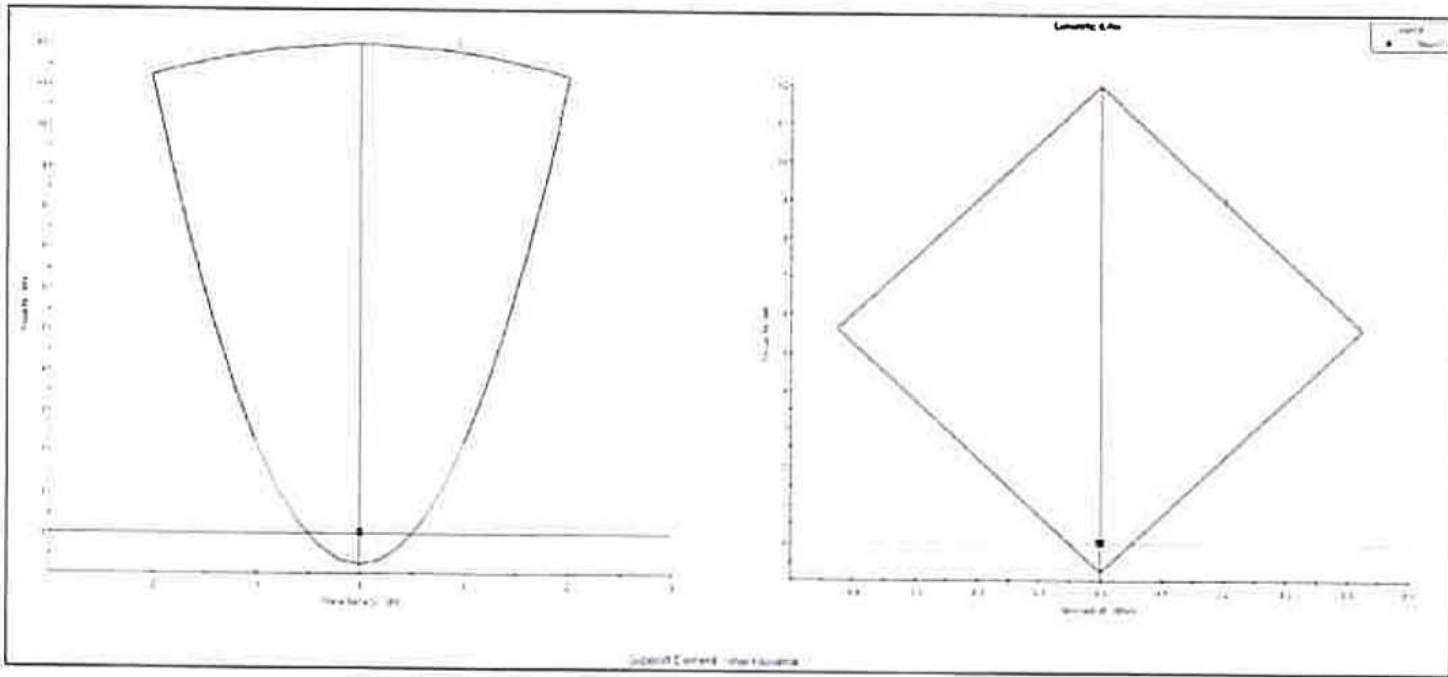


Şekil 4-12: Durum 1; Santral yapılmaması halinde tünel durumu

GA



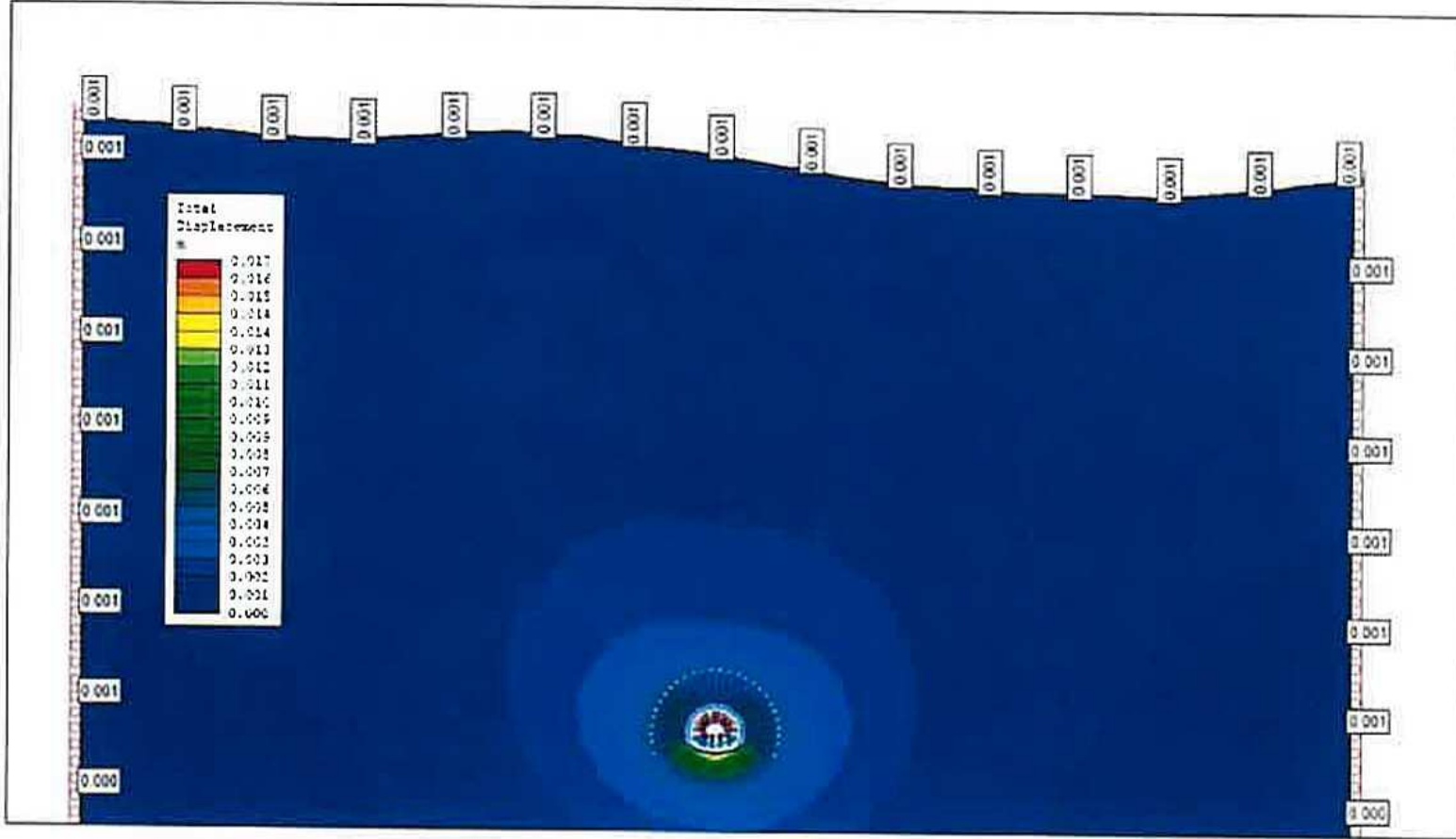
Şekil 4-13: Durum 2; Santral yapısı tünel inşaatından önce yapılması durumu



Şekil 4-14: Durum 3; Santral yapısının tünel inşaatından sonra yapılması durumu

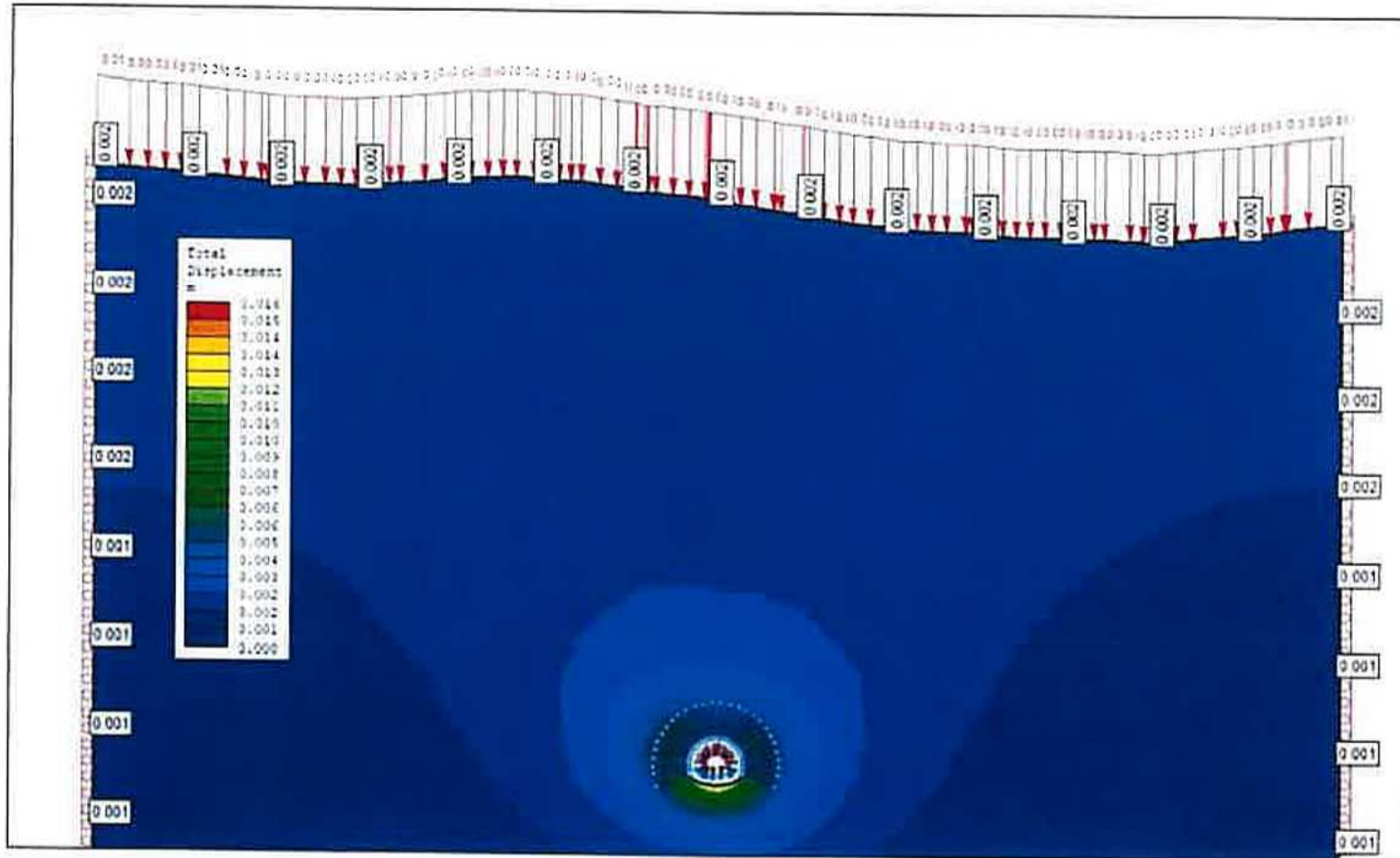
5. YÜZEY OTURMASI

Tünel neticesinde yüzeyde oluşan deformasyon değeri 1 mm mertebesindedir.



Şekil 5-1: Tünel inşaatı sonrası

Tünel yapısı inşa edildikten sonra GE santrali yükü nedeni ile oluşan nihai deformasyon değeri 2 mm mertebesindedir.



Şekil 5-2: İlave yük nedeniyle

Sonuç olarak yüzeyde inşaa edilecek yapı sadece 1 mm'lik ihmal edilebilir ilave oturmaya sebep olacaktır.

6. SONUÇ

- Yapılan sonlu elemanlar analizleri tünel yapımı nedeniyle oluşan 1 mm'lik deformasyona ilaveten 1 mm deformasyon daha yaptığı gözlenmiştir. Mevcut koşullar altında tünel yapımı aşamasında yüzeyde toplam 2 mm'lik deformasyon değeri olacağı öngörülmektedir.
- Analiz sonuçları incelendiğinde tünel inşaatı öncesi veya sonrasında tünel üzerine santral yapısının yapılması hususunda tüneli kritik düzeyde etkilecek olumsuz yönde bir etki analiz edilmemiştir. İlave yük altında tünel nihai kaplamasında stabilite problemi gözlenmemektedir.
- Bu rapor, yapımı planlanan “Manavgat – Seydişehir Demiryolu” T16 tüneli ve üzerindeki Güneş Enerji Santrali etkileşimi kapsamaktadır.
- Bu raporda yer alan değerlendirme ve öneriler, proje sahasında belirli lokasyonlarda yapılan jeolojik gözlemler, temel sondaj verileri ve laboratuvar deney sonuçlarına dayalı olarak yapılmıştır. Önerilen yöntem ve hesaplar, araştırma çalışmalarında belirlenen zemin koşulları için geçerlidir. Yapım çalışmaları sırasında jeolojik koşulların izlenmesi, belirlenen jeolojik modelden daha farklı bir durumla karşılaşılması halinde; tasarımı yapan uzmandan görüş alınması, gerektiğinde Kontrol Mühendisi ve/veya İdare'nin onayı ile tasarımın revize edilmesi uygun olacaktır.

7. KAYNAKÇA

Bu belge için aşağıda numaralandırılan referanslar temel alınmıştır:

- [1] “TS500: Betonarme Yapıların Tasarım ve Yapım Kuralları”, Şubat 2000
- [2] “TS708: Çelik-Betonarme İçin-Donatı Çeliği”, Nisan 2010
- [3] “Guidelines for the Design of Tunnels”-ITA-Tunnel and Underground Space Technology, Vol. 3, Nr. 3-1988
- [4] “Influence of elastic constant on the horizontal in situ stress”, P.R. Sheorey, G. Murali Mohan, A. Sinha; International Journal of Rock Mechanics & Mining Science 38 (2001) 1211-1216 (19 October 2001)



Eren ARICA

Jeoloji Mühendisi



Emrah SERT

Kon. Tünel Araştırma Proje Şefi



Osman FERÇİN

Tüneller Araştırma Şube Müdürü Y.



Osman ALTINORDU

Daire Başkan Yardımcısı



Ahmet ŞİRİN

Daire Başkanı



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

GÜNLÜDÜR
31/07/2019

Sayı : 58336634-045.99-E. 15133
Konu : Manavgat Düzağaç Mahallesi GES İmar
Planı

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 25.06.2019 tarih ve 17324114-622.02-405/E.12167 sayılı yazınız.

İlgi'de kayıtlı yazınızda; Belediyeniz sınırları içerisinde yer alan, Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 no'lu parselde, " Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesis (GES) " amaçlı İmar Planı yapılması düşünüldüğü belirtilerek, planlamaya esas görüşlerin iletilmesi talep edilmektedir.

Bakanlığımız Enerji İşleri Genel Müdürlüğünce; anılan alanda başvuru günü itibariyle rüzgar ve güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi kurmak için lisanslı ve/veya lisanssız herhangi bir başvuru olup olmadığı dikkate alınarak, bahse konu talebin gerçekleştirilmesine engel bir hal bulunmamaktadır.

