



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/£. 49360
Konu: Meclis Gündemi

06/07/2020

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **10.07.2020 Cuma günü saat 14.30'te** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.

Katılımlarınızı rica ederim.


Muhittin BOCEK

Büyükşehir Belediyesi Başkanı

G Ü N D E M :

1. Yoklama ve açılış.

2. Belediye Meclisimizin Mart ayında aldığı kararlara ait karar özetleri.

3. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "Büyükşehir belediye encümeni" başlıklı 16 ncı maddesinin 1 inci fıkrasında bulunan "*Büyükşehir belediye encümeni, belediye başkanının başkanlığında, belediye meclisinin kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği beş üye ile biri genel sekreter, biri malî hizmetler birim amiri olmak üzere belediye başkanının her yıl birim amirleri arasından seçeceği beş üyeden oluşur.*" hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "Encümene üye seçimi" başlıklı 20 nci maddesinin 1 inci fıkrasında bulunan "*Meclis, mahalli idareler seçiminden sonraki ilk toplantısında, üyeleri arasından gizli oyla Kanunda belirtilen sayıda encümen üyesini seçer. Seçilen bu üyeler gelecek yılın aynı ayına kadar görev yapar ve her yıl o ayda encümen seçimleri yenilenir. ...*" hükmü gereği yapılması gereken Meclis Toplantısı İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 26.03.2020 tarih ve 5887 sayılı yazısı ile 3 ay süre ile (Nisan, Mayıs, Haziran) ertelenmiş, 03.06.2020 tarih 8752 sayılı yazısı ile uygun koşulların sağlanması kaydıyla Meclis Toplantılarının yapılmasına müsaade edilmiş olup, 2021 yılı Nisan ayına kadar **Encümen üyeliği** için gizli oy usulü ile 5 üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

4. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "*İhtisas komisyonları, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur.*" hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21 inci maddesinin linci fıkrasında bulunan "*Meclis, görev süresi bir yılı geçmemek üzere, nisbî çoğunlukla en az üç, en çok beş üyeden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Büyükşehir belediyelerinde bu komisyonlar en az beş en çok dokuz üyeden oluşturulur. Meclis, komisyonlara üye seçiminden önce kurulacak komisyonu ve üye sayısını belirler. ...*" hükmü gereğince, kurulması zorunlu olan "**Plan ve Bütçe Komisyonu**"na seçilecek olan üye sayısının belirlenmesine ve üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

5. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "*İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur.*" hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21 inci maddesinin linci fıkrasında bulunan "*Meclis, görev süresi bir yılı geçmemek üzere, nisbî çoğunlukla en az üç, en çok beş üyeden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Büyükşehir belediyelerinde bu komisyonlar en az beş en çok dokuz üyeden oluşturulur. Meclis, komisyonlara üye seçiminden önce kurulacak komisyonu ve üye sayısını belirler. ...*" hükmü gereğince, kurulması zorunlu olan "**İmar ve Bayındırlık Komisyonu**"na seçilecek olan üye sayısının belirlenmesine ve üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

6. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "*İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur.*" hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21 inci maddesinin linci fıkrasında bulunan "*Meclis, görev süresi bir yılı geçmemek üzere, nisbî çoğunlukla en az üç, en çok beş üyeden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Büyükşehir belediyelerinde bu komisyonlar en az beş en çok dokuz üyeden oluşturulur. Meclis, komisyonlara üye seçiminden önce kurulacak komisyonu ve üye sayısını belirler. ...*" hükmü gereğince, kurulması zorunlu olan "**Çevre ve Sağlık Komisyonu**"na seçilecek olan üye sayısının belirlenmesine ve üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

7. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "*İhtisas komisyonları, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur.*" hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21 inci maddesinin linci fıkrasında bulunan "*Meclis, görev süresi bir yılı geçmemek üzere, nisbî çoğunlukla en az üç, en çok beş üyeden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Büyükşehir belediyelerinde bu komisyonlar en az beş en çok dokuz üyeden oluşturulur. Meclis, komisyonlara üye seçiminden önce kurulacak komisyonu ve üye sayısını belirler. ...*" hükmü gereğince, kurulması zorunlu olan "**Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu**"na seçilecek olan üye sayısının belirlenmesine ve üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

8. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun "İhtisas komisyonları" başlıklı 15 inci maddesinin 2 nci fıkrasında yer alan "*İhtisas komisyonları, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin büyükşehir belediye meclisindeki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur. İmar ve bayındırlık komisyonu, çevre ve sağlık komisyonu, plân ve bütçe komisyonu, eğitim, kültür, gençlik ve spor komisyonu ile ulaşım komisyonunun kurulması zorunludur.*" hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "İhtisas komisyonlarının oluşumu" başlıklı 21 inci maddesinin linci fıkrasında bulunan "*Meclis, görev süresi bir yılı geçmemek üzere, nisbî çoğunlukla en az üç, en çok beş üyeden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Büyükşehir belediyelerinde bu komisyonlar en az beş en çok dokuz üyeden oluşturulur. Meclis, komisyonlara üye seçiminden önce kurulacak komisyonu ve üye sayısını belirler. ...*" hükmü gereğince, kurulması zorunlu olan "**Ulaşım Komisyonu**"na seçilecek olan üye sayısının belirlenmesine ve üye seçilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

9. 5393 sayılı Belediye Kanununun "Denetim komisyonu" başlıklı 25 inci maddesinin 5 inci fıkrasında bulunan "*Komisyon, çalışmasını kırkbeş işgünü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar.*" hükmü ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "Denetim komisyonunun oluşumu" başlıklı 22 inci maddesinin 5 inci fıkrasında bulunan "*... Başkan, Nisan ayı meclis toplantısında denetim raporunu okutmak suretiyle meclise bilgi verir.*" hükmü gereğince, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli ve 4 sayılı meclis kararı ile oluşturduğu Denetim Komisyonu üyeleri tarafından hazırlanan 01.01.2019 - 31.12.2019 tarihleri arasında kapsayan **Denetim Komisyonu Raporu** hakkında Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının Bilgilendirme yazısı.

10. 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ile 5393 sayılı Belediye Kanunu gereği, 17.03.2006 tarih ve 26111 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik doğrultusunda, Harcama Birimlerinin "2019 Yılı Birim Faaliyet Raporları" esas alınarak, "İdare Faaliyet Raporu" hazırlanmıştır. Büyükşehir Belediye Meclisinin kabulünün ardından resmi internet sayfasının (www.antalya.bel.tr) "Stratejik Yönetim (Raporlar)" başlığı altından da ulaşılabilecek olan, "**Antalya Büyükşehir Belediyesi 2019 Yılı Faaliyet Raporu**" taslağının görüşülmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

11. Finike Belediyesi sorumluluk alanında İskele Mahallesi Üniversite Sokak, Kum Mahallesi 147.Sokak, İnönü Caddesi, Lise Caddesi, Dumlupınar Caddesi, 129.Sokak, Evren Caddesi, 125.Sokak, Köklü Kum Caddesi için plentmiks temel malzemesiyle yol alt yapısının hazırlanması, diğer cadde ve sokaklarda elektrik kazısı yamasının Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılması ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının **Bilgilendirme** yazısı.

12. Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığına bağlı olarak hizmet vermekte olan Deniz Biyoloji Müzesinin bilimsel alt yapısının güçlendirilmesi, müzede sergilenen biyolojik eserlerin sağlıklı ve modern şartlarda korunması, sergilenmesi ve müze etkinliklerinin çağdaş eğitime uygun bilimsel çerçevede gerçekleştirilmesi amacıyla, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Akdeniz Üniversitesi Su Ürünleri Fakültesi arasında imzalanan işbirliği protokolü hakkında Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının **Bilgilendirme** yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

RAPORLAR:

13. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin, 13.09.2019 tarihli ve 562 sayılı kararı ile; toplu taşıma esnafının taşıdığı indirimli yolcu, öğrenci, aktarma yolcusu ve serbest yolcu başına performansla dayalı ücret ödeme tutarının belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

14. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 05.02.2018 tarih ve 124 sayılı kararı ile yürürlükte bulunan AYKOME Uygulama Yönetmeliği'nde değişiklik yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu.

