




ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Tarih:11.03.2020

BİRİM	İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
TALEP SAHİBİ	ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
MECLİS TOPLANTISININ TARİHİ VE GÜNDEM MADDESİ	Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.03.2020 tarihli toplantısında gündemin 71. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.
TALEP KONUSU	Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Yenimahalle Mahallesi 85 ada 7 parselin bir kısmının "Mesire Alanından" "Sağlık Alanına" dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği.
KOMİSYON RAPORU:	Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Yenimahalle Mahallesi 85 ada 7 parselin bir kısmının "Mesire Alanından" "Sağlık Alanına" dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır. Komisyon Raporu imza altına alınarak, Meclisin takdirine sunulmuştur.


Mehmet HACIARİFOĞLU
İmar Kom. Başkanı

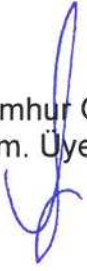

Erkan DEMİRÇİ
İmar Kom. Üyesi



Sıdıka GÖKYAR KIZILCA
İmar Kom. Üyesi



Enver BARIŞ
İmar Kom. Üyesi


Ali ÇETİN
İmar Kom. Üyesi


Mehmet Ali KIRIŞ
İmar Kom. Üyesi


Hasan Cumhur GÖNCÜ
İmar Kom. Üyesi

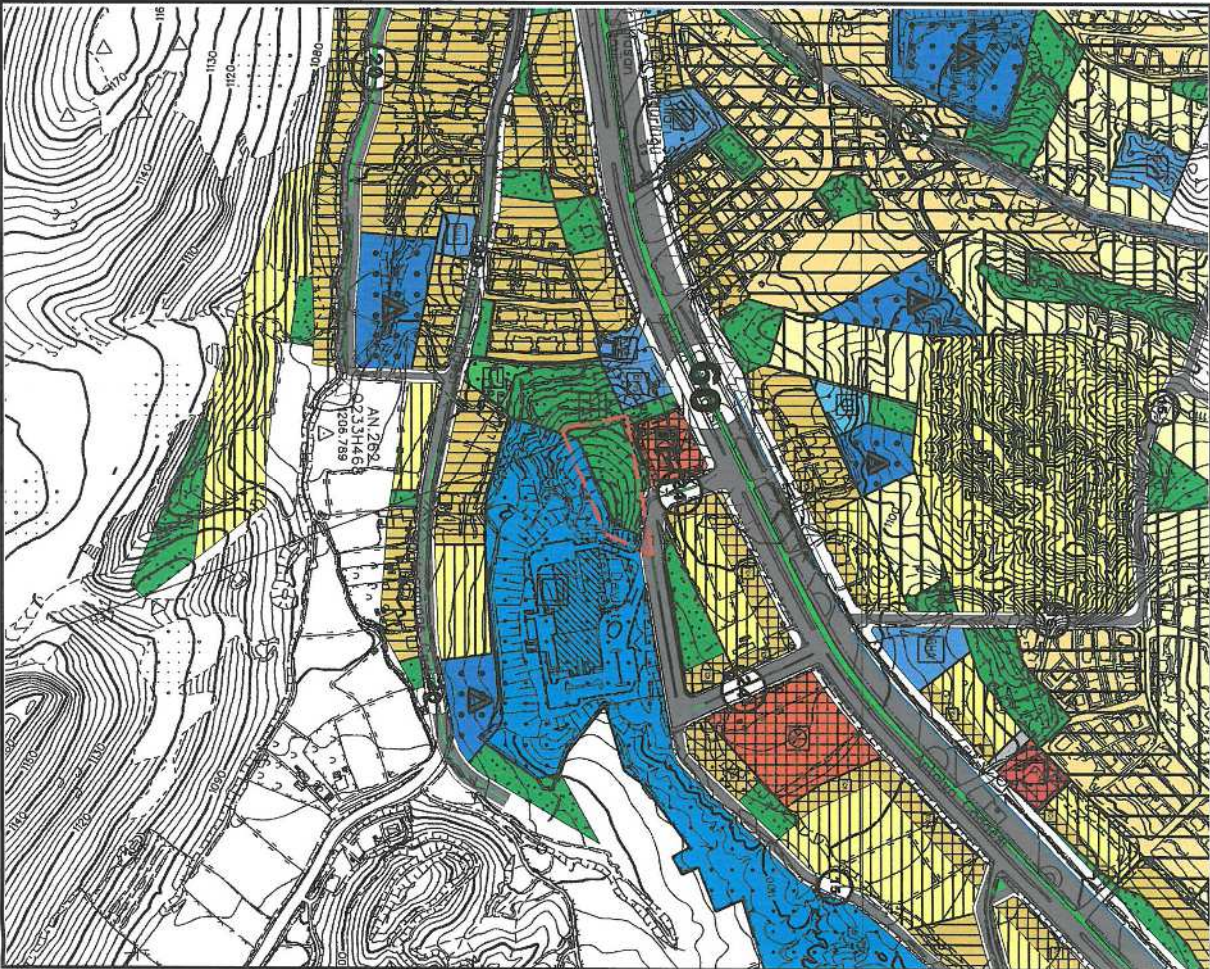

Barış BULUT
İmar Kom. Üyesi


Adem ER
İmar Kom. Üyesi

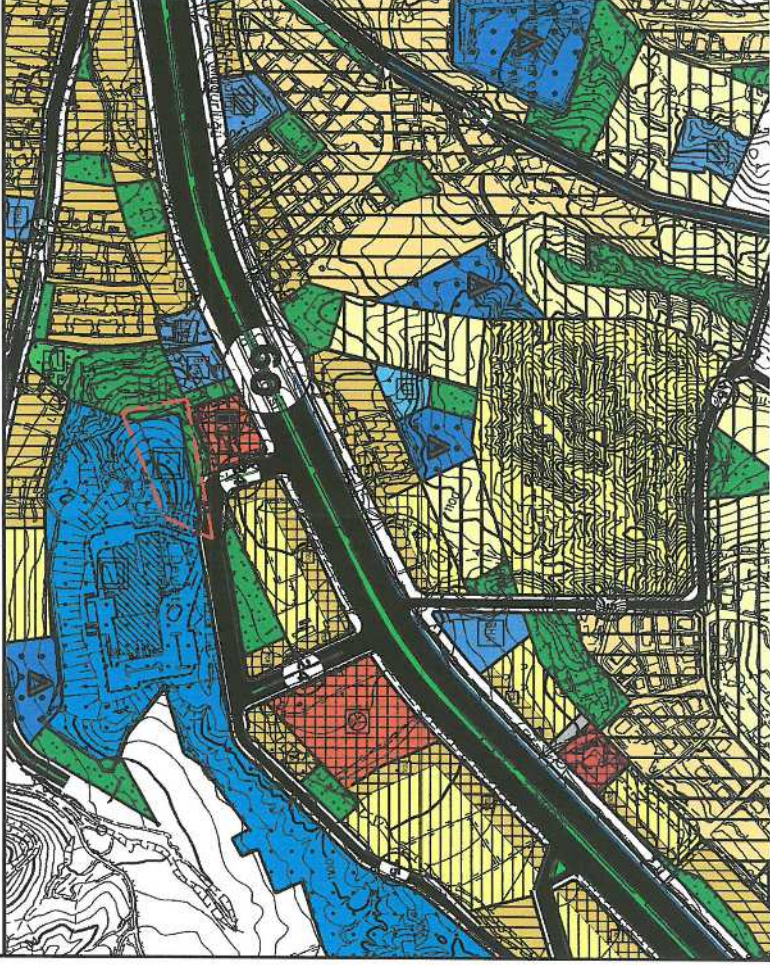
Toplantıya Katılmadı.

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ELMALI İLÇESİ- YENİMAHALLE
ELMALI ORMAN SEFİĞİ 383 NUMARALI BÖLMEDE YER ALAN
85 ADA 7 NOLU PARSELİN BİR KISMI
ALAN: 2949 m²
PAFTA NO: 023C-04B

MEVCUT PLAN



1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
ÖNERİ PLAN



LEZANT
PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
SAĞLIK ALANI

PLAN HÜKÜMLERİ

2972 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNUN HÜKÜMLERİ İLE İLGİLİ YÖNETMELİKLERE UYULACAKTIR.
YÜRÜRLÜKTEKİ OTOPARK YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜNÜN 20.01.2020 TARİH VE E-10993 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
ANTALYA SU VE ATIKSU İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ/ŞAFTI'NUN 30.12.2019 TARİH VE E-4100 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
YAKINDIK ELEKTRİK DAĞITIMI TEŞİS MÜDÜRLÜĞÜNÜN 28.12.2019 TARİH VE E-54985 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
KARAYOLLARI 13 BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 08.01.2020 TARİH VE E-8325 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNÜN 18.12.2019 TARİH VE E-823453 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM ANONİM ŞİRKETİ 19. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ/ANTALYA'NIN 10.12.2019 TARİH VE E-50786 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
E-50786 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.
BU ALANDA, ANTALYA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNÜN 10.02.2020 TARİHİNDE OYUNLADIĞI, JEOLojİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNUN SONUÇ VE ÖNERİLER KISIMINDAKİ HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.
BURADA BELİRTİLMİYEN KONULARDA ANTALYA-BURDUR-İSPARTA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

**ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ-ELMALI İLÇESİ- YENİMAHALLE
ELMALI ORMAN ŞEFLİĞİ 383 NUMARALI BÖLMEDE YER ALAN
85 ADA 7 NOLU PARSELİN BİR KISMINDA SAĞLIK ALANI
ÖNERİLMESİ İLE İLGİLİ 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
PLAN AÇIKLAMA RAPORU**

1. PLANLAMA ALANININ GENEL TANIMI

Planlama alanı; Antalya İli- Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde O23C-04B nolu bir adet paftaya giren ve Orman arazisi olan 85 ada 7 nolu parselin 2949 m² büyüklüğündeki kısmını kapsamaktadır (Şekil 1.)



Şekil 1. Hava Fotoğrafı

2. PLANLAMANIN AMAÇ VE KAPSAMI

Antalya Elmalı Devlet Hastanesi'nin 2015 yılında taşınmış olduğu yeni hizmet binası bitişiğinde bulunan ve orman arazisi olan 2949 m² büyüklüğündeki alanın; Sağlık Tesisi (100 Yataklı Hastane, Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi ve Hemodiyaliz Merkezi) olarak kullanılmak üzere Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından İl Sağlık Müdürlüğüne 31.03.2010 tarih ve 2010/50 Olur'u ile ön izini verilmiştir. Hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile söz konusu alanın 'Sağlık Alanı' olarak planlanması amaçlanmaktadır.

Y.A.

U

T.C.
ÇEVRE VE ORMAN BAKANLIĞI
Orman Genel Müdürlüğü, Antalya Bölge Müdürlüğü

BAKANLIK MAKAMINA
(Orman Bölge Müdürlüğüne)

Sayı : B.18.1.0GM.1.05.00.03.255.03.5.2.30-3035
Gün No : 2010/50
Konu : İzin Verildiği

İstek Sahibi : Sağlık Bakanlığı
Konu : Sağlık Tesisi (25 Yataklı Hastane, Toplum Sağlığı Merkezi,
Ağız Diş Sağlığı Merkezi, Hemodiyaliz Merkezi Yapımı)
İnceleme Raporu : 30.03.2010
İzin Sahası (m²) : 85.336,65 m²
Mevki ve Orman Durumu : Elmalı İlç. Elmalı Şefli. 383 numaralı bölme üzerinde
Diğer Hususlar : İleride yapılacak planlanan toplum sağlığı merkezi, ağız-diş
sağlığı merkezi ve hemodiyaliz merkezinde inşaatına başlanılmadan önce matfak
projeleri kurumunuza ibraz edilecektir.

