



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 10395726-115.01.02-E.47891  
Konu : Finike İlçesi 1/25.000 Ölçekli NİP'na  
İlişkin İtirazın Değerlendirilmesi

01/07/2020

BAŞKANLIK MAKAMINA

Antalya ili, Finike ilçesi sınırları içerisinde kalan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki alanı kapsamında bulunan alanlar içerisinde hazırlanan Finike İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde gelen itirazın değerlendirilmek üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek: İtiraz Dilekçesi ve Ekleri

Uygun görüşle arz ederim.  
30/06/2020  
(e-İmzalıdır)  
Tuncay SARIHAN  
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE

01/07/2020

(e-İmzalıdır)

Av. Cansel TUNCER  
Başkan a.  
Genel Sekreter

\*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://dogrulama.belediye.gov.tr> adresine girerek (KXbrsd-006pnv-R2MFeC-G2JnLu-KUmAZGwo) kodunu yazınız.

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>

Bilgi için: Selman KÜÇÜKOĞUL  
Şehir Plancısı  
Telefon No:

BÜYÜK ŞEHİR BELEDİYESİ  
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI  
ANTALYA

İTİRAZ EDEN :1)AYŞE ÇİTEN  
2)HANİFE YILMAZ  
3)SIDIKA ÇOBAN  
4)SABRİYE ÖNAL  
5)VESİLE KARACÜCE  
6)HATİCE ESER

VEKİLLERİ : AV. ÖZGÜR ÖCAL ÖNAL

KONU : Antalya İli, Finike İlçesi, İskele Mahallesi, 557 ada, 58 ve 59 nolu parsellerle ilgili 1/ 5000 ve 1/25000 ölçekli imar planına askı süresi içerisinde itirazlarımızın sunulmasıdır.

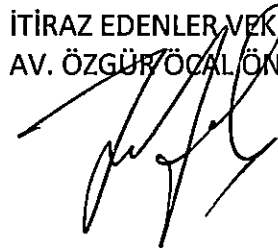
AÇKLAMALAR :1) Antalya İli, Finike İlçesi, İskele Mahallesi,557 ada, 58 ve 59 nolu iki adet parsel müvekkillerime aittir. Bu parsellerle ilgili olarak 1/5000 ve 1/25000 ölçekli imar planı yapılmış ve askıya çıkarılmıştır.

2) 1/100000 Çevre Düzeni Planında müvekkillere ait taşınmazlar komşu parseller gibi Gelişme Konut Bölgesinde kalmaktadır. 1/ 5000 ve 1/25000 ölçekli imar planlarında ise müvekkillere ait taşınmazların bir kısmı tarım alanı bir kısmı ise gelişme konut alanı olarak gösterilmiştir. Çevre taşınmazlara bakıldığında ise benzer özellikte olan tüm taşınmazlar tarım alanından çıkarılmış, konut alanı olmuştur. Bu durum hukuka ve yasalarımıza, ayrıca eşitlik ilkesine aykırıdır. Müvekkillere ait olan bu iki adet taşınmazın da tamamının diğerleri gibi konut alanı olarak planlamasının yapılması gerekirdi. Yapılan bu plan değişikliği genel anlamda yönetmeliklere uymamakta, eş değer alan ilkelerine aykırılıklar içermektedir.

SONUÇ : Yukarıda açıklanan sebeplerle yapılan plana itiraz ediyor ve iptalini istiyoruz. Tarım İl Müdürlüğünden yeniden görüş alınarak itirazlarımız da gözetilerek yeniden 1/ 5000 ve 1/25000 ölçekli imar planı hazırlanmasını veya itiraza konu parsellerle ilgili olarak bir düzeltme yapılmasını askı süresi içerisinde saygılarımla talep ederim.

İTİRAZ EDENLER VEKİLİ  
AV. ÖZGÜR ÖCAL ÖNAL

EKLER :1) Vekaletnameler  
2) 58 ve 59 parsel için tapu fotokopileri



06 Nisan 2009

T.C.  
ANTALYA  
11. NOTERLİĞİNOTER  
CEYHAN  
SÖYLEMEZPINARBAŞI  
MAH.ATATÜRK  
BULVARI TABURLAR  
SİTESİ NO:60/2  
ANTALYA  
Tel : 0-242/228-37-52

