



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



70

Sayı : E-90852262-105.03-964

06/01/2021

Konu : Korkuteli, Kargalık Mah. 194 ada 4,5,6,7 ve 8 p. NİP Değ.

BAŞKANLIK MAKAMINA

Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mah. 194 ada 4,5,6,7 ve 8 parsellerin Akaryakıt LPG ve Servis istasyonu olarak planlanmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin incelenerek, karara bağlanmak üzere **Büyükşehir Belediye Meclisine havalesini arz ederim.**

Hüsamettin ELMAS
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Uygun görüşle arz ederim.

05/01/2021

Tuncay SARIHAN
Genel Sekreter Yardımcısı

O L U R

06/01/2021

Av.Cansel TUNCER

Başkan a.

Genel Sekreter

Ek: 1-1/5000 ölç. NİP. 2- Açıklama raporu.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: qECosC-fnK831-a1opMg-1/mrbq-Jkpf0wU5 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 07310 Muratpaşa/Antalya
Telefon No: (242)249 50 00 Faks No: (242)249 52 75
e-Posta: info@antalya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.antalya.bel.tr>
Kep Adresi: abb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Banu ÖNAL
Şehir Plancısı
Telefon No:

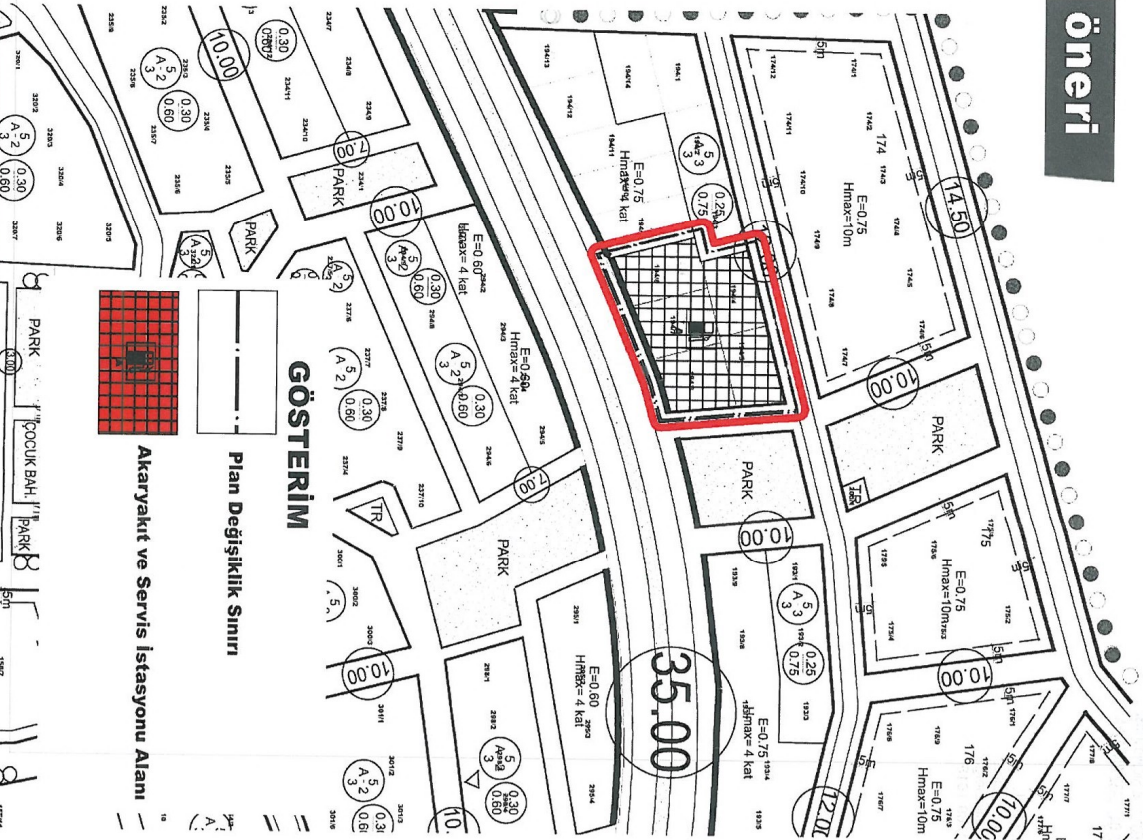


Korkuteli İlçesi, Kargalık Mahallesi, 164 ada 4-5-6-7-8 Parsellere İlişkin 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği

mevcut



öneri



GÖSTERİM

Plan Değişiklik Sınırı

Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı

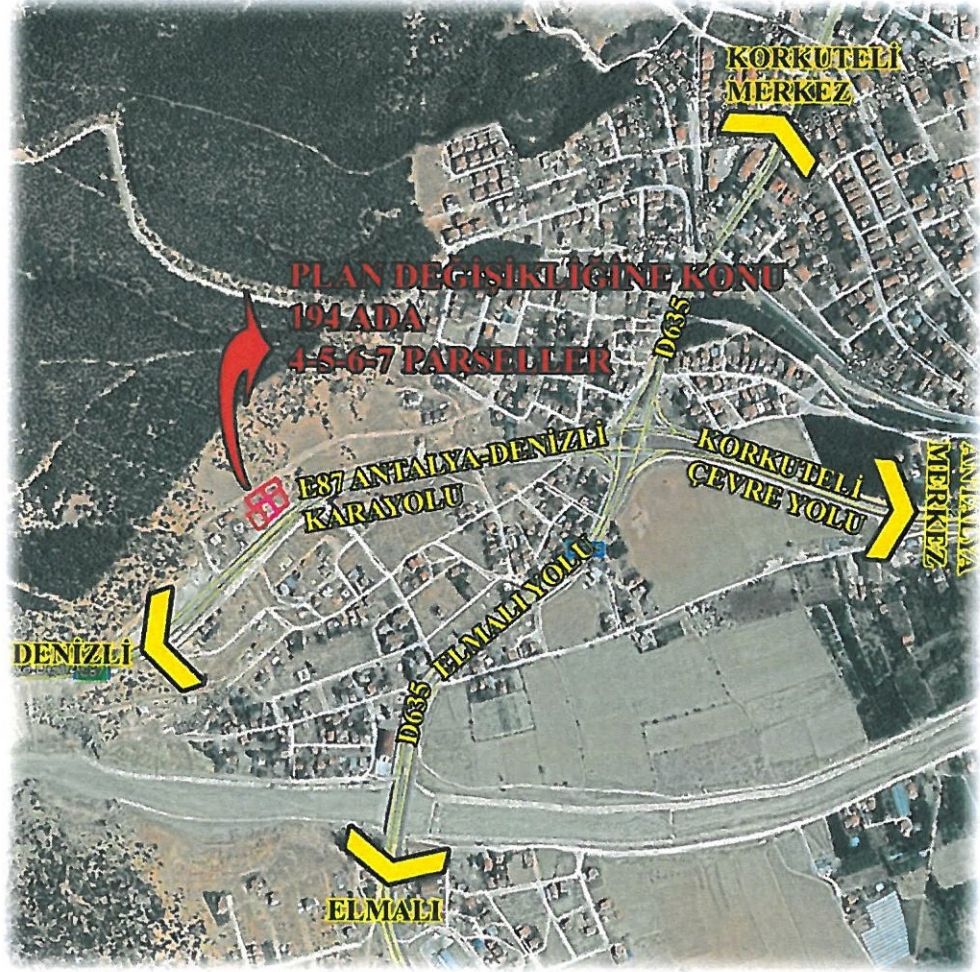


PARK

ÇOCUK BAHÇESİ

1/5.000

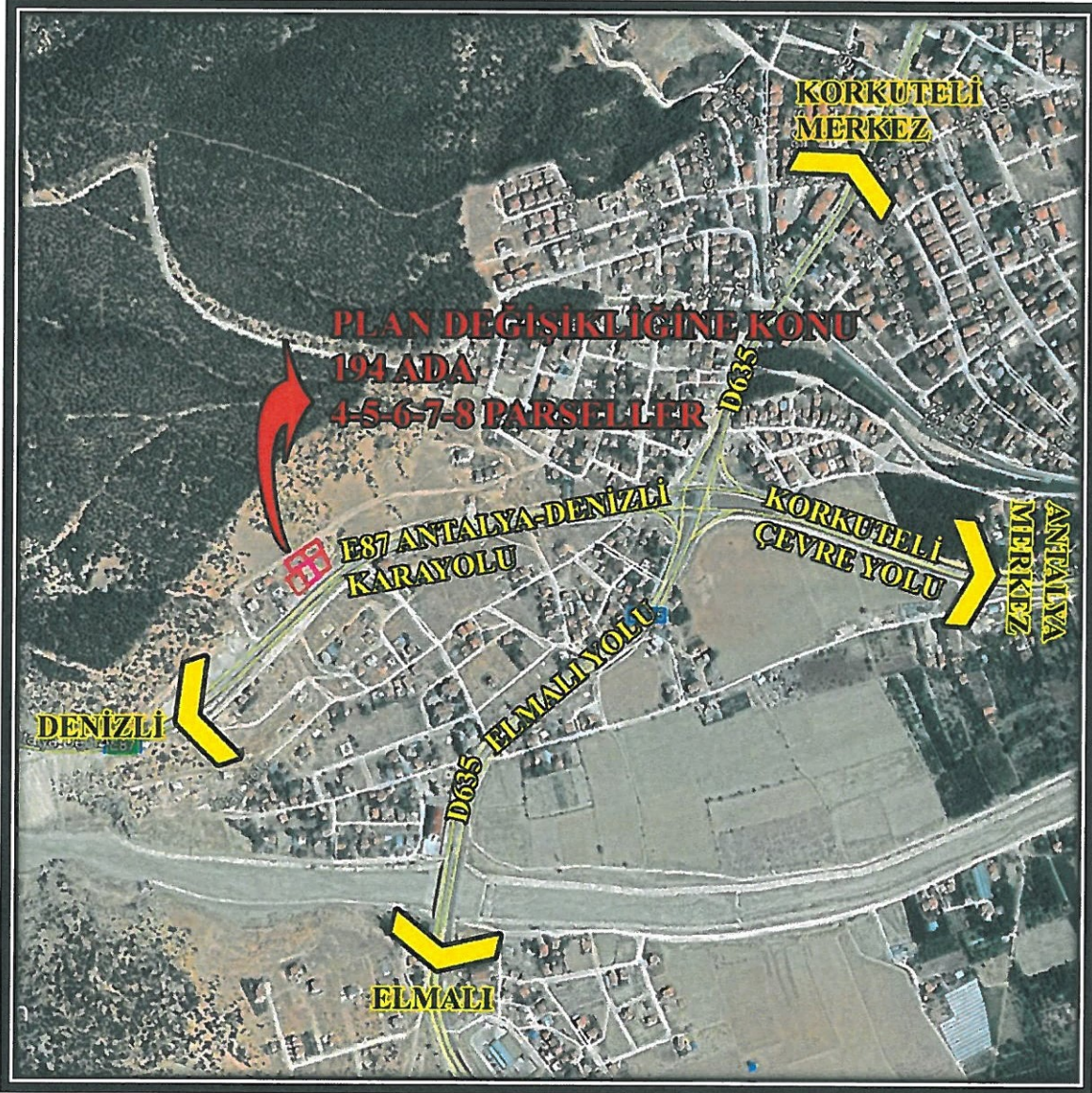
KORKUTELİ İLÇESİ,
KARGALIK MAHALLESİ,
194 ADA, 4-5-6-7-8 PARSELLER,
1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİK RAPORU.



