



T.C.  
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : 10395726-105.03-E.47887  
Konu : Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve  
Konak Mah. 1/5000 NİP İtiraz.

01/07/2020

BAŞKANLIK MAKAMINA

Antalya İli, Aksu İlçesi, Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve Konak Mahallelerine ilişkin hazırlanan, 13.03.2020 tarih 253 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde gelen itirazların değerlendirilmek üzere **Büyükşehir Belediye Meclisi'ne havalesi hususunu arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS  
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Ek: İtiraz dilekçeleri.

Uygun görüşle arz ederim.  
30/06/2020  
(e-İmzalıdır)  
Tuncay SARIHAN  
Genel Sekreter Yardımcısı

BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNE  
01/07/2020  
(e-İmzalıdır)  
Av. Cansel TUNCER  
Başkan a.  
Genel Sekreter

\*Bu belge elektronik imzalıdır. İmzalı suretinin aslını görmek için <https://dogrulama.belediye.gov.tr> adresine girerek (+cSIqr-eeYta-MDEQ9Y-uZaXk8-ne7AOE1+) kodunu yazınız.

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya  
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75  
e-Posta: [info@antalya.bel.tr](mailto:info@antalya.bel.tr) İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>

Bilgi için: Mehmet KAFES  
Şehir Plancısı  
Telefon No:(242)243 25 82

KAYITLI POSTA

2205864461097

T.C.

ANTALYA AKSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : 18761410 - 115.01.02 - 393 / E.1774

28.04.2020

Konu : Aksu 1/5000 NİP (Soğucaksu,  
Cumhuriyet, Çamköy ve Konak  
Mahallelerine ilişkin)

ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
(İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı)

İlgi : 27.03.2020 tarihli ve E.28986 sayılı yazınız.

İlgi yazı ile; Antalya İli, Aksu İlçesi, Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve Konak Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonunun Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 13.03.2020 tarih ve 253 sayılı karar ile onaylandığı, 26.03.2020 ile 24.04.2020 tarihleri arasında 30 gün süre ile askıya çıkarıldığı belirtilerek Belediyemiz ilan panosunda da askıya çıkarılması talep edilmektedir.

İlgi yazınıza istinaden söz konusu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu 26.03.2020 ile 24.04.2020 tarihleri arasında Belediyemiz ilan panosunda askıya çıkarılmış, İnternet sayfamızda yayımlanmış ve 4 Mahalle Muhtarlığına yazı ile bildirilmiştir. Askı süreci içerisinde Plana ilişkin 5 (beş) adet itiraz kayıt altına alınmıştır. Askı ilanına ilişkin belgeler ile Askı süresince Vatandaşlarca Belediyemize yapılan itiraz başvuruları yazımız ekinde tarafınıza gönderilmektedir..

Ayrıca Söz konusu plan incelendiğinde;

- Aksu İlçesi, Perge Kongre ve Fuar Turizm Merkezine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı tarafından hazırlattırılan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları Kültür ve Turizm Bakanlığı Plan İnceleme ve Değerlendirme Kurulu'nun 27.12.2017 tarih ve 2017-16/12 sayılı kararı ve Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.04.2018 tarih ve 7669 sayılı kararı doğrultusunda 2634 sayılı Turizmi Teşvik Kanunu'nun 7. Maddesi uyarınca 07.06.2018 tarihinde onaylanan ve Kültür ve Turizm Bakanlığı Plan İnceleme ve Değerlendirme Kurulunun 22.02.2019 tarihli ve 2019-3/13 sayılı kararı ile itirazların tamamının reddedilmesiyle kesinleşen 1/1000 ölçekli imar planına göre Gelişme konut Alanlarının Emsal:0.80, TİCK Alanlarının Emsal:0.80 olduğu görülmektedir. Ancak Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 13.03.2020 tarih ve 253 sayılı karar ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planındaki emsal değerler ise TİCK Emsal:0,70 ve Gelişme konut Alanları Emsal:0.60 olduğu görülmüştür. Vatandaşların hak kaybı yaşamamaları için yine daha önce tarafınızca hazırlattırılarak Kültür ve Turizm Bakanlığı'nca onaylanan imar planında ki emsal değerlerin plana işlenmesi;
- Öte yandan "Çamköy Mahallesi 42 ha alan" olarak tanımlanan Cumhuriyet Mahallesi tapulama sahasında, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.04.2015 tarih ve 317 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planında konut alanlarının 0.60, TİCK alanlarının 0,60 olduğu görülmektedir. Söz konusu güncel 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile bölgede TİCK alanlarının emsali 0,70'e çıkarılmış ve bu durum kamu yararadır ancak konut alanları emsal:0.60 olarak kalmıştır. Söz konusu Cumhuriyet Mahallesi tapulama sahasında kadastro parselleri çok hisseli ve büyük taşınmazlar olup, bir kadastro parselinde birden fazla fonksiyon (Konut ve TİCK) rastladığından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine istinaden yapılacak parselasyon planları sonrası emsal değerden kaynaklı anlaşmazlıklar yaşanabilecektir. Bununla beraber söz konusu planlama alanının batısında Pınarlı-Cihadiye Mahallelerini kapsayan alanda Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 10.01.2019 tarih 78 ve 79 sayılı kararlarla onaylanan, Pınarlı-Cihadiye Mahallesi 1. ve 2. Etap 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planlarında Konut Alanları ve TİCK Alanlarının Emsal:0,70'tir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 3. Bölüm "a" bendinde "Planlar, kamu yararı amacıyla yapılır" ve "L" bendinde "Planlar, çevresinde veya

