



T.C.  
**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı

**Sayı** : 27035368-(195) 22137  
**Konu** : Kaş Gıda İhtisas  
Organize Sanayi Bölgesi

04/03/2020

BAŞKANLIK MAKAMINA

- İlgi: a) Kumluca Ticaret ve Sanayi Odasının 07/02/2020 tarih ve 2020/194 sayılı yazısı.  
b) Kumluca Ticaret ve Sanayi Odasının 02/01/2020 tarih ve 2020/8 sayılı yazısı.

İlgi yazıda Belediyemize tahsisli 191 ada 1 parselde yapılacak olan Kınık Toptancı Hali arsasının dışında kalan alanda yapılması planlanan Kaş Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi kurulması için Kumluca Ticaret ve Sanayi Odası tarafından gerekli işlemler tamamlanarak Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına müracaat edildiği bildirilmiş; Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü'nün 11.03.2019 tarih ve 10197 sayılı yazısı ile; Organize Sanayi Bölgesi'nin kuruluşuna katılacak kurum kuruluşların belirleneceği Kaş Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi müteşebbis heyetinde yer alması maksadıyla temsil sayısının belirlenmesi ve gerekli taahhütnamelerin verilmesi istenmektedir.

02.02.2019 tarihli ve 30674 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren OSB Uygulama Yönetmeliğinin 5'inci maddesinin birinci fıkrasında "OSB yer seçimi kesinleştirilen alandaki Büyükşehir Belediyesi, İl Belediyesi, İlçe Belediyesi, Belde Belediyesi 18.05.2004 tarihli ve 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanununa göre kurulan Sanayi Odası yoksa Ticaret ve Sanayi Odası, o da yoksa Ticaret Odası, İl Özel İdaresi veya Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı ile alanın hiçbir Belediye sınırı içinde olmaması halinde İl Belediyesi, İlçe Belediyeleri ile bu ilçelerdeki Odalar, Valilik uygun görüşüne istinaden OSB kuruluşunda yer alabilir hükmü bulunmaktadır.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının 11.03.2019 tarih ve 10197 sayılı yazısında belirtildiği üzere; 2019 yılı için katılım payı her bir temsilci için 141.633,73 TL olduğu, bu bedelin 27.12.2019 tarih ve 30991 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "yeniden değerlendirme oranı" na tabi tutulduğunda 2020 yılı için ödenmesi gereken bedelin 173.614,63 TL olduğu belirlenmiştir.

Adres: Antalya Büyükşehir Belediyesi, Yüksekalan Mah. Adnan Men. Bulv. No:20 07100 / ANTALYA

Tel: 0 242 249 50 00

Fax: 0 242 249 52 75

Web : [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)

E-Posta: [www.antalya.bel.tr](http://www.antalya.bel.tr)



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığı

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (i) bendinde yer alan “Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.” hükmü gereği; Antalya Büyükşehir Belediyemizin Kaş Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi müteşebbis heyetine katılmasına, temsilci sayısının belirlenmesine, belirlenen her temsilci başına 173.614,63 TL nin Antalya Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı hesabına yatırılmasına ilişkin taahhüt verilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisine görüşülerek karara bağlanmasını, arz ederim.

Nuri NAR

Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.

.../03/2020

Tuncay SARIHAN  
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

.../03/2020

Av. Cansel TUNCER

Başkan a.  
Genel Sekreter

Ek: İlgili yazılar



T.C.  
KUMLUCA  
TİCARET VE SANAYİ ODASI



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
BAŞKANLIĞI'NA

Tarih : 07.02.2020  
Sayı : 2020/  
Servis : Başkanlık  
Konu : Kaş Gıda İhtisas Organize  
Sanayi Bölgesi hk.



ANTALYA

İlgi a) Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü'nün 11.03.2019 tarih ve 10197 sayılı yazısı,

İlgi (a)'da yer alan; Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü'nün 11.03.2019 tarih ve 10197 sayılı yazısına istinaden; müteşebbis heyetinin kurulması için OSB'nin kuruluşuna katılacak kurum kuruluşların her bir temsilcisi adına yatırılacak meblağın dikkate alınarak belirlenmesi ve söz konusu meblağın yatırılacağına ilişkin taahhüt alınarak Bakanlığa gönderilmesi istenmektedir.