1 PLANLAMA ALANINI TANIMI VE BÖLGE İÇİNDEKİ KONUMU

Hazırlanan plan değişikliği, Korkuteli İlçesi, Kargalık Mahallesi Antalya-Denizli Karayolu

Üzerinde yer alan 194 Ada, 4-5-6-7-8 parselleri kapsamaktadır. (Şekil 1).



Şekil 1: Planlama Alanın Bölge İçindeki Konumu

Planlan tadilatı kapsamına giren parsellerin toplam alanı 3037 m²'dir. Ayrıca Nazım imar plan bütünlüğünü sağlamak için yeşil alan olarak planlanan 459 m²'lik yol ve park alanı ile birlikte toplamda plan değişiklik sınırı 3496 m² alanı kapsamaktadır.

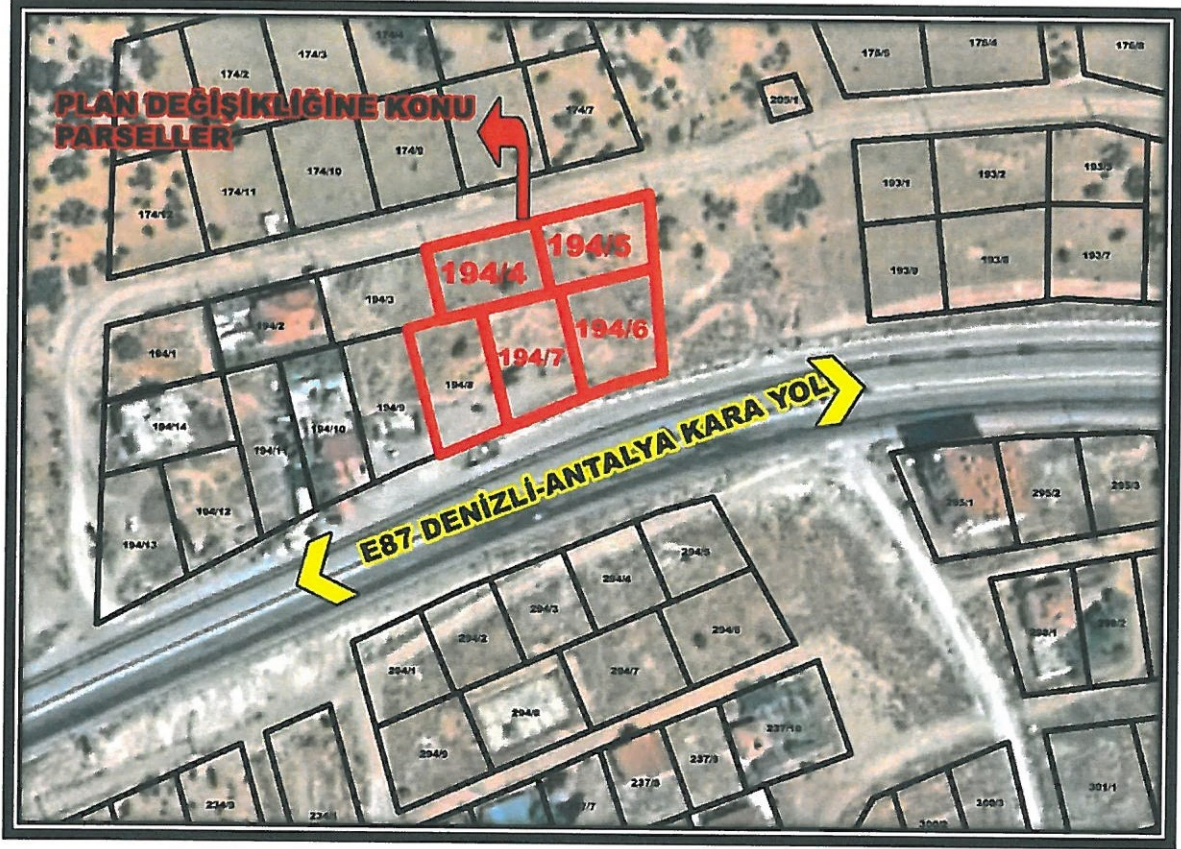
2 PLAN DEĞİŞİKLİĞİNİN AMACI

Bölgesinde ulaşım kalitesini arttırmak ve çevresine Akaryakıt ve Bakım Hizmeti vermek amacı ile, ilgili kanun ve yönetmeliklere uygun olarak söz konusu parsellerin "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" yapılması amacı ile bu plan değişikliği ve raporu hazırlanmıştır.

3 MÜLKİYET VE KADASTRAL DURUM

Plan değişikliğine konu parseller arsa niteliğindedir. Parsellere ilişkin detali bilgi

Tablo 1: Plan Değişikliğine Konu parsel listesi’de yer almaktadır.



Şekil 2: Arıtma Bölgesi Kodastaral Durum Haritası

Tablo 1: Plan Değişikliğine Konu parsel listesi

İl	İlçe	Mahalle/Köy	Ada No	Parsel No	Nitelik	Tapu Alanı (m2)
Antalya	Korkuteli	Kargalık	194	4	Arsa	557
Antalya	Korkuteli	Kargalık	194	5	Arsa	557
Antalya	Korkuteli	Kargalık	194	6	Arsa	641
Antalya	Korkuteli	Kargalık	194	7	Arsa	641
Antalya	Korkuteli	Kargalık	194	8	Arsa	641
Toplam :						3037

4 MEVCUT PLAN BİLGİSİ

4.1 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı

Plan değişikliğine konu olan bölge Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Korkuteli İlçesi kapsamında hazırlanan 11/03/2019 tarih 173 sayılı BMK ile onaylanan 1/100.000 ölçekli ÇDP Değişikliğinde "Gelişme Yerleşme Alanı Olarak" planlanmıştır(Şekil 3).