- bitişğinde yer alan mevcut planlar ile uyumlu hazırlanır. ..." denilmekte olup; Tüm bunlar göz önüne alınarak Cumhuriyet Mahallesi tapulama sahasında kalan Gelişme konut alanlarının da Emsalin 0,70 olarak belirlenerek planlara işlenmesi,
- Söz konusu planlama sahasında Anfaş Fuar Alanı (Antalye Expo Center) Tren Garı ve Meydan fonksiyonlarının bir arada bulunması nedeniyle gün içerisinde yaya ve taşıt trafiği anlamında yoğunluk yaşanacağı aşikârdır. Anfaş Fuar Alanı ile Tren Garı arasında teknik olarak 20 metreden geniş trafik yolu planlamadığı bilinmektedir. Ancak bölgeye ulaşım özellikle Mevcut tramvay durağının da bu noktada olması sebebi ile D-400 Karayolundan Atatürk Caddesi'ne ve oradan 20 metrelik öneri yol güzergâhı şeklinde olacaktır. Özellikle 20 metrelik öneri yol güzergâhında yaya trafiğini rahatlatarak şekilde düzenlemeler yapılarak plana işlenmesi,
- Söz konusu planda bulunan Koruma alanları plan onama sınırı dışında bırakılmış ancak Soğucaksu deresi üzerinde bulunan koruma alanı içerisinden geçen bir yol gösterilmiştir. Bölgenin imar planları tamamlandıktan sonra 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine dayalı olarak yapılacak olan parselasyon uygulaması aşamasında kadastro parsellerinin koruma alanı sınırlarında kalan kısmının da uygulamaya alınarak koruma alanının düzenleme ortaklık payından karşılanacağı yada uygulamaya alınmayarak koruma alanının ayırma çapı ile ayrılarak bırakılması ile ilgili Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü görüşü bilinmediğinden söz konusu planda koruma alanından geçen yolun yeniden düzenlenerek koruma alanı sınırı dışına çıkarılması gerekmektedir.

Söz konusu tespitler ve Vatandaşlarca yapılan itiraz başvurularının değerlendirilmek üzere Meclis gündemine alınarak görüşülmesi, Ayrıca 26.03.2020 tarihli Resmî Gazete yayımlanan Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair kanununun 51. Maddesinin Geçici Madde-1'in 1 fıkrasında "Covid-19 salgın hastalığının ülkemizde görülmüş olması sebebiyle yargı alanındaki hak kayıplarının önlenmesi amacıyla; a) Dava açma, icra takibi başlatma, başvuru, şikâyet, itiraz, ihtar, bildirim, ibraz ve zamanaşımı süreleri, hak düşürücü süreler ve zorunlu idari başvuru süreleri de dâhil olmak üzere bir hakkın doğumu, kullanımı veya sona ermesine ilişkin tüm süreler; ... 13.03.2020 (bu tarih dahil) tarihinden ... itibaren 30/4/2020 (bu tarih dâhil) tarihine kadar durur. Bu süreler, durma süresinin sona erdiği günü takip eden günden itibaren işlemeye başlar. Durma süresinin başladığı tarih itibarıyla, bitimine on beş gün ve daha az kalmış olan süreler, durma süresinin sona erdiği günü takip eden günden başlamak üzere on beş gün uzamış sayılır. Salgının devam etmesi halinde Cumhurbaşkanı durma süresini altı ayı geçmemek üzere bir kez uzatabilir ve bu döneme ilişkin kapsamı daraltabilir. Bu kararlar Resmî Gazete'de yayımlanır." Denmekte olup, Resmî Gazetede askılar ile ilgili ayrıca bir karar yayımlanmaması durumunda 01.05.2020 tarihinden itibaren veya tarafınızca belirlenecek başka tarihler arasında söz konusu Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve Konak Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının askıya çıkarılıp çıkarılmayacağını ayrıca tarafımıza bildirilmesi hususunda; gereğini arz ederim.

Halil ŞAHİN  
Belediye Başkanı  
*e-İmza*

Ek : 1 takım dosya

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
Doğrulama URL : <http://ebelediye.aksu.bel.tr/webportal/webportal/ebvidkontrol.php?ebvid=494664-MzA3NjU0NjU0Nw==>

Çalkaya mahallesi 28110 sokak no:6 AKSU/ANTALYA  
Tel: 2424263049 Fax: (0242) 426-3082  
[www.aksu.bel.tr](http://www.aksu.bel.tr) - EBYS Evrak No : 494664

İrtibat : İ.KILIÇ  
Tel:



**T.C**  
**ANTALYA AKSU BELEDİYESİ**  
**Plan ve Proje Müdürlüğü**

Konu: Askı İlanı

26.03.2020

**ASKI İLANI**

Antalya İli, Aksu İlçesi, Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve Konak Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 13.03.2020 tarih ve 253 sayılı kararı ile onaylanmış olup, onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Belediye Başkanlığımızca 26.03.2020 tarih ile 24.04.2020 tarihi mesai bitimine kadar 30 gün süre ile askıya çıkarılmıştır.

