



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Tarih: 10./03/2020

11

| | |
|--|--|
| BİRİM | EMLAK VE İSTİMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞI |
| MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ | Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09/12/2019 tarihli toplantısında gündemin 45'inci maddesi. |
| KONU | Belediyemiz adına kesin izin verilen ve kesin izni halen devam eden tahsis alanının, S.S. Antalya Toptancılar Birliği Toplu İşyeri Yapı ve İşletme Kooperatifine devrinin mümkün olması halinde Büyükşehir Belediye Başkanına tahsisin devrine muvafakat vermek üzere yetki verilmesi hususunda hususunun görüşülmesi. |

KOMİSYON RAPORU

Döşemealtı İlçesi, Aşağıoba Mahallesinde bulunan orman vasıflı 1.500.000 m²'lik alana (Aşağıoba Mahallesi 1.464.259,96 m² yüzölçümlü 8822 ada 1 parsel), "Toptancılar Sitesi Tesisleri" kurulmak amacıyla Orman Bakanlığının 13.10.1995 gün ve KDM.5.0503-706/642 sayılı Olur'ları ile Belediyemiz adına 49 yıl süreyle kesin izin verilen bu alanın Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.01.1996 tarih ve 02 sayılı kararı gereğince 28.11.1995 tarihli sözleşme ile Belediyemiz tarafından S.S. Antalya Toptancılar Birliği Toplu İşyeri Yapı Kooperatifine bedelli tahsisi yapılmıştır.

S.S. Antalya Toptancılar Birliği Toplu İşyeri Yapı ve İşletme Kooperatifi 17.10.2019 tarihli dilekçesinde; Belediyemiz adına kesin izni halen devam eden sahada Orman Kanunu'nun Ek-16c maddesine göre Orman İdaresince işlem yapılması için talepte bulunacaklarından Belediyemiz adına verilen kesin iznin iptaline muvafakat edilmesini talep etmektedir.

Bu kapsamda S.S. Antalya Toptancılar Birliği Toplu İşyeri Yapı ve İşletme Kooperatifinin talebine istinaden, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile S.S. Antalya Toptancılar Birliği Toplu İşyeri Yapı Kooperatifi arasında 28.11.1995 tarihinde düzenlenen sözleşmenin 7. maddesine istinaden "*tahsisin kooperatife devrinin mümkün olması halinde Belediye hiçbir şart öne sürmeden muvafakat verecektir.*" şeklinde belirtildiğinden, Döşemealtı İlçesi, Aşağıoba Mahallesinde bulunan orman vasıflı 1.500.000 m² yüzölçümlü, Orman Bakanlığının 13.10.1995 gün ve KDM.5.0503-706/642 sayılı Olur'ları ile Büyükşehir Belediyesi adına kesin izin verilen ve kesin izni halen devam eden tahsis alanının; S.S. Antalya Toptancılar Birliği Toplu İşyeri Yapı ve İşletme Kooperatifinin talebi doğrultusunda Orman Kanunu kapsamında Belediyemiz ile S.S. Antalya Toptancılar Birliği Toplu İşyeri Yapı ve İşletme Kooperatifi arasında düzenlenen 28/11/1995 tarihli sözleşmenin 7'nci maddesi gereğince yapılacak işlemlerle ilgili Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi hususu;

Komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, konu Meclisimizin takdirine sunulmuştur.

Oktay BAŞARAN
Plan ve Bütçe Kom. Bşk.

Ali POLAT
Komisyon Bşk. V.

Mehmet YÜKSEL
Sözcü

Batuhan Mutlu ENGİN
Üye

Zafer TAN
Üye

Abdurrahman YILMAZ
Üye

Levent KONUR
Üye

Serhat DEMİR
Üye

Avni ATAY
Üye

Antalya Büyükşehir Belediyesi
Halke ve Sanat Merkezi
Konumda Kayıtlı