Söz konusu meblağın hesaplanma şekli 02.02.2019 tarih ve 30674 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanan Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği'nin 5. Maddesinin 2. Fıkrasında şu şekilde açıklanmıştır; "OSB kuruluş protokolü onaylanmadan önce, OSB'nin kuruluşuna katılacak kurum ve kuruluşların, müteşebbis heyette bulunduracakları her bir temsilci için yüz bin Türk lirasından az olmamak üzere belirleyecekleri meblağı, il özel idaresi veya yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı adına açılan banka hesabına yatırmaları zorunludur. Yüz bin Türk lirası olan alt sınır, her takvim yılı başından geçerli olmak üzere, her yıl bir önceki yıla ilişkin olarak 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanunu uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır. Bu şekilde il özel idaresi veya yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı hesabına yatırılan meblağ, OSB tüzel kişilik kazandığında OSB'ye devredilir. İslah OSB'lerde ise söz konusu meblağ, ıslah OSB tüzel kişiliği verildiği anda OSB'ye devredilir."

İlgi (a)'da yer alan Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının 11.03.2019 tarih ve 10197 sayılı yazısında belirtildiği üzere; 2019 yılı için katılım payı her bir temsilci için 141.633,731-TL'dir. Bu meblağ 23.12.2019 tarih ve 30987 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "yeniden değerlendirme oranı"na tabi tutulduğunda, 2020 yılı için ödenmesi gereken meblağ; 173.614,627-TL'dir.

Aynı Kanununun 5. Maddesinin 1. Fıkrası şu şekildedir; "OSB yer seçimi kesinleştirilen alandaki büyükşehir belediyesi, il belediyesi, ilçe belediyesi, belde belediyesi, 18/5/2004 tarihli ve 5174 sayılı Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği ile Odalar ve Borsalar Kanununa göre kurulan sanayi odası, yoksa ticaret ve sanayi odası, o da yoksa ticaret odası, il özel idaresi veya yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı ile alanın hiçbir belediye sınırı içinde olmaması hâlinde il

Yeni Mahalle Ahmet Ali Ağa Bulvarı No: 84 Kumluca / ANTALYA / TÜRKİYE

Tel: 0 242 - 889 07 07 / 09 Fax : 0 242 - 889 07 10

Web : www.kumlucatsso.org.tr E-mail : [bilgi@kumlucatsso.org.tr](mailto:bilgi@kumlucatsso.org.tr)

ISO 9001

FR.05/20.12.2017/Rev.06



T.C.  
KUMLUCA  
TİCARET VE SANAYİ ODASI



*belediyesi, ilçe belediyeleri ile bu ilçelerdeki odalar, Valilik uygun görüşüne istinaden OSB kuruluşunda yer alabilir. OSB kuruluşuna katılan kurum ve kuruluşların temsilcileri ve Vali tarafından imzalanmış kuruluş protokolünün Bakanlıkça onaylanması ve sicile kaydı ile OSB tüzel kişilik kazanır.” Buna göre; OSB kuruluşuna Büyükşehir Belediyesinin katılımı zorunludur.*

İlaveten; 15.04.2000 tarih ve 24021 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 7. Maddesinin 1. Fıkrasına göre; “*Müteşebbis heyet, OSB'nin kuruluşuna katılan kurum ve kuruluşların karar organlarıncı, organlarında görevli olanlardan veya mensupları arasından tespit edilecek on beş asıl ve on beş yedek üyeden oluşur.*” (RGT: 01.07.2017 RG NO: 30111 KANUN NO: 7033/42 ile değişik)

Daha önce Kumluca’da denenip başarısız olan Gıda İhtisas OSB’ye 7 pay ile katıldığınızı göz önünde bulundurarak müteşebbis heyete 6 üye ile katılmanız tavsiye olunur.

Antalya Büyükşehir Belediyesinin Kaş Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi müteşebbis heyetinde bulunmasının Kaş Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi kurulmasında büyük katkı sağlayacaktır. Bu bağlamda Antalya Büyükşehir Belediyesinin Kaş Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi müteşebbis heyetinde temsil sayısı ve taahhünamelerinin tarafımıza bildirilmesini arz ederiz.

Saygılarımla,

Murat H.GÜNAY  
Yönetim Kurulu Başkanı



T.C.  
KUMLUCA  
TİCARET VE SANAYİ ODASI



KAYITLI POSTA  
BT 50519 (MNG)

T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
BAŞKANLIĞI'NA

Tarih : 02.01.2020  
Sayı : 2020/8  
Servis : Başkanlık  
Konu : Kaş Gıda İhtisas Organize  
Sanayi Bölgesi hk.

