



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

Sayı : 26546443 - 105.02/ **1682**
Konu: Meclis Gündemi

07/01/2021

Sayın Meclis Üyesi

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 13.maddesine göre, Büyükşehir Belediye Meclisinin aşağıda gündemde yazılı konuları görüşmek üzere **11.01.2021 Pazartesi günü saat 14.00'da** Antalya Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasında (Yüksekalan Mah. Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa) bulunan Meclis Toplantı Salonunda toplanması kararlaştırılmıştır.
Katılımlarınızı rica ederim.

Muhittin BÖCEK
Büyükşehir Belediyesi Başkanı

G Ü N D E M:

1. Yoklama ve açılış.
2. Belediye Meclisimizin Aralık ayında aldığı kararlara ait karar özetleri.
3. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde, "... Belediye Meclisi, her Ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur." hükmü gereğince; Antalya Büyükşehir Belediyesinin 2020 mali yılı gelir ve giderleriyle bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere gizli oylama ile Denetim Komisyonu oluşturulması ile ilgili Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

B İ L G İ L E N D İ R M E:

4. Antalya Büyükşehir Belediye personelinin Aralık ayında gerçekleştirdiği yurt dışı görevlendirmesi hakkında Büyükşehir Belediyesi Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.
5. Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığınca, kurumsal ihtiyaçlar doğrultusunda, Sağlık Bakanlığının uygulaması olan ve vatandaşların COVID-19 hastalığı açısından herhangi bir risk taşıyıp taşımadığını güvenli şekilde paylaşılmasına yarayan Hayat Eve Sığar (HES) Kodunun, Toplu Taşıma Araçları İçin Ulaşım Hizmetlerinde kullanılması amacıyla, "Sağlık Bakanlığı ile Antalya Büyükşehir Belediyesi Arasında Salgınla Mücadele Kapsamında Verilerin Aktarımına İlişkin Protokol" 27.10.2020 tarihinde imzalanmış olup, söz konusu protokol hakkında Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 1



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

6. Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığınca, kamu sağlığının korunması için yeni koronavirüs ("COVID-19") salgını ile mücadele kapsamında, salgın süresi ile sınırlı olmak üzere, izolasyon kurallarına uyum sürecini denetlemek amacıyla toplu taşıma araçlarındaki ulaşım hizmetinden faydalanan kişilerin risk durumlarının sorgulanması ve ulaşım hizmetinden faydalanmış kişi bilgilerinin risk durumunu belirleyerek Sağlık Bakanlığı'na aktarılması amacıyla, "Antalya Büyükşehir Belediyesi İle Antalya Ulaşım Hizmetleri Petrol Sanayi Ve Ticaret A.Ş. Arasında COVID-19 Salgınıyla Mücadele Kapsamında Hayat Eve Sığar (HES) Kodu Web Servisi Paylaşımına İlişkin Protokol" 24.11.2020 tarihinde imzalanmış olup, söz konusu protokol hakkında Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

7. Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığınca, kamu sağlığının korunması için yeni koronavirüs ("COVID-19") salgını ile mücadele kapsamında, salgın süresi ile sınırlı olmak üzere, izolasyon kurallarına uyum sürecini denetlemek amacıyla toplu taşıma araçlarındaki ulaşım hizmetinden faydalanan kişilerin risk durumlarının sorgulanması ve ulaşım hizmetinden faydalanmış kişi bilgilerinin risk durumunu belirleyerek Sağlık Bakanlığı'na aktarılması amacıyla, "Antalya Büyükşehir Belediyesi İle S.S. 197 No'lu Alanya Özel Halk Otobüsleri Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi Arasında COVID-19 Salgınıyla Mücadele Kapsamında Hayat Eve Sığar (HES) Kodu Web Servisi Paylaşımına İlişkin Protokol" 24.11.2020 tarihinde imzalanmış olup, söz konusu protokol hakkında Büyükşehir Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi ile ilgili Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığının bilgilendirme yazısı.