Ancak Plan hükümleri olarak Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 27/08/2014 tarihinde onaylanan plan hükümleri geçerlidir.

Söz konusu plan hükümlerinin 5.48 maddesinde "İhtiyaç duyulması halinde "Akaryakıt İstasyonları" ilgili mevzuatlar ve kurum/kuruluşların görüşleri doğrultusunda, ilgili idaresince değerlendirilmek ve alt ölçekli planları onaylanmak şartıyla bu planın 9.34 numaralı başlığı altında yer alan hükümler doğrultusunda yapılabilir" hükmü kapsamında alt ölçekli planlarda ilgili koşullar sağlanması koşulu ile Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı plan değişikliği yapılmasını uygun görmüştür.

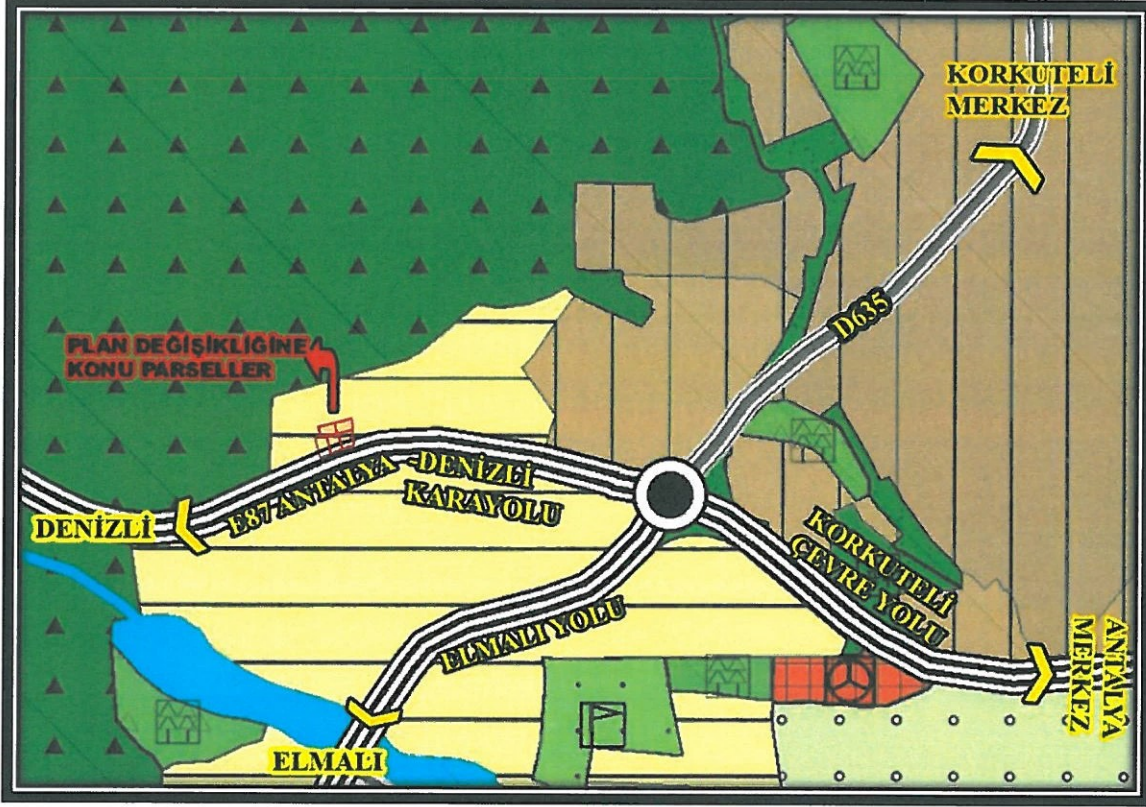
9.34 maddesinde'de yapılaşma koşulları EK: 'de detaylı olarak yer almaktadır.



Şekil 3: Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin xxx tarih ve xxx sayılı kararı onaylanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı

4.2 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Plan değişikliğine konu olan bölgelerde Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin Korkuteli İlçesi kapsamında hazırlanan 11/03/2019 tarih 174 sayılı BMK ile onaylanan 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planında “Plan kararı olarak GELİŞME DÜŞÜK (51 - 120 kişi/ha)” bölgesinde kalmaktadır.” (Şekil 4).



Şekil 4: Antalya Büyükşehir belediye Meclisinin 11/03/2019 tarih 174 sayılı BMK ile onaylanan ve 10/09/2019 tarih ve 495 sayılı bmk ile kesinleşen 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı örneği.

1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planının 5.6.2 Maddesinde yer alan “Plan sınırları içinde farklı kullanımlar dahilinde karayollarına ve diğer kara ulaşım güzergahlarına cepheli alanlarda, ilgili mevzuat ile istasyonlar arası mesafe vb. kriterlere uyularak, Antalya Büyükşehir Belediyesin tarafından yer seçimi uygun bulunan, ulaşım konfor ve güvenliğini arttıracak Akaryakıt ve Servis İstasyonları” Bu planda değişikliğe ve gösterime gerek olmadan alt ölçekli imar planları doğrultusunda yapılabilir” hükmü kapsamında alt ölçekli planlarda ilgili koşullar sağlanması koşulu ile Akaryakıt ve Servis İstasyonu amaçlı plan değişikliği yapılmasını uygun görmüştür.

4.3 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı

Plan değişikliğine konu olan bölgede Korkuteli İlçe merkezi kapsamında hazırlanan ve Korkuteli Belediye Meclisinin 02/01/2014 tarih 14 sayılı BMK ile onaylanan 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planında “Orta Yoğunlukta Gelişme Konut” bölgesinde kalmaktadır.”

