



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 90852262-105.03-E.22455
Konu : Alanya İlçesi, Oba Mah. 2963 Parsel
NİP Değ. Hk.

05/03/2020

BAŞKANLIK MAKAMINA

Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Oba Mahallesi 2963 nolu parselde yer alan “Park Alanının” “Sağlık Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek: 1/5000 ölç. NİP. değ. - Plan Açıklama Raporu. –Kurum Görüşleri

Uygun görüşle arz ederim.
04/03/2020
(e-İmzalıdır)
Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE
05/03/2020
(e-İmzalıdır)
Av.Cansel TUNCER
Başkan a.
Genel Sekreter

*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için
<https://uygulama.belediye.gov.tr/GeneleAcikSayfalar/Evrak/EvrakDogrulama/EvrakDogrulama.aspx> adresine
girerek (Qt22L6-g5ITeg-/CGqZ+-MA8+zJ-pfNepIGB) kodunu yazınız.

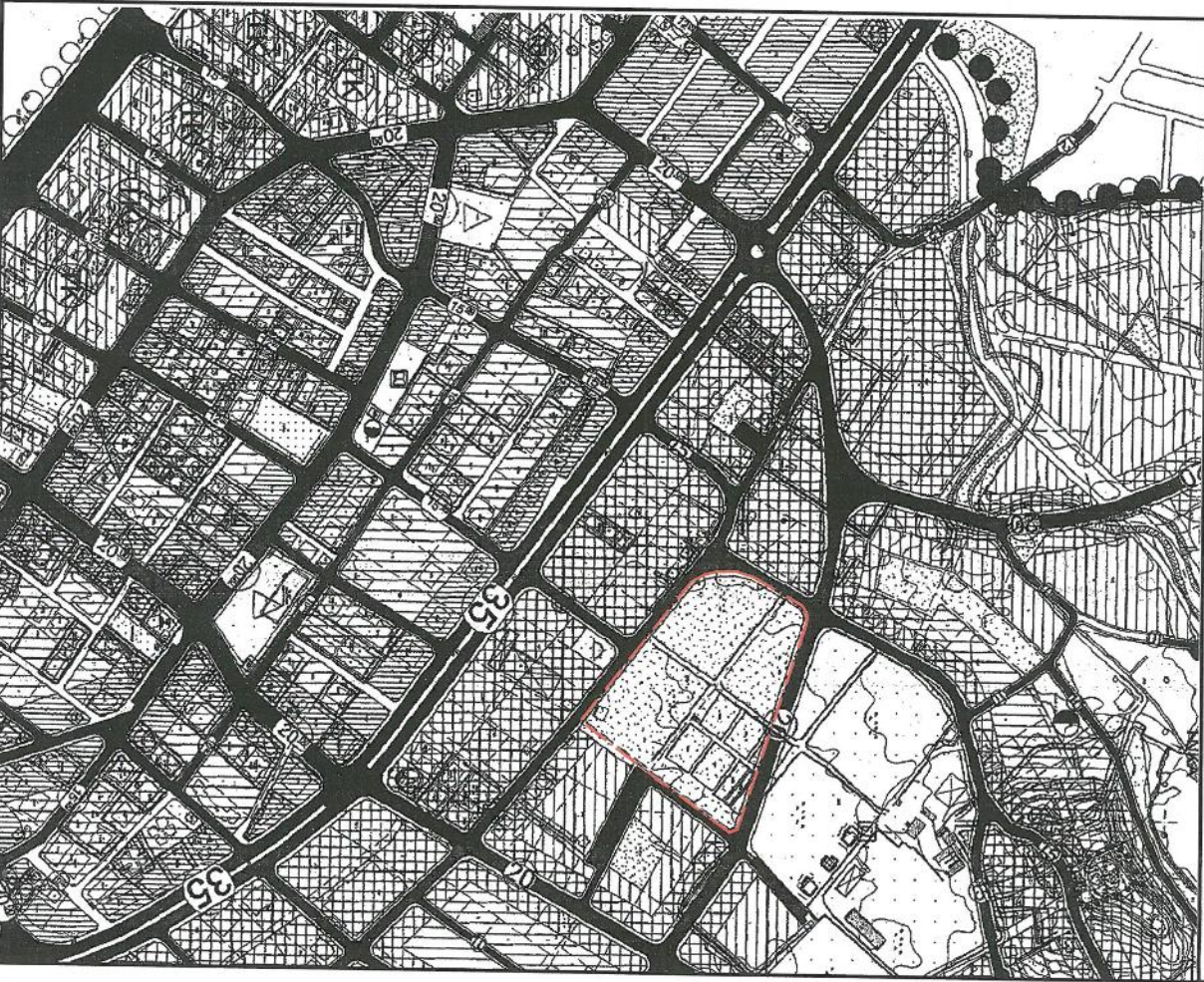
Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>

Bilgi için: Merve Pınar DAL
Şehir Plancısı
Telefon No:

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

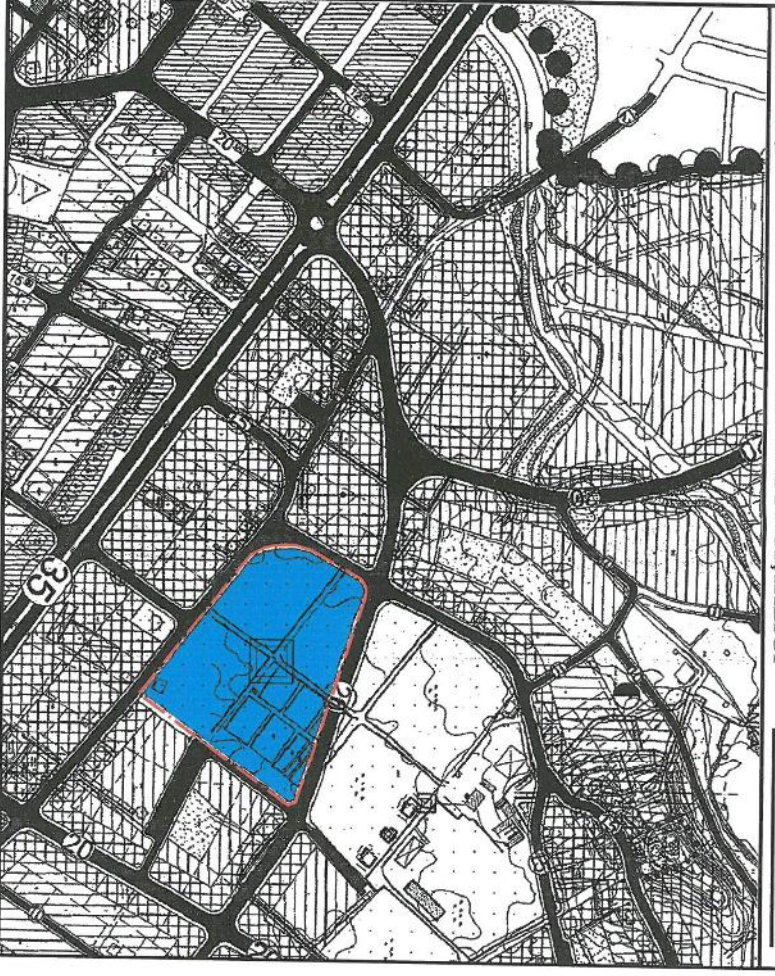
İLÇE: ALANYA
MAHALLE: OBA
2963 NOLU PARSEL
ALAN: 3,09 Ha
PAFTA NO: 19M