Bakanlığımız bağlı kuruluşu Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünce; bilgi işlem kayıtlarında 09.07.2019 tarihinde yapılan alan sorgulama neticesinde; yürürlükte olan herhangi bir maden ruhsat sahasının olmadığı tespit edildiğinden 5,33 hektarlık proje alanının GES amaçlı imar planı yapılmasında Genel Müdürlüklerince herhangi bir sakınca bulunmadığı,

Talep edilen ve ekte koordinatları verilen 5,33 hektarlık proje alanın Genel Müdürlükleri bilgi işlem kayıtlarında madencilğe kapalı alan haline getirilmeyerek ER:3386920 sayılı GES Özel İzin Sahası olarak işlendiği, bu alanla ilgili bilgi dökümlerinde, ihale ilanlarında, ilk müracaat aşamasında izin alınması için 1 (bir) yıl süre verileceği ve bu alanda madencilik faaliyetinde bulunulmasının istenilmesi halinde Genel Müdürlüklerinden veya ilgili kurumdan izin alınmadan faaliyette bulunulmayacağı konusunda ruhsat ve talep sahiplerine bilgi verileceği belirtilmektedir.

Bakanlığımız ilgili kuruluşu Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğünce; söz konusu bölgedeki Genel Müdürlüklerine ait tesislerinin işletme hakkı AKDENİZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'ne devredildiğinden adı geçen şirketten alınan görüş yazısının bir örneği ekte gönderilmektedir.

1028 / 22837
06.08.2019
Plan ve Proje Md.
Sh. Dikk. EREN



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Bakanlığımız ilgili kuruluşu Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğünce; söz konusu proje sınırı içerisine Teşekküllerine ait "380 kV Seydişehir-Varsak Enerji İletim Hattı"nın isabet ettiği tespit edildiği, Enerji İletim Hattının isabet ettiği planlarda; tesislerinin (1/25000 ve 1/5000 ölçekte hat güzergahının, 1/1000 ölçekte direk yerleri ve en büyük salınım durumundaki gabarilerinin) gösterilmesi, haklarının gözetilmesi bakımından " Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği "nde (EKAT) belirtilen yatay ve düşey yaklaşım mesafelerine dikkat edilmesi, Plan notlarına " EKAT Yönetmeliğinde belirtilen mesafelere göre uygulama yapılmasını teminen enerji iletim hattının geçtiği alandaki irtifak koridoru boyunca TEİAŞ görüşü alınmadan imar uygulaması yapılmayacaktır." ifadesinin eklenmesi, ihtiyaç halinde direk yerlerine erişim için ulaşım yolu bırakılması, direk istimlak alanı içerisine tesis yapılmaması, projenin sahaya uygulanmasından önce Antalya 19. Bölge Müdürlüklerinden uygun görüş alınması gerektiği,

Planlama sahasında mevcut olmayan ve Ulusal İletim Sistemi Master Planında yer almakla birlikte henüz güzergah seçimi yapılmayan projeleriyle ilgili olarak güzergah yer seçimi işleri tamamlandığında, planlama sahası içine isabet edebilecek şekilde bir tesis yapılması gündeme geldiği takdirde buna yönelik imar planı tadilatları için gerekli müracaatlar ilgili idarelere yapılacağı belirtilmektedir.

Bakanlığımız kuruluşlarından Maden Tektik ve Arama, Elektrik Üretim A.Ş., Türkiye Petrolleri A.O., Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş., Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu ve Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüklerinin yazılarının birer örneği yazımız ekinde gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

e-imza

Ömer Sami YAPICI
Bakan a.
Strateji Geliştirme Başkanı

Ek :

- 1- MAPEG Koordinatları (2 sayfa)
- 2- TEDAŞ Yazı Örneği ve Eki (2 sayfa)
- 3- TEİAŞ CD
- 4- Kurum Görüşleri (6 sayfa)

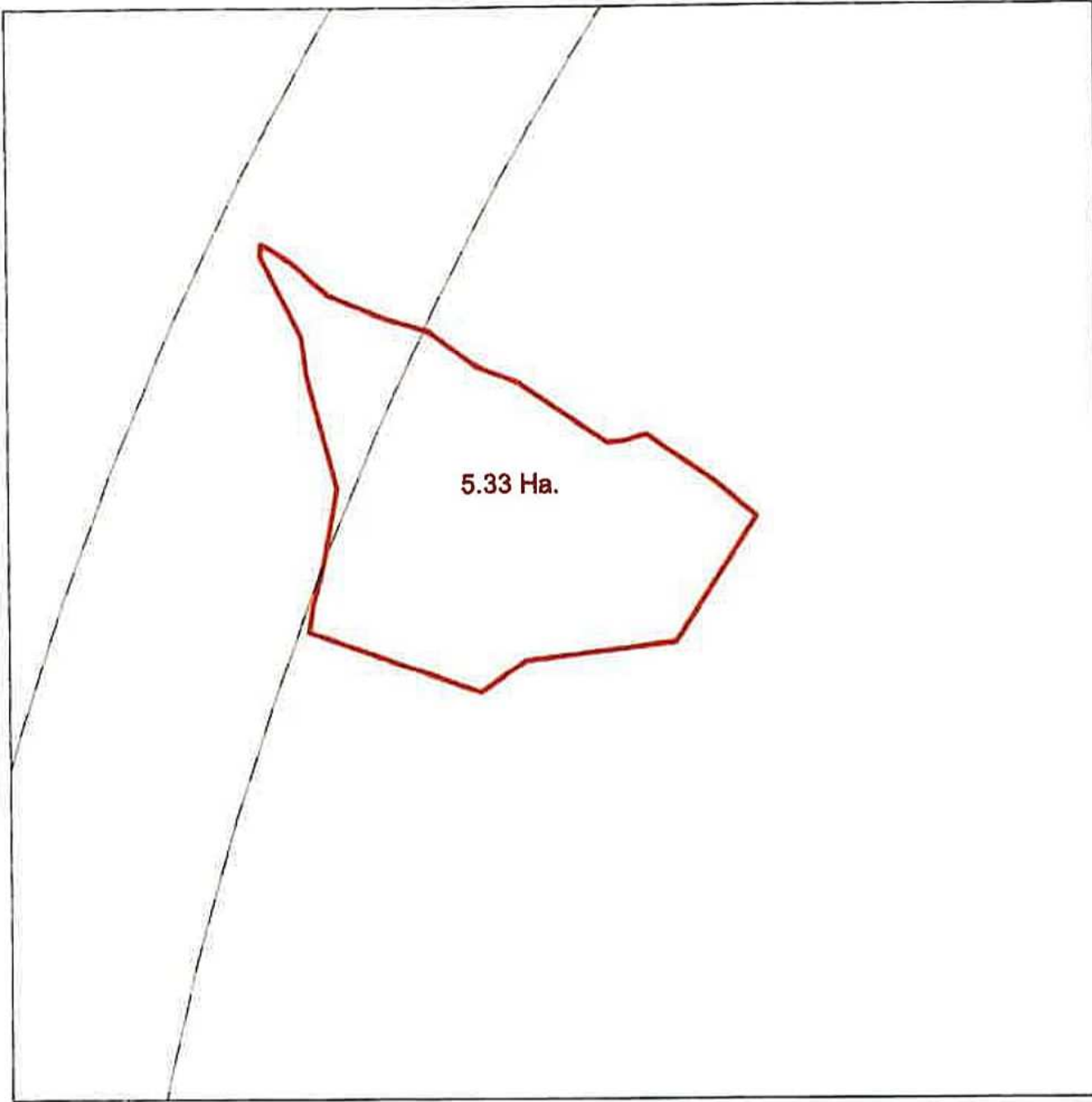
Evrakı Doğrulamak İçin : <http://belgedogrulama.enerji.gov.tr> Evrak Pin Kodu: 00022

Adres: Nasuh Akar Mah. Türkocağı Cad. No:2 06520 Çankaya-ANKARA
Telefon No: +90 312 212 64 20 Faks No: +90 312 212 38 16
e-Posta: bilgi.sgb@enerji.gov.tr İnternet Adresi: <http://www.enerji.gov.tr>

Bilgi için: Seher MIZRAK
Tekniker
smizrak@enerji.gov.tr
Telefon No: 7627



Bütün enerjimizle Türkiye için çalışıyoruz



Belirtilen Sahanın Alanı: 5.33 Hektar

Bu bilgiler 09.07.2019 15:39:59 tarihi ile geçerlidir.

KULLANICI :Hasan KURTCU

PAFTALAR:N26C1

POLİGON 1

Y1: 345597 X1: 4121763
Y2: 345658 X2: 4121721
Y3: 345671 X3: 4121722
Y4: 345685 X4: 4121726
Y5: 345731 X5: 4121693
Y6: 345760 X6: 4121668
Y7: 345702 X7: 4121583
Y8: 345597 X8: 4121572
Y9: 345566 X9: 4121551
Y10: 345448 X10: 4121595
Y11: 345451 X11: 4121612
Y12: 345459 X12: 4121641
Y13: 345470 X13: 4121693
Y14: 345451 X14: 4121771
Y15: 345448 X15: 4121798
Y16: 345421 X16: 4121854
Y17: 345422 X17: 4121863
Y18: 345443 X18: 4121849
Y19: 345467 X19: 4121827
Y20: 345503 X20: 4121811
Y21: 345537 X21: 4121800
Y22: 345568 X22: 4121775
Y23: 345597 X23: 4121763



T.C.
TÜRKİYE ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Yatırımlar İzleme Daire Başkanlığı
Proje ve Kabul Müdürlüğü

Sayı : 28141845-622.03

Konu : Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi GES İmar Planı

STRATEJİ GELİŞTİRME BAŞKANLIĞINA

- İlgi : a) 04.07.2019 tarih ve E.91028 sayılı yazınız.
b) Akdeniz EDAŞ'ın 12.07.2019 tarih ve 31580 sayılı yazısı.

İlgi (a)'da kayıtlı yazınızda; Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 parselde kurulması planlanan Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik  retim Tesisi için İmar Planı yapılması için Genel Müdürlüğümüz görüşü talep edilmektedir.

Kurumumuzca yapılan inceleme ve İlgi (b)'de kayıtlı Akdeniz EDAŞ'a ait imar planı görüşü yazısı çerçevesinde bahse konu alan için Güneş Enerji Santrali (GES) baővurusunun yapılmadığı tespit edilmiş olup, **Bağlantı Görüşü ve  ağrı Mektubunun** alınmasına müteakip ilgili taşınmaza ilişkin talep incelemeye alınabilecektir.

Gereğini bilgilerinize arz ederiz.

e-imza

Yakup AVAN
Daire Başkanı

e-imza

Zafer TURUT
Genel Müdür Yardımcısı

Not: İlgi yazılar ekte sunulmaktadır.

Ek :

- 1- Enerji Ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Strateji Geliştirme BaőkanlıĐının 04.07.2019 Tarih ve E.91028 sayılı yazısı
2- Akdeniz EDAŞ'ın 12.07.2019 tarihli ve 31580 sayılı yazısı



A K D E N İ Z
E L E K T R İ K
D A Ğ I T I M

"enerjimizle yanınızdayız"



Tesis Müdürlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği

Sayı : --

Konu: Görüş ve Teklifler (181 Ada 4 Parsel) Hk.

T.C.
MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü

İlgi: 25/06/2019 tarihli ve 12167 sayı ile kurum kayıtlarına giren evrak

İlgi yazıda; Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 parselde kurulması planlanan Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisleri için İmar Planı yapılması için Şirketimiz görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz üzerine yapılması planlanan Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisleri Amaçlı Uygulama İmar Planında Şirketimiz Üretim Tesisleri Yöneticiliğinden **Bağlantı Görüşü ve Çağrı Mektubunun** alınmasına müteakip ilgili taşınmaza ilişkin talebiniz incelemeye alınacaktır.

Gereğini arz ederiz.

E-İmzalıdır
Serkan Kükrek
Tesis Müdürü

E-İmzalıdır
Ufuk Okul
Yatırım Direktörü



T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
MADEN TETKİK VE ARAMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Jeoloji Etütleri Dairesi Başkanlığı

GÜNLÜDÜR
16.07.2019

Sayı : 65116061-045.99-E.52247
Konu : Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi GES İmar Planı.

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

İlgi : a) 25/06/2019 tarihli ve 17324114-622.02-405/E. 12167 sayılı Manavgat Belediye Başkanlığı'nın yazısı.
b) 03/07/2019 tarihli ve 58336634-045.99-E.13226 sayılı yazınız.

İlgi (b) yazınızda, Manavgat Belediye Başkanlığı'ndan alınan ve bir örneği yazınız ekinde gönderilen ilgi (a)'da kayıtlı yazıya istinaden; Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 no.lu parselde "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesis (GES)" amaçlı imar planı yapılacağı belirtilerek; 3194 sayılı İmar Kanununun 8 inci maddesinin (e) bendine istinaden planlamaya esas Kuruluşumuza ait görüşün tarafınıza iletilmesi talep edilmektedir.

"Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesis" yapılması planlanan alana karşılık gelen 1/25.000 ölçekli N26-c1 paftasına ait Jeoloji Haritası ve Heyelan Haritası arşivimizde sayısal olarak mevcut olup, satışı yapılmaktadır. Ayrıca söz konusu alana ilişkin raporlar ile JPEG formatında 1/25.000 ve 1/100.000 ölçekli jeoloji haritalarına Genel Müdürlüğümüz WEB sayfası, E-Ticaret Portal'ından ulaşılabilir ve ücreti karşılığı satın alınabilir.

Belirtilen alan çevresinde Kuruluşumuzun bundan sonra yapabileceği olası çalışmalar saklı kalmak üzere, söz konusu alanda Kuruluşumuz çalışmaları açısından engel teşkil edecek herhangi bir husus bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Cengiz ERDEM
Genel Müdür



ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
İnşaat ve Kamulaştırma Daire Başkanlığı
Emlak ve Kamulaştırma Müdürlüğü

ÇOK İVEDİ

Sayı : 41665019-754-E.98456
Konu : Antalya Manavgat Kurum Görüşü

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)
Nasuh Akar Mah. Türk Ocağı Cad. No:2 PK:06100 Çankaya/ANKARA

İlgi : 03.07.2019 tarih ve 13226 sayılı yazınız.

Antalya ili, Manavgat ilçesi, Düzağaç Mahallesiinde bulunan 181 ada 4 nolu parselde "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi" yapmak amacıyla imar planına esas oluşturacak görüşümüz ilgede kayıtlı yazı ile istenmiştir.

Söz konusu alanda herhangi bir tesisimiz, plan ya da projemiz olmadığından görüşümüz bulunmamaktadır.

Gereğini arz ederiz.

Mehmet Feridun ALAK
Genel Müdür Yardımcısı V.

Dr. İzzet ALAGÖZ
Genel Müdür
Yönetim Kurulu Başkanı

Net-2019 sayılı elektronik imza kanunun gereği, bu belge alıf noktasında imza ile imzalanmıştır.

Mustafa Kemal Mah. Eskişehir Yolu 7. Km. No:166 Çankaya ANKARA/TÜRKİYE
Tel: (0 312) 630 19 60
Fax:

Bilgi için:Özge Nur KAYAHAN
Teknisyen
Telefon No:(312) 295 53 53



T.C.
TÜRKİYE PETROLLERİ ANONİM ORTAKLIĞI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ (TPAO)
Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı
Emlak Ve Kamulaştırma Müdürlüğü

Sayı : 87548541-756.99-E.49681
Konu : Manavgat İlçesi Düzağaç Mah. GES
İmar Planı

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)
Türk Ocağı Cad. No:2 PK:06100 Çankaya/ANKARA

İlgi : 03.07.2019 tarihli ve 24306170-13226 sayılı yazınız.