ANTALYA

Antalya Büyükşehir Belediyesine tahsisli 191 ada 1 parselde yapılacak olan Kınık toptancı halisinin arsasının dışında kalan alanda yapılması planlanan Kaş Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesinin kurulması için gerekli işlemler yapılmış olup bakanlığa başvurusu yapılmıştır.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü'nün 11.03.2019 tarih ve 10197 sayılı yazısına istinaden; müteşebbis heyetinin kurulması için OSB'nin kuruluşuna katılacak kurum kuruluşların her bir temsilcisi adına yatırılacak meblağın dikkate alınarak belirlenmesi ve söz konusu meblağın yatırılacağına ilişkin taahhüt alınarak bakanlığa gönderilmesi istenmektedir.

Antalya Büyükşehir Belediyesinin Kaş Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi müteşebbis heyetinde bulunmasının Kaş Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi kurulmasında büyük katkı sağlayacaktır. Bu bağlamda Antalya Büyükşehir Belediyesinin Kaş Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi müteşebbis heyetinde temsil sayısı ve taahhünamelerinin tarafımıza bildirilmesini arz ederiz.

Saygılarımla,

Murat HİÇMEZ  
Yönetim Kurulu Başkanı

Ek: Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğünden gelen yazı  
(3sayfa)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	
Kayıt Yapan Birim	Yazı İşleri Şube Müdürlüğü
Evrak Kayıt No	5149
Kayıt Tarihi	10.1.2020



T.C.  
ANTALYA VALİLİĞİ  
İl Sanayi ve Teknoloji Müdürlüğü

Sayı : 71526380 - 453.01/TR/07- E.642  
Konu : Yer Seçimi

11/03/2019

KUMLUCA TİCARET VE SANAYİ ODASI BAŞKANLIĞINA  
Yeni Mahalle Ahmet Ali Ağa Bulvarı No:84 Kumluca/ANTALYA

İlgi : Bakanlığımız Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğünün 11/03/2019 tarihli ve 37419779  
- 453.01 - 10197 sayılı yazısı.

Bakanlığımızın ilgide kayıtlı yazısında; 25.02.2019 tarih ve 2019/311 sayılı yazınızla Kaş Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi yer seçimi çalışmalarına başlanabilmesi ile ilgili olarak eksik hususlar belirtilmiştir.

Yazı ekinde gönderilen Bakanlığımız yazısındaki eksik hususların ivedilikle tamamlanarak; Bakanlığımıza iletmek üzere Müdürlüğümüze gönderilmesi hususunda; Gereğini rica ederim.

Mahmut KAPLAN  
Vali a.  
İl Müdürü V.

Ek:  
Bakanlığımız Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğünün 11.03.2019 tarih ve 10197 sayılı yazısı.

Güvenli Elektronik  
İmza Akl ile Aynadır.  
11.03.2019

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

Yeşilova Mah. Aspandos Bulvarı No 200 ANTALYA

Telefon 444 61 00

e-posta [abdullah.aydar@sanayi.gov.tr](mailto:abdullah.aydar@sanayi.gov.tr)

Evrak bilgisine [www.sanayi.gov.tr](http://www.sanayi.gov.tr) adresindeki

erişebilirsiniz. X1vyk22AEB0B

Bilgi için İrtibat Abdullah AYDAR Şube Müdürü V

Faks 02422434779

Elektronik Ağ [www.sanayi.gov.tr](http://www.sanayi.gov.tr)

bolümünden, "x1vyk22AEB0B" DYS No ve evrak tarihi ile



T.C.  
SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI  
Sanayi Bölgeleri Genel Müdürlüğü

Sayı : 37419779 - 453.01/TR/07- E.10197  
Konu : Yer Seçimi

11/03/2019

ANTALYA VALİLİĞİNE  
(Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü)

İlgi : 01/03/2019 tarihli ve 9205 sayılı yazı.

İlgi yazınızda, Kumluca Ticaret ve Sanayi Odasının 25/02/2019 tarihli ve 311 sayılı yazısı ile Kaş bölgesinde kaliteli ve pazar değeri yüksek ürünler yetiştirilmesine rağmen, alt yapı, paketleme, lojistik ve pazarlamada yaşanan sıkıntılardan dolayı ürünlerin değerinde satılmadığı, bu bölgede her geçen gün artan nüfus ve buna dayalı artan işsizliğin giderilmesinin sağlanması için Kaş Gıda İhtisas Organize Sanayi Bölgesi(OSB) kurulmasına ihtiyaç olduğundan bahisle Valiliğiniz uygun görüşleri doğrultusunda işlemlerin başlatılmasının istendiği, bu kapsamda, Valiliğinize sunulan OSB Bilgilendirme Raporunun incelendiğinde iliniz ekonomisine önemli katkı sağlayacağı değerlendirilen Kaş Gıda İhtisas OSB'ye ilişkin olarak Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı ile ilgili Belediyelerden alınan uygunluk yazıları, 1/5.000 kadastral pafta, 1/25.000 topoğrafik haritalar ekte gönderilerek Valiliğinizde de uygun bulunan Kaş Gıda İhtisas OSB'nin kuruluş işlemlerinin başlatılması talep edilmiştir.