## GENEL VEKALETNAME

VEKİL EDEN : **SABRİYE ÖNAL**  
Varlık Mah. 185 Sk. 2/3 Muratpaşa/Antalya  
VEKİL : 14620525072 T.C. Kimlik No'lu **Av. ÖZGÜR ÖCAL ÖNAL**  
100. YIL BULVARI VARLIK MAH. YÜKSEL APT. NO:94/12  
K:5 ANTALYA

Leh ve aleyhimde açılmış veya açılacak dava ve takipler ile benimde başkaları aleyhine açtığım dava ve takiplerden dolayı T.C.Mahkemelerinin meclislerinin, daire ve kurumlarının her bölüm ve şekilde temsile haklarımı temin, müdafa ve muhafazası için uygun göreceği bütün muameleleri takip, tamamlama ve bitirmeye, yeniden dava açmaya, kendi imzası ile gereken dilekçe ve belgeleri yazıp ilgili olduğu daire ve kuruma vermeye, ihtarname, ihbarname vesairelerini tanzim ve imzaya, tebliğ ve tebellüğe, ihtiyati ve icrai haciz ve tedbir kararların açıklanmasını ve düzeltilmesini istemeye, temyizden vazgeçmeye, Yargıtay, Danıştay ve diğer idari ve mali kaza ve kurumlarında temsile ve duruşma talebinde bulunmağa, karar düzeltilmesi ve yeniden yargılama talebinde bulunmaya, tanıkları dinletmeye, yemin teklif kabul ve reddine, hakimleri ve katipleri redde ve yakınmaya, bilirkişi, muhasip, hakem tayin ve azline, keşif talebine, raporlara itiraza, tesbit yaptırmaya, protesto çekmeye ve cevap vermeye, ilamlar ve kararların tamamının uygulanmasını sağlamaya, duruşma dışı tutulma talebinde bulunmaya, benim dışımda devam edecek duruşmalara katılmaya ve ahzu kabza sulh ve ibraya, davadan feragata, feragati, davayı kabul ve redde, temyizden feragata, temyizden feragati kabule, icra takiplerinde pey sürmeye, CMUK'nun ilgili maddeleri uyarınca uzlaşmaya, kabul veya redde, gerektiğinde adli sicil kaydımı çıkarmaya, işbu vekaletnameden noterden suret çıkartmaya, evrakları imzaya, birlikte veya ayrı ayrı ifayı vekalet, başkalarını da tevkil teşrik ve azle mezuun ve yetkili olmak üzere ANTALYA barosu avukatlarından 14620525072 T.C. Kimlik No'lu **Av. ÖZGÜR ÖCAL ÖNAL** vekil tayin edildi.

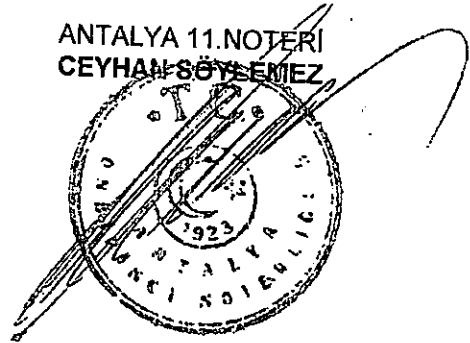
VEKİL EDEN : **SABRİYE ÖNAL** T.C. No: 14623524928



Bu işlem altındaki imzanın gösterdiği, ANTALYA MERKEZ Nüfus Müdürlüğü'nden verilmiş 24.1.2008 tarih, 3994 kayıt, D10 seri ve 742333 numaralı fotoğraflı Nüfus Cüzdanına göre ANTALYA ili FİNİKE ilçesi TURUNÇOVA BOĞAZ mahallesi 10 cilt, 13 aile sıra, 13 sıra numaralarında nüfusa kayıtlı olup, baba adı ŞEVKİ, ana adı ZELİHA, doğum tarihi 15.1.1953, doğum yeri ÇAVDIR olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okur yazar olduğunu söyleyen, 14623524928\* T.C. kimlik numaralı **SABRİYE ÖNAL**, adlı kişiye ait olduğunu ve dairede huzurumda imzalandığını onaylarım. İki bin dokuz yılı Nisan ayının altıncı günü 06.04.2009

