



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 90852262-105.03-E.22506  
Konu : Kepez İlçesi, Altınova Bölgesi 1/1000  
UİP Plan Notu değ.

05/03/2020

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kepez Belediye Meclisinin 03.02.2020 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova Bölgesinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında ticaret ve toplu işyeri alanı olarak planlı alanlara plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliğinin incelenerek karara bağlanmak üzere, **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek: -İlçe Belediye Meclis Kararı, 1/1000 UİP.

Uygun görüşle arz ederim.  
04/03/2020  
(e-İmzalıdır)  
Tuncay SARIHAN  
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE  
05/03/2020  
(e-İmzalıdır)  
Av.Cansel TUNCER  
Başkan a.  
Genel Sekreter

\*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için  
<https://uygulama.belediye.gov.tr/GeneleAcikSayfalar/Evrak/EvrakDogrulama/EvrakDogrulama.aspx> adresine  
girerek (9M9IN5-fsW1B/-0WKchz-1QP1VP-89Vwb+a/) kodunu yazınız.

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>

Bilgi için: Hülya CALLAK  
Şehir Plancısı  
Telefon No:



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2020		
Toplantı Ayı	02 / ŞUBAT		
Toplantı Tarihi ve Günü	03-02-2020 / Pazartesi		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	44
Evrakın Özüt	Plan Notları	Karar Tarihi	03-02-2020

**GÜNDEMİN 17. MADDESİ**

Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2020 tarih, 22 sayılı Ocak Ayı Meclisi Kararı ile görüşülerek İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Altınova Bölgesinde ticaret ve toplu iş yerleri alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notları hakkındaki;

**İmar Komisyonu Raporunda:**

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu, Kepez Belediye Binası İmar Komisyonu Toplantı Salonunda toplanmış ve aşağıdaki konu görüşülerek karara bağlanmıştır:

Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2020 tarih, 22 sayılı Ocak Ayı Meclisi Kararı ile görüşülerek İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Altınova Bölgesinde ticaret ve toplu iş yerleri alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Notları konusu komisyonumuzca incelenmiş, konunun uygun olduğu kanaatine varılmıştır

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Elif Derya CANBULUT, Eren KURT, İbrahim YILMAZ uygun imzalı olup;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki **“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.”** hükmüne istinaden; Antalya İli Kepez İlçesi Altınova Bölgesinde ticaret ve toplu iş yerleri alanlarına ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notlarının eklenmesinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Makan TUTUNCU  
Kepez Belediye Başkanı

Fatma TUTAN  
Divan Katibi

Süleyman ACAR  
Divan Katibi



# ANTALYA KEPEZ İLÇE BELEDİYESİ

**ALTINOVA BÖLGESİ 1/1000 ÖLÇEKLİ İLAVE PLAN NOTU:**

ANTALYA İLİ, KEPEZ İLÇESİ SINIRLARI KAPSAMINDA, ALTINOVA BÖLGESİNDE, PAFTADA SINIRLARI BELİRLENMİŞ OLAN ALANLARDA;

**1. TİCARET VE TOPLU İS YERLERİ ALANLARINDA ÖZELLİKLI YAPI NİTELİĞİ TAŞIYAN BİNALARDA İHTİYAÇ GÖRE KATI İÇİ YÜKSEKLİĞİNİN 8,50 METREYİ AŞMASI DURUMUNDA YÜKSEKLİK ESTETİK KOMİSYONUNCA BELİRLENİR.**



ÇIKTI ÖLÇEĞİ: 1/25.000