İlgi yazı eki başvuru evrakları 02/02/2019 tarihli ve 30674 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren OSB Yer Seçimi Yönetmeliğinin 4'üncü maddesi kapsamında incelenmiş olup, ihtisas OSB yeri olarak önerilen alanın yeri ve sınırları tam olarak anlaşılammıştır.

Ayrıca, 14 adet ekli yatırım ön talep formunun incelenmesi neticesinde ise, talep edilen parsel büyüklüğünün tamamında 2.000 m<sup>2</sup> olarak belirtildiği, yatırım sektörünün imalata yönelik değil yaş sebze meyve paketleme olduğu, toplam talep edilen alan büyüklüğünün ise 28.000 m<sup>2</sup> olduğu, formların bazılarında ise eksik bilgilerin olduğu tespit edilmiştir.

Bilindiği üzere, 02/02/2019 tarihli ve 30674 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren OSB Uygulama Yönetmeliğinin 19'unu maddesinin onuncu fıkrasında ve ek-2 tabloda verilen parsel büyüklüklerinde de görüleceği üzere OSB'deki minimum parsel büyüklüğü 3000 m<sup>2</sup> olarak belirlenmiştir.

Ayrıca yine yönetmeliğin 5'inci maddesinin ikinci fıkrasında "OSB kuruluş protokolü onaylanmadan önce, OSB'nin kuruluşuna katılacak kurum ve kuruluşların, müteşebbis heyette bulunduracakları her bir temsilci için yüzbin Türk lirasından (2019 yılı yeniden değerlendirme oranı ile hesaplanan: 141.633,731 TL) az olmamak üzere belirleyecekleri meblağı, il özel idaresi veya yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı adına açılan banka hesabına yatırmaları zorunludur. Yüzbin Türk lirası olan alt sınır, her takvim yılı başından geçerli olmak üzere, her yıl bir önceki yıla ilişkin olarak 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı  
Eskişehir Yolu 2151 Caddesi No 154 06510  
Çankaya / ANKARA

☎ 03122015913

✉ bulent.ayn@sanayi.gov.tr

🌐 Evrak bilgisi için www.sanayi.gov.tr adresindeki

erişilebilir. x1hrw22ACD58

Bilgi İçin İrtibat: Bulent AYAN, Mühendis

☎ 312 201 58 23

🌐 www.sanayi.gov.tr

e-hizmetler bölümünden, "x1hrw22ACD58" DYS No ve evrak tarihi ile

Kanunu uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır. Bu şekilde il özel idaresi veya yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı hesabına yatırılan meblağ, OSB tüzel kişilik kazandığında OSB'ye devredilir." hükmü yer almaktadır.

Bu itibarla, Antalya Kaş Gıda İhtisas OSB yer seçimi çalışmalarına başlanabilmesi için;

-İhtisas OSB yeri olarak önerilen alanın koordinatları ile birlikte net bir şekilde sınırlarının gösterildiği ölçekli haritalarının,

-İmalata yönelik sektörleri içerecek şekilde ve minimum parsel büyüklükleri de dikkate alınarak talep sahibince imzalı ve kaşeli bir şekilde eksiksiz olarak OSB Yer Seçimi Yönetmeliği ek-2 formata göre yeniden hazırlanacak yatırımcı ön talep formlarının,

-OSB'nin kuruluşuna katılacak kurum kuruluşların her bir temsilcisi adına yatırılacak meblağın da dikkate alınarak belirlenmesi ve söz konusu meblağın yatırılacağına ilişkin taahhütlerin alınarak,

Bakanlığımıza gönderilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Ramize Esra OĞUZ

Bakan a.

Daire Başkanı V.

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

Mustafa Kemal Mahallesi Dumlupınar Bulvarı  
Eskişehir Yolu 2151 Caddesi No 154 06510  
Çankaya / ANKARA

☎ 03122015913

✉ bulent.ayan@sanayi.gov.tr

Evrak bilgisine www.sanayi.gov.tr adresindeki e-hizmetler bölümünden "xlhrw22ACD58" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz Xlhrw22ACD58

Bilgi İçin İrtibat Bulent AYAN Mühendis

☎ 312 201 58 23

☎ www.sanayi.gov.tr