Manavgat Belediye Başkanlığından alınan ve bir örneği ekte gönderilen ilgi'de kayıtlı yazıda; Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 nolu parsel içerisinde, "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi (GES)" amaçlı İmar Planı yapılacağı belirtilerek, planlamaya esas, Genel Müdürlüğümüz görüşü talep edilmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde, bahsi geçen alanda Genel Müdürlüğümüze ait herhangi bir yatırım bulunmadığı tespit edilmiştir.

Bilgi ve gereğini arz ederiz.

Edip MÜYESSEROĞLU
Gen. Müd. Yrd. ve Yön. Kur. Üyesi

Melihhan BİLGİN
Gen. Müd. ve Yön. Kur. Bşk.

Bu belge 2019 Sayılı Elektronik İmar Kanunu ile elektronik imza ile imzalanmıştır.

KAMULAŞTIRMA ŞEFLİĞİ

Bilgi için: Sema ASLAN
Harita Baş Tekni syeni



BOTAŞ
BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş.
Etüt ve Proje Daire Başkanlığı

Sayı : 26106802-622.02-E.2098353
Konu : Görüş ve Teklifler

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

İlgi : 03/07/2019 Tarih ve 13226 Sayılı Yazınız

Antalya ili Manavgat ilçesi Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 numaralı parselde "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi (GES)" amaçlı hazırlanacak imar planına esas olmak üzere, ilgi yazı ile Kuruluşumuz görüşü talep edilmişti.

Yazı ekindeki veriler tarafımızca incelenmiş olup söz konusu çalışma alanında Kuruluşumuz tasarrufunda mevcut veya planlanan boru hattı ve tesis bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi arz ederiz.

[E-İmzalı]
Abdolvahit FİDAN
Genel Müdür Yardımcısı

[E-İmzalı]
Burhan ÖZCAN
Genel Müdür

Adres	: Bilkent Plaza A-2 Blok 06800 Bilkent/ANKARA	Bilgi için : Kübra TUNÇ
Telefon	: (312) 297 2000	Faks : (312) 266 0733-34
İnternet Adresi	: www.botas.gov.tr	Telefon : 03122972718
		e-posta : kubra.tunc@botas.gov.tr

T.C.
TÜRKİYE KÖMÜR İŞLETMELERİ KURUMU GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Jeolojik Etüt ve Arama Dairesi Başkanlığı

KEP

Sayı : 19905337-101.05-E.2779833
Konu : Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi
GES İmar Planı

T.C.
ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞI
Strateji Geliştirme Başkanlığı
Nasuh Akar Mah. Türk Ocağı Cad. No:2 PK:06100 Çankaya/ANKARA

İlgi : Enerji Ve Tabii Kaynaklar Bakanlığına (Strateji Geliştirme Başkanlığı)'ın 3.7.2019 tarihli ve 13226 sayılı yazısı.

İlgi yazınız ile görüş sorduğunuz, Manavgat ilçesi, Düzağaç mahallesi, Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi (GES) İmar Planı Alanı, Kurumumuzun linyit sahaları ve projelerimiz yönünden incelenmiştir.

Adı geçen alanda, Kurumumuza ait linyit sahası ve İşletme Projesi bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi arz ederiz.

e-imza
Mehmet UYGUN
Genel Müdür Yardımcısı

e-imza
Ömer BAYRAK
Genel Müdür V.



Sayı : 43278264-110.99-E.17573

Konu : Manavgat İlçesi Düzağaç Mahallesi GES İmar Planı.

ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINA
(Strateji Geliştirme Başkanlığı)

İlgi : 03.07.2019 tarihli ve 24306170-13226 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınızda; Antalya ili, Manavgat ilçesi Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 no.lu parselde "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi (GES)" amaçlı imar planı yapılacağı belirtilerek, 3194 sayılı İmar Kanununun 8'inci maddesinin (e) bendine istinaden, planlamaya esas Teşekkülümüz görüşlerinin 19.07.2019 tarihine kadar Bakanlığımıza bildirilmesi istenmektedir.

Konu Teşekkülümüzce incelenmiş olup söz konusu alanda Teşekkülümüze ait ruhsatlı maden sahası bulunmadığı tespit edilmiştir.

Bilgilerinize arz ederiz.

Özgür SAÇ
Genel Müdür Yardımcısı

Serkan KELEŞER
Genel Müdür

Sayı: 3079 sayılı Elektrik Enerji Kanunu gereği bu belge elektronik ortamda imzalanmıştır.

Adres: Ayvalı Mah. Halil Sezai Erkut Cad. Afra Sok. No:1/A 06010 Keçiören /
ANKARA
Tel: (0312) 294 20 00 Faks: (0312) 230 71 84
e-posta: etimaden@etimaden.gov.tr Kep Adresi: etimaden@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hikmet MÜJDE
Maden Hakları Ve İştirakler Sorumlusu

BELGENİN ASLI ELEKTRONİK İMZALIDIR.

Ek-1

Evrak Tarih ve Sayısı: 03/09/2020-34881

**AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM**

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

Sayı : --

Konu: Bağlantı Görüşü ve Çağrı Mektubu Hk.

T.C. MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
(Yukarı Pazarcı Mahallesi 4010 Sokak No:1 Manavgat/Antalya)

İlgi: 30.12.2019 tarih ve 60038 sayılı dilekçe.

İlgi de kayıtlı dilekçe ile Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi, 181 Ada, 4 Parselde Manavgat Belediye Başkanlığı 'na ait arazi üzerine Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliğinin 30 uncu maddesinin birinci fıkrası kapsamında 999 kW gücünde lisanssız elektrik üretmek için yapmış olduğunuz başvuru aşağıdaki şekilde kabul edilmiştir.

12.05.2019 tarih ve 30772 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğinin 17 nci maddenin birinci fıkrasına göre Bağlantı Anlaşmasına Çağrı Mektubunu alan gerçek ve tüzel kişilerin bu belgeleri alma tarihinden itibaren 180 gün içinde, yönetmeliğinin 17 nci maddenin ikinci fıkrasında bahsi geçen belgeleri tamamlayarak Şirketimize Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması yapmak üzere müracaat edilmesi gerekmektedir.

Diğer yönden üretim tesisinize ait projelerin aşağıda belirtilen hususların dikkate alınarak hazırlanması gerekmektedir.

Buna göre;

- 1) Enerji alacağınız satış merkezinin ve bu noktadan itibaren tüm elektrik tesislerinin (TM + AG Tesisleri + Üretim Santrali) projeleri; yürürlükteki yönetmelik, şartname ve şirketimiz standartlarına göre tarafınızca yapılacak TEDAŞ Genel Müdürlüğü'ne onaylatılacaktır.
- 2) Tüm tesisler (TM + AG Tesisleri + Üretim Santrali) projesine göre tarafınızdan yapılacağı gibi bu tesislerin geçici kabulü de usulüne göre tarafınızca yapılacaktır. Üçüncü şahıslar, Kamu Kurum ve Kuruluşlarıyla çıkacak her türlü problemin çözümü tarafınızca ait olacaktır.
- 3) İnşa edilecek satış merkezinden sonraki tüm elektrik tesislerinin işletme ve bakımı tarafınıza ait olduğundan Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri yönetmeliğinin 60. Maddesi doğrultusunda işletme ve bakım sorumluluğunun bir Elektrik Mühendisi tarafından üstlenmesi gerekmektedir.
- 4) Üretim tesisinizin Şirketimize ait dağıtım sistemine bağlantısı;

Evrağı Doğrulamak İçin : <https://by.akdenizedas.com.tr/8443/en/En/En/Sorgula/Dagitim/belgedogrulamasi.aspx?by=111616>
Evrak Tür Kodu : 04.11

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.:0216470544
Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :
Ayrıntılı bilgi için e-posta:
Telefon: (0.242) 339 55 55 Fax: (0.242) 339 55 82

26693
21.09.20
Fen KİMP

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

a) MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI; Yavrudoğan TM'nin 3x266 MCM iletken tertipli AH-09 nolu fiderinin 152690 cbs nolu direğinden beslenen 3x3/0 iletken tertipli ENH'dan enerjili sırasıyla 633086-633006-633094-634411 cbs nolu binalarından enerji alan 634099 cbs nolu bina ile 633098 cbs nolu binanın arasında mevcut 3xSW iletken tertipli ENH'nın demontaj edilmesine müteakip yerine 3x3/0 iletken tertipli ENH tesis edilerek 633098 cbs nolu bina ile fiziki irtibatı sağlanacaktır.

b) 633098 cbs nolu binanın 3x3/0 ENH'dan enerjili 1480319 cbs nolu direk ile 1480320 cbs nolu direk arasına 2 adet nihayet direği tesis edilecektir. Tesis edilecek olan 2 adet nihayet direğinden 3x(1x150) AL XLPE kablo ile yeni tesis edilecek beton köşke girdi çıktı yapılmak üzere enerjilendirilecektir.

c) MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI; Yeni tesis edilen beton köşk 1 adet kesicili giriş hücresi (3x3/0 giriş için), 1 adet kesicili çıkış hücresi (3x3/0 çıkış için), 1 adet kesicili çıkış hücresi (Düzağaç çıkış için), 1 adet kesicili çıkış hücresi (GES üretim tesisi için), 1 adet iç ihtiyaç hücresi ile donatılacaktır. 1 adet boş hücre yeri bırakılacaktır. (Mevcut hatlar ile fiziki irtibatı sağlanacaktır.)

d) MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI; Yeni tesis edilen beton köşk içerisindeki kesicili çıkış hücresinden (GES üretim tesisi için) GES sahasına kadar 3x(1x150) AL XLPE kablo ile enerji alınarak 1 adet beton köşk (GES DM) tesis edilecektir.

* Yeni tesis edilecek olan hatlar ve binalar için Şirketimizden koordinatlı ve ölçekli planlar üzerine işlenecek şekilde Şirketimize sunularak uygunluk görüşü ile birlikte güzergah onayı alınacaktır.

e) MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI; Yeni tesis edilen GES DM, 1 adet otoprodüktörlü kesicili giriş hücresi, 2 adet kesicili çıkış hücresi ve 1 adet iç ihtiyaç hücresi ile donatılacaktır.

f) MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI; Yeni tesis edilen GES DM içerisindeki 2 nolu kesicili çıkış hücresinden uygun kesitli kablo ile enerji alınarak GES sahasına tesis edilecek beton köşk enerjilendirilecektir.

g) MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI; Yeni tesis edilen beton köşkün 1 adet yük ayırıcı giriş hücresi, 1 adet satışa esas ölçü, yedek ölçü, teknik kalite izleme cihazı için üç seconderli A.T. ve çift seconderli G.T. ile çift yönlü çift sayaçlı ölçü hücresi, 1 adet trafo koruma hücresi, 1 adet 1000 kVA trafo ve AG dağıtım panosu ile donatılmasına müteakip, üretim tesisinin şebekeye bağlantısı uygun görülmüştür.

CBS ÜRETİM ID No: 51593

5) Adalama koruması için sisteminizde LOSS OF Mains Rölesi kullanılacaktır.

Excedit Doğrulama İçin: <https://tes.akdeniz.com.tr/tes/planlar/8493/SignVision/SorguluDağıtımBelgedogrulama.aspx?Y=1001&Hizmet=Hizmet>
Evrak Pın Kodu: 13413

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
K urumlar V.D.:0210470544
Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :
Ayrıntılı bilgi için e-posta:
Telefon: (0.242) 339 55 55 Fax: (0.242) 339 55 82

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

6) Bu yazımız tarihinden itibaren 180 gün içerisinde projenizin TEDAŞ Genel Müdürlüğüne onaylatılması halinde EMB 'miz yürürlükteki, yönetmeliklere göre geçerli kalacaktır. Aksi takdirde şartlarımız hükümsüz kalacaktır. Belgelerinizi 180 gün içinde tamamlamanız halinde şirketimizle 30 gün içinde bağlantı ve sistem kullanım anlaşması yapabilirsiniz.

7) Satış trafo merkezinde elektrik kuvvetli akım tesisleri yönetmeliğinin 35/i maddesi hükmü gereğince TS ve EN-60298 standartlarına ve TEDAŞ MYD şartnamelerine uygun bu standartlarda belirtilen tüm tip deneyleri yapılmış metal mahfazalı tip hücreler/anahtarlama ve kumanda tesisleri kullanılması gerekmektedir.

8) Şirketimize devredeceğiniz elektrik tesislerinde kullanacağınız tüm YG teçhizatının kullanılmamış yeni malzemeden seçilmesi, şartnamesi ve TSE standartlarına uygun olması, üretiminin TS/ISO-9001 veya TS/9002 belgeli olması gerekmektedir.

9) Trafo merkezinde kullanacağınız trafonun TEDAŞ- MYD/95.012.E no'lu OG/AG dağıtım güç transformatörleri Atmosfere açık, Genleşme Depolama veya TEDAŞ -MYD /99-032.D hermetik tip OG/AG dağıtım güç transformatörleri veya güç transformatörleri teknik şartname uygun olması gerekmektedir.

10) Tesis edeceğiniz trafonun YG sargısı ana kademe anma geriliminin mevcut şebeke ile uyumlu ve ilgili işletmeden teyit alınması gerekmektedir.

11) Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinin 58/a maddesi gereğince, kablolar döşenecek yerlerin özelliklerine uygun tipte seçilmelidir. İnsanların yoğun bulunduğu, paniğin yaşanabileceği tüm yapılar, yüksek katlı binalar hastaneler, tüneller, tüneller, tiyatrolar, okullar, alış veriş merkezleri gibi yapı ve yerlerde yangın anında az duman çıkaran halojensiz özellikli kablolar kullanılmalıdır. Bina haricinde AG şebekemizde kullanacağınız kablolar NYFGbY tipinde olacaktır.

12) DC Kumanda sistemi için bakımsız akü redresör grubu (BAR-24) kullanılacaktır.

13) Proje onayına müteakip 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu esaslarında hazırlanan ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Tarafından onaylanan Dağıtım sistemine bağlantı anlaşmasının tarafınızca Şirketimizce imzalanması gerekmektedir.

14) Elektrik Şebeke Yönetmeliğinin 29. Maddesinin 7. 8. ve 9. Fıkralarına istinaden dağıtım seviyesinden bağlantı yapan üretim tesislerin dağıtım şirketinin SCADA sistemine bağlantı yapmaları gerekmektedir. Bağlantı Görüşü ve Çağrı Mektubunun ekinde sunulan SCADA mimarisi ve asgari şartları içeren SCADA Modülünün kurulumu zorunludur. Tesis edilecek olan şebeke elemanları SCADA şartnamesine uyumlu olacaktır.

Yazıyı Doğrulamak İçin: <https://yaz.akdenizedas.com.tr/8443/en/Vizyon/Sorgula/Dağıtım/Belgedogrulama.aspx?ID=131690>
Evrak Pın Kodu: 14113

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez ANTALYA
Kurumlar V.D:0210470544
Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :
Ayrıntılı bilgi için e-posta
Telefon: (0.242) 339 55 55 Fax: (0.242) 339 55 82

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

15) Dağıtım sistemine bağlı her bir üretim tesisinin üretimini ölçmek amacıyla ayrı bir sayaç bulundurması zorunludur. Faturalamaya esas ölçüm noktası dağıtım sistemine bağlantı noktasında birinci veya ikinci fıkralara göre tesis edilen sayaçlar ilgili mevzuata göre tesis edilecek Şirketimiz otomatik sayaç okuma sistemine uyumlu olacaktır.