RAPORLAR:

8. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yumaklar Mahallesinde kırsal yerleşik alan planlı 362 ada 14 ve 16 parsellerin Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2019/299E. ve 2020/763K. Sayılı iptal kararı gereği tarım alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

9. Serik Belediyesi sınırları içerisinde, Yumaklar Mahallesinde 362 ada 14 ve 16 parsellerin düşük yoğunluklu konut alanı, park ve yeşil alan, yol olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planının Antalya 5. İdare Mahkemesi'nin 2019/299E. ve 2020/763K. Sayılı iptal kararının yerine getirilmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

10. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Demirtaş Mahallesinde yer alan Ticaret ve Konut+Ticaret(TİCK) alanlarının ve plan notlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

11. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Sarıbelen Mahallesi 210 ada 1, 3, 4, 5 parsellerin Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

12. Kaş Belediyesi sınırları içerisinde, Merkez Mahallesi Kaş Yat Limanına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

13. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Kültür Mahallesi 10703 ada 1 parselin sosyal tesis alanı, Yenidoğan Mahallesi 27778 ada 1 parselin spor alanı ve sosyal tesis alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

14. Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Çankaya Mahallesi 27544 ada kuzeyindeki park alanının güney kısmında sağlık tesisi ve otopark alanı olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

15. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi Ali Ağa Bulvarı, Merkez, Bağlık, Temel Eğitim ve Cumhuriyet Mahalleleri sınırları içerisinde Gödene Caddesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde Baysı Caddesi, Temel Eğitim Mahallesi sınırları içerisinde Toptaş Caddesine cepheli yapı adalarının Ticaret-Konut (TICK) Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

16. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Göksu Mahallesi Gavur Deresi 4. Kısım Islah Projesi (Mahmuz Projesi) kapsamında 2 adet mahmuz yapısına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

17. Aksu Belediye Meclisinin 14.10.2020 tarih ve 108 sayılı kararı ile uygun bulunan, Serik Caddesine cepheli bazı ada ve parsellerdeki çekme mesafeleri ile çevresindeki bazı yolların yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

18. Alanya Belediye Meclisinin 03.11.2020 tarih ve 253 sayılı kararı ile uygun bulunan, Payallar Mahallesinde Alanya Toptancı haline ulaşımı sağlayan 25 m.'lik yolun açılabilmesi için imar uygulamasının yapımının sağlanabilmesi açısından yol, park ve ilköğretim tesisi alanı olarak planlı 922 parsel ve çevresinin yol, park ve mezarlık alanı olarak planlanması, ilköğretim tesis alanına karşılık eşdeğer alanın sağlanması ve donatı standartlarının sağlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

19. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.11.2020 tarih ve 119 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bahçeyaka Mahallesi, 981 ada 1 ile 5 parsellerde tescilli parseller ile ada kenarı arasındaki uyumsuzluğun düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

20. Döşemealtı Belediye Meclisi'nin 04.11.2020 tarih ve 121 sayılı kararı ile reddedilen, Yeşilbayır Mahallesi, 1353, 1354, 1357 adalardaki Enerji İletim Hattının altındaki konut alanının park alanına dönüştürülmesi, alanın kuzeyinde bulunan park alanının da konut alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

21. Elmalı Belediye Meclisi'nin 05.11.2020 tarih ve 56 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeni Mahalle, 77 ada 35 parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

22. Finike Belediye Meclisi'nin 06.08.2020 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunan, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt ve Turunçova Mahallelerini kapsayan alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

23. Gazipaşa Belediye Meclisinin 04.11.2020 tarih ve 071 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gazipaşa Mahallesi, 1548 Ada 1 ile 10 parsellerin bulunduğu alanda yapılmakta olan parselasyon planına uygun olarak yeniden düzenlenerek, ada içerisinde kademe hattı oluşturulması, ada kullanım kararının TICK olarak belirlenmesi, plan gösteriminin Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun şekilde düzenlenmesi ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

24. Kepez Belediye Meclisinin 06.11.2020 tarihli ve 210 sayılı kararı ile uygun bulunan Kütükcü Mahallesi, 27457 ada 1 parsel numaralı taşınmazın diğer yapılaşma koşulları sabit kalmak kaydıyla "Kat adedi maksimum 4 kat" olan yapılaşma koşulunun "Yençok:7 kat" olacak şekilde düzenlenmesine ilişkin olarak hazırlanmış 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 3