15. 03.07.2017 tarih 30113 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 69. Maddesinde "... beldenin tarihi ve yöresel şartlarını gözetmek kaydıyla Bakanlık onayına sunulmak üzere imar yönetmeliği hazırlayabilirler." hükmü gereğince, Kent Estetiği Dairesi Başkanlığı koordinasyonunda, 19 ilçe belediyesi ve ilgili meslek odaları temsilcilerinin yer aldığı komisyon tarafından hazırlanan "Antalya Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmelik" taslağının, ilgili madde uyarınca onaylanmak üzere Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na gönderilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Antalya- Burdur- Isparta Planlama Bölgesi, 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın Plan Hükümünün 5.3 "... planlama bölgesindeki Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde bu planın onayından sonraki iş ve işlemler, 644 sayılı Kanun Hükümünde Kararname ve Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediyesince yürütülür" maddesi gereğince; Alanya İlçesi sınırları içerisinde onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği'nin Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2018/701E. 2019/502K. Sayılı ve Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2018/680E., 2019/326K. sayılı kararları ile iptal edilmesi nedeniyle mahkeme kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan Alanya İlçesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Kepez Belediyesi, Duraliler Mahallesi sınırları içerisinde toplam 86,18 hektarlık tarım alanının, tarım dışı kullanımını uygun gören, Antalya Valiliği İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü Antalya Toprak Koruma Kurulu'nun 10.02.2016 tarih ve 2016-02-01 sayılı işlemine ilişkin Antalya 3. İdare Mahkemesi'nin 2016/448 E. 2018/410 K. sayılı iptal kararı doğrultusunda Duraliler Mahallesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Barbaros Mahallesi 16 ada 11 parselin "Kamu Hizmet Alanından" "Ticaret Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.02.2020 tarih ve 10491 sayılı kararı ile uygun bulunan; Sugözü Mahallesi, 1198 ada 5 parseldeki tescilli duvar kalıntısı; 539 ada 1 parseldeki Sugözü Köşkü, 579 adanın kuzeyinde yer alan tescilli hamam kalıntısının koruma alanlarının plana işlenerek plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde, Yeni Mahalle 75 ada 18, 23, 27 parsellerin "(TICK) Konut+Ticaret Alanından" "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

21. Elmalı Belediye Meclisinin 04.12.2018 tarih ve 101 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle 75 ada 18, 23, 27 parsellerin “(TİCK) Konut+Ticaret Alanından” “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Finike İlçesi, Sahilkent Mahallesi, 446 ada 70 ve 71 parsellerin Antalya 3. İdare Mahkemesinin 2009/1090 E. 2011/960 K. sayılı kararına istinaden park alanı kullanımından tercihli konut kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde İslamlar Mahallesi, 104 ada 285 parselin ticaret alanı, park ve yeşil alan planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde İslamlar Mahallesi, 104 ada 285 parselin ticaret alanı ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

25. Kepez Belediyesi, Varsak Aktoprak Mahallesi sınırları içerisinde, E=1.00 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak planlı bulunan 2711 ada ve çevresinin, tescilli parsellere göre E=1.00 yapılaşma koşullu Konut Alanı ile Park ve Yeşil Alan olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

26. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, Bayatbademleri Mahallesi 120 Ada 1,3,4,5,9,10,11,12,22,23 parsellerin “Gelişme Konut Alanı, Sosyal tesis alanı, ibadet alanı, rekreasyon alanı, park ve yeşil alan ve 12 metrelik taşıt yolları planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

27. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Yazır Mahallesi 219 ada 1 parselin “Konut Alanı, Park Alanı ve yol” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

28. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kiremitli Mahallesi 239 ada 3 parsel ve 168 ada 1 ve 21 parsellerin bir kısmı ve tescil harici alanın kamu hizmet alanından park alanına ve tescil harici alanda bulunan 441 ada batısındaki çocuk bahçesi, otopark alanının kamu hizmet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

29. Antalya 4. İdare Mahkemesinin 07.10.2019 tarih ve 2018/622 E. ve 2019/603 K. nolu mahkeme kararı doğrultusunda Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunoluk Mahallesi 128 ada 196 parselin tarım alanından ticaret alanı ve belediye hizmet alanına, 1367 ada 1 parsel kuzeyinde yer alan park alanının belediye hizmet alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

30. Kumluca Belediye sınırları içerisinde, Mavikent Mahallesi Karaöz Mevkii 473 ada 1, 474 ada 1, 2, 3 ve 482 ada 1 parsellerin Ticaret-Turizm-Konut alanı, park, günübirlik tesis alanı ve içme suyu tesisleri alanlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

31. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi, 13119 ada 2 parselin ağaçlandırılacak alandan konut alanı, park ve yeşil alana dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

32. Aksu Belediye Meclisinin 04.02.2020 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan, Konak Mahallesi 13660 ada 2 ve 3 parsellere plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

33. Alanya Belediye Meclisinin 07.01.2020 tarihli ve 39 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzelbağ Mahallesi 105 ada 552 parselde yer alan konut alanı ve park alanının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

34. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.02.2020 tarih ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altinkale Mahallesi 25362 ada 1 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

35. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 03.02.2020 tarih ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.11.2019 tarih ve 10070 sayılı kararı ile düzeltilerek uygun bulunan Düzlerçamı Mahallesi, 416 ve 1030 No'lu parsellerin bulunduğu bölgede geçerli olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ile Antalya-Korkuteli Devlet Karayolu Kamulaştırma sınırları arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

36. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.01.2020 tarih ve 07 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi, 1353, 1354 ve 1357 adalardaki Enerji İletim Hattının altındaki Konut Alanının Park Alanına dönüştürülmesi, alanın kuzeyinde bulunan Park Alanında Konut Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Elmalı Belediye Meclisinin 05.12.2019 tarih ve 72 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gündoğan Mahallesi 61 ada 2 parsel ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

38. Elmalı Belediye Meclisinin 06.02.2020 tarihli ve 14 sayılı kararı ile uygun bulunan, Karyağdı Mahallesi 269, 270, 271, 272, 273 ve 274 adalar ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Kepez Belediye Meclisinin 03.02.2020 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Fevzi Çakmak Mahallesi 9356 ada 8 ve 9 parsellerin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Kepez Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 66 sayılı kararı ile uygun bulunan, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarına "Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında veya plan notlarında; kat sınırlaması getirilmemiş, serbest kat yapılaşma hakkına sahip imar parselleri ile, "Hmax:Serbest" ya da "Yençok:Serbest" v.b. ibareli imar parsellerinde 15 kattan fazla yapı yapılamaz." Hükmünün eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

41. Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2020 tarih ve 15 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez Belediyesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına “Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, ekli haritada belirtilen taralı alanlar dışında imar planında ‘ticaret alanı’ olarak planlı alanlarda, planlı alanlar imar yönetmeliği ‘parsel kullanım fonksiyonlarına göre yapılaşma koşulları’ başlıklı maddesinde yer alan karma kullanım kararı uygulanabilir. Bu durumda parselin toplam inşaat alanının en az %25’inin ticaret olarak kullanılması zorunludur. Zemin üstü katlarda ayrı giriş tertiplenecektir.” plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Kepez Belediye Meclisinin 03.02.2020 tarih ve 44 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez İlçesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notlarına “Antalya ili, Kepez İlçesi sınırları kapsamında, Altınova Bölgesinde, paftada sınırları belirlenmiş olan alanlarda; 1. Ticaret ve toplu iş yerleri alanlarında özellikli yapı niteliği taşıyan binalarda ihtiyaca göre kat içi yüksekliğinin 8.50 metreyi aşması durumunda yükseklik estetik komisyonunca belirlenir.” maddesinin eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı plan notu değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2018/446E., 2019/1016 sayılı iptal kararı doğrultusunda, Kepez Belediye sınırları içerisinde, Yenidoğan Mahallesi 28157 ada 8 ve 9 parseller ve çevresinde düzenleme yapılması ile plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Kepez Belediye Meclisinin 02.01.2020 tarih ve 20 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göçerler Mahallesi, konut alanı planlı 29011 ada 2 parselin emsali değiştirilmeden 3 kattan 7 kata çıkarılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

45. Konyaaltı Belediye Meclisi’nin 06.02.2020 tarih ve 23 sayılı kararı ile uygun bulunan; Mollayusuf Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 20021 ada 2 ve 3 parsellerde yer alan Belediye Hizmet Alanı’nda çekme mesafelerinin düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

46. Korkuteli Belediye Meclisinin 07.01.2020 tarih ve 1 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yukarı Karaman Mahallesi, 138 ada 30 parselin E=0.40 Yençok=2 kat yapılaşma koşullu tarım ve hayvancılık tesisi alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

47. Muratpaşa Belediye Meclisi’nin 05.02.2020 tarih ve 70 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 17.10.2019 tarih ve 9915 sayılı kararı ile uygun bulunan; Gençlik Mahallesi, 1259 ada 1 parseldeki tescilli yapının ve koruma alanı sınırının plana işlenerek plan notunun eklenmesi ve koruma alanı sınırı içerisinde yer alan 1259 ada 2 parsel ve 30 parselin kat yüksekliklerinin 8366 sayılı Kurul Kararı gereği tescilli yapı yüksekliği dikkate alınarak sırasıyla B-2 ve A-2 olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

48. Manavgat İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında Seydiler Mahallesi, 128 ada 110 numaralı parselde (eski parsel numarası: 819), Antalya 1. İdare Mahkemesinin E:2018/953, K:2019/1346 sayılı iptal kararının yerine getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

49. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde, Kuzdere Mahallesi 51, 52, 61, 511, 514 ve 515 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

50. Kemer Belediye Meclisi'nin 05.02.2020 tarih ve 22 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kuzdere Mahallesi sınırları içerisinde, 51, 52, 61, 511, 514 ve 515 adalarda düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

51. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Sütçüler Mahallesi 27064 ada 1 parselin bir kısmının ticaret alanından özel sosyal tesis alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

52. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Kuşkavağı ve Öğretmenevleri Mahallelerinde yer alan, "Spor Alanlarının" "Rekreasyon Alanlarına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

53. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Güzle Mahallesi 118 ada 1, 3, 5, 6, 9, 16, 17, 119 ada 6, 7, 10, 124 ada 16 parsellerin Enerji Üretim Alanı(GES) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

54. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kiremitli Mahallesi 155 ada 1 ve 3 parsel, 221 ada 1 ve 6 parsel, 222 ada 1-4-5 parsel, 223 ada 1-2-3-4 parsel, 224 ada 1 ila 33 parsel, 225 ada 5 ila 16 parsel, Kargalık Mahallesi 425 ada 1 parsel ve tescil harici alanın belediye hizmet alanı ve pazar alanı olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

55. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Salkımevler Mahallesi, 186 ada 10 parsel ve 182 ada 3 ve 4 parseller ile 2043 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

56. Manavgat Belediye Meclisi'nin 03.03.2020 tarih 32 sayılı kararıyla uygun bulunan Salkımevler Mahallesi, 186 ada 10 parsel ve 182 ada 3 ve 4 parseller ile 2043 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

57. Muratpaşa İlçesi sınırları içerisinde 4438 ada 2,3,4 4440 ada 5 4463 ada 16,17 4464 ada 16,17 4490 ada 5,6 4491 ada 8,9,10,11 nolu parseller ile yakın çevresine ilişkin Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.11.2019 tarih ve 641 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının **İnceleme Raporu.**

58. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Güzeloba Mahallesi 8490 ada 9 parselin turizm tesis alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 2039,55 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının **İnceleme Raporu.**

59. Kumluca Belediye Meclisininin 02.01.2020 tarih ve 3 sayılı kararı ile uygun bulunan, Mavikent(Yenice) Mahallesi, 2063 parselin konut alanından özel yurt alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

60. Manavgat Belediye Meclisinin 03.01.2020 tarih 13 sayılı kararı ile uygun bulunan Demirciler Mahallesi 145 ada 3 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Üretim Tesis) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

61. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 105 sayılı kararı ile reddedilen, Meydankavağı Mahallesi 28019 ada 1 parselin “Belediye Hizmet Alanından” “Ticaret Alanına” dönüştürülmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

62. 5393 sayılı Belediye kanununun 18’inci maddesinin (o) bendi hükmünce merkezi Balıkesir olmak üzere kurulan **Yağlı Güreş Düzenleyen Kentler Birliği’ne üye olunması**, 5355 Sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanununun 5’inci maddesine istinaden hazırlanan birlik tüzüğü’nün kabulü ve tüzüğü’nün 13’üncü maddesinde belirtilen doğrultuda, Birliğin doğal üyesi olan Büyükşehir Belediye Başkanı Muhittin BÖCEK’in yanı sıra, 4(Dört) Asıl ve 2(İki) yedek üyenin seçilmesi ile ilgili Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

63. 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 ve 64 üncü maddeleri ile 27/05/2016 tarihli ve 29724 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ve 41 inci maddelerinde belirtilen usul ve esaslara göre Sayıştay Başkanlığına gönderilmek üzere 2019 Mali Yılı Kesin hesabı hazırlanmıştır. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ncı maddesi uyarınca incelenip, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34 üncü maddesi ile Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. maddesinde belirtilen usul ve esaslara göre hazırlanıp 16/04/2020 tarih 616 sayı ile encümende görüşülerek karara bağlanan **2019 Mali Yılı Kesin Hesabı** ve Taşınır Kesin Hesabının Encümen görüşü ile birlikte Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Alanya Hal Yapım İşi, Antalya Camii ve İslam Eserleri Müzesi Yapım İşi, Kent Müzesi Kompleksi Zeminaltı Katlı Otopark (C ve B Blok Yapıları ile) Çevre Düzenlemesi Yapım İşi, Gazipaşa İlçesi Kültür Merkezi ve Çok Amaçlı Bina Yapımı (İkmal İnşaatı) İşi, Kaş Ova Spor Salonu Yapım İşi, Serik Kongre ve Kültür Merkezi İşi, Alanyaspor Tesisleri Yapım İşi, Kaş Kınık Hal Yapım İşi, Sokak Hayvanları Bakım Evi Yapımı işi, Hıdırlık Kulesi Çevresi Arkeolojik Kazı Yapım İşi, Antalya Doğu Garajı Kültür ve Ticaret Merkezi Yapım İşi, Finike Kale Camii Yapım İşi, Mostar Cemal Bihedic Üniversitesi Gençlik merkezi İkmal İnşaatı İşi, Elmalı Otogar Yapım İşi, Antalya Nekropol Müzesi Yapımı Tamamlama işi ve diğer devam yatırım projelerinin finansmanında kullanılmak üzere 70.000.000,00 TL. (Yetmiş milyon Türk Lirası) nakdin kamu bankaları ile özel bankalardan kısa, orta ve uzun vadeli olarak kredi kullandırılması, ipotek verilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 68. maddesi kapsamında kredi kullanmaya ve krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 9