16) Bu EMB 'sinde belirlenemeyen hususlarda 12.05.2019 tarih ve 30772 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin maddeleri uygulanacaktır.

17) Yukarıda belirtilen şartlarımızın kabul edilmemesi durumunda 30 gün içerisinde yazılı olarak itiraz etmeniz gerekmektedir. Aksi halde şartlarımız tarafınızca kabul edilmiş sayılır.

18) Her türlü Kamulaştırma ve Orman geçiş izinleri tarafınızdan alınacaktır.

19) Tesisinize ait işletme ve bakım işlemleri tarafınızdan yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen şartların yerine getirilmesine müteakip, AKDENİZ EDAŞ ile "Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması ve Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması" imzalanabilecektir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederiz.

E-İmzalıdır
Serkan Kükrek
Yatırım Direktörü Vekili

E-İmzalıdır
N. Bahadır MÜDÜROĞLU
Genel Müdür

EKLER :

- 1- Tek Hat Şeması
- 2- YEGM Teknik Değerlendirme Raporu
- 3- SCADA Topolojisi

DAĞITIM

Gereği:
T.C. MANAVGAT BELEDİYE
BAŞKANLIĞI
(Yukarı Pazarı Mahallesi 4010 Sokak No:1
Manavgat/Antalya)

Bilgi:
Manavgat İlçe Yöneticiliği

Evrakı Doğrulamak İçin : <http://akdenizedas.com.tr/8437/enVersion/Şişirli-Dağıtım-belgedogrulama.aspx?V=BEU151624>
Barak Bar Kodu : 13113

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.:0210470544
Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :
Ayrıntılı bilgi için e-posta:
Telefon: (0.242) 339 55 55 Fax: (0.242) 339 55 82

GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ÜRETİM TESİSİNE İLİŞKİN TEKNİK DEĞERLENDİRME RAPORU		
BAŞVURU NUMARASI	AKDENİZ-GES-988	
BAŞVURU SAHİBİNİN ADI VE İLETİŞİM BİLGİLERİ	MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI Y.PAZARCI MAHALLESİ 4010 SOKAK NO:1 MANAVGAT/ANTALYA	
TESİS ADI	MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI GES-2	
DAĞITIM ŞİRKETİNE BAŞVURU TARİHİ	30.12.2019	
ÜRETİM TESİSİNİN YERİ	İLİ	Antalya
	İLÇESİ	Manavgat
	KÖY/MAHALLE	Düzağaç
TEKNOLOJİ TÜRÜ	Fotovoltaik Sistemler;Optimum açıda sabitlenmiş fotovoltaik sistemler Diğer Sistemler;	
UYGULAMA YERİ	Arazi	
FOTOVOLTAİK SİSTEMLERDE KULLANILACAK HÜCRE TÜRÜ	Fotovoltaik Hücreler;Çok kristalli yapı	
Bağlantısı uygun bulunan tesis toplam kurulu gücü AC (kWe)	999	
Bağlantısı uygun bulunan trafo merkezinin ve bağlantı noktası adı	YAVRUDOĞAN (GÜNDOĞDU)	
1/25000 ölçekli pafta adı	N26C1	
Projeksiyon Sistemi	GK Central Meridian 30 (ITRF - 3°)	
Santral sahası alanının yüzölçümü (m2)	14126.2	
TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NOKTALARI		
TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NUMARASI	Doğu (sağa değer)	Kuzey (yukarı değer)
K1	611629.705	4122478.542
K2	611757.304	4122478.535
K3	611742.363	4122367.59
K4	611720.162	4122352.664
K5	611614.129	4122387.868
K6	611622.36	4122403.873
K7	611616.09	4122406.608
K8	611621.247	4122420.836
K9	611626.494	4122456.072

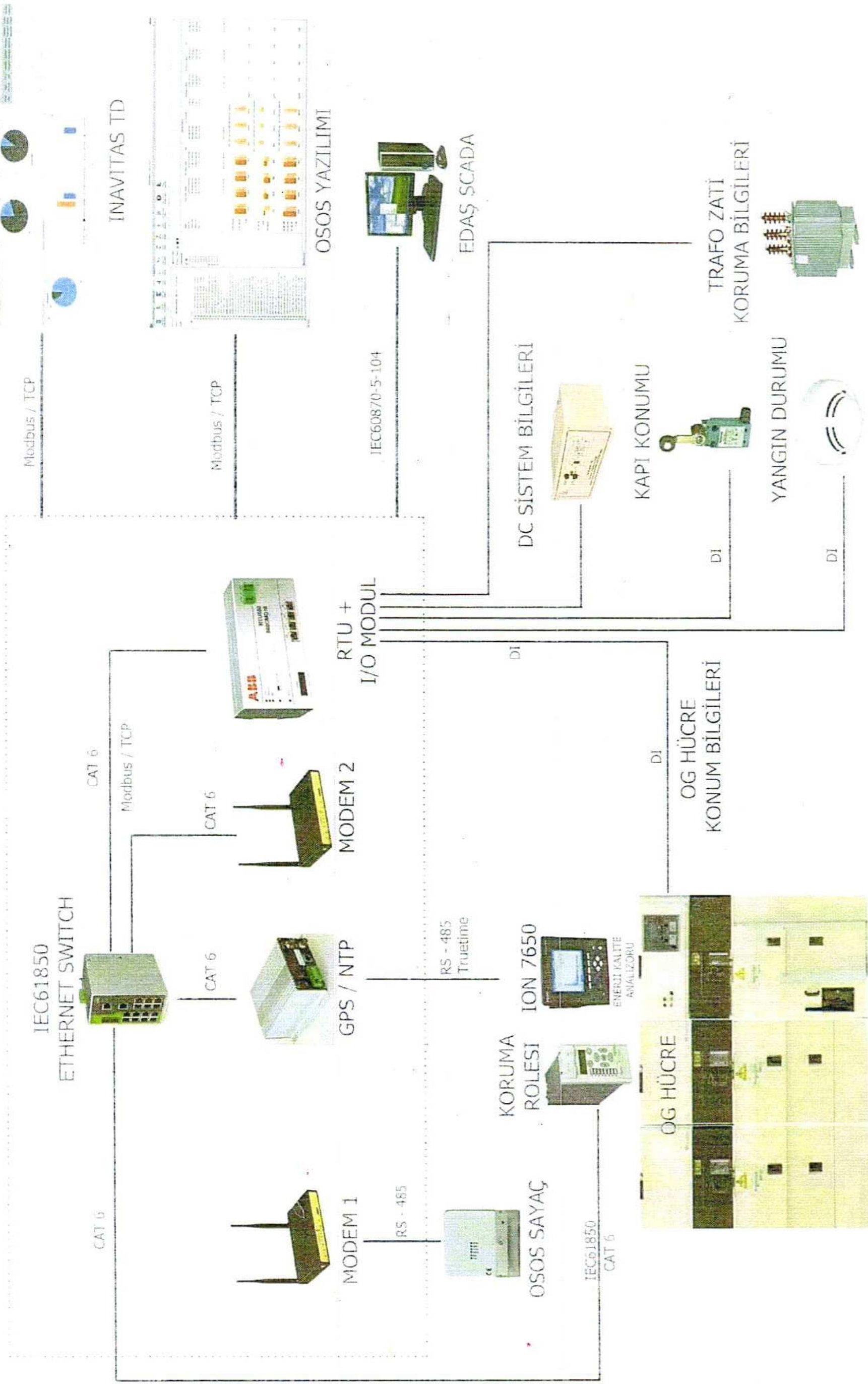
YEPDIS Kayıt Tarihi
17.08.2020

Düzenlenme Tarihi
18.08.2020
3450

UYGUNDUR

Mustafa ÇALIŞKAN
Mustafa ÇALIŞKAN
Yenilenebilir Enerji Kaynakları
Proje Geliştirme ve Takip
Dairesi Başkanı

50 kW ÜSTÜ GES SİSTEM TOPOLOJİSİ (BETON KÖŞK)



Ek-2

**AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM**

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

Sayı : --

Konu: Bağlantı Görüşü ve Çağrı Mektubu Hk.

T.C. MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
(Yukarı Pazarcı Mahallesi 4010 Sokak No:1 Manavgat/Antalya)

İlgi: 30.12.2019 tarih ve 60036 sayılı dilekçe.

İlgi de kayıtlı dilekçe ile Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi, 181 Ada, 4 Parselde Manavgat Belediye Başkanlığı na ait arazi üzerine Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliğinin 30 uncu maddesinin birinci fıkrası kapsamında 999 kW gücünde lisanssız elektrik üretmek için yapmış olduğunuz başvuru aşağıdaki şekilde kabul edilmiştir.

12.05.2019 tarih ve 30772 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğinin 17 nci maddenin birinci fıkrasına göre Bağlantı Anlaşmasına Çağrı Mektubunu alan gerçek ve tüzel kişilerin bu belgeleri alma tarihinden itibaren 180 gün içinde, yönetmeliğinin 17 nci maddenin ikinci fıkrasında bahsi geçen belgeleri tamamlayarak Şirketimize Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması yapmak üzere müracaat edilmesi gerekmektedir.

Diğer yönden üretim tesisinize ait projelerin aşağıda belirtilen hususların dikkate alınarak hazırlanması gerekmektedir.

Buna göre;

- 1) Enerji alacağınız satış merkezinin ve bu noktadan itibaren tüm elektrik tesislerinin (TM + AG Tesisleri + Üretim Santrali) projeleri: yürürlükteki yönetmelik, şartname ve şirketimiz standartlarına göre tarafınızca yapılacak TEDAŞ Genel Müdürlüğü'ne onaylatılacaktır.
- 2) Tüm tesisler (TM + AG-Tesisleri + Üretim Santrali) projesine göre tarafınızdan yapılacağı gibi bu tesislerin geçici kabulü de usulüne göre tarafınızca yapılacaktır. Üçüncü şahıslar, Kamu Kurum ve Kuruluşlarıyla çıkacak her türlü problemin çözümü tarafınızca ait olacaktır.
- 3) İnşa edilecek satış merkezinden sonraki tüm elektrik tesislerinin işletme ve bakımı tarafınıza ait olduğundan Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri yönetmeliğinin 60. Maddesi doğrultusunda işletme ve bakım sorumluluğunun bir Elektrik Mühendisi tarafından üstlenmesi gerekmektedir.
- 4) Üretim tesisinizin Şirketimize ait dağıtım sistemine bağlantısı:

Evrak Doğrulama İçin : https://dys.akdenizedas.com.tr/8443/en/Vision/Sorgula_Dagitim/belgedonulama.aspx?V=BE-NE51613
Evrak Pin Kodu : 83313

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.:0210470544
Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat:
Ayrıntılı bilgi için e-posta:
Telefon: (0.242) 339 55 55 Fax: (0.242) 339 55 82

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

a) MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI: Yavrudoğan TM'nin 3x266 MCM iletken tertipli AH-09 nolu fiderinin 152690 cbs nolu direğinden beslenen 3x3/0 iletken tertipli ENH'dan enerjili sırasıyla 633086-633006-633094-634411 cbs nolu binalarından enerji alan 634099 cbs nolu bina ile 633098 cbs nolu binanın arasında mevcut 3xSW iletken tertipli ENH'nın demontaj edilmesine müteakip yerine 3x3/0 iletken tertipli ENH tesis edilerek 633098 cbs nolu bina ile fiziki irtibatı sağlanacaktır.

b) 633098 cbs nolu binanın 3x3/0 ENH'dan enerjili 1480319 cbs nolu direk ile 1480320 cbs nolu direk arasına 2 adet nihayet direği tesis edilecektir. Tesis edilecek olan 2 adet nihayet direğinden 3x(1x150) AL XLPE kablo ile yeni tesis edilecek beton köşke girdi çıktı yapılmak üzere enerjilendirilecektir.

c) MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI: Yeni tesis edilen beton köşk 1 adet kesicili giriş hücresi (3x3/0 giriş için), 1 adet kesicili çıkış hücresi (3x3/0 çıkışı için), 1 adet kesicili çıkış hücresi (Düzağaç çıkışı için), 1 adet kesicili çıkış hücresi (GES üretim tesisi için), 1 adet iç ihtiyaç hücresi ile donatılacaktır. 1 adet boş hücre yeri bırakılacaktır. (Mevcut hatlar ile fiziki irtibatı sağlanacaktır.)

d) MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI: Yeni tesis edilen beton köşk içerisindeki kesicili çıkış hücresinden (GES üretim tesisi için) GES sahasına kadar 3x(1x150) AL XLPE kablo ile enerji alınarak 1 adet beton köşk (GES DM) tesis edilecektir.

* Yeni tesis edilecek olan hatlar ve binalar için Şirketimizden koordinatlı ve ölçekli planlar üzerine işlenecek şekilde Şirketimize sunularak uygunluk görüşü ile birlikte güzergah onayı alınacaktır.

e) MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI: Yeni tesis edilen GES DM, 1 adet otoprodüktörlü kesicili giriş hücresi, 2 adet kesicili çıkış hücresi ve 1 adet iç ihtiyaç hücresi ile donatılacaktır.

f) MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI: Yeni tesis edilen GES DM içerisindeki 1 nolu kesicili çıkış hücresinden uygun kesitli kablo ile enerji alınarak GES sahasına tesis edilecek beton köşk enerjilendirilecektir.

g) MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI: Yeni tesis edilen beton köşkün 1 adet yük ayırıcılı giriş hücresi, 1 adet satışa esas ölçü, yedek ölçü, teknik kalite izleme cihazı için üç seconderli A.T. ve çift seconderli G.T. ile çift yönlü çift sayaçlı ölçü hücresi, 1 adet trafo koruma hücresi, 1 adet 1000 kVA trafo ve AG dağıtım panosu ile donatılmasına müteakip, üretim tesisinin şebekeye bağlantısı uygun görülmüştür.

CBS ÜRETİM ID No: 46782

5) Adalama koruması için sisteminizde LOSS OF Mains Rölesi kullanılacaktır.

Evrakı Doğrulamak İçin : <https://dvs.akdenizedas.com.tr/844YenViston/SorgulaDagitim/belgedogrulama.aspx?V=BENEFIT01>
Evrak ID Kodu : 83413

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
K urumlar V.D.:0210470544
Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :
Ayrıntılı bilgi için e-posta:
Telefon: (0.242) 339 55 55 Fax: (0.242) 339 55 82

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

6) Bu yazımız tarihinden itibaren 180 gün içerisinde projenizin TEDAŞ Genel Müdürlüğüne onaylatılması halinde EMB 'miz yürürlükteki, yönetmeliklere göre geçerli kalacaktır. Aksi takdirde şartlarımız hükümsüz kalacaktır. Belgelerinizi 180 gün içinde tamamlamanız halinde şirketimizle 30 gün içinde bağlantı ve sistem kullanım anlaşması yapabilirsiniz.

7) Satış trafo merkezinde elektrik kuvvetli akım tesisleri yönetmeliğinin 35/i maddesi hükmü gereğince TS ve EN-60298 standartlarına ve TEDAŞ MYD şartnamelerine uygun bu standartlarda belirtilen tüm tip deneyleri yapılmış metal mahfazalı tip hücreler/anahtarlama ve kumanda tesisleri kullanılması gerekmektedir.