AVUKAT  
**Özgür Öcal Önal**  
ASLI GİDİDİR

ANTALYA 11. NOTERİ  
CEYHAN SÖYLEMEZ



03 Nisan 2009

T.C.  
FİNİKE NOTERLİĞİNOTER  
SENCER KANALBELEDİYE İŞHANI  
KAT 1 NO 44  
FİNİKE/ANTALYA  
Tel : 0242 855 1583

## GENEL VEKALETNAME 2300

VEKİL EDENLER : AYŞE ÇİTEN  
Turunçova Beldesi Çavdır Mah. Atatürk Cad. 155/  
Finike/Antalya  
HATİCE ESER  
Turunçova Beldesi Çavdır Mah. Topakzeytin Sk. 23/2  
Finike/Antalya  
VESİLE KARACÜCE  
Turunçova Beldesi Çavdır Mah. Camii Sk. 39/ Finike/Antalya

VEKİL : 14620525072 T.C. Kimlik No'lu Av. ÖZGÜR ÖCAL ÖNAL  
100. Yıl Bulvarı Varlık Mah. Yüksel Apt No 94/12 Kat 5  
Antalya

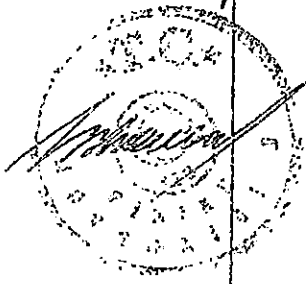
Leh ve aleyhimizde açılmış veya açılacak bilumum dava ve takiplerden dolayı T.C.Mahkemelerinin meclislerinin, daire ve kurumlarının her bölüm ve derecesinde her sıfat tarık ve suretle bizi temsile, haklarımızı korumayı temin, müdafaa ve muhafazası için uygun göreceği bütün muameleleri takip, tamamlama ve bitirmeye, yeniden dava açmaya, davayı ıslah etmeye, kendi imzası ile gereken dilekçe ve belgeleri yazıp ilgili olduğu daire ve kuruma vermeye, tebliğ ve tebellüğe, ihtiyati ve icrai haciz ve tedbir kararları almaya, tedbir ve haciz koydurmaya ve kaldırmaya, kararların açıklanmasını ve düzeltilmesini istemeye, temyizden vazgeçmeye, Yargıtay, Danıştay ve diğer idari ve mali kaza ve kurumlarında temsile ve duruşma talebinde bulunmağa, karar düzeltilmesi ve yeniden yargılama talebinde bulunmaya, tanıkları dinletmeye, yemin teklif kabul ve reddine, hakimleri ve katipleri redde ve yakınmaya, bilirkişi, muhasip, hakem tayin ve azline, keşif talebine, raporlara itiraza, tesbit yaptırmaya, ihtarname, ihbarname, protesto çekmeye ve cevap vermeye, ilamlar ve kararların tamamının uygulanmasını sağlamaya, duruşma dışı tutulma talebinde bulunmaya, bizim dışımızda devam edecek duruşmalara katılmaya ve sulh ve ibraya, davayı ıslaha, feragat ve kabule, davadan feragat, feragati davayı kabule, davadan ve takipten vazgeçmeye, icra takiplerinde pey sürmeye, CMUK'nun ilgili maddeleri uyarınca uzlaşmaya, kabul veya redde, gerektiğinde adli sicil kaydını çıkarmaya, birlikte veya ayrı ayrı ifayı vekalet, başkalarını da tevkil teşrik ve azle mezun ve yetkili olmak üzere Antalya barosu avukatlarından 14620525072 T.C. Kimlik No'lu Av. ÖZGÜR ÖCAL ÖNAL vekil tayin edildi.

VEKİL EDENLER : AYŞE ÇİTEN T.C. No: 12376599866

HATİCE ESER - T.C. No : 13744554272  
Turunçova Beldesi Çavdır Mah. Topakzeytin Sk. 23/2  
Finike/Antalya

VESİLE KARACÜCE - T.C. No : 20128341472  
Turunçova Beldesi Çavdır Mah. Camii Sk. 39/ Finike/Antalya

AVUKAT  
Özgür Öcal ÖNAL  
ASLI GİBİSİ



31 Mart 2009

T.C.  
FİNİKE NOTERLİĞİNOTER  
SENCER KANALBELEDİYE İŞHANI  
KAT 1 NO 44  
FİNİKE/ANTALYA  
Tel : 0242 855 1563

## GENEL VEKALETNAME

VEKİL EDENLER : SIDIKA ÇOBAN  
Yeni Mah. Fatih Bulvarı 2/7 Finike/Antalya  
HANİFE YILMAZ  
Yeni Mah. Şerbetçi Bulvarı 12/6 Finike/Antalya