TK35
AN23
1883
1077.42

TK36

14.50

30

4.4 1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI

S a y f a 7 | 16





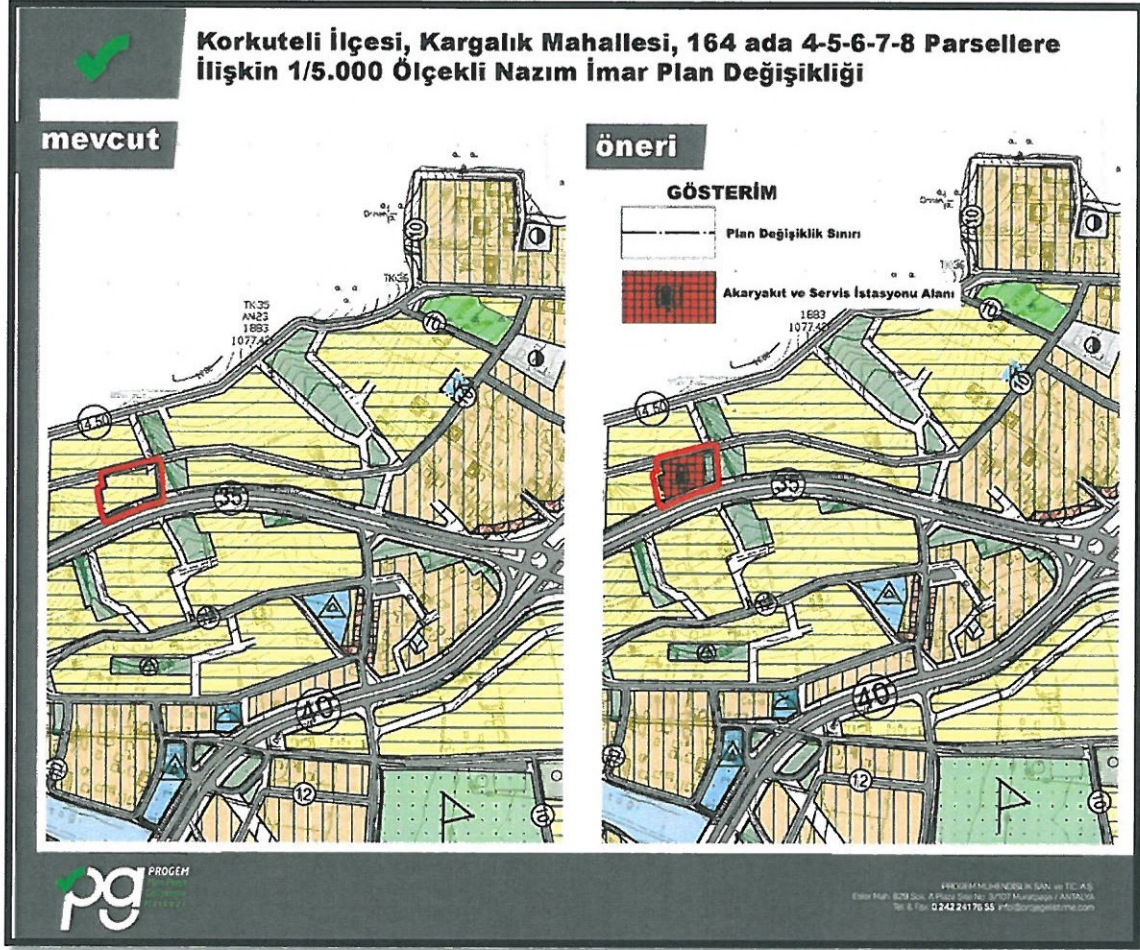
Şekil 6: 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı

Plan değişikliğine konu parsellerin Güneyinden 35 metrelik Denizli-Antalya Karayoluna, Kuzeyde 12 metrelik İmar yoluna, Doğuda ise 10 metrelik yaya yoluna cephedir.

Plan değişikliğine konu parsellerin toplam çephe uzunlukları Güneyde 42.9 m, Kuzeyde 60.15 m, Doğuda 46.53 ve Batıda ise 51.81 metredir.