8) Şirketimize devredeceğiniz elektrik tesislerinde kullanacağınız tüm YG teçhizatının kullanılmamış yeni malzemeden seçilmesi, şartnamesi ve TSE standartlarına uygun olması, üretiminin TS/ISO-9001 veya TS/9002 belgeli olması gerekmektedir.

9) Trafo merkezinde kullanacağınız trafonun TEDAŞ- MYD/95.012.E no'lu OG/AG dağıtım güç transformatörleri Atmosfere açık, Genleşme Depolama veya TEDAŞ -MYD /99-032.D hermetik tip OG/AG dağıtım güç transformatörleri veya güç transformatörleri teknik şartname uygun olması gerekmektedir.

10) Tesis edeceğiniz trafonun YG şargısı ana kademe anma geriliminin mevcut şebeke ile uyumlu ve ilgili işletmeden teyit alınması gerekmektedir.

11) Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliğinin 58/a madesi gereğince, kablolar döşenecek yerlerin özelliklerine uygun tipte seçilmelidir. İnsanların yoğun bulunduğu, paniğin yaşanabileceği tüm yapılar, yüksek katlı binalar hastaneler, tüneller, tüneller, tiyatrolar, okullar, alışveriş merkezleri gibi yapı ve yerlerde yangın anında az duman çıkaran halojensiz özellikli kablolar kullanılmalıdır. Bina haricinde AG şebekemizde kullanacağınız kablolar NYFGbY tipinde olacaktır.

12) DC Kumanda sistemi için bakımsız akü redresör grubu (BAR-24) kullanılacaktır.

13) Proje onayına müteakip 4628 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu esaslarında hazırlanan ve Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Tarafından onaylanan Dağıtım sistemine bağlantı anlaşmasının tarafınızca Şirketimizce imzalanması gerekmektedir.

14) Elektrik Şebeke Yönetmeliğinin 29. Maddesinin 7., 8. ve 9. Fıkralarına istinaden dağıtım seviyesinden bağlantı yapan üretim tesislerin dağıtım şirketinin SCADA sistemine bağlantı yapmaları gerekmektedir. Bağlantı Görüşü ve Çağrı Mektubunun ekinde sunulan SCADA mimarisi ve asgari şartları içeren SCADA Modülünün kurulumu zorunludur. Tesis edilecek olan şebeke elemanları SCADA şartnamesine uyumlu olacaktır.

Evrakı Doğrulamak İçin : <https://dys.akdenizedas.com.tr/8443/en/Vision/Sonuc/Dagitim/iletedogrulama.aspx?V=0E9E57611F>
Evrak Pnr Kodu : 83413

Göksu Mah. Serik Cad. No:15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.:0210470544
Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :
Ayrıntılı bilgi için e-posta:
Telefon: (0.242) 339 55 55 Fax: (0.242) 339 55 82

AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM

"enerjimizle yanınızdayız"



Proje ve Planlama Müdürlüğü
Üretim Tesisleri Yöneticiliği

15) Dağıtım sistemine bağlı her bir üretim tesisinin üretimini ölçmek amacıyla ayrı bir sayaç bulundurması zorunludur. Faturalamaya esas ölçüm noktası dağıtım sistemine bağlantı noktasında birinci veya ikinci fıkralara göre tesis edilen sayaçlar ilgili mevzuata göre tesis edilecek Şirketimiz otomatik sayaç okuma sistemine uyumlu olacaktır.

16) Bu EMB 'sinde belirlenemeyen hususlarda 12.05.2019 tarih ve 30772 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanarak yürürlüğe giren Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin maddeleri uygulanacaktır.

17) Yukarıda belirtilen şartlarımızın kabul edilmemesi durumunda 30 gün içerisinde yazılı olarak itiraz etmeniz gerekmektedir. Aksi halde şartlarımız tarafınızca kabul edilmiş sayılır.

18) Her türlü Kamulaştırma ve Orman geçiş izinleri tarafınızdan alınacaktır.

19) Tesisinize ait işletme ve bakım işlemleri tarafınızdan yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen şartların yerine getirilmesine müteakip, AKDENİZ EDAŞ ile "Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması ve Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması" imzalanabilecektir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederiz.

E-İmzalıdır
Serkan Kükrek
Yatırım Direktörü Vekili

E-İmzalıdır
N. Bahadır MÜDÜROĞLU
Genel Müdür

EKLER :

- 1- Tek Hat Şeması
- 2- YEGM Teknik Değerlendirme Raporu
- 3- SCADA Topolojisi

DAĞITIM

Gereği:
T.C. MANAVGAT BELEDİYE
BAŞKANLIĞI
(Yukarı Pazarcı Mahallesi 4010 Sokak No:1
Manavgat/Antalya)

Bilgi:
Manavgat İlçe Yöneticiliği

Evrakı Doğrulamak İçin : https://dys.akdenizedas.com.tr/8483/evr/Sorgula_Dagitim Belgedogrulama.aspx?V=BESE51611
Evrak ID'i Kodu : 83413

Göksu Mah. Serik Cnd. No:15 Kepez/ ANTALYA
Kurumlar V.D.:0210470544
Web sitesi: www.akdenizedas.com.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat :
Ayrıntılı bilgi için e-posta:
Telefon: (0.242) 339 55 55 Fax: (0.242) 339 55 82

GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ÜRETİM TESİSİNE İLİŞKİN TEKNİK DEĞERLENDİRME RAPORU		
BAŞVURU NUMARASI	AKDENİZ-GES-987	
BAŞVURU SAHİBİNİN ADI VE İLETİŞİM BİLGİLERİ	MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI Y.PAZARCI MAHALLESİ 4010 SOKAK NO:1 MANAVGAT/ANTALYA	
TESİS ADI	MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI GES-1	
DAĞITIM ŞİRKETİNE BAŞVURU TARİHİ	30.12.2019	
ÜRETİM TESİSİNİN YERİ	İLİ	Antalya
	İLÇESİ	Manavgat
	KÖY/MAHALLE	Düzağaç
TEKNOLOJİ TÜRÜ	Fotovoltaik Sistemler;Optimum açıda sabitlenmiş fotovoltaik sistemler Diğer Sistemler;	
UYGULAMA YERİ	Arazi	
FOTOVOLTAİK SİSTEMLERDE KULLANILACAK HÜCRE TÜRÜ	Fotovoltaik Hücreler;Çok kristalli yapı	
Bağlantısı uygun bulunan tesis toplam kurulu gücü AC (kWe)	999	
Bağlantısı uygun bulunan trafo merkezinin ve bağlantı noktası adı	YAVRUDOĞAN (GÜNDOĞDU)	
1/25000 ölçekli pafta adı	N26C1	
Projeksiyon Sistemi	GK Central Meridian 30 (ITRF - 3°)	
Santral sahası alanının yüzölçümü (m2)	14485.39	
TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NOKTALARI		
TESİSİN KURULACAĞI ARAZİNİN KÖŞE NUMARASI	Doğu (sağa değer)	Kuzey (yukarı değer)
K1	611623.511	4122610.371
K2	611649.006	4122599.909
K3	611682.682	4122590.144
K4	611714.083	4122565.471
K5	611743.469	4122555.352
K6	611765.693	4122540.829
K7	611757.304	4122478.535
K8	611629.705	4122478.542
K9	611630.75	4122485.669
K10	611626.763	4122502.655
K11	611611.172	4122564.879
K12	611608.853	4122574.543

YEPDİS Kayıt Tarihi

17.08.2020

Düzenlenme Tarihi

18.08.2020

3450

UYGUNDUR

Mustafa ÇALISKAN

Mustafa ÇALISKAN
Yenilenebilir Enerji Kaynakları
Proje Geliştirme ve Takip
Dairesi Başkanı

2020/1126

BELLEDİYE BAŞKANLIĞINA

MANAUGAT

İlgi: 21.05.2020 Tarihli Dilekçem.

Pündüğü Mahallesi 5. parseldeki evim de
ikamet etmekteyim. Evimin karşısında imarlı
arsa ve yeşil alan olarak görünen yer, Tarım
alanı olarak hazırlanmaktadır. Yapılan çalışmalar
da evimin mevcut yolu ve yeşil alan bozulmuş
tür.

İlgi dilekçem de de belirtişim gibi, bu konuda
mevcut mağduriyetim devam etmektedir. Gereken
incelemenin yapılarak tarafıma bilgi verilmesini
arz ederim. Saygılarımla.

Adres:

Pündüğü Mah.
Şehit Şinasi ÖZTÜRK Cad.
526 Sokak No: 3
Manavgat

Tel. 05377929313

23.06.2020

Nail ÖZTÜRK

TC.No. 21241328586

Dilekçe de bahsi geçen hususlar incelendi,
Konunun Yapi Kontrol Müdürlüğüne

S. R. ÖZGEN

23.06.2020
Per. İst. md.
Yapi Kont. md.

değerlendirilmesini
gözetmek üzere
Bilgilendirme

Manavgat Belediye Başkanlığında 2020/1302

Ben taş ağıl arapbekni köme evleri no.7.
da ikamet etmekteyim mahallenin içinde
mevcut olan yol 1995 yılında tapu
kadastro koymuş ve belediyenin de
resmi yolu olarak kalmıştır belediyenin de
harita bölümünde de görüyor fakat
hesapları yanlış ve kadıkadın yanlış yolu
her iki taraftanda yani evin batı kısmı
ve güney taraf tarafından daraltarak yola
ağaç güney tarafına zeytin ağacı batı
taraf tarafında dut ve incir ağacı ekip
yolu daraltmıştır resmiyetteki yolun açılmasını
istiyorum. Gegerinin yapılmasını arz
ederim.

TİT: 0544 893 2806

Sn' R. A. A. A.

Yasal mevzuat çerçevesinde
İslam fıkıhı ilecelecin
Bilgilerinize

Abdurrahman
Bayram
16014587662

20817
17.07.2020

17.07.2020

Dilecekte birisi geçen hususlar incelendi.
Yol işçisi ne ağaç dikmek suretiyle yapılan işçiler
Tasıl mahallede yapılacak olan çalışma hakkında
değerlendirildi.

2220/1317

20.07.2020

MANAVGAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE,

Manavgat Cavusköy Mahallesi 164 ada 41 parselde ula-
şımını sağlayabilmek için yan parselimden aldığım geçit hak-
kında yol yapılmasını talep etmekteyim.

Gereğini arz ederim.

Adres : Eski Hisar Mah.

9522 Sok. NO:3214

Manavgat

0561 856 0772

Banana Republic Tar.Tic.Ltd.Şti

Şirket Yetkilisi = Hasan VAROL

Hasan

Sn: R. 07.07.2020

20968

20.07.2020
Fen İM

Dileklerde bahsi geçen geçit hakkı
incelendi.

Talebiniz Cavusköy Mahallesi'nde
yapılacak olan saklama esnasında
değerlendirilecektir
Bilgilerinize

Manavgat Belediye Başkanlığı ^{247/1318}

Beş Konak. Yeşilbağ köyünde
ikamet etmekteyim. evime ulaşım
için eski bir patika yol vardır
Bunun tekrar düğzenlenmesi ve
genişletilmesi ve Asfaltının yapıl
masını istiyorum

Musa Keleş
153.795.250.30
A.

Yeşilbağ Mch.
Merkez Sokak
No: 219/1
0535 216 6201

Snk. Başkan

22967
20.07.2020
Fer. H. M.

Dilekte bahsi geçen hususlar incelendi
Talebiniz Beş Konak Mahallesi'nde
yapılacak olan yol, asfalt, arnavutluk
düğzenlenilecektir

2020/1322

MANAVGAT BELEDİYESİ
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
MANAVGAT

Aşağıda bulunan adreslerde konulamaktayız. Yerleşim yerimize gelen yol yıllardır stabilize bir şekilde durmaktadır, çok sayıda çukurlar oluşmuştur. Kendi çabalarımızla çukurları doldurmaktayız. Ailelerimiz ve çocuklarımız yağmurlu günlerde çamurdan dolayı zorlanmakta ve araçlarımız çukurlardan geçmek durumunda kalmaktadır.

Müdürlüğünüzden konuyla ilgili asfaltlama çalışması yapılmasını talep etmekteyiz.

Bilgilerinize gereğini arz ederiz.

ADRES1 ÇELTİKÇİ MAH. MERKEZ SOKAK NO:144 MANAVGAT

ADRES2 ÇELTİKÇİ MAH. MERKEZ SOKAK NO:144-1 MANAVGAT

ADRES3 ÇELTİKÇİ MAH. MERKEZ SOKAK NO:145 MANAVGAT

MUSTAFA SALCAN



0532 501 94 48

AHMET SALCAN



TAŞKIN SALCAN



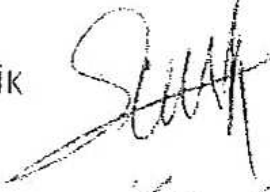
ÖNDER SALCAN



HASAN ÇELİK



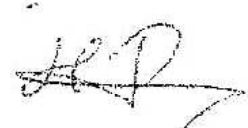
OSMAN ÇELİK



ÖZGÜR KANSU



Hasan TARAKCI



Sn: R. Arkan
M. M. Arkan

21016
20.07.2020
Fer. H. M. Arkan

Dilekçede bahsi geçen hususlar incelendi.
Yolun bir kısmı betonlaştırılmış ve onarım
projesi dahilinde yapıldıktan Aneste 2020 yılı
iş planında yeni bir asfalt projesi bulunmaktadır

2020/08/07

Manavgat Belediye Başkanlığı
Fen İşleri Müdürlüğüne

İlgemiz Oymapınar Mah. Manavgat
Barajına İsden Yolu 3 km krom,
Bozulmaktan Acilen Yama yapılması
gerekmektedir.

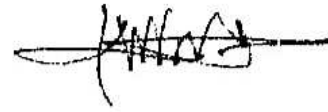
Bilgilerinize Arz Ederiz.