Konu yerinde incelenmiş olup, Elmalı Orman İşletme Müdürlüğü ile Bölge Müdürlüğümüz tarafından uygun görülen izin raporu, kroki ve diğer eklerin incelenmesi sonucunda; yukarıda mevki, durumu, yüzölçümü ve kullanma amacı gösterilen orman parçesinin, istenilen amaca uygun olarak kullanılmasında kamu yararı bulunduğu görülmüştür. Bu nedenle belirtilen orman alanı üzerinde yerleşme ve çalışma şartlarını düzenleyen örneği ekte sunulan tebliğnamede yazılı koşullarla, diğer kanun hükümlerine tabii kalmak kaydıyla, 6831/5192 sayılı Orman Kanununun 17.2 maddesi gereğince Sağlık Bakanlığı lehine 49 yıl süreyle BEDELSİZ izin verilmesi Çevre ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğünün 02.03.2009 Gün ve B.18.1.0GM.0.65.02. 0209 sayılı yekde devri konulu olurlarına atfen olularınıza arz ederim.

31.03.2010
Cemal ŞAK
Kad. Müb. Şe. Md. V.

Uygun görüşle arz ederim.
31.03.2010
Ara KAHYA
Bölge Müdürü Yardımcısı



OLUR

31.03.2010
Recep KAĞAN
Bölge Müdürü
(Başkan Adına)

Şekil 2. Ön İzin Yazısı

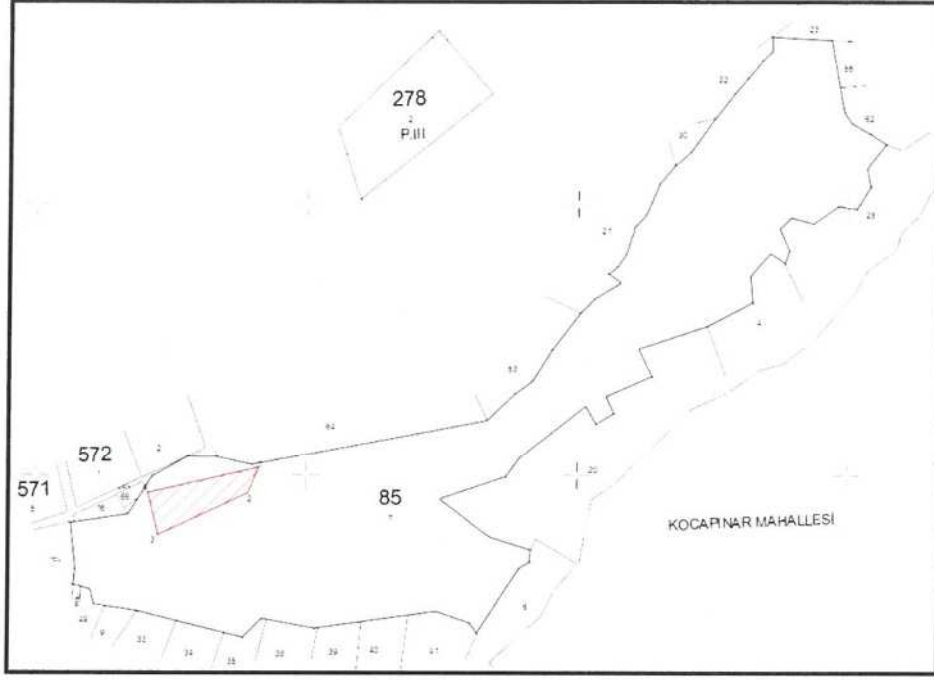
3. BUGÜNKÜ ARAZİ KULLANIMI VE KADASTRAL DURUM

Planlama alanı Elmalı ilçesi Yenimahalle sınırları içerisinde olup, Elmalı-Korkuteli yolunun 200 m güneyinde yer almaktadır. Mevcut imar planında güney ve güneydoğu cepheleri sağlık alanına bitişik olup, yakın çevresinde 24 m genişliğinde taşıt yolu, akaryakıt istasyonu, mesire alanları ve ticaret-konut alanları bulunmaktadır.

Orman arazisi olarak yer alan söz konusu alanda yapılan ağaç rölevesinde 50 adet ağaç tespit edilmiş ve bu ağaçlar tek tek plakalandırılmıştır. Ayrıca alanın mevcut hastane ile bitişik olan kısmında ambulans helikopter iniş/kalkış pisti bulunmaktadır. İlave edilen alan ile helikopter pisti alanının genişletilmesi düşünülmektedir.

85 ada 7 nolu parselin 2949 m²'lik kısmından oluşan ve orman arazisi olan planlama alanının kadastral sınırları aşağıdaki Şekil.3'de gösterilmiştir.





Şekil 3: Kadastral sınır

4. KURUM GÖRÜŞLERİ VE JEOLJİK ETÜD RAPORU

***AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM ANONİM ŞİRKETİ**, Tesis Müdürlüğü İnşaat Ve Kamulaştırma Yöneticiliği'nin 26.12.2019 tarih ve 54385 sayılı yazısında;

"Söz konusu alanda Sağlık Tesisi (100 yataklı hastane, ağız ve diş sağlığı merkezi ve hemodiyaliz merkezi) yapılmasında Şirketimizce herhangi bir sakınca yoktur." denilmektedir.

*** TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM ANONİM ŞİRKETİ**, 19. Bölge Müdürlüğü(Antalya) Tesis ve Kontrol Müdürlüğü'nün 10.12.2019 tarih ve E.507676 sayılı yazısında;

"Yapılan incelemelerde ilgi yazıda belirtilen planlama alanı üzerinde Teşekkülümüze ait bir tesisimiz bulunmamaktadır. Söz konusu saha içine isabet edecek şekilde bir tesisimizin yapılması gündeme geldiği takdirde buna yönelik imar planı tadilatları için gerekli müracaatlar ilgili İdarelere yapılacaktır." denilmektedir.

***ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ ASAT GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın 30.12.2019 tarih ve E.43100 sayılı yazısında;

"Kurumumuzun 23.10.2017 tarih ve 38541 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile görevlendirilen Kurum Görüş Komisyonu'nun 30.12.2019-1105 tarih ve sayılı raporuna istinaden; Antalya İli, Elmalı İlçe sınırları içerisinde yer alan Elmalı Şefliği 383 numaralı bölme üzerinde bulunan Orman arazisinin yaklaşık 3.000m²'lik kısmında yapılması planlanan "Sağlık Tesisi Alanı (100 Yataklı Hastane, Ağız Ve Diş Sağlığı Merkezi ve Hemodiyaliz Merkezi)" faaliyetine ait çalışmalarda, İnceleme sahası içerisinde(Ek1);

- "Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği", "Yeraltısularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik", "İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Tebliğ", "Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği" ve Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü'nün "Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği"nde belirtilen hükümlere uyulmalıdır.

- Kirlilik riski taşıyacak hiçbir sıvı ve katı atık, alıcı ortamlara bırakılmamalıdır.

- Akifer verimini negatif etkileyecek faaliyetler yapılmamalıdır.

- Sızdırmazlık tam olarak sağlanmalıdır.

- Evsel nitelikli atıksuların sızdırmaz özellikli fosseptikte toplanarak vidanjör vasıtasıyla atıksu arıtma tesisine taşınmalıdır.

Y.A.

KL

-Kati atıklar için de gerekli tüm önlemlerin alınarak uygun şekilde bertaraf edilmesi, yeraltısuyu kaynaklarında kirlilik riski oluşturmaması sağlanmalıdır.
- Ayrıca faaliyet sırasında oluşacak tıbbi atıklarda uygun şekilde bertaraf edilmelidir.

Tüm risklerin hassasiyetle değerlendirilmesi, yukarıdaki hususlara ve mevzuat hükümlerine uyulması şartıyla, inceleme sahasında yapılacak olan çalışma Kurumumuz açısından uygundur." denilmektedir.

* **DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**, 13. Bölge Müdürlüğü'nün 18.12.2019 tarih ve 823453 sayılı yazısında;

"Konu Bölge Müdürlüğümüzce incelenmiştir. Buna göre; Söz konusu alan içerisinde İdaremize ait mevcut ve mutasavver DSİ projesi bulunmamaktadır. Ekli haritada yeri işaretli alanda "Sağlık Tesis Alanı" tesis edilmesinde İdaremizce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

* **KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ**'nün 08.01.2020 tarih ve E.6325 sayılı yazısında;

"İlgili alan, mevcut ve tasarlanan yol güzergahlarımız dışında kaldığı için Sağlık Tesisi yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca yoktur." denilmektedir.

***ANTALYA VALİLİĞİ, İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ**'nün 20.01.2020 tarih ve E.10893 sayılı yazısında;

"Antalya İli, Elmalı İlçesi, Yenimahalle Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Elmalı Şefliği 383 numaralı bölme üzerinde bulunan 85 ada 7 nolu parselin yaklaşık 3000 m²'lik kısmını kapsayan bölge için 7269 Sayılı Kanun (Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlerle Yapılacak Yardımlara Dair Kanun) kapsamında alınmış "Afete Maruz Bölge Kararı" bulunmamaktadır. Aynı yasa kapsamında tahsis edilmemiş ve/veya herhangi bir amaç için ayrılmamıştır. Söz konusu parselde yapılacak olan Uygulama İmar Planı çalışmalarına althk oluşturacak olan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığının (Afet İşleri Genel Müdürlüğü) 19.08.2008 tarih ve 10337 sayılı Genelgesi doğrultusunda hazırlanması ve ilgili kuruma onaylatılması ve proje kapsamında yapılacak olan her türlü yapıda "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" ve "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği" hükümlerine uyulması şartı ile söz konusu plan çalışmalarının yapılmasında Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır." denilmektedir.

***ANTALYA İLİ, ELMALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.12.2019 tarih ve E.5793 sayılı yazısında;

"Müdürlüğümüzce yapılan incelemelerde söz konusu taşınmaz 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planında Açık ve Yeşil Alanlarda Mesire Alanı olarak kaldığı tespit edildiğinden dolayı, talep edilen alanda Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Mekansal Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri gereği 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının revizyonuna ihtiyaç duyulmaktadır." denilmektedir.

***BOTAŞ BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş. ETÜT VE PROJE DAİRE BAŞKANLIĞI**'nın E.2186970 sayılı yazısında;

"İlgi yazılar ile Antalya ili Alanya ilçesi Oba Mahallesi 2963 numaralı parsel ile Elmalı ilçesi Yenimahalle 85 ada 7 numaralı parselde yapılması planlanan imar planı çalışmalarına ilişkin Kuruluşumuz görüşü talep edilmektedir. Söz konusu çalışma alanlarına ait yazı eki harita ve koordinatlar incelenmiş olup, sınırları belirtilen alanlarda Kuruluşumuz tasarrufunda mevcut ya da planlanan boru hattı ve tesis bulunmamaktadır." denilmektedir.

***ANTALYA İLİ, ELMALI İLÇESİ, YENİ MAHALLE, 85 ADA 7 PARSELİN 0.29 HALIK KISMI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORU**; 10.02.2020 tarihinde Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü tarafından onaylanmıştır.