Emine ÇAKIRTAŞ  
Şehir Plancısı

Mehmet CETİN  
Harita Teknikeri

Süleyman BACAK  
Harita Mühendisi

Nevzat BOZARSLAN  
Plan ve Proje Müd. V.

**T.C**  
**ANTALYA AKSU BELEDİYESİ**  
**Plan ve Proje Müdürlüğü**

Konu: Askı İndirme

27.04.2020

**ASKI İNDİRME TUTANAĞI**

Antalya İli, Aksu İlçesi, Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve Konak Mahallelerine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.03.2020 tarih ve 253 sayılı kararı ile onaylanmış olup, onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin 27.03.2020 tarihli ve E.28986 sayılı yazısı gereği Belediye Başkanlığımızca 26.03.2020 tarih ile 24.04.2020 tarihi mesai bitimine kadar 30 gün süre ile askıya çıkarılmıştır. Askı süreci içerisinde Plana ilişkin 5 (beş) adet itiraz kayıt altına alınmıştır.

İbrahim KILIÇ  
Şehir Plancısı

Mehmet GETİN  
Harita Teknikeri

Mehmet ÜNSAL  
Harita Mühendisi

Nevzat BOZARSLAN  
Plan ve Proje Müd. V.



T.C.  
ANTALYA AKSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : 18761410 - 823.02 - 351 / E.1501  
Konu : İlan İşleri

27.03.2020

AKSU İLÇESİ  
CUMHURİYET MAHALLE MUHTARLIĞI'NA

Antalya İli, Aksu İlçesi, Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve Konak Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 13.03.2020 tarih ve 253 sayılı karar ile onaylanmış olup, onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Belediye Başkanlığımızca 26.03.2020 tarih ile 24.04.2020 tarihi mesai bitimine kadar 30 gün süre ile askıya çıkarılmıştır.

Söz konusu askı ilanına ilişkin Ek'teki metnin muhtarlık ilan panosunda 26.03.2020 tarih ile 24.04.2020 tarihlerinde 30 gün süre ile askıya çıkarılması ve askıya ilişkin bir belgenin Müdürlüğümüz'e gönderilmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz/rica ederim.

Nevzat BOZARSLAN  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı  
*c.ınca*

Ek : 1 adet askı ilan metni

26.03.2020 Şehir Plancısı : E.ÇAKIRTAŞ *c.ınca*  
26.03.2020 Harita Teknikeri : M.ÇETİN *c.ınca*

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
Doğrulama URL: <http://ebebeldiye.aksu.bel.tr/webnotel/webnotel/ebvdkontrol.php?ebvfid=492876-M2A1MTC0M0V0MA==>

Çalkaya mahallesi 28110 sokak no:6 AKSU/ANTALYA  
Tel: 2424263049 Fax: (0242) 426-3082  
[www.aksu.bel.tr](http://www.aksu.bel.tr) - EBYS Evrak No : 492076

İrübüt : E.ÇAKIRTAŞ  
Tel:





T.C.  
ANTALYA AKSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : 18761410 - 823.02 - 352 / E.1502  
Konu : İlan İşleri

27.03.2020

AKSU İLÇESİ  
SOĞUCAKSU MAHALLE MUHTARLIĞI'NA

Antalya İli, Aksu İlçesi, Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve Konak Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 13.03.2020 tarih ve 253 sayılı karar ile onaylanmış olup, onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Belediye Başkanlığımızca 26.03.2020 tarih ile 24.04.2020 tarihi mesai bitimine kadar 30 gün süre ile askıya çıkarılmıştır.

Söz konusu askı ilanına ilişkin Ek'teki metnin muhtarlık ilan panosunda 26.03.2020 tarih ile 24.04.2020 tarihlerinde 30 gün süre ile askıya çıkarılması ve askıya ilişkin bir belgenin Müdürlüğümüz'e gönderilmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz/rica ederim.

Nevzat BOZARSLAN  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı  
*e-imza*

Ek : 1 adet askı ilan metni

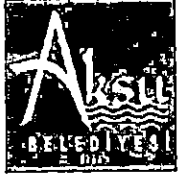
26.03.2020 Şehir Plancısı : E.ÇAKIRTAŞ *e-paraf*  
26.03.2020 Harita Teknikeri : M.ÇETİN *e-paraf*

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
Doğrulama URL : <http://ebelediye.aksu.bel.tr/web/portal/wetportal/ebys/ikontrol.php?belid=492074-MZAEMTY5NTczMQ==>

Çalkaya mahallesi 28110 sokak no:6 AKSU/ANTALYA  
Tel: 2424263049 Fax: (0242) 426-3082  
[www.aksu.bel.tr](http://www.aksu.bel.tr) - EBYS Evrak No : 492074

İrtibat : E.ÇAKIRTAŞ  
Tel:





T.C.  
ANTALYA AKSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : 18761410 - 823.02 - 353 / E.1503  
Konu : İlan İşleri

27.03.2020

AKSU İLÇESİ  
ÇAMKÖY MAHALLE MUHTARLIĞI'NA

Antalya İli, Aksu İlçesi, Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve Konak Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 13.03.2020 tarih ve 253 sayılı karar ile onaylanmış olup, onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Belediye Başkanlığımızca 26.03.2020 tarih ile 24.04.2020 tarihi mesai bitimine kadar 30 gün süre ile askıya çıkarılmıştır.