VEKİL : 14620525072 T.C. Kimlik No'lu Av. ÖZGÜR ÖCAL ÖNAL  
100. Yıl Bulvarı Varlık Mah. Yüksel Apt No 94/12 Kat 5 Antalya

Leh ve aleyhimizde açılmış veya açılacak bilumum dava ve takiplerden dolayı T.C.Mahkemelerinin meclislerinin, daire ve kurumlarının her bölüm ve derecesinde her sıfat tarık ve suretle bizi temsile, haklarımızı korumayı temin, müdafaa ve muhafazası için uygun göreceği bütün muameleleri takip, tamamlama ve bitirmeye, yeniden dava açmaya, davayı ıslah etmeye, kendi imzası ile gereken dilekçe ve belgeleri yazıp ilgili olduğu daire ve kuruma vermeye, tebliğ ve tebellüğe, ihtiyati ve icrai haciz ve tedbir kararları almaya, tedbir ve haciz koydurmaya ve kaldırmaya, kararların açıklanmasını ve düzeltilmesini istemeye, temyizden vazgeçmeye, Yargıtay, Danıştay ve diğer idari ve mali kaza ve kurumlarında temsile ve duruşma talebinde bulunmağa, karar düzeltilmesi ve yeniden yargılama talebinde bulunmaya, tanıkları dinletmeye, yemin teklif kabul ve reddine, hakimleri ve katipleri redde ve yakınmaya, bilirkişi, muhasip, hakem tayin ve azline, keşif talebine, raporlara itiraza, tesbit yaptırmaya, ihtarname, ihbarname, protesto çekmeye ve cevap vermeye, ilamlar ve kararların tamamının uygulanmasını sağlamaya, duruşma dışı tutulma talebinde bulunmaya, bizim dışımızda devam edecek duruşmalara katılmaya ve ahzu kabza sulh ve ibraya, davayı ıslaha, feragat ve kabule, davadan feragate, feragati davayı kabule, davadan ve takipten vazgeçmeye, icra takiplerinde pey sürmeye, CMUK'nun ilgili maddeleri uyarınca uzlaşmaya, kabul veya redde, , gerektiğinde adli sicil kaydını çıkarmaya, birlikte veya ayrı ayrı ifayı vekalet, başkalarını da tevkil teşrik ve azle mezun ve yetkili olmak üzere Antalya barosu avukatlarından 14620525072 T.C. Kimlik No'lu Av. ÖZGÜR ÖCAL ÖNAL vekil tayin edildi.

VEKİL EDENLER : SIDIKA ÇOBAN T.C. No: 21292302696


HANİFE YILMAZ - T.C. No : 13816551864  
Yeni Mah. Şerbetçi Bulvarı 12/6 Finike/Antalya

Bu işlem altındaki imzaların gösterdiği, FİNİKE Nüfus Müdürlüğü'nden verilmiş 27.9.2001 tarih, 960 kayıt, O06 seri ve 967172 numaralı fotoğraflı Nüfus Cüzdanına göre ANTALYA ili FİNİKE ilçesi TURUNÇOVA BAĞYAKA mahallesi 9 cilt, 128 aile sıra, 38 sıra numaralarında nüfusa kayıtlı olup, baba adı ŞEVKİ, ana adı ZELİHA, doğum tarihi 12.5.1950, doğum yeri ÇAVDIR olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okur yazar olduğunu söyleyen, 21292302696\* T.C. kimlik numaralı SIDIKA ÇOBAN, FİNİKE Nüfus Müdürlüğü'nden verilmiş 17.4.2006 tarih, 896 kayıt, N08 seri ve 924896 numaralı fotoğraflı Nüfus Cüzdanına göre ANTALYA ili FİNİKE ilçesi TURUNÇOVA ÇAVDIR mahallesi 11 cilt, 9 aile sıra, 27 sıra numaralarında nüfusa kayıtlı olup, baba adı ŞEVKİ, ana adı ZELİHA, doğum tarihi 1.1.1948, doğum yeri ÇAVDIR olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okur yazar olduğunu söyleyen, 13816551864\* T.C. kimlik numaralı HANİFE YILMAZ, adli kişilere ait olduğunu ve dairede huzurunda imzalandığını onaylarım. İki bindokuz yıl Mart ayının otuzbirinci günü 31.03.2009