MEVCUT PLAN



1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

ÖNERİ PLAN



LEJANT

PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI



SAĞLIK ALANI

PLAN HÜKÜMLERİ

2872 SAYILI GEYRE KANUNU VE BU KANUNUN HÜKÜMLERİ İLE İLGİLİ YÖNETMELİKLERE UYULACAKTIR.
KONUTLUK İZLENİMİ, OTORPAK YÖNETİMİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
İLİFAZ VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜNÜN 20.07.2020 TARİH VE E.10924 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
ANTALYA SU VE ATIKSU İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 31.12.2019 TARİH VE E.4276 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
YAGENSEZ ELEKTRİK DAĞITIM TESIS MÜDÜRLÜĞÜNÜN 12.12.2019 TARİH VE 82315 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI'NIN 08.01.2020 TARİH VE E.3328 SAYILI E.3932078 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
KARAYOLLARI 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.01.2020 TARİH VE E.3328 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 18.12.2019 TARİH VE E.3932078 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
10.12.2019 TARİH VE E.50725 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 24.12.2019 TARİH VE E.100991 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
BÖLGESEL SU HATLARI İLE PETROL, TAŞIMA A.Ş. ETÜT VE PROJE DAİRE BAŞKANLIĞININ BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
E-BAĞLANTILI BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
BİRLEŞİM PLANI PAFTA PLANI AMA BÖLGESİ 1/10000 ÖLÇEKLİ GEYRE DİZENİ PLANI VE PLAN HÜKÜMLERİ DEĞİŞTİRİLDİR.

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ-ALANYA İLÇESİ-Oba MAHALLESİ
2963 NOLU PARSELDE SAĞLIK ALANI ÖNERİLMESİ İLE İLGİLİ
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Planlama alanı; Antalya Alanya İlçesi, Oba mahallesi sınırları içerisinde 19-M nolu bir adet nazım imar planı paftasında Maliye Hazinesi tarafından İl Sağlık Müdürlüğü'ne tahsisi yapılan 2963 nolu parselde Sağlık Tesis Alanı önerilmesi ile ilgili yaklaşık 3.09 hektar büyüklüğünde bir alanda yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği işini kapsamaktadır (Şekil 1.)



Şekil 1. Hava Fotoğrafi

2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

Maliye Hazinesi tarafından İl Sağlık Müdürlüğü'ne Alanya Alaattin Keykubat Üniversitesi Eğitim ve Araştırma Hastanesi Onkoloji Merkezi yapılmak üzere tahsisi yapılan ve mevcut imar planında "Park Alanı" olarak planlanmış olan 3.09 ha büyüklüğündeki 2963 nolu parselin imar planı değişikliği ile il ve ilçenin ihtiyacı olan sağlık alanına kavuşturulması amaçlanmaktadır.

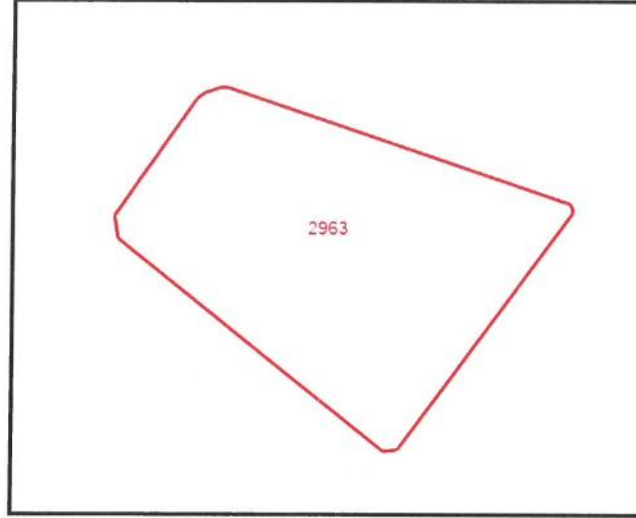
3. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI VE KADASTRAL DURUM

Planlama alanı; Alanya ilçesi Oba Mahallesi sınırları içerisinde olup, Mersin-Antalya yolunun 150 m kuzeyinde, ALKÜ Alanya Eğitim ve Araştırma Hastanesi'nin güneyinde yer almaktadır. Mevcut imar planında kuzey cephesinden 20 m genişliğindeki taşıt yolu, güney ve batı cephelerinden 15 m genişliğinde taşıt yolu, doğu cephesinde ise otopark alanı bulunmaktadır. Alan mevcutta bir kısmı ağaçlık, bir kısmı yol, bir kısmı boş durumda olup, yakın çevresinde sağlık alanı, konut alanları ve ticaret alanları bulunmaktadır.

2963 nolu parselin kadastral sınırları aşağıdaki Şekil.2'de gösterilmiştir.

4.2

14



Şekil 2: Kadastral sınır

4. KURUM GÖRÜŞLERİ

***AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ**, Tesis Müdürlüğü İnşaat Ve Kamulaştırma Yöneticiliği'nin 12.12.2019 tarih ve 52315 sayılı yazısında;

"Söz konusu; Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi 2963 parsel numaralı taşınmazla alakalı olarak yazımız ekinde belirtilen; halihazırda mevcut yer altı kablo güzergahının korunması ayrıca mevcut imar planında tahsis edilmiş olan 3 nolu trafo yerinin aynı miktarlarda taşınarak parselin güneyinde 2 nolu trafo yerinin oluşturulmasına müteakip Şirketimizce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

*** TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM ANONİM ŞİRKETİ**, 19. Bölge Müdürlüğü(Antalya) Tesis ve Kontrol Müdürlüğü'nün 10.12.2019 tarih ve E.507125 sayılı yazısında;

"Yapılan incelemelerde ilgi yazıda belirtilen planlama alanı üzerinde Teşekkülümüze ait bir tesisimiz bulunmamaktadır. Söz konusu saha içine isabet edecek şekilde bir tesisimizin yapılması gündeme geldiği takdirde buna yönelik imar planı tadilatları için gerekli müracaatlar ilgili İdarelere yapılacaktır." denilmektedir.

***ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 31.12.2019 tarih ve E.43276 sayılı yazısında;

"Kurumumuzun 23.10.2017 tarih ve 38541 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile görevlendirilen Kurum Görüş Komisyonu'nun 30.12.2019-1107 tarih ve sayılı raporuna istinaden; Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi 2963 nolu parsel sınırları içerisinde 30855,03 m²'lik taşınmaz üzerine yapılması planlanan "Sağlık Tesisi Alanı"na ait çalışmalarda;

- "Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği", "Yeraltı sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik", "İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Tebliğ" ve Antalya Su ve Atıksı İdaresi Genel Müdürlüğü'nün "Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği'nde belirtilen hükümlere uyulmalıdır.

-Görüş sahası içerisinde Q200'lük şebeke hattı geçmekte olup; yapılacak olan çalışmalarda hattın içeride kalması durumunda, deplasesi için ASAT Alanya Şube Müdürlüğü bilgilendirilmelidir.

-Kirlilik riski taşıyacak hiçbir sıvı ve katı atık, alıcı ortamlara bırakılmamalıdır.

-Akifer verimini negatif etkileyecek faaliyetler yapılmamalıdır.

