



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:11.11.2020

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2020 tarihli toplantısında gündemin 111. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Alanya Belediye Meclisi'nin 06.08.2020 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan; Cıkıllı Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2020 tarih ve 601 sayılı kararında sehven yanlış yazılan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı'nın tarih ve sayısının "13.05.2020 tarih ve 10732 sayılı" olarak düzeltilmesi konusu.
KOMİSYON RAPORU:	Alanya Belediye Meclisi'nin 06.08.2020 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan; Cıkıllı Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine ait Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.10.2020 tarih ve 601 sayılı kararında sehven yanlış yazılan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı'nın tarih ve sayısının "13.05.2020 tarih ve 10732 sayılı" olarak düzeltilmesi konusu Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.

Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Başkanı

Erkan DEMİRCİ
İmar Kom. Üyesi

Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi

Enver BARİŞ
İmar Kom. Üyesi

Ali ÇETİN
İmar Kom. Üyesi

Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi

Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

Barış BULUT
İmar Kom. Üyesi

Adem ER
İmar Kom. Üyesi

Toplantıya Katılmadı.

T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Bld. Bşk. V. : Mehmet HACIARİFOĞLU Divan Katibi : Zekeriya ALTUN Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN	<u>Karar Tarihi</u> 12-10-2020
		<u>Celse No</u> 1
		<u>Karar No</u> 601
		<u>Eki</u> 1

Özü : Alanya Belediye Meclisi'nin 06.08.2020 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.04.2019 tarih ve 9264 sayılı kararı ile uygun bulunan Cıkıllı Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 24 kabul oyu, AK Parti 30 kabul oyu, İYİ Parti 13 kabul oyu, MHP 12 kabul oyu, DSP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : **İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI** Evrak Ta.ve No :

Meclisin 12-10-2020 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2020 dönemi 7. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2020-601 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.09.2020 tarihli toplantısında gündemin 65. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Alanya Belediye Meclisi'nin 06.08.2020 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.04.2019 tarih ve 9264 sayılı kararı ile uygun bulunan Cıkıllı Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporunda;

Alanya Belediye Meclisi'nin 06.08.2020 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.04.2019 tarih ve 9264 sayılı kararı ile uygun bulunan Cıkıllı Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Komisyonumuzca Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.08.2020 tarih ve 418 sayılı kararı ile onanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine göre incelenmiş, Belediyesinden geldiği şekliyle uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, tüm üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti, MHP, DSP ve SAADET Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Alanya Belediye Meclisi'nin 06.08.2020 tarih ve 198 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.04.2019 tarih ve 9264 sayılı kararı ile uygun bulunan Cıkıllı Mahallesi, 199 ada 1 parsel ile 200 ada 5 parsel kuzeyine ilişkin hazırlanan 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ, Belediyesinden geldiği şekliyle, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 24 kabul oyu, AK Parti 30 kabul oyu, İYİ Parti 13 kabul oyu, MHP 12 kabul oyu, DSP 3 kabul oyu, SAADET 1 kabul oyu, Bağımsız 1 kabul oyu ile toplam 84 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)


Mehmet HACIARİFOĞLU
B.Şehir Bld. Bşk. V.


Zekeriya ALTUN
Divan Katibi


Kerem Kaya TURAN
Divan Katibi

T.C.
ALANYA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Meclis Başkanı : ADEM MURAT YÜCEL Divan Katibi : MUSTAFA TOKSÖZ Divan Katibi : NURİ TOKUŞ	Dönemi	Karar Tarihi
		2020	06-08-2020
		Birleşim	Oturum
		1	1
		Karar No	Eki
		198	