Bu raporda; Planlama alanı topoğrafik kodun az olduğu ve eğim yüzdesi%0-10 aralığındadır. Alan, birim ince-orta-kalın tabakalı, gri, yeşilimsi gri, yeşil, bej,

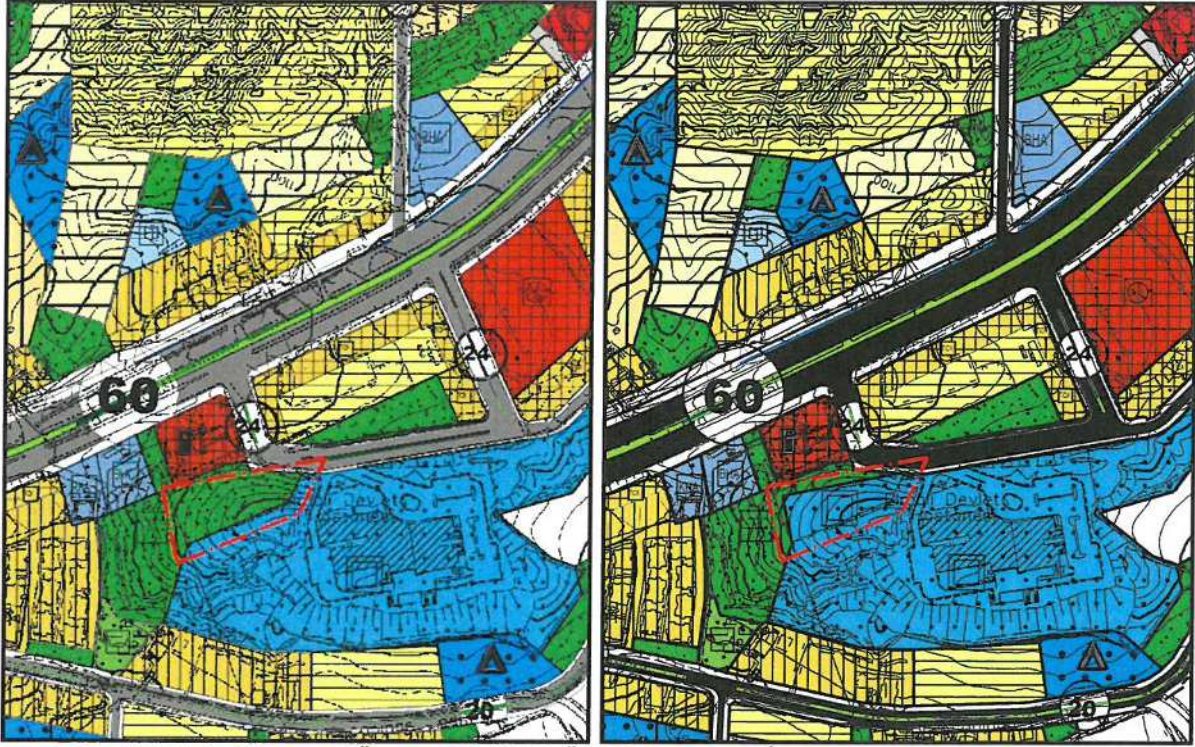
krem, açık kahve renkli kumtaşı, kiltası, silttaşı aralanmasından oluşmakta olup, birim içinde kumlu-killi kireçtaşı ile konglomera, marn vb. düzeyler de görülür. Alanda yapılan sondajlarda yeraltısuyu ve yüzeysuyuna rastlanmamıştır. Planlama alanında eğim değerinin % 0-10 aralığında değiştiği, Karakuştepe formasyonuna ait kiltası birimi yer almaktadır. Ayrılmış kiltası birimde şişme yüksek çıkısa da sert kiltası biriminde taşıma ve oturma problemi beklenmemektedir. Bu nedenle planlama alanı yerleşime uygunluk değerlendirmesi açısından uygun alanlar olarak değerlendirilmiş olup, "Uygun Alanlar-2 (UA-2) Kaya Ortamlar" olarak tanımlanıp, rapor ekinde verilen jeoloji, yerleşime uygunluk ve eğim haritasında "UA-2" simgesiyle gösterilmiştir.

5. PLANLAMA KARARLARI

Elmalı İlçesi Yenimahalle'de yer alan 85 ada 7 nolu parselin 2949 m²'lik kısmından oluşan planlama alanı onanlı nazım imar planında mesire alanı olarak planlanmıştır.

Ancak söz konusu alan; Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından İl Sağlık Müdürlüğüne 31.03.2010 tarih ve 2010/50 Olur'u ile Sağlık Tesisi (100 Yataklı Hastane, Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi ve Hemodiyaliz Merkezi) olarak kullanılmak üzere ön izini verilmesi nedeniyle söz konusu alanı bitişiğinde yer alan sağlık alanı ile bir bütün olacak şekilde "Sağlık Alanı" olarak önerilmiştir.

Kurum görüşleri ve jeolojik etüd raporu sonucunda planlama alanında yapılacak değişiklik için herhangi bir engelle karşılaşılmamıştır. Ancak bu görüş ve raporda belirtilen hükümler dikkate alınmalıdır.



Şekil 4: Mevcut-Öneri 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği

7.12

10

6. PLAN HÜKÜMLERİ

-2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE BU KANUNUN HÜKÜMLERİ İLE İLGİLİ YÖNETMELİKLERE UYULACAKTIR.

-YÜRÜRLÜKTEKİ OTOYOL YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

-İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 20.01.2020 TARİH VE E.10893 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.

-ANTALYA SU VE ATIKSU İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ(ASAT)'NÜN 30.12.2019 TARİH VE E.43100 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.

-AKDENİZ ELEKTRİK DAĞITIM TESİS MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 26.12.2019 TARİH VE 54385 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.

-KARAYOLLARI 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 08.01.2020 TARİH VE E.6325 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.

-DEVLET SU İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 13. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 18.12.2019 TARİH VE 823453 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.

-TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM ANONİM ŞİRKETİ 19. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (ANTALYA)'NÜN 10.12.2019 TARİH VE E.507676 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.

-BOTAŞ BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş. ETÜT VE PROJE DAİRE BAŞKANLIĞI'NIN E.2186970 SAYILI YAZISINDA BELİRTİLEN KOŞULLARA UYULACAKTIR.

-BU ALANDA; ANTALYA ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 10/02/2020 TARİHİNDE ONAYLADIĞI, JEOLojİK-JEOTEKNİK ETÜT RAPORUNUN SONUÇ VE ÖNERİLER KISMINDAKİ HÜKÜMLERE UYULACAKTIR.

-BURADA BELİRTİLMİYEN KONULARDA ANTALYA-BURDUR-İSPARTA PLANLAMA BÖLGESİ 1/100000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI VE PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

Saygılarımla arz ederim.

ada planlama
Ettiler...
Püskel...
Tel: 102...
Serap YURDAKUL
Şehir Plancısı (İTÜ)
Oda Sicil No: 1625

M. LÜFER TOPÇUOĞLU
Şehir Plancısı
Yetertlilik Karne Grubu (A)
Dip.No: 5901/ODTU 1973
Oda Sicil No: 127

TMMOB Şehir Plancıları Odası	KAYDEDİLMİŞTİR
 FO4S66G9	MD Tarihi: 27.02.2020 Proje Kayıt No: 07-2020-2971 Üye: SERAP YURDAKUL (1625)
Yukarıda bilgileri verilen planlama işini üstlenen yetkili plancının, Odamıza kayıt ve tescilinin bulunduğu; söz konusu iş için odamıza başvurduğu tarih itibarıyla herhangi bir mesleki kısıtlılığının bulunmadığı kaydedilerek, Üye Kayıt Sicil Durum Belgesi düzenlenmiştir.	



T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
6. Bölge Müdürlüğü

Sayı : 19813332-278.01-E.381187
Konu : Antalya İli Korkuteli İlçesi Sağlık
tesisi görüşü

31.01.2020

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) Antalya İl Sağlık Müdürlüğü'nün 25.11.2019 tarih ve 344 sayılı yazısı.
b) Antalya Şube Müdürlüğü'nün 16.01.2020 tarihli ve 68705689-278.01-E.188111
sayılı yazısı.

İlgi a) da kayıtlı yazı ile Antalya İli, Elmalı ilçesi, Yenimahalle Mahallesi'nde yer alan Antalya Valiliği Sağlık Müdürlüğü tarafından yapılması planlanan ekte krokide belirtilen 2949,69 m² (100 yataklı Hastane, Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi ve Hemodiyaliz Merkezi) için tahsis edilmesi ile ilgili kurum görüşümüz talep edilmektedir

Bölge Müdürlüğümüz tarafından yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde yazı ekinde koordinatları verilen sahanın; 2873 sayılı Milli Parklar Kanunu (milli park, tabiat parkı, tabiat koruma alanı vs.) 4915 sayılı Kara Avcılığı Kanunu uyarınca (yaban hayatı koruma sahası, yaban hayatı geliştirme sahası vs.) Sulak Alanların Korunması Yönetmeliği ile 2014/1 Sayılı Genelge kapsamında özellikli yerlerden olmadığı tespit edilmiş olup yukarıda anılan işlemlere esas Bölge Müdürlüğümüzce bir sakınca görülmemektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Rıza KAMİL
Bölge Müdürü V.

Ek : Harita ve Koordinatlar (2 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:
Antalya İl Sağlık Müdürlüğüne

Bilgi:
Antalya Şube Müdürlüğüne

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

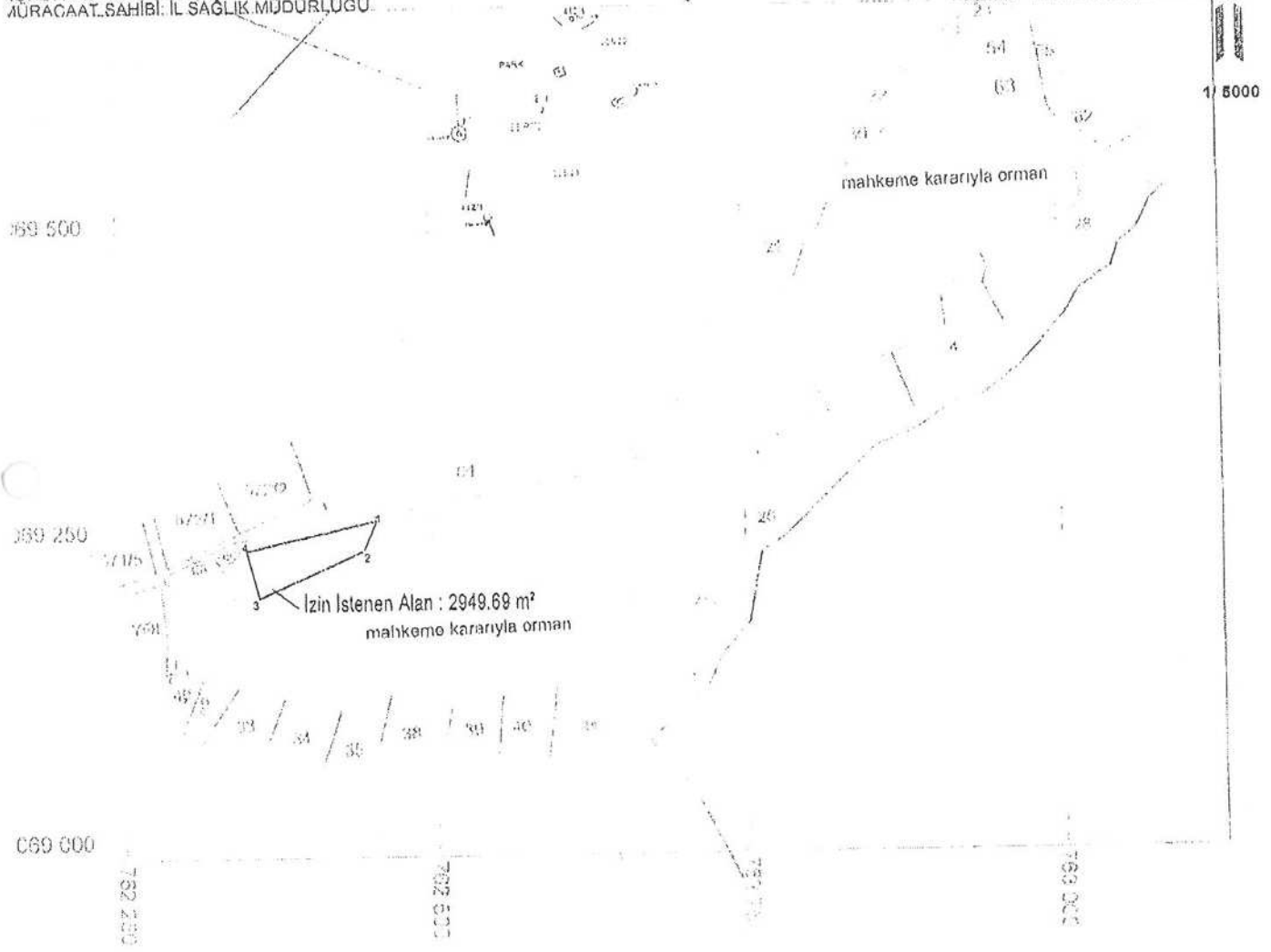
Evrak Doğrulama Kodu : HTGGBMYM Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/tarim-ve-orman-bakanligi-ebys>
Bahçelievler Mah. Stad Cad. No: 1/1 Merkez/BURDUR
Tel: (0248) 233 31 43 - Faks: (0248) 233 19 79

Bilgi için: Önder
TÜRKMEN
Büro Memuru



ORMAN KADASTROSU

ANTALYA
İLÇESİ: ELMALI
BELDE: YENİMAHALLE
KONU: HASTANE EK İZİNİ
MÜRACAAT SAHİBİ: İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ



İzin İstene Alan ve Koordinatları ED50 27-6

Ada	Parsel	Hisap	Alan	Nokta	No	Y	X
OR1		2949	263	2		762449.620	4069233.220
				3		762363.760	4069194.670
				4		762354.000	4069234.000
				1		762456.990	4069267.570

ORMAN ALANI
YERLEŞİM ALANI

Tarafımızdan kontrolü yapılmıştır.