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

- 25.** Korkuteli Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarih ve 97 sayılı kararı ile uygun bulunan, Söğütçük Mahallesi, 278 ada 108 parselin “Az Yoğun Gelişme Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan, Bölünmüş Taşıt Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 26.** Korkuteli Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarih ve 96 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yazır Mahallesi, 219 ada 1 parselin “Gelişme Konut Alanı, Park Alanı, Yaya Yolu ve Bölgesi” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 27.** Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.10.2020 tarih ve 241 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi, 8481 ada 8 parselin “Zemin Kat Ticaret ve Konut Alanından” yapılaşma koşulları değiştirilmeden H ibaresinin ve yüksekliğin kaldırılarak “Otel” kullanımlı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 28.** Serik Belediye Meclisi’nin 07.10.2020 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun bulunan; Merkez Mahallesi 249 ada 1 parselde yer alan park alanının bir kısmının regülatör alanı olarak planlanması ve trafo alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 29.** Serik Belediye Meclisi’nin 02.11.2020 tarih ve 104 sayılı kararı ile uygun bulunan; Yukarıkocayatak Mahallesi 199 ada 4 parsel kuzeyinde yer alan park alanının bir kısmının Teknik Altyapı Alanı’na ve 200 ada 4 parsellerde yer alan ticaret alanının bir kısmının park alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 30.** Kaş Belediye Meclisi’nin 15.10.2020 tarih ve 92 sayılı kararı ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 12.11.2020 tarih ve 11428 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kaş (Antiphellos) Koruma Amaçlı İmar Planı Sit Etkileşim Alanı sınırları içerisindeki, Merkez Mahallesi, 37 ada, 37 parselde yer alan Kent Meydanı, Yeraltı Çarşısı ve Otoparkı alanının “Meydan” ve “Ticaret Alanı (B-2)” olarak düzenlenerek kentsel tasarım alan (KTA-6) sınırının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 31.** Konyaaltı Belediye Meclisi’nin 03.12.2020 tarih ve 134 sayılı kararı ile uygun bulunan, Konyaaltı ilçe sınırları dahilinde yer alan serbest kat tanımlı yapı adalarında kat yüksekliklerinin belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 32.** Konyaaltı Belediye Meclisi’nin 03.12.2020 tarih ve 124 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hurma Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 6877 ada 1 parseldeki Trafo Alanının mevcuttaki trafo yerine göre yeniden düzenlenmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 33.** Konyaaltı Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 133 sayılı kararı ile uygun bulunan, Küçükdağ Mevkii, Zümrüt Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 20418 ada 32 parsel ve çevresinde, A-2, 0.30/0.60 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı olarak planlı alanın BHA (Konyaaltı Belediyesi) Alanına dönüştürülerek, alanın kuzey ve batısındaki yol akları ile genişliğinin düzenlenerek, İ-2, 0.30/0.60 yapılaşma koşullarına sahip konut alanlarında yeniden düzelleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 34.** Korkuteli Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarih ve 95 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yeleme Mahallesi, 99 parselin “Gelişme Konut Alanı, Park Alanı, Taşıt Yolu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.
- 35.** Serik Belediye Meclisi’nin 07.10.2020 tarih ve 92 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çandır Mahallesi 1249, 1248, 154 ve 1561 parseller ve çevresinde 18. Madde uygulamasına esas düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 4



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

36. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunkale Mahallesi, 216 ada 2 parselin “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)” ve “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından” “Tarım Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

37. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Uzunkale Mahallesi, 216 ada 6 parselin bir kısmının 10 m.’lik taşıt yolundan “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanına” dönüştürülmesi ve 216 ada 2 parselin “Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama)”, “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” ve “Genel Otopark Alanından” “Tarım Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

38. Kepez İlçesi, Fevzi Çakmak Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Atrium Evler/Teras Evler (AT) ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin olarak hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

39. Serik Belediyesi sınırları içerisinde yer alan Merkez Mahallesi 217 Ada 10 parselin özel eğitim alanından konut alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

40. Döşemealtı Belediye Meclisinin 03.03.2020 tarih ve 35 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yağca Mahallesi 9377 ada 2 parselin “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanından” “Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

41. Kepez Belediye meclisinin 06.11.2020 tarihli ve 211 sayılı kararı ile uygun bulunan Ünsal Mahallesi sınırları içerisinde 10746 ada 6 parselin İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

42. Kepez Belediye meclisinin 06.11.2020 tarihli ve 212 sayılı kararı ile uygun bulunan Varsak Altıayak Mahallesi sınırları içerisinde 1428 ada 1, 7 ve 8 parsellerin tevhid edilmesine imkan sağlayacak şekilde düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

43. Kepez Belediye meclisinin 06.11.2020 tarihli ve 214 sayılı kararı ile uygun bulunan Altınova Sinan Mahallesi sınırları içerisinde 28565 ada 11 parselde bulunan Akaryakıt ve Servis istasyonu Alanının imar adası sınırlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

44. Manavgat Belediye Meclisinin 02.07.2020 tarih ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hocalar Mahallesi 263 ada 12 parseldeki Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanında düzenleme yapılmasına ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu.