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

65. Büyükşehir Belediyesi tarafından yürütülmekte olan yatırımların finansmanında kullanılmak üzere kredi kullanılması gerekmektedir. 5393 sayılı Kanunun 68 inci maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi uyarınca "... yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapılabilir" hükmü gereği Antalya Büyükşehir Belediyesi borçlanma limitleri dahilinde 200.000.000TL nakdin İller Bankası A.Ş., kamu bankaları ile özel bankalardan kısa, orta ve uzun vadeli olarak kredi kullandırılması, ipotek verilmesi ayrıca krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreterinin yetkilendirilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. 17 Nisan 2020 tarih 31102 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 7244 Sayılı Yeni Koronavirüs Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 1.Maddesinin (ç) bendinde yer alan "Büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birliklerinin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlara ilişkin olarak ilgili mevzuatınca yapılan satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin veya tutarların, 19.03.2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 ay ertelenmesine büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve birliklerde meclis; bağlı kuruluşlarda ise yetkili karar organı yetkilidir. Bu süreler, bitiminden itibaren ilgisine göre Çevre ve Şehircilik Bakanı veya İçişleri Bakanı tarafından 3 aya kadar uzatılabilir. Söz konusu alacaklar ertelenen süre sonunda, ertelenen süre kadar aylık eşit taksitler halinde, herhangi bir gecikme zammı ve faiz uygulanmadan tahsil edilir. Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedelleri tahsil edilmez." ibaresi gereğince satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan tutarların ertelenmesinin ve faaliyette bulunamayan işletmelerden kira bedelinin tahsil edilmemesi ve aynı maddenin (g) bendinde yer alan " Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin yıllık ilan ve reklam vergileri ile yıllık çevre temizlik vergilerinin, faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunulamayan dönemlere isabet eden kısmı alınmaz." hususlarının görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Kemer Belediyesinin 02/04/2020 tarih ve 54 Nolu Meclis Kararı ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 33 üncü ve 37 nci Maddesine göre 2020 mali yılı bütçesine 9.520.000,00TL ek bütçe ile ek gelir tarifesi talebi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Kemer Belediye Meclisinin 12.06.2020 tarih ve 61 sayılı kararı ile onaylanan ve İktisadi Tesisler işletmesinde uygulanan fiyat tarifesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Kemer Belediye Başkanlığının Müdürlükler arası Bütçe Aktarması hakkında aldığı 12.06.2020 tarih ve 68 sayılı Meclis Kararının Mahalli idareler Bütçe Muhasebe Yönetmeliğinin 36/3 maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

70. Konyaaltı Belediyenin 21/05/2020 tarih ve 51 Nolu Meclis Kararı ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 33 üncü ve 37 nci Maddesine göre 2020 mali yılı bütçesine 20.000.000,00TL ek bütçe talebi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. Kaş Belediye 2020 yılı Evsel Katı Atık Tarife raporu ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

72. Korkuteli Belediyesini 31.03.2020 tarih ve 47,49 ve 50 Nolu Meclis Kararları ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 33 üncü ve 37 nci Maddesine göre 2020 mali yılı gider bütçesi 25.145.000,00 TL, karşılık gelir bütçesi ile denklik sağlanan ek bütçe talebi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Antalya Ulaşım A.Ş.'nin 28.02.2020 tarih ve 382 nolu Yönetim Kurulu Kararı ile 67.900.695,00 TL olan sermayenin 20.000.000,00 TL arttırılarak sermayenin 87.900.695,00 TL olması yönünde artış kararı almış ve ilgili karar şirket hissedarları olan Antalya Büyükşehir Belediyesi (%95, 577365 Pay) ve Aldaş Altyapı Yönetim ve Danışmanlık Hizmetleri San. ve Tic. A. Ş. (%4,422635 Pay)'ye bildirilmiştir. Şirketin ikinci büyük hissedarı olan Aldaş Altyapı Yönetim ve Danışmanlık Hizmetleri San. ve Tic. A. Ş.'nin sermaye artışına katılmayacağını bildirmesi üzerine ilgi "a" yazısı ile tarafımıza bildirilmiş, bunun üzerine Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi 13.03.2020 tarih ve 248 nolu karar ile 20.000.000,00 TL sermaye artırımının tamamına katılım kararı alınmıştır. Ancak Antalya Ulaşım A.Ş, Aldaş Altyapı Yönetim ve Danışmanlık Hizmetleri San. ve Tic. A. Ş.'nin hisseleri oranında sermaye artışına katılacağı bildirilmiştir. Bu nedenle Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 13.03.2020 tarih ve 248 nolu kararı ile Belediyemizin 20.000.000,00 TL sermaye artışının tamamına katılınması yönünde alınan kararın, Antalya Büyükşehir Belediyesinin Antalya Ulaşım A.Ş'deki sermayesinin 84.013.168,00 TL'ye (%95, 577365 hisse) yükselmesi ile katılımın 19.115.473,00 TL olarak düzeltilmesi hususunda 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin 1. Fıkrasının (i) bendi uyarınca konunun görüşülerek karara bağlanması ile ilgili Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Toplu ulaşım hizmetinin devamının sağlanması, gelirinin ciddi oranda azalmasına rağmen tüm giderleri devam eden ulaşım esnafının ayakta kalabilmesinin sağlanması için kamu yararı gözetilerek zorunlu nedenlerle, Başkanlık Makamı Olur' ları gereği, günlük çalışan ulaşım esnafına çalışmış olduğu hatta yapılan kilometresi, Antalya Şehir içi Hatları Km. Cetvelinde belirtilen hat km. si ve taşıtın günlük sefer sayısı ile çarpılarak bulunan günlük toplam kilometresine göre 1 TL. / Km. üzerinden aylık olarak hesaplanarak 30.03.2020-30.06.2020 tarihleri arasında Başkanlık Makamı Olurları ile yapılan yakıt destek ödemelerine onay verilmesi ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının denetimi altında çalışan toplu taşıma araçlarında Antalyakart kullanımı sağlayan emekli ve emekli eşleri ile muhtarlarımızın indirimli ücret tarifesinden faydalanması ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından işletilen resmi plakalı toplu taşıma araçları ve Antray'ın 20 ila 27 Haziran 2020 tarihlerinde 07:00 17:00 saatleri arasında ve 28 Haziran 2020 tarih 07:00 19:00 saatleri arasında LGS ve YKS sınavına girecek olan öğrenci ve velisine ücretsiz toplu taşıma hizmeti verilmesi ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistem Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak, her yıl Uluslararası Antalya Altın Portakal Film Festivali gerçekleştirilmektedir. Bu bağlamda, ülkemizin, şehrimizin ve festivallerimizin, uluslararası platformlarda tanıtılabilmesi ve prestijinin artırılması için Federation International Des Associations De Producteurs De Films (Uluslararası Film Üreticileri Birliği Federasyonu) kuruluşuna üye olunması gerekmekte olup, Kurumumuzun belediye mevzuatına göre görev alanıyla ilgili konularda faaliyet gösteren uluslararası kuruluş ve teşekküllere üye olabilmesi ve üyelik aidatının ödenebilmesi üyelik ve üyelik aidatı ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

78. Antalya Büyükşehir Belediyesi olarak, her yıl Uluslararası Antalya Piyano Festivali gerçekleştirilmektedir. Bu bağlamda, ülkemizin, şehrimizin ve festivallerimizin, uluslararası platformlarda tanıtılabilmesi ve prestijinin artırılması için European Festivals Association (Avrupa Festivaller Birliği) kuruluşuna üye olunması gerekmekte olup, Kurumumuzun belediye mevzuatına göre görev alanıyla ilgili konularda faaliyet gösteren uluslararası kuruluş ve teşekküllere üye olabilmesi ve üyelik aidatının ödenebilmesi ile ilgili Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

79. Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10/01/2020 tarih ve 61 nolu Kararı ile onaylanan Teftiş Kurulu Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliğin Geçici Hükümler başlıklı Onbirinci Kısımına eklenen Geçici Madde 1, görüş alınarak yürürlüğe girmesi için Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğüne gönderilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün cevap yazısında; "Yönetmelik Taslağının teklifte belirtilen şekilde düzenlenmesi uygun olacaktır." denilmekte olup, teklif edilen görüş; "Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığı Teftiş Kurulu Başkanlığında bu yönetmelikte düzenlenen sınav ve atama esaslarına göre yeter sayıda Müfettiş istihdam edilene kadar; a) Başka Kamu Kurum ve Kuruluşlarında mesleğe özel yarışma sınavı ile girmiş ve yeterlik sınavı sonucunda Müfettişliğe atanmış olanlardan en az dört yıllık lisans eğitimi veren hukuk, siyasal bilgiler, iktisat, işletme, iktisadi ve idari bilimler fakültelerinden veya bunlara denkliği yetkili makamlarca kabul edilen yurt içi ve yurt dışındaki öğretim kurumlarından mezun olanların, b) En az dört yıllık lisans eğitimi veren hukuk, siyasal bilgiler, iktisat, işletme, iktisadi ve idari bilimler fakültelerinden veya bunlara denkliği yetkili makamlarca kabul edilen yurt içi ve yurt dışındaki öğretim kurumlarından mezun olanlardan Müfettiş unvanına sahip olma şartı aranmaksızın, diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarının yarışma sınavıyla girilmek ve belirli bir yetiştirme programı sonrası usulüne uygun olarak yapılan yeterlik sınavı ile yeterlik alınmak esasları ile çalışan denetim birimlerinde, denetim, teftiş, inceleme ve soruşturma gibi yetkilerle çalışmış olanların, Teftiş Kurulu Başkanının uygun görüşü ve Antalya Büyükşehir Belediye Başkanının onayı ile Teftiş Kuruluna Müfettiş olarak atanmaları mümkündür. Bu madde 31/12/2020 tarihine kadar yürürlükte olacaktır." şeklindedir. Söz konusu geçici maddenin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün görüşü doğrultusunda yeniden revize edilmesi ile ilgili Teftiş Kurulu Başkanlığının teklif yazısı.

80. Kreş ve Gündüz Bakımevlerinin hizmetlerinin işleyişine ilişkin esas ve usulleri belirlemek amacıyla hazırlanan "Antalya Büyükşehir Belediyesi Kreş ve Gündüz Bakımevleri Kuruluş ve İşleyişleri Hakkında Yönetmelik" taslağı ile ilgili Sosyal Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

81. 10/01/2020 tarih ve 59 sayılı Meclis Kararı ile Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığına bağlı "Deniz ve Kıyı yönetimi Şube Müdürlüğü" ile "İklim Değişikliği ve Temiz Enerji Şube Müdürlüğü" kurulmuştur. İlgili Meclis Kararına istinaden; "Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik" yeniden düzenlenerek 1. Hukuk Müşavirliği tarafından hukuki mütalaası alınmıştır. Buna bağlı olarak hazırlanan yönetmelik taslağı ile Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

82. Belediye ve Bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik gereğince Büyükşehir Belediyesi Başkanlığımızın ihtiyaçları doğrultusunda hazırlanan I sayılı Kadro İhdası Cetveli ve II sayılı Boş Kadro Değişikliği Cetveli ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

83. 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununun Ek Geçici 13,15 ve 16'ncı maddeleri ile Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 10'ncü maddesi gereğince 1 adet sözleşmeli sanatçı kadrosunun ihdas edilmesi ve bu kadroda istihdam edilecek sözleşmeli personele ödenecek brüt ücretin tespit edilmesi ve tip sözleşme örneği ile kadro pozisyonunun vize edilmesi ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

84. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Diğer Kuruluşlarla İlişkiler" başlıklı 75 inci maddesinin ilgili kısmında; "*Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; ... b) Mahalli idareler ile merkezî idareye ait aslı görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir...*" düzenlemesi yer almaktadır. 10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun "Belediyeler Arası Hizmet İlişkileri ve Koordinasyon" başlıklı 27'nci maddesinde ise "*Büyükşehir kapsamındaki belediyeler arasında hizmetlerin yerine getirilmesi bakımından uyum ve koordinasyon, büyükşehir belediyesi tarafından sağlanır...*" hükmü yer almaktadır. Bu bağlamda yukarıda belirtilen mevzuat hükümlerine göre, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve diğer mevzuat hükümlerine göre Büyükşehir Belediyemiz ve Büyükşehir Belediyemiz sınırları içinde kalan ilçe belediyelerinin yürüttüğü asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesinde, 1) Antalya Büyükşehir Belediyesi emrinde görev yapan ve statülerine bakılmaksızın hizmetine ihtiyaç duyulan personelin Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde kalan ilçe belediyeleri emrine geçici olarak görevlendirilmelerine, 2) Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde kalan ilçe belediyeleri emrinde görev yapan ve statülerine bakılmaksızın hizmetine ihtiyaç duyulan personelin Antalya Büyükşehir Belediyesi emrine geçici olarak görevlendirilmelerine, 3) Antalya Büyükşehir Belediyesi ile bağlı kuruluşu ASAT Genel Müdürlüğü emrinde görev yapan ve statülerine bakılmaksızın hizmetine ihtiyaç duyulan personelin bu idareler emrine geçici olarak görevlendirilmelerine, 4) Personelin geçici görevlendirilmesine ilişkin hususların Antalya Büyükşehir Belediyesi ile ilgili belediye arasında yapılacak sözleşme ile belirlenmesine, 5) Söz konusu sözleşmeyi imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde kalan İlçe Belediye Başkanlarına yetki verilmesine, 6) Antalya Büyükşehir Belediyesi ile bağlı kuruluşu ASAT Genel Müdürlüğü arasında yapılacak olan geçici görevlendirmelerde Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

85. 22.02.2007 tarihli ve 26442 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 02/01/2020 tarihli ve 2020/2 sayılı Genelgesi ile Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü'nün 09/01/2020 tarihli ve 3 sıra nolu Genelgesi hükümleri ve Büyükşehir Belediyemizin kadro durumu dikkate alınarak Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/01/2020 tarihli ve 70 sayılı kararı ekindeki Sözleşmeli Personel Sayısı ve Ödenecek Net Ücret Cetvelinin değiştirilmesi ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

86. Muratpaşa İlçesi, Kırcaami Bölgesi imar yolları içerisinde bulunan, 45 metre genişliğindeki yolun 3470 metrelik kısmının, imar planında 30 metre genişliğinde, ekli krokide Şehitler Caddesi, Yol-1 ve Yol-2 olarak gösterilen toplam 2320 metre uzunluğundaki yolun Belediyemiz kentsel yol ağına alınması ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

87. Kepez İlçesi, Kepez ve Santral Mahalleleri Kentsel Dönüşüm Projesi alanı içerisinde ve etrafında bulunan, 1350 metre uzunluğundaki 3281 Sokak, 1450 metre uzunluğundaki 3282 Sokak, 1100 metre uzunluğundaki 3283 Sokak ve 3284 Sokağın 970 metrelik kısmının Belediyemiz kentsel yol ağına alınması ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