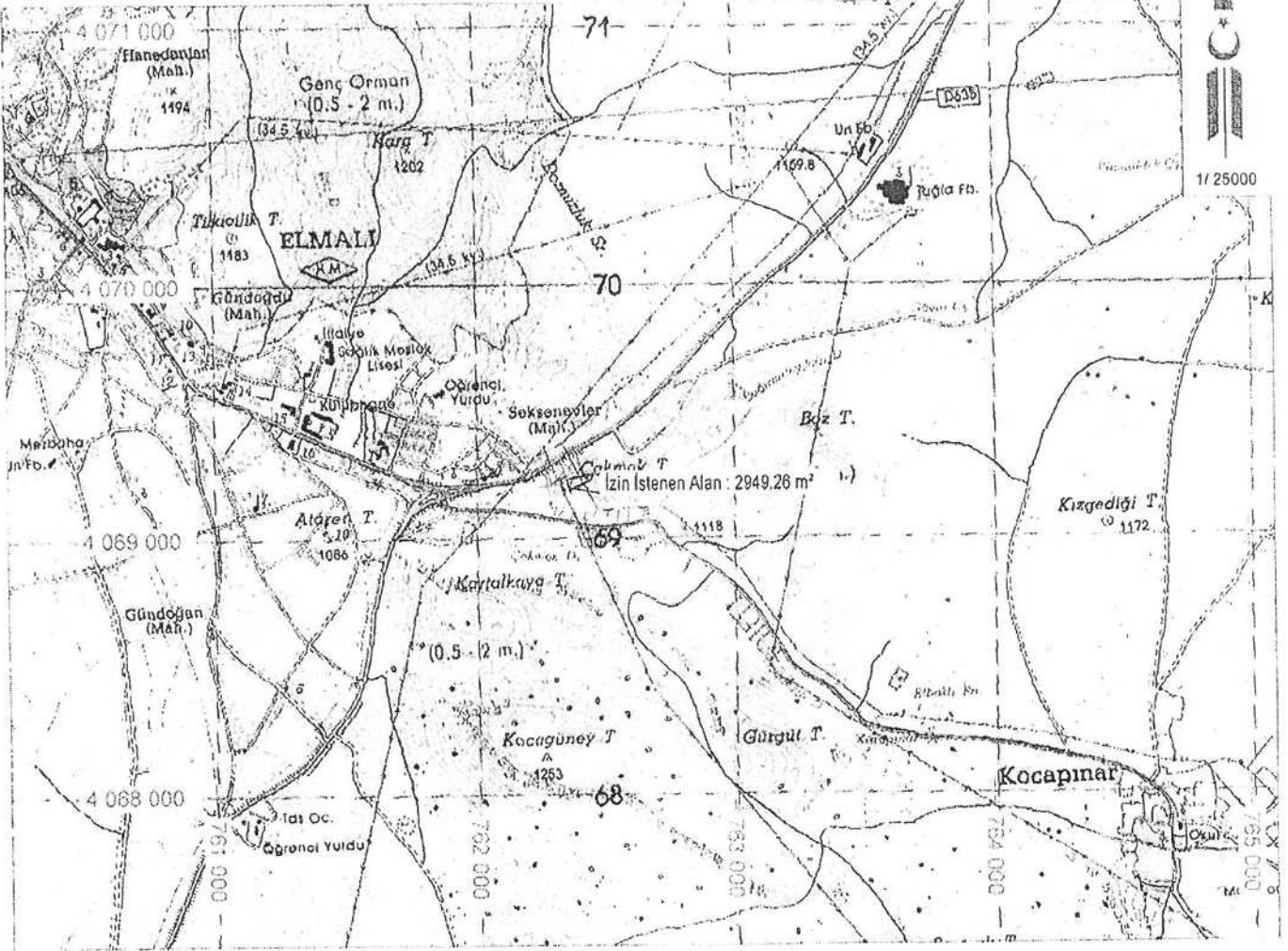
Mehmet AYDEMİR
Makina Müh.

Emre MUTLU
Korkutelli DİKMP Şefi

MEMLEKET HARİTASI

İLİ: ANTALYA
İLÇESİ: ELMALI
BELDE: YENİMAHALLE
KONU: HASTANE EK İZİNİ
MÜRACAAT SAHİBİ: İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ

Pafta: O23-C2



Tarafımızdan kontrol yapılmıştır.

Mehmet Aydemir
Mehmet AYDEMİR
Makina Müh.

Emre Mutlu
Emre MUTLU
Korkuteli DKMP Şefi



Sayı : 48085086-952.01.04.04-E.10893

20.01.2020

Konu : Afete Maruz Bölge

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 10.01.2020 tarihli ve 12394646-769 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazınız ekinde tapu kayıt bilgileri belirtilen Antalya İli, Elmalı İlçesi, Yenimahalle Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Elmalı Şefliği 383 numaralı bölme üzerinde bulunan 85 ada 7 no'lu parselin yaklaşık 3.000 m²'lik kısmının "Sağlık Tesis Alanı" olarak planlanacağı belirtilerek, söz konusu imar planı çalışmalarına esas kurum görüşümüz istenilmektedir.

Antalya İli, Elmalı İlçesi, Yenimahalle Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Elmalı Şefliği 383 numaralı bölme üzerinde bulunan 85 ada 7 no'lu parselin yaklaşık 3.000 m²'lik kısmını kapsayan bölge için 7269 sayılı Kanun (Umumi Hayata Müessir Afetler Dolayısıyla Alınacak Tedbirlere Yapılacak Yardımlara Dair Kanun) kapsamında alınmış "**Afete Maruz Bölge Kararı**" bulunmamaktadır. Aynı yasa kapsamında tahsis edilmemiş ve/veya herhangi bir amaç için ayrılmamıştır.

Söz konusu parselde yapılacak olan Uygulama İmar Planı çalışmalarına altlık oluşturacak olan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunun Mülga Bayındırlık ve İskân Bakanlığının (Afet İşleri Genel Müdürlüğü) 19.08.2008 tarih ve 10337 sayılı Genelgeleri doğrultusunda hazırlanması ve ilgili kuruma onaylanması ve proje kapsamında yapılacak olan her türlü yapıda "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yönetmelik" ve "Türkiye Bina Deprem Yönetmeliği" hükümlerine uyulması şartı ile söz konusu plan çalışmalarının yapılmasında Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Fevzi TİMUR
İl Afet ve Acil Durum Müdürü

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



00111995768

Gelen Belge Kayıt



BOTAŞ
BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA A.Ş.
Etüt ve Proje Daire Başkanlığı

Sayı : 26106802-622.02-E.2186970
Konu : Görüş ve Teklifler

ANTALYA VALİLİĞİNE
(Antalya İl Sağlık Müdürlüğü)

İlgi : a) 10/01/2020 Tarih ve 209 Sayılı Yazınız
b) 09/01/2020 Tarih ve 184 Sayılı Yazınız

İlgi yazılar ile Antalya ili Alanya ilçesi Oba Mahallesi 2963 numaralı parsel ile Elmalı ilçesi Yenimahalle 85 ada 7 numaralı parselde yapılması planlanan imar planı çalışmalarına ilişkin Kuruluşumuz görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu çalışma alanlarına ait yazı eki harita ve koordinatlar incelenmiş olup, sınırları belirtilen alanlarda Kuruluşumuz tasarrufunda mevcut ya da planlanan boru hattı ve tesis bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi rica ederiz.

[E-İmzalı]
Argun AKYAZI
Daire Başkan Yardımcısı

[E-İmzalı]
Dr. Necati EVREN
Daire Başkan V.

Adres : Bilkent Plaza A-2 Blok 06800 Bilkent/ANKARA

Telefon : (312) 297 2000 Faks : (312) 266 0733-34

İnternet Adresi : www.botas.gov.tr

Bilgi için : Şule KARATATAR ÇİÇEK
Başmühendis

Telefon : (312) 297 3123

e-posta : sulek.cicek@botas.gov.tr



T.C.
ANTALYA İLİ
Elmalı Belediye Başkanlığı
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

E-İmzalıdır

Sayı : 97440127-622.3-E.5793
Konu : Kurum Görüşü

30/12/2019

T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
(İl Sağlık Müdürlüğü)

İlgi : 22.11.2019 tarih ve 322 sayılı yazınız.

Elmalı ilçesi sınırları içerisinde yer alan Elmalı Şefliği 383 numaralı bölme üzerinde bulunan Orman Arazisinin yaklaşık 3000 m²'lik kısmının Sağlık Tesisi (100 Yataklı Hastane , Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi ve Hemodiyaliz merkezi) olarak Kullanılmak üzere Müdürlüğümüze ön izni verilecek Orman Arazisinin İmar planında Sağlık tesisi alanı olarak Planlanması ve Müdürlüğünüze tahsisi işlemlerinin yapılması konusunda Görüşümüz talep edilmiştir.

Müdürlüğümüzce yapılan incelemelerde söz konusu taşınmaz 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planında Açık ve Yeşil Alanlarda **Mesire Alanı** olarak kaldığı tespit edildiğinden dolayı , talep edilen alanda Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve Mekânsal Plan Yapım Yönetmeliği Hükümleri gereği 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının revizyonuna ihtiyaç duyulmaktadır.

Gereğini bilgilerinize arz ederim.

Halil ÖZTÜRK
Belediye Başkanı

Ek : İmar Durum Krokisi

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İL
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EVRAK BİRİMİ

08/01/2020 10.12 - 12394646-000-955



00109767331

İL SAĞLIK
MÜDÜRLÜĞÜNE

...../...../20.....

Vali a.

Vali Yardımcısı

1345

06 01 2020

Karyağdı Mah.Hükümet Cad.No:2 07700 - Elmalı/ANTALYA

Tel: +90 (242) 618 67 01-02 Faks: +90 (242) 618 12 78 Web: www.elmali.bel.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin: Nuri BULUT

Tel: E-Posta: nuri.hulut@elmali.bel.tr



T.C.
KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
13. Bölge Müdürlüğü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İL
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EVRAK BİRİMİ - 08.01.2020 16:30 -
12394646-000-1105



Gelen Belge Kayıt

08.01.2020

Sayı : 10097279- 754 /E.6325
Konu : Kurum görüşü (Elmalı)

İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE
Toros Mah. Atatürk Bulvarı No: 38/1
07070 Konyaaltı/ANTALYA

İlgi: 22/11/2019 tarihli ve 34215625-755.02.01 - 322 sayılı yazınız.

Antalya ili, Elmalı ilçesinde, ilgi yazı ekinde sınırları gösterilen alanda yapılması planlanan Sağlık Tesisi için görüş talebiniz incelenmiştir.

İlgili alan, mevcut ve tasarlanan yol güzergâhlarımız dışında kaldığı için Sağlık Tesisi yapılmasında Bölge Müdürlüğümüzce sakınca yoktur.

Bilgilerini rica ederim.

İbrahim YAŞAR
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yrd.

"Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."
<http://www.kgm.gov.tr> adresinden, "wyqnh64DC086" DYS No ve evrak tarihi ile erişebilirsiniz.