07.08.2020

Adres: Geylan Mah.
7517 Sokak No: 17
Kat: 3
Manavgat

İl f: 05415076466

S.S. 110 NOLU OYMAPINAR
MOTORLU TAŞIYICILAR KOOPERATİFİ
Örnek Mah. Doğu Garajı - MANAVGAT
Tic.Sic.No: 1261 Manavgat V.D.: 735 010 9989
Mersis No : 0735 010 99 89 00012

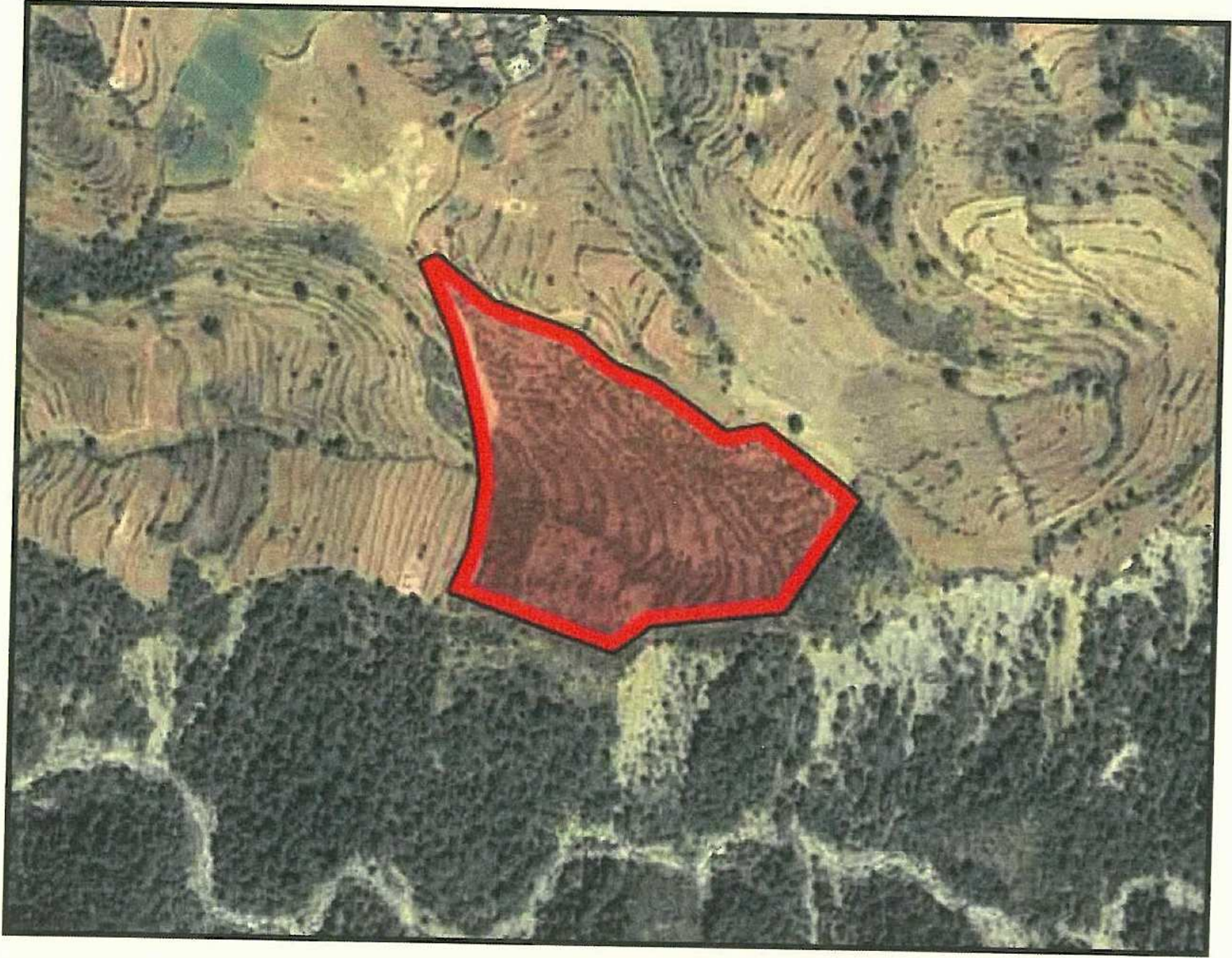


SN: M.110/12

Ekli bilgilerin doğru ve tam olarak yazıldığı
teyid edilmiştir.

22483
07.08.2020
Fen M. Md.

ANTALYA İLİ, MANAVGAT İLÇESİ
DÜZAĞAÇ MAHALLESİ 181 ADA 4 PARSELE İLİŞKİN
YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİS ALANI
(GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ)
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU



2020

8. PLANLAMA ALANINA İLİŞKİN BİLGİLER

8.1. Planlama Alanının Konumu

Planlamaya konu alan; Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 181 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu bölgeyi kapsamaktadır. Plan değişikliğine konu alanın toplam büyüklüğü yaklaşık 5,5 ha.'dır.

Söz konusu alan Manavgat İlçesinin kuzey kesiminde, Düzağaç Mahallesi yerleşim alanlarının güneyinde yer almakta olup, alanın güney kısmında orman vasıflı ve eğimi yüksek alanlar yer almaktadır.

8.2. Ulaşım Durumu

Planlama alanının sınırları içerisinde kaldığı Manavgat İlçesinin en önemli ulaşım bağlantısı merkez yerleşme alanlarının bulunduğu bölgeden geçen Antalya-Mersin-Adana D-400 Devlet Karayoludur. Söz konusu karayolu güney sahillerinin en önemli turizm merkezleri ve Alanya'ya kadar birçok ilçe ve belediyeyi direkt olarak birbirine bağlamaktadır.

Diğer bir önemli ulaşım bağlantısı ise yerleşmenin ve kıyı boyu diğer yerleşim ve turizm merkezlerinin ana ulaşım arteri durumunda da olan Çolaklı-Evrenseki-Ilıca-Side-Sorgun yerleşimlerini birbirine bağlayan Turizm Yoludur.

Planlama alanına ana ulaşım ise Taşağıl yerleşiminin olduğu bölgeden D-400 Karayolundan ayrılarak kuzeye doğru devam ederek Bozyaka Bucağından ve Köprülü Kanyon Milli Parkı'nın bulunduğu bölgeden geçerek Düzağaç yerleşimine ulaşan taşıt yolu ile sağlanmaktadır.

8.3. Teknik Altyapı Durumu

8.3.1. Enerji Durumu

Planlama alanının doğusundan kuzey-güney istikametinde Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü sorumluluğunda olan 380 kV Seydişehir-Varsak Enerji İletim Hattı geçmektedir. Aynı zamanda alanın kuzeybatı ucundan ise 34,5 kv'lık enerji nakil hattı geçmektedir.

8.3.2. İçme ve Kullanma Suyu

Planlama alanının sınırları içerisinde bulunduğu Manavgat İlçesinde kullanılan içme ve kullanma suyu; kent merkezine 7 km. uzaklıkta, ilçenin kuzeyindeki Sarılar Mahallesinde bulunan Büyük Şelale Mevkiindeki keson kuyulardan sağlanmaktadır. Bu bölgeden isale hattı ile cazibeli olarak

yerleşmeye getirilen içme suyu; kentte bulunan depolara dağıldıktan sonra şebekeye verilmektedir.

Ancak yerleşmede özellikle yaz sezonunda artan nüfusa bağlı olarak su sıkıntısı yaşanmaktadır. Bunun sebebi, mevcut su şebekesinin yetersiz olmasından kaynaklanmaktadır. Manavgat Belediyesi tarafından başlatılan Avrupa Birliği destekli proje kapsamında yörenin su sorununu çözmek amacıyla çalışmalar yürütülmektedir.

8.3.3. Kanalizasyon ve Çöp

Planlama alanının içinde kaldığı Manavgat İlçesi'nde Titreyengöl, Çolaklı ve Kumköy arıtma tesisleri faaliyettedir. Titreyengöl Arıtma Tesis, 10.725 m³/gün kapasiteli bir arıtma tesisi olup, 7.500-8.000 m³/gün debi ile çalışmaktadır. Çolaklı Atıksu Arıtma Tesisine turistik tesislerden 6.000 m³/gün su gelmekte ve tesis tam kapasite ile çalışmaktadır. Kumköy Arıtma Tesis, 50.000 m³/gün kapasiteli bir arıtma tesisi olup, 21.000 m³/gün debi ile çalışmaktadır.

Planlama alanındaki çöpler Manavgat Belediyesi tarafından toplanmakta ve Kızıldağ'da bulunan düzenli çöp döküm alanına dökülmektedir. Bu alan; ayrıştırma ünitesi, geri dönüşüm malzemeleri, presleme ünitesi, çöp üstü sulama sistemi, sızıntı suyu arıtma tesisi gibi faaliyetlerin sürdürüldüğü modern bir tesistir.

8.4. Mülkiyet ve Yapılaşma Durumu

Planlamaya konu olan; tapuda Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi, 181 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazın mülkiyeti Manavgat Belediyesi'ne aittir.

Söz konusu planlama alanı içerisinde herhangi bir yapılaşma bulunmamaktadır.

9. PLANLAMA ALANINA İLİŞKİN KURUM/KURULUŞ GÖRÜŞLERİ

Planlama alanına yönelik yapılacak imar planları çalışması için kamu kurum ve kuruluşların görüşleri talep edilmiş olup, bu görüşler planlamada dikkate alınmıştır.

Alana ilişkin veriler ve görüşler özetle aşağıdaki gibidir;

- Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğü, 19. Bölge Müdürlüğü (Antalya), 19. Bölge Müdür Yardımcılığı (Tesis), Tesis ve Kontrol Müdürlüğü'nün 05.07.2019 tarih ve E.273656 sayılı yazısında;

"...planlama alanından Teşekkülümüze ait "380 kV Seydişehir-Varsak Enerji İletim Hattı" geçmektedir. Enerji iletim hattımıza ait irtifak alanı ekte sunulmuştur. (UTM 3 derece ITRF 96 DOM:30)

Enerji iletim hattımızın isabet ettiği planlarda;

- 1. Tesislerimizin (1/25000 ve 1/5000 ölçekte hat güzergâhının, 1/1000 ölçekte direk yerleri (pilon yeri) ve en büyük salınım durumundaki gabarilerinin) gösterilmesi,*
- 2. Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği'nin 44. maddesinin (h) bendinde Çizelge-8'de yer alan "üzerine herkes tarafından çıkılamayan eğik damlı yapılar" kısmında belirtilen mesafelere ve 46. maddesinde belirtilen şartlara uyulması,*
- 3. Plan notlarına "EKAT Yönetmeliğinde belirtilen mesafelere göre uygulama yapılmasını teminen enerji iletim hattının geçtiği alandaki irtifak koridoru boyunca TEİAŞ görüşü alınmadan imar uygulaması yapılmayacaktır." ifadesinin eklenmesi,*
- 4. İhtiyaç halinde direk yerlerine erişim için ulaşım yolu bırakılması,*
- 5. Direk istimlak alanı içerisine tesis yapılmaması,*
- 6. Projenin sahaya uygulanmasından önce Bölge Müdürlüğümüzden uygun görüş alınması gerekmektedir." denilmektedir.*

- Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu, Kamulaştırma Dairesi Başkanlığı'nın 04.07.2019 tarih ve E.32214 sayılı yazısında;

"...Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmeliğin "Lisans alma ile Şirket kurma muafiyeti" başlıklı 5/c maddesinde; "Kurulu gücü bir megavat veya Kanunun 14 üncü maddesi çerçevesinde Cumhurbaşkanı tarafından belirlenmiş kurulu güç üst sınırına kadar olan

yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesisleri "nin lisans alma muafiyetine dahil olduğu hükme bağlanmış, yine aynı yönetmeliğin 32 nci maddesinde "Bu Yönetmelik kapsamında kurulacak üretim tesisleri için Kurum tarafından taşınmaz mülkiyeti ve sınırlı ayni hak edinimine ilişkin herhangi bir işlem yapılmaz." hükmüyle, Kurum tarafından lisanssız elektrik üretimi tesislerinin proje alanında bulunan taşınmazların temini işlemlerinin yapılmayacağı kurala bağlanmıştır. İlgili yazıya konu olan proje, bu kapsamda yer almaktadır.

Söz konusu faaliyetin lisanssız elektrik üretim faaliyeti olması nedeniyle ve yukarıda belirtilen ilgili mevzuat gereğince, Kurumumuz tarafından herhangi bir taşınmaz temini işlemi yapılması veya kamu yararı kararı alınması mümkün bulunmamaktadır. Ancak, Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 16/05/2019 tarihli ve 8587 sayılı Kararı kapsamında, çatı uygulaması dışındaki güneş enerjisi santrallerinin; mutlak tarım arazileri, özel ürün arazileri, dikili tarım arazileri, sulu tarım arazileri, sulu-kuru I, II, III, IV. sınıf tarım arazileri ve çevre arazilerde tarımsal kullanım bütünlüğünü bozan alanları kapsamayan arazilerde yer alması şartıyla kurulmasında Kurumumuz açısından bir sakınca bulunmadığı değerlendirilmektedir." denilmektedir.

➤ **Antalya Valiliği, İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü'nün 04.07.2019 tarih ve E.278810 sayılı yazısında;**

"...Bahse konu 181 ada 4 nolu parsel üzerinde; diğer "Kamu Kurum ve Kuruluşlarının görüşleri" saklı kalmak kaydıyla, "Güneş Enerjine Dayalı Elektrik Üretim Santrali (GES)" amaçlı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar Planı çalışması yapılması yönünde Müdürlüğümüzün tabi olduğu mevzuat çerçevesinde İl Müdürlüğümüz açısından sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

➤ **Kültür ve Turizm Bakanlığı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 04.07.2019 tarih ve E.554649 sayılı yazısında;**

"...Müdürlüğümüz arşiv kayıtlarında yapılan incelemede, bahse konu taşınmaz üzerinde koruma kurullarınca tescil edilmiş herhangi bir taşınmaz kültür varlığı, arkeolojik, kentsel, kentsel arkeolojik veya tarihi sit alanı bulunmadığı tespit edilmiştir.

Ancak, bölgemizde bulunan korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarına yönelik envanter çalışmaları henüz tamamlanmadığından, görüş istenen alan ve yakın çevresinin 2863 sayılı

Yasa ve ilgili mevzuat kapsamında Müdürlüğümüz veya ilgili (Side) Müze Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde incelenmesi gerekmektedir.

Kurum görüşü istenen taşınmazın incelenmesine yönelik Müdürlüğümüz veya ilgili (Side) Müze Müdürlüğüyle gerekli irtibatın sağlanmasından sonra arazi incelemesinin yapılarak nihai Kurum görüşümüzün verileceği hususunda..” denilmektedir.

➤ **Manavgat Kaymakamlığı, Side Müze Müdürlüğü’nün 11.07.2019 tarih ve E.578433 sayılı yazısında;**

“...Konuya ilişkin olarak Müdürlüğümüz uzmanlarınca arşiv kayıtlarımız ve yerinde inceleme yapılmıştır. Yapılan incelemede taşınmaz üzerinde tescil edilerek koruma altına alınmış herhangi bir taşınmaz kültür varlığı ya da sit alanı (Arkeolojik, Kentsel, Kentsel Arkeolojik, Tarihi Sit) bulunmadığı, yüzey incelemesinde de 2863 sayılı Yasa kapsamına giren Korunması Gerekli Kültür Varlığına rastlanmadığı tespit edilmiştir.

Bu itibarla Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi, 181 ada 4 parsel nolu taşınmazda Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi (GES) Amaçlı İmar Planı yapılmasında 2863 sayılı Kanun açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır. Ancak çalışmalar sırasında kültür varlığına rastlanması durumunda çalışmanın durdurularak Müdürlüğümüz ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne haber verilmesi gerekmektedir.” denilmektedir.

➤ **Antalya Valiliği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü’nün 25.06.2020 tarih ve E.1739243 sayılı yazısında;**

“...Söz konusu talep Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmelik’in 12. Maddesinin 7.bendi gereğince 30.09.2019 tarihli Toprak Koruma Kurulu gündemine alınmış olup;

Antalya Toprak Koruma Kurulunun 30/09/2019 tarih ve 2019-06/6 sayılı Kararı ile söz konusu 5,3426 ha. Kuru Marjinal Tarım Arazisinin tarım dışı amaçla kullanımı oy birliğiyle uygun görülmüştür.

Toprak Koruma Kurulunda uygun görülen söz konusu talep, Nihai karar verilmek üzere Tarım ve Orman Bakanlığına gönderilmiştir.