-Sızdırmazlık tam olarak sağlanmalıdır.

-Evsel nitelikli atık suların sızdırmaz özellikli fosseptikte toplanarak vidanjör vasıtasıyla atık su arıtma tesisine taşınmalıdır.

Y.A.

M

-Katı atıklar için de gerekli tüm önlemlerin alınarak uygun şekilde bertaraf edilmesi, yeraltı suyu kaynaklarında kirlilik riski oluşturmaması sağlanmalıdır.

-Ayrıca faaliyet sırasında oluşacak tıbbi atıklarda uygun şekilde bertaraf edilmelidir. Tüm risklerin hassasiyetle değerlendirilmesi, yukarıdaki hususlara ve mevzuat hükümlerine uyulması şartıyla, inceleme sahasında yapılacak olan çalışma Kurumumuz açısından uygundur." denilmektedir.

* **DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**, 13. Bölge Müdürlüğü'nün 18.12.2019 tarih ve 823280 sayılı yazısında;

"Konu Bölge Müdürlüğümüzce incelenmiştir. Buna göre; Söz konusu alan içerisinde İdaremize ait mevcut ve mutasavver DSİ projesi bulunmamaktadır. Ekli haritada yeri işaretli alanda "Sağlık Tesisi" tesis edilmesinde İdaremizce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

* **KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ**'nün 08.01.2020 tarih ve E.6328 sayılı yazısında;

"İlgili alan, mevcut ve tasarlanan yol güzergahlarımız dışında kaldığı için Sağlık Tesisi yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca yoktur." denilmektedir.

***TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI** 6. Bölge Müdürlüğü Antalya Şube Müdürlüğü'nün 19.12.2019 tarih ve E.3932678 sayılı yazısında;

"Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi 2963 nolu parselde kayıtlı 30855,03 m²lik taşınmazın imar planında sağlık tesisi yapılmak üzere ayrılan alana sağlık tesisi yapılmasına izin verilmesinde: 645 sayılı Orman ve Su İşleri Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 8. Maddesinde tanımlanan Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğü'nün görev alanları tescilli korunan alanlarımızda kalmadığı, meri mevzuat hükümlerine uyulması şartı ile kamu yararı olması nedeniyle meri mevzuat hükümlerine uyulması şartı ile izin verilmesinde Müdürlüğümüzce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

***ANTALYA VALİLİĞİ, İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ**'nün 20.01.2020 tarih ve E.10924 sayılı yazısında;

"Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2963 nolu parseli kapsayan bölge için 7269 Sayılı Kanun (Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun) kapsamında alınmış "Afete Maruz Bölge Kararı" bulunmamaktadır. Aynı yasa kapsamında tahsis edilmemiş ve/veya herhangi bir amaç için ayrılmamıştır. Söz konusu parselde yapılacak olan Uygulama İmar Planı çalışmalarına altlık oluşturacak olan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığının (Afet İşleri Genel Müdürlüğü) 19.08.2008 tarih ve 10337 sayılı Genelgeleri doğrultusunda hazırlanması ve ilgili kuruma onaylatılması ve proje kapsamında yapılacak olan her türlü yapıda "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" ve "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği" hükümlerine uyulması şartı ile söz konusu plan çalışmalarının yapılmasında Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

***ANTALYA VALİLİĞİ, ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ**'nün 24.12.2019 tarih ve E.100891 sayılı yazısında;

"Valiliğimizce (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) yapılan incelemede; söz konusu sağlık tesisi yapımı için yazınız ekinde belirtilen koordinatların 2872 sayılı Çevre Kanununun 9. Maddesine göre ilan edilen "Özel Çevre Koruma Bölgesi" ve 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında ilan edilmiş olan doğal sit alanı sınırları dışında kaldığı tespit edilmiştir. Bilgilerinizi arz ederim." denilmektedir.

***BOTAŞ BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş. ETÜT VE PROJE DAİRE BAŞKANLIĞI**'nin E.2186970 sayılı yazısında;

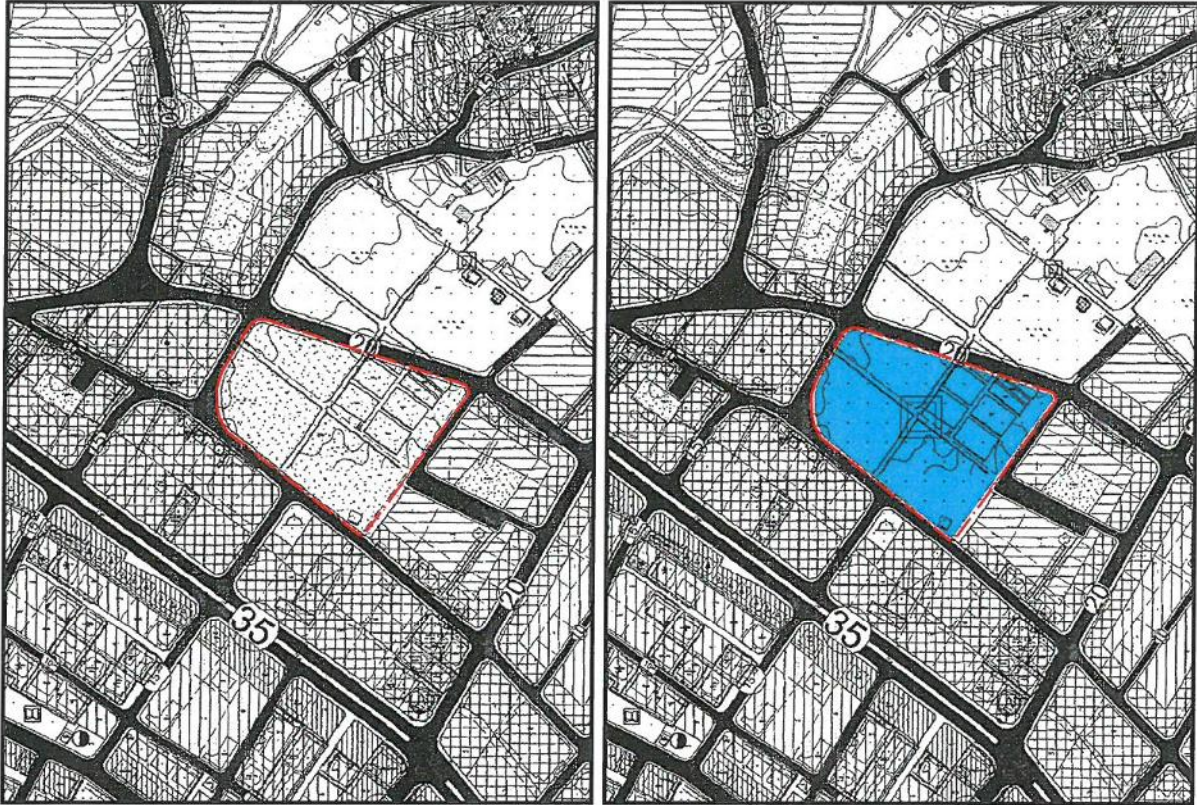
"İlgi yazılar ile Antalya ili Alanya ilçesi Oba Mahallesi 2963 numaralı parsel ile Elmalı ilçesi Yenimahalle 85 ada 7 numaralı parselde yapılması planlanan imar planı çalışmalarına ilişkin Kuruluşumuz görüşü talep edilmektedir. Söz konusu

çalışma alanlarına ait yazı eki harita ve koordinatlar incelenmiş olup, sınırları belirtilen alanlarda Kuruluşumuz tasarrufunda mevcut ya da planlanan boru hattı ve tesis bulunmamaktadır.” denilmektedir.