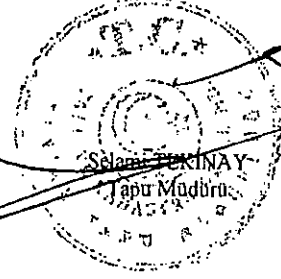
AVUKAT  
Özgür Öcal ÖNAL  
ASLI GİBİDİR


FİNİKE NOTERİ  
SENCER KANAL



İli	ANTALYA	<p><b>Türkiye Cumhuriyeti</b></p>  <p><b>TAPU SENEDİ</b></p>			Fotoğraf		
İlçesi	FİNİKE						
Mahallesi	İSKELE						
Köyü							
Sokağı							
Mevkii	Köşklü Kavak						
Satış Bedeli		Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü		
0,00		P24-A-18-C-1-B,	557	58	ha	m <sup>2</sup>	dm <sup>2</sup>
						7.788,37 m <sup>2</sup>	
GAYRİMENKULÜN	Niteliği	Tarla					
	Sınırı	Planındadır					
	Edinme Sebebi	Zemin Sistem No : 76125134 QRKodu kullanarak taşınmazın haritasına ulaşabilirsiniz.					
		Tamamı ŞEVKİ ESER : İSA Oğlu adına kayıtlı iken mirasçılarında Birden Fazla Ölüm Halinde İntikal işleminden.					
Sahibi	Malikler arka sayfadadır...						
Geldisi		Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarih	Gittisi
Cilt No.		4000	4	399		23/07/2019	Cilt No.
Sahife No.		<p>Siciline Uygundur.</p> <p>Selami ZEKİNAY</p> <p>Tapu Müdürü</p>					Sahife No.
Sıra No.							Sıra No.
Tarih							Tarih
<p>NOT : * Mülkiyetin gayri ayni haklar ile seneler için tapu kütüğüne müracaat edilmelidir.</p> <p>** Tebliğat Kanunu Hükümleri gereğince adres değişikliği için Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.</p>							

Malik	Hisse Pay/Payda	Elbirliđi No
AYŞE ÇİTEN : ŞEVKİ Kızı	1/6	
HANİFE YILMAZ : ŞEVKİ Kızı	1/6	
SIDIKA ÇOBAN : ŞEVKİ Kızı	1/6	
SABRİYE ÖNAL : ŞEVKİ Kızı	1/6	
VESİLE KARACÜCE : ŞEVKİ Kızı	1/6	
HATİCE ESER : ŞEVKİ Kızı	1/6	



İli	ANTALYA	<b>Türkiye Cumhuriyeti</b>  <b>TAPU SENEDİ</b>	Fotoğraf
İlçesi	FİNİKE		
Mahallesi	İSKELE		
Köyü			
Sokağı			
Mevkii	Sarıoğlu Ekinliği		

Satış Bedeli	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü		
0,00	P24-A-18-C-1-B,	557	59	ha	m <sup>2</sup>	dm <sup>2</sup>
					26.968,12 m <sup>2</sup>	

GAYRİMENKULÜN	Niteliği	Tarla
	Sınırı	Planındadır Zemin Sistem No : 76125103 QRKodu kullanarak taşınmazın haritasına ulaşabilirsiniz.
	Edinme Sebebi	Tamamı ŞEVKİ ESER : İSA Oğlu adına kayıtlı iken mirasçılarına Birden Fazla Ölüm Halinde İntikal işleminden.
	Sahibi	Malikler arka sayfadadır...

Geldisi	Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi
Cilt No.	4000	4	400		23/07/2019	Cilt No.
Sahife No.						Sahife No.
Sıra No.						Sıra No.
Tarih						Tarih

Siciline Uygundur.  
Selami TEKİNAY  
Tapu Müdürü

NOT : \* Mülkiyetin gayri ayni haklar ile serbest için tapu kütüğüne müracaat edilmelidir.  
\* Tebliğat Kanunu Hükümlerini gereğince adres değişikliği ilgili Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.



Malik	Hisse Pay/Payda	Elbirliđi No
AYŞE ÇİTEN : ŞEVKİ Kızı	1/6	
HANİFE YILMAZ : ŞEVKİ Kızı	1/6	
SIDIKA ÇOBAN : ŞEVKİ Kızı	1/6	
SABRİYE ÖNAL : ŞEVKİ Kızı	1/6	
VESİLE KARACÜCE : ŞEVKİ Kızı	1/6	
HATİCE ESER : ŞEVKİ Kızı	1/6	