Fabrikalar Mah. Gazi Bulvarı 07090 KEPEZ / ANTALYA

Bilgi için: Mehmet Can ÖZKURT
İmar Teknik Elemanı

Telefon No : 242 320 70 00 Faks: 242 320 70 80
İnternet Adresi : www.kgm.gov.tr KEP: kgm13bolge@hs01.kep.tr
İlgili Birim : Etüt, Proje Ve Çevre Başmühendisliği -

Tel - Faks: 07412-
e-posta : mcan.ozturk@kgm.gov.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü
Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı



30/12/2019

Sayı : 41448499-622.03-E.43100
Konu : Kurum Görüşü

ANTALYA VALİLİĞİNE
(İl Sağlık Müdürlüğü)

İlgi : 22/11/2019 tarih ve 34215625-755.02.01-E.322 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda, Antalya İli, Elmalı İlçe sınırları içerisinde bulunan 3.000 m² 'lik Orman arazisinde Sağlık Tesisi Alanı (100 Yataklı Hastane, Ağız Ve Diş Sağlığı Merkezi ve Hemodiyaliz Merkezi) olarak planlanması çalışmalarına veri teşkil etmek üzere Kurum görüşümüz istenmiştir.

Kurumumuzun 23/10/2017 tarih ve 38541 sayılı Genel Müdürlük Makam Olur'u ile görevlendirilen Kurum Görüş Komisyonu'nun 30/12/2019 – 1105 tarih ve sayılı raporuna istinaden; Antalya İli, Elmalı İlçe sınırları içerisinde yer alan Elmalı Şefliği 383 numaralı bölme üzerinde bulunan Orman arazisinin yaklaşık 3.000m²'lik kısmında yapılması planlanan "Sağlık Tesisi Alanı (100 Yataklı Hastane, Ağız Ve Diş Sağlığı Merkezi ve Hemodiyaliz Merkezi)" faaliyetine ait çalışmalarda,

İnceleme sahası içerisinde(Ek1);

-*"Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliği", "Yeraltısularının Kirlenmeye ve Bozulmaya Karşı Korunması Hakkında Yönetmelik", "İçme Suyu Temin Edilen Akifer ve Kaynakların Koruma Alanlarının Belirlenmesi Hakkında Tebliğ", "Tıbbi Atıkların Kontrolü Yönetmeliği" ve Antalya Su ve Atıksu İdaresi Genel Müdürlüğü'nün "Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliği"nde belirtilen hükümlere uyulmalıdır.*

- Kirlilik riski taşıyacak hiçbir sıvı ve katı atık, alıcı ortamlara bırakılmamalıdır.

-Akifer verimini negatif etkileyecek faaliyetler yapılmamalıdır.

-Sızdırmazlık tam olarak sağlanmalıdır.

-Evsel nitelikli atıksuların sızdırmaz özellikli fosseptikte toplanarak vidanjör vasıtasıyla atıksu arıtma tesisine taşınmalıdır.

-Katı atıklar için de gerekli tüm önlemlerin alınarak uygun şekilde bertaraf edilmesi, yeraltısuyu kaynaklarında kirlilik riski oluşturmaması sağlanmalıdır.

- Ayrıca faaliyet sırasında oluşacak tıbbi atıklarda uygun şekilde bertaraf edilmelidir.

Tüm risklerin hassasiyetle değerlendirilmesi, yukarıdaki hususlara ve mevzuat hükümlerine uyulması şartıyla, inceleme sahasında yapılacak olan çalışma Kurumumuz açısından uygundur.

Bilgilerinize arz ederim.

İL SAĞLIK
MÜDÜRLÜĞÜNE
...../...../20.....
Vali a.
Vali Yardımcısı

31-12-2019 47413

Ümit DABAN
Genel Müdür a.
Genel Müdür Yardımcısı V.
e-*imzalı*.

Ek :

- 1- Görüş istenen alana ait Koordinatlı Kroki
- 2- Görüş istenen alana ait Google Earth Görüntüsü

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güve

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İL
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EVRAK BİRDİMİ
03/01/2020 16 10 - 12394646-000-416



00109490978

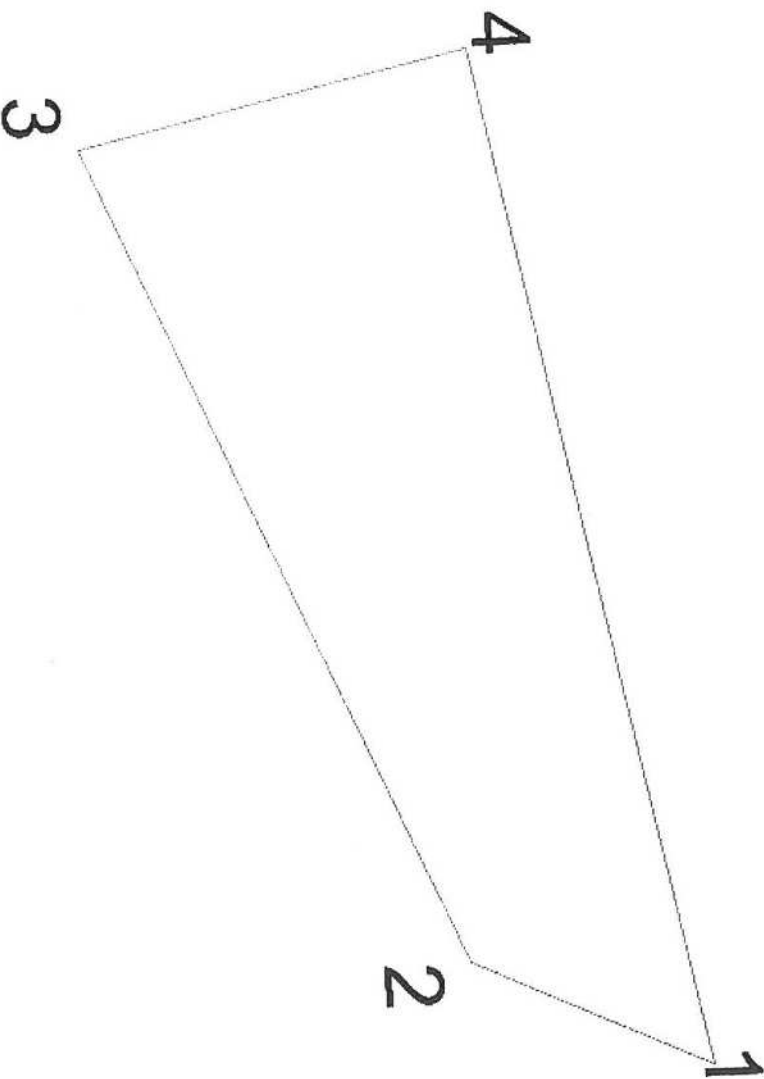


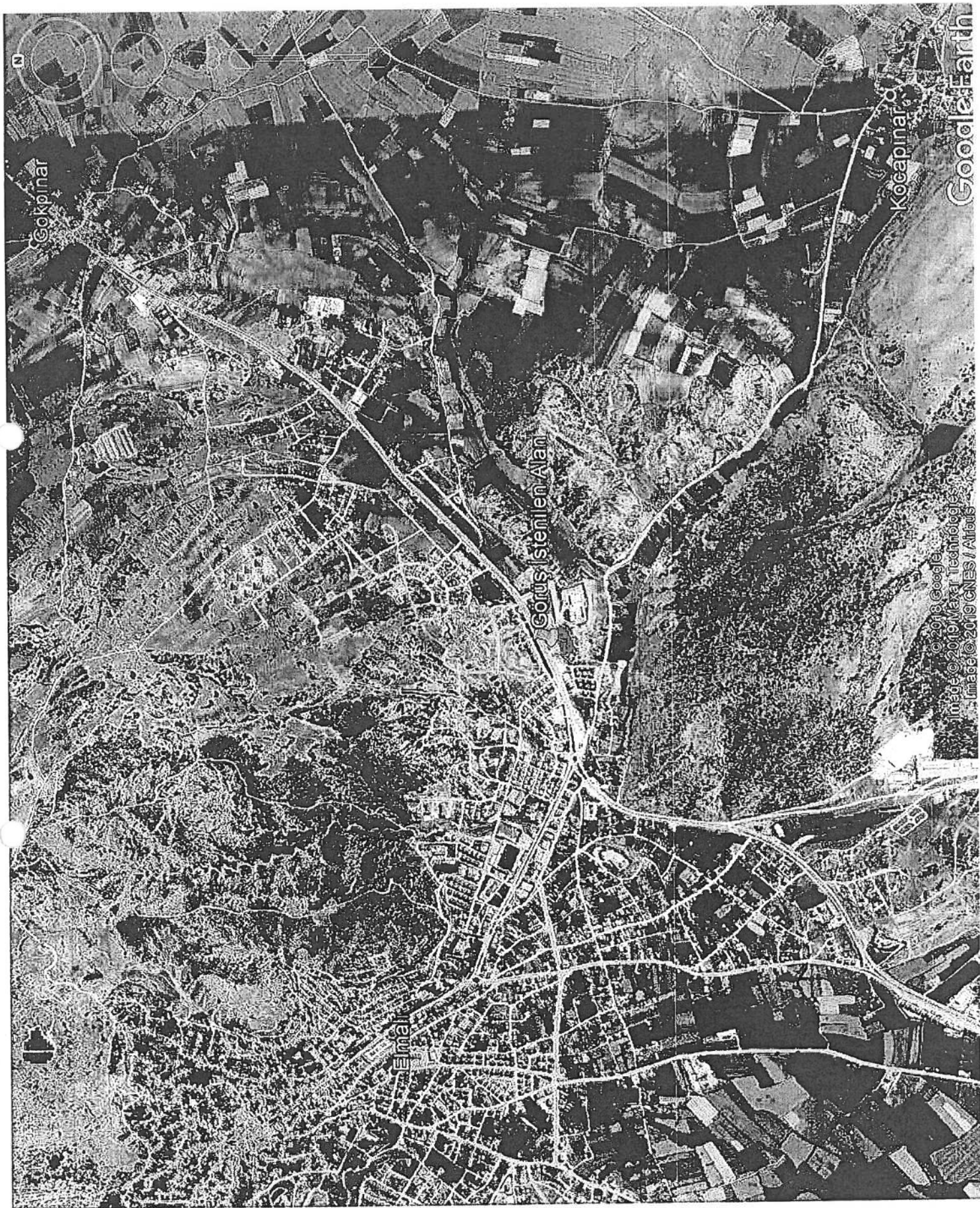
Adres: Fabrikalar Mah. Dumlupınar Bulvarı No:3 ANTALYA
Tel : 0242 310 12 00 Faks : 0242 310 12 01
E-posta : lacin.celik@asat.gov.tr
KEP: asat@hs01.kep.tr

Ayrıntılı bilgi için irtibat : LAÇIN ÇELİK
Elektronik Ağ : www.asat.gov.tr
Link : Evrak Doğrulama – Evrak Görüntüleme

İL: ANTALYA
İLÇE: ELMALI
KONU: SAĞLIK TESİSİ

Ada Parsel	Hesap Alan	Nokta No	Y	X
Emlak Alan	2949263	2	762446.620	4069233.220
		3	762363.750	4069194.670
		4	762354.000	4069234.000
		1	762456.990	4069257.570





© 2018 Google
Imagery © 2019 Maxar Technology
Labels © 2019 CNES / Airbus



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Sağlık Müdürlüğü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İDARİ
HİZMETLER BİRİMİ

27/11/2019 15:18 - 34215625 - 755.02.01 - E.392



00106651296

Sayı : 34215625-755.02.01
Konu : Kurum Görüşü (Elmalı)

ANTALYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgili bilgi ve belgeleri ekteki CD'lerde sunulan İlimiz Elmalı İlçesi sınırları içerisinde yer alan Elmalı Şefliği 383 numaralı bölme üzerinde bulunan Orman arazisinin yaklaşık 3.000 m²'lik kısmının Sağlık Tesisi (100 Yataklı Hastane, Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi ve Hemodiyaliz Merkezi) olarak kullanılmak üzere Müdürlüğümüze ön izni verilecek Orman Arazisinin Arkeolojik Sit Alanı ile ilgisinin olup olmadığı konusunda Kurum görüşünüzün Müdürlüğümüze bildirilmesi hususunda;

Gereğini rica ederim.

e-e-izmalıdır.
Uzm. Dr. Mehmet AKDAĞ
Vali a.
İl Sağlık Müdürü V.