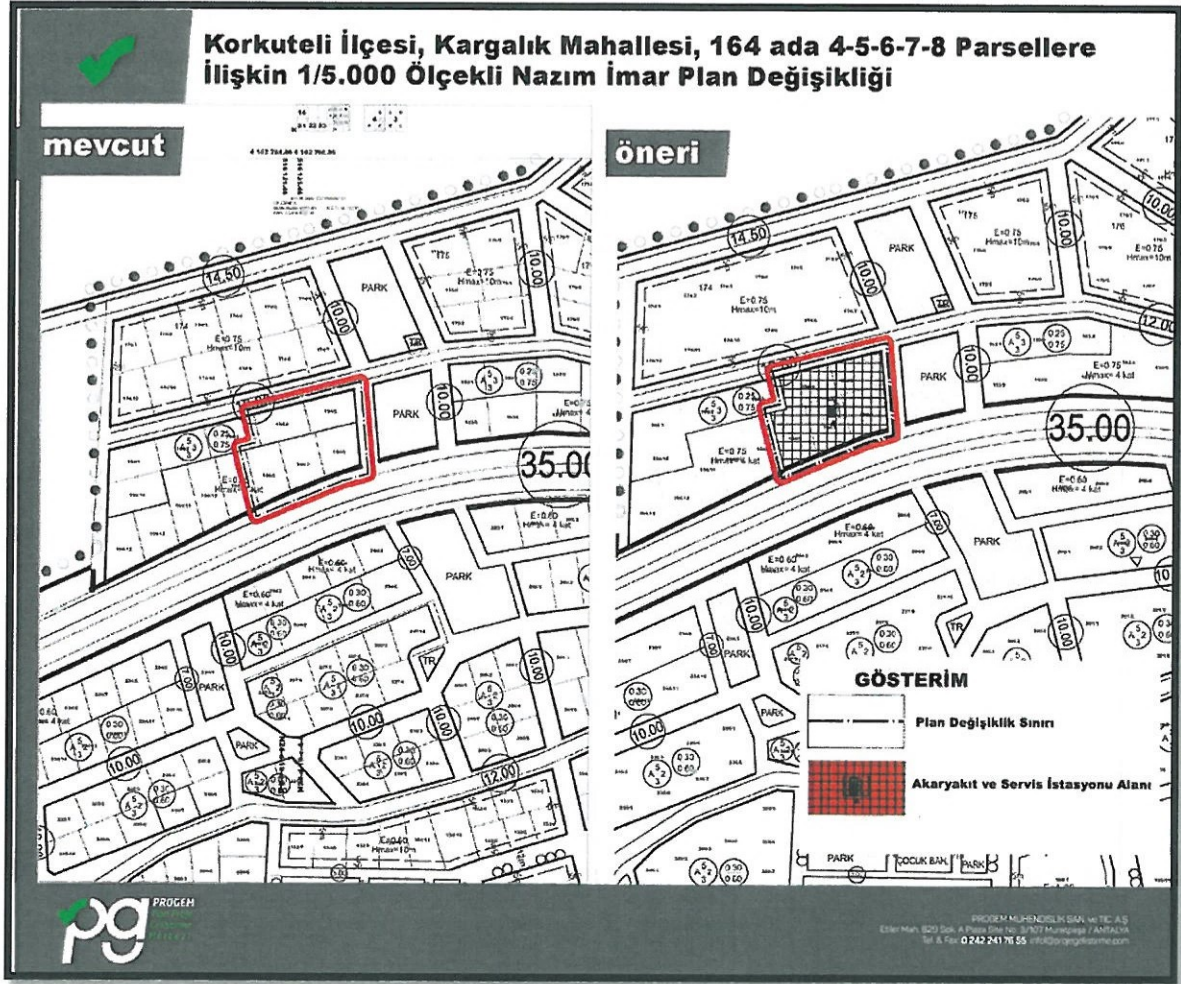
5 1/5000 PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ve ALANA İLİŞKİN HAZIRLANAN 1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI TASLAĞI.

Bölgesinde ulaşım kalitesini arttırmak ve çevresine Akaryakıt ve Servis Hizmeti vermek amacı ile, ilgili kanun ve yönetmeliklere uygun olarak söz konusu parsellerin 1/500 Ölçekli Plan Kararları "Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı" plan kararı "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı" olarak değiştirilmiştir.



Şekil 7: 1/5000 Ölçekli Mevcut ve Öneri Nazım İmar Planı Değişikliği.

Alana ilişkin hazırlanan taslak 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planı ve hazırlanan vaziyet planında değişiklik yapılan akaryakıt ve bakım istasyonunun üst ölçekli plan kararlarına uygun olarak değişiklik yapılan alanın güneyinde bulunan 12 metrelik imar yolundan cephe alması öngörülmüştür.



6 EKLER

İli	ANTALYA	Türkiye Cumhuriyeti  TAPU SENEDİ		Fotoğraf			
İlçesi	KORKUTELİ						
Mahallesi							
Köyü	KARGALIK						
Sokağı							
Mevkii							
Satış Bedeli		Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü		
328 000,00		29 K 2 L	194	4	ha	m ²	dm ²
						557,00 m2	
Niteliği	ARSA						
Sınırı	Planındadır						
	Zemin Sistem No : 74146802 QRKodu kullanarak taşınmazın haritasına ulaşabilirsiniz.						
Edinme Sebebi	Tamamı MALİYE HAZİNESİ adına kayıtlı iken ŞÜKRÜ ÜLKER - ŞEREF Oğlu adına 4706 S.Y. Kapsamında Hazine Mallarının Satışı ve İpotek işleminden						
Sahibi	ŞÜKRÜ ÜLKER - ŞEREF Oğlu Tam						
Geldisi	Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi	
Cilt No.	7023	28	2728		08/04/2020		Cilt No.
Sahife No.							Sahife No.
Sıra No.							Sıra No.
Tarih							Tarih
Siciline Uygun Selami KARA Yetkilil Müdür Yardımcısı NOT : * Mülkiyetin gayri ayni bütüncü ve parçalar son tapu kütüğüne müracaat edilmelidir. ** Tebliğat Kanunu Hükümleri gereğince adres değişikliği ilgili Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilmelidir.							

D.M.O Basım İşl. Md. Döner Sermaye İşletmesi tarafından bastırılmıştır Stok No 126

Korkuteli İlçesi, Kargalık Mahallesi, 194 Ada, 4-5-6-7-8 Parseller,
1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklik Raporu.



EK: 1 – Korkuteli İlçesi Kargalık Mahallesi 194 ada 4 parsel Tapu Kayıt Örneği



İli ANTALYA		Türkiye Cumhuriyeti  TAPU SENEDİ		Fotoğraf		
İlçesi KORKUTELİ						
Mahallesi						
Köyü KARGALIK						
Sokağı						
Mevkil						
Satış Bedeli		Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü	
501.000,00 29K20		194	6		ha	m ² dm ²
					64	00 m2
GAYRİMENKULÜN	Niteliği	RSA				
	Planındadır					
	Sınırı	Zemin Sistem No : 74146804 QRKodu kullanarak taşınmazın haritasına ulaşabilirsiniz.				
	Edinme Sebebi	Tanınan MALİYE HAZİNESİ adına kayıtlı iken ŞÜKRÜ ÜLKER : ŞEREF Oğlu adına 4706 S.Y. Kapsamında Hazine Mallarının Satışı ve İpotek işleminden.				
	Sahibi	ŞÜKRÜ ÜLKER : ŞEREF Oğlu Tam				
Geldisi	Yevmiye No.	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarih	Gittisi
Cilt No	7170	28	2730		20/04/2020	Cilt No
Sahife No						Sahife No.
Sıra No						Sıra No.
Tarih						Tarih
Siciline Uygunluk Erdoğan ARSLAN Yetkili Müdür Yardımcısı NOT : * Mülkiyetin diğer resmi belgeler ile eşitlik için tapu kütüğüne müracaat edilmelidir. Tebliğat Kanunu hükümlerine göre belgenin adres değişikliği ilgili Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.						