Söz konusu talebe ilişkin Nihai bakanlık görüşü, Bakanlık makamının 04/03/2020 tarih ve E.689735 sayılı olur'u ile alınan bakanlık izni ile birlikte ilgi b) tarih ve sayılı yazı müdürlüğümüze iletilmiş olup;

Verilen bu izin, 09/12/2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Tarım Arazilerinin Korunması, Kullanılması ve Planlanmasına Dair Yönetmeliğin 12 inci maddesinin sekizinci fıkrası gereği, izninin verildiği tarihinden itibaren iki yıl süre ile geçerli olup, planları onaylanmaması durumunda geçersiz kabul edilecektir." denilmektedir.

➤ **Türk Telekom A.Ş.'nin 08.07.2019 tarih ve 89301 sayılı yazısında;**

"İlgi yazıda belirtilen ada parsel sınırları içerisinde şirketimize ait herhangi bir imalatımız ve planlamamız yoktur." denilmektedir.

➤ **BOTAŞ Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş., Etüt ve Proje Daire Başkanlığı'nın 09.07.2019 tarih ve E.2093646 sayılı yazısında;**

"...sınırları belirtilen alanda Kuruluşumuz uhdesinde mevcut veya planlanan boru hattı ve tesis bulunmamaktadır." denilmektedir.

➤ **Antalya Valiliği, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 09.10.2020 tarih ve 138792 sayılı yazısında;**

"...Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 181 ada 4 no'lu parsel için 7269 Sayılı Kanun (Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun) kapsamında alınmış "Afete Maruz Bölge Kararı" bulunmamaktadır. Aynı yasa kapsamında tahsis edilmemiş ve/veya herhangi bir amaç için ayrılmamıştır.

Söz konusu parselde yapılacak olan Uygulama İmar Planı çalışmalarına altlık oluşturacak olan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun Mülga Bayındırlık ve İskân Bakanlığının (Afet işleri Genel Müdürlüğü) 19.08.2008 tarih ve 10337 sayılı Genelgeleri doğrultusunda hazırlanması ve ilgili kuruma onaylatılması ve proje kapsamında yapılacak olan her türlü yapıda "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" ve "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği" hükümlerine uyulması şartı ile söz konusu plan çalışmalarının yapılmasında Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır. " denilmektedir.

➤ **Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 12.07.2019 tarih ve E.23720 sayılı yazısında;**

"...Kurumumuzun 23/10/2017 tarih ve 38541 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile görevlendirilen Kurum Görüş Komisyonu'nun 12/07/2019- 1008 tarih ve sayılı raporuna istinaden; Antalya İli, Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 no.lu parselde yapılması planlanan "Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi (GES)" faaliyetine ait çalışmalarında, inceleme sahası içerisinde (Ek1);

- "Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği", "Yeraltısularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik", "İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Tebliğ" ve Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü'nün "Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği"nde belirtilen hükümlere uyulmalıdır.

- Kirlilik riski taşıyacak hiçbir sıvı ve katı atık, alıcı ortamlara bırakılmamalıdır.

- Akifer verimini negatif etkileyecek faaliyetler yapılmamalıdır.

- Sızdırmazlık tam olarak sağlanmalıdır.

- Evsel nitelikli atıksuların sızdırmaz özellikli fosseptikte toplanarak vidanjör vasıtasıyla atıksu arıtma tesisine taşınmalıdır.

- Ayrıca katı atıklar için de gerekli tüm önlemlerin alınarak uygun şekilde bertaraf edilmesi, yeraltısuyu kaynaklarında kirlilik riski oluşturmaması sağlanmalıdır.

Tüm risklerin hassasiyetle değerlendirilmesi, yukarıdaki hususlara ve mevzuat hükümlerine uyulması şartıyla, inceleme sahasında yapılacak olan çalışma Kurumumuz açısından uygundur." denilmektedir.

➤ **Tarım ve Orman Bakanlığı, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü'nün 12.07.2019 tarih ve 447081 sayılı yazısında;**

"...söz konusu sahada, İdaremize ait mevcut ve mutasavver herhangi bir proje bulunmamaktadır. İlgili kurum ve kuruluşlardan gerekli izin alınması şartıyla İdareimiz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

- **Elektrik Üretim A.Ş. Genel Müdürlüğü, İnşaat ve Kamulaştırma Daire Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Müdürlüğü'nün 06.07.2019 tarih ve E.102629 sayılı yazısında;**

"...söz konusu alanda herhangi bir tesisimiz, plan ya da projemiz olmadığından görüşümüz bulunmamaktadır." denilmektedir.

- **Antalya Valiliği, İl Sağlık Müdürlüğü'nün 17.07.2019 tarih ve E.2676 sayılı yazısında;**

"...Söz konusu alanda Müdürlüğümüzce yapılan incelemeler sonucu tanzim edilen 11.07.2019 tarih ve 91 nolu rapor yazımız ekinde gönderilmiş olup, raporda belirtilen hususlara uyulması kaydıyla planlanan faaliyet halk sağlığı yönünden uygun görülmüştür." denilmektedir.

Söz konusu görüş ekinde gönderilen 11.07.2019 tarih ve 91 nolu rapor da ise;

"...Yapılan inceleme ve değerlendirmede;

- Saha ve çevresinin tarım ve orman alanı olduğu,
- Sahaya en yakın yerleşim alanının 500 metre mesafede bulunduğu,
- Saha içerisinde içme ve kullanma, termal ve mineral su kaynağı bulunmadığı tespit edilmiştir.

Sonuç:

Faaliyetten çıkacak her türlü atığın usulüne uygun bertarafının sağlanması, her aşamada; 1593 Sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu ve mer'i mevzuat hükümlerine uyularak, çevre ve toplum sağlığının korunmasına yönelik gerekli her türlü tedbir ve izinlerin alınması kaydıyla Güneş Enerji Santrali (GES) amaçlı imar planı yapılmasında, insan ve çevre sağlığı yönünden herhangi bir sakınca görülmediğini bildirir inceleme ve kanaat raporudur." denilmektedir.

- **Karayolları Genel Müdürlüğü, 13. Bölge Müdürlüğü'nün 19.07.2019 tarih ve E.199621 sayılı yazısında;**

"...İlgili alan, mevcut ve tasarlanan yol güzergâhlarımız dışında kaldığı için GES Alanı amaçlı imar planı yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca yoktur." denilmektedir.

- **Orman Genel Müdürlüğü, Antalya Orman Bölge Müdürlüğü, Kadastro ve Mülkiyet Şube Müdürlüğü'nün 20.08.2019 tarih ve E.1659064 sayılı yazısında;**

"...Söz konusu Manavgat İlçesi, Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 parsel numaralı taşınmaza Güneş Enerji Santrali kurulmasında Kurumumuzca bir sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

- **Antalya Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün E.64183 sayılı yazısında;**

"...anılan parselin 383 sayılı KHK gereği ilan edilen özel çevre koruma bölgeleri ve 2863 sayılı kanuna göre ilan edilen doğal sit alanı ve 3621 sayılı Kıyı Kanununa tabi alanlar dışında kalmaktadır.

Söz konusu faaliyetle ilgili olarak ÇED Yönetmeliği kapsamında değerlendirme yapılabilmesi için; yazımız ekinde gönderilen E-ÇED Başvuru Formunun doldurularak, detaylı proje özeti, projenin kurulu güç ve alan kapasitelerini gösterir bilgi ve belgeler, vaziyet planı, projenin lisanslı elektrik üretimi kapsamında olarak planlanması durumunda önlisans belgesi, lisanssız elektrik üretimi kapsamında yapılmasının planlanmasının durumunda proje alanında herhangi bir önlisanslı ya da lisanslı elektrik üretim tesisi bulunmadığına ilişkin belgeler (çağrı mektubu vb.) ve başvuru yapılan alan ile ilgili mülkiyet belgesi (kiralama ise kira sözleşmesi de eklenerek) ile birlikte faaliyet sahibi tarafından İl Müdürlüğümüze (ÇED ve Şube Müdürlüğümüze başvuru yapılması gerekmektedir.

Belirtilen alan üzerinde yapılacak herhangi bir faaliyet kapsamında Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliğinin Su Kalitesine İlişkin Planlama Esasları ve Yasaklar başlığı altındaki hükümlere ve Suların Korunması ile İlgili Esasların belirtildiği 4. maddedeki hükümlere uyulması, oluşacak atıksu ve diğer atıkların bertarafı konusunda ilgili yönetmelikler çerçevesinde gerekli çevresel tedbirlerin alınması, yapılması planlanan faaliyetin hazırlık ve işletme döneminde çevre değerlerinin korunması amacıyla, 5491 sayılı Kanunla değişik 2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu Kanuna istinaden çıkartılan yönetmelik hükümleri ve Mer'i mevzuat çerçevesinde ilgili kurum ve kuruluşlardan gerekli her türlü izinlerin alınması, ekolojik dengenin bozulmaması ve çevrenin korunmasına yönelik tedbirlere riayet edilmesi gerekmektedir.

Bunun dışında, Bakanlığımızca onaylanan Antalya-Burdur-Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli ÇDP değişikliği ile 5.3 maddesine "Planlama bölgesindeki Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde, bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı kanun hükmünde kararname

ve büyükşehir belediyesi kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür." plan hükmü ilavesine göre söz konusu imar planına ilişkin Antalya-Burdur- Isparta Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı kapsamındaki görüşlerin Antalya Büyükşehir Belediyesinden temin edilmesi,

Ayrıca, planların hazırlanması sürecinde 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Bakanlığımızın konuyla ilgili diğer mevzuatına uyulması, faaliyet konusu gereği diğer idarelerin ilgili mevzuatına uygun işlem yapılarak ilgili kurum ve kuruluşlardan her türlü izinlerin alınması Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 32 nci maddesi gereği planlar onaylanmadan önce Bakanlık sistemi üzerinden Plan İşlem Numarası alınması ve aynı Yönetmeliğin 35 inci maddesi ile 2013/17 sayılı Bakanlığımız Genelgesi gereği onaylanan planların kesinleşmesini takip eden on beş gün içinde İl Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda..." denilmektedir.

➤ **Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü, Etüt ve Proje Dairesi Başkanlığı, Harita Kamulaştırma ve İmar Şube Müdürlüğü'nün 30.03.2020 tarih ve E.100928 sayılı yazısında;**

"...181 ada 4 nolu parselden Seydişehir-Manavgat Demiryolu Projesi güzergâhının tünelle geçtiği tespit edilmiş olup, 'Manavgat-Seydişehir Demiryolu Projesi T16 tüneli üzeri olası güneş enerji santrali etkileşim değerlendirme raporu yazımız ekinde gönderilmektedir.'" denilmektedir.

Yazı ekinde gönderilen "Manavgat-Seydişehir Projesi T16 Tüneli Üzeri Olası Güneş Santrali Etkileşim Değerlendirme Raporu"ndaki bilgilere göre Seydişehir-Manavgat Demiryolu Projesinin bir kısmı planlamaya konu 181 ada 4 parselin kuzeydoğu ucundan geçmekte olup, söz konusu raporun "Sonuç" ise;

"Yapılan sonlu elemanlar analizleri tünel yapımı nedeniyle oluşan 1 mm'lik deformasyona ilaveten 1 mm deformasyon daha yaptığı gözlenmiştir. Mevcut koşullar altında tünel yapımı aşamasında yüzeyde toplam 2 mm'lik deformasyon değeri olacağı öngörülmektedir.

- Analiz sonuçları incelendiğinde tünel inşaatı öncesi veya sonrasında tünel üzerine santral yapısının yapılması hususunda tüneli kritik düzeyde etkileyecek olumsuz yönde bir etki analiz edilmemiştir. İlave yük altında tünel nihai kaplamasında stabilite problemi gözlenmemektedir.

- Bu rapor, yapımı planlanan "Manavgat - Seydişehir Demiryolu" Ti 6 tüneli ve üzerindeki Güneş Enerji Santrali etkileşimi kapsamaktadır.

- Bu raporda yer alan değerlendirme ve öneriler, proje sahasında belirli lokasyonlarda yapılan jeolojik gözlemler, temel sondaj verileri ve laboratuvar deney sonuçlarına dayalı olarak yapılmıştır. Önerilen yöntem ve hesaplar, araştırma çalışmalarında belirlenen zemin koşulları için geçerlidir. Yapım çalışmaları sırasında jeolojik koşulların izlenmesi, belirlenen jeolojik modelden daha farklı bir durumla karşılaşılması halinde; tasarımı yapan uzmandan görüş alınması, gerektiğinde Kontrol Mühendisi ve/veya İdare'nin onayı ile tasarımın revize edilmesi uygun olacaktır." denilmektedir.

➤ **Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Strateji Geliştirme Başkanlığı'nın 31.07.2019 tarih ve E.15133 sayılı yazısında;**

"...Bakanlığımız Enerji İşleri Genel Müdürlüğüne; anılan alanda başvuru günü itibariyle rüzgâr ve güneş enerjisine dayalı elektrik üretim tesisi kurmak için lisanslı ve/veya lisanssız herhangi bir başvuru olup olmadığı dikkate alınarak, bahse konu talebin gerçekleştirilmesine engel bir hal bulunmamaktadır.

Bakanlığımız bağlı kuruluşu Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğüne; bilgi işlem kayıtlarında 09.07.2019 tarihinde yapılan alan sorgulama neticesinde; yürürlükte olan herhangi bir maden ruhsat sahasının olmadığı tespit edildiğinden 5,33 hektarlık proje alanının GES amaçlı imar planı yapılmasında Genel Müdürlüklerince herhangi bir sakınca bulunmadığı, Talep edilen ve ekte koordinatları verilen 5,33 hektarlık proje alanının Genel Müdürlükleri bilgi işlem kayıtlarında madencilğe kapalı alan haline getirilmeyerek ER:3386920 sayılı GES Özel İzin Sahası olarak işlendiği, bu alanla ilgili bilgi dökümlerinde, ihale ilanlarında, ilk müracaat aşamasında izin alınması için 1 (bir) yıl süre verileceği ve bu alanda madencilik faaliyetinde bulunulmasının istenilmesi halinde Genel Müdürlüklerinden veya ilgili kurumdan izin alınmadan faaliyette bulunulmayacağı konusunda ruhsat ve talep sahiplerine bilgi verileceği belirtilmektedir.

Bakanlığımız ilgili kuruluşu Türkiye Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğüne; söz konusu bölgedeki Genel Müdürlüklerine ait tesislerinin işletme hakkı AKDENİZ Elektrik Dağıtım A.Ş.'ne devredildiğinden adı geçen şirketten alınan görüş yazısının bir örneği ekte gönderilmektedir.

Bakanlığımız ilgili kuruluşu Türkiye Elektrik İletim A.Ş. Genel Müdürlüğünce; söz konusu proje sınırı içerisine Teşekküllerine ait "380 kV Seydişehir-Varsak Enerji İletim Hattı"nın isabet ettiği tespit edildiği, Enerji İletim Hattının isabet ettiği planlarda; tesislerinin (1/25000 ve 1/5000 ölçekte hat güzergâhının, 1/1000 ölçekte direk yerleri ve en büyük salınım durumundaki gabarilerinin) gösterilmesi, haklarının gözetilmesi bakımından "Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği"nde (EKAT) belirtilen yatay ve düşey yaklaşım mesafelerine dikkat edilmesi, Plan notlarına "EKAT Yönetmeliğinde belirtilen mesafelere göre uygulama yapılmasını teminen enerji iletim hattının geçtiği alandaki irtifak koridoru boyunca TEİAŞ görüşü alınmadan imar uygulaması yapılmayacaktır." ifadesinin eklenmesi, ihtiyaç halinde direk yerlerine erişim için ulaşım yolu bırakılması, direk istimlak alanı içerisine tesis yapılmaması, projenin sahaya uygulanmasından önce Antalya 19. Bölge Müdürlüklerinden uygun görüş alınması gerektiği, Planlama sahasında mevcut olmayan ve Ulusal İletim Sistemi Master Planında yer almakla birlikte henüz güzergah seçimi yapılmayan projeleriyle ilgili olarak güzergah yer seçimi işleri tamamlandığında, planlama sahası içine isabet edebilecek şekilde bir tesis yapılması gündeme geldiği takdirde buna yönelik imar planı tadilatları için gerekli müracaatlar ilgili idarelere yapılacağı belirtilmektedir.