Söz konusu askı ilanına ilişkin Ek'teki metnin muhtarlık ilan panosunda 26.03.2020 tarih ile 24.04.2020 tarihlerinde 30 gün süre ile askıya çıkarılması ve askıya ilişkin bir belgenin Müdürlüğümüz'e gönderilmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz/rica ederim.

Nevzat BOZARSLAN  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı  
*e-İmza*

Ek : 1 adet askı ilan metni

26.03.2020 Şehir Plancısı : E.ÇAKIRTAŞ *e-İmza*  
26.03.2020 Harita Teknikeri : M.ÇETİN *e-İmza*

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
Doğrulama URL : <http://ebelediye.aksu.bel.tr/web/portal/webportal/eyidkontrol.php?evid=492075-MZAMTC-ODM2NQ==>

Çalkaya mahallesi 28110 sokak no:6 AKSU/ANTALYA  
Tel: 2424263049 Fax: (0242) 426-3082  
[www.aksu.bel.tr](http://www.aksu.bel.tr) - EBYS Evrak No : 492075

İrtibat : E.ÇAKIRTAŞ  
Tel:







T.C.  
ANTALYA AKSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : 18761410 - 823.02 - 354 / E.1500  
Konu : İlan İşleri

27.03.2020

AKSU İLÇESİ  
KONAK MAHALLE MUHTARLIĞI'NA

Antalya İli, Aksu İlçesi, Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve Konak Mahallelerine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 13.03.2020 tarih ve 253 sayılı karar ile onaylanmış olup, onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu Belediye Başkanlığımızca 26.03.2020 tarih ile 24.04.2020 tarihi mesai bitimine kadar 30 gün süre ile askıya çıkarılmıştır.

Söz konusu askı ilanına ilişkin Ek'teki metnin muhtarlık ilan panosunda 26.03.2020 tarih ile 24.04.2020 tarihlerinde 30 gün süre ile askıya çıkarılması ve askıya ilişkin bir belgenin Müdürlüğümüz'e gönderilmesi hususunda; gereğini bilgilerinize arz/rica ederim.

Nevzat BOZARSLAN  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı  
*e-İmza*

Ek : 1 adet askı ilan metni

26.03.2020 Şehir Plancısı : E.ÇAKIRTAŞ *e-İmza*  
26.03.2020 Harita Teknikeri : M.ÇETİN *e-İmza*

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
Doğrulama URL : <http://ebelediye.aksu.bel.tr/webportal/webportal/ebvdkontrol.php?ebvid=492073-M2A1HTY3MzEvNq==>

Çalkaya mahallesi 28110 sokak no:6 AKSU/ANTALYA  
Tel: 2424263049 Fax: (0242) 426-3082  
[www.aksu.bel.tr](http://www.aksu.bel.tr) - EBYS Evrak No : 492073

İrtibat : E.ÇAKIRTAŞ  
Tel:





T.C.  
ANTALYA AKSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü



Sayı : 15848796 - 934.03.07 - E.55  
Konu : Askı İlan

|                         |          |
|-------------------------|----------|
| ANTALYA AKSU BELEDİYESİ |          |
| Plan ve Proje Müdürlüğü |          |
| KAYIT TARİHİ            | 01.04.20 |
| SAAT                    |          |
| HAYALE                  | 55-801   |

31.03.2020

PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜNE

İlgi : Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 27.03.2020 tarihli ve 18761410-115.01.02-E 355 sayılı yazı,

İlgi yazınız gereği; yazınız ekinde gönderilen Askı İlan metni Belediyemiz ([www.aksu.bel.tr](http://www.aksu.bel.tr)) internet sitesinde "DUYURALAR" bölümünde 26.03.2020 tarihi itibari ile yayımlanmıştır. Bilgilerinize arz ederim.

Nurfi YAR  
Basın Yayın ve Halkla İlişkiler  
Müdürü  
*e-imsa*

E. Çelik  
F. N. ÇALKAYA  
M. J. N. N. N.  
S. B. N. N.  
i. K. K. (G)

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.  
Doğrulama URL : <http://ebelediye.aksu.bel.tr/webportal/webportal/ebys/tdkontrol.php?ebysid=492398-Ncy=NzcxNDYzNQ==>

Çalkaya mahallesi 28110 sokak no:6 AKSU/ANTALYA  
Tel: 2424263049 Fax: (0242) 426-3082  
[www.aksu.bel.tr](http://www.aksu.bel.tr) - EBYS Evrak No : 492398

İrtibat : D.ŞAHİN  
Tel: 172  
[baskanmsj@aksu.bel.tr](mailto:baskanmsj@aksu.bel.tr)



|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| ANTALYA AKSU BELEDİYESİ    |           |
| Plan ve Proje No: 22.02.20 |           |
| KAYIT TARİHİ               | 22.02.20  |
| KAYIT SAATİ                | 15.21-865 |
| HAVALE                     |           |

## AKSU BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Aşağıda bulunan Söğücağı mah.  
1/5 binalık ötekli imar planı aşkısında  
13325 Ada 99 ile 124 parselilerin  
bulunduğu alanı imar planında  
Ticaret + konut alanı olarak  
Plan değişikliğinin yapılması hususunda  
da gereğini saygılarımla arz ederim

0546 577 4315

Söğücağı mah 10 sokak  
No 28. Aksu ANT.