5. PLANLAMA KARARLARI

Alanya İlçesi Oba Mahallesi'nde yer alan 2963 nolu parselden oluşan plan değişikliğine konu olan alan onanlı nazım imar planında park alanı olarak planlanmıştır.

Ancak söz konusu alan; Maliye Hazinesi tarafından İl Sağlık Müdürlüğü'ne il ve ilçenin ihtiyacı olan Alanya Alaattin Keykubat Üniversitesi Eğitim ve Araştırma Hastanesi Onkoloji Merkezi yapılmak üzere tahsis edilmesi nedeniyle söz konusu alanda “Sağlık Alanı” olarak fonksiyon değişikliği yapılmış, alanın yine kamuya hizmet etmesi gerçekleştirilmiştir.



Şekil 3: Mevcut-Öneri 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

6. PLAN HÜKÜMLERİ

-2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNUN HÜKÜMLERİ İLE İLGİLİ YÖNETMELİKLERE UYULACAKTIR.

-YÜRÜRLÜKTEKİ OTOYOL YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

-İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 20.01.2020 TARİH VE E.10924 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.

-ANTALYA SU VE ATIKSU İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ(ASAT)'NÜN 31.12.2019 TARİH VE E.43276 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.

-AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM TESİS MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 12.12.2019 TARİH VE 52315 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.

-TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI 6. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 19.12.2019 TARİH VE E.3932678 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.

-KARAYOLLARI 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 08.01.2020 TARİH VE E.6328 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.

7.2

M

Sayı : 48085086-952.01.04.04-E.10924

20.01.2020

Konu : Kurum Görüşü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE


İlgi : 10.01.2020 tarihli ve 12394646-205 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ekinde bilgileri verilen Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2963 no'lu parsel üzerinde "Alanya Alaattin Keykubat Üniversitesi Eğitim ve Araştırma Hastanesi, Onkoloji Merkezi" olarak planlanacağı belirtilerek, söz konusu imar planı çalışmalarına esas kurum görüşümüz istenilmektedir.

Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 2963 no'lu parseli kapsayan bölge için 7269 sayılı Kanun (Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun) kapsamında alınmış "**Afete Maruz Bölge Kararı**" bulunmamaktadır. Aynı yasa kapsamında tahsis edilmemiş ve/veya herhangi bir amaç için ayrılmamıştır.

Söz konusu parselde yapılacak olan Uygulama İmar Planı çalışmalarına altlık oluşturacak olan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun Mülga Bayındırlık ve İskân Bakanlığının (Afet İşleri Genel Müdürlüğü) 19.08.2008 tarih ve 10337 sayılı Genelgesi doğrultusunda hazırlanması ve ilgili kuruma onaylatılması ve proje kapsamında yapılacak olan her türlü yapıda "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" ve "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği" hükümlerine uyulması şartı ile söz konusu plan çalışmalarının yapılmasında Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

 e-imzalıdır

Fevzi TİMUR

İl Afet ve Acil Durum Müdürü

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 90852262-115.01.02-E.103162
Konu : İmar Planı Hk.

11/12/2019

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 27.11.2019 tarihli ve 34215625-769-E.406 sayılı yazınız

İlgi yazınız ile Alanya İlçesi Oba Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine kayıtlı olan 2963 parsel 30855,03m²'lik parselde kayıtlı taşınmaza ait 1/25000 ölçekli ve 1/5000 lik (19M) İmar Planı Paftasının özeliti onaylı ve 1 adet CD ile tarafınıza gönderilmesi istenilmiştir.

Söz konusu parselle ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı paftası yazımız ekinde gönderilmekte olup Alanya İlçesi 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Antalya 3. İdare Mahkemesi'nin 2018/701 Esas ve 2019/502 sayılı kararı ile iptal edilmiştir.

Bilgilerinize rica ederim.

(e-İmzalıdır)

Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek: -1 adet 1/5000 ölçekli NİP paftası
-1 Adet CD

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İL
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EVRAK BİRİMİ
12/12/2019 09:21 - 12394646-000-39436



00107837618



00111995768

Gelen Belge Kayıt



BOTAŞ
BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş.
Etüt ve Proje Daire Başkanlığı

Sayı : 26106802-622.02-E.2186970
Konu : Görüş ve Teklifler

ANTALYA VALİLİĞİNE
(Antalya İl Sağlık Müdürlüğü)

İlgi : a) 10/01/2020 Tarih ve 209 Sayılı Yazınız
b) 09/01/2020 Tarih ve 184 Sayılı Yazınız

İlgi yazılar ile Antalya ili Alanya ilçesi Oba Mahallesi 2963 numaralı parsel ile Elmalı ilçesi Yenimahalle 85 ada 7 numaralı parselde yapılması planlanan imar planı çalışmalarına ilişkin Kuruluşumuz görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu çalışma alanlarına ait yazı eki harita ve koordinatlar incelenmiş olup, sınırları belirtilen alanlarda Kuruluşumuz tasarrufunda mevcut ya da planlanan boru hattı ve tesis bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederiz.

[E-İmzalı]
Argun AKYAZI
Daire Başkan Yardımcısı

[E-İmzalı]
Dr. Necati EVREN
Daire Başkan V.

Adres : Bilkent Plaza A-2 Blok 06800 Bilkent/ANKARA

Telefon : (312) 297 2000 Faks : (312) 266 0733-34

İnternet Adresi : www.botas.gov.tr

Bilgi için : Şule KARATATAR ÇİÇEK
Başmühendis

Telefon : (312) 297 3123

e-posta : sulek.cicek@botas.gov.tr



T.C.
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
13. Bölge Müdürlüğü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İL
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EVRAK BİRİMİ - 08.01.2020 16:31 -
12394646-000-1107



Gelen Belge Kayıt

Sayı : 10097279- 754 / E.6328
Konu : Kurum görüşü (Alanya ilçesi, Oba)

08.01.2020

İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE
Toros Mah. Atatürk Bulvarı No: 38/1
07070 Konyaaltı/ANTALYA

İlgi: 22/11/2019 tarihli ve 34215625-755.02.01 - 323 sayılı yazınız.

Antalya ili, Alanya ilçesi, Oba Mahallesi, 2963 parsel üzerinde yapılması planlanan Sağlık Tesisi için görüş talebiniz incelenmiştir.
İlgili alan, mevcut ve tasarlanan yol güzergâhlarımız dışında kaldığı için Sağlık Tesisi yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca yoktur.
Bilgilerini rica ederim.

İbrahim YAŞAR
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yrd.

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

<http://www.kgm.gov.tr> adresinden, "hjhjp64DC2AC" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz.