D.M.O. Basım İşl. Md. Döner Sermaye İşletmesi tarafından bastırılmıştır. Stok No 129

EK: 2 – Korkuteli İlçesi Kargalık Mahallesi 194 ada 6 parsel Tapu Kayıt Örneği

İli	ANTALYA	Türkiye Cumhuriyeti  TAPU SENEDİ		Fotoğraf		
İlçesi	KORKUTELİ					
Mahallesi						
Köyü	KARGALIK					
Sokağı						
Mevkii						
Satış Bedeli	Pafta No.	Ada No.	Parsel No.	Yüzölçümü		
555.000,00	29K2C	194	7	ha	m ²	dm ²
					641,00 m2	
Niteliği	ARSA					
Sınırı	Planındadır Zemin Sistem No : 74146805 QRKodu kullanarak taşınmazın haritasına ulaşabilirsiniz.					
Edinme Sebebi	Tamamı MALİYE HAZINESİ adına kayıtlı iken ŞÖKRÜ ÖLKER : ŞEREF Oğlu adına 4706 S.Y. Kapsamında Hazine Mallarının Satışı ve İpotek İşleminde					
Sahibi	ŞÖKRÜ ÖLKER : ŞEREF Oğlu Tam					
Geldisi	Yevmiye No	Cilt No.	Sahife No.	Sıra No.	Tarihi	Gittisi
Cilt No.	7169	28	2731		20/04/2020	Cilt No.
Sahife No.						Sahife No.
Sıra No.						Sıra No.
Tarih						Tarih
NOT : * Mülkiyetin gayri resmi haklar ile şerhler için tapu kütüğüne müracaat edilmelidir. ** Tebliği Kararı Hükümetin perşine adres değişikliği ilgili Tapu Sicil Müdürlüğüne bildirilecektir.						

D.M.O. Basım İş. Md. Döner Sermaye İşletmesi tarafından bastırılmıştır. Stok No 129

EK: 3 – Korkuteli İlçesi Kargalık Mahallesi 194 ada 7 parsel Tapu Kayıt Örneği

EK: 4 – 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Planın Akaryakıt ve LPG istasyonlarına ilişkin 9.34 plan hükümleri

9.34. KARAYOLU KENARINDA YAPILACAK YAPI VE TESİSLER

9.34.1. Karayolları Genel Müdürlüğü'nün sorumluluğundaki karayolu güzergâhlarındaki yapılaşmalarda, belirlenmiş olan standartlardan az olmamak üzere, yapı yaklaşma mesafesi bırakılacaktır.

9.34.2. Karayolları Genel Müdürlüğü tarafından planlanacak yeni devlet yollarının kent içi geçişlerinde; kamulaştırma sınırının, o yolun çevreye vereceği olumsuzlukları göz önüne alacak şekilde geniş tutulması sağlanacaktır.

9.34.3. Belediye ve mücavir alan sınırları içinde ve dışında karayolları kenarında yapılacak tesislerde, 2918 sayılı "Karayolları Trafik Kanunu" ve "Karayolları Kenarında Yapılacak Tesisler ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmelik" ile 5576/5015 sayılı "Petrol Piyasası Kanunu" ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

9.34.4. Karayolları Genel Müdürlüğü' nün sorumluluğundaki güzergâhlarda akaryakıt ve LPG istasyonları ile bunlara bütünleşik olan, konaklama tesisi, yeme içme tesisi, teşhire ve ticarete yönelik mağazalar v.b. gibi karayoluna hizmet verecek tesisler yer alabilir. Bu alanlarda yapılacak imar planları ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda, bu planda değişiklik yapılmaksızın ilgili idaresince onaylanabilir.

Bu alanlarda yapılanma koşulları: Maks. Emsal= 0.40
Yapı yapılabilecek min. parsel büyüklüğü= 5.000 m2.olacaktır.

9.34.5. Karayolları Genel Müdürlüğü'nün sorumluluğu dışındaki güzergâhlarda ve köy yollarında, mevzuata uygun olmak koşulu ile akaryakıt ve LPG istasyonları yapılabilir. Bu alanlarda yapılacak imar planları ilgili kurum ve kuruluş görüşleri doğrultusunda, bu planda değişiklik yapılmaksızın ilgili idaresince onaylanabilir.

Bu alanlarda yapılanma koşulları: Maks. Emsal= 0.20
Yapı yapılabilecek min. parsel büyüklüğü= 2.000 m2.olacaktır.

EK: 5 – Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2019 tarih 174 sayılı BMK ile onaylanan ve 10/09/2019 tarih ve 495 sayılı bmk ile plan değişikliği yapılan 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı'nı "Akaryakıt ve Servis İstasyonları ile Şarj İstasyonlarına" ilişkin Plan Hükümleri

5.6. AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONLARI İLE ŞARJ İSTASYONLARI

5.6.1. BU PLANDA ÖLÇEK NEDENİYLE AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU KULLANIMLARI GÖSTERİLMEMİŞTİR. ANCAK AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANLARINA İLİŞKİN 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZİM VE 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANLARININ HAZIRLANMASI ZORUNLUDUR.