Ayşe Dağ Mahmut Toprak

Recep AYDIN

Osman GÜNEŞ

Ercan Gökçek

Erine Sabar

Erkan GÜNEŞ

Canlı ZOLAN

Mustafa SENYİŞİT

Alan Türker


Erkan Gökçek GÜNEŞ

Erkan GÜNEŞ

Hanifi GÜNEŞ



**TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**NÜFUS CÜZDANI**



**SEKİZİNCİ TÜRKİYE CUMHURİYETİ**  
**SEKİZİNCİ TÜRKİYE CUMHURİYETİ**

**TC. NÜFUS NO: 12331844826**  
**113**  
**№ 115079**



SOYADI: **SOYLU**

ADI: **CAVIT**

BABA ADI: **MUSTAFA**

ANA ADI: **KEZİBAN**

**NUFUS CÜZDANI**

**NEBİ HALLİ** **DNİ** **KAN GRUHU**

**EVLİ** **İSLAM** **A RH+**

**İL** **BURDUR** **İLÇE** **AĞLASUN**


**MARKELE - köy**  
**YEŞİBAŞKÖY KÖYÜ**

ÇLT NO: **0066** ALE SIRA NO: **00161** SIRA NO: **0057**

VERİLDİĞİ YER: **AĞLASUN** VERİLDİĞİ NEREN: **YENİLEME**

KAYIT NO: **189** VERİLDİĞİ TARİH: **22.07.2016**

**ALİ HECİN**  
**YAHKI**  
**NALIKARABACAK**  
**NÜFUS MÜDÜRÜ**



|                         |          |
|-------------------------|----------|
| ANTALYA AKSU BELEDİYESİ |          |
| Plan ve Proje Müdürlüğü |          |
| KAYIT TARİHİ            | 21.04.20 |
| SAAT                    |          |
| HAVALE                  | 4487-487 |

Aksu Belediye Başkanlığına  
Antalya

Belediye sınırları içerisinde bulunan Cumhuriyet  
Mah. 13321 Ada 17 parsel sayılı taşınmaz içerisinde  
mevcut Atatürk Bulvarı 78 ve 80 kapı numaralı işleme ve  
konut yapılarının bulunmaktadır.

13321 Ada 17 parsel sayılı taşınmaz 10m genişliğinde  
bölen Doğu - Batı istikametli imar yolunun A 82 kapı  
numaralı yapının kuzeyinde bulunan boş alandan geçirilmesi  
ve kamu zararının düşürülmesi hususunda.

Gereğini arz ederim.

İsmail Metin,

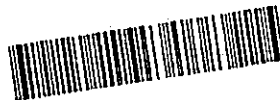
Çiğdemköy Mahallesi  
Atatürk Bül.  
No: 120