Bakanlığımız kuruluşlarından Maden Tektik ve Arama, Elektrik Üretim A.Ş., Türkiye Petrolleri A.O., Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş., Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu ve Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüklerinin yazılarının birer örneği yazımız ekinde gönderilmektedir." denilmektedir.

Söz konusu yazı ekinde gönderilen ilgili kurum/kuruluş görüşleri ise aşağıdaki gibidir;

- **Akdeniz Elektrik Dağıtım, Tesis Müdürlüğü, İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği'nin 12.07.2019 tarih ve 31580 sayılı yazısında;**

"...Söz konusu taşınmaz üzerine yapılması planlanan Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Tesisi Amaçlı Uygulama İmar Planında Şirketimiz Üretim Tesisleri Yönetmeliğinden Bağlantı Görüşü ve Çağrı Mektubunun alınmasına müteakip ilgili taşınmaza ilişkin talebiniz incelemeye alınacaktır." denilmektedir.

- Enerji ve Tabii Laynaklar Bakanlığı, Maden Tetkik ve Arama Genel Müdürlüğü, Jeoloji Etütleri Dairesi Başkanlığı'nın 16.07.2019 tarih ve E.52247 sayılı yazısında;
"...Belirtilen alan çevresinde Kuruluşumuzun bundan sonra yapabileceği olası çalışmalar saklı kalmak üzere, söz konusu alanda Kuruluşumuz çalışmaları açısından engel teşkil edecek herhangi bir husus bulunmamaktadır." denilmektedir.
- Elektrik Üretim A.Ş. Genel Müdürlüğü, İnşaat ve Kamulaştırma Daire Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Müdürlüğü'nün 19.07.2019 tarih ve 28982 sayılı yazısında;
"...Söz konusu alanda herhangi bir tesisimiz, plan ya da projemiz olmadığından görüşümüz bulunmamaktadır." denilmektedir.
- Türkiye Petrolleri Anonim Ortaklığı Genel Müdürlüğü (TPAO), Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı, Emlak ve Kamulaştırma Müdürlüğü'nün 25.07.2019 tarih ve 29705 sayılı yazısında;
"...bahsi geçen alanda Genel Müdürlüğümüze ait herhangi bir yatırım bulunmadığı tespit edilmiştir." denilmektedir.
- Türkiye Kömür İşletmeleri Kurumu Genel Müdürlüğü, Jeolojik Etüt ve Arama Dairesi Başkanlığı'nın 09.07.2019 tarih ve 27590 sayılı yazısında;
"...Adı geçen alanda, Kurumumuza ait linyit sahası ve İşletme Projesi bulunmamaktadır." denilmektedir.
- Etimaden İşletmeleri Genel Müdürlüğü'nün 17.07.2019 tarih ve 28496 sayılı yazısında;
"...söz konusu alanda Teşekkülümüze ait ruhsatlı maden sahası bulunmadığı tespit edilmiştir." denilmektedir.

B. PLAN GEREKÇESİ VE PLAN KARARLARI

Günümüz dünyasında enerji ve teknoloji ekonominin ana etkenlerinden biri olarak değerlendirilmektedir. Ülkelerin rekabet gücünü artırması, ekonomilerini büyütmesi, yaşam kalitesini yükseltmesi ve bunların tümünü sürdürebilir kılması, teknolojik gelişmişlik düzeyleri ile doğrudan ilişkilidir. Teknolojik gelişmişlik ve bunun sürdürülebilirliği ise enerji ihtiyacının artması ve bunun doğru yöntemlerle karşılanması zorunluluğunu ortaya çıkartmıştır.

Artan teknolojik gelişmelere ve büyüyen ekonomilere koşut olarak artan enerji ihtiyacının karşılanması günümüz dünyasında önemli bir sorun olarak ortaya çıkmaktadır. Konvansiyonel enerji kaynaklarının orta ve uzun vadede tükenecek olmasıyla ilgili yapılan projeksiyonlar ve konvansiyonel üretim sistemlerinin küresel iklim değişikliklerine varan yıkıcı çevresel etkilerine ilişkin sonuçlar, enerji arzında yeni arayışların ortaya çıkmasına neden olmuş, bu arayışlarda ise yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelmeyi hızlandırmıştır. Yenilenebilir enerji kaynakları ile yeterli, sürekli ve temiz enerjinin temin edilme potansiyeli dünya ülkelerinin enerji arzı politikalarında yapısal değişikliklere neden olmuş ve son 15 yılda bu alana yapılan yatırımları hızla artırmıştır.

Türkiye klasik enerji kaynakları açısından zengin sayılamayacak bir ülkedir. Toplam kömür rezervi ile jeotermal ve hidrolik enerji potansiyeli toplamı, dünya kaynaklarının % 1'ine karşılık gelmektedir. Petrol ve doğalgaz rezervleri ise son derece kısıtlıdır. Artan nüfus, ekonomik gelişme ve gelişen yaşam standartlarına paralel olarak enerjiye olan talep ise her geçen gün artmaktadır. Enerji kaynakları bakımından net ithalatçı ülke konumunda olan Türkiye'de 2009 yılında enerji arzının petrolde ve doğalgazda % 90'ların üzerinde, kömürde ise % 20 oranında olmak üzere toplam % 74'lük bölümü ithalat ile karşılanmıştır. Mevcut durumda ülkemizin ithal bağımlılık oranı % 74 seviyesindedir.

Birçok araştırma kurumunun hazırladıkları raporlara göre 2060 yılında dünya enerji ihtiyacının yaklaşık % 60'ı yenilenebilir kaynaklardan karşılanacaktır. Güneş kuşağı içinde bulunan ve bu nedenle güneş enerjisi kazancı açısından zengin olan Türkiye, bu potansiyelini henüz tam olarak kullanamasa da coğrafi konumu nedeniyle güneş enerjisi potansiyeli bakımından birçok ülkeden daha avantajlı bir konumda bulunmaktadır.

Türkiye'nin ortalama yıllık toplam güneşlenme süresi 2.640 saat (günlük toplam 7,2 saat), ortalama toplam ışıyım şiddeti 1.311 kWh/m²-yıl (günlük toplam 3,6 kWh/m²) olduğu tespit

edilmiştir. Türkiye, 110 gün gibi yüksek bir güneş enerjisi potansiyeline sahiptir ve gerekli yatırımların yapılması halinde Türkiye yılda birim m²'den ortalama olarak 1.100 kWh'lık güneş enerjisi üretebilir.

Ülkemizde son yıllarda hızlanan kentleşmeyle birlikte enerji ihtiyacı da hızla artmaktadır. Artan bu enerji ihtiyacının karşılanmasına yönelik Türkiye'nin birçok bölgesinde yenilenebilir enerji yatırımları yapılmaktadır. Yapılan bu enerji yatırımları, söz konusu bölgelerin mevcut doğal değerleri ve potansiyelleri kullanılarak, bölgeye ve ülke ekonomisine en uygun ve sürdürülebilir şekilde gerçekleştirilmektedir.

Planlama alanı kapsamında yapılan analiz ve değerlendirme çalışmaları ışığında söz konusu alanın güneş enerji santrali kurulumunda herhangi bir sakınca taşımadığı, planlama alanının güneş enerji santrallerinin verimli çalışma prensipleri ve çevresel etkileri kapsamında oldukça avantajlı bir konumda yer aldığı ortaya konmuştur. İmar planına esas jeolojik-jeoteknik etütte, inceleme yapılan alanda güneş enerji santrali kurulmasında herhangi bir sakınca bulunmadığı görülmektedir. Söz konusu planlama alanı için imar planına esas olarak görüş talep edilen kurum görüşlerinde ise; çalışma alanında güneş enerji santrali kurulmasına ilişkin olumsuz bir görüş alınmamıştır.

Bu doğrultuda yukarıda belirtilen hususlar da dikkate alınarak artan enerji ihtiyacının karşılanmasına yönelik kurulması planlanan güneş enerji santraline ilişkin Düzağaç Mahallesi 181 ada 4 parselin bulunduğu bölgede imar planı hazırlanması gereği doğmuştur.

Bu kapsamda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ne uygun olacak şekilde 181 ada 4 parselin bulunduğu bölgede "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)" düzenlenmiştir.

Söz konusu yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanına ulaşım alanının batısında düzenlenen 10 metre genişliğindeki taşıt yolu ile sağlanacaktır.

1/1000 ölçekli uygulama imar planı kapsamındaki toplam planlama alanı 5,5 hektar (54.771 m²) olup bu alanın 5,2 hektarı (51.776 m²) yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanı, 0,3 hektarı (2995 m²) ise taşıt yolu olarak düzenlenmiştir.

Hazırlanan plan kapsamında yer alacak güneş enerji santrali tesislerinin özellikleri, ihtiyaçları, ilgili kurum-kuruluş görüşleri de dikkate alınarak plan ve plan notlarında düzenlemeler yapılmıştır.

**ANTALYA İLİ, MANAVGAT İLÇESİ, DÜZAĞAÇ MAHALLESİ 181 ADA 4 PARSELE İLİŞKİN
YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİS ALANI (GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİM SANTRALİ)
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
PLAN ARAŞTIRMA VE AÇIKLAMA RAPORU**

Plan kapsamında yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanında güneş enerjisinden elektrik üretimi yapılması kapsamında enerji üretim, dağıtım ve depolamaya yönelik donanımlar ve yapılar; güneş panelleri, idari-teknik ve güvenlik hizmet birimleri ve bunların tamamlayıcısı niteliğindeki alt yapı ve üst yapı tesisleri yapılabilir.

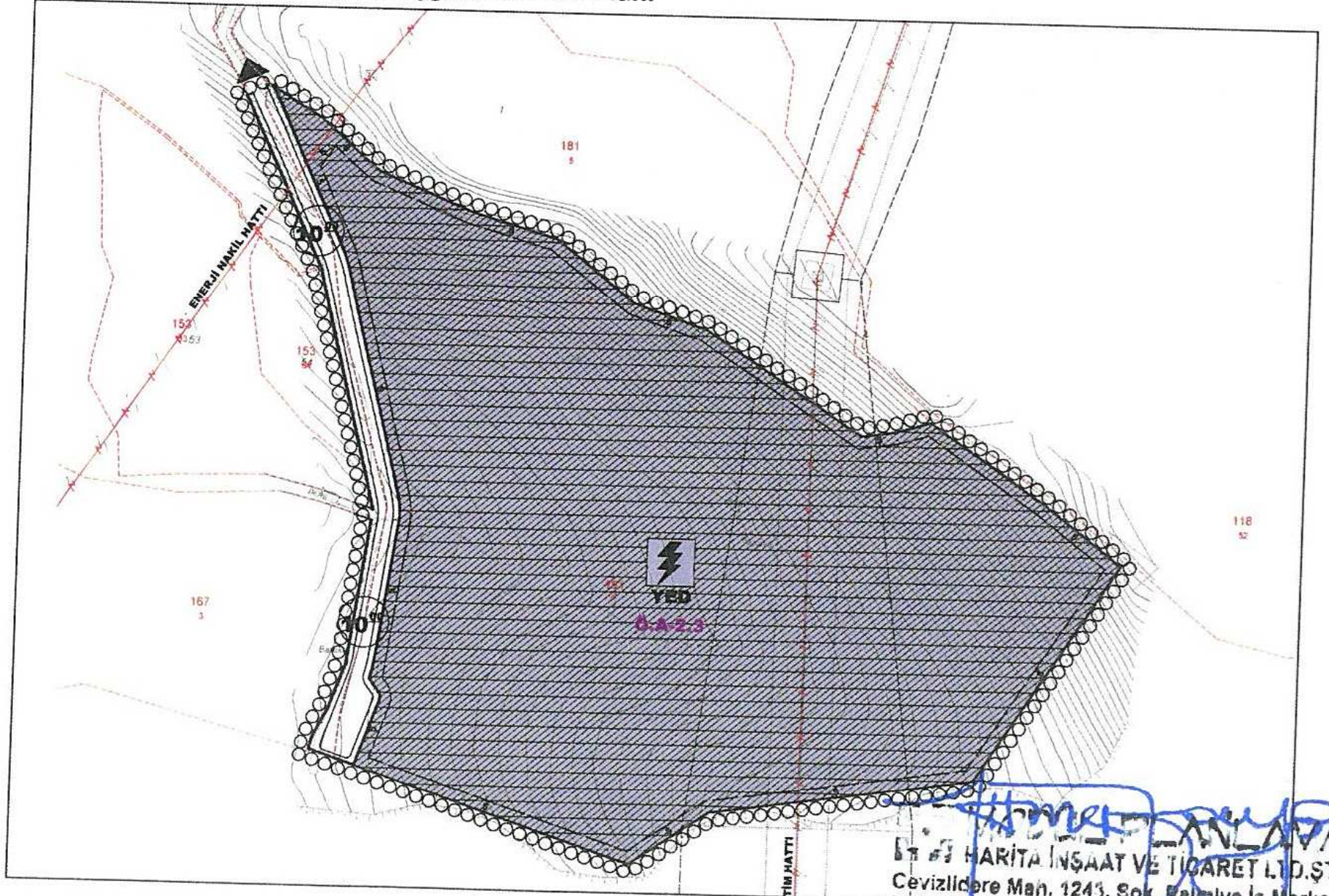
Bu alanda yapılaşma koşulu;

- $E=0.10$ olup, güneş panelleri emsal ve inşaat alanı hesaplarına dahil değildir.
- $Y_{ençok}=9.50$ m olacak şekilde belirlenmiştir.

Tesisin genel özelliklerine göre güneş enerji santralinde enerji üretimine yönelik; santralin elektrik tasarımı ve ekipman bilgileri, santralin statik ve zemin hesapları, santralde kullanılacak ekipman marka ve modelleri, enerji nakil hattı projeleri ile alanda yer alacak yapılar ilgili idaresince onaylanacak avan projesinde belirlenecektir. Güneş panelleri yol ve parsel sınırlarına 2 metreye kadar yaklaşabilir.

Aynı zamanda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı kapsamında yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanının her cephesinden 5'er metrelik yapı yaklaşma mesafesi bırakılmıştır.

Şekil 5: Öneri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı



ANTALYA
İTİFAK HARİTA İNŞAAT VE TİCARET LTD.ŞTİ.
Cevizlidere Mah. 1243. Sok. Palmiye İş Merkezi
No: 4/17 - 06520 Balgat / Çankaya / ANKARA
Tel: 0(312) 472 25 60-01 Fax: 0(312) 472 25 98
Başkent Vergi Dairesi No: 622 011 5563
Anmet Kaya
Şehir Plancısı
Dip.No: 05 Oda Sic.No: 954 62