TEKLİFLER:

45. 5393 sayılı Belediye Kanununun 49 uncu maddesi üçüncü fıkrası çerçevesinde 2020 yılında çalıştırılan sözleşmeli personelden 2021 yılında da görevlerine devam etmeleri uygun görülenler ile 2021 yılında ilk defa istihdam edilmeye başlanacak tam zamanlı sözleşmeli personele Hazine ve Maliye Bakanlığınca 2021 yılı için belirlenen ücret tavanlarını aşmamak kaydıyla 01.01.2021 tarihinden itibaren ödenecek net ücretlerin tespiti ve her bir kadro unvanı için kaç adet tam zamanlı sözleşmeli personel istihdam edileceği ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 5



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

46. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisin 14.07.2020 tarihli 355 sayılı kararı ile 1 (Bir) adet Sanatçı/Oyuncu kadrosu ve 11.12.2020 tarihli 894 sayılı karları ile 1 (Bir) adet Sanatçı/Oyuncu kadrosu olmak üzere 2 (İki) adet kadro ihdas edilmiştir. 2020 yılında sözleşmeli sanatkâr memur olarak istihdam edilenlerin, 2021 yılında da görevlerine devam etmeleri için, 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun ek geçici 13 üncü maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, 2020 yılında ödenen ücretlerin 1 Eylül 2019 tarihli 30875 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kamu Görevlilerinin Geneline ve Hizmet Kollarına Yönelik Mali ve Sosyal Haklara İlişkin 2020 ile 2021 yıllarını kapsayan mali ve sosyal haklarını kapsayan döneme ilişkin 2021 yılı ücretlerinin belirlenerek, 01.01.2021 tarihinden geçerli olmak üzere sözleşmeli sanatçı/oyuncu personele ödenecek brüt ücretin tespit edilmesi ve tip sözleşme örneği ile kadro pozisyonunun vize edilmesi ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

47. Antalya'mızı ziyaret eden yerli ve yabancı ziyaretçilerin büyük bir kısmının şehrimizin tarihi, doğal ve kültürel değerlerini görmeden tatilini tamamladığı bilinmektedir. Bu durum hem Antalya'mızın sahip olduğu değerlerin yeterince tanıtılmamasına hem de kent esnafının turizm ekonomisinden beklenen düzeyde fayda sağlayamamasına neden olmaktadır. Antalya'mızda turizmi çeşitlendirmek, kent esnafımızın turizm ekonomisinden daha fazla pay almasına sağlamak, şehrimizin tanıtımı en üst düzeye çıkarmak amacıyla Antalya Büyükşehir Belediyemiz sınırları dahilinde panoramik indibindi şehir turları yapılmasının uygun olacağı mütalaa edilmektedir. Bu konuda verilecek hizmetin standartları ve tur hatlarıyla işletme modelinin belirlenmesi hususunda Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığına görev verilerek, belirlenecek hatlarda yapılacak tur hizmetlerinin yapılması veya işlettilmesi halinde Belediye Encümenine 10 yıl süreyle yetki verilmesi ile ilgili Kent Tarihi ve Tanıtımı Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

48. Toplu taşıma esnafının halihazırda günlük taşınan yolcu sayısında %50 oranında yolcu kaybı yaşanması ve gelirin ciddi oranda azalmasına rağmen tüm giderlerinin devam etmesi sebebiyle yaşanan mağduriyetin giderilebilmesi için 14.07.2020 tarih ve 361 sayılı Belediyemiz Meclis Kararında belirtilen sürenin uzatılarak, günlük çalışan ulaşım esnafına, çalışmış olduğu hatta yapılan kilometresi, Antalya şehir içi Hatları Kilometre Cetvelinde belirtilen hat kilometresi ve aracın günlük sefer sayısı ile çarpılarak bulunan günlük toplam kilometresine göre 1 TL/Km. üzerinden aylık olarak hesaplanarak (%5 artı/eksi) 360 adet araçla sınırlı olmak kaydıyla 01/01/2021 - 28/02/2021 tarihleri arasında yakıt destek ödemesi yapılması ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının teklif tazısı.