Fabrikalar Mah. Gazi Bulvarı 07090 KEPEZ / ANTALYA

Bilgi için: Mehmet Can ÖZKURT
İmar Teknik Elemanı

Telefon No : 242 320 70 00

Faks: 242 320 70 80

Tel - Faks: 07412-

İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr

KEP: kgm13bolge@hs01.kep.tr

e-posta : mcan.ozturk@kgm.gov.tr

İlgili Birim : Etüt, Proje Ve Çevre Başmühendisliği -



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü
Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı



31/12/2019

Sayı : 41448499-622.03-E.43276
Konu : Kurum Görüşü

ANTALYA VALİLİĞİNE
(İl Sağlık Müdürlüğü)

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İL
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EVRAK BİRİMİ
06/01/2020 16:53 - 12394646-000-670



İlgi : 22/11/2019 tarih ve 34215625-755.02.01-E.323 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda, Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi 2963 nolu parsel sınırları içerisinde 30.855,03m² 'lik taşınmaz üzerine Sağlık Tesisi Alanı yapılması planlanarak çalışmalara veri teşkil etmek üzere Kurum görüşümüz istenmiştir.

Kurumumuzun 23/10/2017 tarih ve 38541 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile görevlendirilen Kurum Görüş Komisyonu'nun 30/12/2019 - 1107 tarih ve sayılı raporuna istinaden; Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi 2963 no.lu parsel sınırları içerisinde 30.855,03m²lik taşınmaz üzerine yapılması planlanan "Sağlık Tesisi Alanı"na ait çalışmalarda, İnceleme sahası içerisinde(Ek1);

-*"Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği", "Yeraltısularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik", "İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Tebliğ", "Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği" ve Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü'nün "Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği"nde belirtilen hükümlere uyulmalıdır.*

- Görüş sahası kenarından Ø200'lük şebeke hattı geçmekte olup; yapılacak olan çalışmalarda hattın içeride kalması durumunda, deplasmanı için ASAT Alanya Şube Müdürlüğü bilgilendirilmelidir.

- Kirlilik riski taşıyacak hiçbir sıvı ve katı atık, alıcı ortamlara bırakılmamalıdır.

-Akifer verimini negatif etkileyecek faaliyetler yapılmamalıdır.

-Sızdırmazlık tam olarak sağlanmalıdır.

-Evsel nitelikli atıksuların sızdırmaz özellikli fosseptikte toplanarak vidanjör vasıtasıyla atıksu arıtma tesisine taşınmalıdır.

-Katı atıklar için de gerekli tüm önlemlerin alınarak uygun şekilde bertaraf edilmesi, yeraltısuyu kaynaklarında kirlilik riski oluşturmaması sağlanmalıdır.

- Ayrıca faaliyet sırasında oluşacak tıbbi atıklarda uygun şekilde bertaraf edilmelidir.

Tüm risklerin hassasiyetle değerlendirilmesi, yukarıdaki hususlara ve mevzuat hükümlerine uyulması şartıyla, inceleme sahasında yapılacak olan çalışma Kurumumuz açısından uygundur.

Bilgilerinize arz ederim.

İL SAĞLIK
MÜDÜRLÜĞÜNE
...../...../20.....

Vali a.

Vali Yardımcısı

03-01-2020

700

Ümit DABAN
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı V.
e-imzalı.

Ek :

- 1- Görüş istenen alana ait 1/25.000 Ölçekli Harita
- 2- Görüş istenen alana ait Google Earth Görüntüsü

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.



Adres: Fabrikalar Mah. Dumlupınar Bulvarı No:3 ANTALYA
Tel : 0242 310 12 00 Faks : 0242 310 12 01
E-posta : lacin.celik@asat.gov.tr
KEP: asat@hs01.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : LAÇIN ÇELİK
Elektronik Ağ : www.asat.gov.tr
Link : [Evrak Doğrulama](#) - [Evrak Görüntüleme](#)

İdari Hırsızlar

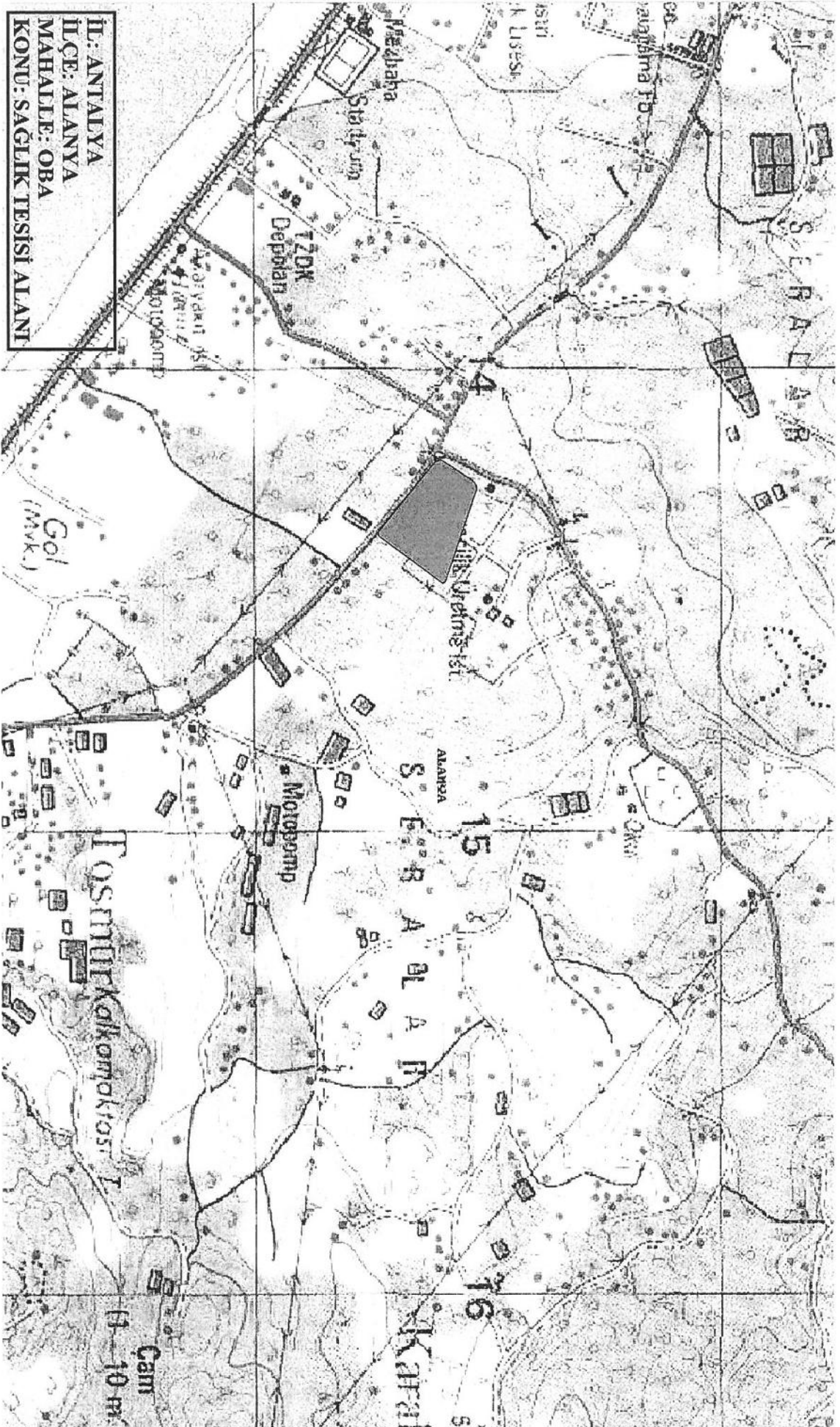




Image © 2019 CNES / Airbus

© 2018 Google

Google Earth



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

Sayı : 79545921-169.09.99-E.1066586

23.12.2019

Konu : (07.02.121) Antalya İli, Alanya İlçesi,
Oba Mahallesi, 2963 parsel.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : Antalya İl Sağlık Müdürlüğünün 22.11.2019 tarih ve 12394646-325 sayılı yazısı.

Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 2963 parsel numaralı taşınmazın sağlık tesisi yapılmasına esas olmak üzere, parsel üzerinde 2863 sayılı Yasa kapsamında herhangi bir kültür varlığı bulunup bulunmadığına ilişkin ilgi yazı ile kurum görüşümüz istenmektedir.

Müdürlüğümüz arşiv kayıtlarında yapılan incelemede, bahse konu parselin bulunduğu alanda koruma kurullarınca tescil edilmiş Arkeolojik, Kentsel, Tarihi sit alanı ile Taşınmaz Kültür Varlığı koruma alanı bulunmadığı tespit edilmiştir.

Ancak, bölgemizde bulunan korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarına yönelik envanter çalışmaları henüz tamamlanmadığından, görüş istenen parselin ve yakın çevresinin 2863 sayılı Yasa ve ilgili mevzuat kapsamında Müdürlüğümüz veya Alanya Müze Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde incelenmesi gerekmektedir.

Kurum görüşü istenen parselin ve yakın çevresinin incelenmesine yönelik Müdürlüğümüz veya Alanya Müze Müdürlüğüyle gerekli irtibatın sağlanmasından sonra arazi incelemesinin yapılarak nihai Kurum görüşünün verilebileceği hususunda bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Osman Fatih ÖZDEL
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Ek : İlgi yazı. (1 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:
Antalya İl Sağlık Müdürlüğüne

Bilgi:
ANTALYA VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Kılıçaslan Mahallesi Zafer Sokak No: 6 Kaleiçi/ANTALYA
Tel: 0 (242) 247 87 61 - 243 21 60 Faks : 0 (242) 248 35 33 Elektronik Ağ:
www.kulturturizm.gov.tr
e-posta: antalyakurul@kulturturizm.gov.tr Kep: antalyakurul@hcn1.kep.tr

Bilgi için: Güven SÜRÜCÜ
Arkeolog
Telefon No: (242) 247 87 61-123



**AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM**

"enerjimizle yanınızdayız"

Tesis Müdürlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İL
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EVRAK BİRİMİ - 20.12.2019 10:47 -
12394646-000-40550



Gelen Belge Kayıt

00108452206

12-12-2019

Sayı : --

Konu: KURUM GÖRÜŞÜ (ALANYA İLÇESİ OBA)

**ANTALYA VALİLİĞİ
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ**

Toros Mahallesi Atatürk Bulvarı No:38/1 Konyaaltı/Antalya

İlgi: 22/11/2019 tarihli ve 323 sayılı kurum kayıtlarına giren evrak

İlgili yazınızda; Antalya İli , Alanya İlçesi, Oba Mahallesi 2963 parsel numaralı taşınmazın imar planında Sağlık Tesisi yapılmak üzere kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Söz Konusu; Antalya İli , Alanya İlçesi, Oba Mahallesi 2963 parsel numaralı taşınmazla alakalı olarak yazımız ekinde belirtilen; halihazırda mevcut 1 nolu trafo yerinin ve yine halihazırda mevcut yeraltı kablo güzergahının korunması ayrıca mevcut imar planında tahsis edilmiş olan 3 nolu trafo yerinin aynı miktarlarda taşınarak parselin güneyinde 2 nolu trafo yerinin oluşturulmasına müteakip Şirketimizce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Gereğini arz ederiz.

E-İmzalıdır
Serkan Kükrek
Tesis Müdürü

E-İmzalıdır
Ufuk Okul
Yatırım Direktörü

EKLER :

- 1- İmar Plan Taslağı
- 2- Cd

İL SAĞLIK
MÜDÜRLÜĞÜNE

...../...../20.....

Vali a.
Vali Yardımcısı

112521

17-12-2019



ITRF 33 3 KOORDİNE ÖZET

Ada Parsel	Hesap Alan	Nokta No	Y	X	Cephe
1 Nolu Trafo Yeri	168.09	T4	414185.93	4045905.29	3.08
		T5	414187.52	4045907.93	6.15
		T6	414192.13	4045912.00	4.26
		T7	414196.10	4045913.55	5.99
		T1	414202.00	4045913.70	4.50
		T2	414206.26	4045912.26	13.27
		T3	414200.78	4045900.18	15.70
2 Nolu Trafo Yeri	126.30	T12	414288.44	4045708.38	9.87
		T8	414294.28	4045716.34	13.07
		T9	414305.08	4045708.98	5.66
		T10	414301.14	4045703.61	5.72
		T11	414295.47	4045702.85	8.95
3 Nolu Trafo Yeri	126.30	T16	414396.28	4045830.02	20.88
		T13	414390.93	4045850.20	10.22
		T14	414400.61	4045846.94	8.07
		T15	414403.05	4045839.25	11.44
Ada Parsel	Hesap Alan	Nokta No	Y	X	Cephe
MEVCUT YERALTI KAPLI GÖZERGAH	417.56	Y16	414159.00	4045863.49	49.70
		Y1	414184.65	4045906.07	1.50
		Y2	414185.93	4045905.29	49.49
		Y3	414160.40	4045862.90	15.82
		Y4	414156.42	4045847.59	14.78
		Y5	414156.34	4045832.82	15.17
		Y6	414159.39	4045817.95	14.69
		Y7	414167.01	4045805.40	73.75
		Y8	414224.26	4045758.92	81.69
		Y9	414288.44	4045708.38	11.91
		Y10	414297.79	4045701.02	1.50
		Y11	414296.87	4045699.84	14.90
		Y12	414285.16	4045709.06	78.70
		Y13	414223.33	4045757.75	74.02
		Y14	414165.86	4045804.40	15.21
		Y15	414157.97	4045817.40	15.59
Y16	414154.84	4045832.67	15.12		
Y17	414154.92	4045847.79	16.22		

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
6. Bölge Müdürlüğü
Antalya Şube Müdürlüğü

Sayı : 68705689-045.01-E.3932678
Konu : Alanya İlçesi Oba Mahallesi sağlık
tesisi 2963 nolu parsel 30.855,03 m2

19.12.2019

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : Antalya Valiliğinin 25.11.2019 tarihli ve E. 353 sayılı yazısı.

Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi, 2963 parsel kayıtlı 30.855.03 m2.lik taşınmazın imar planında sağlık tesisi yapılmak üzere ayrıldığından bahisle ilgili parselle ilişkin kurum görüşümüz talep edilmiştir.

Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi, 2963 parsel kayıtlı 30.855.03 m2.lik taşınmazın imar planında sağlık tesisi yapılmak üzere ayrılan alana sağlık tesisi yapılmasına izin verilmesinde : 645 sayılı mülga Orman ve Su İşleri Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 8.maddesinde tanımlanan Doğa Koruma ve Milli Parklar Genel Müdürlüğünün görev alanları tescilli korunan alanlarımızda kalmadığı, meri mevzuat hükümlerine uyulması şartı ile kamu yararı olması nedeniyle meri mevzuat hükümlerine uyulması şartı ile izin verilmesinde Müdürlüğümüzce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Gereğini arz ederim.