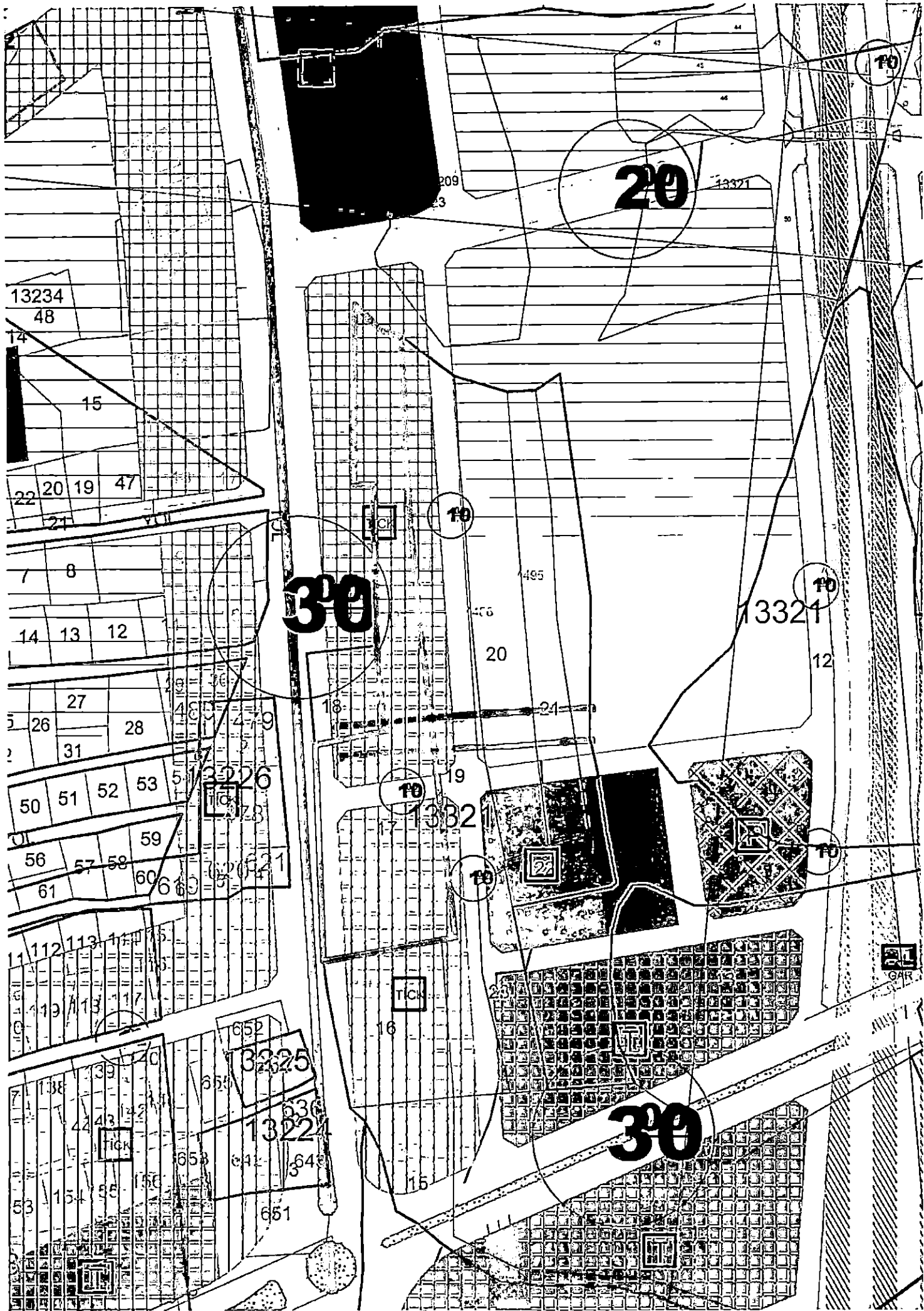
Aksu / Antalya

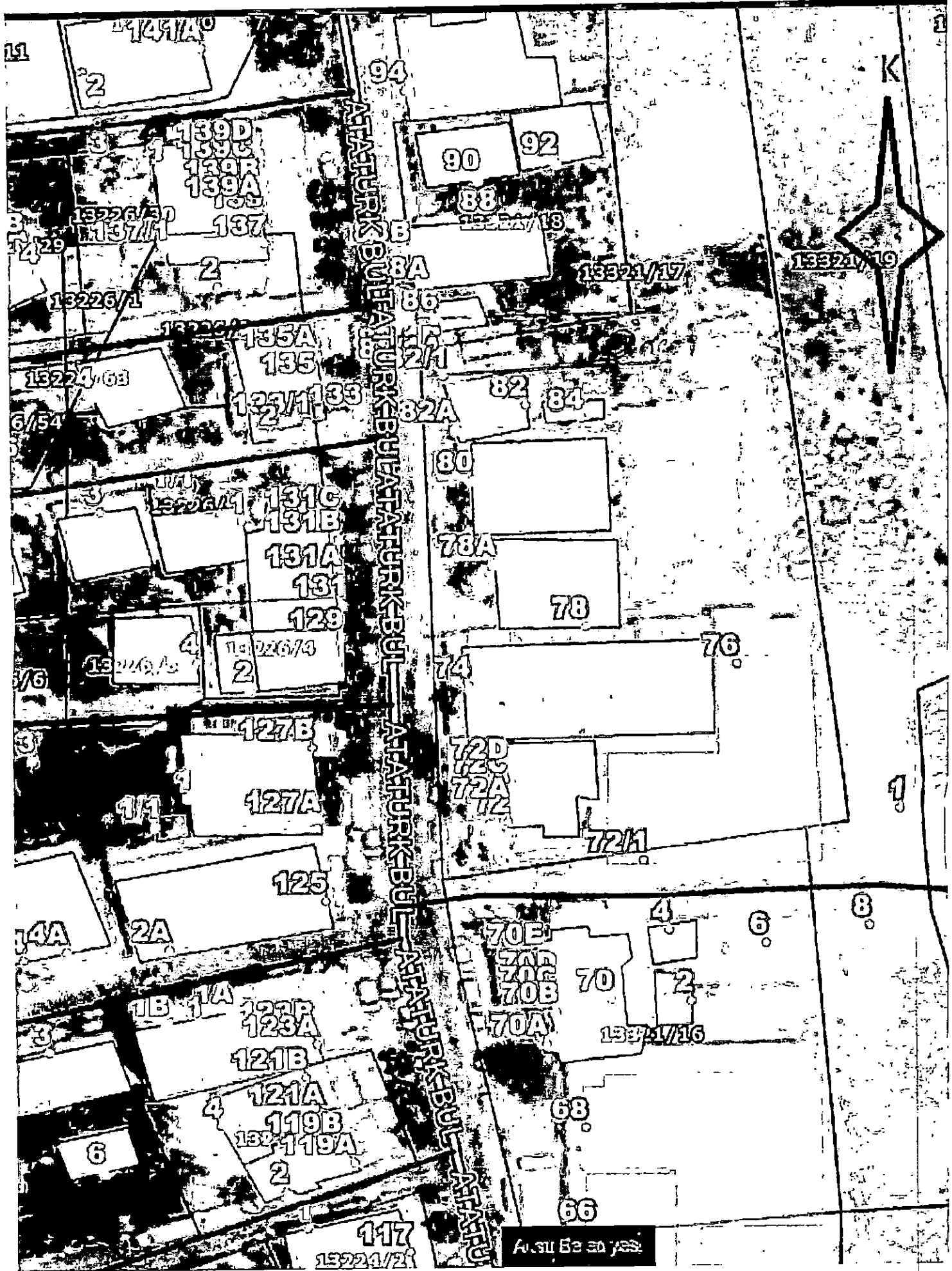
0536 721 19 48

E. ÇAKIR  
F.N. ÇALIKAN  
M. DURSAL  
İ. KILIÇ  
13

GÖN.: İSMAIL METİN  
21-04-2020  
KUR.NO: 21-04-2020 15:02 / 2020-4487  
KYT.NO: 199997 - Ref.No: 249898 - Genel No: 484427  
HAVALE  
Plan ve Proje Müdürlüğü







Ausli Be en jaa



EMLAK VERGİSİ BİLDİRİMİ  
(ARAZİ)

Aksu Belediyesi  
BELEDİYE BAŞKANLIĞINA  
ANTALYA-AKSU

YILI : .....