88. Hatice DERİN 21/05/2020 tarih ve 54606 evrak kayıt numaralı dilekçe ile adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi Güvenlik Mahallesi 1428 ada 17 parseldeki 1 numaralı bağımsız bölümü vefat edinceye kadar oturmak şartı ile bedelsiz olarak Antalya Büyükşehir Belediyesine bağışlamak üzere talepte bulunmaktadır. Hatice DERİN adına kayıtlı Muratpaşa İlçesi Güvenlik Mahallesi 1428 ada 17 parseldeki 1 numaralı bağımsız bölümün 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesi adına bağış alınması ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

89. Finike İlçesi, İncirağacı Mahallesi'nde (Sahilkent Mahallesi) bulunan; mülkiyeti Belediyemize ait 243 ada 4 parsel numaralı, kat irtifakı tesisli; 32,83 m2 yüzölçümlü 53 numaralı bağımsız bölüm; Finike Kaymakamlığı'nın (İlçe Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü) 21.03.2018 tarih ve E.861148 sayılı yazısı doğrultusunda; "Büro amaçlı kullanılmak üzere" 5393 sayılı Kanunun 75. maddesi gereğince; Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 19.11.2018 tarih ve 1020 sayılı kararı ile; Finike İlçesi, Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'ne; 25 yıl süreyle bedelsiz olarak tahsisi uygun görülmüştür. Finike İlçesi Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'ne tahsisi yapılan Büyükşehir Belediyesine ait 243 ada 4 parsel numaralı, kat irtifakı tesisli 32,83 m2 yüzölçümlü 53 nolu bağımsız bölüme sehven başka bir işlem tesis edildiği belirtildiğinden, bu bağımsız bölüm için yapılan tahsis işleminin iptal edilerek: aynı ada ve parsel üzerindeki 51 nolu bağımsız bölümün; Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 6. ve 12. maddeleri gereği "tahsisi yapılan taşınmazın, tahsis amacına uygun olarak kullanılmaması ve tahsis amacı dışında kullanılması halinde, tahsis işlemi herhangi bir yazışmaya gerek kalmaksızın geri alınması" kaydıyla; 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesine göre; 25 yıl süreyle, Finike İlçesi, Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'ne bedelsiz tahsis edilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

90. Serik İlçesi, D-400 Karayolu (Antalya-Serik Karayolu) ile Alan Caddesi-Çamlık Caddesi kesişim kavşağı arasındaki 30 m genişliğinde, 6400 metre uzunluğundaki Atatürk Caddesi'nin Antalya Büyükşehir Belediyesi kentsel yol ağına alınması ile ilgili Fen İşleri Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

91. Akseki Belediye sınırları içerisinde, Hacııyas Mahallesi 21 Ada 17 parselin kamu kuruluş alanından "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı", Demirciler Mahallesi 81 Ada 7, 8, 9 parsellerin askeri alandan "Kentsel Gelişme Alanı" na dönüştürülmesi ve Sarıhacılar Mahallesi kentsel sit alanının güncelleştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

92. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın Tarım Arazisi ve Orman Alanı'ndan "Arıtma Tesis Alanı" na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın Tarım Alanı ve Orman Alanı'ndan "Atıksu Tesisleri Alanı" na dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

94. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın “Atıksu Tesisleri Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Korkuteli Belediye sınırları içerisinde, İmecik Mahallesi 9911 ve 9629 parseller ile orman bölgesinde kalan alanın “Atıksu Tesisleri Alanı(Arıtma Terfi Merkezi)” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde; Sülekler Mahallesi 268 ada 2 parselin Kırsal Yerleşme Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

97. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde; Sülekler Mahallesi 268 ada 2 parselin Gelişme Konut Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

98. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde; Sülekler Mahallesi 268 ada 2 parselin konut alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Antalya İli, Aksu, Döşemealtı, Kepez, Konyaaltı, Muratpaşa ve Serik İlçeleri kapsamında hazırlanan, 09.03.2020 tarih 189 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/25.000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Antalya ili, Finike ilçesi sınırları içerisinde kalan ve Antalya Büyükşehir Belediyesi yetki alanı kapsamında bulunan alanlar içerisinde hazırlanan Finike İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde gelen itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Kaş ilçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planının İptaline ilişkin Antalya 2.İdare Mahkemesi'nin 2019/63 E. 2020/324 K. sayılı, 2019/227 E. 2020/175 K. sayılı, 2019/220 E. 2020/154 K. sayılı Kararları, Antalya 1.İdare Mahkemesi'nin 2019/632 E. 2020/411 K. sayılı Kararı, Antalya 4.İdare Mahkemesi'nin 2019/129 E. 2020/110 K. sayılı, 2019/178 E. 2020/167 K. sayılı, 2019/216 E. 2020/168 K. sayılı, 2019/386 E. 2020/174 K. sayılı Kararlarının yerine getirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Antalya İli, Kepez İlçesi, Fevzi Çakmak ve Çankaya Mahallelerine ilişkin hazırlanan, 09.03.2020 tarih 192 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

103. Korkuteli İlçesi 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda Söğütçük Mahallesi 279 ada 19 parseli kapsayan alanda, Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2019/844 E. 2020/183 K. sayılı kararı ile iptal olan kısmında mahkeme kararının yerine getirilmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

104. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Bozova Mahallesi 264 ada 1 ve 174 ada 2 parsellerde Güneş Enerji Santrali (GES) yapımı amaçlı düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

105. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Bozova Mahallesi 264 ada 1 ve 174 ada 2 parsellerde Güneş Enerji Santrali (GES) yapımı amaçlı düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Bozova Mahallesi 264 ada 1 ve 174 ada 2 parsellerde Güneş Enerji Santrali (GES) yapımı amaçlı düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

107. Serik İlçesi Yukarıkocayatak Mahallesi eski 296 ve 512 parsellerin bulunduğu alanda 19.02.1991 tarih ve 1 numaralı karar ile 3367 sayılı kanuna göre imar planı ve uygulama yapılmış olup yeni oluşan 101 ila 126 adaları kapsayan alanda hazırlanan 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

108. Antalya İli, Aksu İlçesi, Soğucaksu, Cumhuriyet, Çamköy ve Konak Mahallelerine ilişkin hazırlanan, 13.03.2020 tarih 253 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

109. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Çalkaya Mahallesi 309, 310, 311, 312, 313, 314, 13461 adalar ve çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

110. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Karaöz Mahallesi 14606 ada 31 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

111. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.05.2020 tarih ve 10732 sayılı kararı ile uygun bulunan; Cıkcilli Mahallesi, 199 ada 1 parsel ve 200 ada 5 parselin kuzeyindeki kadastro harici alanda yer alan tescilli köprü'nün koruma alanının plana işlenerek plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

112. Alanya İlçesi sınırları içerisinde, Uğrak Mahallesi 195 ada 3 ve 4 parsellerin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

113. Alanya İlçesi sınırları içerisinde, Uğrak Mahallesi 200 ada 59 parselin "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

114. Alanya İlçesi sınırları içerisinde, Uğrak Mahallesi 202 ada 4 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

115. Alanya İlçesi sınırları içerisinde, Uğrak Mahallesi 202 ada 6 parselin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

116. Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Köşkerler, Zümrüt kaya, Gürses Mahallelerinde yer alan Myra Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

117. Demre Belediyesi sınırları içerisinde; Davazlar Mahallesi 101 ada 215 parselin Enerji Üretim Alanı(Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

118. Döşemealtı belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yalınlı Mahallesinde 40 ha büyüklüğündeki alanın 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

119. Döşemealtı belediyesi sınırları içerisinde yer alan Altınkale Mahallesi 1905 ada 2 parsel ve çevresinde “Kamu Hizmet Alanında” düzenleme yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

120. Döşemealtı belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yağca Mahallesi 138 ada 1 parseldeki “Sanayi Alanının” “Ticaret Alanına” dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

121. Döşemealtı belediyesi sınırları içerisinde yer alan Nebiler Mahallesinde 38.5 ha büyüklüğündeki alanın 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulamasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