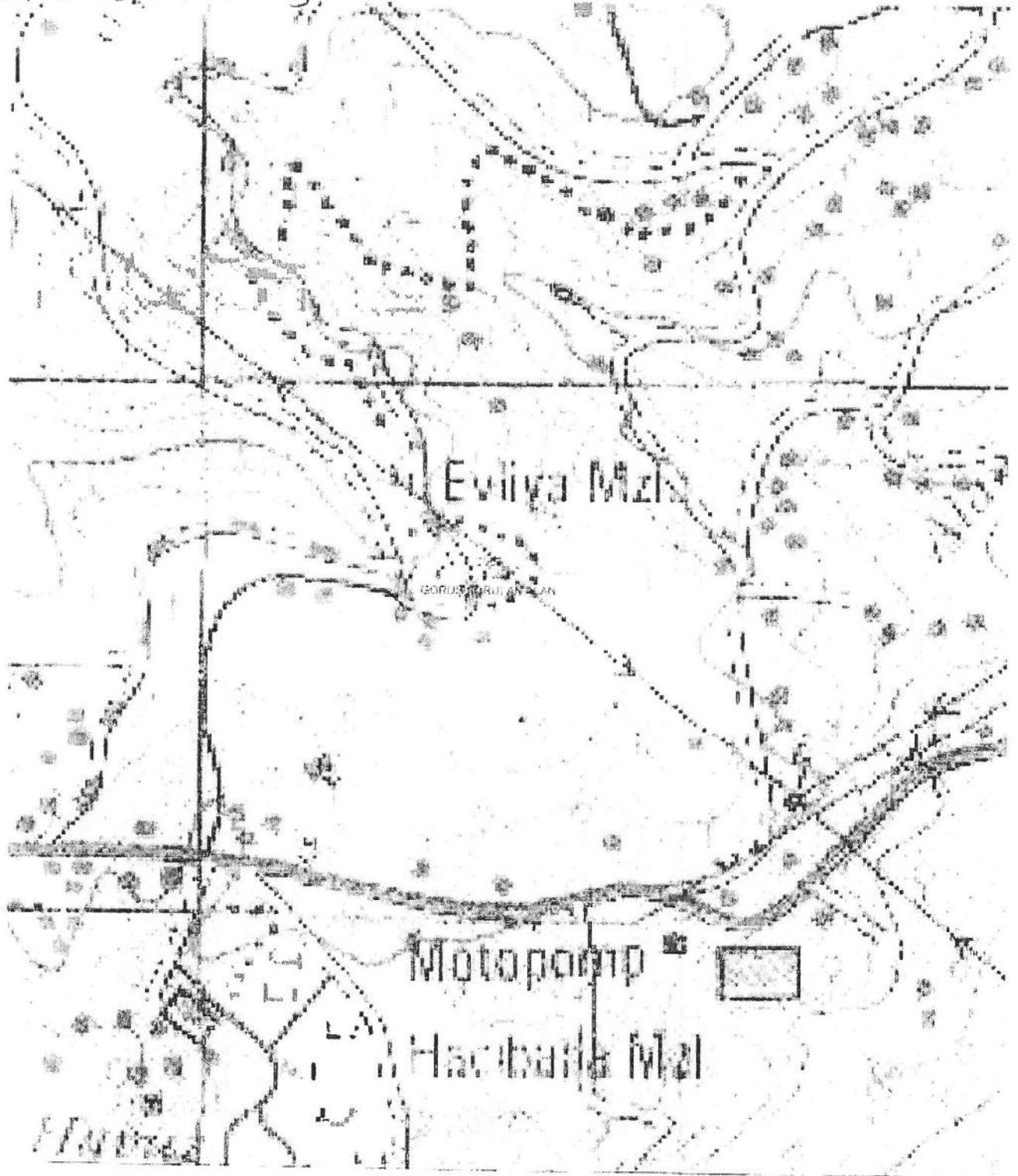
İsmail KAYA
Şube Müdürü V.

Ek : Memleket Haritası (1 sayfa)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

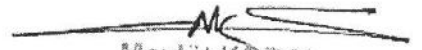
ALANYA İLÇESİ ORAMA HALLESİ
2963 Parsel Sağlık Kurumu Memleket Hastanesi

Çekim 1/5.000



 Görüş Brulan Parsel

18.12.2019


Mevlüt KODAL
Alanya DKMP Şefi



00108856649

Gelen Belge Kayıt



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü

Sayı : 89404551-045.99-823280
Konu : Görüşler(Antalya İli, Alanya
İlçesi, Oba Mahallesi, Sağlık
Tesis)

18.12.2019

ANTALYA VALİLİĞİ İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE
(İl Sağlık Müdürlüğü/ANTALYA)

İlgi : 22.11.2019 tarihli ve 323 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda; Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ekli haritada belirtilen alanda "Sağlık Tesis" yapılacağından bahisle sözkonusu alana ilişkin İdaremiz görüşü talep edilmektedir.

Konu Bölge Müdürlüğümüzce incelenmiştir. Buna göre; Söz konusu alan içerisinde İdaremize ait mevcut ve mutasavver DSİ projesi bulunmamaktadır.

Ekli haritada yeri işaretli alanda "Sağlık Tesis" tesis edilmesinde İdaremizce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Yüksel TAZEGÜL
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

EK/EKLER :

1) Harita

Dasfala



**Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Orjinal elektronik belge adresi: 'https://evrakdogrula.dsi.gov.tr' Doğrulama Kodu: MBPE-RG14-TR17-4533**