Dosya No : 0

Bildirim Veriliş Nedeni : .....

İlk İktisap

Değişiklik

İL-İLÇE

|            |  |                 |              |         |             |            |    |        |   |
|------------|--|-----------------|--------------|---------|-------------|------------|----|--------|---|
| MÜKELLEFİN | 1  | Vergi Kimlik No | 16090507244  | 2       | Telefon No  |            |    |        |   |
|            | (T.C.Vatandaş olan gerçek kişilerde T.C.Kimlik numarası yazılacaktır.) |                 |              |         | (Alan Kodu) | (Telefon)  |    |        |   |
|            | 3  | Sicil No        | 25395        | 4       | Faks No     |            |    |        |   |
|            |  |                 |              |         | (Alan Kodu) | (Faks)     |    |        |   |
|            | 5  | Soyadı (Unvanı) | METİN        |         |             |            |    |        |   |
|            | 6  | Adı             | İSMAİL       |         |             |            |    |        |   |
|            | 7  | Adres Mahalle   | PINARLI MAH. | Cd./Sk. | 24008 SK.   | Kapı No    | 77 | Dai.No | 1 |
|            |  | İlçe Adı        | AKSU         | İl Adı  | ANTALYA     | Posta Kodu |    |        |   |
| 8          | E-Posta Adresi   |                 |              |         |             |            |    |        |   |

TABLO II - ARAZİ BİLDİRİMİ

| ARAZİYE AİT BİLGİLER             |   | 1.Arazi (46)                                 | 2.Arazi                   | 3.Arazi |        |
|----------------------------------|---|--|---------------------------|---------|--------|
| ADRES BİLGİLERİ                  | 1                                       | Bulunduğu Köy veya Mahallenin Adı            | CUMHURİYET MAHALLESİ      |         |        |
|                                  | 2                                       | Cadde Sokağı (Değer farklı ise Bölgenin adı) | DİĞER CADDE VE SOKAKLAR   |         |        |
| TAPU BİLGİLERİ                   | 3                                       | Pafta  |                           |         |        |
|                                  |   | Ada/Parsel                                   | 13321 / 17                |         |        |
|                                  |   | Cilt/Sahife No                               | 2 / 165                   |         |        |
| VERGİLENDİRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER | 4                                       | Arazinin (Parsel) Yüzölçümü (M2)             | 5026.43                   |         |        |
|                                  | 5                                       | Hisseli İse Nispeti                          | 195767 / 502643 = 1957.67 |         |        |
|                                  | 6                                       | Hisseye isabet eden Yüzölçüm (M2)            | 1.957,6700                | 0,0000  | 0,0000 |
|                                  | 7                                       | Arazi Cinsi                                  | Kıraç                     |         |        |
|                                  | 8                                       | Arazinin İktisap Tarihi                      | 23-08-2019                |         |        |
|                                  | 9                                       | Varsa Kısıtlılık Başlangıç Tarihi            |                           |         |        |
| 10                               | Varsa Muafiyetin Başlama Yılı ve Süresi | 2019 / 2019                                  |                           |         |        |
| 11                               | Arazi Vergisi İstisnası                 |  |                           |         |        |
| 0202                             | Arazi M2.Birim Değeri :                 | 1,24   | 0,00                      | 0,00    |        |
|                                  | Arazi Beyan :                           | 2.428,00                                     | 0,00                      | 0,00    |        |
|                                  | Esas Değeri :                           | 2.000,00                                     | 0,00                      | 0,00    |        |

İbrahim METİN  
Mülkiyet Şefi

ASLI GİBİDİR  
Tarih ve İmza  
abal

21-04-2020-14:28

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| ANTALYA AKSU BELEDİYESİ |                   |
| Plan ve Proje Müdürlüğü |                   |
| KAYIT                   | TARİH: 21.04.2020 |
|                         | SAAT              |
| HAVALE                  | 4469-855          |

## AKSU BELEDİYESİ PLAN PROJE MÜDÜRLÜĞÜNE

Belediyeniz sınırları içerisinde bulunan Soğucak su Mahallesi'nde 1/5000 lık imar planında sahibi olduğum 13325 Ada 99 Parsel. NO lu arazi konut alanı olarak gözükmektedir. Planın revize edilerek işyeri, konut (Ticari, konut) olarak değiştirilmesini istiyorum gereğinin yapılmasını bilgilerinize arz ederim