Ek: 1 adet CD

28 subatla Araç
↓

Musut Nbi Araç plabq.

0555 391 7715

Mehmet boğ

Arac.

**AKDENİZ
ELEKTRİK
DAĞITIM**

"enerjimizle yanınızdayız"



2.6 -12- 2019

Tesis Müdürlüğü
İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticiliği

Sayı : --
Konu: Kurum Görüşü Hk.

**T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
(İl Sağlık Müdürlüğü)**

İlgi: 22/11/2019 tarihli ve 322 sayı ile kurum kayıtlarına giren evrak

İlgi yazıda;Antalya İli, Elmalı İlçesi sınırları içerisinde yer alan Elmalı Orman İşletme Şefliği 383 numaralı bölme üzerinde bulunan orman arazisinin yaklaşık 3000 m² lik kısmının Sağlık Tesisi (100 Yataklı Hastane, Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi ve Hemodiyaliz Merkezi) olarak kullanılmak üzere tahsis işlemlerinin yapılabilmesi için Şirketimiz görüşü talep edilmektedir.

Söz konusu alanda Sağlık Tesisi (100 Yataklı Hastane, Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi ve Hemodiyaliz Merkezi) yapılmasında Şirketimizce herhangi bir sakınca yoktur.

Gereğini arz ederiz.

E-İmzalıdır
Serkan Kükrek
Tesis Müdürü

E-İmzalıdır
Ufuk Okul
Yatırım Direktörü

EKLER :
CBS Görüntüsü



**İL SAĞLIK
MÜDÜRLÜĞÜNE**

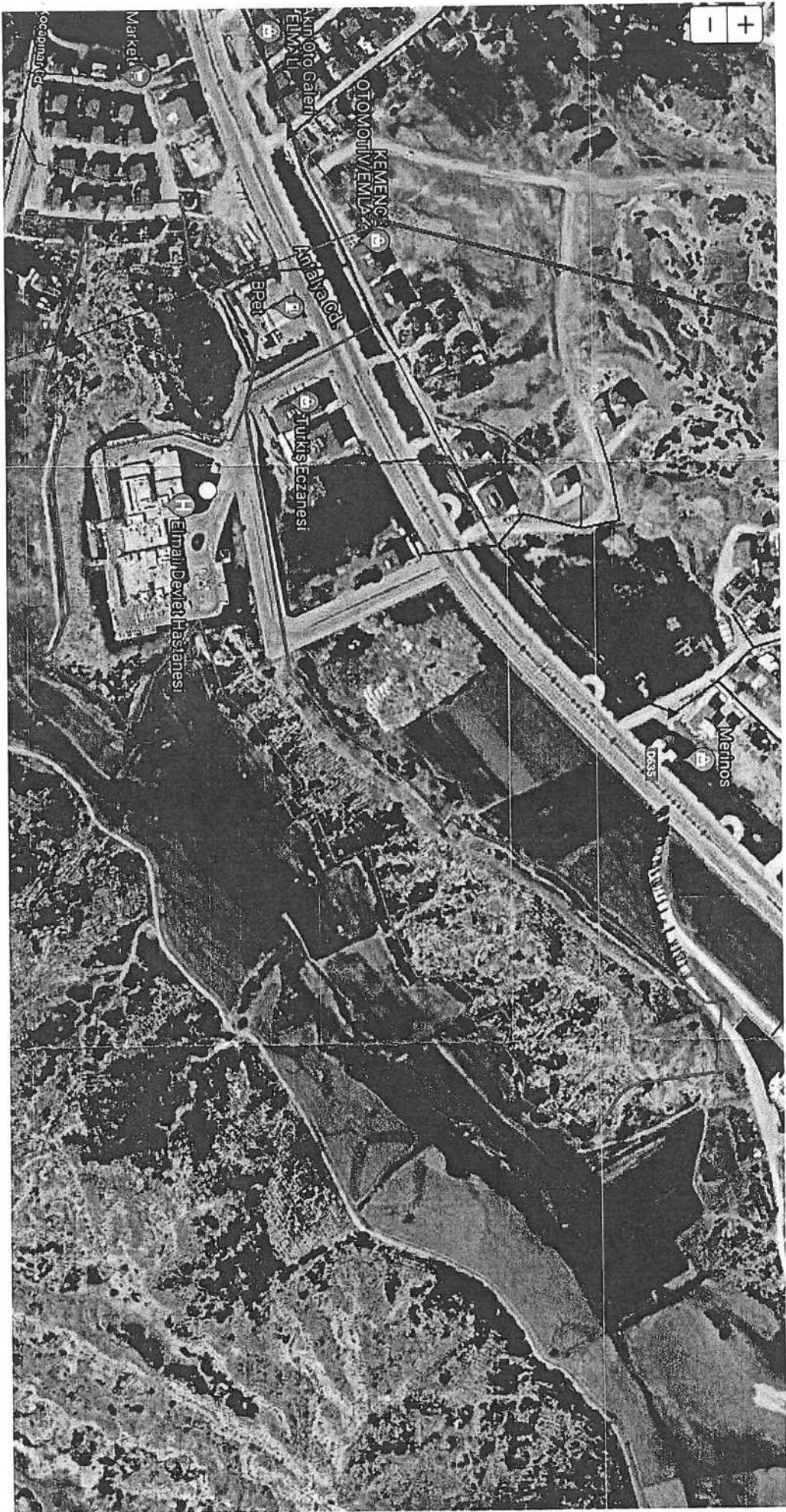
...../...../20.....
Vali a.

Vali Yardımcısı

116743

25.12.2019 Uzman: F.ŞENER
25.12.2019 İnşaat ve Kamulaştırma Yöneticisi: Ö.EKİNCİ

30-12-2019





T.C.
TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI
Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 13. Bölge Müdürlüğü



Sayı : 89404551-045.99-823453
Konu : Görüşler(Antalya İli, Elmalı İlçesi, Sağlık Tesisi Alanı)

18.12.2019

ANTALYA VALİLİĞİ İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE
(İl Sağlık Müdürlüğü ANTALYA)

İlgi : 22.11.2019 tarihli ve 322 sayılı yazınız.

İlgi yazınızda; Antalya İli, Elmalı İlçesi sınırları içerisinde bulunan ekli haritada belirtilen alanda "Sağlık Tesisi Alanı" olarak planlanacağından bahisle sözkonusu alana ilişkin İdaremiz görüşü talep edilmektedir.

Konu Bölge Müdürlüğümüzce incelenmiştir. Buna göre; Söz konusu alan içerisinde İdaremize ait mevcut ve mutasavver DSİ projesi bulunmamaktadır.

Ekli haritada yeri işaretli alanda "Sağlık Tesis Alanı" tesis edilmesinde İdaremizce herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Yüksel TAZEGÜL
Bölge Müdürü a.
Bölge Müdür Yardımcısı

EK/EKLER :

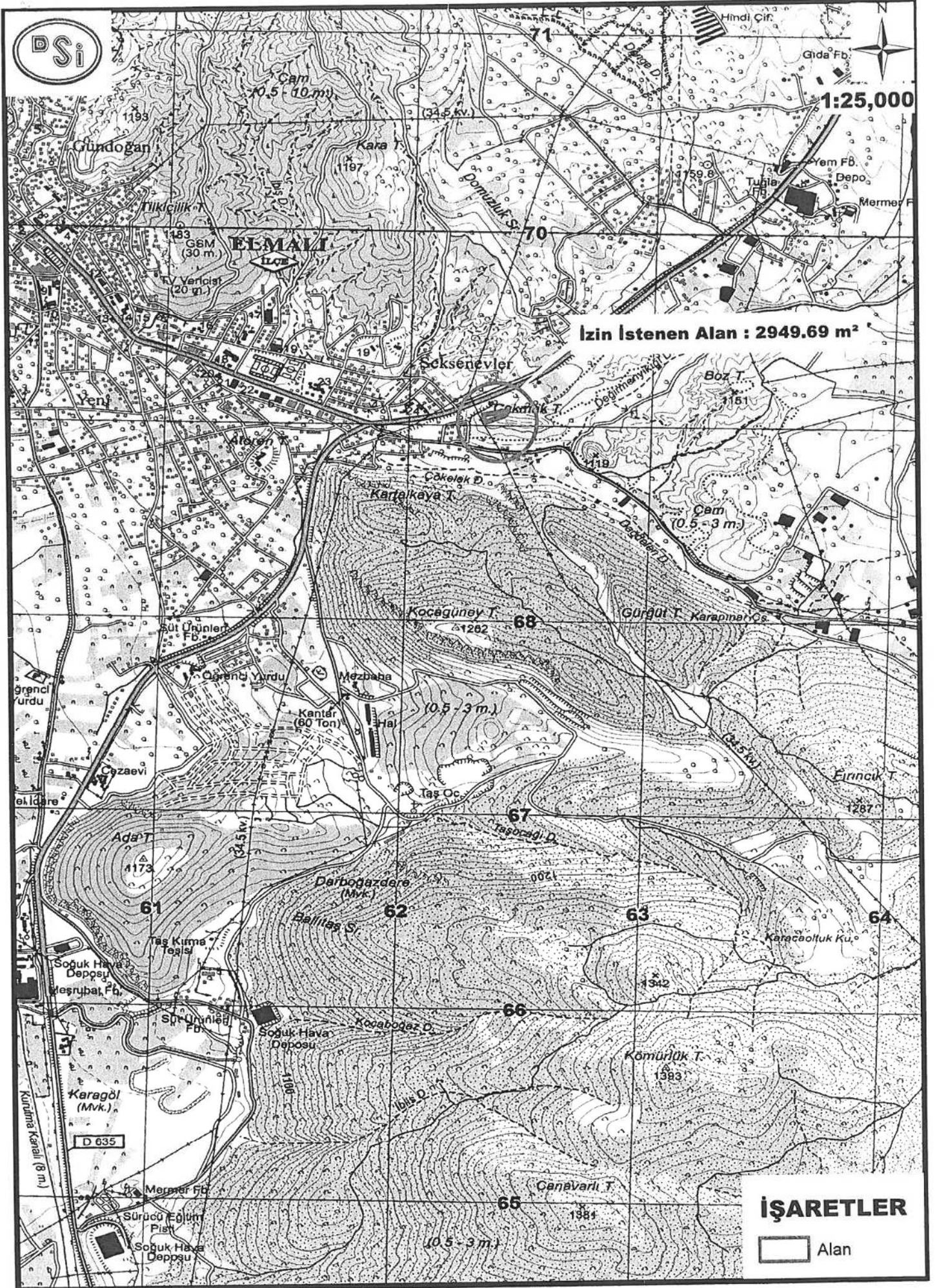
1) Harita



**Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. Maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.
Orjinal elektronik belge adresi: 'https://evrakdogrula.dsi.gov.tr' Doğrulama Kodu: LCRH-VK14-KR17-2290**

Adres : DSİ 13. Bölge Müdürlüğü Barış Mah. Halide Edip Adıvar Cad.
07080 ANTALYA
Telefon : (242) 331 16 16 Belgegeçer (Fax) : (242) 331 16 14
Kep Adresi : dsi.13blgmud@hs01.kep.tr Elektronik Ağ: www.dsi.gov.tr

Bilgi İçin:
Ahmet EDİZ Mühendis
Telefon : 02423311616
e-posta : ahmetediz@dsi.gov.tr



T.C.
 ÇEVRE VE ORMAN BAKANLIĞI
 Orman Genel Müdürlüğü, Antalya Bölge Müdürlüğü

BAKANLIK MAKAMINA
 (Orman Bölge Müdürlüğüne)

Sayı : B.18.1.OGM.1.05.00.03.255.03.5.2.30-3035
 Olur No : 2010/50
 Konu : İzin Verildiği

İstek Sahibi : Sağlık Bakanlığı
 Konu : Sağlık Tesisi (75 Yataklı Hastane, Toplum Sağlığı Merkezi,
 Ağız Dış Sağlığı Merkezi, Hemodiyaliz Merkezi Yapımı)

İnceleme Raporu : 30.03.2010
 İzin Sahası (m²) : 85.336,65 m²

Mevkii ve Orman Durumu: Elmalı İşl. Elmalı Şefl. 383 numaralı bölme üzerinde
 Diğer Hususlar : İleride yapılması planlanan toplum sağlığı merkezi, ağız-dış
 sağlığı merkezi ve hemodiyaliz merkezinin inşaatına başlanmadan önce mutlaka
 projeleri Kurumumuza ibraz edilecektir.