Konu : İmar Planı Değişikliği Talebi

Müdürlüğü : PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ

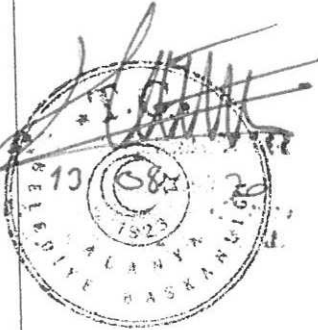
Evrak Ta.ve No : E.2133

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 07.07.2020 – 14.07.2020 – 21.07.2020 – 28.07.2020 – tarih ve 2 nolu kararında yer alan; Plan ve Proje Müdürlüğünün; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 13.05.2020/10732 sayılı kararına istinaden hazırlanan Cıkıllı Mahallesi 199 ada 1 numaralı parsel ve 200 ada 5 numaralı parsel kuzeyi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi incelenmiş olup; Cıkıllı Mahallesi 199 ada 1 numaralı parsel ve 200 ada 5 numaralı parsel kuzeyi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ekte görüldüğü şekli ile Meclis Başkanı Adem Murat YÜCEL tarafından oylamaya sunuldu kararın kabulüne oy birliği ile karar verildi. Gereği için kararın Plan Proje Müdürlüğüne havalesine.

Meclis Başkanı
ADEM MURAT YÜCEL

Divan Katibi
MUSTAFA TOKSÖZ

Divan Katibi
NURİ TOKUŞ



Alanya Belediyesi
06/08/2020 Tarih ve 198 Nolu Karar
1208
Meclis Kararı No 198

İlçeyi SATILMIŞ
İlçe Yazı İşleri Müdürü

Cennet ÇELİK
Memur

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No.:13.05.2020/292
Karar Tarihi ve No. :13.05.2020/10732

Toplantı Yeri
DİJİTAL PLATFORM

Antalya İli, Alanya İlçesi, Cikcilli Mahallesinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.04.2019 tarih ve 9264 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen kadastro harici alanda yer alan köprüye ait koruma alanı sınırının 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesine ilişkin Alanya Belediyesi Plan ve Proje Müdürlüğünün 19.03.2020 tarih ve E.7532 sayılı yazısı, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 27.03.2020 tarih ve E.281001 sayılı yazısı, Bakanlıklar ile kamu kurum ve kuruluşlarından gelen ve gecikmesinde kamu zararına neden olacağı tespit edilen, yargıya intikal eden ve yasal süresi içerisinde işlem yapılması gereken, mail-i inhidam durumu ile can/mal güvenliği gibi aciliyet arz eden ve bunlar dışında gerekli görülen konularda dijital platform üzerinden kurul toplantılarının yapılabileceğine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 04.04.2020 tarih ve 292227 sayılı ve 29.04.2020 tarih ve 322765 sayılı yazıları, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 02.04.2020 tarihli uzman raporu okundu, ekleri ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Antalya İli, Alanya İlçesi, Cikcilli Mahallesinde, Kurulumuzun 26.04.2019 tarih ve 9264 sayılı kararıyla korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen kadastro harici alanda yer alan köprüye ait koruma alanı sınırının işlendiği kararımız eki 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği çizim tekniğine uygun olarak hazırlandığı, koruma alanı sınırının plan paftalarına işlendiği ve koruma alanıyla ilgili plan hükmü oluşturulduğu görüldüğünden uygun bulunduğuna (olumlu),

1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının ilgili Belediye Meclislerince onaylanması ve askı sürecine ilişkin bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.



BAŞKAN
Prof.Dr. Osman ERAVŞAR
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Prof.Dr. Ziya GENÇEL
İMZA

Üye
Prof.Dr. H.Sabri ALANYALI
İMZA

Üye
Prof.Dr. İlhan ÜZÜLMEZ
İMZA

Üye
Bekir Cenap ALTIPARMAK
İMZA

Üye
Ülkü YÜKSEL ÖZEL
İMZA

Üye
Hüsametdin ELMAS
Ant.Büyükşehir Bld.Tem.
İMZA

Üye
Yelda KAYA
Alanya Bld. Tem.
İMZA

Üye