21.04.2020

Ali Arker KARGIN  
0532 415 21 88

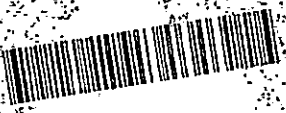
~~AS-MU-LA TURİZM  
TEKSTİL İNS. BİYOBAZ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ.  
KANATHI  
11411 Sığırcı Mah. 11411 Sığırcı Mah. 11411 Sığırcı Mah.  
Tic. Sic. No: Antalya / 11411 Sığırcı Mah. 11411 Sığırcı Mah.  
E-Posta: Antalya / 11411 Sığırcı Mah. 11411 Sığırcı Mah.  
Ya Sığırcı/Antalya / 11411 Sığırcı Mah. 11411 Sığırcı Mah.  
Aile Kurumu No: 086 629 1185~~

Fener Mah. 1997 sk.  
İdül Apt NO: 12 K-1-D4  
Murefposa / ANTALYA

E. ÇALIKOĞ  
F.N. ÇALIKOĞ  
M. ÜNİSEK } B

İkile (G)

GÖN: AS-MU-LA TURİZM  
21-04-2020  
KUR NO: 21-04-2020 10:50 / 2020-4469  
KYT NO: 188978 - Ref.No: 248608 - Genel No: 494351  
HAVALE  
Plan ve Proje Müdürlüğü



|                         |          |
|-------------------------|----------|
| ANTALYA AKSU BELEDİYESİ |          |
| Plan ve Proje Müdürlüğü |          |
| KAYIT TARİH             | 19 04 20 |
| SAAT                    |          |
| HAVALE                  | 2383-851 |

## AKSU BELEDİYE BAŞKANLIĞI

PLAN PROJE MÜDÜRLÜĞÜNE  
ANTALYA

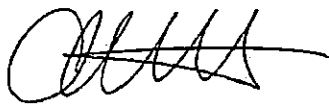
115000 Hazım İmar Planına göre 231 Ada  
(Soğucakesu mah.)  
7. parseldeki evimin çok az bir bölümü yol kaldırı  
mında kalmaktadır. Emekli ve yaşlı biri olarak  
evimin korunmasını istiyorum. Bereğinin yapılma  
sını arz ederim

GÖN.: AHMET YILDIZ  
17-04-2020 -  
KURNO: 17-04-2020 15:16 / 2020-4383  
KYT.NO: 199992 - Ref.No: 248523 - Genel No: 684044

HAVALE  
Plan ve Proje Müdürlüğü



F.N. ÇAKIR  
M. ÜRSER  
İ. KURAN

  
Ahmet YILDIZ  
Soğucakesu mah. 2. İnhis  
Cad. No: 85 AKSU

ANTALYA

0532 695 5852  
0242 462 1144  
13840582292

|                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| ANTALYA AKSU BELEDİYESİ |                 |
| Plan ve Proje Müdürlüğü |                 |
| KAYIT                   | TARİH: 08.04.20 |
|                         | SAAT:           |
| HAVALE                  | 4173-929        |

Aksu Belediye Başkanlığına.

Aşağıda bulunan Soğucaksu mah 1/5000

ölçekli Nazım imar planı revizyonuna

itiraz ediyorum 13327 Ada. 3.parselde

Bulunan evim yolda kalmaktadır evimin

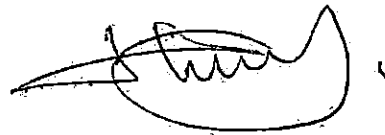
Yoldan kurtarılmasını talep ediyorum

Gereğini saygılarımla Arz ederim.

08/04/2020

Hamza Karasu

05427873788



Soğucaksu mah Beşah sok.

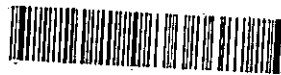
No: 8/2. Aksu/Antalya.

E CAURAS  
F. M. CAURAS  
MEH. CEM  
M. GUR  
S-İT ALAL

İkinci 15

GÖN.: HAMZA KARASU  
08-04-2020 -  
KUR.NO: 08-04-2020 14:43 / 2020-4173  
KYT.NO: 198682 - Ref.No:249234 - Genel No:483178

HAVALE  
Plan ve Proje Müdürlüğü



TÜRKİYE CUMHURİYETİ KİMLİK KARTI  
REPUBLIC OF TURKEY IDENTITY CARD



**FATMA**  
Soyadı / Surname

**MEHMET**  
Adı / Name

Yeni Makam / Issued By

T.C. İÇİŞLERİ BAKANLIĞI



I<TURA13M544270<13093607100<<<<  
7110254M2808266TUR<<<<<<<<<<<<<<<<<4  
KARASU<<HAMZA<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

TÜRKİYE CUMHURİYETİ KİMLİK KARTI  
REPUBLIC OF TURKEY IDENTITY CARD

Kimlik No / Identity No  
**13093607100**

Soyadı / Surname  
KARASU

Adı / Given Name(s)  
HAMZA

Doğum Tarihi / Date of Birth  
25.10.1971

Sex / Document No  
A13M54427

Issuance / Valid Until  
26.08.2028



Çevreli / Gender  
E / M

Uyruğu / Nationality  
T.C./TUR

İmzası / Signature

*(Handwritten signature)*

# ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ'NE

ANTALYA ili, Aksu ilçesi, Soğucaksu mahallesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı revizyonu yapılan mahallede ismine kayıtlı olan 13325 ada 139 Parsel adında kayıtlı olan arazinin Ana yol cephesinde olan parkın kuzeydoğu cephesine Alınmasını Rica ve Beyon ederim. saygılarımla

Te 0532 7740888  
Te. 2240 8296632

Soğucaksu mahallesi 25016 Sokak No. 31

21/04/2020