Konu yerinde inceletirilmiş olup, Elmalı Orman İşletme Müdürlüğü ile Bölge Müdürlüğümüz tarafından uygun görülen izin raporu, kroki ve diğer eklerinin incelenmesi sonucunda; yukarıda mevkii, durumu, yüzölçümü ve kullanma amacı gösterilen orman parçasının, istenilen amaca uygun olarak kullanılmasında kamu yararı bulunduğu görüşüne varılmıştır. Bu nedenle belirtilen orman alanı üzerinde yerleşme ve çalışma şartlarını düzenleyen örneği ekte sunulan taahhüname yazılı koşullarla, diğer kanun hükümleri saklı kalmak kaydıyla, 6831/5192 sayılı Orman Kanununun 17.3 maddesi gereğince Sağlık Bakanlığı lehine 49 yıl süreyle BEDELSİZ izin verilmesi Çevre ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğünün 02.03.2009 Gün ve B.18.1.OGM.0.65.02. 020/9 sayılı yetki devri konulu olurlarına atfen olurlarımıza arz ederim.

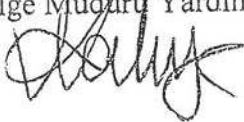
31.03.2010
 Cemal ŞAK
 Kad. Mülk. Şb. Md. V.

Uygun görüşle arz ederim.

31.03.2010

Ata KAHYA

Bölge Müdürü Yardımcısı



OLUR

31.03.2010

Recep KAŞAN

Bölge Müdürü

(Bakan Adına)



TAŞINMAZA AİT TAPU KAYDI (Aktif Malikler - ŞBİ var)

tk34303

Zemine Tipi : Ana Taşınmaz
 Zemin No : 52780166
 İl / İlçe : ANTALYA/ELMALI
 Kurum Adı : Elmali TM
 Mahalle / Köy Adı : YENİMAHALLE Mah.
 Mevki : DÖNGE
 Cilt / Sayfa No : 3 / 255
 Kayıt Durum : Aktif

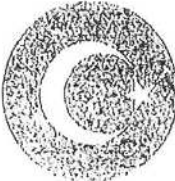
Ada/Parsel : 85/7
 Yüzölçüm : 100.385,00 m2
 Ana Taş. Nitelik : ORMAN

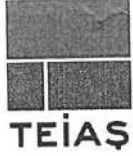
MÜLKİYET BİLGİLERİ

Sistem No	Malik	Elbirliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Edinme Sebebi - Tarih - Yev.	Terkin Sebebi - Tarih - Yev.
149138097	MALİYE HAZİNESİ		TAM	100.385,00	Hükmen Tescil - 24/08/1995 - 1598-	--

* Tesis edilen şerhler ve beyanlar salt elektronik ortamda tutulmaktadır.



İli	ANTALYA	Türkiye Cumhuriyeti			Fotoğraf		
İlçesi	ELMALI						
Mahallesi	YENİMAHALLE						
Köyü							
Sokağı							
Mevkii	DÖNGE						
Satış Bedeli		Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü		
0,00			85	7	ha	m ²	dm ²
						100,385,00	n2
GAYRİMENKULÜN	Niteliği	ORMAN					
	Sınırı	Planındadır					
		Zemin Sistem No : 52780166					
	Edinme Sebebi	Tapu Senedi işleminden. 25/03/2012					
Sahibi	MALİYE HAZINESİ Tam						
Geldisi	Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi	
Cilt No.	1598	3	255		24/08/1995		Cilt No.
Sahife No.	Siciline Uygundur.						Sahife No.
Sıra No.	Çiğdem TALAY						Sıra No.
Tarih	Mühtar Vekili						Tarih
NOT : * Mülkiyetin gayri ayni haklar ile şahıslar için topu kütüğüne müracaat edilmelidir. ** Tebliğat Kanunu Hükmüleri gereğince adres değişikliği için Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.							



TÜRKİYE ELEKTRİK İLETİM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
19.BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ (ANTALYA)
19. BÖLGE MÜDÜR YARDIMCILIĞI (TESİS)
Tesis Ve Kontrol Müdürlüğü

Sermaye: 5 Milyar ₺
Vergi D. Hitit
Vergi No: 879 030 4314
ASO: 5887 ATO:165458

Sayı : 42500675-754-E.507676

10.12.2019

Konu : KURUM GÖRÜŞÜ

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE
Toros Mah.Atatürk Bulvarı No:38/1 Konyaaltı / Antalya

İlgi : 22.11.2019 tarihli ve 34215625-755.02.01 sayılı yazınız.

İlgi yazıda Antalya İli, Elmalı İlçesi sınırları içerisinde yazı ekinde gönderilen alanda sağlık tesisi amaçlı imar planı yapılacağından bahisle Kurum görüşümüz talep edilmektedir.

Yapılan incelemelerde ilgi yazıda belirtilen planlama alanı üzerinde Teşekkülümüze ait bir tesisimiz bulunmamaktadır. Söz konusu saha içine isabet edecek şekilde bir tesisimizin yapılması gündeme geldiği takdirde buna yönelik imar planı tadilatları için gerekli müracaatlar ilgili İdarelere yapılacaktır.

Gereğini bilgilerinize arz ederiz.

e-imzalıdır

Halil ALAÇAM
Bölge Müdür Yardımcısı

e-imzalıdır

Behcet TUFAN
Bölge Müdürü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İL
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EVRAK BİRİMİ
25/02/2020 09:20 - 12394646-000-8062



Per. Deyi'l

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrak Doğrulama Kodu : XJQBWJEHRTPLKWDLYDY Evrak Takip Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/teias-ebys>
Adres: Fabrikalar Mh. 3051 Sk. PK:218 Kepez/ANTALYA
Telefon: 0 (242) 346 50 55 Faks: 0 (242) 345 49 00
Elektronik Ağ: www.teias.gov.tr Kep:teias.19bolge@hs01.kep.tr

Bilgi için:Şeyma Nur ULUŞAN
Şehir Plancısı



T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ - ANTALYA İL
SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ EVRAK BİRİMİ - 24.12.2019 17:00 -
12394646-000-41063



Gelen Belge Kayıt

00108736598

Sayı :66240919-252.99-E.100892
Konu :Antalya İli, Elmalı İlçesi, Sağlık
Tesisleri.

24.12.2019

ANTALYA İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : 05.12.2019 tarihli ve 12394646-321 sayılı yazınız.

İlgi yazınız ile İlimiz, Elmalı İlçesi sınırları içerisinde yapılması planlanan sağlık tesisine ilişkin kurum görüşümüz talep edilmiştir.

Valiliğimizce (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) yapılan incelemede; söz konusu sağlık tesisi yapımı için yazınız ekinde belirtilen koordinatların 2872 sayılı Çevre Kanununun 9. maddesine göre ilan edilen "Özel Çevre Koruma Bölgesi" ve 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında ilan edilmiş olan doğal sit alanı sınırları dışında kaldığı tespit edilmiştir.

Bilgilerinize arz ederim.

Nuray ERDOĞAN
İl Müdürü a.
İl Müdür Yardımcısı V.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
ELMALI KAYMAKAMLIĞI
Milli Emlak Şefliği

Sayı : 79937484-000[000]-E.8277
Konu : Elmalı Kurum Görüşü.

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) 27.12.2019 tarih ve 102879 sayılı yazınız.
b) 22.11.2019 tarih ve 322 sayılı Antalya İl Sağlık Müdürlüğü yazısı.

İlgi sayılı yazınızda; Antalya İl Sağlık Müdürlüğü'nden alınan yazıda belirtilen talebin incelenerek, Kaymakamlık(Millî Emlak Şefliği) görüşünüzün bildirilmesi istenmiştir.

Söz konusu yazıda belirtilen taşınmaz mal; İlçemiz Yeni Mahalle sınırları içerisinde mülkiyeti Hazineye ait olan 85 ada 7 parsel numaralı 100.385,00m² yüzölçümlü Orman vasıflı Elmalı Kadastro Mahkemesinin 11.10.1994 tarih ve 1994/3 Esas ve 1994/74 Karar istinaden Hükmen Mahkeme kararı ile Hazine adına tescil edilmiştir.

Elmalı Kaymakamlığı tarafından 08.04.2008 tarih ve 231 sayılı Olur ile Orman Genel Müdürlüğü adına Orman amaçlı süresiz 100.385,00m² yüzölçümlü alan Tahsis edilmiştir.

Antalya Sağlık İl Müdürlüğü bu taşınmaz mal üzerinde Elmalı Devlet Hastanesi yapmak üzere izin istemiştir. Ancak, mahkeme ilamı ve tahsis edilen idareden Elmalı Orman İşletme Müdürlüğünden izin alması gerekmektedir.

Sağlık Müdürlüğü ve Orman Müdürlüğü kendi aralarında 383 nolu Bölmede Sağlık Tesisi İzni gereğince; Antalya Orman Bölge Müdürlüğünün 31.03.2010 tarih ve 50 sayılı Olurları ile 6831 sayılı Orman Kanununun 17.maddesi uyarınca 31.03.2010 tarihinde izin verildiği ve söz konusu taşınmaz malın 85.336,65m² yüzölçümlü kısmında Sağlık Tesisi İzni Sağlık Bakanlığı tarafından işletilmesi kaydı ile 31.03.2010 tarihinden itibaren 49(Kırkdokuz) yıl saha devri 12.05.2010 tarihli teslim ve tesellüm tutanağı ile teslim edildiği tespit edilmiştir.

Elmalı Belediye Başkanlığının imar planında Elmalı Devlet Hastanesi olarak taşınmaz malın tamamının planlandığı tespit edilmiştir. Taşınmaz mal şu an üzerinde Elmalı Devlet Hastanesi Hizmet Binası mevcuttur.Konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler yazımız ekinde gönderilmiştir.

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.

BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ :ANTALYA
İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ :ELMALI
İŞLETME ŞEFLİĞİ :ELMALI
SERİSİ :ELMALI-
KÖYÜ :ELMALI MERKEZ
BÖLME NO :383
İZİN SAHASI ALANI :85.336,65 m2
İZİN SON SÜRESİ :31.03.2010 TARİHİNDEN İTİBAREN 49 YIL
TESİSİN CİNSİ :SAĞLIK TESİSİ
LEHTARIN ADI :SAĞLIK BAKANLIĞI
BAŞLAMA,BİTİŞ TARİHİ : 31.03.2010 TARİHİNDEN İTİBAREN 49 YIL
KÖŞE KOORDİNATLARI : Ekte sunulmuştur.

Sağlık Bakanlığı tarafından ,Elmalı Orman İşletme Müdürlüğü,Elmalı Orman İşletme Şefliğinin ,Elmalı Serisi 383 Nolu Bölmede Sağlık Tesisi İzni gereğince; Antalya Orman Bölge Müdürlüğünün 31.03.2010 Tarih ve / 50 Sayılı Olurları ile 6831 Sayılı Orman Kanununun 17.Maddesi uyarınca 31.03.2010 Tarihinden itibaren izin verildiği bildirilmiştir.