5.6.2. PLAN SINIRLARI İÇİNDE FARKLI KULLANIMLAR DAHİLİNDE KARAYOLLARINA VE DİĞER KARA ULAŞIM GÜZERGAHLARINA CEPHELİ ALANLARDA, İHTİYAÇ DUYULMASI HALİNDE, İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARIN GÖRÜŞLERİ ALINARAK VE İLGİLİ MEVZUAT İLE İSTASYONLAR ARASI MESAFE VB. KRİTERLERE UYULARAK, ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ TARAFINDAN YER SEÇİMİ UYGUN BULUNAN, ULAŞIM KONFOR VE GÜVENLÜĞÜNİ ARTTIRACAK "AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONLARI" BU PLANDA DEĞİŞİKLİĞE VE GÖSTERİME GEREK OLMADAN ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANLARI DOĞRULTUSUNDA YAPILABİLİR.

5.6.3. ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANLARINDA AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU OLARAK BELİRLENECEK ALANLARDA İSTASYONLAR ARASI MESAFE VE DİĞER KRİTERLERLE İLGİLİ MEVZUATA UYULMASI ŞARTIYLA; AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONLARI, CNG OTOGAZ İSTASYONLARI, LPG OTOGAZ İSTASYONLARI, HİDROJEN ÜRETİM VE DOLUM İSTASYONLARI



ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI
NAZİM PLAN ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı: 11/03/2019 Tarihinde 174 Sayılı Kararla Onaylanmıştır.

16 / 34

4 3 5 5

ANTALYA İLİ, KORKUTELİ İLÇESİ 1/25.000 ÖLÇEKLİ NAZİM İMAR PLAN HUKÜMLERİ

YAPILABİLİR.

5.6.4. YİNE BU ALANLARDA YAPI YÜKSEKLİĞİ 2 KATI GEÇMEMEK ŞARTIYLA; BÜNYELERİNDE KULLANICILARIN ASGARİ İHTİYAÇLARINI KARŞILAYACAK KONAKLAMA TESİSİ, TEŞHİRE VE TİCARETE YÖNELİK MAĞAZALAR, YEME İÇME TESİSİ, OTO-MARKET, ÇAY OCAĞI, TUVALET, MESCİT, BÜFE, OTO ELEKTRİK, LASTİKÇİ, YIKAMA YAĞLAMA FONKSİYONLARI YER ALABİLİR.

5.6.5. KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN SORUMLULUĞUNDAKİ GÜZERGAHLARDA AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONLARI İLE BUNLARA BÜTÜNLEŞİK KONAKLAMA TESİSİ, YEME İÇME TESİSİ, TEŞHİRE VE TİCARETE YÖNELİK MAĞAZALAR AŞAĞIDAKİ YAPILAŞMA KOŞULLARIYLA YAPILABİLİR.

- EN FAZLA EMSAL:0.40
- EN FAZLA KAT ADEDİ: 2 KAT
- YAPI YAPILABİLECEK PARSEL EN AZ BÜYÜKLÜĞÜ: 5.000 M²'DİR.

5.6.6. KARAYOLLARI GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN SORUMLULUĞU DIŞINDAKİ KARA ULAŞIM GÜZERGAHLARINDA VE KÖY (KIRSAL NİTELİKLİ YERLEŞİM) YOLLARINDA, AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONLARI AŞAĞIDAKİ YAPILAŞMA KOŞULLARIYLA YAPILABİLİR.

- EN FAZLA EMSAL:0.20
- EN FAZLA KAT ADEDİ: 2 KAT
- YAPI YAPILABİLECEK PARSEL EN AZ BÜYÜKLÜĞÜ: 2.000 M²'DİR.

5.6.7. MER'İ ALT ÖLÇEKLİ İMAR PLANLARINDA AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU OLARAK BELİRLENEN ALANLARDA MER'İ İMAR PLANLARININ YAPILAŞMA KOŞULLARI GEÇERLİDİR.

5.6.8. KARAYOLLARI KENARINDA YAPILACAK TESİSLERDE, "KARAYOLLARI TRAFİK KANUNU" VE "KARAYOLLARI KENARINDA YAPILACAK TESİSLER VE AÇILACAK TESİSLER HAKKINDA YÖNETMELİK" İLE "PETROL PİYASASI KANUNU" VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.

5.6.9. ELEKTRİK ENERJİSİ İLE ÇALIŞAN ARAÇLARIN ŞARJ EDİLMELERİ İÇİN, İLGİLİ ELEKTRİK KURUMUNUN OLUMLU GÖRÜŞÜ İLE OTOPARKLAR, AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONLARI VEYA DİĞER UYGUN YERLERDE ELEKTRİKLİ ARAÇ ŞARJ YERİ YAPILABİLİR.

5.6.10. AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONLARINA İLİŞKİN; PARSEL CEPHESİ, PARSEL DERİNLİĞİ, ASGARİ ALAN BÜYÜKLÜĞÜ GİBİ DÜZENLEMELERİN YANI SIRA ULAŞIM İLİŞKİSİ, KAVŞAK MESAFELERİNE, KAMUSAL TESİSLERE UZAKLIK VB. GÜVENLİK ÖNLEMLERİNE İLİŞKİN İLKELER VE STANDARTLAR İLGİLİ MEVZUAT DA DİKKATE ALINARAK ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ TARAFINDAN BELİRLENEBİLİR.

PROGEM MÜHENDİSLİK SAN.VE TİC.A.Ş.
Etler Mah. 829 Sokak A Plaza Site No: 3/107 Muratpaşa
Mersis:0733042893200012 Tic.Sic.No:91592
Ant.Kurumlar V.D.733 042 8932 ANTALYA

SEÇİL GÖL

Şehir ve Bölge Plancısı
A Ç. Yeterlilik Belgeli
Kalekapı V.D. 1269 1618 532

Sayfa 16 | 16