49. Antalya Büyükşehir Belediyesinin 11.12.2020 tarih ve 882 sayılı meclis kararı ile 1. ve 2. Aşama Hafif Raylı Sistem'in işletmesinin kiraya verilmek suretiyle işletilmesi hususu; gerekli ve yeterli personelin İdare desteği ile eğitilerek istihdam edilmesini, gerekli bütün planlama, programlama işlerinin yapılmasını, kataner hattı ve vagonlarının modernizasyon ve iyileştirme çalışmalarının (Mevcut; eksiklikler, arızalar, tadilatlar, yenilemeler emniyet tedbirleri vb.) İdare tarafından yapılmasını, bakım-onarım ve arızaların ise Yüklenici tarafından yapılmasını kapsayacak şekilde işletilmek üzere Antalya Ulaşım Hiz.Pet.San.ve Tic.A.Ş.'ye devredilmiştir. Söz konusu sözleşmede yer alan *Madde 8) Kira Bedeli ve Ödeme Usulü* başlıklı maddesi içindeki hususlarda Antalya Büyükşehir Belediyesi ile İller Bankası aracılığı ile yapılan 31.08.2016 tarih v 01 No'lu Alt Finans Kredi Alt Antlaşması uyarınca ödemelerin 2021 yılında başlayacak olması sebebi ile güncellenme ihtiyacı olduğundan Antalya Büyükşehir Belediyesi ile Antalya Ulaşım A.Ş. Arasında imzalanan 1. ve 2. Aşama Hafif Raylı Sistemin İşletilmesine Dair Sözleşme'nin; *Madde 8) Kira Bedeli ve Ödeme Usulü* başlıklı maddesinin mevcut haline "(6) *Yüklenici*, 2. Aşama HRS'nin işletilmesinden elde ettiği aylık bilet gelirlerinin; 2021 yılı için yüzde onbeşini (%15,00), 2022 yılı için yüzde ondördünü (%14,00), 2023 yılı için yüzde ondördünü (%14,00), 2024 yılı için yüzde onüçünü (%13,00), 2025 yılı için yüzde onüçünü (%13,00)'ünü, takip eden ayın 21. gününe kadar İdare'ye ödeyecektir. Kira ödeme gününün resmi tatile rastlaması halinde kira ödemesi müteakip ilk iş günü yapılır;" ifadesinin ilave edilmesi ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının teklif tazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

50. Antalya Büyükşehir Belediyemiz Meclisinin 12/01/2018 tarih ve 78 sayılı kararı ile; Antalya Büyükşehir Belediyesi ait olan Nostalji Tramvayının İşletilmesi işinin müştemilatlarıyla birlikte 3 yıl süre ile işletilmesi işine ait sözleşme 01 Şubat 2018 tarihinde yürürlüğe girmiş olup, İşbu sözleşmenin 31 Ocak 2021 tarihinde sona erecek olması münasebeti ile Nostalji Tramvay işletmesini, 5216 sayılı yasanın 26.maddesi gereğince Antalya Ulaşım Hiz. Pet. San.ve Tic. A.Ş.'ye tekrar kiralanarak işletilmesi ile ilgili Ulaşım Planlama ve Raylı Sistemler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

51. Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2020 tarih 333 sayılı Meclis kararı ile alınan 200.000.000,00 TL'lik borçlanma kararına ilişkin İlbank A.Ş.'ye Kaş İlçesi Kınık Mahallesi Toptancı Hal Kompleksi Yapım işi için 60.000.000,00 TL'lik kredi talebinin İller Bankası mevzuatı uyarınca bu proje için meclis kararının cari yılda alınmış olması şartı nedeniyle meclis kararının yenilenmesine gerek duyulmuştur. Kaş İlçesi Kınık Mahallesi Toptancı Hal Kompleksi yapım işi için İller Bankası A.Ş.den 60.000.000,00 TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediye gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediye mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Antalya Büyükşehir Belediye Başkanı adına Genel Sekreterin yetkilendirilmesi ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

52. Kumluca Belediyesi tarafından hazırlanan 2020 yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

53. Finike Belediyesi tarafından hazırlanan 2021 yılı Evsel Katı Atık Tarife Raporu ile ilgili Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

54. Hatice BOZKURT adına kayıtlı bulunan Gazipaşa İlçesi Ekmel Mahallesi 1170 ada 5 parsel numaralı 829,48m² yüzölçümlü taşınmazın mezarlık olarak kullanılmak şartıyla 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin g fıkrasına göre Antalya Büyükşehir Belediyesine şartlı bağışı ile ilgili Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

55. Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığı tarafından, Dışişleri Bakanlığı Avrupa Birliği Başkanlığı Türkiye Ulusal Ajansı Avrupa Dayanışma programı kapsamında gönüllülük projelerine başvurusu yapılmış ve "2020-3-TR01-ESC11-096799" referans numaralı "Z(G)ENERATION" projesi Türkiye Ulusal Ajansı tarafından kabul edilmiş olup, söz konusu proje kapsamında öngörülen eş finansmanın sağlanmasına, proje hibe sözleşmesi imzalamaya, sunulan projeye ilişkin olarak kurumumuzu temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya, proje hesabını açarak bu hesaba para aktarmaya, bu hesaptan harcama yapmaya ve/veya bu işlemleri gerçekleştirecek kişi/kişileri yetkilendirmeye Dış İlişkiler Dairesi Başkanı Alperen ERKAZANCI'nın yetkili kılınması ile ilgili Dış İlişkiler Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

56. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Altinkale Mahallesi 1125 ada batısında yer alan park alanının bir kısmının belediye hizmet alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 7



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

57. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Altınkale ve Yeşilbayır Mahallesi 1144 ada 1 parselde yer alan Pazar alanı ve 1196 ada 1 parselde yer alan açık spor tesisi alanının park alanına, 1125 ada batısında yer alan park alanının bir kısmının belediye hizmet alanı olarak ve yakın çevresinde yer alan otopark alanlarının ise park alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

58. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde; Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.07.2009 tarih ve 3264 sayılı kararına istinaden, Yarpuz Mahallesi, 186 ada 7 parsel, 209 ada 1 parsel, 114 ada 8 parsel, 112 ada 6 parsel ve 117 ada 1-3-11 parsellerde yer alan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli yapıların koruma alanı sınırlarının işlenmesi ve plan notlarının belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

59. Akseki Belediyesi sınırları içerisinde yer alan, Demirciler Mahallesi 202 ada 1 ve 2 parsellerin ticaret+konut alanından "Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına" dönüştürülmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

60. Aksu Belediyesi sınırları içerisinde, Çalkaya Mahallesi 13470 Ada 12 parsel ile ilişkin olarak Kötekli 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

61. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Kestel Mahallesi, 228 ada 5, 6 693 ada 6, 1103 ada 2, 5, 6, 7 ve 10 parsellerin bir kısmı ve çevresinde 3194/18. Madde uygulaması amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

62. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Yalınlı Mahallesi 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

63. Döşemealtı Belediyesi sınırları içerisinde Altınkale ve Yeşilbayır Mahallesi Atatürk Caddesine cepheli ticaret alanlarında düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

64. Finike Belediyesi sınırları içerisinde, Finike, Merkez, Sahilkent, Hasyurt, Yeşilyurt, Turunçova Mahalleleri 1/5000 ölçekli İlave+Revizyon Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan 1 adet itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

65. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Yeni Mahalle 138 Ada 2 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itiraz ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

66. Gazipaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Pazarcı Mahallesi 1970 ada ve çevresinde Antalya 1.İdare Mahkemesinin 2013/1519 E. 2014/1747 K. sayılı kararına istinaden hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

67. Kepez İlçesi sınırları içerisinde, Fabrikalar Mahallesi 7196 ada 3 parsel numaralı taşınmazın Merkezi İş alanı (MİA) planlı iken Turizm Alanı olarak planlanmasına ilişkin olarak hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

68. Konyaaltı İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi sınırları içerisinde, 21449 ada batısında yer alan Park Alanının Rekreasyon Alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

69. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kiremitli Mahallesi 388 ada ve 389 ada batısında bulunan otopark alanının "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlanması ve çevresinde düzenleme yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 8



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

70. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, Kargalık Mah. 194 ada 4,5,6,7 ve 8 parsellerin “Akaryakıt Lpg ve Servis İstasyonu” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

71. Korkuteli Belediyesi sınırları içerisinde, İmrahor Mahallesi 388 ada 1 parselin “Konut Alanı” ve “Park ve Yeşil Alan” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

72. Kumluca Belediyesi sınırları içerisinde, Yenice Mahallesi 485 ada 4 parselin “Terminal Alanı” kullanımından “Küçük Sanayi Alanı” kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

73. Manavgat Belediyesi sınırları içerisinde, Doğançam Mahallesi 117 ada 97 parselin “Ticaret Alanı” olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

74. Muratpaşa İlçesi, Demircikara Mahallesi sınırları içerisinde 7273 ada 1 parselin “Özel Sosyal Tesis Alanından” “Sosyal Tesis Alanına” dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine askı süresi içerisinde yapılan itirazın değerlendirildiği Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.12.2020 tarih ve 853 sayılı itirazın kabulü şeklindeki kararına ve Başkanlık Makamının 30.12.2020 tarih ve 101084 sayılı OLUR’larına istinaden hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

75. Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde, Etiler Mahallesi, 4854 ada 13 parselin Konut Alanından Özel Sosyal Tesis Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

76. Aksu Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 124 sayılı kararı ile uygun bulunan, Barbaros Mahallesi, 16 Ada 11 parselin resmi kurum alanından ticaret kullanımına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