Yukarıda Köyleri ,Serisi ve Bölme Nosu yazılı 85.336,65 m2 lik Ormanlık sahada verilmiş olan İzin gereği ; Söz Konusu Sağlık Tesisi İzni Sağlık Bakanlığı tarafından işletilmesi kaydıyla aşağıda ünvanları yazılı kişiler tarafından yerinde gezilip görülerek Koordinatlar dahilinde teslim tesellüm işlemi yapılmıştır.

Söz Konusu İzin Sahasının Devri gibi bir durum söz konusu olduğu zaman İdaremize haber vermeden herhangi bir devir işlemi yapılmaması kaydıyla ;

İşbu Teslim Tesellüm Tutanağı tarafımızdan düzenlenmiştir. 12 /05 /2010

TESLİM EDEMLER

Hasan SAVRAN
Orman Muh. Memuru

Dilek ÖZTEKİN
Elmalı İşletme Şefi

TESLİM ALAN

Sağlık Bakanlığı Adına
Ramazan SARUAYTA



5-Teminat, izin verilen ormanlık saha ve bitişiğindeki ormanlarda doğacak muhtemel zararlara mahsup edilmek üzere, izin başlangıcında bir defa alınır. Süre uzatımlarında ve izin devirlerinde güncellenir. Devlet idareleri ile kamu kurum ve kuruluşlarından teminat alınmaz. Teminat olarak alınan değerler, gerekli hallerde birbiriyle değiştirilebilir. İzin, verilen sürenin dolması sebebiyle sona ermişse, izin sahibinin idareye olan borcu mahsup edildikten sonra bakiye teminat iade edilir. İzin sahibinin vazgeçmesi veya mahkeme kararı gereğince iznin iptal edilmesi halinde; izin verilen sahada çalışma yapılmadığı, izin öncesi doğal yapının bozulmadığının orman bölge müdürlüğünce teşkil edilecek heyetçe düzenlenecek bir raporla tespiti halinde ve orman bölge müdürlüğünce uygun görülmesi halinde teminat faizsiz olarak iade edilir. Yönetmelik ve bu taahhüname hükümlerine uygun davranılmadığının tespiti halinde alınmış olan teminat idarece irat kaydedilir. İrat kaydedilen teminat borca mahsup edilmez.

6-İzin sahasındaki ağaçların kesilmesi gerektiğinde bu ağaçlar mahalli orman idaresince usulüne uygun damgalandıktan sonra kesilecek ve değerlendirilecektir. İzinsiz ağaç kesilmesi, izin sahası içinde de olsa 6831 sayılı Orman Kanunu'na göre suç sayılır.

7-İzin sahasında inşaat atıkları/artıkları bulundurulmayacak ve ormana dökülmeyecektir. İşin sonunda şantiye tesisleri sökülerek kaldırılacak, varsa inşaat atıkları/artıkları ile birlikte orman sınırları dışına taşınacaktır. Aksi halde bu işlemler orman idaresince yapılır ve masrafları yüzde elli zamlı olarak izin sahibinden tahsil edilir.

8-İzin sahibi; çevre kirliliğini önleyici her türlü tedbiri almak, Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği'ne göre değerlendirilerek alınan ÇED belgesi kapsamında taahhüt edilen hususlara uymak zorundadır.

9-İzin sahibi, kendisine teslim edilen orman alanı ile bitişiğindeki ormanların korunmasına, orman yangınlarına karşı her türlü önlemi almaya ve orman idaresinin bu konudaki direktiflerine uymaya mecburdur. Bu konudaki kusur ve ihmalden dolayı muhtemel idare zararından orman idaresine karşı sorumlu olacaktır.

10-İzin verilen orman sahası ve üzerindeki tesisler Çevre ve Orman Bakanlığı'nın izni olmadan başka şahıs ve kurumlara devredilemez ve işletmeye verilemez. Amacı dışında kullanılamaz.

11-İzin sahasında izinsiz yapılaşmaların, proje ve amaç dışı tesis ve kullanımların olup olmadığı gerektiğinde orman idaresi görevlilerince kontrol edilecektir. Kontrollerde izin sahibi, kiracı veya işleticiler orman idaresi görevlilerine gereken kolaylığı göstermek, istenen belgeleri ibraz etmek zorundadır.

12-İzin; sahibinin vazgeçmesi, sürenin dolması, sürenin dolmasına rağmen bir ay içinde izin sahibince süre uzatımı isteğinde bulunulmaması, izin sahibi gerçek kişi ise ölümü, tüzel kişilikse tüzel kişiliğin herhangi bir sebeple sona ermesi halinde kendiliğinden; izin sahibinin kanun, yönetmelik ve bu taahhüname hükümlerine aykırı hareket ettiğinin tespit edilmesi ve orman idaresince yapılacak yazılı ihtarla rağmen aykırı durumun tebligat tarihinden itibaren bir ay içinde giderilmemesi, halinde Çevre ve Orman Bakanlığı'nın re'sen iptali ile sona erer.

Ancak gerçek kişilerde izin sahibinin ölümü halinde, altı ay (6 ay) içinde mirasçılarının talebi ile izin, kalan süre kadar mirasçılara veya temsilcileri adına yenilenebilir.

13-İznin herhangi bir şekilde sona ermesi halinde; her türlü bina ve tesisler çalışır durumda, eksiksiz ve bedelsiz olarak yapılacak tebligat tarihinden itibaren en geç üç ay içinde orman idaresine teslim edilir. Teslim işlemlerinden önce veya devir işlemleri sırasında tesislerin sökülmesi, yıkılması ve kullanılan malzemelerin kaçırılmasından bu taahhüname sahibi sorumlu olacaktır. Orman idaresince kullanılmasında yarar görülmeyen tesisler ise yapılacak tebligatı takiben üç ay içinde izin sahibi tarafından sökülerek orman sınırları dışına çıkarılır. Aksi halde bu işlemler orman idaresince yapılır ve masrafları yüzde elli zamlı olarak izin sahibinden tahsil edilir.

Ancak izin amaç ve şartlarına uygun olarak faaliyet gösteren izin sahipleri için izin süreleri; yer, bina ve tesislerin rayiç değeri üzerinden belirlenecek yıllık bedelle doksan dokuz yıla kadar uzatılabilir. Bu durumda devir-teslim işlemleri uzatma süresi sonunda



ASLI GİBİDİR
14.04.2020
DİKKETİN
İşletme Müdürü
2/3

20/20

SAYI : B140ISM407011/
KONU :75 Yatak Kapasiteli Hastane

ORMAN İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ
ELMALI

Elmalı İlçesinde yapımı planlanan 75 yataklı hastane, Toplum Sağlığı Merkezi, Ağız Diş Sağlığı Merkezi , Hemodiyaliz Merkezi taşınmazının kesin izin taahhüt senetleri Bakanlığımız Tedavi Hizmetleri Genel Müdürlüğünce 3 takım halinde imzalanarak ekte gönderilmiştir.

Söz konusu sahayı teslim almak için Elmalı Sağlık Grup Başkanı Dr. Ramazan SARIKAYA görevlendirilmiştir.

Gereğini bilgilerinize rica ederim.

Dr.M.Fatih GÜLŞEN
Sağlık Müdür Yardımcısı

Ek: 3 takım kesin izin taahhüt senetleri



İLETİŞİM
ADRES: Toros Mh. Atatürk Bulv. No:74 PK:07070

TEL: 0 242 228 48 48 FAX: 0 242 228 50 47
WEB: www.antalyasm.gov.tr

Detaylı Bilgi :

Dahili Tel :

E-Posta :



T.C.
ORMAN VE SU İŞLERİ BAKANLIĞI
Antalya Orman Bölge Müdürlüğü Elmalı Orman İşletme Müdürlüğü

Sayı : 78007562-255.03/ 284
Konu : Elmalı Devlet Hastanesi
İnşaatı

14.04.2014

BAŞYAPI İNŞAAT LİMİTED ŞİRKETİ
Adına: S.Turan ŞAŞMAS
Yeni Mahalle/ELMALI

İlgi : 14.04.2014 Tarihli Dilekçenize Cevap:

İşletmemiz Müdürlüğüne bağlı Elmalı Orman İşletme Şefliğinin sınırları içerisindeki 383 No'lu bölmenin içerisinde kalan Sağlık Tesisi (75 Yataklı Hastane, Toplum Sağlığı Merkezi, Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi, Hemodiyaliz Merkezi Yapımı) izni ile ilgili tanzim edilen Kesin İzin Taahhüt Senedi ile Teslim Tesellüm Tutanağından birer takımı ilişikte gönderilmiştir.)

Bilgilerinize rica ederim.

Dilek ÖZTEKİN
İşletme Müdürü

Eki : 1 Tk.Kesin İzin Taahhüt Senedi
1 Tk.Tes. Tes. Tutanağı

ELMALI KAYMAKAMLIĞI
Malmüdürlüğü

Sayı : B.07.4.DEF.4.07.30.00/07040100773/231
Konu : Tahsis

08/04/2008

ELMALI KAYMAKAMLIĞINA

TAŞINMAZIN			
Taşınmaz No	07040100773	Cinsi	Orman
Filili Durumu	Hazinenin Özel Mülkiyetinde	Yüzölçümü (m ²)	100.385,00
İli	Antalya	Hazine Hissesi	Fam
İlçesi	Elmalı	Tapu Tarihi	24/08/1995
Mahallesi / Köyü	Yeni (Merkez) Mahallesi	Pafta / Cilt No	30.27.1 / 3
Caddesi / Sokağı	/	Ada / Sahife No	85 / 255
Yöresi	DÖNGE	Parsel / Sıra No	7 / ...
TAHSİS İLE İLGİLİ BİLGİLER			
Tahsis Edilecek Olan İdare	Çevre ve Orman Bakanlığı / Orman Genel Müdürlüğü		
Tahsis Amacı	Orman olarak kullanılmak üzere.		
Tahsis Süresi / Yüzölçümü	Süresiz	100.385,00 m ²	

Yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazın yine yukarıda belirtilen tahsis bilgilerine göre tahsisi talep edilmektedir.

Maliye Bakanlığı Milli Emlak Genel Müdürlüğü Taşra Birimleri Kuruluş ve Görev Yönetmeliğinin 12 nci maddesinin (ı) fıkrası ile 315 sayılı Milli Emlak Genel Tebliği ve 2007/13 sayılı Genelge hükümleri doğrultusunda yapılan inceleme neticesinde istenilen amaçta tahsisinde bir sakınca bulunmayan söz konusu taşınmazın, 178 sayılı Maliye Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ile 13 nci maddesinin (d) bendi ile 5018 sayılı yasanın 47 nci maddesi uyarınca tahsisini ;

Olurlarınıza arz ederim.

08/04/2008
İzzet UÇMAK
Malmüdürlüğü

OLUR
08.04.2008

Veysel YURDAKUL
Kaymakam

İli	Antalya	 Türkiye Cumhuriyeti TAPU SENEDİ	FOTOĞRAF
İlçesi	Elmalı		
Bucağı			
Mahallesi	Yenimahalle		
Köyü			
Sokağı			
Mevkii	Dışge		

Eml. Vergi. Hes. No.	Satış Bedeli	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü		
					Ha.	M ² .	Dm ² .
	Hükmen Tescil	30.27.I	85	7	10	0385	00

GAYRİMENKULÜZ	Vasfı	Orman
	Sınırı	Planında
	İktisabı	Elmalı Kadastro Mükamesi ile 11.10.1994 Tarih 1994/3 Ecas ve 1994/74 Karar Sayılı Dosyasına istinaden Hükmen Tescil edilmiştir..
	Sahibi	MALİYE HAZİNESİ HÜKMEN TESCİL

GELDİSİ		Yevmi. No.	Cilt No.	Sayfa No.	Sıra No.	Tarihi	GİTTİSİ	
Cilt No.	Senetsiz	1995 1598	3	255		24.08.1995		Cilt No.
Sayfa No.		Siciline uygundur. Nejat UÇK TAPU SİCİL MÜHÜRÜ V.						Sayfa No.
Sıra No.		M. ÖZER						Sıra No.
Tarihi		KST. Mülkiyetin gayri ayri haklar ile şerhler için tapu kütüğüne mücbizat edilmiştir.						Tarihi

Antalya Stok No: 129