122. Finike Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Merkez, Sahilkent, Yeşilyurt, Hasyurt ve Turunçova Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/5000 ölçekli İlave+Revizyon Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

123. Finike Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Hallaç Mahallesi 146 ada 2 ve 3 parsellerin “Konut Alanı” kullanımından “Konut Altı Ticaret Alanı” kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

124. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Beyrebucak Mahallesi 213 ada 2 parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

125. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Aydınçık Mahallesi 101 ada 16 parselin “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından” “Turizm Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

126. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Gömbe Mahallesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

127. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Merkez “Balıkçı Barınağı” amaçlı olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

128. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Göynük I. Bölge 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notları Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

129. Kemer Belediye Meclisi'nin 03.03.2020 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan; Göynük I. Bölge 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

130. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Göynük II. Bölge 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notları Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

131. Kemer Belediye Meclisi'nin 03.03.2020 tarih ve 36 sayılı kararı ile uygun bulunan; Göynük II. Bölge 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

132. Kemer Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Göynük III. Bölge 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Notları Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

133. Kemer Belediye Meclisi'nin 03.03.2020 tarih ve 37 sayılı kararı ile uygun bulunan; Göynük III. Bölge 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

134. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi ile ilgili hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

135. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Duraliler Mahallesi ile ilgili hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazları ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

136. Kepez Belediyesi, Varsak Karşıyaka Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 5 nolu kadaströ parseli ve yakın çevresinin orman sınırına göre düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

137. Kepez Belediyesi, Şafak Mahallesi sınırları içerisinde, Konut Alanı olarak planlı bulunan 3476 ada doğusundaki alanın Belediye Hizmet Alanı ve Kentsel Yeşil Alan olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

138. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Teomanpaşa Mahallesi 10350 ada 6 parselin Konut Alanından Belediye Hizmet (BHA) alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

139. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Batı Çevreyolu Serbest Bölge Kavşağı Projesinin imar planlarına işlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

140. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Muhasara Mahallesi 21482 adada parselasyon planlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

141. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Muhasara Mahallesi 21482 adada parselasyon planlarına göre düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

142. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Hurma Mahallesi 12131 ada 7 parselde yer alan Atıksu Tesisleri Alanına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

143. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Hurma Mahallesi 12131 ada 7 parselde yer alan Atıksu Tesisleri Alanına plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

144. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde, Pınarbaşı Mahallesi X Bölgesi olarak adlandırılan alanın çevresine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

145. Konyaaltı Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Siteler Mahallesi 4248 ada 2 parselin sosyal tesis alanından “özel sosyal tesis” alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

146. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yazır Mahallesi 832 parselin Gelişme konut Alanı, Park Alanı ve 10 metrelik Taşıt Yolu olarak planlanması ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

147. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yazır Mahallesi 3379 ve 3380 parsellerin Gelişme konut Alanı, Park Alanı, Taşıt Yolu olarak planlanması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

148. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Akyar Mahallesi 216 ada 21 parselin Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı (Mantar ve Kompost Üretim Tesisi) olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

149. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde; Kavak Mahallesi 103 parselin Mezarlık alanına dönüştürülmesi ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

150. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde; Kavak Mahallesi 103 parselin Mezarlık alanına dönüştürülmesi ve çevresinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

151. 09.03.2020 tarih ve 204 sayılı Antalya Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanan Manavgat İlçesi, Seydiler, Kızılağaç ve Karacalar Mahallesi D-400 Karayolu Çevresi 1/5.000 ölçekli İlave Nazım İmar Planına (2. Etap) askı süresi içinde yapılan ve ekte belirtilen itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

152. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yukarıışıklar Mahallesi, 355 parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına askı süresi içerisinde gelen itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

153. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.03.2020 tarih ve 10593 sayılı kararı ile plan hükümleri pafta başlığının “1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri” olarak düzeltildiği şekliyle uygun bulunan; Taşağıl Mahallesi'nde 16.08.2013 tarih ve 1956 sayılı Koruma Bölge Kurulu kararı ile tescil edilen I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

154. Manavgat Belediye Meclisi'nin 04.03.2019 tarih ve 23 sayılı kararı ile uygun; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.03.2020 tarih ve 10593 sayılı kararı ile plan hükümleri pafta başlığının "1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Plan Hükümleri" olarak düzeltildiği şekliyle uygun bulunan; Taşağıl Mahallesi'nde 16.08.2013 tarih ve 1956 sayılı Koruma Bölge Kurulu kararı ile tescil edilen I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

155. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Doğançam Mahallesi, 117 ada 93 parselin Ticaret Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

156. Antalya 4. İdare Mahkemesinin 2018/727E. 2020/85 K. sayılı İptal kararının yerine getirilmesine ilişkin Muratpaşa İlçesi sınırları içerisinde, Kızıltoprak Mahallesi, 12509 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

157. Antalya 3. İdare Mahkemesinin 27.11.2018 tarih 2017/941E. 2018/1226 K. sayılı iptal kararına karşı temyiz neticesinde, Konya Bölge İdare Mahk. 2. İdari Dava Dairesinin 23.01.2020 tarih ve 2019/559 E., 2020/274 K. Sayılı Davanın Reddi Kararının yerine getirilmesine ilişkin Muratpaşa İlçe Belediyesi sınırları içerisinde Soğuksu Mahallesi 12378 ada 16-17 parsel, 4315 ada 4 parsel, 796 parsel ve çevresini de içine alan yaklaşık 1 ha alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

158. Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2019/655E. ve 2020/244K. sayılı İptal kararının yerine getirilmesine ilişkin Muratpaşa İlçesi, Demircikara Mahallesi 6299 ada 1 parselde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

159. Antalya 1. İdare Mahkemesinin 2019/655E. ve 2020/244K. sayılı İptal kararının yerine getirilmesine ilişkin Muratpaşa İlçesi, Demircikara Mahallesi 6299 ada 1 parselde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

160. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Yeşilova Mahallesi, 28235 ada 7 parsel (kısmen) ve 8 parsellerin Ticaret+Konut alanından Akaryakıt ve Servis İstasyonu alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

161. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, 18M nolu imar paftasında yer alan Demircikara Mahallesi, 7273 ada 1 parselin "Sosyal Tesis Alanından", "Özel Sosyal Tesis Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirildiği, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarih ve 53 sayılı "*İtirazların Kabulüne ve Antalya Büyükşehir Belediye Başkanlığınca 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında da "Özel" ibaresinin kaldırılmasına ilişkin plan değişikliği yapılmasına*" şeklindeki kararına ve Başkanlık Makamının 29.05.2020 tarih ve 39210 sayılı OLUR'larına istinaden hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

162. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.05.2020 tarih ve 10686 sayılı kararı ile uygun bulunan Güzeloba Mahallesi, 6732 ada 1 parsel ve çevresinde yer alan 1. Derece Arkeolojik Sit Alanında plan hükümlerinde değişiklik yapılması ile alanın çevresinde yer alan oyun alanları-semt spor tesisleri alanının konut ve park alanı olarak, çocuk bahçeleri alanının spor alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

163. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yenigöl Mahallesi 28065 ada ve çevresinde düzenleme yapılmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

164. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Sinan Mahallesi 1114 ada 1 nolu parselin "Ticaret Alanından" "Sağlık Alanına" dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

165. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yüksekalan Mahallesi 4426 ada 2 nolu parselin "Park ve Konut Alanından" "Sağlık Alanına" dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

166. Serik ilçesi 114 ada 8 parselle ilişkin, Antalya Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu'nun 23.10.2017/6808 kararı ile Danıştay 6.İdaresinin 2016/2332 sayılı kararı ile onaylanan karar doğrultusunda mevcut planların iptal edilerek eski hali olan Tarım Alanı'na döndürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