77. Aksu Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 125 sayılı kararı ile uygun bulunan, özel sosyal tesis alanı kullanımındaki Fatih Mahallesi, 68 Ada 1 parselde yapılanma koşullarının E=0.60; Yençok=2 kat olarak belirlenmesi, güney yapı yaklaşma sınırının 16m olması, parselin güneyinin genel otopark alanı olarak ayrılması ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

78. Alanya Belediye Meclisinin 01.12.2020 tarih ve 285 sayılı kararı ile reddedilen, Oba Mahallesi, 785 Ada 2 parsel ve 634 ada 7 parsellerin “Konut Alanından” “Konut+Ticaret Alanına (TİCK)” dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

79. Alanya Belediye Meclisinin 01.12.2020 tarih ve 283 sayılı kararı ile uygun bulunan, Bektaş Mahallesi, 1903 Ada 1 parselde yer alan konut alanının mülkiyet sınırlarına göre yeniden düzenlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

80. Alanya Belediyesi sınırları içerisinde, Güneyköy Mahallesi, 241 ada 17, 31, 33 ve 36 numaralı parsellerde “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Elektrik Üretim Santrali)” planlanması ve Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 24.12.2020 tarih ve 11659 sayılı kararı ile uygun bulunan 10 metrelik taşıt yolunun otopark ile sonlandırılması ile 10.04.2017 tarih ve 6031 sayılı Kurul Kararıyla tescil edilen I. Derece Arkeolojik Sit Alanı sınırının işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.



Adres: Yüksekalan Mahallesi Adnan Menderes Bulvarı No:20 Muratpaşa/ANTALYA Bilgi için: R.SAMİ Dai.Bşk.

İnternet Sitesi : www.antalya.bel.tr

Telefon 0 (242) 249 50 00 Faks: 0 (242) 249 52 75

e-posta: kararlar@antalya.bel.tr

Sayfa 9



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

- 81.** Demre Belediyesi sınırları içerisinde, Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.12.2020 tarih ve 11679 sayılı kararı ile uygun bulunan; Zümrütkaya (Gökyazı) Mahallesi, 184 ada 3 parselde yer alan "Pazar Yeri" Alanının, E:0,90, Yençok:3 kat yapılaşma koşullu "Belediye Hizmet Alanı" olarak düzenlenmesi ve plan notlarının eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
- 82.** Döşemealtı Belediye Meclisinin 04.11.2020 tarih ve 118 sayılı kararı ile uygun bulunan, Altinkale Mahallesi 2087 ada 15 parsel içerisinde trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
- 83.** Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.12.2020 tarih ve 141 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıglık Mahallesi 269 ada 2 parselin Turizm ve 2. Konut Alanından Gelişme Konut ve Park Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
- 84.** Döşemealtı Belediye Meclisinin 01.12.2020 tarih ve 140 sayılı kararı ile uygun bulunan, Çıplaklı Mahallesi 2339 adadaki Pazar alanı ile 9452 ada doğusunda bulunan park alanının yer değiştirmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
- 85.** Elmalı Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 62 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yuva Mahallesi 3263, 3264 ve 4041 parseller ile çevresinde düzenleme yapılarak otopark, kapalı spor ve park alanı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
- 86.** Elmalı Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 64 sayılı kararı ile uygun bulunan, Elmalı Belediyesi sınırları içerisinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planında yapı yüksekliği tanımlanmayan ve Yençok=Serbest ibaresi ile yapı yüksekliği serbest bırakılan çeşitli umumi hizmet alanlarında yapı yüksekliklerinin yeniden belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
- 87.** Kepez Belediye meclisinin 04.12.2020 tarihli ve 240 sayılı kararı ile uygun bulunan Kültür Mahallesi 1863 ada 7 parselin İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
- 88.** Kepez Belediye meclisinin 04.12.2020 tarihli ve 242 sayılı kararı ile uygun bulunan Kütükçü Mah. 27461 ada 1 parselin Yüksek Zemin Ticaret (YZT) kullanım kararının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
- 89.** Kepez Belediye meclisinin 04.12.2020 tarihli ve 244 sayılı kararı ile uygun bulunan Ünsal Mahallesi 10778 ve 10755 adalar çevresinin yeniden düzenlenerek 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olacak şekilde Sağlık Tesisi alanı ayrılmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
- 90.** Kepez Belediye Meclisinin 04.12.2020 tarihli ve 239 sayılı kararı ile uygun bulunan Ahatlı Mahallesi 8613 ada 2 parselde bulunan PTT Alanının Belediye Hizmet Alanına (BHA) dönüştürülmesine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.
- 91.** Kepez Belediye Meclisinin 04.12.2020 tarihli ve 241 sayılı kararı ile uygun bulunan Şelale Mahallesi 29046 ada 1 ve 2 numaralı parsellere İBT (İsteğe Bağlı Ticaret) kullanım kararının getirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