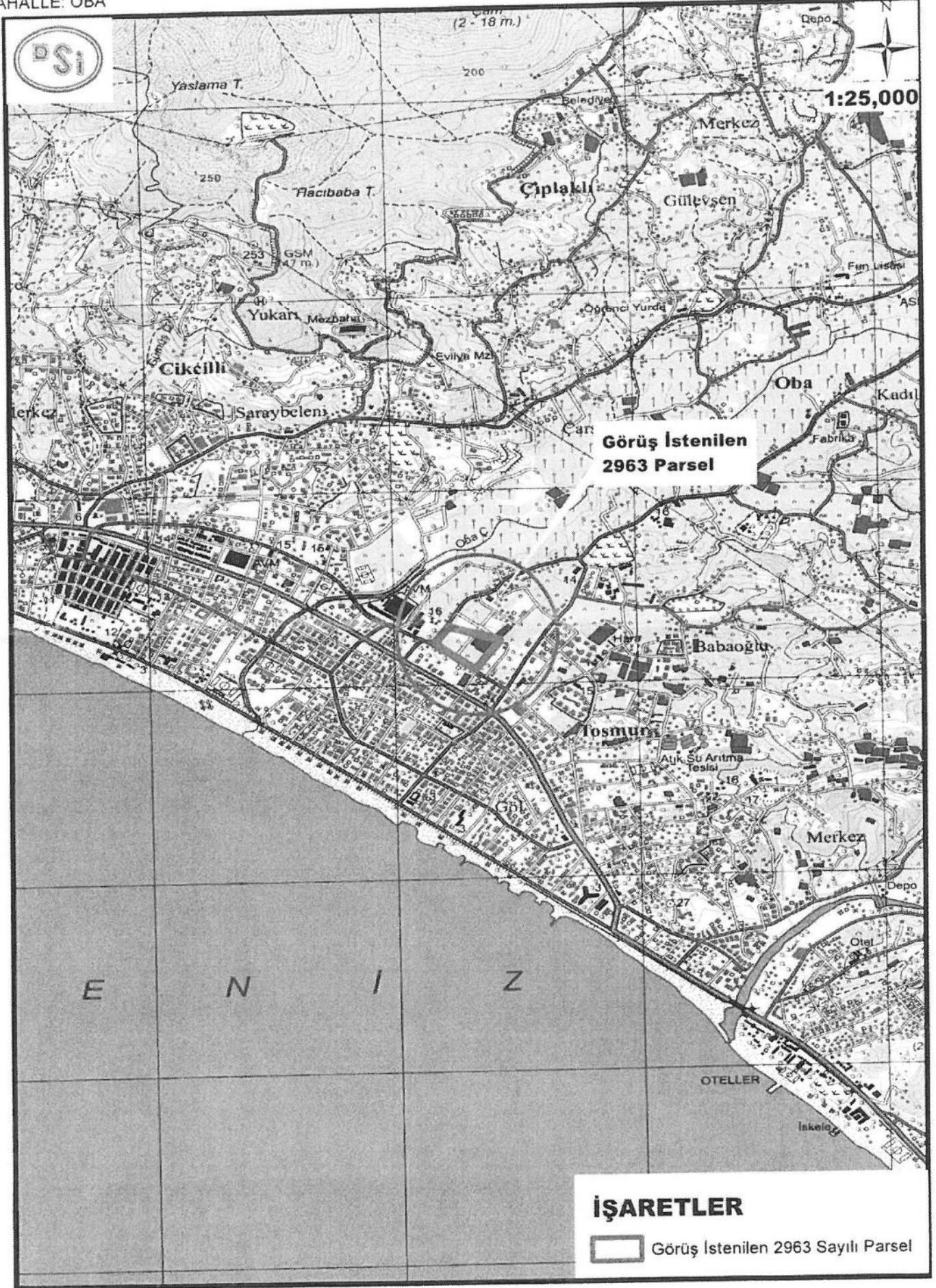
Adres : DSİ 13. Bölge Müdürlüğü Barış Mah. Halide Edip Adıvar Cad.
07080 ANTALYA
Telefon : (242) 331 16 16 Belgegeçer (Fax) : (242) 331 16 14
Kep Adresi : dsi.13blgmud@hs01.kep.tr Elektronik Ağ: www.dsi.gov.tr

Bilgi İçin:
Ahmet EDİZ Mühendis
Telefon : 02423311616
e-posta : ahmetediz@dsi.gov.tr

İLİ: ANTALYA
İLÇESİ: ALANYA
MAHALLE: OBA

MEMLEKET HARİTASI

PAFTA:O28-D4
36 ZONE





T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü

Sayı : 66240919-252.99-E.100891
Konu : Antalya İli, Alanya İlçesi, Oba
Mahallesi, 2963 Parsel, Sağlık
Tesisleri.

24.12.2019

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 05.12.2019 tarihli ve 12394646-324 sayılı yazınız.

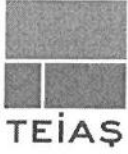
İlgi yazınız ile İlimiz, Alanya İlçesi, Oba Mahallesi, 2963 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yapılması planlanan sağlık tesisine ilişkin kurum görüşümüz talep edilmiştir.

Valiliğimizce (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) yapılan incelemede; söz konusu sağlık tesisi yapımı için yazınız ekinde belirtilen koordinatların 2872 sayılı Çevre Kanununun 9. maddesine göre ilan edilen "Özel Çevre Koruma Bölgesi" ve 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında ilan edilmiş olan doğal sit alanı sınırları dışında kaldığı tespit edilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.

Nuray ERDOĞAN
İl Müdürü a.
İl Müdür Yardımcısı V.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
19.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (ANTALYA)
19. BÖLGE MÜDÜR YARDIMCILIĞI (TESİS)
Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İL
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EVRAK BİRLİMİ - 11.12.2019 10:59 -
12394646.000.39290



00107765252

Gelen Belge Kayıt

Vergi No: 879 030 4314

ASO: 5887 ATO:165458

Sayı : 42500675-752.99-E.507125

Konu : KURUM GÖRÜŞÜ

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE
Toros Mah.Atatürk Bulvarı No:38/1 Konyaaltı / Antalya

İlgi : 22.11.2019 tarihli ve 34215625-755.02.01 sayılı yazınız.

İlgi yazıda Alanya İlçesi Oba Mahallesi 2963 parsel nolu taşınmazda Sağlık Tesisi amaçlı imar planı yapılacak olup Kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Yapılan incelemelerde ilgi yazıda belirtilen planlama alanı üzerinde Teşekkülümüze ait bir tesisimiz bulunmamaktadır. Söz konusu saha içine isabet edecek şekilde bir tesisimizin yapılması gündeme geldiği takdirde buna yönelik imar planı tadilatları için gerekli müracaatlar ilgili İdarelere yapılacaktır.

Gereğini bilgilerinize arz ederiz.

Halil ALAÇAM
Bölge Müdür Yardımcısı

Behcet TUFAN
Bölge Müdürü

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Adres: Fabrikalar Mh. 3051 Sk. PK:218 Kepez/ANTALYA
Telefon: 0 (242) 346 50 55 Faks: 0 (242) 345 49 00
Elektronik Ağ: www.teias.gov.tr Kep:teias.19bolge@hs01.kep.tr

Bilgi için:Şeyma Nur ULUŞAN
Şehir Plancısı



T.C.
ALANYA KAYMAKAMLIĞI
Milli Emlak Müdürlüğü

Sayı : 70897502-000-E.86059
Konu : Oba Mahallesi 2963 parsel

ANTALYA VALİLİĞİNE
(Sağlık İl Müdürlüğü)

İlgi : Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğüne (Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Doğu Antalya Emlak Müdürlüğü) hitaben yazılan 27.09.2019 tarih ve 12394646/769-E.270 sayılı yazımız.

İlçemiz, Oba Mahallesi hudutları dahilinde mülkiyeti Hazine adına kayıtlı 2963 parsel no.lu 30.355,03 m2 yüzölçümlü taşınmazın 604,00 m2 lik kısmına Alanya Alaattin Keykubat Üniversitesi Eğitim ve Araştırma Hastanesi Onkoloji Merkezi yapılmak üzere tahsisi ilgede kayıtlı yazımız ile talep edilmektedir.

Yapılacak işleme esas olmak üzere tahsisi talep edilen 604,00 m2 lik alanın 3 ve 6 dereceli ED-50 değerli koordinatlı krokisinin gönderilmesini arz ederim.

Mustafa HARPUTLU
Kaymakam

Yenice sit alanı

İL SAĞLIK
MÜDÜRLÜĞÜNE
...../...../20.....
Vali a.
Vali Yardımcısı

[Signature]
11.11.2019

100777

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile onaylanmıştır.

Kadıpaşa Mah. Sugözü Cad.no:7 Kat:4 Alanya / ANTALYA
Tel:0 242 511 66 28 Faks:0 242 513 77 25 E-Posta:antalya@esb.gov.tr
WEB:https://antalya.esb.gov.tr KEP:antalyacevreseshircilik@is01.kep.tr

Bilgi için: İlhan ŞAHİN
V.H.K.I

16.