167. Serik Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Eminceler Mahallesi 1309 ada 4 parselin özel eğitim alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

168. Serik Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Yukarıkocayatak Mahallesi 191 Ada 1 parselin eğitim alanından konut alanına dönüştürülmesi; konut kullanımındaki 202 Ada 1 parselin bir kısmının eğitim alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

169. Serik Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 30 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yukarıkocayatak Mahallesi 191 Ada 1 parselin ilkokul alanından konut alanına dönüştürülmesi; konut kullanımındaki 202 Ada 1 parselin bir kısmının ilkokul alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

170. Serik Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Merkez Mahallesi 1057 ada ve çevresinde yapılan plan değişikliğinde devamlılığı olmaması nedeniyle yol aksının kaldırılması ile 3 ve 10 parsellerde ada kenar hatlarındaki uyumsuzluğun giderilmesine ilişkin maddi hatanın giderilmesine yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

171. Serik Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Merkez Mah. 217 Ada 10 parselin özel eğitim alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

172. Aksu Belediye Meclisinin 03.03.2020 tarih ve 49 sayılı kararı ile reddedilen, Macun, Konak ve Fatih Mahalleleri sınırları içerisinde yaklaşık 365 ha. alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliklerine askı süresi içerisinde Macun Mahallesi 13434 ada 2 ve 13 parsellere yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

173. Aksu Belediye Meclisi'nin 03.03.2020 tarih ve 47 sayılı kararı ile uygun bulunan; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.11.2019 tarih ve 10063 sayılı kararı ile düzeltilerek uygun bulunan Macun Mahallesi, 240 ada 6 parselde yer alan tescilli Köy Enstitüsü yapılarının ve koruma alanı sınırının planlara işlenerek plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

174. Demre Belediyesi sınırları içerisinde; Beymelek Mahallesi 347 ada 25 parselin bir kısmının TİCTK alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

175. Döşemealtı Belediye Meclisinin 05.12.2019 tarih ve 72 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yağca Mahallesi 9377 ada 2 parselin "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından" "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

176. Döşemealtı Belediye Meclisinin 06.03.2020 tarih ve 43 sayılı kararı ile uygun bulunan, Nebiler Mahallesi 9764 ada 48 parselin "Ticaret Alanı, Konut Alanı ve Çay Bahçesi Alanından" "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı, Konut Alanı ve Çay Bahçesi Alanına" dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

177. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.03.2020 tarih ve 33 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 9477 ada Park Alanı içerisine ve Yeşilbayır Mahallesi 1391 ada 1 parselin kuzeyinde bulunan Park Alanı içerisine Trafo Alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

178. Döşemealtı Belediye Meclisinin 06.03.2020 tarih ve 42 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeşilbayır Mahallesi 398 nolu imar adasındaki mağduriyetin giderilmesi, Antalya-Burdur Devlet Karayolu üzerindeki köprülülük kavşak projesinin imar planına işlenmesine ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

179. Finike Belediye Meclisi'nin 04.03.2020 tarihli ve 18 sayılı kararı ile uygun bulunan, İncirağacı Mahallesi 292 ve 287 adalar arasında kalan park alanı ve 385 ada güneyinde yer alan park alanı içerisinde 2 adet trafo yeri planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

180. Kemer Belediye Meclisi'nin 03.03.2020 tarih ve 38 sayılı kararı ile uygun bulunan; Arslanbucak Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

181. Kemer Belediye Meclisi'nin 03.03.2020 tarih ve 39 sayılı kararı ile uygun bulunan; Kuzdere Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notları Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

182. Kepez Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güneş Mahallesi sınırları içerisinde 27724 ada 4 parselin kuzeyinde Cami Alanı ile Park ve Yeşil Alan olarak planlı alan ile 27033 ada 1 parsel ve çevresinde Park ve Yeşil Alan, Trafo Alanı, Otopark ve Yaya Yolu olarak planlı bulunan alanların yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

183. Kepez Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 60 sayılı kararı ile uygun bulunan, Varsak Aktoprak Mahallesi sınırları içerisinde, E=1.00 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan ile 10m genişliğinde Yaya Yolu olarak planlı bulunan 2711 ada ve çevresinin, tescilli parsellere göre E=1.00 yapılaşma koşullu Konut Alanı ile Park ve Yeşil Alan olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

184. Kepez Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 59 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altınova Orta Mahallesi sınırları içerisinde, 25107 ada ve çevresinde düzenlenme yapılarak ilkokul ve park alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

185. Kepez Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 61 sayılı kararı ile reddedilen, Habibler Mahallesi sınırları içerisinde, 26754, 26756 ve 26757 adalar ile çiftesarnıç koruma alanı çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

186. Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 93 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeniemek Mahallesi sınırları içerisinde, 29344 ada 3 parselin PTT alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürülmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

187. Kepez Belediye Meclisinin 03.07.2020 tarih ve 125 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ünsal Mahallesi sınırları içerisinde, 3553 ada 1, 3624 ada 1, 10502 ada 1, 10503 ada 1 parseller ve çevresinde düzenlenme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

188. Kepez Belediye Meclisinin 03.07.2020 tarih ve 126 sayılı kararı ile uygun bulunan, Göksu Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 733 ada 18 parsel ve çevresinin Özel Kültürel Tesis Alanı, Trafo Alanı, Cami Alanı, İlkokul Alanı, Ticaret Alanı, Park Alanı, Pasif Yeşil Alanı, Genel Otopark Alanı ile Taşıt Yolu olarak planlanmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

189. Kepez Belediye Meclisinin 03.07.2020 tarih ve 128 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kepez Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 28124 ada 2 parselin bir kısmı ile ormandan tahsisli alanda planlanan Hastane Alanına yönelik Plan Notu Eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

190. Korkuteli Belediye Meclisinin 04.02.2020 tarih ve 12 sayılı kararı ile uygun bulunan, Uzunoluk Mahallesi, 803 Ada 3,4,5 parsellerin mahkeme kararı doğrultusunda ticaret alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

191. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 95 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya 2. İdare Mahkemesinin 04.04.2019 tarihli ve E:2018/905 K:2019/345 ve Antalya 4. İdare Mahkemesinin 08.05.2019 tarihli ve E:2018/806 K:2019/328 sayılı kararları doğrultusunda hazırlanan Topçular Mahallesi, 733 ada 9 parselin “Muratpaşa Belediyesi Hizmet Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

192. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 96 sayılı kararı ile reddedilen, Demircikara Mahallesinde yürürlükteki imar planında Semt Spor Sahası ve Trafo olarak planlı 6293 ada 1 parselde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik talebi ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

193. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 97 sayılı kararı ile kısmen uygun ve kısmen reddedilen, Gebizli Mahallesi 20L-1b ve 20L-1c nolu imar paftalarında yer alan Açık ve Kapalı Spor Tesisi Alanı kullanımlı 28377 ada 1 parsel ile Çocuk Bahçesi kullanımlı 12066 ada doğusuna “Trafo” eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

194. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 98 sayılı kararı ile kısmen uygun ve kısmen reddedilen, Şirinyalı Mahallesi 18L-2c nolu imar paftasında yer alan Konserve Koyu Mevkiine ilişkin Jeolojik Etüt Raporunda belirlenen sınırların işlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazların ve itiraz doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

195. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 99 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba, Güzelbağ ve Ermenek Mahallelerinde kalan ve Havaalanı Güneyi olarak adlandırılan alana ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

196. Serik Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 31 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez Mahallesi, 251 Ada 14 parselin “Konutaltı Ticaret Alanı” kullanımına ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

197. Serik Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih ve 32 sayılı kararı ile uygun bulunan, Cumalı Mahallesi, 192 Ada 1 parseldeki trafo yerinin değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