92. Kepez Belediye Meclisinin 04.12.2020 tarihli ve 243 sayılı kararı ile uygun bulunan Varsak Karşıyaka Mahallesi 206, 209 adalar ve çevresinin yeniden düzenlenmesi ve 2046 ada batısında Pazar Alanı oluşturulmasına yönelik olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

93. Manavgat Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 104 sayılı kararı ile uygun bulunan, Doğançam Mahallesi 117 ada 93 parselin "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

94. Manavgat Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 101 sayılı kararı ile reddedilerek, yapılan itirazların Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na iletilmesine karar verilen, Taşağıl Mahallesi I.ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanlarına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

95. Manavgat Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 102 sayılı kararı ile uygun bulunan, Yukarı Pazarcı Mahallesi 1896 ada 1, 2, 3 parseller ve 1897 ada 1, 2 parsellerin ada sınırlarının ve yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

96. Manavgat Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 103 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sülek Mahallesi'nde yer alan 380 kV (Varsak-Oymapınar) Brş. N- Manavgat 380 Enerji İletim Hattının imar planına işlenmesi ve plan notları eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

97. Manavgat Belediye Meclisinin 05.01.2021 tarih ve 10 sayılı kararı ile uygun bulunan, Hisar Mahallesi 65 ada 1 parseldeki ibadet alanının yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

98. Muratpaşa Belediye Meclisinin 05.11.2020 tarih ve 267 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gençlik Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 12621 ada 2 parselin her yönden 5m. yapı yaklaşma mesafeli $Y_{en\check{c}ok}=7$ kat $E=1.00$ yapılaşma koşullu "Yüksek Zemin Kat Ticaret" ve "Konut" kullanımlı olarak, Park kullanımlı 5221 ada 1 parsel batı kısmının ise Açık Spor Tesisi kullanımlı olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

99. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 292 sayılı kararı ile uygun bulunan, Güzeloba Mahallesi, 8490 ada 9 parselin "Turizm Tesis Alanı" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

100. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 293 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kızıltoprak Mahallesi, 8293 ada 6 parsel kuzeyinde yer alan "Trafo Alanının" 2524 ada 5 parsel kuzeyindeki "Park Alanına" kaydırılması ve 8293 ada 6 parselin kuzeyinde kaldırılan "Trafo Alanının" ise "Park Alanına" dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

101. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 296 sayılı kararı ile uygun bulunan, Sinan Mahallesi, 1114 ada 1 parselin Ticaret Alanından Sağlık Tesis Alanına dönüştürülmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

102. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 298 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi içerisinde yer alan 9441 Ada 18 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.





T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Kararlar Şube Müdürlüğü

103. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 299 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi 5510 Ada kuzeyinde yer alan Park Alanına Trafo eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

104. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 300 sayılı kararı ile uygun bulunan, Gençlik Mahallesi, 1257 ada kuzeyinde yer alan yaya yoluna “Trafo Alanı” eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

105. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 301 sayılı kararı ile uygun bulunan, Şirinyalı Mahallesi, 4684 ada kuzeyinde yer alan Park Alanına “Trafo Alanı” eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

106. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 302 sayılı kararı ile uygun bulunan, Ermenek Mahallesi, 9437 ada 5 parselde yapılaşma koşulları değiştirilmeden kuzeyden 5 metre, doğudan ve batıdan 3 metre yapı yaklaşma mesafesi belirlenmesi, bina cephe uzunluğunun plan üzerinde 5.84 metre olarak belirlenmesi ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

107. Muratpaşa Belediye Meclisinin 02.12.2020 tarih ve 303 sayılı kararı ile uygun bulunan, Kışla Mahallesi, 2599 ada 7, 8 ve 9 parsellerde yapılaşma koşulları değiştirilmeden İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanımı ve plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

108. Muratpaşa Belediye Meclisi'nin 02.12.2020 tarih ve 295 sayılı kararı ile uygun bulunan, Demircikara Mahallesi, 5745. ada, 15 parseldeki İ-2, 0.40/0.80 konut kullanımı olan yapılaşma koşullarının değiştirilmeden mülga Antalya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.07.2007 tarih ve 1757 sayılı kararı gereği koruma alan sınırının işlenmesi ve “2863 sayılı yasanın 8. Maddesi gereğince Koruma Alanı içerisinde Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'ndan izin alınmadan herhangi bir inşai ya da fiziki uygulamada bulunulamaz” plan notunun eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının teklif yazısı.

